

Smluvní strany:

statutární město Jihlava, IČO 00286010, se sídlem Masarykovo náměstí 97/1, Jihlava, PSČ 586 01, zastoupené náměstkem primátora Ing. Petrem Piáčkem, **jako pronajímatel** správu objektu zajišťuje Oddělení správy realit Majetkového odboru Magistrátu města Jihlavy, dále jen **správce**

a **Česká republika - Ministerstvo obrany**, IČO 60162694, se sídlem Tychonova 221/1, Hradčany, PSČ 160 00 Praha 6,

jejímž jménem jedná: xxx, vedoucí oddělení územní správy nemovitého majetku Pardubice, odboru správy nemovitého majetku Agentury hospodaření s nemovitým majetkem, na základě pověření ministryně obrany ČR č. j. MO 67090/2024-8694 ze dne 26. ledna 2024 vydaného ve smyslu ust. § 7 odst. 2 zák. č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů,

Kontaktní osoba:

- ve věcech smluvních: xxx

- ve věcech provozních: xxx

Adresa pro doručování: Agentura hospodaření s nemovitým majetkem, Oddělení územní správy nemovitého majetku Pardubice, Teplého 1899, Pardubice V – Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice, **jako nájemce**

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku, dle ust. § 2201 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen občanský zákoník) a v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále také jen „ZMS“) tuto:

SMLOUVU O NÁJMU NEBYTOVÉHO PROSTORU

Čl. 1

Pronajímatel je vlastníkem pozemku p.č. 1462 - zastavěná plocha a nádvoří v katastrálním území Jihlava, jehož součástí je stavba občanského vybavení č.p. 593 v Jihlavě, ul. Čajkovského or.č. 7 (dále jen objekt). Pozemek je zapsán v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Vysočinu, Katastrální pracoviště Jihlava na listu vlastnictví č. 10001 pro k.ú. Jihlava, obec Jihlava. Uvedený přízemní objekt se nachází v Městské památkové rezervaci Jihlava.

Čl. 2

2.1 Pronajímatel pronajímá nájemci nebytový prostor o výměře celkem 20,14 m² v objektu, včetně veškerých součástí a příslušenství dle přílohy č. 1 této smlouvy, (předmět nájmu či pronajatý nebytový prostor), za účelem využití jako regionální zázemí kontaktních pracovníků Agentury pro podporu válečných veteránů v Kraji Vysočina, a jako prostory k zajištění administrativní a koordinační činnosti, a dále k zajištění osobních jednání s klienty a poskytování krizové intervence. Zákres pronajatého nebytového prostoru tvoří přílohu č. 2 této smlouvy.

2.2 Smluvní strany konstatují, že nájemce spoluužívá kuchyňku a WC s dalším nájemcem nebytového prostoru v objektu. Poměrná část kuchyňky a WC je zohledněna v nájemném dle této smlouvy.

2.3 Nájemce má právo užívat i společné prostory objektu, tj. společné chodby, a to při dodržení obecně závazných předpisů a příslušných ustanovení občanského zákoníku.

2.4 Nájemce není oprávněn užívat předmět nájmu k jinému než sjednanému účelu. Změna ve způsobu či účelu užívání může být dohodnuta pouze písemným dodatkem k této smlouvě.

Čl. 3

Tato smlouva se uzavírá s účinností od **1. 11. 2025** na dobu **neurčitou** s tříměsíční výpovědní dobou.

Čl. 4

4.1 Nájemné za pronájem předmětu nájmu dle této smlouvy se sjednává dohodou a činí **8.177 Kč za rok**, slovy: osm tisíc sto sedmdesát sedm korun českých, {(bez DPH) nájem nemovitých věcí je osvobozen od DPH dle § 56a odst. 1 zákona č. 235/2004 Sb.}.

