

Změnový list číslo		207a
Identifikace akce		
Název akce:	Výstavba Multifunkční sportovní a kulturní haly v Brně	
Číslo akce SMVS:	-	
Objednatel:	I. Statutární město Brno II. ARENA BRNO, a. s. III. Brněnské komunikace a.s. IV. Teplárny Brno, a.s.	
Zastoupen:	Objednatelem	
Zhotovitel:	HOCHTIEF CZ a.s., Plzeňská 16/3217, 150 00 Praha 5	
SPST:	Společnost INVIN, RUBY, INFRAM a CM	
Projektant:	Projektová dokumentace 1 - Arch.Design, s.r.o. a A PLUS a.s. Projektová dokumentace 2 - PK OSSENDORF s.r.o.	
Předmět změnového listu		
Venkovní objekty úpravy RDS - SMB SO 400 - IO 406.2		
Část díla dotčená změnovým listem		
400 - ELEKTRO A SDĚLOVACÍ OBJEKTY / IO 406.2 - Přeložka VO BVV (Smyčka DUSP)		
Popis změny, popis technického řešení		
Původní řešení dle smluvní (tendrové) dokumentace :		
Provedení prací podle Projektové dokumentace 2.		
Nové řešení :		
Změnou dochází k následujícím dílčím změnám: -Při zhodnocení aktuálního stavu provizorního VO nedojde k uvažované demontáži provizorních sloupů VO a vybudování nových základů pro definitivní VO. Sedm provizorních sloupů JB-10 zůstane zachováno, dojde u nich jen k výměně nainstalovaného sodíkového svítidla za LED svítidlo dle požadavku budoucího správce, spol. Veletrhy Brno, a.s. -Nové tři stožáry budou umístěny do již vybudovaných základů zrealizovaných jinou stavbou a jiným zhotovitelem (bude proveden pasport základů a chrániček), osazeny budou výložníkem a LED svítidlem. -Místo výměny trasy kabelového vedení VO (324 m) v celé délce trasy dojde k výměně pouze v délce trasy 190 m, v délce úseku 90 m bude proveden pasport stávající chráničky a dojde k zatažení kabelu do chráničky, v délce trasy 30 m zůstane zachován provizorní kabel VO a v délce trasy 14 m nebude kabel VO realizován (plánovaný propoj do vrátnice budoucí brány BVV). -Na základě zhodnocení reálného stavu stávajících stožárů VO (které byly v této lokalitě demontovány) byl z důvodu zvýšení doby provozuschopnosti uzemňovací soustavy nahrazen hlavní zemnicí (zemnicí drát FeZn ø10 mm) zemnicí páskou FeZn 30/4 mm. Přechod zemního drátu ze země/betonu na vzduch musí být ochráněn smršťovací hadicí. Spoje zemnění budou svařeny, a to vždy na dvou místech. Přesný rozsah prací, které jsou předmětem této změny, vyplývá z Přílohy č. 1.		
Zdůvodnění změny :		
Změna navazuje na ZL 74a-d. V návaznosti na zpracování technické studie, která měla mj. za cíl odhalit případně nesrovnalosti v možných řešení venkovních ploch řešení okolo multifunkční haly (Díla) vyplynula objektivní potřeba provedení změn oproti Původnímu řešení, přičemž tyto změny jsou nezbytné pro budoucí provoz Díla. Původní řešení se ukázalo (s ohledem na výstupy z technické studie a zastižení skutečného stavu oproti předpokladům) jako nevyhovující danému místu realizace a konkrétním požadavkům a podmínkám tohoto místa (potřeba zvýšení doby provozuschopnosti uzemňovací soustavy, plány na budoucí výstavbu a rozvoj VO, požadavky třetí strany, obchodní společnost Veletrhy Brno, a.s.), pročež Nové řešení tyto jednotlivé nevhodnosti odstraňuje a představuje provozně optimalizované řešení této části Díla. Z výše uvedeného vyplývá, že se jedná o změnu, která je nezbytná pro budoucí provoz Díla a která je dána okolnostmi (výše popsané potřeby odchýlení se od Původního řešení popsané v Novém řešení), které zadavatel i přes vynaložení náležité péče nemohl předvídat, pročež se jedná o nepodstatnou změnu závazku podle § 222 odst. 6 ZZVZ.		
Vliv změny na výkresovou dokumentaci :		
Ano, s dopadem do projektové dokumentace		
Záznamy o změně ve stavebním deníku a zápisech z KD :		
Záznam o změně je uveden v zápisu z KD č. 40 ze dne 12.3. 2024, v bodu 24/1.		
Předpokládaný vliv na termín, kvalitu, cenu díla :		
Vliv na termín: ne		
Vliv na kvalitu: změny nemají vliv na výslednou kvalitu díla		
Vliv na cenu: dochází ke snížení ceny díla dle Přílohy 1 ZL 207a		
Přílohy:		
1. Rozpočet změny		
2. CN SUB		
Odpočty z ceny díla - §222 odst. 4 ZZVZ (Kč bez DPH):		0,00 Kč
Odpočty z ceny díla - §222 odst. 5 ZZVZ (Kč bez DPH):		0,00 Kč
Odpočty z ceny díla - §222 odst. 6 ZZVZ (Kč bez DPH):		-738 686,26 Kč
Odpočty z ceny díla - §222 odst. 7 ZZVZ (Kč bez DPH):		0,00 Kč
Přípočty z ceny díla - §222 odst. 4 ZZVZ (Kč bez DPH):		0,00 Kč
Přípočty z ceny díla - §222 odst. 5 ZZVZ (Kč bez DPH):		0,00 Kč
Přípočty z ceny díla - §222 odst. 6 ZZVZ (Kč bez DPH):		168 670,51 Kč
Přípočty z ceny díla - §222 odst. 7 ZZVZ (Kč bez DPH):		0,00 Kč
Odpočty z ceny díla - celkem (Kč bez DPH):		-738 686,26 Kč
Přípočty z ceny díla - celkem (Kč bez DPH):		168 670,51 Kč
Celkový vliv na změnu ceny díla bez DPH:		-570 015,75 Kč
Celkový vliv na změnu ceny díla s DPH:		-689 719,06 Kč
Za zhotovitele:		Za zhotovitele:

SOUPIS PRACÍ

Stavba: MSKP, Multifunkční hala Brno - Změnové listy
Objekt:

Soupis: ZL 207a - IO 406.2 Přeložka VO BVV (Smyčka DUSP)

Místo: Výstaviště Brno Datum: 02.07.2025
Zadavatel: SMB, ARENA, BKOM, TB Projektant: Arch.Design, s.r.o.,
Zhotovitel: HOCHTIEF CZ a. s. Zpracovatel: APLUS, a.s.
HOCHTIEF CZ a. s.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem -570 015,75

D HSV Práce a dodávky HSV 68 612,42

D 997 Přesun sutě 68 612,42

1	K	997221571	Vodorovná doprava vybouraných hmot do 1 km	t	71,720	263,00	18 862,36	SOD
---	---	-----------	--	---	--------	--------	-----------	-----

VV			PDPS					
VV			-154,486				-154,486	
VV			RPD					
VV			226,206				226,206	
VV			Součet				71,720	

2	K	997221579	Příplatek ZKD 1 km u vodorovné dopravy vybouraných hmot	t	717,200	20,00	14 344,00	SOD
---	---	-----------	---	---	---------	-------	-----------	-----

VV			PDPS					
VV			-1544,86				-1 544,860	
VV			RPD					
VV			2262,06				2 262,060	
VV			Součet				717,200	

3	K	997221861	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) z prostého betonu pod kódem 17 01 01	t	-3,420	1 182,00	-4 042,44	SOD
---	---	-----------	---	---	--------	----------	-----------	-----

VV			PDPS					
VV			-7,776				-7,776	
VV			RPD					
VV			4,356				4,356	
VV			Součet				-3,420	

4	K	997221873	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) zeminy a kamení zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 05 04	t	75,140	525,00	39 448,50	SOD
---	---	-----------	--	---	--------	--------	-----------	-----

