

S m l o u v a o v ý p ů j č c e

uzavřená dle § 659 a násl. občanského zákoníku
m e z i

Městem Vsetín, zast. starostou města ing. Jaromírem
K u d l í k e m / dále jen "město"/
a

Masarykovou veřejnou knihovnou se sídlem ve Vsetíně-Svérov
č. 714, zast. ředitelkou p. [REDACTED]
/ dále jen "MVK"/
č.t. 7088

v tomto znění :

I.

Předmětem smlouvy o výpůjčce jsou nebytové prostory v 2. NP
v objektu domu služeb v Rokytnici čp. 412, který je ve vlast-
nictví města.

Nebytové prostory tvoří :

- knihovna	o výměře	95,41 m ²
- kancelář+sklad		22,73
- promít.sál		27,54
- vstupní chodba		5,70
- 1 WC		
		Σ 151,38

S užíváním uvedených nebyt. prostor souvisí i užívání společ-
ných prostor v domě.

II.

Město vyjadřuje vůli zapůjčit nebyt. prostory dle čl. I MVK
pro účely činnosti místní knihovny, v souladu s rozhodnutím
městské rady Vsetín ze dne 17. listopadu 1992.

III.

Smlouva o výpůjčce se uzavírá na dobu n e u r č i t o u
počínaje dnem 1. ledna 1993.

Obě smluvní strany mohou smlouvu ukončit d o h o d o u

stran nebo v ý p o v ě d í za níže uvedených podmínek :

a/ v případě, že MVK jako subjekt práv zanikne a dále v případě, že MVK bude nebyt. prostory užívat v rozporu s touto smlouvou, činí výp. lhůta 1 měsíc,

b/ v ostatních případech, příp. i bez udání důvodu lze smluvní vztah vypovědět v 6-ti měsíční výp. lhůtě.

Počátek běhu výp. lhůty se stanoví na první den měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé straně.

Výpověď musí mít písemnou formu.

IV.

MVK zabezpečí a hradí ze svého běžnou údržbu nebyt. prostor, tj. drobné opravy a opravy a úpravy účelového charakteru. MVK je rovněž plátcem nákladů spojených s užíváním nebyt. prostor, tj. zejm. nákladů na teplo, TUV, vodné, stočné, úklid spol. prostor atd.

Tyto náklady budou hrazeny zálohově s tím, že ke konci přísl. kalend. roku, příp. ke konci topné sezony bude provedeno vyúčtování těchto záloh.

Výše záloh činí Kčs 10.000,- za čtvrtletí a MVK je uhradí vždy nejpozději do 5. dne druhého měsíce přísl. čtvrtletí na č.ú. města 226-851/0100 vedeného u KB Vsetín.

V.

MVK je povinna užívat nebyt. prostory řádně a v souladu se smlouvou. Je povinna dbát, aby ve vypůjčených prostorách nevznikla škoda a aby nebyly zneužívány jinými. Bez souhlasu města nesmí MVK přenechat užívané prostory jinému.

Po ukončení sml. vztahu vrátí MVK nebyt. prostory městu v řádném stavu s přihlédnutím k běžnému opotřebení.

VI.

Není-li ujednáno v této smlouvě, platí pro všechny ostatní právní skutečnosti vzniklé realizací této smlouvy mezi městem a MVK, že budou řešeny dle obč. zák. a navazujících předpisů. Jakékoliv změny a dodatky resp. doplňky této smlouvy lze činit toliko písemně formou dodatku ke smlouvě.

Ve Vsetíně _____ since 1992

za město/

za