4.2 Smluvní strany se dohodly, že nájemné bude nájemcem hrazeno čtvrtletně ve výši jedné čtvrtiny ročního nájemného na základě daňového dokladu (faktury) vystaveného pronajímatelem, se splatností 30 dnů od doručení faktury nájemci. Zaplacením se vždy rozumí připsání příslušné částky na účet pronajímatele. Faktura bude zaslána elektronicky do datové schránky ID ukbwcxd - Fakturace (ministerstvo obrany), popř. do e-mailové schránky [xxx](#). Na faktuře budou uvedeny tyto identifikační údaje: xxx. Faktura musí být v jednom z následujících formátů xxx. Jedna elektronická zpráva může mít maximální velikost 20 MB a bude obsahovat vždy pouze jednu fakturu s příslušnými přílohami. Nájemce je povinen poměrnou část nájemného za 4. Q 2025 ve výši **1.362,83 Kč** zaplatit pronajímateli na základě daňového dokladu (faktury) vystaveného pronajímatelem, se splatností 30 dnů od doručení faktury nájemci.

4.3 Obě smluvní strany se dohodly, že počínaje dnem 1. 1. 2026 bude nájemné sjednané v odst. 4.1 tohoto článku každoročně upravováno, pokud orgány statutárního města Jihlavy nerozhodnou, že úprava nájemného pro příslušný rok uplatňována nebude. Výchozí částkou pro provedení úpravy se pro příslušný kalendářní rok rozumí vždy výše nájemného za bezprostředně předcházející kalendářní rok (bez DPH). Úprava nájemného bude provedena zvýšením, a to o procenta, odpovídající procentům průměrné meziroční míry inflace vyjádřené přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen oznámené Českým statistickým úřadem (ČSÚ) za uplynulý kalendářní rok. Míra inflace je zveřejňována ČSÚ či jeho právním nástupcem. Výchozí částkou pro provedení úpravy nájemného pro rok 2026 je částka 8.177 Kč (bez DPH).

4.4 Pokud orgány statutárního města Jihlavy nerozhodnou, že pro příslušný kalendářní rok úprava nájemného uplatňována nebude, upravenou výši nájemného dle odstavce 4.3 tohoto článku pro příslušný kalendářní rok oznámí pronajímatel nájemci písemně po zveřejnění statistického údaje o průměrné meziroční míře inflace vyjádřené přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen oznámené ČSÚ za uplynulý kalendářní rok, a to s účinností od 1. 1. příslušného kalendářního roku. Částku představující zvýšení nájemného za celý kalendářní rok se nájemce zavazuje uhradit rovnoměrným zvýšením splátek nájemného za příslušný kalendářní měsíc na základě písemného oznámení pronajímatele, a to ve sjednaných termínech dle této smlouvy.

4.5 Pokud orgány statutárního města Jihlavy rozhodnou, že pro příslušný kalendářní rok úprava nájemného uplatňována nebude, oznámení dle odstavce 4.4 tohoto článku nájemce neobdrží a bude povinen uhradit pro příslušný kalendářní rok nájemné ve stejné výši jako v předcházejícím roce.

4.6 V případě prodloužení nájmu s placením sjednaných úhrad dle tohoto článku je pronajímatel oprávněn účtovat nájemci úrok z prodloužení ve výši stanovené podle platných právních předpisů.

Čl. 5

5.1 Nad rámec nájemného dle **Čl. 4** této smlouvy se nájemce zavazuje hradit náklady za poskytnuté služby spojené s užíváním předmětu nájmu, a to paušální částkou, která **ročně** činí:

vodné a stočné	2.160 Kč + příslušná sazba DPH dle zákona č. 235/2004 Sb., ve znění platném ke dni povinnosti přiznat daň
el. energie	3.000 Kč + příslušná sazba DPH dle zákona č. 235/2004 Sb., ve znění platném ke dni povinnosti přiznat daň
zemní plyn	8.400 Kč + příslušná sazba DPH dle zákona č. 235/2004 Sb., ve znění platném ke dni povinnosti přiznat daň

5.2 Platby dle odst. 5.1 tohoto článku jsou splatné čtvrtletně současně s nájemným ve stanovených termínech dle odst. 4.2 **Čl. 4** této smlouvy na základě daňového dokladu (faktury) vystaveného pronajímatelem. Upravenou výši plateb písemně oznámí pronajímatel nájemci prostřednictvím správce a nájemce se zavazuje takto zvýšené náklady za služby zaplatit. Nájemce je povinen poměrnou část nákladů za poskytnuté služby za 4. Q 2025 ve výši **2.702,20 Kč** (tj. 403,20 Kč vodné, stočné, 605 Kč

el. energie, 1.694 Kč zemní plyn) zaplatit pronajímateli (společně s poměrnou částí nájemného dle **Čl. 4** této smlouvy) na základě daňového dokladu (faktury) vystaveného pronajímatelem, se splatností 30 dnů od doručení faktury nájemci.

