

NÁJEMNÍ SMLOUVA

uzavřená v souladu s ustanovením § 2201 a souvisejícími zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

I.

Smluvní strany

Nájemce:

nájemce: **městská část Praha 12**
se sídlem: Generála Šišky 2375/6, Praha 4 - Modřany, PSČ 143 00
zastoupen: **Ing. Vojtěchem Kosem, MBA, starostou**
IČO / DIČ: 00231151 CZ 00231151
bankovní spojení: 
číslo účtu:
(dále jen „nájemce“)

Pronajímatel:

pronajímatel: **MK – mont illuminations s.r.o.**
se sídlem: Průmyslová 6, Vernéřov, Klášterec nad Ohří, PSČ 431 51
zastoupen: **Miroslavem Kalinou, jednatelem společnosti**
IČO / DIČ: IČO: 25424769 CZ 25424769
obchodní rejstřík: spis. zn. C 17687
vedená u: Krajského soudu v Ústí nad Labem
bankovní spojení: 
číslo účtu:
(dále jen „pronajímatel“)

II.

Předmět smlouvy

1. Tato smlouva je uzavřena na základě zadávacího řízení k veřejné zakázce malého rozsahu na dodávky s názvem: „**Vánoční osvětlení na území městské části Praha 12, 2025-2026**“ - výběr pronajímatele.
2. V rámci výše uvedeného zadávacího řízení byla nabídka pronajímatele vybrána jako nabídka nejvýhodnější

III.

Předmět smlouvy

1. Touto smlouvou se pronajímatel zavazuje přenechat nájemci na určitou dobu vánoční dekory, jejichž specifikace, počet kusů a doba umístění jsou uvedené v čl. IV. této smlouvy a nájemce se zavazuje platit za to pronajímateli sjednané nájemné dle čl. VI. této smlouvy.
2. Předmětem smlouvy je dále závazek pronajímatele instalovat (montáž a následná demontáž) vánoční dekory na vybraných stožárech veřejného osvětlení v termínu uvedeném v čl. VII. odst. 2. této smlouvy a na místech uvedených v článku XIV. výzvy k podání nabídek k výše uvedené veřejné zakázce na konkrétních sloupech, jejichž ID jsou uvedena v příloze této smlouvy, a také provádět opravy v případě jejich poruchy ve lhůtě uvedené v čl. VII odst. 3. této smlouvy.

3. Předmětem smlouvy je dále závazek pronajímatele přenechat nájemci na určitou dobu světelné vánoční řetězy, jejichž specifikace je uvedena níže a nájemce se zavazuje platit za **to pronajímateli sjednané nájemné dle čl. VI. této smlouvy**. Instalace (montáž a následná demontáž) světelných vánočních řetězů proběhne na následujících místech a za daných podmínek uvedených níže.
- a. Montáž a demontáž vánočních řetězů na stávající strom umístěný v centrální části Komořan, pozemek par. č. 3701 k.ú. Modřany. Bude provedeno tak, aby pronajímatel byl schopen provést slavnostní rozsvícení mezi dny 24.11.2025 až 01.12.2025, přesné datum a čas bude upřesněn.
 - b. Montáž a demontáž vánočních řetězů na řezaný vánoční strom umístěný v centrální části Točné a napojení na VO ID 419915, pozemek par. č. 457/1 k.ú. Točná. Bude provedeno tak, aby pronajímatel byl schopen provést slavnostní rozsvícení mezi dny 24.11.2025 až 01.12.2025, přesný čas bude upřesněn.
 - c. Montáž a demontáž vánočních řetězů na stávající strom umístěný na Kamýku a napojení na VO ID 417898, pozemek par. č. 345/75 k.ú. Kamýk. Bude provedeno tak, aby pronajímatel byl schopen provést rozsvícení společně s vánočními dekory na lampách VO.
 - d. Montáž a demontáž vánočních řetězů na stávající strom umístěný v centrální části Cholupice a napojení na VO ID 419865, pozemek par. č. 70/1 k.ú. Cholupice. Bude provedeno tak, aby pronajímatel byl schopen provést slavnostní rozsvícení mezi dny 24.11.2025 až 01.12.2025, přesný čas bude upřesněn.
 - e. Montáž a demontáž vánočních řetězů na stávající strom umístěný při ul. Pavlíkova a napojení na VO ID 418824, pozemek par. č. 873/1 k.ú. Kamýk. Bude provedeno tak, aby pronajímatel byl schopen provést slavnostní rozsvícení mezi dny 24.11.2025 až 01.12.2025, přesný čas bude upřesněn.
 - f. Montáž a demontáž vánočních řetězů na řezaný vánoční strom umístěný v ul. Zlochova, pozemek par. č. 3329/9 k.ú. Modřany. Bude provedeno tak, aby pronajímatel byl schopen provést slavnostní rozsvícení mezi dny 24.11.2025 až 01.12.2025, přesný čas bude upřesněn.
 - g. Montáž a demontáž vánočních řetězů na stávající strom umístěný v ul. Těšíkova a napojení na VO ID 418269, pozemek par. č. 1859/198 k.ú. Kamýk. Bude provedeno tak, aby pronajímatel byl schopen provést rozsvícení společně s vánočními dekory na lampách VO.
4. Světelné vánoční řetězy budou provedeny svět. kabel LED, barva teplá bílá na všech zdobených stromech a budou zdobeny pohledově svisle od vrcholu stromů směrem dolů. Vánoční stromy budou dle své aktuální velikosti ozdobeny v celé výšce a v celém jejich objemu.
5. Pronajímatel prohlašuje, že je vlastníkem světelných vánočních dekorů a světelných vánočních řetězů, které jsou předmětem nájmu, a je s nimi oprávněn bez omezení nakládat k účelu stanovenému touto smlouvou.

