

Změnový list číslo		261
Identifikace akce		
Název akce:	Výstavba Multifunkční sportovní a kulturní haly v Brně	
Číslo akce SMVS:	-	
Objednatel:	I. Statutární město Brno II. ARENA BRNO, a. s. III. Brněnské komunikace a.s. IV. Teplárny Brno, a.s.	
Zastoupen:	Objednatelem	
Zhotovitel:	HOCHTIEF CZ a.s., Plzeňská 16/3217, 150 00 Praha 5	
SPST:	Společnost INVIN, RUBY, INFRAM a CM	
Projektant:	Projektová dokumentace 1 - Arch.Design, s.r.o. a A PLUS a.s. Projektová dokumentace 2 - PK OSSENDORF s.r.o.	
Předmět změnového listu		
Záměna hydrantu H8		
Část díla dotčená změnovým listem		
IO 350.2 - Vodovodní řad		
Popis změny, popis technického řešení		
Původní řešení dle smluvní (tendrové) dokumentace :		
Projektová dokumentace 2 uvažovala s provedením podzemního hydrantu DN80. Tento Zhotovitel již provedl.		
Nové řešení :		
Změnou dochází k nahrazení již zabudovaného podzemního hydrantu DN80 za nadzemní hydrant DN100.		
Zdůvodnění změny :		
Potřeba provedení změny vyvstala v průběhu výstavby Díla a navazuje na aktualizaci PBŘ MFH řešené Projektovou dokumentací 1. Během řešení aktualizace PBŘ vznesl HZS požadavek na zajištění dostatečného zdroje vody v potřebné vzdálenosti od MFH pro případ zásahu při zdolávání požáru. Z toho důvodu dochází k nahrazení podzemního hydrantu H8 dimenze DN80, který Zhotovitel již provedl podle Projektové dokumentace 2, za nadzemní hydrant DN100. Z výše uvedeného vyplývá, že se jedná o změnu, která je potřebná pro dokončení a budoucí provoz Díla a která je dána okolností (požadavek HZS, který je nutné zohlednit), kterou zadavatel i přes vynaložení náležité péče nemohl předvídat, protože se jedná o nepodstatnou změnu závazku podle § 222 odst. 6 ZZVZ.		
Vliv změny na výkresovou dokumentaci :		
Má vliv na výkresovou dokumentaci		
Záznamy o změně ve stavebním deníku a zápisech z KD :		
Záznam o změně je uveden v zápisu z KD ze dne 20.5.2025, pod bodem 72/1.		
Předpokládaný vliv na termín, kvalitu, cenu díla :		
Vliv na termín: ne		
Vliv na kvalitu: změny nemají vliv na výslednou kvalitu díla		
Vliv na cenu: dochází ke zvýšení ceny díla dle Přílohy 1 ZL 261		
Přílohy:		
1. Rozpočet změny		
2. Kalkulace		
3. PD		
Odpočty z ceny díla - §222 odst. 4 ZZVZ (Kč bez DPH):		0,00 Kč
Odpočty z ceny díla - §222 odst. 5 ZZVZ (Kč bez DPH):		0,00 Kč
Odpočty z ceny díla - §222 odst. 6 ZZVZ (Kč bez DPH):		0,00 Kč
Odpočty z ceny díla - §222 odst. 7 ZZVZ (Kč bez DPH):		0,00 Kč
Přípočty z ceny díla - §222 odst. 4 ZZVZ (Kč bez DPH):		0,00 Kč
Přípočty z ceny díla - §222 odst. 5 ZZVZ (Kč bez DPH):		0,00 Kč
Přípočty z ceny díla - §222 odst. 6 ZZVZ (Kč bez DPH):		166 772,38 Kč
Přípočty z ceny díla - §222 odst. 7 ZZVZ (Kč bez DPH):		0,00 Kč
Odpočty z ceny díla - celkem (Kč bez DPH):		0,00 Kč
Přípočty z ceny díla - celkem (Kč bez DPH):		166 772,38 Kč
Celkový vliv na změnu ceny díla bez DPH:		166 772,38 Kč
Celkový vliv na změnu ceny díla s DPH:		201 794,58 Kč
Za zhotovitele:		Za zhotovitele:

SOUPIS PRACÍ

Stavba: MSKP, Multifunkční hala Brno - Změnové listy
Objekt:

Soupis: ZL 261 - Záměna hydrantu H8

Místo: Výstaviště Brno Datum: 10.08.2025
Zadavatel: SMB, ARENA, BKOM, TB Projektant: Arch.Design, s.r.o., APLUS, a.s.
Zhotovitel: HOCHTIEF CZ a. s Zpracovatel: HOCHTIEF CZ a. s

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 166 772,38

D HSV Práce a dodávky HSV 166 772,38

D 1 Zemní práce 33 808,50

1	K	132212222	Hloubení zapažených rýh šířky přes 800 do 2 000 mm ručně s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 nesoudržných	m3	9,696	1 720,00	16 677,12	CS ÚRS 2025 02
			ÚRS 9,696		9,696			
2	K	151811131	Zřízení pažicích boxů pro pažení a rozepršení stěn rýh podzemního vedení hloubka výkopu do 4 m, šířka do 1,2 m	m2	15,910	223,00	3 547,93	CS ÚRS 2025 02
			ÚRS 15,91		15,910			
3	K	151811231	Odstranění pažicích boxů pro pažení a rozepršení stěn rýh podzemního vedení hloubka výkopu do 4 m, šířka do 1,2 m	m2	15,910	116,00	1 845,56	CS ÚRS 2025 02
			ÚRS 15,91		15,910			
4	K	162351103	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost přes 50 do 500 m	M3	15,203	92,00	1 398,68	SOD
			IO 301.2 15,203		15,203			
5	K	162751115	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost přes 7 000 do 8 000 m	m3	3,556	258,00	917,45	CS ÚRS 2025 02
			ÚRS 3,556		3,556			
6	K	167151101	Nakládání výkopku z hornin třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 do 100 m3	m3	9,063	151,00	1 368,51	SOD
			IO 301 9,063		9,063			
7	K	171201231	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) zeminy a kamení zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 05 04	t	6,223	272,00	1 692,66	SOD
			SO 202 6,223		6,223			
8	K	174111101	Zásyp sypaninou z jakékoliv horniny ručně s uložním výkopku ve vrstvách se zhutněním jam, šachet, rýh nebo kolem objektů v těchto vykopávkách	m3	6,140	259,00	1 590,26	CS ÚRS 2025 02
			ÚRS 6,14		6,140			
9	K	175111101	Obsypání potrubí ručně sypaninou bez prohození, uloženou do 3 m	m3	2,923	554,00	1 619,34	SOD
			SO 104 2,923		2,923			
10	M	58337308	šterkop/sek frakce 0/2	t	5,846	539,00	3 150,99	CS ÚRS 2025 02
			ÚRS 5,846		5,846			
			D 2 Zakládání 624,45					
11	K	275313611	Základy z betonu prostého patky a bloky z betonu kamenem neprokládaného tř. C 16/20	m3	0,027	4 150,00	112,05	CS ÚRS 2025 02
			ÚRS 0,027		0,027			
12	K	275351121	Zřízení bednění základových patek	m2	1,200	355,00	426,00	SOD
			SO 706 1,2		1,200			
13	K	275351122	Odstranění bednění základových patek	m2	1,200	72,00	86,40	SOD