5.3 V případě prodlení nájemce s placením sjednaných úhrad dle tohoto článku je pronajímatel oprávněn účtovat nájemci úrok z prodlení podle platných právních předpisů.

Čl. 6

Nájemce prohlašuje, že mu bylo umožněno prohlédnout si předmět nájmu, je mu tímto znám stav předmětu nájmu a přijímá jej bez výhrad.

Čl. 7

7.1 Nájemce je oprávněn a povinen užívat předmět nájmu v souladu s jeho stavebním určením a k účelu uvedenému v této smlouvě.

7.2 Nájemce nesmí bez předchozího písemného souhlasu pronajímatele pronajatý nebytový prostor či jeho část přenechat další osobě do podnájmu ani jiného užívání, a to ani v rámci sdružení společností či podnikatelů, jehož je nájemce účastníkem. Souhlasil-li pronajímatel předem písemně s podnájemem pronajatého nebytového prostoru či jeho části, odpovídá vůči pronajímateli pouze nájemce dle této smlouvy o nájmu nebytového prostoru, a to v celém rozsahu i za podnájemce. Obsah podnájemní smlouvy musí být v souladu s touto nájemní smlouvou s tím, že užívací právo lze třetí osobě zřídit jen na dobu trvání nájmu dle této smlouvy o nájmu nebytového prostoru. Výše úhrady za podnájem nesmí převýšit výši nájemného dle této smlouvy o nájmu nebytového prostoru (v přepočtu na m²). Nájemce je povinen v tomto případě doložit pronajímateli prostřednictvím Majetkového odboru Magistrátu města Jihlavy příslušnou podnájemní smlouvu nejdéle do 10 dnů od uzavření příslušné podnájemní smlouvy.

Čl. 8

8.1 Nájemce se zavazuje zajistit a hradit na vlastní náklady běžnou údržbu předmětu nájmu v souladu s ust. § 2207 občanského zákoníku. Výměny zdrojů tepla [lokální plynová topidla, plynové kotle, el. přímotopy, výměny rozvodů ÚT a otopných těles a výměny zdrojů teplé užitkové vody (plynové ohřívače vody, elektrické ohřívače vody, apod.)] bude zajišťovat a hradit pronajímatel.

8.2 Nájemce se zavazuje plnit povinnosti na úseku požární ochrany dle zákona č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, v platném znění, a na úseku bezpečnosti práce a zajišťuje soulad s těmito předpisy. Nájemce je povinen v pronajatém nebytovém prostoru dodržovat obecně závazné předpisy (např. požární ochrany, bezpečnosti, nakládání s odpady, hygieny, apod.) a odpovídá za jejich dodržování, a zavazuje se, že nebude v předmětu nájmu skladovat nebezpečné látky, pokud nebude předem písemně dohodnuto jinak, ani jinak ohrožovat svým provozem okolí.

8.3 Nájemce se zavazuje o pronajatý nebytový prostor řádně pečovat, udržovat na své náklady veškerá zařízení v provozuschopném stavu a upozornit pronajímatele neodkladně na vzniklé závady, které by bránily řádnému a bezpečnému užívání předmětu nájmu.

8.4 Nájemce užívá předmět nájmu na vlastní nebezpečí a odpovídá za veškeré škody vzniklé v souvislosti s jeho činností a provozem a je povinen uhradit pronajímateli tuto škodu v plné výši. Nájemce rovněž odpovídá za škody, které vzniknou v souvislosti s jeho činností na zdraví a majetku třetích osob.

8.5 Ostraha a zabezpečení předmětu nájmu před vniknutím nepovolaných osob do pronajatého nebytového prostoru je povinností nájemce. Pojištění vybavení, zboží a předmětů vnesených nájemcem do předmětu nájmu je na vůli nájemce.