IV.

Předmět nájmu

Předmětem nájmu je

- 88 ks světelných vánočních dekorů ve tvarech viz příloha č. 4 – detaily dekorů o rozměrech:
 - o 10 ks A18 (5+5) v. 131 x š. 70 cm
 - o 5 ks A20 (1+4) v. 103 x š. 90 cm
 - o 18 ks A9 (6+6+6) v. 168 x š. 82 cm
 - o 29 ks A14 (3+26) v. 130 x š. 90 cm
 - o 30 ks A7 (17+6+7) v. 172 x š. 82 cm
 - o 38 ks přechodka GESIS-W
- 4 ks světelných vánočních dekorů „PF 2026“, 2 ks o rozměrech 186x55 cm, 2 ks o rozměrech 186x30cm, 4 ks vložka o rozměrech 103 x 90 cm.

Světelnou činnost budou zajišťovat LED – diody, barvy teplé bílé, a to v období 24.11.2025 do 07.01.2026. Dále jsou předmětem nájmu světelné vánoční řetězy dle specifikace a doby umístění, uvedené v čl. III. odst. 3, písm. a, b, c, d, e, f, g.

V.
Doba nájmu

Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou od 24.11.2025 do 07.01.2026.

VI.
Nájemné a platební podmínky

1. Celkové nájemné světelných vánočních dekorů a světelných vánočních řetězů, včetně všech uvedených služeb (montáž, demontáž, nájemné za sloupy VO včetně úhrady el. energie a výjezdy k opravám) je dohodnuto dle cenové nabídky ze dne 26.09.2025 a sjednává se jako nejvýše přípustné a činí:

cena bez DPH	349.840,00 Kč
21% sazba DPH	73.466,40
Kč	
celková cena vč. DPH	423.306,40
Kč	

2. DPH bude účtována v sazbě platné ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.
3. Cena dle odstavce 1. tohoto článku zahrnuje nájem 88 ks světelných vánočních dekorů a 4 ks světelných vánočních dekorů PF 2026, nájem světelných vánočních řetězů specifikovaných v čl. III. odst. 3, písm. a, b, c, d, e, f, g, a jejich montáž a demontáž, výjezdy k opravám a opravy světelných vánočních dekorů v průběhu jejich provozu, zapojení a odpojení světelných vánočních dekorů a světelných vánočních řetězů, náklady pronajímatele spojené s plněním nájemní smlouvy mezi pronajímatelem a správcem veřejného osvětlení, a to náklady za pronájem 89 ks stožárů veřejného osvětlení a náklady za elektrickou energii za provoz 88 ks světelných vánočních dekorů ve stanoveném období.
4. Pronajímatel vystaví nejpozději do 14 dnů po demontáži světelných vánočních dekorů daňový doklad (dále jen „faktura“).
5. Faktura musí splňovat náležitosti daňového dokladu ve smyslu příslušných ustanovení zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, tj. musí obsahovat úplné obchodní názvy obou stran, IČO a DIČ obou stran, bankovní spojení pronajímatele, řádné označení předmětu plnění, včetně odkazu na tuto smlouvu, datum vystavení faktury a dobu splatnosti, přílohy požadované touto smlouvou s podpisy oprávněných osob za obě strany. Faktura musí být označena názvem „Vánoční osvětlení na území městské části Praha 12, 2025-2026“.
6. V případě, že nebude mít faktura výše uvedené náležitosti, nebo bude obsahovat údaje chybné či rozporné s touto smlouvou, je nájemce oprávněn takovou fakturu pronajímateli odeslat zpět k přepracování, přičemž tímto odesláním se přerušuje lhůta splatnosti a nájemce není v takovém případě v prodlení se zaplacením platby. Lhůta splatnosti začne běžet nejdříve dnem doručení nové řádně opravené faktury nájemci.
7. **Daň z přidané hodnoty odvede pronajímatel.**
Faktura, pokud nebude nájemcem vrácena z důvodu věcných či formálních nedostatků, bude objednatelům proplacena **do 30 dnů** od doručení nájemci