VV			PDPS					
VV			-146,71				-146,710	
VV			RPD					
VV			221,85				221,850	
VV			Součet				75,140	

D M Práce a dodávky M -738 686,26

D 21-M Elektromontáže -314 413,82

5	K	210100422	Ukončení kabelů a vodičů kabelovou koncovkou do 4 žil do 1 kV včetně zapojení KSM 35 do 4x16 mm2	kus	-4,000	59,00	-236,00	SOD
---	---	-----------	--	-----	--------	-------	---------	-----

VV			PDPS					
VV			-22				-22,000	
VV			RPD					
VV			18				18,000	
VV			Součet				-4,000	

6	K	210202013-D	Demontáž svítidlo výbojkové průmyslové nebo venkovní na výložník	kus	-3,000	197,00	-591,00	SOD
---	---	-------------	--	-----	--------	--------	---------	-----

VV			PDPS					
VV			-10				-10,000	
VV			RPD					
VV			7				7,000	
VV			Součet				-3,000	

7	M	M1a	Svítidlo výbojkové, 100W	kus	-10,000	4 938,00	-49 380,00	SOD
---	---	-----	--------------------------	-----	---------	----------	------------	-----

VV			PDPS					
VV			-10				-10,000	
VV			RPD					
VV			0				0,000	
VV			Součet				-10,000	

8	K	210204011-D	Demontáž stožárů osvětlení ocelových samostatně stojících délky do 12 m	kus	-10,000	1 576,00	-15 760,00	SOD
---	---	-------------	---	-----	---------	----------	------------	-----

VV			PDPS					
VV			-10				-10,000	
VV			RPD					
VV			0				0,000	
VV			Součet				-10,000	

9	K	210204011	Montáž stožárů osvětlení ocelových samostatně stojících délky do 12 m	kus	-7,000	2 889,00	-20 223,00	SOD
---	---	-----------	---	-----	--------	----------	------------	-----

