

Dílčí smlouva o nájmu Nemovitosti (uzavřená na základě Rámcové smlouvy o nájmu Nemovitosti)

1. Strany smlouvy

1.1. Stranami této smlouvy jsou:

Ostravská univerzita

Pedagogická fakulta

se sídlem: Dvořákova 7, 701 03 Ostrava

zastoupena: prof. Mgr. Danielem Jandačkou, Ph.D., děkanem

IČ: 61988987

DIČ: CZ61988987

zřízena zákonem č. 314/1991 Sb., nezapisuje se do obchodního rejstříku

bankovní spojení: ČNB Ostrava, č. ú. 931761/0710

kontaktní osoby pro plnění této smlouvy: Mgr. Roman Minárik, telefon:

736 673 521, e-mail: roman.minarik@osu.cz

(dále jen „*Pronajímatel*“)

Gymnastický klub Vítkovice z.s.

se sídlem: 29.dubna 259/33, 700 30, Ostrava

zastoupen/a: Ing. Peter Suchý, předseda

IČ: 61988871

bankovní spojení: FIO banka a.s., č. ú.: 2401783682/2010

kontaktní osoba pro plnění této smlouvy: Světlana Grmelová, 722567699,

svetlana.grmelova@volny.cz

(dále jen „*Nájemce*“)

2. Povaha smlouvy

2.1. Tato smlouva (dál jenom „*Dílčí Smlouva*“) i všechna práva a všechny povinnosti založené *Dílčí Smlouvou*, či vzniklé z *Dílčí Smlouvy*, či jakkoliv související s *Dílčí Smlouvou* (dál jen „*Smluvní vztahy*“) se řídí všemi pravidly (normami), které jsou vymezeny v *Rámcové smlouvě* č.: **4503/0396/25** o nájmu Nemovitosti, která byla uzavřena dne **24.10.2025** (dál jen „*Rámcová Smlouva*“).

3. Předmět Dílčí Smlouvy

- 3.1. **Odstavec 3.1.1.2 Rámcové Smlouvy** se zde upřesňuje vymezením konkrétních místností nebo prostorů:

Místnost	Upřesnění účelu nájmu	Sazba DPH
Gymnastický sál	Sportovní činnosti	0 %

- 3.2. **Odstavec 4.1.2 Rámcové Smlouvy** se zde upřesňuje vymezením dne (dnů) v rámci období:

31.10.2025 – 26.6.2026

- 3.3. **Odstavec 4.1.3 Rámcové Smlouvy** se zde upřesňuje vymezením času v rámci dne (dnů) v rámci období:

Pátek: 16:00 – 18:00

- 3.4. **Odstavec 8.1 Rámcové Smlouvy** se zde upřesňuje vymezením konkrétní výše nájemného, která činí: **70.000 Kč bez DPH** (dlouhodobý nájem, Gymnastický sál: 35týdnů x 2hod/týden x 1.000Kč/hodina, neexpon.doba).

4. Platnost a účinnost Dílčí Smlouvy

- 4.1. Smlouva je vyhotovena v písemné formě; a to ve dvou tištěných stejnopisech; či v elektronickém souboru.
- 4.2. Smlouva je platná dnem, v němž byla podepsána všemi osobami, které jsou v ní uvedeny jako zástupci jejich stran.
- 4.3. Pokud je jedna strana Smlouvy zastoupena osobou na základě plné moci, potom je povinna druhé straně Smlouvy předložit originál plné moci.
- 4.4. Smlouva je účinná dnem svého zveřejnění v Registru smluv.
- 4.5. Zveřejnění v Registru smluv provede Pronajímatel.

v dne

.....
prof. Mgr. Daniel Jandačka, Ph.D.,
děkan

v dne

.....
Ing. Peter Suchý
předseda