



KUJCP018AVSU

**LICENČNÍ SMLOUVA  
ČÍSLO SLJZZL/128/17**

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku podle § 2358 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník  
(dále jen „*smlouva*“ nebo „*tato smlouva*“)

**Čl. 1**

**Smluvní strany**

**1.1. TopGis, s.r.o.**

Zastoupená (ý): Drahomírou Zedníčkovou, výkonnou ředitelkou  
Sídlo: Hněvkovského 30/65, 617 00 Brno  
IČO: 29182263  
DIČ: CZ29182263  
(dále jen „*autor*“)

**1.2. Jihočeský Kraj, U zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice**

IČ: 70890650

DIČ: CZ70890650

Statutární zástupce Jihočeského kraje: Mgr. Ivana Stráská, hejtmanka

Osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních: Mgr. Ivana Stráská, hejtmanka

Osoby oprávněné jednat ve věcech technických: Ing. Milan Vlášek, KÚ JČK, oddělení rozvoje venkova, péče o krajinu a koncepcí, odbor životního prostředí zemědělství a lesnictví; Mgr. Tomáš Pokorný., oddělení správy aplikací a GIS, odbor informatiky

(dále jen „*nabyvatel*“).

**Čl. 2**

**Předmět smlouvy**

2.1 Autor na základě této smlouvy poskytuje nabyvateli ve smyslu § 2358 a násl. zákona č. 89/2012, občanský zákoník licenci (oprávnění dílo užit ve smyslu § 12 odst. 4 zákona č. 121/2000 Sb., autorského zákona) k rozmnožování a rozšiřování díla a nabyvatel se zavazuje vyplatit autorovi odměnu, to vše za podmínek upravených touto smlouvou.

2.2 Předmětem licence pro autorská práva uvedeného autora jsou originální díla, a to vektorové datové sady databáze využití krajiny (LANDUSE) pro území Jihočeského kraje, včetně dvou aktualizací. Úvodní datová sada bude vytvořena analýzou ortofotomapy 2015, která bude představovat využití krajiny v roce 2015. Dále budou následovat aktualizace v roce 2017 a 2020. Jedná se o bezešvé mapové dílo využití krajiny vytvořené metodou ruční vektorizace nad digitálními podkladovými daty ortofotomapy pro území Jihočeského kraje z roku 2015, 2017 a 2020.

**2.3 Požadavky na databázi využití krajiny a topologickou čistotu:**

- Jako podklad pro tvorbu databáze (datové sady) bude použita ortofotomapa s minimálním prostorovým rozlišením 12,5 cm/pixel a střední polohovou chybou do 35 cm. Vytvořená databáze bude mít odpovídající polohovou přesnost dle použitého mapového podkladu.
- Databáze bude bezešvé dílo, které bude obsahovat vektorové vrstvy s 23 tematicky zaměřenými kategoriemi, které jsou uvedeny v příloze této smlouvy a bude splňovat požadavky na topologickou čistotu (viz níže).
- Tematické kategorie budou vytvořeny jako plošné jevy (všechny tematické kategorie) a liniové jevy (vodní toky do šířky 15 metrů a liniové stromové porosty), které budou odpovídat využití krajiny na ortofotomapě Jihočeského kraje z roku 2015 a následných aktualizací.

- Databáze bude ve formátu ESRI shapefile v souřadnicovém systému S-JTSK
- Druh využití krajiny bude evidován u každého prvku v atributové tabulce, a to v atributu VYUZITI, kódem jednotlivých 23 tematických kategorií využití krajiny.

#### **Požadavky na topologickou čistotu:**

- Hranice sousedících ploch musí být totožné (tj. musí se krýt po celé délce společného průběhu)
- Plochy stejného významu, které mají rozčleňovat území, se nesmějí vzájemně žádnou částí překrývat
- Jevy plošného charakteru musí být zpracovány jako uzavřené plochy – tj. bez mezer, nedotahů a přetahů
- Liniové objekty znázorňované lomenou čarou budou fyzicky rozděleny jen v bodech, které odpovídají změnám vlastností zobrazovaného objektu nebo jsou jinak významné (např. v místech křížení).

2.4 Autor prohlašuje, že dílo je nezávislé, bez vad a jeho užitím podle této smlouvy nebude porušeno žádné právo třetí osoby ani právní předpis.