8.6 Nájemce je povinen zajistit a hradit na vlastní náklady úklid předmětu nájmu. Nájemce je povinen dbát o zachování čistoty ve společných prostorách objektu, k jejichž užívání mu byl pronajímatelem dán touto smlouvou souhlas dle **Čl. 2** této smlouvy.

8.7 Nájemce je povinen umožnit pronajímateli či jím pověřené osobě na požádání přístup do předmětu nájmu ke kontrole jeho stavu, pro nezbytné opravy, apod. Pronajímatel a správce či jimi pověřené osoby mají právo přístupu do předmětu nájmu bez účasti nájemce ve výjimečných případech, a to je-li nezbytné zabránit škodě či hrozí-li nebezpečí z prodlení, např. v případě havárií, živelních pohrom, v situacích, kdy oprava nesnese odkladu. O tomto musí pronajímatel či jím pověřená osoba nájemce neprodleně uvědomit ihned po takovém vstupu do pronajatého nebytového prostoru, jestliže nebylo možno nájemce informovat předem.

8.8 Nájemce je povinen zdržet se jakýchkoliv jednání, která by rušila nebo mohla ohrozit výkon ostatních nájemců v jejich užívacích a nájemních právech v objektu, ve kterém se nachází pronajatý nebytový prostor. Jakékoliv zasahování do nájemních, užívacích a vlastnických práv ostatních osob v objektu je nepřípustné.

8.9 Nájemce se zavazuje, že nebude v předmětu nájmu provozovat výherní hrací přístroje a provozovat loterie a jiné podobné hry povolené MF ČR dle příslušného zákona.

Čl. 9

Nájemce je povinen pronajímateli oznámit jakoukoliv změnu údajů, týkajících se jeho osoby, uvedených v záhlaví této smlouvy předem, nejpozději však do 15 pracovních dnů ode dne provedení této změny.

Čl. 10

10.1 Jakékoliv stavební a jiné úpravy předmětu nájmu, technické zhodnocení a opravy předmětu nájmu nad rámec běžné údržby, může nájemce provádět pouze s předchozím písemným souhlasem pronajímatele a za dodržení podmínek v tomto souhlasu uvedených. Písemný souhlas pronajímatele je nájemce povinen si vyžádat i pro umístění reklamní tabule, firemního štítu, návěstí a podobných znamení na zdech objektu.

10.2 Tato smlouva nenahrazuje povolovací doklady pro stavební úřad (tj. stavební povolení, souhlas s ohlášením stavebních prací, apod.) nutné pro příp. stavební úpravy či „rekolaudaci“ prostor.

10.3 Objekt se nachází v Městské památkové rezervaci Jihlava. Jestliže nájemce zamýšlí provést označení, umístění reklamních zařízení, údržbu, opravu, rekonstrukci, restaurování nebo jinou úpravu dle příslušných ustanovení zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, v platném znění (památkový zákon) na této nemovitosti/v předmětu nájmu, je třeba si předem vyžádat závazné stanovisko obecního úřadu obce s rozšířenou působností (stanovisko památkové péče).

Čl. 11

11.1 Nájemce se zavazuje, že záměr provést na předmětu nájmu technické zhodnocení či opravy nad rámec běžné údržby, projedná předem písemně s pronajímatelem. Pro tento účel předloží pronajímateli stručný popis zamýšlených úprav včetně orientačního přehledu očekávaných nákladů, příp. i jednoduchý náčrt (půdorys, příp. pohledy aj.).

11.2 Pronajímatel tento záměr posoudí a písemně stanoví podmínky, za nichž by jej bylo možné realizovat.

11.3 Obě smluvní strany se dohodly, že v případě technického zhodnocení prováděného nájemcem, bude před zahájením prací uzavřen dodatek k této smlouvě, kde budou specifikovány podmínky, za nichž bude nájemce úpravy provádět a upřesněn režim vzájemného vypořádání obou stran s přihlédnutím k ujednání dle odst. 12.9 Čl. 12 této smlouvy. Vyžaduje-li to situace, jako podklad k uzavření tohoto dodatku předloží nájemce pronajímateli prostřednictvím správce: 1x projektovou dokumentaci zamýšlených prací (v rozsahu: výkresová část, technická zpráva, rozpočet) vypracovanou v souladu s obecně závaznými předpisy, platnými technickými normami a předchozími požadavky pronajímatele.

