



# STATUTÁRNÍ MĚSTO MOST

Radniční č. p. 1/2, 434 69 MOST

<http://www.mesto-most.cz>

IČO: 00266094 DIČ: CZ00266094

BANKOVNÍ SPOJENÍ: Česká spořitelna a. s.  
ČÍSLO ÚČTU: 27-1041368359/0800

V MOSTĚ DNE: 23.10.2025

VYŘIZUJE:

TELEFON: 477

E-MAIL: @mesto-most.cz

## OBJEDNÁVKA ČÍSLO: 1485/OI/2025

DODAVATEL: VS Building service s.r.o., Na Výsluní č. p. 2985, 43401 Most 1

IČO: 17302102

DIČ:

Statutární město Most u Vás objednává:

### 7. ZŠ J. Arbese, Most – Oprava sociálních zařízení ve škole – 1. etapa - tělocvična.

Dle cenové nabídky dodavatele, která je nedílnou součástí objednávky

Dodávka určená pro: Magistrát města Mostu

Lhůta dodání: do 31.12.2025

Místo dodání: Most

Předpokládaná cena bez DPH: 273 725,50 Kč

Předpokládaná cena vč. DPH: 331 207,86 Kč

Podléhá srážkové dani: ne

#### Smluvní podmínky objednávky:

- 1) Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato objednávka byla vedena v evidenci vedené statutárním městem Most, která bude přístupná dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.
- 2) Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této objednávce nepovažují za obchodní tajemství a udělují svolení k jejich zpřístupnění ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb., a ke zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
- 3) Smluvní vztah se řídí občanským zákoníkem.
- 4) Dodavatel se zavazuje, že v případě nesplnění termínu zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši denně 0,5 % z ceny dodávky bez DPH za každý započatý den prodlení. Smluvní pokutu může objednatel zhotoviteli (dodavateli) odečíst z fakturované částky.
- 5) Dodávka bude realizována ve věcném plnění, lhůtě, ceně, při dodržení předpisů bezpečnosti práce a za dalších podmínek uvedených v objednávce.
- 6) Nebude-li z textu faktury zřejmý předmět a rozsah dodávky, bude k faktuře doložen rozpis uskutečněné dodávky (např. formou dodacího listu), u provedených prací či služeb bude práce předána předávacím protokolem objednatele.
- 7) Měnit nebo doplňovat text této objednávky je možné jen formou písemných dodatků nebo změnových listů, které musí být řádně potvrzené a podepsané oprávněnými zástupci smluvních stran.
- 8) Objednatel si vyhrazuje právo proplatit fakturu 30 dnů ode dne doručení, pokud bude obsahovat veškeré náležitosti.
- 9) Neodstraní-li dodavatel vady v přiměřené době, určené objednatelem, je objednatel oprávněn odstranit vady na náklady dodavatele.
- 10) Smluvní pokuta za prodlení s odstraňováním vad činí částku rovnající se 0,5 % z ceny plnění, za každý den prodlení s odstraňováním vad.
- 11) Záruční doba na věcné plnění se sjednává na 60 měsíců.
- 12) V případě, že objednávka splňuje podmínky dle zák. č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) zveřejní tuto objednávku objednatel.
- 13) Faktury je možné zasílat i v elektronické formě na adresu: faktury@mesto-most.cz
- 14) Při nakládání s osobními údaji se smluvní strany řídí Nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů) a zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů.
- 15) Dodavatel prohlašuje, že jeho obchodní společnost není obchodní společností (osobou), ve které veřejný funkcionář uvedený v ust. § 2 odst. 1 písm. c) zákona č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů (tj. člen vlády nebo vedoucí jiného ústředního správního úřadu, v jehož čele není člen vlády) nebo jím ovládaná osoba vlastní podíl představující alespoň 25 % účasti společníka v obchodní společnosti;
  - subdodavatel (poddodavatel), prostřednictvím kterého zhotovitel prokazuje kvalifikaci (existuje-li takový), není obchodní společností, ve které veřejný funkcionář uvedený v ust. § 2 odst. 1 písm. c) zákona č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů (tj. člen vlády nebo vedoucí jiného ústředního správního úřadu, v jehož čele není člen vlády) nebo jím ovládaná osoba vlastní podíl představující alespoň 25 % účasti společníka v obchodní společnosti
  - dodavatel (případně subdodavatel) dále čestně prohlašuje, že se na něj nevztahuje nařízení Rady (EU) 2022/576 ze dne 8. dubna 2022, kterým se mění nařízení (EU) č. 833/2014 o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem Ruska destabilizujícím situaci na Ukrajině, dle kterého není možné zadat veřejnou zakázku:
- a) jakémukoli ruskému státnímu příslušníkovi, fyzické či právnické osobě nebo subjektu či orgánu se sídlem v Rusku,
- b) právnické osobě, subjektu nebo orgánu, které jsou z více než 50 % přímo či nepřímo vlastněny některým ze subjektů uvedených v písmeni a) tohoto odstavce, nebo



