

# S M L O U V A O D Í L O

uzavřená ve smyslu § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb. v platném znění (Občanský zákoník)

## I. Smluvní strany

**1. Objednatel:** **DIAMO**, státní podnik  
Máchova 201, 471 27 Stráž pod Ralskem  
zapsaný v OR u Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl A XVIII,  
vločka 520

týká se: **DIAMO**, státní podnik  
odštěpný závod Správa uranových ložisek  
28. října 184, Příbram VII, 261 01 Příbram

IČO: 00002739  
DIČ: CZ00002739, plátce DPH  
Bankovní spojení: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx  
číslo účtu: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx  
Zastoupený: Ing. Zbyňkem Skálou, vedoucím odštěpného závodu  
Osoba oprávněná k jednání ve věcech plnění předmětu této smlouvy:  
xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx  
xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

Fakturační a korespondenční adresa:  
**DIAMO**, státní podnik  
odštěpný závod Správa uranových ložisek  
28. října 184, Příbram VII, 261 01 Příbram

**2. Zhotovitel:** **STAVEL PŘÍBRAM s.r.o.**  
se sídlem Dubno 120, 261 01 Příbram

IČO: 27933504  
DIČ: CZ27933504, plátce DPH  
Zastoupený: p. Lukáš Vondra, jednatel společnosti  
Bank. spojení: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx  
xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

Obchodní rejstřík: Městský soud v Praze, odd. C, 127482  
Osoba oprávněná k jednání: p. Lukáš Vondra, jednatel společnosti

## II. Předmět smlouvy

Předmětem smlouvy je oprava a doplnění venkovních omítek vápenocementovou maltou, doplnění hlavní a kordonové římsy, úprav šambrán nadsvětlíků, omítnutí plochy soklu a fasádní malba celého památkově chráněného objektu bývalé důlní budovy dolu Drkolnov na st.p.č. 4499/1 v k.ú. Příbram podle projektové dokumentace „Drkolnov-oprava střechy REVIZE I, kódové označení P-1507 z března 2017.

### III. Práva a povinnosti

Zahájení prací: dnem oboustranného podpisu smlouvy, a po předání staveniště objednatelem formou písemného protokolu.

Ukončení prací: nejpozději do 15. 11. 2017

Povinnosti zhotovitele:

- zhotovitel se zavazuje provádět práce v souladu se zadáním dle výše citované projektové dokumentace, postup a objem prací průběžně konzultovat s objednatelem prostřednictvím oprávněných osob a dodržovat podmínky pracovníků památkové péče.
- zhotovitel je povinen po dobu stavebních prací vést stavební deník
- zhotovitel je povinen na staveništi díla dodržovat veškeré předpisy bezpečnosti práce, protipožární, hygienické a ekologické předpisy
- zhotovitel si zajistí zaizolování elektrického vedení v blízkosti důlní budovy
- po ukončení prací odevzdá zhotovitel pracoviště objednateli po prosté všech právních a věcných vad, včetně vypořádání škod způsobených třetím osobám v souvislosti s prováděním prací. Případné vzniklé škody, na které zhotovitel upozornil předem před zahájením prací, nejsou k tíži zhotovitele.

Povinnosti objednatele:

- objednatel se zavazuje předat zhotoviteli pravomocné stavební povolení
- objednatel zajistí zhotoviteli technickou přístupnost na pozemky v rozsahu nezbytně nutném k realizaci předmětu smlouvy
- objednatel se zavazuje zajistit na své náklady potřebnou elektrickou energii pro zhotovitele za účelem realizace předmětu smlouvy

Předmět plnění bude splněn dokončením díla bez vad a nedodělků. O předání a převzetí bude mezi smluvními stranami sepsán protokol opatřený podpisy oprávněných zástupců. Záruku na dílo poskytne zhotovitel v délce 24 měsíců ode dne předání díla.