VV			PDPS					
VV			-10				-10,000	
VV			RPD					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		3		3,000			
	VV		Součet		-7,000			
10	M	31674109v	Stožár osvětlovací uliční 10 m v provedení "Brno", včetně termoplastické manžety	kus	-7,000	16 458,00	-115 206,00	SOD
	VV		PDPS					
	VV		-10		-10,000			
	VV		RPD					
	VV		3		3,000			
	VV		Součet		-7,000			
11	K	2102041R13-D	Demontáž výložníků osvětlení jednoramenných sloupových hmotnosti do 35 kg	kus	-10,000	263,00	-2 630,00	SOD
	VV		PDPS					
	VV		-10		-10,000			
	VV		RPD					
	VV		0		0,000			
	VV		Součet		-10,000			
12	K	210204103	Montáž výložníků osvětlení jednoramenných sloupových hmotnosti do 35 kg	kus	-7,000	394,00	-2 758,00	SOD
	VV		PDPS					
	VV		-10		-10,000			
	VV		RPD					
	VV		3		3,000			
	VV		Součet		-7,000			
13	M	31673001v	výložník obloukový jednoduchý k osvětlovacím stožárům uličním, vyložení do 3500mm	kus	-7,000	3 687,00	-25 809,00	SOD
	VV		PDPS					
	VV		-10		-10,000			
	VV		RPD					
	VV		3		3,000			
	VV		Součet		-7,000			
14	K	210204R14-D	Demontáž elektrovýzbroje stožárů osvětlení 2 okruhy	kus	-10,000	263,00	-2 630,00	SOD
	VV		PDPS					
	VV		-10		-10,000			
	VV		RPD					
	VV		0		0,000			
	VV		Součet		-10,000			
15	K	210204202	Montáž elektrovýzbroje stožárů osvětlení 2 okruhy	kus	-7,000	394,00	-2 758,00	SOD
	VV		PDPS					
	VV		-10		-10,000			
	VV		RPD					
	VV		3		3,000			
	VV		Součet		-7,000			
16	M	M5	Elektrovýzbroj stožárová - 2 okruhy	kus	-7,000	856,00	-5 992,00	SOD
	VV		PDPS					
	VV		-10		-10,000			
	VV		RPD					
	VV		3		3,000			
	VV		Součet		-7,000			
17	M	VL01	Odpojení kabelů a vodičů do 4 žil 1 kV do 4x16 mm2	kus	-10,000	58,00	-580,00	SOD
	VV		PDPS					
	VV		-22		-22,000			
	VV		RPD					
	VV		12		12,000			
	VV		Součet		-10,000			
18	K	210220022	Montáž uzemňovacího vedení vodičů FeZn pomocí svorek v zemi drátem do 10 mm ve městské zástavbě	m	-341,200	58,00	-19 789,60	SOD
	VV		PDPS					
	VV		-361,2		-361,200			
	VV		RPD					
	VV		20		20,000			
	VV		Součet		-341,200			
19	M	35441073	drát D 10mm FeZn	kg	-211,522	51,00	-10 787,62	SOD
	VV		PDPS					
	VV		-223,944		-223,944			
	VV		RPD					
	VV		12,422		12,422			
	VV		Součet		-211,522			
20	K	210280712	Měření intenzity osvětlení na pracovišti do 50 svítidel	kpl	-1,000	9 850,00	-9 850,00	SOD
	VV		PDPS					
	VV		-1		-1,000			
	VV		RPD					
	VV		0		0,000			
	VV		Součet		-1,000			
21	K	210812035	Montáž kabel Cu plný kulatý do 1 kV 4x16 mm2 uložený volně nebo v liště (např. CYKY)	m	-100,800	42,00	-4 233,60	SOD
	VV		PDPS					
	VV		-432,6		-432,600			
	VV		RPD					
	VV		331,8		331,800			
	VV		Součet		-100,800			
22	M	34111080	kabel silový s Cu jádrem 1kV 4x16mm2 (CYKY)	m	-100,800	250,00	-25 200,00	SOD
	VV		PDPS					
	VV		-432,6		-432,600			
	VV		RPD					
	VV		331,8		331,800			
	VV		Součet		-100,800			