- c) fyzické nebo právnické osobě, subjektu nebo orgánu, které jedná jménem nebo na pokyn některého ze subjektů uvedených v písmeni a) nebo b) tohoto odstavce, včetně subdodavatelů, dodavatelů nebo subjektů, jejichž způsobilost je využívána ve smyslu směrnic o zadávání veřejných zakázek, pokud představují více než 10 % hodnoty zakázky, nebo společně s nimi.

Dodavatel (případně subdodavatel) dále čestně prohlašuje, že žádné finanční prostředky, které obdrží za plnění veřejné zakázky, dodavatel nepoužije v rozporu s mezinárodními sankcemi podle § 2 zákona č. 69/2006 Sb., o provádění mezinárodních sankcí, ve znění pozdějších předpisů, zejména, že tyto finanční prostředky přímo ani nepřímo nezpřístupní osobám, subjektům či orgánům s nimi spojeným uvedeným v sankčních seznamech v souvislosti s konfliktem na Ukrajině nebo jejich prospěch; aktuální seznam sankcionovaných osob je uveden na <https://www.financnianalytickyurad.cz/files/20220412-ukr-blr.xlsx>.

- 16) Dodavatel je povinen neprodleně informovat objednatele v případě, že se v jeho obchodní společnosti případně u některého subdodavatele vyskytnou okolnosti, které by byly v rozporu s podmínkami stanovenými v odst. 15 této Smlouvy či v rozporu s platnými právními předpisy ČR či předpisy Evropské unie, které upravují výše uvedenou problematiku (tedy zejména problematiku střetu zájmů a opatření související s válkou na Ukrajině).
- 17) V případě, že se ukáže, že prohlášení dodavatele dle odst. 15 Smlouvy je v rozporu s realitou (tedy zhotovitel uvede nepravdivé údaje), případně dodavatel neprodleně (nejpozději do 5 pracovních dnů od doby co se informaci dozvěděl) nesdělí změnu okolností dle odst. 16 Smlouvy, tak je objednatel oprávněn požadovat po dodavateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z ceny plnění bez DPH za každé takové jednotlivé pochybení.

## **JEDNO POTVRZENÉ VYHOTOVENÍ OBJEDNÁVKY VRAŤTE OBRATEM ZPĚT. NA FAKTUŘE UVÁDĚJTE ČÍSLO NAŠÍ OBJEDNÁVKY.**

Platba za dodávku bude připsána na veřejný účet dodavatele uvedený v Registru plátců DPH (povinnost objednatele zaplatit DPH se považuje za splněnou připsáním DPH na takto zveřejněný účet).