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		SO 706					
	VV		1,2		1,200			
	D	4	Vodorovné konstrukce				803,57	
14	K	451573111R	Lože pod potrubí, stoky a drobné objekty v otevřeném výkopu z písku a štěrkopísku frakce 0/2	m3	0,516	1 557,31	803,57	Vlastní kalkulace
	VV		Vlastní kalkulace					
	VV		0,516		0,516			
	D	8	Trubní vedení				131 535,86	
15	K	852261122	Montáž potrubí z trub litinových tlakových přírubových normálních délek v otevřeném výkopu, kanálu nebo v šachtě DN 100	kus	2,000	1 400,00	2 800,00	CS ÚRS 2025 02
	VV		ÚRS					
	VV		2		2,000			
16	M	55253263	tvorovka přírubová litinová vodovodní FF-kus PN10/16 DN 100 dl 1000mm	kus	2,000	10 300,00	20 600,00	CS ÚRS 2025 02
	VV		ÚRS					
	VV		2		2,000			
17	K	857262122	Montáž litinových tvarovek na potrubí litinovým tlakovém jednoosých na potrubí z trub přírubových v otevřeném výkopu, kanálu nebo v šachtě DN 100	KUS	2,000	980,00	1 960,00	SOD
	VV		IO 350.2					
	VV		2		2,000			
18	M	55253641	přechod přírubový,práškový epoxid tl 250µm FFR-kus litinový DN 100/80	kus	1,000	3 280,00	3 280,00	CS ÚRS 2025 02
	VV		ÚRS					
	VV		1		1,000			
19	M	55254048	koleno 90° s patkou přírubové litinové vodovodní N-kus PN10/16 DN 100	kus	1,000	6 040,00	6 040,00	CS ÚRS 2025 02
	VV		ÚRS					
	VV		1		1,000			
20	K	891261112	Montáž vodovodních armatur na potrubí šoupátek nebo klapek uzavíracích v otevřeném výkopu nebo v šachtách s osazením zemní soupravy (bez poklopů) DN 100	KUS	1,000	1 356,00	1 356,00	SOD
	VV		IO 350.2					
	VV		1		1,000			
21	M	42221324	šoupátko pitná voda litina GGG 50 dlouhá stavební dl PN10/16 DN 100x300mm	KUS	1,000	10 411,00	10 411,00	SOD
	VV		IO 350.2					
	VV		1		1,000			
22	M	42291074	souprava zemní pro šoupátka DN 100-150mm Rd 1,5m	kus	1,000	877,00	877,00	CS ÚRS 2025 02
	VV		ÚRS					
	VV		1		1,000			
23	K	891267212	Montáž vodovodních armatur na potrubí hydrantů nadzemních DN 100	kus	1,000	1 600,00	1 600,00	CS ÚRS 2025 02
	VV		ÚRS					
	VV		1		1,000			
24	M	42273687	hydrant nadzemní DN 100 tvárná litina dvojité uzavěr s koulí krycí v 1500mm	kus	1,000	73 000,00	73 000,00	CS ÚRS 2025 02
	VV		ÚRS					
	VV		1		1,000			
25	K	899401112	Osazení poklopů litinových šoupátkových	KUS	1,000	554,00	554,00	SOD
	VV		IO 350.2					
	VV		1		1,000			
26	M	42291352	poklop litinový šoupátkový pro zemní soupravy osazení do terénu a do vozovky	KUS	1,000	921,00	921,00	SOD
	VV		IO 350.2					
	VV		1		1,000			
27	K	899401113	Osazení poklopů litinových hydrantových	KUS	1,000	1 062,00	1 062,00	SOD
	VV		IO 350.2					
	VV		1		1,000			
28	M	42291452	poklop litinový hydrantový DN 80	KUS	1,000	2 289,00	2 289,00	SOD
	VV		IO 350.2					
	VV		1		1,000			
29	K	891247812	Demontáž vodovodních armatur na potrubí hydrantů podzemních DN 80	kus	1,000	640,00	640,00	CS ÚRS 2025 02
	VV		ÚRS					
	VV		1		1,000			
	D	998	Přesun hmot				4 145,86	
30	K	998273102	Přesun hmot pro trubní vedení hloubené z trub litinových pro vodovody nebo kanalizace v otevřeném výkopu dopravní vzdálenost do 15 m	T	7,248	572,00	4 145,86	SOD
	VV		IO 350.2					
	VV		7,248		7,248			

Kr

Zápis položky do rozpočtu - konstrukce

Kód položky

451573111

...