VII.
Práva a povinnosti smluvních stran

1. Pronajímatel je povinen provést instalaci (montáž a demontáž) světelných vánočních dekorů a světelných vánočních řetězů ve sjednaném rozsahu a kvalitě, v dohodnutém termínu a za sjednanou cenu.
2. Pronajímatel zajistí montáž světelných vánočních dekorů tak, aby byl jejich provoz spuštěn včas, tj. k 24.11.2025 v čase rozsvícení veřejného osvětlení, (u vánočních svítících řetězů dle čl. III., odst. 3, písm. a, b, c, d, e, f, g, nejdříve však montáž započne 10 dnů před počátkem doby nájmu. Pronajímatel rovněž zajistí demontáž světelných vánočních dekorů a světelných vánočních řetězů, a to vždy do 10 dnů od konce doby nájmu.
3. Pronajímatel zajistí opravy světelných vánočních dekorů a světelných vánočních řetězů v případě

poruchy, a to nejpozději do 48 hodin od nahlášení poruchy nájemcem pronajímateli. Za okamžik nahlášení poruchy se považuje její telefonické oznámení pronajímateli.

4. Pronajímatel se zavazuje uzavřít se správcem veřejného osvětlení nájemní smlouvu, jejímž předmětem bude nájem stožárů veřejného osvětlení uvedených v příloze č. 1 této smlouvy, a uhradí náklady spojené s nájmem těchto stožárů veřejného osvětlení a odběrem elektrické energie. **Pronajímatel se zavazuje dodržovat podmínky a postupy správce veřejného osvětlení, uvedené v příloze č. 2 této smlouvy.**
5. Nájemce se zavazuje uhradit sjednané nájemné na základě vystavené faktury včas a ve stanovené výši.
6. Pronajímatel je povinen po celou dobu plnění této smlouvy mít uzavřenu pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je **pojištění odpovědnosti** za škodu způsobenou při výkonu podnikatelské činnosti vůči třetím osobám s pojistným plněním ve výši minimálně **10.000.000 Kč**.
7. Pronajímatel se podpisem této Smlouvy zavazuje:
 - platit závazky za poskytnuté plnění svým poddodavatelům do 5 pracovních dnů od obdržení platby od objednatele;
 - zajistit dodržování veškerých právních předpisů vůči svým pracovníkům, zejména odměňování, pracovní dobu, dobu odpočinku mezi směnami, placené přesčasy;
 - že všechny osoby, které se na plnění zakázky budou podílet, jsou vedeny v příslušných registrech, například v registru pojištěnců ČSSZ a mají příslušná povolení k pobytu v ČR;
 - že veškeré použité materiály budou zdravotně nezávadné s dlouhou životností pro účely naplnění ekologicky šetrného řešení předmětu smlouvy;
 - umožnit dvě bezplatné exkurze žákům základní, střední či vysoké školy určené objednatelem, a to v průběhu realizace předmětu smlouvy v termínu stanoveném objednatelem. Maximální počet účastníků exkurze je 25 osob. Veškeré bezpečnostní prostředky (helmy apod.) zajišťuje na vlastní náklady zhotovitel.
8. Pronajímatel se zavazuje, že se na něj nevztahuje nařízení Rady (EU) 2022/576 ze dne 8. dubna 2022, kterým se mění nařízení (EU) č. 833/2014 o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem Ruska destabilizujícím situaci na Ukrajině není možné zadat veřejnou zakázku
 - a) jakémukoli ruskému státnímu příslušníkovi, fyzické či právnické osobě nebo subjektu či orgánu se sídlem v Rusku,
 - b) právnické osobě, subjektu nebo orgánu, které jsou z více než 50 % přímo či nepřímo vlastněny některým ze subjektů uvedených v písmeni a) tohoto odstavce, nebo
 - c) fyzické nebo právnické osobě, subjektu nebo orgánu, které jednájí jménem nebo na pokyn některého ze subjektů uvedených v písmeni a) nebo b) tohoto odstavce,včetně poddodavatelů, dodavatelů nebo subjektů, jejichž způsobilost je využívána ve smyslu směrnic o zadávání veřejných zakázek, pokud představují více než 10 % hodnoty zakázky, nebo společně s nimi.