Smluvní strany se dohodly pro případ, že by se dodavatel stal nespolehlivým plátcem (§ 106a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů), že odběratel zaplatí základ daně z faktury na veřejný účet dodavatele a DPH zaplatí přímo na účet správce daně

pro Ústecký kraj 80039-77621411/0710

pod variabilním symbolem, konstantní symbol č. 1148, specifický symbol 00266094 (§ 109a zákona o DPH). Dodavatel ujišťuje objednatele-příjemce, že se jedná o číslo bankovního účtu správce daně, na který dodavatel platí DPH.

**Smluvní strany prohlašují, že se s obsahem objednávky před podpisem podrobně seznámily, a že tato odpovídá jejich svobodné vůli. Na důkaz toho připojují své podpisy.**

## **PODPISY SMLUVNÍCH STRAN**

### **I. OBJEDNATEL:**



primátor



správce rozpočtu 0759

Dne: 30. 10. 2025

### **II. DODAVATEL:**



**RAZÍTKO A PODPIS OPRAVNĚNÉHO  
ZÁSTUPCE DODAVATELE:**

Dne: 24. 10. 2025



## Položkový rozpočet

|  |                                   |
|--|-----------------------------------|
|  | Oprava sprchový koutu a WC - 7.ZŠ |
|--|-----------------------------------|

Firma: VS Building service s.r.o.  
 IČ: 17302102  
 DIČ: CZ17302102

| Číslo položky | Název položky                                                          | MJ  | celkem    |
|---------------|------------------------------------------------------------------------|-----|-----------|
|               | <b>Sprchy</b>                                                          |     |           |
|               | Vložení nový ventilů pro zastavení vody                                | kus | 1 000,00  |
|               | Úprava TV a SV                                                         | kus | 1 400,00  |
|               | Výsekání poomítkové baterie, vývodů, studené a teplé vody              | kus | 1 100,00  |
|               | Podmítková baterie kruhového tvaru Hansgrohe s jedením vývodem - horní | kus | 24 800,00 |
|               | Bourání sprchového kanálu                                              | kus | 1 000,00  |
|               | Bourání betonové podlahy ve sprchovém koutu                            | kus | 1 700,00  |
|               | Beton pro spádování podlahy k sprch. Žlabu                             | kus | 2 000,00  |
|               | Přepojení kanalizace na nový sprchový žlab                             | kus | 1 500,00  |
|               | Demontáž starých obkladů a dlažby                                      | m2  | 2 677,50  |
|               | Flexibilní lepidlo MAPEI                                               | kus | 2 175,00  |
|               | Očištění zdiva od starého lepidla                                      | m2  | 2 047,50  |
|               | Základní oprava zdiva pro aplikaci hydroizolace                        | m2  | 1 116,00  |
|               | Penetrační nátěr pro hydroizolaci                                      | m2  | 472,50    |
|               | Škrábání staré malby                                                   | m2  | 425,00    |
|               | Hydroizolace SIKA včetně pásek                                         | m2  | 4 777,50  |
|               | Obklady včetně rohových profilů                                        | m2  | 17 325,00 |
|               | Dlažba                                                                 | m2  | 3 300,00  |
|               | Spárovací hmota                                                        | m2  | 1 365,00  |
|               | Silikon                                                                | bm  | 1 680,00  |
|               | Štuková omítka                                                         | m2  | 1 425,00  |
|               | Stěrkovací lepidlo s perlínkou                                         | m2  | 1 425,00  |
|               | Malba bílá - voděodolná latex                                          | m2  | 1 050,00  |
|               | Nerezový sprchový žlab 700mm                                           | kus | 8 200,00  |