### IV. Ekonomické podmínky

Cena se sjednává jako smluvní v souladu se zákonem č. 526/90 Sb. o cenách (v platném znění) a činí **384 329,- Kč** (bez DPH), plnění podléhá přenesené daňové povinnosti dle § 92 e zákona č. 235/2004 Sb. o DPH, je cenou konečnou dle výkazu výměr zpracovaného projektu a obsahuje veškeré náklady na realizaci díla.

Cenová specifikace – nabídka zhotovitele - je přílohou této smlouvy.

- V případě víceprací vyvolaných objednatelem, jsou smluvní strany povinny tento rozsah sjednat včetně ceny, a to formou písemného dodatku k této smlouvě. Vícepráce budou popsány formou výkazu výměr či položkového rozpočtu zhotovitele a odsouhlaseny stavbyvedoucím objednatelem.
- Zhotovitel se zavazuje při oceňování případných víceprací (méněprací) k používání metody, použité při zpracování nabídky. Zhotovitel se rovněž zavazuje používat při oceňování víceprací, vzniklých v průběhu realizace díla cenových úrovní při zpracování nabídky.
- V případě, že nebudou z objektivních důvodů provedeny některé práce dle výkazu výměr, sníží se sjednaná cena díla o hodnotu neprovedených prací.

- dohodnutá smluvní cena může být změněna pouze na základě písemné dohody stran formou dodatku smlouvy

## **V.** **Fakturace a placení dodávky**

Cena za zakázku bude uhrazena objednatelem po předání staveniště na základě vystavené faktury-daňového dokladu.

Dnem zdanitelného plnění bude den vzájemně předaného a převzatého díla uvedeného v předávacím protokolu, který bude součástí faktury-daňového dokladu. Splatnost faktury se sjednává 30 dní od doručení objednateli.

Objednatel je oprávněn – před uplynutím lhůty splatnosti – vrátit bez úhrady fakturu, jež neobsahuje náležitosti daňového dokladu dle § 29 zákona č. 235/2004 Sb. nebo má jiné závady v obsahu. Ve vrácené faktuře musí být vyznačen důvod vrácení.

## **VI.** **Ostatní ujednání**

Sankce, smluvní pokuty a náhrada škody jsou určeny za každý započatý den. Procentuální výpočet smluvní pokuty je odvozen od ceny prací podle článku IV této smlouvy. V případě, že zhotovitel nedodrží termíny plnění, je povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 0,05 % z celkové ceny za dílo, nejvýše však 20%. Jestliže zhotovitel neodstraní vady, za které odpovídá ve lhůtách smluvených s objednatelem, je povinen zaplatit smluvní pokutu 500,- Kč za každý den prodlení a každou jednotlivou vadu.

V případě, že je objednatel v prodlení se zaplacením ceny, je povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 0,05 % z celkové částky, nejvýše však 10 %.

Zaplacením smluvní pokuty není dotčen nárok na náhradu škody podle podmínek občanského zákoníku.

## **VII.** **Závěrečná ujednání**

Tuto smlouvu lze měnit či zrušit pouze písemným dodatkem smlouvy, oboustranně potvrzeným. Jiné zápisy, protokoly apod. se za změnu smlouvy nepovažují.

Nastanou-li u některé ze smluvních stran skutečnosti bránící řádného plnění této smlouvy, je tato povinna to bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců smluvních stran.

Smlouva je vyhotovena ve 2 stejnopisech, z nichž po oboustranném podpisu po jednom obdrží objednatel a zhotovitel.

Smlouva nabývá platnosti v den podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti nejdříve dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb. (o registru smluv).

Obě strany prohlašují, že jsou si vědomé skutečnosti, že smlouva podléhá uveřejnění do ISRS dle zákona č. 340/2015 Sb. (o registru smluv) a souhlasí se zveřejněním údajů

obsažených ve smlouvě. Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění do registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb. zajistí DIAMO, státní podnik.

V Příbrami dne 24.8.2017

V Dubně dne .....

Objednatel :

Zhotovitel :

.....  
Ing. Zbyněk Skála  
vedoucí o.z.

.....  
Lukáš Vondra  
jednatel