2.5 Autor je povinen dílo předat nabyvateli postupně nejpozději do 30.11.2022 (celé dílo). Dílčí plnění (odevzdání jednotlivých částí díla) je stanoveno následovně:

- a) základní sada z ortofotomapy 2015: do 31.12. 2017
- b) 1. aktualizace z ortofotomapy 2017: do 31.12.2018
- c) 2. aktualizace z ortofotomapy 2020: do 31.12.2021

### **Čl. 3**

#### **Způsob a rozsah užití díla**

3.1 Licence se sjednává jako nevýhradní.

3.2 Nabyvatel je oprávněn užit dílo všemi způsoby užití dle § 12 odst. 4 zákona č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů (autorský zákon), ve znění pozdějších předpisů, zejména je oprávněn:

- a) k neomezenému užití díla pro potřeby orgánů Jihočeského kraje při zajišťování činností orgánů Jihočeského kraje, které vyplývají z obecně platných právních předpisů, v časově neomezeném rozsahu;
- b) k instalaci díla na neomezeném počtu počítačů provozovaných orgány Jihočeského kraje s přístupem neomezeného počtu uživatelů nabyvatele, včetně možnosti publikovat pro tyto potřeby dílo prostřednictvím Intranetu;
- c) publikovat dílo prostřednictvím Internetu na webových stránkách nabyvatele s uvedením copyrightu či dohodnutého loga autora;
- d) k užití díla k vytvoření kartografického díla pro vlastní potřebu a pro třetí osoby s uvedením copyrightu či dohodnutého loga autora na jakémkoliv tiskovém či digitálním výstupu, pokud bude vyhotovené dílo součástí výstupu;
- e) k poskytnutí díla nebo jeho části třetí osobě za účelem tvorby, pořizování či aktualizace studií, dokumentací a podkladů, realizovaných orgány Jihočeského kraje prostřednictvím externího subjektu;
- f) užit dílo jako podklad pro zpracování územně plánovací dokumentace a územně plánovacích podkladů pořizovaných Jihočeským krajem ve smyslu zákona číslo 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů;
- g) licence k užití díla rovněž opravňuje nabyvatele poskytovat dílo organizacím nabyvatele (tj. organizacím zřizovaným či vlastněným Jihočeským krajem, a to i z části) a pro činnost orgánů krizového řízení a základních složek integrovaného záchranného systému, zejména pak možnost poskytnou dílo Hasičskému záchrannému sboru Jihočeského kraje, Záchranné službě a Integrovanému bezpečnostnímu centru Jihočeského kraje, krizovým štábům obcí kraje apod.;

h) licence k užití díla rovněž opravňuje nabyvatele šířit dílo na orgány obcí a měst Jihočeského kraje pro jeho využití jako podkladu pro zpracování územně plánovací dokumentace a územně plánovacích podkladů a dokumentů pořizovaných orgány měst a obcí;

3.3 Licence se poskytuje na dobu neurčitou.

3.4 Nabyvatel je oprávněn předložit předané dílo třetí straně k odbornému posouzení. Autor se zavazuje odstranit nebo dostatečně objasnit případně vznesené připomínky a to ve lhůtě třiceti (30) dnů od jejich předání nabyvatelem.

3.5 Autor prohlašuje, že před podpisem této smlouvy k dílu neposkytl žádné třetí osobě licenci, která je nabyvateli poskytována na základě této smlouvy.

#### **Čl. 4**

##### **Odměna**

4.1 Smluvní strany se dohodly, že autorovi náleží autorská odměna v celkové výši 1.089.000,- Kč a to včetně DPH 21%

Autorská odměna bez DPH je 900.000,- Kč, DPH 21% činí 189.000,- Kč.

4.2 Autorská odměna je splatná po protokolárním převzetí dílčí části díla bez vad a nedodělků. Nabyvatel provede kontrolu odevzdané části díla do 30 dnů od jeho převzetí. Dílčí plnění za jednotlivé části díla jsou stanoveny takto:

a) základní sada z ortofotomapy 2015: 363.000,- Kč včetně DPH 21 %

b) 1. aktualizace z ortofotomapy 2017: 363.000,- Kč včetně DPH 21 %

c) 2. aktualizace z ortofotomapy 2020: 363.000,- Kč včetně DPH 21 %

4.3 Autor bere na vědomí, že pokud se objednatel ke dni uskutečnění zdanitelného plnění či ke dni poskytnutí úplaty za toto plnění dostane do pozice ručitele za nezaplacenou daň podle § 109 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, tak objednatel využije zvláštní způsob zajištění daně ve smyslu ustanovení § 109a stejného zákona, tj. uhradí správci daně za autora dlužné DPH z uskutečného zdanitelného plnění.

#### **Čl. 5**

##### **Závěrečná ustanovení**

5.1 Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.