11.4 Uzavřením dodatku k této smlouvě je dán souhlas pronajímatele s realizací prací, který může nájemce použít pro jednání v řízení o povolení záměru.

Čl. 12

12.1 Nájemní poměr dle této smlouvy zanikne:

- kdykoliv písemnou dohodou obou smluvních stran po předchozím schválení příslušnými orgány statutárního města Jihlavy
- odstoupením pronajímatele od této smlouvy za podmínek dle odst. 12.2 tohoto článku
- na základě písemné výpovědi bez udání důvodů, kdy výpovědní doba je tři měsíce a začne běžet od prvního dne měsíce následujícího po doručení písemné výpovědi druhé smluvní straně.

12.2 Smluvní strany se dohodly, že v případě porušení jakéhokoliv závazku či povinnosti nájemce, vyplývajících z této smlouvy, to je v případě porušení jakéhokoliv závazku či povinnosti dle **Čl. 2, 4, 5, 7, 8, 10, 11**, této smlouvy nájemcem, má pronajímatel právo od této smlouvy odstoupit. Smlouva v tomto případě zanikne dnem doručení písemného oznámení pronajímatele nájemci (do vlastních rukou, příp. na dodejku), že od smlouvy odstupuje.

12.3 V případě porušení sjednaného účelu nájmu pronajatého nebytového prostoru dle této smlouvy má pronajímatel právo na úhradu smluvní pokuty od nájemce ve výši 5.000 Kč.

12.4 V případě, že nájemce provede jakékoliv stavební a jiné úpravy předmětu nájmu, technické zhodnocení a opravy předmětu nájmu bez písemného souhlasu pronajímatele dle odst. 10.1 **Čl. 10** této smlouvy má pronajímatel právo na úhradu smluvní pokuty od nájemce ve výši 10.000 Kč.

12.5 V případě porušení ujednání dle odst. 7.2 **Čl. 7** této smlouvy ze strany nájemce má pronajímatel právo na úhradu smluvní pokuty od nájemce ve výši 5.000 Kč.

12.6 V případě porušení jakéhokoliv závazku či povinnosti nájemce dle **Čl. 8** této smlouvy má pronajímatel právo na úhradu smluvní pokuty od nájemce 2.000 Kč.

12.7 Nejdéle do 5 dnů po ukončení nájmu je nájemce povinen pronajatý nebytový prostor vyklidit (dále nebytový prostor) a předat jej pronajímateli prostřednictvím správce ve stavu, v jakém jej převzal (na základě předávacího protokolu vyhotoveného správcem) s přihlédnutím k obvyklému opotřebení a k úpravám provedeným nájemcem s písemným souhlasem pronajímatele, na základě předávacího protokolu. Zařízení a předměty upevněné ve zdech, podlaze a stropu nebytového prostoru, které nelze odstranit bez nepřiměřeného snížení hodnoty, nebo bez poškození nebytového prostoru nebo domu, přecházejí upevněním, nebo vložením do vlastnictví pronajímatele. V případě, že nájemce ve stanoveném termínu nebytový prostor nevyklidí a nepředá pronajímateli, dohodli se účastníci této smlouvy tak, že pronajímatel je oprávněn vyklidit nebytový prostor na náklady nájemce. Za tímto účelem je pronajímatel či osoby jím pověřené oprávněni ke vstupu do nebytového prostoru, včetně překonání překážek, a k nakládání s věcmi a osobami, které v nebytovém prostoru nalezne. Toto ustanovení zůstává platné a účinné i v případě zániku této smlouvy z jakéhokoliv důvodu. V případě, že nájemce nepředá nebytový prostor dle tohoto odstavce, je povinen uhradit pronajímateli smluvní pokutu ve výši 0,3 % z aktuálního ročního nájemného (bez DPH) dle této smlouvy za každý i započatý den prodlení, a to počínaje od prvního dne po ukončení této smlouvy do faktického vyklizení a předání nebytového prostoru. Současně je nájemce povinen vydat bezdůvodné obohacení za užívání nebytového prostoru po skončení nájmu, tj. bez právního důvodu, ve výši odpovídající výši nájemného dle této smlouvy, a to až do faktického vyklizení a předání nebytového prostoru. Toto ustanovení zůstává platné a účinné i v případě zániku této smlouvy z jakéhokoliv důvodu.

