

Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo

(dále jen „dodatek“)

uzavřená podle ustanovení § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)



S009P01109WZ

I. Smluvní strany

Objednatel : město Blansko

Sídlo : nám. Svobody 32/3, 678 01 Blansko
Zastoupené : Ing. Jiří Crhou – starostou města Blansko
IČO : 00279943
DIČ : CZ 00279943
Plátce DPH : ano
Bankovní spojení : Komerční banka, a.s., pobočka Blansko, č.ú. [REDACTED]
Kontaktní osoba: [REDACTED]

(dále jen „objednatel“, „stavebník“ či zadavatel)

a

Zhotovitel : MIV Trade s.r.o.

Sídlo : Pražská 1827/66, 678 01 Blansko
Zastoupený : Michael Vladík, jednatel
Zápis do OR : Krajský soud v Brně, oddíl C, vložka 55436
IČO : 27735435
DIČ : CZ27735435
Plátce DPH : ano
Bankovní spojení : [REDACTED]
Kontaktní osoba: : Michael Vladík, [REDACTED]

(dále jen „zhotovitel“)

se níže uvedeného dne, měsíce a roku dohodly na uzavření tohoto dodatku.

II. Předmět dodatku k uzavřené smlouvě

Tento dodatek je DODATKEM č. 1 k uzavřené Smlouvě o dílo číslo 2025/002846/SRM/DS ze dne 28.05.2025 (dále jen „smlouva“), jejímž předmětem je provedení kompletního díla, kterým je zhotovení stavby, provedení stavebních prací včetně všech pomocných prací a prací technicky náležejících k řádnému a kvalitnímu provedení díla, jakož i souvisejících dodávek a služeb s názvem:

„ZŠ Dvorská – malá tělocvična“

Na základě zjištěných skutečností, vzájemné dohody obou smluvních stran a vedených jednání se smluvní strany dohodly v souladu s článkem XVII. odst. 17.1. smlouvy tak, jak je uvedeno dále v textu tohoto dodatku.

Dodatek č. 1 uzavírají smluvní strany z důvodu vzniklých méněprací, které byly obsaženy v nabídkovém rozpočtu zakázky, ale nebyly provedeny, z důvodu víceprací, které musely být provedeny a dále z důvodu posunutí termínu dokončení díla.

Rekapitulace ceny, jakož i celková cena díla je přehledně uvedena v následující tabulce:

Cena díla dle SoD:	
Cena bez DPH:	1.500.000,00 Kč

Vyčíslení méněprací:	
Cena bez DPH:	- 153.870,32 Kč
Vyčíslení víceprací:	
Cena bez DPH:	+ 175.398,54 Kč
Celková cena díla dle SoD se tímto Dodatkem č. 1 mění a se započtením méněprací a víceprací nově činí:	
Cena bez DPH	1.521.528,22 Kč
DPH 21%	319 520,92 Kč
Cena včetně DPH	1.841.049,14 Kč
slovy	Jedemilionosmsetčtyřicetjedentisícčtyřicetdevět korun českých a čtrnáct haléřů

Z důvodu změny skladby podlahy při provádění stavebních prací, a s tím související vzniklá vlhkost, která se nedala snížit ani při zapnutí odvlhčovačů, a dále z důvodu toho, že vedení školy vzneslo požadavek na nový obklad stěn (který je plně hrazen školou), se smluvní strany dohodly na změně článku IV. odst. 4, a to tak, že se zhotovitel zavazuje dílo dokončit, předat a současně předat vyklizené staveniště objednateli včetně odstranění drobných vad nebránících užívání nejpozději do **31.10.2025**.

III. Závěrečná ustanovení

- Smluvní strany shodně prohlašují, že došlo k dohodě o celém obsahu dodatku. Ostatní ustanovení smlouvy číslo 2025/002846/SRM/DS ze dne 28.05.2025 tímto dodatkem nedotčené, zůstávají nezměněny.
- Dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž jedno obdrží objednatel a jedno zhotovitel.
- Tento dodatek č. 1 nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jeho uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
- Zhotovitel souhlasí s uveřejněním tohoto dodatku č. 1 v souladu se zvláštními právními předpisy, zejména se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů a zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů. Uveřejnění podle zákona o registru smluv včetně znečitelnění neuveřejňovaných údajů zajistí objednatel nejpozději do 30 dnů po uzavření tohoto dodatku č. 1.
- Tento dodatek č. 1 se uzavírá na základě usnesení č. 11 přijatém na 77. schůzi Rady města Blansko konané dne 07.10.2025.

