

Dodatek č. 4 k nájemní smlouvě

ODB20230656_D04

mezi

Dopravní podnik Ostrava a. s.

Se sídlem: Poděbradova 494 / 2, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava
IČO: 61974757
DIČ: CZ61974757 Plátce DPH
Zápis v OR: Krajský soud v Ostravě, sp. zn. B. 1104
Zastoupení: xxx
Bankovní spojení: UniCredit Bank a.s., číslo účtu: 2105677586/2700
(dále jen „**pronajímatel**“)

a

Kaps Consulting s.r.o.

Se sídlem: U Kapličky 175/16, Nové Sady, 779 00 Olomouc
IČO: 27770338
DIČ: CZ27770338 Plátce DPH
Zastoupení: PhDr. Edita Bosáková, jednatelka společnosti
Zápis v OR: Krajský soud v Ostravě, sp. zn. C 29277
Bankovní spojení: KB Olomouc 35-7130000297/0100
(dále jen „**nájemce**“)

I.

Úvodní ustanovení

1. Pronajímatel a nájemce uzavřeli dne 27.9.2023 nájemní smlouvu č. ODB20230656 je (dále jen „Smlouva“) ve znění pozdějších dodatků.
2. Předmětem nájmu jsou nebytové prostory v budově č.p. 494, způsob využití – jiná stavba stojící na pozemku parc.č. 402/13 – zastavěná plocha a nádvoří, to vše zapsané v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem v Ostravě na LV č.2486 pro k.ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava.

II.

Předmět dohody

1. V souladu s článkem VIII. odst. 3 uzavírají smluvní strany tento dodatek.
2. Smluvní strany se dohodly na změně čl. III. odst. 1, který nově zní:
„Pronajímatel pronajímá nájemci nebytové prostory uvedené v čl. II. odst. 1 na dobu určitou od 1.10.2023 do 31.12.2025.“

III.

Závěrečná ustanovení

1. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu druhou smluvní stranou a účinností dnem zveřejněním v registru smluv. Zveřejnění dodatku v registru smluv zajistí pronajímatel.

2. Ostatní ustanovení nedotčená tímto dodatkem se nemění.
3. Pronajímatel a nájemce prohlašují, že si tento dodatek před jeho podpisem přečetli, že byl uzavřen po vzájemném projednání podle jejich práva a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní ani za nijak nápadně nevhodných podmínek, na důkaz čehož připojují své podpisy.
4. Tento dodatek je vyhotoven ve 2 stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží 1 vyhotovení.

V Ostravě dne
za Dopravní podnik Ostrava:

V Ostravě dne
za Kaps Consulting s.r.o.

xxx
xxx

PhDr. Edita Bosáková
jednatelka