# SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

**Smluvní strany:**

**1.**

**Česká republika – Úřad průmyslového vlastnictví,**

Antonína Čermáka 2a

160 68 Praha 6

IČ: 48135097

DIČ: CZ48135097

Osoba oprávněná jednat za objednatele: Ing. Luděk Churáček, ředitel ekonomického odboru

Bankovní spojení: ČNB Praha 1, č. účtu XXXXXXXXX

Odpovědná osoba ve věcech technických: Jaroslav Pánek, vedoucí oddělení technických služeb

(dále jen **„Objednatel“**)

**a**

**2.**

Obchodní firma: DPD – služby, s.r.o.

Adresa: Hvozdnice 140, 252 05 Hvozdnice

IČ: 251 31 036

DIČ: CZ25131036

Zapsaná u u Městského soudu v Praze, spisová značka C 52276

Osoba oprávněná jednat: Aleš Dusík – jednatel společnosti

Bankovní spojení: Poštovní spořitelna a.s.

č. účtu XXXXXXXXX

Kontaktní osoba: Aleš Dusík – jednatel společnosti

(dále jen „**Zhotovitel**“)

**I.**

**Předmět smlouvy**

1. Na základě této smlouvy se zhotovitel zavazuje za podmínek obsažených v této smlouvě, v rozsahu a za dodržení podmínek daných zadávací dokumentací veřejné zakázky „Vzduchotechnické zařízení včetně měření a regulace pro garáž, č. ZMR‑117“ ze dne 17. 8. 2017, která je nedílnou součástí této smlouvy jako její příloha č. 1, provést na svůj náklad a své nebezpečí a v níže uvedeném termínu dílo „Vzduchotechnické zařízení včetně měření a regulace pro garáž“ (dále také jen „dílo“). Objednatel se zavazuje předmětné dílo převzít a zaplatit za něj cenu podle podmínek této smlouvy.

**II.**

**Doba a místo plnění**

1. Zhotovitel se zavazuje dílo řádně provést v následujícím termínu:

Termín zahájení prací: 11. 9. 2017

Termín dokončení prací: 30. 11. 2017

1. Místem provedení díla je sídlo Úřadu průmyslového vlastnictví, Antonína Čermáka 2a, 160 68,
Praha 6 – Bubeneč.

**III.**

**Cena díla**

1. Celková cena díla v rozsahu dle této smlouvy činí:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Cena | bez DPH | DPH  | Celkem |
|  | 188 888,- Kč | 39 666,48- Kč | **228 554,48- Kč** |

1. Uvedená celková cena je cenou nejvýše přípustnou a nepřekročitelnou a jsou v ní zahrnuty veškeré náklady potřebné k realizaci předmětu této smlouvy.

**IV.**

**Platební podmínky**

1. Cena díla bude proplacena následujícím způsobem:
2. po protokolárním předání a převzetí díla a po odstranění případných vad uvedených v předávacím protokole bude vystavena faktura,
3. splatnost faktury bude 21 dnů od jejího doručení do sídla objednatele,
4. objednatel splní svou platební povinnost v den, v němž bude příslušná částka připsána na bankovní účet zhotovitele.
5. Faktura musí mít náležitosti daňového dokladu podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty. Nebude-li faktura tyto náležitosti obsahovat, je objednatel oprávněn ji vrátit ve lhůtě splatnosti a na fakturu se v tomto případě hledí jako na nedoručenou.
6. Faktura zhotovitele musí obsahovat zejména tyto náležitosti:
* označení faktury a čísla IČ a DIČ,
* název a sídlo zhotovitele a objednatele, vč. čísel bankovních účtů,
* název a číslo smlouvy,
* předmět plnění,
* cena provedených prací,
* DPH v plné výši,
* datum uskutečnění zdanitelného plnění,
* účtovaná částka,
* den vystavení a splatnosti faktury,
* v příloze výkaz nebo soupis provedených prací.
1. Objednatel si vyhrazuje právo před uplynutím lhůty splatnosti vrátit fakturu, pokud neobsahuje požadované náležitosti uvedené v odstavci 3 nebo obsahuje nesprávné cenové údaje. V tom případě se hledí na fakturu jako na nedoručenou.