MJ

m3

Zkrác. popis

Lože pod potrubí otevřený výkop ze štěrkopísku

Položka

Výkaz výměr

TOV

Přirážka

Ceny dodavatelů

Ostatní

Plný popis a poznámka

Obrázek

Výskyty

000 - TOV 000 (1 288,82)

Nástroje

Nastav TOV

O	TC	Kód	Popis	MJ	Množství	J. cena	J. náklad	Celkový náklad	Celkové množství
☐	pc	58337331	štěrkopisek frakce 0/22	t	1,89077	397,00	750,64	0,00	0,00000
☐	s1	912000-S2-T2	Pomocný dělník	Nh	1,31700	186,40	245,49	0,00	0,00000

Oprava položky

Kód položky: ... MJ

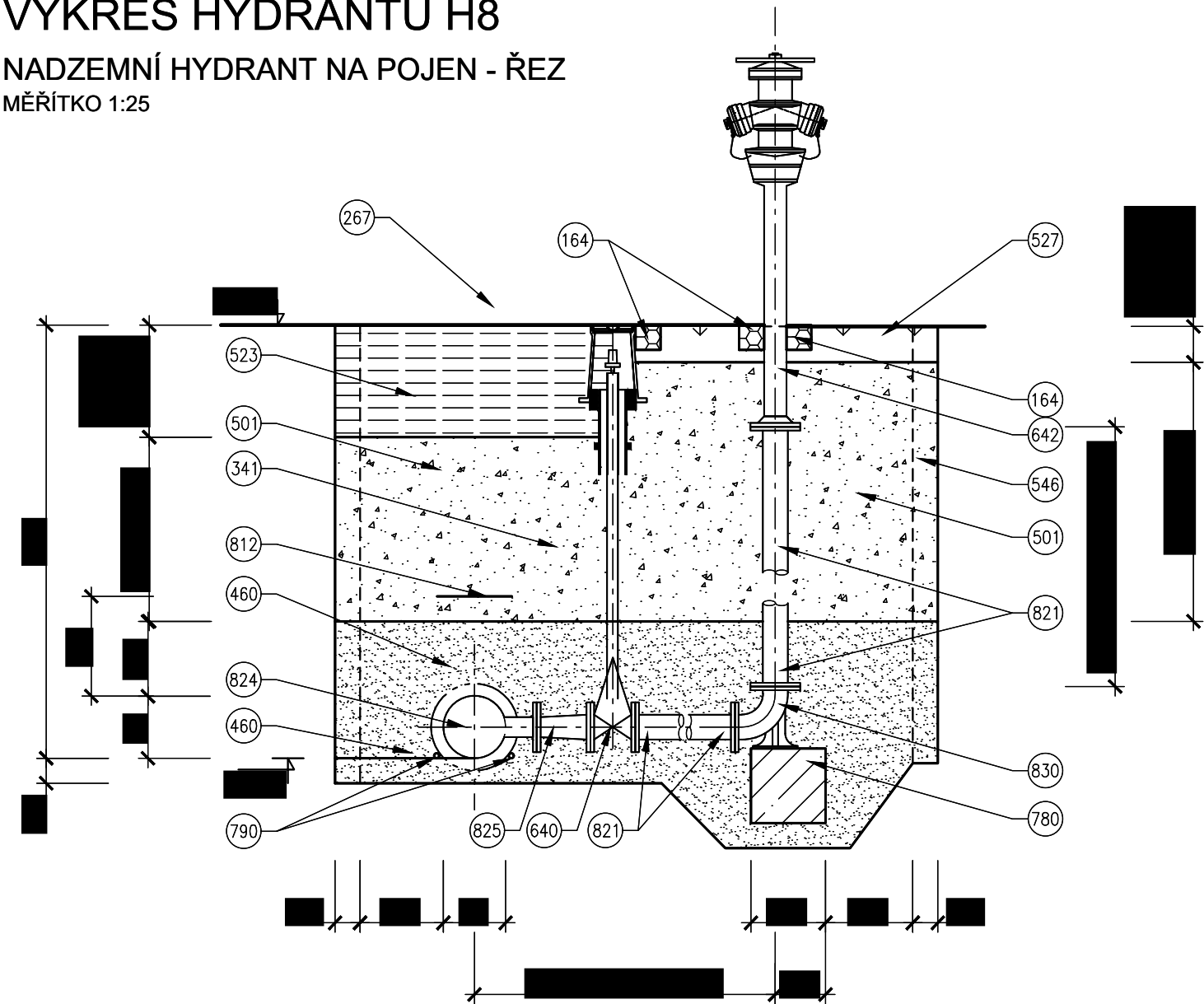
Zkrác. popis:

Položka	Výkaz výměr	TOV	Přírůstek	Ceny dodavatelů	Ostatní	Plný popis a poznámka	Obrázek	Výskyty	
000 - TOV 000 (1 557,31)					Nástroje	Nastav TOV			
O	TC	Kód	Popis	MJ	Množství	J. cena	J. náklad	Celkový náklad	Celkové množství
☐	fc	58337308	štěrkopisek frakce 0/2	t	1,89077	539,00	1 019,13	525,87	0,97564
☐	s1	912000-S2-T2	Pomocný dělník	Nh	1,31700	186,40	245,49	126,67	0,67957

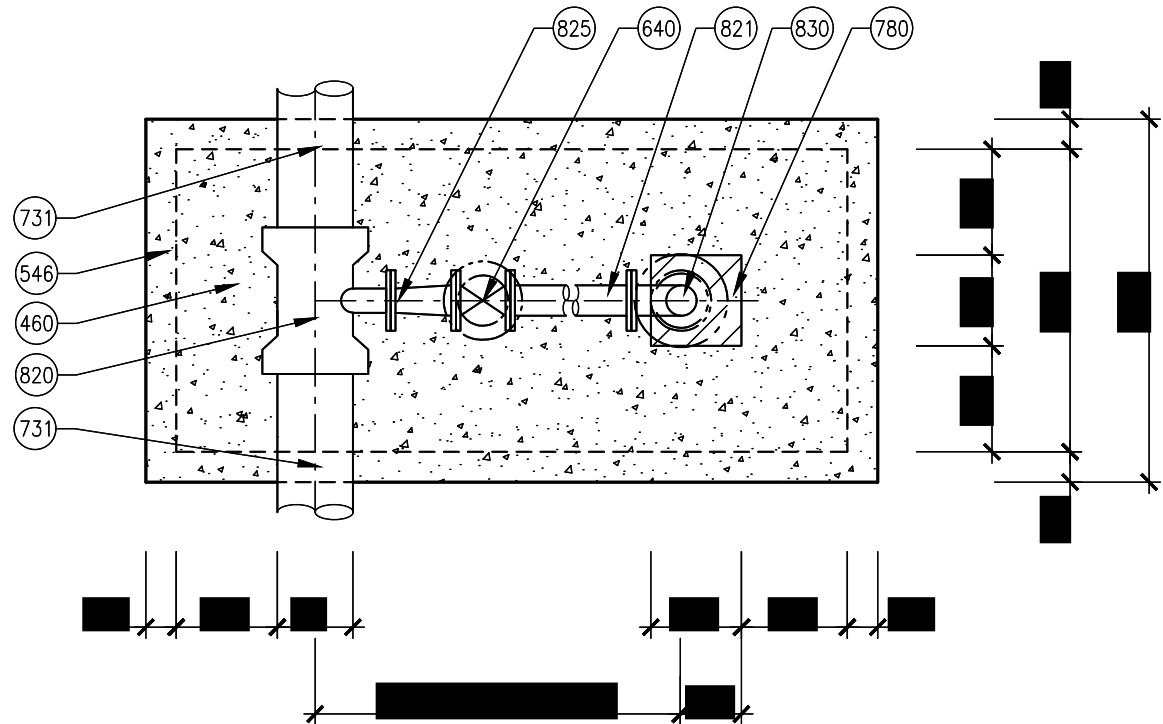
--	--

VÝKRES HYDRANTU H8

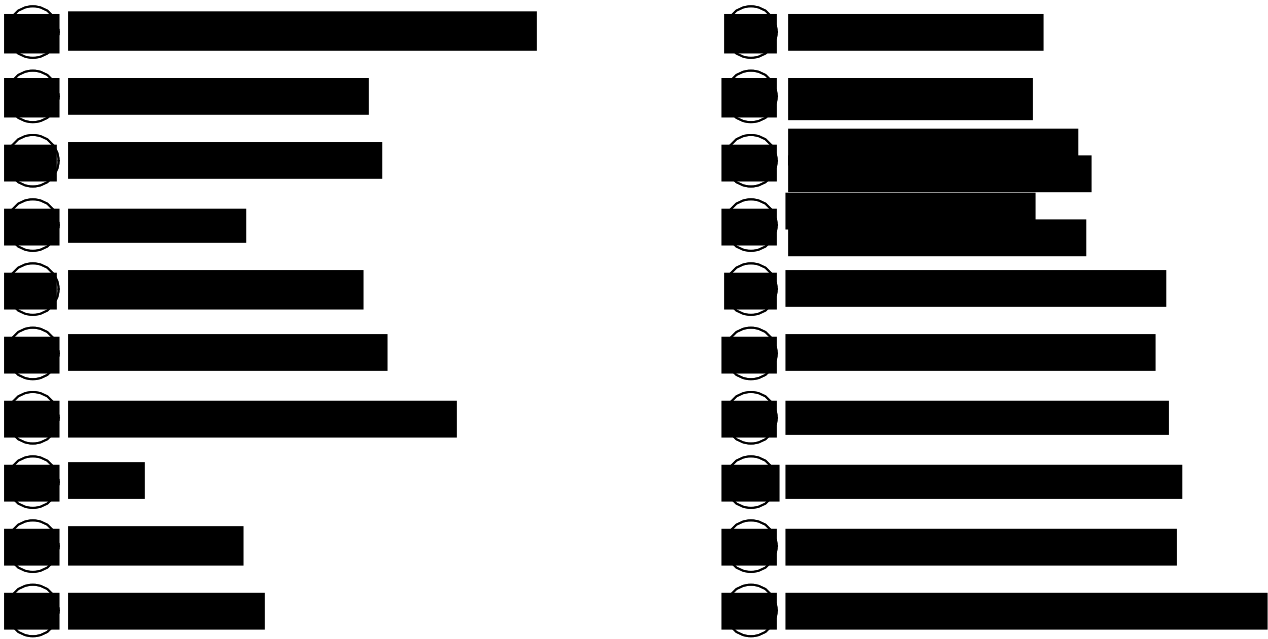
NADZEMNÍ HYDRANT NA POJEN - ŘEZ
MĚŘITKO 1:25