Pronajímatel bere na vědomí, že dle výše uvedeného nařízení a dále dle zák. č. 134/2016 Sb., o veřejných zakázkách ve znění pozdějších předpisů a zák. č. 69/2006 Sb., o provádění mezinárodních sankcí ve znění pozdějších předpisů, a zákona č. 1/2023 Sb., sankčního zákona, je nájemce oprávněn od této smlouvy odstoupit v případě, že dojde ze strany pronajímatele k porušení výše uvedených předpisů. Nájemce je v tomto případě oprávněn požadovat po pronajímateli náhradu škody v plném rozsahu.

VIII. Smluvní pokuty

1. Tato smlouva se sjednává jako fixní závazek ve smyslu ustanovení § 1980 občanského zákoníku, tzn. v případě nesplnění závazku dle čl. VII, odst. 2. této smlouvy. Tato smlouva zaniká počátkem prodlení pronajímatele, pokud nájemce bez zbytečného odkladu neoznámí pronajímateli, že na splnění smlouvy trvá. Pokud tak neučiní, je pronajímatel povinen zaplatit nájemci smluvní pokutu ve výši 50.000 Kč.

2. Při prodlení pronajímatele s montáží, demontáží nebo opravou světelných vánočních dekorů ve lhůtách stanovených v čl. VII. odst. 2. a 3. této smlouvy se pronajímatel zavazuje zaplatit nájemci smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč za každý započatý den prodlení.
3. Při prodlení nájemce se zaplacením faktury je nájemce povinen uhradit pronajímateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % **z neuhrazené částky** za každý započatý den prodlení.
4. Smluvní pokuty uložené dle tohoto článku jsou splatné do 15 dnů ode dne, kdy byly oprávněnou stranou uplatněny. Nájemce je oprávněn oproti ceně za Dílo započíst případné smluvní pokuty a jiné peněžité závazky zhotovitele po splatnosti.
5. Pronajímatel se zavazuje, že v případě, že se rozhodne předmět této smlouvy nerealizovat, uhradí Nájemci smluvní pokutu ve výši 100.000 Kč, (slovy: jedno sto tisíc korun českých) a to do 10 dnů ode dne doručení oznámení o odstoupení Nájemci.

IX.

Závěrečná ustanovení

1. Jakékoliv změny této smlouvy jsou možné pouze po vzájemné dohodě obou smluvních stran formou písemného dodatku podepsaného oběma smluvními stranami.
2. Práva a povinnosti touto smlouvou neupravené se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
3. Smluvní strany se dohodly, že v případě nutnosti řešit spory soudní cestou bude místně příslušným soudem obecný soud nájemce.
4. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž dva (2) obdrží nájemce a jeden (1) obdrží pronajímatel.
5. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla veřejně přístupná.
6. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů. Její uveřejnění zajistí nájemce.
7. Pro oznámení protiprávních jednání či jejich hrozby je zřízen vnitřní oznamovací systém dostupný na adrese <https://app.whispero.eu/submit/312344294>. Zde jsou popsány způsoby podání oznámení a toto je možné odeslat, a to i v anonymní podobě včetně možnosti následné komunikace.
8. Veškerá komunikace v souvislosti s výkonem této smlouvy, jak ústní tak písemná, bude probíhat v českém jazyce. Pro závaznou korespondenci smluvních stran ve věcech technických jsou stanoveny následující kontakty:

Na straně objednatele:



Na straně zhotovitele:



9. Tato smlouva byla schválena Radou městské části Praha 12 dne 2025 usnesením č.
10. Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu důkladně přečetly, jejímu obsahu rozumí, je výrazem jejich vůle projevené svobodně a vážně, na důkaz čehož připojují oprávněné osoby své podpisy.
11. Nedílnou součástí této smlouvy je:
 - příloha č. 1 – ID stožárů veřejného osvětlení
 - příloha č. 2 – Podmínky instalace
 - příloha č. 3 – Cenová nabídka

