

DODATEK Č. 1 KE SMLouvĚ O DíLO

číslo dodatku Objednatele: 25/7700/0036/01D

číslo dodatku Zhotovitele: 24-4-0234/01

uzavřený mezi smluvními stranami:

Objednatel: Česká republika – Generální finanční ředitelství
se sídlem: Lazarská 15/7, Nové Město, 117 22 Praha 1
zastoupený: [redacted], ředitelem Sekce ekonomiky
IČO: 72080043
DIČ: CZ72080043
Bankovní spojení: [redacted]
Číslo účtu: [redacted]

Doručovací adresa: Generální finanční ředitelství,
Na Ohradě 1067, 386 01 Strakonice

(dále jen „**Objednatel**“)

a

Zhotovitel: Veskom, spol. s r.o.
se sídlem: Dolnoměcholupská 522/12a, Dolní Měcholupy, 102 00 Praha 10
zastoupený: [redacted] jednatelem
zapsaný: v OR vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 6384
IČO: 44849095
DIČ: CZ44849095
Bankovní spojení: [redacted]
Číslo účtu: [redacted]

(dále jen „**Zhotovitel**“)

I. Úvodní ustanovení

1. Smluvní strany na základě výsledku zadávacího řízení o veřejné zakázce s názvem „VZ Smilovice – instalace tepelných čerpadel, provedení geotermálních vrtů včetně rozvodů a instalace fotovoltaické elektrárny“ Část 2 „Tepelná čerpadla, strojovny, úpravy vytápění, vzduchotechniky, měření a regulace, silnoproud“ uzavřely v souladu s § 56 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**ZZVZ**“) dne 12. 3. 2025 smlouvu o dílo „Tepelná čerpadla, strojovny, úpravy vytápění, vzduchotechniky, měření a regulace, silnoproud“, číslo smlouvy Objednatele 25/7700/0036, číslo smlouvy Zhotovitele SD-24-4-0234 (dále jen „**Smlouva**“). Účinnost Smlouvy nastala dne 13. 3. 2025 jejím zveřejněním v registru smluv.
2. Smluvní strany se dohodly v souladu s § 222 odst. 4 ZZVZ, s čl. III. odst. 3 a 4 a čl. XV. odst. 5 Smlouvy na uzavření tohoto Dodatku č. 1 ke Smlouvě (dále jen „**Dodatek**“), kterým se Smlouva mění způsobem a v rozsahu uvedeným v čl. II. tohoto Dodatku.



II. Předmět Dodatku

1. Čl. I. Smlouvy se nově doplňuje o odstavec 6 v následujícím znění:
„6. Součástí díla specifikovaného v odst. 2 písm. b) tohoto článku smlouvy jsou vícepráce a méněpráce, jejichž druh, rozsah a cena je uvedena ve změnových listech č. 1 – 24, které tvoří přílohu č. 5 smlouvy.“
2. Čl. II. odst. 2 Smlouvy se mění a nahrazuje následujícím zněním:
 1. *„Zhotovitel se zavazuje provést (tj. dokončit a předat objednateli) dílo dle čl. I odst. 2 písm. b) smlouvy, a to na základě protokolu o předání a převzetí díla ve smyslu čl. IX smlouvy, nejpozději do 15. 11. 2025, a to včetně zajištění kolaudačního rozhodnutí dle zákona č. 283/2021 Sb., stavebního zákona, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**stavební zákon**“). Bude-li dílo při předání a převzetí vykazovat vady a nedodělky nebránící užívání stavby, dojde k jejich odstranění nejpozději do 15 dnů ode dne předání a převzetí díla.“*
3. Čl. III. odst. 1 Smlouvy se mění a nahrazuje následujícím zněním:
„1. Celková cena za dílo je stanovena na základě dohody a výsledku výše uvedeného zadávacího řízení o veřejné zakázce a činí:

<i>cena bez DPH:</i>	<i>32 166 201,00 Kč (slovy: třicet dva milionů sto šedesát šest tisíc dvě stě jedna korun českých),</i>
<i>DPH ve výši 21 %:</i>	<i>6 754 902,21 Kč (slovy: šest milionů sedm set padesát čtyři tisíc devět set dva korun českých a dvacet jedna haléřů),</i>
<i>cena včetně DPH:</i>	<i>38 921 103,21 Kč (slovy: třicet osm milionů devět set dvacet jedna tisíc sto tři korun českých a dvacet jedna haléřů).</i>
4. Změnové listy č. 1 - 24, které tvoří přílohu č. 1 tohoto Dodatku, se stávají nedílnou součástí Smlouvy jako její Příloha č. 5. Článek XV. odst. 10 Smlouvy se mění a nahrazuje následujícím zněním:
„10. Nedílnou součástí smlouvy jsou následující přílohy:
Příloha č. 1 – Agregovaný soupis prací, dodávek a služeb
Příloha č. 2 – Zadávací dokumentace (bez příloh)
Příloha č. 3 – Výzva NPO 4/2024
Příloha č. 4 – Podmínky realizace projektu k Výzvě NPO 4/2024
Příloha č. 5 – Změnové listy č. 1 – 24“

III. Závěrečná ustanovení

1. Ostatní ujednání Smlouvy zůstávají beze změny.
2. Zhotovitel bere na vědomí, že tento Dodatek bude uveřejněn v registru smluv, neboť se na něj vztahuje povinnost uveřejnění prostřednictvím registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv. Uveřejnění Dodatku zajistí Objednatel.
3. Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti uveřejněním v registru smluv.
4. Dodatek je uzavřen elektronicky.
5. Smluvní strany tímto prohlašují, že si Dodatek před jeho podpisem přečetly, a že jej uzavírají podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, a na důkaz toho připojují



níže své podpisy.

6. Nedílnou součástí tohoto Dodatku je jeho příloha:

Příloha č. 1 (Příloha č. 5 Smlouvy) – Změnové listy č. 1 - 24

V Praze dne dle el. podpisu

Za Objednatele:

30. 10. 2025

V Praze dne dle el. podpisu

Za Zhotovitele:

30. 10. 2025



ředitel Sekce ekonomiky



jednatel