

Dodatek č. 4 smlouvy o podnájmu

*uzavřená v souladu s ustanovením § 2201 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „občanský zákoník“)*

Smluvní strany:

Město Turnov

se sídlem: Antonína Dvořáka 335, 511 01 Turnov
IČO: 00276227
DIČ: CZ00276227
zastoupené Ing. Tomášem Hockem, starostou
bankovní spojení: u České spořitelny a.s. pobočka Turnov
číslo účtu: 27-1263075359/0800
(dále jen „nájemce“) na straně jedné

a

Základní škola, Skálava 600, příspěvková organizace

se sídlem: Skálava 600, Turnov 511 01
zastoupená: [REDACTED]
IČO: 00854794
bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
číslo účtu: 28438581/0100
(dále jen „podnájemce“) na straně druhé

**uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku dodatek č. 4
ke smlouvě o podnájmu ze dne 10.07.2018,
kterým se upravuje čl. II. odst. 9 a mění v celém rozsahu příloha č. 2**

9. Pokud pronajímatel upraví výši záloh za služby spojené s užíváním předmětu nájmu, vyhrazuje si nájemce právo upravit výši záloh i podnájemci. Výši záloh mohou smluvní strany upravovat písemným sdělením. Následná úprava nastane následující měsíc po doručení sdělení druhé smluvní straně.

Ostatní ustanovení smlouvy zůstávají beze změny. Dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, dva obdrží nájemce a jeden podnájemce.

Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu a účinnosti od 01.10.2025.

Dodatek schválila Rada města Turnova na svém jednání dne 25.09.2025 usnesením RM č. 760/2025-19.

V Turnově dne.....

V Turnově dne

Nájemce:

Podnájemce:

Ing. Tomáš
Hocke

Digitálně podepsal
Ing. Tomáš Hocke
Datum: 2025.10.09
11:06:10 +02'00'

Ing. Tomáš Hocke
starosta města Turnov

[REDACTED]
ředitel základní školy

Výše měsíčních záloh za energie

Výše měsíčních záloh za energie je stanovena dohodou. Skutečná cena bude vypočtena na základě vyúčtování od pronajímatele.

	<i>Výše měsíční zálohy</i>
Elektrická energie	9.000,- Kč
Plyn	15.000,- Kč
Vodné a stočné	4.183,- Kč
Úklid společných prostor a mytí oken	12.978,- Kč
Celkem	41.161,- Kč