**83 961,00 Kč**

| Číslo položky | Název položky                                    | MJ  | celkem   |
|---------------|--------------------------------------------------|-----|----------|
|               | <b>Sociálka - WC modulové</b>                    |     |          |
|               | Demontáž obkladů a dlažeb                        | m2  | 8 313,00 |
|               | Demontáž původní lepidla                         | m2  | 6 357,00 |
|               | Oprava zdiva pro montáž nových obkladů           | m2  | 3 372,00 |
|               | Demontáž původní sanity - WC, umyvadla, ohřivače | kpl | 1 000,00 |
|               | KK 3/4"                                          | kus | 1 420,00 |
|               | Nový závit na ocel trubka topení 3/4" z lešení   | kus | 2 800,00 |
|               | Řezání a sekání drážek pro ÚT                    | m   | 3 420,00 |
|               | Potrubí CU15                                     | m   | 7 860,00 |
|               | Samonivelační stěrka                             | m2  | 2 304,00 |
|               | Hydroizolace podlahy                             | m2  | 2 047,50 |
|               | Demontáž stávajícího potrubí                     | kus | 1 000,00 |
|               | Zamražení a vypustění radiorů a potrubí          | kus | 1 100,00 |
|               | Deskové těleso 21/600/600                        | kus | 3 805,00 |
|               | Deskové těleso 11/600/600                        | kus | 4 250,00 |
|               | Termostatický ventil                             | kus | 870,00   |



## Položkový rozpočet

|  |                                   |
|--|-----------------------------------|
|  | Oprava sprchový koutu a WC - 7.ZŠ |
|--|-----------------------------------|

Firma: VS Building service s.r.o.  
 IČ: 17302102  
 DIČ: CZ17302102

| Číslo položky | Název položky                                | MJ  | Množství | Cena / MJ | Celkem    |
|---------------|----------------------------------------------|-----|----------|-----------|-----------|
|               | Penetrační nátěr Mapei                       | m2  |          |           | 2 934,00  |
|               | Uzavíratelné šroubení                        | kus |          |           | 704,00    |
|               | Svěrné šroubení CU 15                        | kus |          |           | 420,00    |
|               | Termostatický hlavice                        | kus |          |           | 610,00    |
|               | Zazdění vysekaných drážek ÚT                 | m   |          |           | 3 456,00  |
|               | Tlaková zkouška topení - vodou               | m   |          |           | 660,00    |
|               | Nový rozvod PPR - vnitřní vodovod            | m   |          |           | 4 440,00  |
|               | WC modul                                     | kus |          |           | 8 400,00  |
|               | Kotvení WC modulu                            | kus |          |           | 700,00    |
|               | WC misa včetně prkénka                       | kus |          |           | 11 500,00 |
|               | Vysekání drážky pro odpad umyvadla podlaze   | m   |          |           | 864,00    |
|               | Zabetonování drážky v podlaze                | m   |          |           | 615,00    |
|               | Potrubí HT 50                                | m   |          |           | 2 540,00  |
|               | Potrubí HT 110                               | m   |          |           | 1 650,00  |
|               | Sekání prostupu skrze beton                  | kus |          |           | 2 000,00  |
|               | Napojení na stavající odpad v podlaze HT 110 | kpl |          |           | 2 000,00  |
|               | Zazdění WC modulu                            | kus |          |           | 3 000,00  |
|               | Umyvadlo včetně kotvení                      | kus |          |           | 5 810,00  |
|               | Umyvadlová baterie                           | kus |          |           | 5 300,00  |
|               | Sifon chrom umyvadlový                       | kus |          |           | 1 110,00  |
|               | Rohové ventily                               | kus |          |           | 1 020,00  |
|               | WC tlačítko bílé hranaté                     | kus |          |           | 2 410,00  |
|               | Malba bílá                                   | m2  |          |           | 775,00    |
|               | Obklad                                       | m2  |          |           | 46 200,00 |
|               | Dlažba                                       | m2  |          |           | 7 425,00  |
|               | Zazdění prostupů                             | kus |          |           | 600,00    |
|               | Flexibilní lepidlo                           | kus |          |           | 5 655,00  |
|               | Spárovací hmota                              | m2  |          |           | 4 238,00  |
|               | Silikon                                      | m   |          |           | 4 560,00  |
|               | Kontajner                                    | kus |          |           | 4 500,00  |
|               | Přesun nových a vybouraných hmot             | t   |          |           | 3 750,00  |

**Celkem bez DPH: 189 764,50**