D 22-M

Montáže technologických zařízení pro dopravní stavby

-7 318,70

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
23	K	220180201	Zatažení do tvárniceové tratě kabelu hmotnosti do 2 kg/m	m	-100,800	34,00	-3 427,20	SOD
	VV		PDPS					
	VV		-432,6		-432,600			
	VV		RPD					
	VV		331,8		331,800			
	VV		Součet		-100,800			
24	K	220182002	Zatažení chráničky 63 mm do chráničky 110 mm	m	-90,500	43,00	-3 891,50	SOD
	VV		PDPS					
	VV		-290		-290,000			
	VV		RPD					
	VV		199,5		199,500			
	VV		Součet		-90,500			
D 46-M			Zemní práce při extr.mont.pracích				-416 953,74	
25	K	460050703	Hloubení nezapažených jam pro stožáry veřejného osvětlení ručně v hornině tř 3	kus	-10,000	1 970,00	-19 700,00	SOD
	VV		PDPS					
	VV		-10		-10,000			
	VV		RPD					
	VV		0		0,000			
	VV		Součet		-10,000			
26	K	460080013	Základové konstrukce z monolitického betonu C 12/15 bez bednění	m3	-10,000	5 199,00	-51 990,00	SOD
	VV		PDPS					
	VV		-10		-10,000			
	VV		RPD					
	VV		0		0,000			
	VV		Součet		-10,000			
27	M	59246115v	dlažba betonová chodníková 300x300x32mm přírodní do základu	m2	-1,200	329,00	-394,80	SOD
	VV		PDPS					
	VV		-1,2		-1,200			
	VV		RPD					
	VV		0		0,000			
	VV		Součet		-1,200			
28	M	28610563	trubka drenážní korugovaná sendvičová HD-PE SN 4 perforace 360° pro liniové stavby DN 300	m	-10,000	290,00	-2 900,00	SOD
	VV		PDPS					
	VV		-10		-10,000			
	VV		RPD					
	VV		0		0,000			
	VV		Součet		-10,000			
29	K	460490013	Krytí kabelů výstražnou fólií šířky 34 cm	m	-134,000	21,00	-2 814,00	SOD
	VV		PDPS					
	VV		-324		-324,000			
	VV		RPD					
	VV		190		190,000			
	VV		Součet		-134,000			
30	K	460080112	Bourání základu betonového se záhozem jámy sypaninou	m3	-10,000	525,00	-5 250,00	SOD
	VV		PDPS					
	VV		-10		-10,000			
	VV		RPD					
	VV		0		0,000			
	VV		Součet		-10,000			
31	K	460150263	Hloubení kabelových zapažených i nezapažených rýh ručně š 50 cm, hl 80 cm, v hornině tř 3	m	-34,000	499,00	-16 966,00	SOD
	VV		PDPS					
	VV		-34		-34,000			
	VV		RPD					
	VV		0		0,000			
	VV		Součet		-34,000			
32	K	460150883	Hloubení kabelových zapažených i nezapažených rýh ručně š 80 cm, hl 120 cm, v hornině tř 3	m	-152,000	578,00	-87 856,00	SOD
	VV		PDPS					
	VV		-290		-290,000			
	VV		RPD					
	VV		138		138,000			
	VV		Součet		-152,000			
33	K	460510064	Kabelové prostupy z trub plastových do rýhy s obsypem, průměru do 10 cm	m	-195,300	42,00	-8 202,60	SOD
	VV		PDPS					
	VV		-432,6		-432,600			
	VV		RPD					
	VV		237,3		237,300			
	VV		Součet		-195,300			
34	M	345713520	trubka elektroinstalační ohebná Kopoflex, HDPE+LDPE KF 09063	m	-195,300	36,00	-7 030,80	SOD
	VV		PDPS					
	VV		-432,6		-432,600			
	VV		RPD					
	VV		237,3		237,300			
	VV		Součet		-195,300			
35	K	460510075	Kabelové prostupy z trub plastových do rýhy s obetonováním, průměru do 15 cm	m	-100,000	43,00	-4 300,00	SOD
	VV		PDPS					
	VV		-290		-290,000			
	VV		RPD					
	VV		190		190,000			
	VV		Součet		-100,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
36	M	345713550	trubka elektroinstalační ohebná Kopoflex, HDPE+LDPE KF 09110	m	-100,000	66,00	-6 600,00	SOD
	VV		PDPS					
	VV		-290		-290,000			
	VV		RPD					
	VV		190		190,000			
	VV		Součet		-100,000			
37	K	460560263	Zásyp rýh ručně šířky 50 cm, hloubky 80 cm, z horniny třídy 3	m	-34,000	79,00	-2 686,00	SOD
	VV		PDPS					
	VV		-34		-34,000			
	VV		RPD					
	VV		0		0,000			
	VV		Součet		-34,000			
