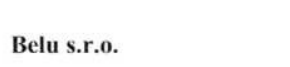
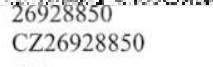


Smlouva o ubytování v rámci zotavovací akce

Evidenční číslo smlouvy: S-0044/00640824/2025

OBJEDNATEL: Střední zdravotnická škola a Vyšší odborná škola zdravotnická, Nymburk,
Soudní 20
Zastoupený: ředitelem Mgr. Tomášem Vaňkem, DiS.
Adresa: Soudní 20/6, 288 02 Nymburk
Telefon / fax: 
E-mail: 
Bankovní spojení: 
Číslo účtu: 
IČO: 00640824
DIČ:
Plátce DPH. ne
(dále jen objednatel)

UBYTOVATEL: Belu s.r.o.
Zastoupený: jednatelem Lukášem Zemanem
Adresa: Jablonského 600/3, Východní Předměstí, 326 00 Plzeň
Telefon: 
E-mail: rezervace@penzion-aktiv.cz
Kontaktní osoba: Lukáš Zeman
Bankovní spojení: 
Číslo účtu: 
IČO: 26928850
DIČ: CZ26928850
Plátce DPH: ano
Společnost zapsána v OR vedeného Krajským soudem v Plzni oddíl C, vložka 40473
(dále jen obstaravatel)

uzavírají na základě ust. § 2326 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů tuto **smlouvu o ubytování a stravování v rámci zajištění zimní zotavovací akce (lyžařského výcviku) žáků školy a jejich doprovodu.**

I. Předmět smlouvy

Předmětem této smlouvy je závazek obstaravatele zajistit ubytování a stravování žáků a jejich doprovodu v Penzionu Aktiv, a to za cenu a podmínek dále uvedených.

II. Podmínky smluvních stran

1) Obstaravatel zajistí pro objednatele ubytování a stravování žáků a jejich doprovodu:

v termínu: **17.1.-23.1.2026**

v objektu: Penzion Aktiv, Vysoké nad Jizerou 160, 512 11 Vysoké nad Jizerou

Předpokládaný počet účastníků:	žáci	81
	dozor	6

Vedoucí výjezdu:

Mgr. Renata Kůstová

- 2) Obstaravatel i objednatel se zavazují zabezpečit pobyt žáků na zimním zotavovací akci podle platných předpisů pro zotavovací akce:
 - a. vyhláška č. 106/2001 Sb., o hygienických požadavcích na zotavovací akce pro děti, ve znění pozdějších předpisů
 - b. vyhláška č. 410/2005 Sb., o hygienických požadavcích na prostory a provoz zařízení a provozoven pro výchovu a vzdělávání dětí a mladistvých, ve znění pozdějších předpisů
 - c. zákon č. 258/2000 Sb., o zdraví ochrany veřejného zdraví a změně souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů
- 3) Obstaravatel se zavazuje předat objednateli rozpis pokojů, kde budou osoby zúčastňující se ozdravného pobytu ubytovány (rozpis pokojů bude obsahovat počet lůžek a patro, ve kterém se daný pokoj nachází). Všechny pokoje s vlastním sociálním zařízením pro každý pokoj, dvojpokoj a čtyřpokoj (společná sprcha s WC).
- 4) Ubytovaní a stravování bude poskytnuto výhradně v objektech, které jsou k tomu stavebně určeny a splňují požadavky předpisů bezpečnosti práce a ochrany zdraví a předpisů hygienických.
- 5) Obstaravatel se zavazuje poskytnout kromě prostor pro ubytování pro každou třídu žáků jednu samostatnou místnost, vhodnou z hlediska vybavení i velikosti pro výuku i další výchovně vzdělávací činnost, a to celodenně.
- 6) Obstaravatel se zavazuje dodržovat ze své strany zákaz kouření ve všech prostorách, které budou využívat účastníci pobytu.
- 7) Obstaravatel konstatuje, že všichni jeho zaměstnanci, kteří se zúčastní ubytovacích a stravovacích činností, jsou zdravotně i kvalifikačně způsobilí k výkonu činností a nikdo z nich nebyl nebo v současné době není trestně stíhán za zneužívání dětí a mladistvých.
- 8) Jídelníček po dobu pobytu určuje obstaravatel. Vedoucí pobytu či zdravotník po příjezdu prokonzultuje a podepíše jídelníček sestavený vedoucím kuchyně minimálně na tři dny dopředu. Bude dodržována vyhláška č. 106/2001 Sb.
- 9) V případě připomínek ke stravování či ubytování je nutné, aby o nich objednatel informoval vedoucího provozu a šéfkuchaře neprodleně při průběhu akce.
- 10) Obstaravatel je povinen zajistit řádné pojištění proti všem rizikům plynoucím z provozování jeho činnosti a zároveň prohlašuje, že má uzavřené pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou provozováním své podnikatelské činnosti.
- 11) Obstaravatel prohlašuje a je odpovědný za to, že:
 - a. všechny prostory v jeho objektu jsou řádně a dostatečně vybaveny hasicími přístroji
 - b. ve všech prostorách, které bude mít škola v užívání, jsou řádně provedeny revize příslušných zařízení a elektrických spotřebičů
 - c. evakuační cesty a východy vyhovují požadavkům požární ochrany
 - d. z hlediska výskytu škodlivin v ovzduší v ubytovacích a stravovacích objektech poskytovatele (např. radon, formaldehyd, apod.) tyto vyhovují veškerým hygienickým normám
 - e. veškeré přístroje a zdroje pitné vody užívané poskytovatelem vyhovují normám hygienických předpisů
 - f. veškeré prostory v objektu poskytovatele, které jsou předmětem této smlouvy, jsou větratelné a dostatečně vytápěné