X.
Podpisy:

V Praze dne
za objednatele:
podpis:

Ing. Vojtěch Kos, MBA
starosta

otisk razítka:

V Praze dne
za zhotovitele:
podpis:

jméno: **Miroslav Kalina**
jednatel společnosti

otisk razítka:

Příloha č. 1 nájemní smlouvy – ID stožárů veřejného osvětlení:

Lokalita	Popis	číslo v.o.
Točná	Při komunikaci Keltská	419912
Točná	Při komunikaci Keltská	419915
Točná	Při komunikaci Keltská	419910
Točná	Při komunikaci Keltská	419918
Točná	Při komunikaci Keltská	419919
Lokalita	Popis	číslo v.o.
Cholupice	Při komunikaci Podchýšská	419819
Cholupice	Při komunikaci Podchýšská	419820
Cholupice	Při komunikaci Podchýšská	419821
Cholupice	Při komunikaci Podchýšská	419822
Cholupice	Při komunikaci Podchýšská	419823
Lokalita	Popis	číslo v.o.
Komořany	Při komunikaci Komořanská	406105
Komořany	Při komunikaci Komořanská	406106
Komořany	Při komunikaci Komořanská	406107
Komořany	Při komunikaci Komořanská	406109
Lokalita	Popis	číslo v.o.
Ulice Čs. exilu	Při komunikaci Čs. exilu	405352
Ulice Čs. exilu	Při komunikaci Čs. exilu	407198
Ulice Čs. exilu	Při komunikaci Čs. exilu	407197
Ulice Čs. exilu	Při komunikaci Čs. exilu	407206
Ulice Čs. exilu	Při komunikaci Čs. exilu	407205
Ulice Čs. exilu	Při komunikaci Čs. exilu	405347
Ulice Čs. exilu	Při komunikaci Čs. exilu	405346
Ulice Čs. exilu	Při komunikaci Čs. exilu	405342
Ulice Čs. exilu	Při komunikaci Čs. exilu	405338
Ulice Čs. exilu	Při komunikaci Čs. exilu	405337
Ulice Čs. exilu	Při komunikaci Čs. exilu	405335
Ulice Čs. exilu	Při komunikaci Čs. exilu	405334
Ulice Čs. exilu	Při komunikaci Čs. exilu	405331
Ulice Čs. exilu	Při komunikaci Čs. exilu	405330
Ulice Čs. exilu	Při komunikaci Čs. exilu	405302
Ulice Čs. exilu	Při komunikaci Čs. exilu	405301
Ulice Čs. exilu	Při komunikaci Čs. exilu	405293
Ulice Čs. exilu	Při komunikaci Čs. exilu	405292
Ulice Čs. exilu	Při komunikaci Čs. exilu	405289
Ulice Čs. exilu	Při komunikaci Čs. exilu	405288
Ulice Čs. exilu	Při komunikaci Čs. exilu	405285
Ulice Čs. exilu	Při komunikaci Čs. exilu	417487
Ulice Čs. exilu	Při komunikaci Čs. exilu	417488
Ulice Čs. exilu	Při komunikaci Čs. exilu	405281
Ulice Čs. exilu	Při komunikaci Čs. exilu	405283
Ulice Čs. exilu	Při komunikaci Čs. exilu	405284
Lokalita	Popis	číslo v.o.
Modřany	Při komunikaci Obchodní nám. a přilehlé	403861
Modřany	Při komunikaci Obchodní nám. a přilehlé	430870
Modřany	Při komunikaci Obchodní nám. a přilehlé	430561
Modřany	Při komunikaci Obchodní nám. a přilehlé	430873
Modřany	Při komunikaci Obchodní nám. a přilehlé	430875
Modřany	Při komunikaci Obchodní nám. a přilehlé	430877
Modřany	Při komunikaci Obchodní nám. a přilehlé	401888
Modřany	Při komunikaci Obchodní nám. a přilehlé	430550

