



OBJEDNÁVKA č.: 2025/1386/OKÚ-OPVZ

Objednatel: Městská část Praha 3
Odbor kancelář úřadu
Havlíčkovo nám. 700/9
130 00 Praha 3

Dodavatel: PORTOS, advokátní kancelář s.r.o.
IČ:48118753
Hvězdova 1716/2b
Nusle
140 00 Praha 4

Předmět objednávky:

Objednáváme na základě uzavřené Rámcové dohody o poskytování právních služeb – část A, č. 2024/00833/OKÚ-OPVZ, ze dne 19. 7. 2024, právní služby spočívající v celkové revizi a přípravě nových smluv na nájem, provoz a údržbu tepelného hospodářství v majetku MČ Praha 3, jejímž obsahem je pronájem technologických zařízení kotelen v budovách MČP3 a současně závazek aktuálního nájemce Správy majetkového portfolia Praha 3 a.s. (právní nástupce Správy komunálního majetku) zajistit na náklady MČP3 investice do takto pronajatých kotelen nad rámec běžné údržby a oprav. Tuto službu provede Dodavatel podle potřeb, zájmů a pokynů Klienta.

Doba plnění:

Právní služby dle této objednávky budou poskytovány v období od uveřejnění této objednávky v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., ve znění pozdějších předpisů, do 31.12.2025 nebo do vyčerpání celkové ceny za právní služby dle této objednávky.

Cena plnění:

Cena za 1 hodinu poskytování právních služeb: 1.500,-Kč bez DPH.

Celková cena za právní služby dle této objednávky nepřesáhne částku 75.000,-Kč bez DPH.

Poskytovatel upozorní Klienta s dostatečným časovým předstihem, pokud se objem poskytnutých právních služeb začne blížit celkové ceně dle předchozí věty.

Ostatní podmínky poskytování právní služby, platební a fakturační podmínky jsou obsaženy v Rámcové dohodě – část A.

Kontaktní osoby:

Neurčí-li Klient jinak, pokyny v souvislosti s poskytováním právní služby jsou Poskytovateli oprávněni zadávat pouze:

Mgr. Bc. Martina Trochová, tajemnice Úřadu městské části Praha 3,

Mgr. Šárka Tábořská, vedoucí oddělení právního a veřejných zakázek Úřadu městské části Praha 3,

Mgr. Tereza Stejskalová, právnička oddělení právního a veřejných zakázek Úřadu městské části Praha 3.

Veškeré informace a výstupy ze své činnosti bude Dodavatel odevzdávat Kontaktním osobám, nedohodnou-li se dále jinak.

Čas (termín) plnění: 31.12.2025

Cena plnění (bez DPH): 75 000,00 Kč

Cena plnění (s DPH): 90 750,00 Kč

Obecné smluvní podmínky:

- 1) Přijetím této objednávky dodavatel výslovně souhlasí s tím, aby byl celý text této objednávky a veškeré skutečnosti v ní uvedené ze strany Městské části Praha 3 zveřejněny, a to včetně výše ceny, způsobu, místa a času plnění předmětu objednávky.
- 2) Lhůta k přijetí této objednávky je 14 dnů od jejího doručení. Je vyloučeno přijetí objednávky s jakýmkoli dodatkem či odchylkou ve smyslu §1740 odst. 3 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku.
- 3) Dodavatel bere na vědomí a výslovně souhlasí s tím, že jakákoli platba uskutečněná na základě nebo v souvislosti s touto objednávkou, tj. vč. popisu stran transakce, částky, variabilního a jiného symbolu, zprávy pro příjemce, data uskutečnění může proběhnout na transparentním účtu objednatele, tedy může být zveřejněna prostřednictvím internetu.
- 4) Přijetí této objednávky pouhým dodavatelovým plněním ve smyslu § 1744 občanského zákoníku č. 89/2012 Sb. je vyloučeno.
- 5) V případě, že jakýkoliv hmotně zachycený výsledek činnosti provedené při plnění předmětu objednávky, či jakákoliv jeho část naplňuje znaky autorského díla dle zákona č. 121/2000 Sb., autorského zákona, je součástí plnění předmětu objednávky taktéž převod práva k jeho výhradnímu užití a šíření všemi způsoby pro městskou část Praha 3 ve smyslu § 2358 a násl. a § 2360 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku. Dodavatel přijetím této objednávky uděluje městské části Praha 3 souhlas s tím, aby dílo či díla, která jím budou vytvořena na základě plnění předmětu této objednávky, i bez jeho souhlasu spojila s jiným dílem nebo jej užila k jinému účelu než dle této objednávky, přičemž městská část nebude povinna poskytnutou licenci využít. Územní, časový a množstevní rozsah poskytované licence je neomezený. Dodavatel přijetím této objednávky souhlasí s tím, že veškerá odměna dodavatele za převod výše uvedených práv na městskou část Prahu 3 je již v celém rozsahu obsažena v ceně plnění této objednávky.

Fakturační údaje:

na faktuře dodavatel vždy uvede celé označení objednávky č.:2025/1386/OKÚ-OPVZ

Odběratel: Městská část Praha 3
Havlíčково nám. 700/9

130 00 Praha 3

IČ:00063517, DIČ:CZ00063517

Dodavatel: PORTOS, advokátní kancelář s.r.o.
IČ:48118753

Hvězdova 1716/2b

Nusle

140 00 Praha 4

V Praze dne 29.10.2025

Mgr. Šárka Tábořská
vedoucí oddělení právního
a veřejných zakázek

razítko, podpis

Vyřizuje: Šárka Tábořská, 222116722

Bankovní spojení: Česká spořitelna Praha 3, č.ú. 27-2000781379/0800