

Změnový list číslo 204b																									
Identifikace akce																									
Název akce:	Výstavba Multifunkční sportovní a kulturní haly v Brně																								
Číslo akce SMVS:	-																								
Objednatel:	I. Statutární město Brno II. ARENA BRNO, a. s. III. Brněnské komunikace a.s. IV. Teplárny Brno, a.s.																								
Zastoupen:	Objednatелеm																								
Zhotovitel:	HOCHTIEF CZ a.s., Plzeňská 16/3217, 150 00 Praha 5																								
SPST:	Společnost INVIN, RUBY, INFRAM a CM																								
Projektant:	Projektová dokumentace 1 - Arch.Design, s.r.o. a A PLUS a.s. Projektová dokumentace 2 - PK OSSENDORF s.r.o.																								
Předmět změnového listu																									
Venkovní objekty úpravy RDS - SMB SO 100 - SO 103a																									
Část díla dotčená změnovým listem																									
100 - OBJEKTY POZEMNÍCH KOMUNIKACÍ / SO 103a - Plocha stanice lanové dráhy Lipová																									
Popis změny, popis technického řešení																									
Původní řešení dle smluvní (tendrové) dokumentace :																									
Použití chodníkových obrubníků výšky 200 mm.																									
Nové řešení :																									
Změnou dochází k úpravě, resp. sjednocení výšky chodníkových obrubníků na 250 mm. Přesný rozsah prací ve změně vyplývá z Přílohy č. 1.																									
Zdůvodnění změny :																									
Změna navazuje na ZL 74c. V návaznosti na zpracování technické studie, která měla mj. za cíl odhalit případně nesrovnalosti v možných řešeních venkovních ploch řešení okolo multifunkční haly (Díla) vyplynula objektivní potřeba provedení změn oproti Původnímu řešení, přičemž tyto změny jsou nezbytné pro budoucí provoz Díla. ZL 204b řeší záměnu chodníkových obrubníků v rámci SO 103a, nově budou použity obrubníky výšky 250 mm namísto původně uvažovaných 200 mm. Potřeba provedení změny vznikla z důvodu provedení hydroizolace na sousední opěrné stěně, která se realizovala v rámci veřejné zakázky na stavební práce Vozovna Pisárky, etapa III. - vratná tramvajová smyčka související stavby komunikací, plocha zařízení sloužících k obsluze budoucího Multifunkčního sportovního a kulturního pavilonu, když se ukázalo, že tuto je nutné realizovat ve větším rozsahu, než s jakým uvažovala projektová dokumentace (Původní řešení). Pro zakrytí hydroizolací bylo nezbytné použít vyšší chodníkové obrubníky.																									
Z výše uvedeného vyplývá, že se jedná o změnu, která je nezbytná pro budoucí provoz Díla a která je dána okolností (potřeba zohlednění vedlejší stavby pro dosažení funkčnosti řešení), kterou zadavatel i přes vynaložení náležité péče nemohl předvídat, protože se jedná o nepodstatnou změnu závazku podle § 222 odst. 6 ZZVZ.																									
Vliv změny na výkresovou dokumentaci :																									
Ano, s dopadem do projektové dokumentace																									
Záznamy o změně ve stavebním deníku a zápisech z KD :																									
Záznam o změně je uveden v zápisku z KD č. 40 ze dne 12.3. 2024, v bodu 24/1.																									
Předpokládaný vliv na termín, kvalitu, cenu díla :																									
Vliv na termín: ne																									
Vliv na kvalitu: změny nemají vliv na výslednou kvalitu díla																									
Vliv na cenu: dochází ke zvýšení ceny díla dle Přílohy 1 ZL 204b																									
Přílohy:																									
1. Rozpočet změny																									