38	K	460560883	Zásyp rýh ručně šířky 80 cm, hloubky 120 cm, z horniny třídy 3	m	-152,000	99,00	-15 048,00	SOD
	VV		PDPS					
	VV		-290		-290,000			
	VV		RPD					
	VV		138		138,000			
	VV		Součet		-152,000			
39	M	v151	Betonový recyklát pro zásyp výkopu	t	-358,080	461,00	-165 074,88	SOD
	VV		PDPS					
	VV		-556,8		-556,800			
	VV		RPD					
	VV		198,72		198,720			
	VV		Součet		-358,080			
40	K	468051121	Bourání základu betonového při elektromontážích	m3	-1,260	591,00	-744,66	SOD
	VV		PDPS					
	VV		-3,24		-3,240			
	VV		RPD					
	VV		1,98		1,980			
	VV		Součet		-1,260			
41	K	460661113	Kabelové lože z písku pro kabely nn bez zakrytí š lože přes 50 do 65 cm	m	-34,000	72,00	-2 448,00	SOD
	VV		PDPS					
	VV		-34		-34,000			
	VV		RPD					
	VV		0		0,000			
	VV		Součet		-34,000			
42	K	460661114	Kabelové lože z písku pro kabely nn bez zakrytí š lože přes 65 do 80 cm	m	-152,000	85,00	-12 920,00	SOD
	VV		PDPS					
	VV		-290		-290,000			
	VV		RPD					
	VV		138		138,000			
	VV		Součet		-152,000			
43	K	v_13	Utěsnění kabelů v prostupu pěnou	ks	-2,000	158,00	-316,00	SOD
	VV		PDPS					
	VV		-20		-20,000			
	VV		RPD					
	VV		18		18,000			
	VV		Součet		-2,000			
44	K	V20	Manipulace s pevnou zábranou pro trasu výkopu - běžný metr	m	-128,000	29,00	-3 712,00	SOD
	VV		PDPS					
	VV		-324		-324,000			
	VV		RPD					
	VV		196		196,000			
	VV		Součet		-128,000			
D OST			NOVÉ POLOŽKY			100 058,09		
45	M	M004	LED světlo Sinclair Lighting, ST 90BU,3000K,140lmW,831lens	ks	10,000	5 055,86	50 558,60	CN+15%
46	M	218812035	Demontáž kabelů Cu plných nebo laněných kulatých do 1 kV žíly 4x16 mm2 (např. CYKY) bez odpojení vodičů uložených volně nebo v liště	m	224,700	19,60	4 404,12	CS ÚRS 2025 01
47	M	210220020.2	Montáž uzemňovacího vedení vodičů FeZn pomocí svorek v zemi páskou do průřezu 120 mm2 ve městské zástavbě	m	190,000	81,00	15 390,00	SOD
	VV		položka ze smluvního rozpočtu IO403.2					
	VV		190		190,000			
48	M	35445062	pás zemnicí 30x4mm FeZn	kg	180,952	86,00	15 561,87	SOD
	VV		položka ze smluvního rozpočtu IO 403.2					
	VV		190/1,05		180,952			
49	M	M005	Spojení uzemňovacího vedení svařením	ks	40,000	230,00	9 200,00	CN+15%
50	M	vl-002	Nátěr spojů uzemnění izolačním nátěrem	ks	20,000	63,00	1 260,00	SOD
51	M	vl-001	Izolační nátěr uzemnění a spojů	kg	4,000	355,00	1 420,00	SOD
	VV		položka ze smluvního rozpočtu IO410					
	VV		20*0,2		4,000			
52	M	34343124	Smršťovací bužírka 12,7/6,4 - žlutozelená	m	10,000	25,10	251,00	CS ÚRS 2025 01
53	M	M009	Pasportizace stávajících základů pro sloupy a chrániček zhotovených jinou stavbou	kpl	1,000	1 150,00	1 150,00	CN+15%
54	M	M010	Vyčištění základů od zeminy a cizích částic	ks	3,000	287,50	862,50	CN+15%

Cenová nabídka

ZMĚNA

IO 406.2 - Přeložka VO BVV (Smyčka DUSP)

21 – M Elektromontáže	<i>m.j.</i>	<i>množství</i>	<i>j.c.</i>	
LED svítidlo Sinclair Lighting, ST 90BU,3000K,140lmW,831lens	kus	10	4396,40	43964,00
Spojení uzemňovacího vedení svařením	kus	40	200,00	8000,00
Pasportizace stávajících základů pro sloupky a chrániček zhotovených jinou stavbou	kpl	1	1000,00	1000,00
Vyčištění základů od zeminy a cizích částic	kus	3	250,00	750,00

(nové práce mimo smluvní rozpočet – oceněno na základě zadání HT CZ)

S pozdravem



ČEB Energie s.r.o.
Komořany 185
683 01 Komořany
IČ: 05132681
DIČ: CZ05132681

č. ú. 115-2679340237/100
Komerční banka a.s.
C93737 vedená u KS v Brně

Mobil: 
www.cebenergie.cz

Dodací adresa – provozovna:

ČEB Energie s.r.o.

Československé armády 1081

684 01 Slavkov u Brna