5.2 Tato smlouva je vyhotovena ve třech (3) stejnopisech s platností originálu, z nichž nabyvatel obdrží dvě (2) vyhotovení a autor jedno (1) vyhotovení.

5.3 Smluvní strany souhlasně prohlašují, že si tuto dohodu řádně přečetly, jejímu obsahu porozuměly, její obsah je srozumitelný a určitý, že jim nejsou známy žádné důvody, pro které by tato smlouva nemohla být řádně plněna nebo které by způsobovaly neplatnost této dohody a že je projevem jejich pravé, svobodné a vážné vůle prosté omylu, projevené při plné způsobilosti k právním úkonům, a dále že tato smlouva nebyla ujednána v tísní za nápadně nevýhodných podmínek a veškerá prohlášení v této smlouvě odpovídají skutečnosti, což vše níže stvrzují svými podpisy.

5.4 Nabyvatel si vyhrazuje právo zrušit bez udání důvodu plnění dílčí části díla b) a c) dle odstavce 2.4 této smlouvy s tím, že se zavazuje tuto skutečnost oznámit autorovi v případě části b) do 30. 3. 2018 a části c) do 30. 3. 2021.

5.5 Smluvní strany výslovně souhlasí se zveřejněním této smlouvy a prohlašují, že neobsahuje údaje, které tvoří předmět jejich obchodního tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku č. 89/2012 Sb.

5.6 V případě nedodání díla ve stanoveném termínu nebo při prodlení oprav podle článku 3.4 může nabyvatel od této smlouvy odstoupit a požadovat vrácení vyplacené paušální odměny.

Za nabyvatele:

V Českých Budějovicích, dne 11.8.2017

Za autora:

V Brně, dne 21.8.2017

Mgr. Ivana Stráská  
hejtmanka  
Jihočeského kraje



Drahomíra Zedníčková  
výkonná ředitelka

TOPGIS s.r.l. Brno, Jiráskova 50/65  
617 00 Brno, DIČ CZ182263  
Tel: 533 043 811, www.topgis.cz

**Příloha č. 1: Tabulka kategorií vektorové vrstvy databáze:**

poř. č.	kód	název kategorie	popis kategorie
1	W	Vodní plocha, tok	Vodní plochy a velké vodní toky
2	SA	Nepropustný povrch	Parkoviště, náměstí, kolejiště nádraží, odkládací zpevněné plochy
3	BR	Most	Velké mosty
4	SND	Lom, výsypka, písek	Povrchové lomy, výsypky, písčité povrchy bez vegetace
5	RK	Skála	Holé skály
6	OA	Otevřená plocha, zemědělská plocha	Zemědělská půda, neobhospodařovaná půda, pastviny, louky, otevřené propustné plochy ve městech, všechny plochy co nebyly zařazeny do ostatních kategorií
7	MFF	Řídký les, křoviny, park	Přechod mezi lesem a otevřenou plochou, roztroušená vegetace, křoviny, městské parky
8	DF	Listnatý les	Listnaté lesy, smíšený les
9	CF	Jehličnatý les	Jehličnaté lesy, rozlišeny jen velké plochy
10	SU	Vesnická zástavba	Domy do 2 podlaží s přílehlou zahradou, vesnická a vilová zástavba
11	LDU	Městská zástavba	Bloky budov do šesti pater se dvory a vegetací uvnitř i na ulicích
12	SPU	Panelové sídliště	Plochy panelových sídlišť s velkými otevřenými plochami a vegetací mezi nimi
13	LB	Velká budova	Velké budovy, především průmyslové, nákupní centra, sklady
14	IA	Průmyslový areál	Průmyslové budovy a přílehlé plochy
15	DU	Hustá městská zástavba	Historická centra měst, budovy do šesti pater, méně vegetace
16	VDU	Velmi hustá městská zástavba	Historická jádra měst bez vegetace
17	GC	Zahrádkářská kolonie	Zahrádkářské kolonie, většinou na okrajích měst, zahrádky se zahradními domky, chatové kolonie
18	ORCH	Sad	Sady, větší plochy určené pouze k pěstování ovoce, většinou v pravidelném sponu, ne zahrady s ovocnými stromy
19	CLR	Paseka	Paseky, pouze odtěžené plochy
20	LIN	Liniové stromové porosty	Remízky, aleje, větrolamy, jen větší plochy
21	VIN	Vínice	Vínice
22	HOP	Chmelnice	Chmelnice
23	FTV	Solární elektrárna	Fotovoltaická elektrárna (ne na střeše)