Příloha: Rozpočet VCP_MCP ZŠ Dvorská

V Blansku dne 14. 10. 2025

Za objednatele:

Za zhotovitele:

město Blansko
Ing. Jiří Crha
starosta města

MIV Trade, s.r.o.
Michael Vladík
jednatel společnosti

Položkový rozpočet

Zakázka: ZŠ Dvorská rekonstrukce malé tělocvičny - více a méněpráce

Misto Blansko

Objednatel: IČ:
 DIČ:

Zhotovitel: MIV Trade s.r.o. IČ: 27735435
 Kotvrdovice 71 DIČ:
 67907 Kotvrdovice

Vypracoval:

Rozpis ceny Celkem

HSV			
PSV			
MON			0,00
Vedlejší náklady			
Ostatní náklady			0,00
Celkem			

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	12 %	CZK
Snížená DPH	12 %	CZK
Základ pro základní DPH	21 %	21 528,22 CZK
Základní DPH	21 %	4 520,93 CZK

Zaokrouhlení CZK

Cena celkem s DPH 26 049,14 CZK

v

Blansko

dne

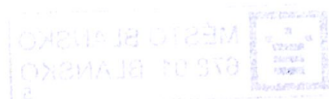
14.10.2025

Za zhotovitele

Za objednatele

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celk
1	Zemní práce	HSV			
2	Základy,zvláštní zakládání	HSV			880,50
6	Úpravy povrchu,podlahy	HSV			12 870,00
61	Úpravy povrchů vnitřní	HSV			35 896,80
63	Podlahy a podlahové konstrukce	HSV			20 888,06
99	Staveništní přesun hmot	HSV			6 060,49
713	Izolace tepelné	PSV			-21 395,19
763	Dřevostavby	PSV			-10 448,40
783	Nátěry	PSV			2 420,75
D96	Přesuny sutí a vybouraných hmot	HSV			4 860,00
VN	Vedlejší náklady	VN			56 000,00
Cena celkem					109 051,51



Položkový rozpočet

S:	ZŠ Dvorská rekonstrukce malé tělocvičny - více a méněpráce
O:	Blansko

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl:	1	Zemní práce				1 018,50
	1 174101102R00	Zásyp ruční - 3x kanál	m3	1,50000	679,00	1 018,50
Díl:	2	Základy,zvláštní zakládání				880,50
	2 273 31-0030.RAA	Základová deska z betonu C 16/20, 3x kanál	m3	0,15000	5 870,00	880,50
Díl:	6	Úpravy povrchu,podlahy				8 964,80
	3 602021142RT2	Štuk na stěnách vnitřní, ručně, tloušťka vrstvy 3 mm	m2	65,00000	137,92	8 964,80
Díl:	61	Upravy povrchů vnitřní				31 794,00
	4 612403382R00	Hrubá výplň rýh ve stěnách do 5x5 cm maltou ze SMS	m	15,00000	119,00	1 785,00
	5 612481211RT2	Montáž výztužné sítě (perlinky) do stěrky - vnitřní stěny, včetně výztužné sítě a stěrkového tmelu	m2	78,00000	347,50	27 105,00
	7 612 47-0280.RA0	Omítka stěn vnitřní sádrová dvouvrstvá	m2	5,50000	528,00	2 904,00
Díl:	63	Podlahy a podlahové konstrukce				20 888,06
	8 632416240RT4	Potěr betonový PROFI, silo, tl. 40 mm, Zementfliessestrich E225, 20 MPa, samonivelační	m2	-162,25000	573,26	-93 011,44
	9 631 32-0031.RAC	Mazanina vyztužená sítí, beton C 16/20, tl. 80 mm, vyztužená sítí - drát 6,0 oka 150/150 mm	m2	162,25000	702,00	113 899,50
Díl:	99	Staveništní přesun hmot				6 060,49
	10 998011001R00	Přesun hmot pro budovy zděné výšky do 6 m	t	11,56582	524,00	6 060,49
Díl:	713	Izolace tepelné				-28 677,88
	11 713121111RT1	Montáž tepelné nebo kročejové izolace podlah na sucho, jednovrstvé, materiál ve specifikaci	m2	-181,84000	39,15	-7 119,04
	12 713191100	Položení separační fólie včetně dodávky PE fólie	m2	-181,84000	40,05	-7 282,69
	13 283754900R	Deska izolační XPS, BACHL 300 C SF tl. 30 mm	m2	-185,47680	76,97	-14 276,15
Díl:	763	Dřevostavby				-10 448,40
	14 763612132R00	Montáž obložení stěn z dřevoštěpkových desek P+D tl. do 18 mm, šroubováním	m2	-60,00000	174,14	-10 448,40
Díl:	783	Nátěry				-19 311,85
	15 783 95	Oprava nátěrů litinové kanalizace pod stropem, očištění, nátěr dvojnásobný	kpl	1,00000	834,00	834,00
	16 783-g	Obroušení a nátěr stávajícího obkladu stěny	m2	-60,00000	362,21	-21 732,60
	17 783814110R00	Nátěr olejový povrchů dvojnásobný	m2	5,50000	288,50	1 586,75
Díl:	D96	Přesuny sutí a vybouraných hmot				4 860,00
	18 979981101R00	Naložení, odvoz, likvice, poplatek za uložení, demontované obložení	kpl	1,00000	4 860,00	4 860,00
Díl:	VN	Vedlejší náklady				5 500,00
	19 01	Individuální mimostaveništní doprava	-	1,00000	5 500,00	5 500,00