**V.**

**Práva a povinnosti smluvních stran**

1. Zhotovitel je povinen provést dílo, tj. veškeré práce a dodávky kompletně, s potřebnou péčí, v ujednaném čase a v požadované kvalitě. Požadovaná kvalita je vymezena obecně platnými právními předpisy, hygienickými normami a ČSN. Pokud porušením těchto předpisů vznikne škoda objednateli nebo třetím osobám, nese ji pouze zhotovitel.
2. Zhotovitel se zavazuje při realizaci předmětu smlouvy dodržovat vnitřní pokyny a směrnice platné v budovách zadavatele, zejména pak Celkovou bezpečnostní politiku, která je nedílnou součástí této smlouvy jako její příloha č. 3 a povinnosti vztahující se k bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a k ochraně životního prostředí definované v Manuálu pro dodavatele, který je nedílnou součástí této smlouvy jako její příloha č. 2.
3. Zhotovitel se zavazuje dodržovat bezpečnostní, hygienické, protipožární a ekologické předpisy a normy na pracovištích objednatele.
4. Zhotovitel se zavazuje dílo dle této smlouvy provádět vlastním vybavením, materiálem, nářadím a náčiním. Nebezpečí škody na věcech k provedení díla nese zhotovitel.
5. Objednatel poskytne zhotoviteli veškerou potřebnou součinnost, zejména při zajišťování vstupů do příslušných prostor.
6. Objednatel se zavazuje zpřístupnit zhotoviteli místo plnění ve stavu, který je způsobilý k řádnému provádění díla nejpozději dne 11. 9. 2017.
7. Objednatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli bezúplatně uzamykatelný prostor pro uložení prostředků k provedení díla a dále vodu a elektrickou energii.
8. Objednatel má právo kontrolovat provádění díla. Zhotovitel se zavazuje poskytnout objednateli nezbytnou součinnost. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel porušuje svou povinnost, může požadovat, aby zhotovitel zajistil nápravu a prováděl dílo řádným způsobem. Neučiní-li tak zhotovitel ani v přiměřené době, může objednatel odstoupit od smlouvy.
9. Zhotovitel se zavazuje po dobu plnění povinností vyplývajících z této smlouvy mít řádně sjednané pojištění odpovědnosti za škodu, která může vzniknout jakoukoli činností zhotovitele při plnění úkolů vyplývajících z této smlouvy, a to minimálně v pojistném limitu 3.000.000,- Kč za jednotlivou škodní událost. Pojistnou smlouvu, případně pojistný certifikát, prokazující existenci pojistné smlouvy č. 5101136388 u Kooperativa pojišťovna a.s. zhotovitel předložil objednateli před uzavřením této smlouvy.

**VI.**

**Předání a převzetí díla**

1. Dílo vymezené čl. I této smlouvy včetně zpracované dokumentace skutečného provedení bude provedeno řádným a včasným dokončením a předáním na základě písemného protokolu odsouhlaseného a podepsaného kontaktními osobami zhotovitele a objednatele.
2. Objednatel je povinen provedené dílo převzít a zaplatit za ně dohodnutou cenu pouze v případě, že na něm nebudou v době předání a převzetí zjištěny podstatné vady, nedodělky či jiné nedostatky bránící řádnému využívání díla. Zjištěné vady a nedodělky budou uvedeny v předávacím protokolu s dohodnutými termíny k jejich odstranění.
3. Vlastnické právo k dílu nabývá objednatel dnem podpisu předávacího protokolu oběma smluvními stranami. Odpovědnost za škodu nese po celou dobu zhotovování díla do předání díla objednateli zhotovitel.

**VII.**

**Záruka za dílo**

1. Zhotovitel poskytne na dílo podle této smlouvy záruku na předmět díla v délce 36 měsíců ode dne převzetí díla podle této smlouvy.
2. Zjistí-li objednatel během záruční doby, že dílo vykazuje vady nebo neodpovídá podmínkám této smlouvy, vyzve písemně zhotovitele k jejich odstranění. Zhotovitel je povinen písemně se vyjádřit k reklamaci do 5 pracovních dnů od jejího obdržení a do dalších 3 pracovních dnů od tohoto vyjádření zahájit odstraňování vad. V případě, že charakter a závažnost vady neumožní zhotoviteli dodržet shora uvedenou lhůtu, dohodnou se strany písemně na lhůtě delší. Zhotovitel se zavazuje nést veškeré náklady s dostavením se na místo a odborným posouzením všech reklamovaných vad.
3. V případě havárie je zhotovitel povinen zahájit její odstranění neprodleně nejpozději do 4 hodin od jejího nahlášení (telefonicky, e-mailem).
4. Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění reklamované vady do 10 pracovních dnů od jejího nahlášení
a havárie do 4 hodin od jejího nahlášení, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady nebo havárie třetí osobu a náklady s tím spojené půjdou k tíži zhotovitele, s čímž zhotovitel vyjadřuje svůj souhlas. V tomto případě je zhotovitel povinen uhradit objednateli zároveň smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč za každý takový případ. Zhotovitel je povinen tyto náklady a smluvní pokutu uhradit do 30 dnů poté, co jejich vyúčtování obdržel od objednatele.