NADZEMNÍ HYDRANT - PŮDORYS
MĚŘITKO 1:25



LEGENDA

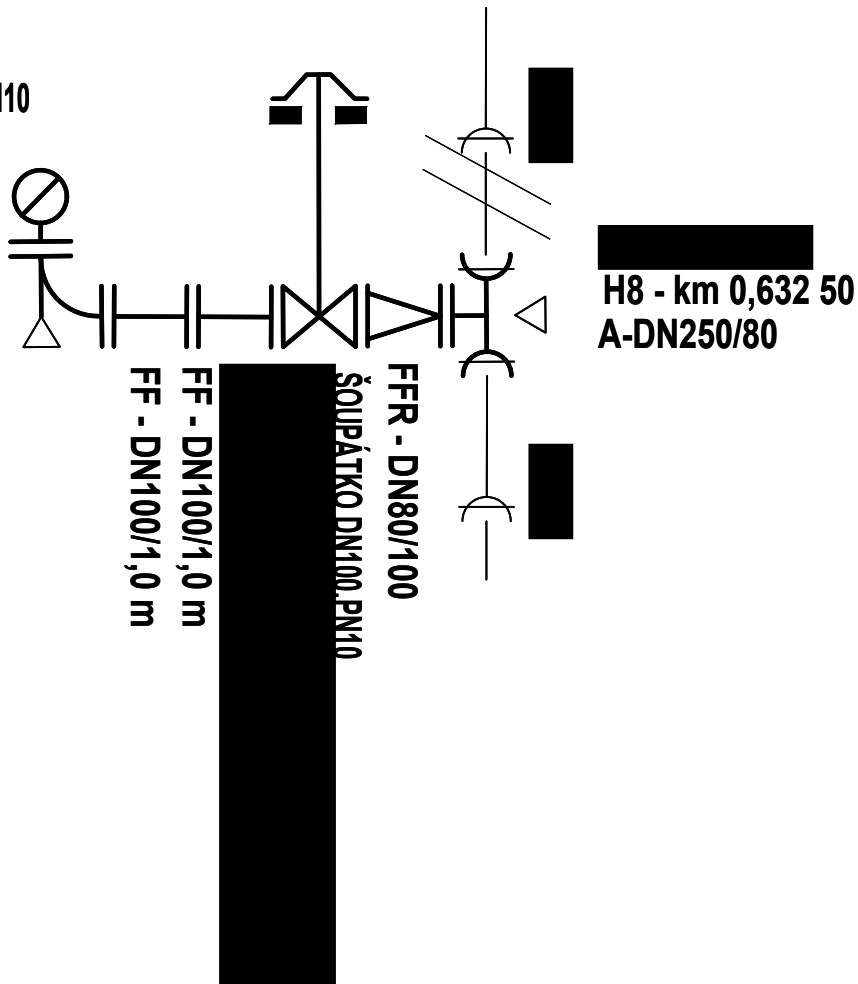


POZNÁMKY

KLADEČSKÉ SCHÉMA HYDRANTU H8

HYDRANT NADZEMNÍ DN100, PN10

N - DN100



RPD

1. STAVBA

INVESTOR:

B

R

N

O

STATUTÁRNÍ MĚSTO BRNO
Dominikánské náměstí 1, 601 67 Brno

A

B

R

N

O

BRNĚNSKÉ KOMUNIKACE, a.s.
Renneská třída 787/1a, 639 00 Brno

TE

TEPLÁRNY BRNO, a.s.
Okružní 25, 638 00 Brno-Lesná

BR

K

BRNĚNSKÉ KOMUNIKACE, a.s.
Renneská třída 787/1a, 639 00 Brno

OBJEDNATEL OBJEKTU:

B

R

N

O

STATUTÁRNÍ MĚSTO BRNO
Dominikánské náměstí 1, 601 67 Brno

RAZÍTKO, PODPIS:

SPRÁVCE STAVBY:

INVIN s.r.o.

Sochorova 3262/23, Žabovřesky
616 00 Brno

RUBY Project Management s.r.o.

Sokolovská 192/73, Karlín
196 00 Praha 8

INFRAM a.s.

Pelušková 1407
198 00 Praha 9

Contract management, a.s.

Pujmanové 1753/10a, Nusle
140 00 Praha 4

INVIN

project management

RUBY

project management

INFRAM

Contract Management

CM