5

5

4

26

Modřany	Při komunikaci Obchodní nám. a přilehlé	430551
Modřany	Při komunikaci Obchodní nám. a přilehlé	430552
Modřany	Při komunikaci Obchodní nám. a Modřanská	401879
Modřany	Při komunikaci Obchodní nám. a Modřanská	401877
Modřany	Při komunikaci Obchodní nám. a Modřanská	401876
Modřany	Při komunikaci Obchodní nám. a Modřanská	430862
Modřany	Při komunikaci Obchodní nám. a Modřanská	430863
Modřany	Při komunikaci Obchodní nám. a Modřanská	430864
Modřany	Při komunikaci Obchodní nám. a Modřanská	430865
Modřany	Při komunikaci Generála Šišky	407279
Modřany	Při komunikaci Generála Šišky	407280
Modřany	Při komunikaci Generála Šišky	407285
Modřany	Při komunikaci Generála Šišky	407294
Modřany	Při komunikaci Generála Šišky	407295
Modřany	Při komunikaci Generála Šišky	407296
Modřany	Při komunikaci Generála Šišky	407167
Modřany	Při komunikaci Generála Šišky	407171
Modřany	Při komunikaci Generála Šišky	407180
Modřany	Při komunikaci Generála Šišky	407184
Modřany	Při komunikaci Generála Šišky	407188
Modřany	Při komunikaci Generála Šišky	407192
Modřany	Při komunikaci Generála Šišky	407196

30

Lokalita	Popis	číslo v.o.
Kamýk	Při komunikaci Durychova	417270
Kamýk	Při komunikaci Durychova	417268
Kamýk	Při komunikaci Durychova	417266
Kamýk	Při komunikaci Durychova	417265
Kamýk	Při komunikaci Durychova	417267
Kamýk	Při komunikaci Durychova	417269
Kamýk	Při komunikaci Lhotecká	417443
Kamýk	Při komunikaci Lhotecká	417444
Kamýk	Při komunikaci Lhotecká	417445
Kamýk	Při komunikaci Lhotecká	417446
Kamýk	Při komunikaci Lhotecká	417447
Kamýk	Při komunikaci Lhotecká	417448
Kamýk	Při komunikaci Novodvorská	404392
Kamýk	Při komunikaci Novodvorská	404394
Kamýk	Při komunikaci Novodvorská	404395
Kamýk	Při komunikaci Novodvorská	404396
Kamýk	Při komunikaci Novodvorská	404414
Kamýk	Při komunikaci Novodvorská	404416

18

Lokalita	Popis	číslo v.o.
Komořany	centrální část Komořan (vánoční strom)	ne
Točná	centrální část Točné (vánoční strom)	419915
Kamýk	Kamýk (vánoční strom)	417898
Cholupice	centrální část Cholupice (vánoční strom)	419865
Kamýk	ul. Pavlíkova (vánoční strom)	418825
Modřany	ul. Zlochova (vánoční strom)	ne
Kamýk	ul. Těšíkova (vánoční strom)	418269

Lokalita	Popis	číslo v.o.
Ulice Čs. exilu	Kruhový objezd v křiž. s Lhotecká (PF 2020)	405282

4

Příloha č. 2 nájemní smlouvy – Podmínky instalace:



Od:
Odesláno:
Komu:
Předmět:



Takže takto..

From:
Sent: P
To:
Subject: RE: Vánoční osvětlení

Dobrý den,

informace máte správné. Pronájem jako takový, tzn. možnost umístit vánoční dekory na stožáry veřejného osvětlení, je bez poplatku, avšak pokud budou tyto dekory připojené k odběru elektrické energie, musí být za tento odběr zaplacen.

Ve smlouvě je to přesně definované takto:

„Poskytnutí možnosti umístění vánočních dekorů na zařízeních VO je bezúplatné. Uživatel se zavazuje v případě připojení vánočních dekorů k odběru elektrické energie po dobu trvání této Smlouvy zaplatit Poskytovateli přeučtované náklady dle této Smlouvy.“

Pokud budete mít ještě nějaké dotazy, nváhejte mě kontaktovat.

Přeji hezký den.

S přátelským pozdravem



obchodní referent rozpočtář



TECHNOLOGIE
HLAVNÍHO MĚSTA
PRAHY

Pulz naší metropole

Technologie hlavního města Prahy, a.s.

Dělnická 213/12

170 00 Praha 7 – Holešovice



www.thmp.cz | www.prahasviti.cz

Tento email (a jeho přílohy) je důvěrný a může být pod ochranou důvěrné komunikace.

Prosím zvažte, zda je, s ohledem na životní prostředí, nutné tisknout tento email.



