

Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo

uzavřená mezi níže uvedenými účastníky podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku (dále jen „občanský zákoník“)

Objednatel:

Název: **Město Ivančice**
Sídlo: Palackého náměstí 196/6, 664 91 Ivančice
IČO: 002 81 859
DIČ: CZ00281859
Osoby oprávněné jednat ve věcech smluvních: Milan Buček, starosta města
(dále jen „Objednatel“)

Zhotovitel:

Název: **I. Vyškovská stavební společnost, s.r.o.**
Sídlo: U Vlečky 1054, 664 42 Modřice
IČO: 25588176
DIČ: CZ25588176
zapsán v obchodním rejstříku: u Krajského soudu v Brně, oddíl C vložka 36233,
Osoby oprávněné jednat ve věcech smluvních: [redacted], jednatel
(dále jen „Zhotovitel“)

(objednatel a zhotovitel dále společně také jen jako „účastníci smlouvy“ nebo také jen „smluvní strany“)

Smluvní strany v souladu s § 2586 a násl. občanského zákoníku uzavřeli dne **5. 8. 2025** smlouvu o dílo (dále jen „Smlouva“), jejímž předmětem je provedení díla, které je evidované pod názvem stejnojmenné veřejné zakázky „**Rekonstrukce střechy ZŠ T. G. Masaryka v Ivančicích – opakované vyhlášení**“ podle specifikované projektové dokumentace a dalších podmínek stanovených Smlouvou. Smluvní strany tímto uzavírají **Dodatek č. 1** ke Smlouvě.

1. Tímto Dodatkem se mění čl. 4.1.1. Smlouvy. Při provádění prací vyvstaly skutečnosti mající vliv na změnu prováděné stavby. Tyto skutečnosti, jejichž potřeba vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat a nemění celkovou povahu veřejné zakázky, jsou nezbytné k provedení Díla. Výsledkem jsou vícepráce a méněpráce, které jsou zohledněny ve Změnovém listu č. 1.
2. **Původní čl. 4.1.1. Smlouvy ve znění Dodatku č. 1:**
4.1.1. Za řádně zhotovené a bezvadné Dílo v rozsahu čl. 2. této Smlouvy se smluvní strany v souladu s ustanovením zák. č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů dohodly na ceně:

Cena Díla celkem bez DPH	34.451.107,98 Kč
DPH 21%	7.234.732,68 Kč
Cena díla celkem s DPH	41.685.840,66 Kč

Se nahrazuje zněním:

- 4.1.1. Za řádně zhotovené a bezvadné Dílo v rozsahu čl. 2. této Smlouvy se smluvní strany v souladu s ustanovením zák. č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů dohodly na ceně:

Cena Díla celkem bez DPH	32.568.324,49 Kč
DPH 21%	6 839 348,14 Kč
Cena díla celkem s DPH	39 407 672,63 Kč

3. Tento **Dodatek č. 1** nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti uveřejněním v registru smluv.
4. Smluvní strany na důkaz souhlasu a porozumění shora uvedenému textu Dodatku tímto prohlašují, že tento Dodatek byl uzavřen po vzájemném projednání, podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz toto připojují své vlastnoruční podpisy.

Přílohy: Změnový list č. 1 včetně rozpočtu

DOLOŽKA podle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích

Schváleno na schůzi Rady města Ivančice usnesením č. RM/2025/32/720 dne 22. 10. 2025.

Objednatel

V Ivančicích dne 30. 10. 2025

.....

Milan Buček, starosta

Město Ivančice

Zhotovitel

V Modřicích dne 30. 10. 2025

.....