<table border="1"> <tr> <td>Odpočty z ceny díla - §222 odst. 4 ZZVZ (Kč bez DPH):</td> <td>0,00 Kč</td> </tr> <tr> <td>Odpočty z ceny díla - §222 odst. 5 ZZVZ (Kč bez DPH):</td> <td>0,00 Kč</td> </tr> <tr> <td>Odpočty z ceny díla - §222 odst. 6 ZZVZ (Kč bez DPH):</td> <td>-3 775,20 Kč</td> </tr> <tr> <td>Odpočty z ceny díla - §222 odst. 7 ZZVZ (Kč bez DPH):</td> <td>0,00 Kč</td> </tr> <tr> <td>Přípočty z ceny díla - §222 odst. 4 ZZVZ (Kč bez DPH):</td> <td>0,00 Kč</td> </tr> <tr> <td>Přípočty z ceny díla - §222 odst. 5 ZZVZ (Kč bez DPH):</td> <td>0,00 Kč</td> </tr> <tr> <td>Přípočty z ceny díla - §222 odst. 6 ZZVZ (Kč bez DPH):</td> <td>4 283,40 Kč</td> </tr> <tr> <td>Přípočty z ceny díla - §222 odst. 7 ZZVZ (Kč bez DPH):</td> <td>0,00 Kč</td> </tr> <tr> <td>Odpočty z ceny díla - celkem (Kč bez DPH):</td> <td>-3 775,20 Kč</td> </tr> <tr> <td>Přípočty z ceny díla - celkem (Kč bez DPH):</td> <td>4 283,40 Kč</td> </tr> <tr> <td>Celkový vliv na změnu ceny díla bez DPH:</td> <td>508,20 Kč</td> </tr> <tr> <td>Celkový vliv na změnu ceny díla s DPH:</td> <td>614,92 Kč</td> </tr> </table>		Odpočty z ceny díla - §222 odst. 4 ZZVZ (Kč bez DPH):	0,00 Kč	Odpočty z ceny díla - §222 odst. 5 ZZVZ (Kč bez DPH):	0,00 Kč	Odpočty z ceny díla - §222 odst. 6 ZZVZ (Kč bez DPH):	-3 775,20 Kč	Odpočty z ceny díla - §222 odst. 7 ZZVZ (Kč bez DPH):	0,00 Kč	Přípočty z ceny díla - §222 odst. 4 ZZVZ (Kč bez DPH):	0,00 Kč	Přípočty z ceny díla - §222 odst. 5 ZZVZ (Kč bez DPH):	0,00 Kč	Přípočty z ceny díla - §222 odst. 6 ZZVZ (Kč bez DPH):	4 283,40 Kč	Přípočty z ceny díla - §222 odst. 7 ZZVZ (Kč bez DPH):	0,00 Kč	Odpočty z ceny díla - celkem (Kč bez DPH):	-3 775,20 Kč	Přípočty z ceny díla - celkem (Kč bez DPH):	4 283,40 Kč	Celkový vliv na změnu ceny díla bez DPH:	508,20 Kč	Celkový vliv na změnu ceny díla s DPH:	614,92 Kč
Odpočty z ceny díla - §222 odst. 4 ZZVZ (Kč bez DPH):	0,00 Kč																								
Odpočty z ceny díla - §222 odst. 5 ZZVZ (Kč bez DPH):	0,00 Kč																								
Odpočty z ceny díla - §222 odst. 6 ZZVZ (Kč bez DPH):	-3 775,20 Kč																								
Odpočty z ceny díla - §222 odst. 7 ZZVZ (Kč bez DPH):	0,00 Kč																								
Přípočty z ceny díla - §222 odst. 4 ZZVZ (Kč bez DPH):	0,00 Kč																								
Přípočty z ceny díla - §222 odst. 5 ZZVZ (Kč bez DPH):	0,00 Kč																								
Přípočty z ceny díla - §222 odst. 6 ZZVZ (Kč bez DPH):	4 283,40 Kč																								
Přípočty z ceny díla - §222 odst. 7 ZZVZ (Kč bez DPH):	0,00 Kč																								
Odpočty z ceny díla - celkem (Kč bez DPH):	-3 775,20 Kč																								
Přípočty z ceny díla - celkem (Kč bez DPH):	4 283,40 Kč																								
Celkový vliv na změnu ceny díla bez DPH:	508,20 Kč																								
Celkový vliv na změnu ceny díla s DPH:	614,92 Kč																								
Za zhotovitele:	Za zhotovitele:																								

SOUPIS PRACÍ

Stavba: MSKP, Multifunkční hala Brno - Změnové listy
Objekt:
Soupis:

ZL 204b - SO103a Plocha stanice lanové dráhy Lipová - SMB

Místo:

Datum: 30.06.2025

Zadavatel: SMB, ARENA, BKOM, TB

Projektant: Arch.Design, s.r.o.,
APLUS, a.s.

Zhotovitel: HOCHTIEF CZ a. s

Zpracovatel: HOCHTIEF CZ a. s

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem								508,20
D	HSV		Práce a dodávky HSV				508,20	
D	5		Komunikace pozemní				508,20	
1	K	59217019	obrubník betonový chodníkový 1000x100x200mm	m	-36,300	104,00	-3 775,20	SOD
	VV		sjednocení výšky obruby s objekty 1. ETAPY MSKP - 200mm - > 250mm					
	VV		PDPS					
	VV		36,3*-1		-36,300			
	VV		RDS					
	VV		0		0,000			
	VV		Součet		-36,300			
2	M	59217017	obrubník betonový chodníkový 1000x100x250mm	m	36,300	118,00	4 283,40	SOD