**VIII.**

**Smluvní pokuty a odpovědnost za škodu**

1. Smluvní strany se dohodly, že:

Zhotovitel bude platit objednateli smluvní pokutu:

* Za nedodržení konečného termínu dokončení a předání díla ve výši 0,05% ze smluvní ceny díla včetně DPH za každý započatý den prodlení.

Objednatel bude platit zhotoviteli smluvní pokutu:

* Za prodlení s placením faktury dle čl. IV. této smlouvy ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.
1. Splatnost smluvních pokut je 14 dnů, a to na základě faktury vystavené oprávněnou smluvní stranou smluvní straně povinné. V případě, že vznikne povinnost platit smluvní pokutu oběma stranám, může být proveden na základě písemné dohody zhotovitele a objednatele jejich zápočet.
2. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu škody.
3. Zhotovitel nese do předání předmětu smlouvy objednateli veškerou odpovědnost za škodu na realizovaném díle, materiálu, zařízení a jiných věcech určených pro dílo zajišťovaných zhotovitelem, jakož i za škody způsobené v důsledku svého zavinění třetím osobám.
4. Za škody, prokazatelně způsobené pracovníky zhotovitele (subdodavatele) při provádění díla, zodpovídá zhotovitel.

**IX.**

**Ostatní podmínky smlouvy**

1. Objednatel je oprávněn kdykoliv v průběhu provádění díla:
2. kontrolovat, zda práce jsou prováděny v souladu se smluvními podmínkami, příslušnými normami, obecnými právními předpisy,
3. upozorňovat na zjištěné nedostatky,
4. dát pracovníkům zhotovitele příkaz k zastavení prací v případě, že zástupce zhotovitele není dosažitelný a je-li ohrožena bezpečnost prováděného díla, život nebo zdraví, nebo hrozí-li jiné vážné škody.
5. Zhotovitel podpisem smlouvy stvrzuje, že se seznámil s projektovou dokumentací, která mu byla zpřístupněna před podáním nabídky na veřejnou zakázku č. ZMR‑117 a která je součástí zadávací dokumentace jako příloha č. 1 této smlouvy, a že je schopen dílo v uvedeném rozsahu provést.

**X.**

**Odstoupení od smlouvy**

1. Ohrozí-li nebo zmaří-li zhotovitel realizaci dohodnutého díla, nebo podstatným způsobem poruší tuto smlouvu, má objednatel právo od této smlouvy odstoupit.
2. Mezi důvody, pro něž lze od smlouvy odstoupit, patří zejména:
3. prodlení zhotovitele delší než 10 dnů od dohodnutého termínu provedení díla,
4. soustavné nebo zvlášť hrubé porušení provozních podmínek pracoviště zhotovitelem, k jejichž dodržování se zhotovitel v článku V. této smlouvy zavázal,
5. soustavné nebo zvlášť hrubé porušení podmínek jakosti díla,
6. zhotovitel ohlásí úpadek nebo mu úpadek hrozí a je zahájeno insolvenční řízení.