- g. veškeré životu nebezpečné látky a přístroje, zejména chemikálie, žiraviny, jedy, hořlaviny, zábavná pyrotechnika, zbraně, střelivo, elektrické ruční nářadí, apod., jsou řádně uloženy tak, že je vyloučeno jejich zneužití, tzn., že v žádném případě k nim není možný přístup nepovolaným osobám a jsou uskladněny v uzamčeném prostoru.

12) Objednatel požaduje, aby byly vyslané osoby po příjezdu do objektu seznámeny s předpisy bezpečnosti práce, požární ochrany a hygieny, které jsou v objektu poskytovatele (např. evakuační plán, požární poplachová směrnice, rozmístění hasicích přístrojů, traumatologický plán) a poskytovatel se zavazuje toto seznámení provést neprodleně po ubytování osob v objektu.

III. Cena ozdravného pobytu

1) Cena za žáka činí 780,- Kč/noc včetně DPH, zahrnuje ubytování, stravu 3x denně + pitný režim a zahrnuje pobyt zdarma pro 1 učitele na každého 20. žáka

celkem za pobyt	4680,-Kč/osoba sleva 20 žáků + 1 učitel zdarma
-----------------	---

Stravování začíná dne	17.1.2026	obědem
-----------------------	------------------	---------------

a končí dne	23.1.2026	snídaní
-------------	------------------	----------------

2) Obstaravatel nemá právo na zvýšení ceny mimo případy, kdy došlo k výraznému zvýšení nakupovaných služeb (např. z důvodu změny zákonů a vyhlášek), přičemž toto nebylo známo před uzavřením smluvního vztahu, a toto zvýšení cen přímo ovlivnilo cenu ozdravného pobytu. Zvýšení cen je důvodem k uzavření písemného dodatku ke smlouvě.

3) V ceně pobytu je zahrnuto:

- strava - plná penze (3x denně)
- pokoje se sociálním zařízením
- použití tělocvičny v penzionu po celou dobu pobytu (8 x 10m, výška 2,7m)
- biliard, stolní tenis, šipky se sisálovým terčem
- venkovní hřiště na volejbal (12 x 22m) včetně umělého povrchu Nisaplast
- posilovna
- bezdrátové připojení k internetu - Wi-fi
- venkovní zahradní altán 6x5m s ohništěm, krbem, grilem
- restaurace s plazmovou TV 128cm, DVD, videem, magnetickou popisovací tabulí
- televizní místnost - standardní TV, video, satelit - cca 20 míst
- promítací plátno s projektorem

4) Úhrada lyžařského kurzu bude provedena bezhotovostně na účet obstaravatele, a to nejdříve formou faktury ve výši 156 600,- Kč s datem splatnosti **30. 11. 2025**.

5) Doplatková faktura bude vystavená dle skutečného počtu osob. Následná forma doplatkové faktury s datem splatnosti **15.2.2026**. Podkladem pro fakturu bude přehled skutečného počtu osob a čerpání služeb.