 , jednatel

I. Vyškovská stavební společnost, s.r.o.

Změnový list pro nezbytné změny stavby v průběhu realizace

Číslo a název změnového listu:	ZL01: Doplnění strukturní fólie, záměna střešních oken a lemování
Identifikace akce:	
Název akce:	Rekonstrukce střechy ZŠ T. G. Masaryka v Ivančicích – opakované vyhlášení
Číslo akce EDS/SMVS:	
Objednatel:	Město Ivančice sídlo: Palackého náměstí 196/6, 664 91 Ivančice IČO: 002 81 859
Zhotovitel:	I. Vyškovská stavební společnost, s.r.o. sídlo: U Vlečky 1054, 664 42 Modřice IČO: 25588176
Projektant:	
Technický dozor stavebníka:	
Předmět změnového listu:	Doplnění strukturní fólie, záměna střešních oken a lemování
Část díla dotčená změnovým listem:	764 Konstrukce klempířské 766 Konstrukce truhlářské
Popis změny, popis technického řešení:	Na žádost objednatele byly provedeny tyto změny: - Záměna střešních oken z GGUK MK08 046621A na GGU MK08 006621A - Upraven typ lemování dle konkrétního typu střešních oken - Doplnění strukturované rohože pod TiZn krytinu
Původní řešení dle smluvní (tendrové) dokumentace	
Nové řešení:	Doplnění strukturní fólie, záměna střešních oken a lemování
Zdůvodnění změny:	
Vliv změny na výkresovou dokumentaci:	ANO, bude doplněno v projektové dokumentaci skutečného provedení
Záznamy o změně ve stavebním deníku a zápisech z kontrolních dnů:	KD01
Předpokládaný vliv na termín, kvalitu, cenu díla:	
Vliv na termín:	NE
Vliv na kvalitu díla:	NE

Vliv na cenu:	ANO		
Přípočty k ceně díla bez DPH:	5 968 308,51 Kč		
Přípočty k ceně díla s DPH:	7 221 653,30 Kč		
Odpočty z ceny díla bez DPH:	- 7 851 092,00 Kč		
Celkový vliv na změnu ceny díla bez DPH:	- 1 882 783,49 Kč		
DPH	- 395 384,53 Kč		
Celkový vliv na změnu ceny díla včetně DPH:	- 2 278 168,02 Kč		
ZL za zhotovitele předal:		ZL za objednatele převzal:	
Jméno a funkce:	Datum a podpis	Jméno a funkce:	Datum a podpis
Tomáš Spáčil, MBA Provozní ředitel			
Stanovisko AD k navrhované změně:			
Uvedenou změnu akceptuji.			
Jméno a funkce:		Datum a podpis:	
		10.10.2025	
Stanovisko TDS k navrhované změně:			
Souhlasím se změnou.			
Jméno a funkce:		Datum a podpis:	
		14. 10. 2025	
Stanovisko objednatele k navrhované změně:			
Souhlasíme se změnou.			
Jméno a funkce:		Datum a podpis:	
		14. 10. 2025	
Za objednatele:		Za zhotovitele:	
Jméno a funkce: Milan Buček, starosta	Datum a podpis:	Jméno a funkce: Zdeněk Spáčil Jednatel zhotovitele	Datum a podpis: 14. 10. 2025
Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá dokumentace pro celé dílo.			
Přílohy ZL:			
změnový rozpočet ZL01			

Položkový rozpočet stavby

Stavba:	05.25	Rekonstrukce střechy ZŠ T. G. Masaryka v Ivančicích – opakované vyhlášení	
Objekt:	99	ZL	
Rozpočet:	01	ZL01 - Doplnění strukturní fólie, záměna střešních oken a lemování	
Objednatel:	Město Ivančice Palackého náměstí 196/6 66491 Ivančice		IČO: 00281859 DIČ: CZ00281859
Zhotovitel:	I. Vyškovská stavební společnost, s.r.o. U Vlečky 1054 66442 Modřice		IČO: 25588176 DIČ:
Vypracoval:			
Rozpis ceny			Celkem
HSV			0,00
PSV			-1 882 783,49
MON			0,00
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			-1 882 783,49
Rekapitulace daní			
Základ pro sníženou DPH	12 %		0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %		-1 882 783,49 CZK
Zaokrouhlení			0,00 CZK
Cena celkem bez DPH			-1 882 783,49 CZK
v _____ dne _____ _____ Za zhotovitele _____ _____ Za objednatele			

Popis stavby: 05.25 - Rekonstrukce střechy ZŠ T. G. Masaryka v Ivančicích – opakované vyhlášení

Popis objektu: 99 - ZL

Popis rozpočtu: 01 - ZL01 - Doplnění strukturní fólie, záměna střešních oken a lemování

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
764	Konstrukce klempířské	PSV			472 544,11	-25,1
766	Konstrukce truhlářské	PSV			-2 355 327,60	125,1
Cena celkem					-1 882 783,49	100,0