Příloha č. 3 nájemní smlouvy – Cenová nabídka:



TRADIČNÍ ČESKÝ VÝROBCE VÁNOČNÍ VÝZDOBY, DEKORACÍ A OSVĚTLENÍ

CENOVÁ NABÍDKA

objednavatel: MČ Praha 12
 adresa: Generála Šišky 2375/6, Praha 4 – Modřany, PSČ 143 00
 kontaktní osoba:

Datum: 26.09.2025

Zpracoval:

Kontakt:

1) PRONÁJEM LED DEKORŮ NA SLOUPY VO:

Typ	Cena ročního pronájmu / kus	Množství	MJ	Cena celkem za roční pronájem bez DPH
Nájem LED dekorů dle poplávky: SLEVA -33% 33 LET VÝROČÍ FIRMY	700,00 Kč	88	ks	61 600,00 Kč
Montáž LED dekorů:	600,00 Kč	88	ks	52 800,00 Kč
Demontáž LED dekorů:	300,00 Kč	88	ks	26 400,00 Kč
Servis, pronájem stožárů, pronájem úchytů a přechodek Weidmüller	150,00 Kč	88	set	13 200,00 Kč
Cena celkem bez DPH za pronájem LED dekorů na sloupy VO				154 000,00 Kč
DPH 21%				32 340,00 Kč
Cena celkem včetně DPH za pronájem LED dekorů na sloupy VO				186 340,00 Kč

2) PRONÁJEM LED DEKORŮ VČ. "PF 2025" NA KRUHOVÉM OBJEZDU ČS. EXILU:

Typ	Cena ročního pronájmu / kus	Množství	MJ	Cena celkem za roční pronájem bez DPH
Nájem 4 ks LED dekorů včetně "PF 2025" na sloup VO ve středu kruhového objezdu SLEVA -33% 33 LET VÝROČÍ FIRMY	4 000,00 Kč	4	set	16 000,00 Kč
Montáž LED dekorů včetně "PF 2025"	720,00 Kč	8	ks	5 760,00 Kč
Demontáž LED dekorů včetně "PF 2025"	360,00 Kč	8	ks	2 880,00 Kč
Servis, pronájem stožárů, úchytný materiál a elektromateriál	3 000,00 Kč	1	set	3 000,00 Kč
Cena celkem bez DPH za pronájem LED dekorů				27 640,00 Kč
DPH 21%				5 804,40 Kč
Cena celkem včetně DPH za pronájem LED dekorů				33 444,40 Kč

3) PRONÁJEM SVĚTELNÝCH LED ŘETĚZŮ NA STROMY 7 KS:

Typ	Cena ročního pronájmu / kus	Množství	MJ	Cena celkem za roční pronájem bez DPH
Nájem světelných řetězů na 7 stromů (centrální část Komořan, centrální část Komořan - Točná, Kamýk, Cholutice, ulice Pavlíkova, ulice Zlochova, ulice Těšíkova): SLEVA -33% 33 LET VÝROČÍ	28 200,00 Kč	1	set	28 200,00 Kč
Montáž výzdoby stromů	7 000,00 Kč	7	ks	49 000,00 Kč
Demontáž výzdoby stromů	4 300,00 Kč	7	ks	30 100,00 Kč
Servis, pronájem stožárů, úchytný materiál a elektromateriál	18 900,00 Kč	1	set	18 900,00 Kč
Cena celkem bez DPH za pronájem světelných LED řetězů na 7 ks stromů				126 200,00 Kč
DPH 21%				26 502,00 Kč
Cena celkem bez DPH za pronájem světelných LED řetězů na 7 ks stromů				152 702,00 Kč
Doprava veškeré vánoční výzdoby před montáží a po demontáži, bez DPH		1	set	20 000,00 Kč
Cena bez DPH za spotřebu elektrické energie za 88 ks dekorů, za výzdobu 7 ks vánočních stromů, za 4 ks dekorů na kruhovém objezdu včetně PF + 2026 v období od 27.11.2025 do 7.1.2026		4 610	W	22 000,00 Kč

CELKOVÝ SOUHRN

Cena celkem bez DPH	349 840,00 Kč
DPH 21%	73 466,40 Kč
Cena celkem včetně DPH	423 306,40 Kč



MK-mont illuminations s.r.o.
 Průmyslová 6 (zóna Verne)
 431 51 Kladno nad Ohří
 Czech Republic

www.mkmont.cz
 tel.: +420 474 316 731
 info@mkmont.cz
 www.vanocnivyzdoba.cz

IČ: 25424769 | DIČ: CZ25424769
 Obchodní rejstřík Ústí nad Labem odd. C vložka 17687
 KB č.ú.: 19-8191960237/0100
 IBAN: CZ260100000198191960237 BIC: KOMBCZPP