**XI.**

**Ochrana informací a obchodního tajemství**

1. Smluvní strany se zavazují, že při realizaci této smlouvy budou chránit a utajovat před nepovolanými osobami informace a skutečnosti tvořící obchodní tajemství dle § 504 občanského zákoníku a takové informace a skutečnosti, které některá ze smluvních stran jako chráněné označila (dále jen „chráněné informace“). Nedohodnou-li se smluvní strany výslovně jinak, považují se za chráněné implicitně všechny informace, které by mohly ohrozit bezpečnost informačního systému jedné ze smluvních stran nebo informace, které patří do obchodního tajemství jedné ze smluvních stran, tj. například technické informace o provozovaných informačních a komunikačních technologiích, seznamy zákazníků, nákupní prameny, seznamy zástupců stran, popisy nebo části popisů technologických procesů a vzorců, technických vzorců a technického know-how, informace o provozních metodách, procedurách a pracovních postupech, obchodní nebo marketingové plány, koncepce a strategie nebo jejich části, nabídky, kontrakty, smlouvy, dohody nebo jiná ujednání s třetími stranami, informace o výsledcích hospodaření, o vztazích s obchodními partnery, personální politika, odměňování zaměstnanců a všechny další informace, jejichž zveřejnění přijímající stranou by předávající straně mohlo způsobit škodu.
2. Strana, které byly poskytnuty chráněné informace, vyvine pro zachování jejich tajnosti stejné úsilí, jako by se jednalo o její vlastní chráněné informace. Pořizovat kopie nebo záložní kopie chráněných informací druhé strany je možné pouze na základě předchozího písemného souhlasu druhé strany. Bez předchozího písemného souhlasu druhé smluvní strany se obě strany zavazují nepředat chráněné informace třetím osobám.
3. Smluvní strany se zavazují:
4. zachovávat v tajnosti veškeré chráněné informace týkající se druhé smluvní strany, používat chráněné informace týkající se druhé smluvní strany pouze pro účely stanovené touto smlouvou;
5. neodtajňovat obsah jednání nebo chráněné informace třetím osobám s výjimkou vlastních zaměstnanců a subdodavatelů, je-li to nezbytné pro účely plnění díla. Všichni výše označení zaměstnanci a subdodavatelé musí být před odtajněním chráněných informací upozorněni na závazky ochrany chráněných informací obsažených v této smlouvě a musí se písemně zavázat, že se budou řídit ustanovením odst. 4 tohoto článku;
6. po obdržení písemné žádosti druhé smluvní strany bez zbytečného odkladu vrátit druhé smluvní straně všechny kopie chráněných informací, které se druhé smluvní strany týkají, nebo tyto kopie na žádost druhé smluvní strany zničit a písemně potvrdit druhé smluvní straně jejich zničení.
7. Tato smlouva nevylučuje poskytnutí chráněných informací v případě, že tyto informace bude potřeba poskytnout na základě ustanovení zákona nebo jiného právního předpisu, na základě žádosti soudu nebo správního orgánu, a to za podmínky, že žádné poskytnutí chráněných informací nebude uskutečněno bez předchozí konzultace s druhou smluvní stranou.

**XII.**

**Všeobecná ustanovení**

1. Práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, a předpisy souvisejícími.
2. Všechny spory vzniklé v souvislosti s touto smlouvou a jejím prováděním se smluvní strany pokusí řešit cestou vzájemné dohody prostřednictvím svých pověřených zástupců.
3. V případě soudního sporu bude tento spor řešit příslušný obecný soud.

**XIII.**

**Závěrečná ustanovení**

1. Smlouva se uzavírá na dobu určitou a může být ukončena dohodou smluvních stran.
2. Při ukončení smlouvy jsou smluvní strany povinny vzájemně vypořádat své závazky, zejména si vrátit věci předané k provedení díla, vyklidit prostory poskytnuté k provedení díla a místo provedení díla a uhradit veškeré splatné peněžité závazky podle smlouvy.
3. Zánikem smlouvy nezaniká právo na již vzniklé (splatné) smluvní pokuty podle smlouvy.
4. Měnit, doplňovat nebo zrušit tuto smlouvu lze jen formou písemných dodatků odsouhlasených oběma smluvními stranami.
5. Smluvní strany se dohodly, s přihlédnutím k zák. č. 101/2000 Sb. v platném znění, o ochraně osobních údajů, a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, že tuto smlouvu včetně příloh elektronicky zveřejní.
6. Uveřejnění smlouvy v Registru smluv zajistí Úřad průmyslového vlastnictví v souladu se zákonem
č. 340/2015 Sb., o registru smluv, bez odkladu po obdržení podepsané smlouvy oběma smluvními stranami.
7. Tato smlouva nabývá účinnosti nejdříve dnem jejího uveřejnění prostřednictvím Registru smluv.
8. Tato smlouva se vyhotovuje ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž po jednom obdrží objednatel i zhotovitel.
9. Nedílnou součástí smlouvy jsou tyto přílohy:
10. Zadávací dokumentace „Vzduchotechnické zařízení včetně měření a regulace pro garáž, č. ZMR‑117“ včetně přílohy č. 1 ze dne 17. 8. 2017
11. Manuál pro dodavatele
12. Celková bezpečnostní politika

V Praze dne …………………

#### Za objednatele: Za zhotovitele:

…………………………….. ……………………………

Ing. Luděk Churáček Aleš Dusík

ředitel ekonomického odboru jednatel společnosti