Contract Management

RAZÍTKO, PODPIS:

ZHOTOVITEL STAVBY:

HOCHTIEF CZ, a. s.

Pízeňská 16/3217, 150 00 Praha 5
IČO: 46678468

HOCHTIEF

RAZÍTKO, PODPIS:

ZPRACOVATEL RPD:

PK OSSENDORF s.r.o.

Tomešova 1, 602 00 Brno

Hlavní inženýr projektu: Ing. Vlastislav Novák, Ph.D.
Koordínátor projektu: Ing. Michal Rak

OSSENDORF

PROJEKTOVÁ KANCELÁŘ

RAZÍTKO, PODPIS:

TABULKA REVIZÍ:

Č.	PLATÍ OD	POPIS ZMĚNY
01	05/2025	ÚPRAVA HYDRANTU H8

IO 350.2 VODOVODNÍ ŘADY

ZODP. PROJEKTANT	ING. ONDŘEJ PAVLÍK, Ph.D.			
VYPRACOVAL	ING. JANA ONDŘÁČKOVÁ			
KONTRLOVAL	ING. FILIP KLIMŠA			
KRAJ: JIHO-MORAVSKÝ	KÚ: PISÁRKY [610208]	DATUM	05/2025	
NÁZEV ZAKÁZKY:	Výstavba Multifunkční sportovní a kulturní haly v Brně		FORMÁT	3x44
NÁZEV STAVBY:	MULTIFUNKČNÍ SPORTOVNÍ A KULTURNÍ PAVILON 1. ETAPA		STUPEŇ PD	RPD
STAVEBNÍ OBJEKT	VÝKRES HYDRANTU H8		ČÍSLO ZAKÁZKY	2022 020
			MĚŘITKO	1:25
			REVIZE	č. 01
			ČÍSLO PARÉ	ČÍSLO NEBO OZNAČENÍ PŘÍLOHY PD
				10