6) Případné náklady spojené s úhradou způsobených škod na majetku obstaravatele objednatelem v průběhu turnusu budou fakturovány na zvláštní faktuře. Vynaložené náklady musí obstaravatel podložit odpovídající dokumentací (např. doklad o úhradě nebo faktura).

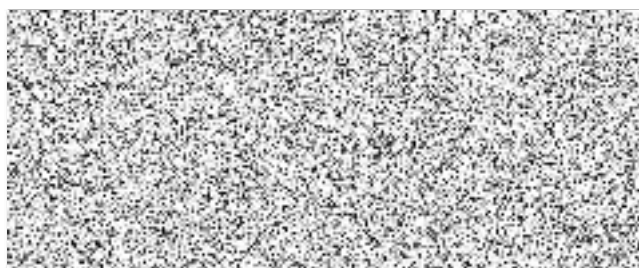
IV. Storno podmínky

- 1) Objednatel může bez povinnosti úhrady nákladů zrušit potvrzenou objednávku nejpozději 60 dnů před nástupem na ubytování. Zrušit objednávku lze pouze písemně. Pokud byla do tohoto termínu uhrazena objednatel 1. část platby na základě faktury, bude tato 1. část platby vrácena.
- 2) Zruší-li objednatel objednávku v termínu kratším než 30 dnů před nástupem, je povinen uhradit 50% dohodnuté ceny za pobyt, resp. uhrazená záloha nebude vrácena.
- 3) Zruší-li objednavatel objednávku v termínu kratším než 7 dní před nástupem, hradí 100% dohodnuté ceny za pobyt.

Obstaravatel si vyhrazuje právo na odstoupení od potvrzené objednávky nejpozději 90 dnů před nástupem na pobyt. Od tohoto dne může být objednávka zrušena jen z důvodu živelné pohromy, technické havárie, mimořádného vládního nařízení apod., na což je obstaravatel povinen upozornit objednatele bez zbytečného prodlení.

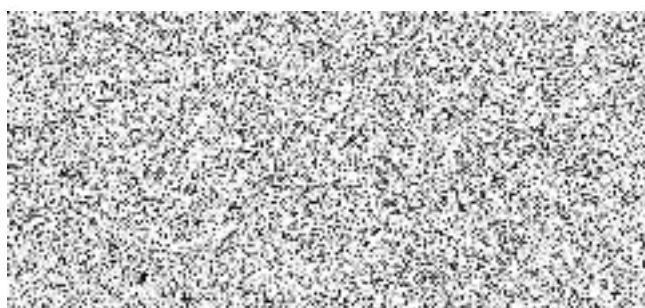
V. Závěrečná ustanovení

- 1) Případné změny smlouvy jsou možné pouze formou písemného dodatku, podepsaného oběma smluvními stranami.
- 2) Tato smlouva může být ukončena výpovědí z těchto důvodů:
 - a. v případě, že hygienik zjistí, že objekt nevyhovuje zákonným normám (z hlediska hygieny, ochrany zdraví, bezpečnosti atd.),
 - b. z důvodů nařízené karantény v případě epidemie,
 - c. z důvodu aktuálních epidemiologických opatření,
 - d. ukončení podnikatelské činnosti ze strany ubytovatele.
- 3) Od této smlouvy může kterákoli ze smluvních stran odstoupit v případě podstatného porušení této smlouvy druhou smluvní stranou, a to s okamžitou platností a účinností. Tehdy má druhá smluvní strana, která odstoupila od smlouvy pro podstatné porušení smlouvy druhou smluvní stranou, nárok na náhradu do té doby vynaložených prokazatelných nákladů a náhradu škody.
- 4) Smluvní strany Smlouvy o zajištění pobytu dětí výslovně sjednávají, že uveřejnění Smlouvy o zajištění pobytu dětí v registru smluv dle zákona č. 340/2015., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) zajistí Objednatel.
- 5) Smluvní strany si smlouvu přečetly, jednotlivá ustanovení odpovídají jejich svobodné vůli a na důkaz toho ji podepisují.
- 6) Tato smlouva je platná ode dne podpisu oběma smluvními stranami.
- 7) Smlouva je vyhotovena ve dvou výtiscích, z nichž každá strana obdrží jedno vyhotovení.



Lukáš Zeman

jednatel Belu, s.r.o.



Mgr. Tomáš Vaněk, DiS.

ředitel školy

Střední zdravotnická škola
a Vyšší odborná škola zdravotnická
Nymburk, Šteudni 20
IČO: 00640624