EN ISO 9001
 EN ISO 14001
 systém řízení kvality
 a environmentálního managementu

Příloha č. 4 nájemní smlouvy – Detaily dekorů:



Dekor A18
v. 131 x š. 70 cm



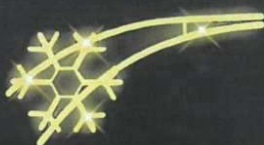
Dekor A20
v. 103 x š. 90 cm



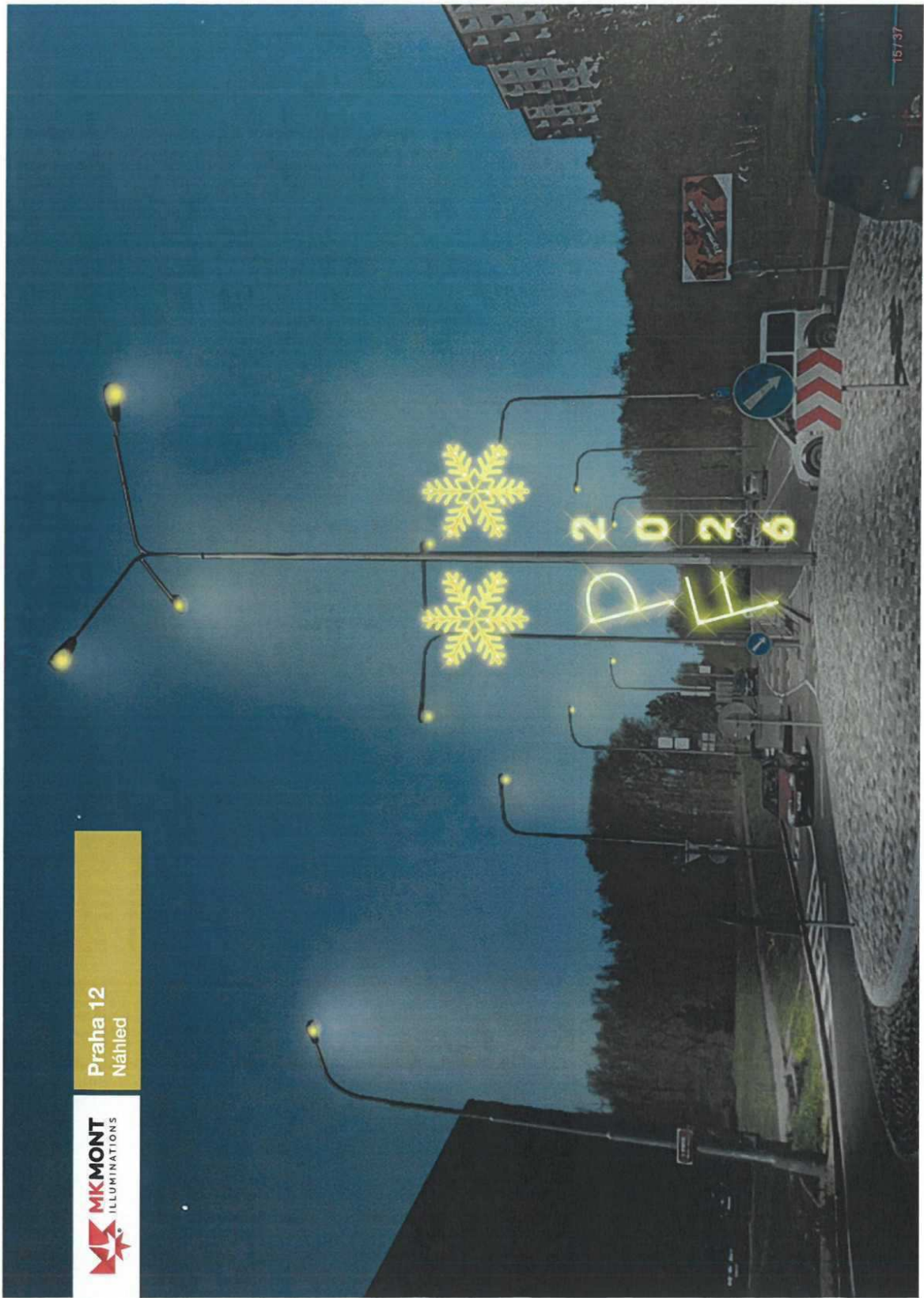
Dekor A9
v. 168 x š. 82 cm



Dekor A14
v. 130 x š. 90 cm



Dekor A7
v. 172 x š. 82 cm



Praha 12
Náhled