12.8 Smluvní pokuty dle této smlouvy je nájemce povinen uhradit pronajímateli nejpozději do jednoho měsíce od vyúčtování příslušné smluvní pokuty. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo na případnou náhradu škody vzniklou pronajímateli, a to i ve výši přesahující smluvní pokutu.

12.9 Smluvní strany se dohodly, že v průběhu nájmu podle této smlouvy, ani při skončení tohoto nájmu, nemá nájemce právo požadovat vůči pronajímateli náhradu žádných nákladů spojených s opravou, úpravou či změnou předmětu nájmu jakož i jeho rekonstrukcí a modernizací (včetně provedeného technického zhodnocení), ani protihodnotu toho, o co se zvýšila hodnota předmětu nájmu. Pronajímatel tak nemá a nebude mít povinnost nahradit nájemci žádné náklady vynaložené nájemcem na opravu, úpravu či změnu předmětu nájmu (včetně provedeného technického zhodnocení), výměny zařizovacích předmětů a revizí, ani nahradit zhodnocení předmětu nájmu, resp. vydat při skončení nájmu to, o co se hodnota předmětu nájmu zvýšila.

12.10 Smluvní strany se dohodly, že za doručenou se považuje zásilka (oznámení o odstoupení dle této smlouvy, výpověď, vyúčtování smluvní pokuty, aj.), která je zaslána doporučeně do vlastních rukou, příp. na dodejku, na adresu smluvní strany a převzata adresátem nebo přímo adresátovi předána. Pro případ nepřevzetí, nevyzvednutí či nedoručitelnosti zásilky se smluvní strany dohodly, že za doručení se považuje den, kdy je odesílateli zásilka vrácena jako nedoručená. Pokud je doručováno prostřednictvím datové schránky, platí pro doručení postup stanovený právními předpisy platnými v době doručování.

12.11 Zánikem této smlouvy není dotčena povinnost nájemce zaplatit pronajímateli sjednanou smluvní pokutu dle této smlouvy.

12.12 V souladu s ust. § 630 odst. 1 občanského zákoníku si smluvní strany sjednávají promlčecí lhůtu ve vztahu k veškerým právům a povinnostem přímo či odvozeně souvisejících s touto smlouvou v délce 10 let ode dne, kdy počala promlčecí lhůta plynout.

Čl. 13

13.1 Není-li v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se práva a povinnosti stran příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.

13.2 Tuto smlouvu je možné změnit pouze číslovanými písemnými dodatky, podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

13.3 Tato smlouva byla oprávněnými zástupci smluvních stran podepsána elektronickými prostředky za použití uznávaného elektronického podpisu.

13.4 Uveřejnění této smlouvy v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, zajistí statutární město Jihlava.

13.5 Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva byla sepsána podle jejich pravé a svobodné vůle, že nebyla uzavřena pod nátlakem, v tísní, či za nápadně nevýhodných podmínek, a souhlasí proto s jejím obsahem. Na důkaz toho smluvní strany níže připojují své vlastnoruční podpisy.

Doložka:

Záměr o majetkové dispozici dle této smlouvy byl zveřejněn dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění, na úřední desce, a to včetně úřední desky elektronické od 6. 8. 2025 do 22. 8. 2025 pod č.j. MMJ/MO/237163/2025, UID jihlvp25v025z9, Sp. zn. SZ-MMJ/MO/48862/2023/18 a následně uzavření této smlouvy schválila Rada města Jihlavy na své 88. schůzi dne 23. 10. 2025, usnesením č. 4426/25-RM.

Přílohy:

příloha č. 1 - pasport

příloha č. 2 - zákres

24. 10. 2025

V Jihlavě dne / dle elektronického podpisu
Za pronajímatele

31. 10. 2025

V Pardubicích dne / dle elektronického podpisu
Za nájemce

Ing. Petr Piáček, v. r.
náměstek primátora
statutární město Jihlava

xxx
vedoucí oddělení územní správy nemovitého majetku Pardubice
odboru správy nemovitého majetku
Agentury hospodaření s nemovitým majetkem