

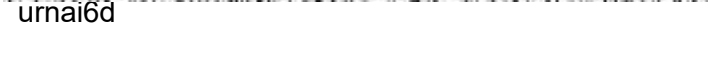
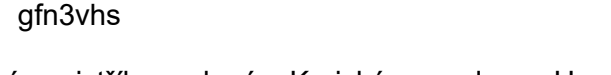
DODATEK č. 1

ke smlouvě o dílo Č. j. KRPB-15245-19/ČJ-2025-0500NE-VZ (dále jen „smlouva“),
uzavřené dne 29. dubna 2025, jejímž předmětem je provedení díla s názvem
„ÚO Rychnov nad Kněžnou, Zborovská 1360 – dokončení rekonstrukce objektu, P2.0“

uzavřené dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „OZ“)

I.

Smluvní strany

1. **Objednatel:** Česká republika - Krajské ředitelství policie Královéhradeckého kraje
Sídlo: Ulrichovo náměstí 810, 501 01 Hradec Králové
Zastoupený: plk. Mgr. Ing. Markem Baudyšem, náměstkem ředitele krajského ředitelství pro ekonomiku
IČO: 75151545
DIČ: CZ75151545
Bankovní spojení: ČNB Hradec Králové
Číslo účtu: 23235-881/0710
Telefon: 
E-mail: 
Datová schránka: urnai6d
2. **Zhotovitel:** ELMON spol. s.r.o
Sídlo: třída Masarykova 277, 550 01 Broumov
Zastoupený: 
IČO: 47452161
DIČ: CZ47452161
Bankovní spojení: ČSOB, a.s.
Číslo účtu: 278115056/0300
Telefon: 
E-mail: 
Datová schránka: gfn3vhs

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl C, vložka 2547

Na základě dohody obou smluvních stran se výše uvedená smlouva o dílo upravuje takto:

II.

Předmět dodatku

2.1 Smluvní strany se v průběhu provádění díla dle původní smlouvy dohodly, že rozsah a předmět díla, který je specifikován v původní smlouvě, mění v souladu s § 222 odst. 4 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek v platném znění (dále jen „ZZVZ“) na základě schváleného změnového listu. Detailní odůvodnění jednotlivých dodatečných prací je uvedeno ve změnovém listu č. ZL1.

Vícepráce:
Méněpráce:

+753.994,54 Kč
-124.141,24 Kč

Objednatel konstatuje, že dotčené změny nemění celkovou povahu veřejné zakázky a jejich hodnota je nižší než zákonem stanovené finanční limity pro nadlimitní veřejnou zakázku a současně jejich souhrnná finanční výše víceprací nedosahuje 15% původní hodnoty závazku.

Dotčené změny nejsou podstatnými změnami závazku z původní smlouvy. Potřeba těchto změn byla zjištěna až při samotné realizaci díla, přičemž každá změna byla objednatelem řádně posouzena z hlediska nezbytnosti a potřebnosti pro řádné dokončení díla. Původní cena díla byla navýšena o částku 629.853,30 Kč včetně DPH, tj. 6,62 % původního závazku

III. Změny původní smlouvy

3.1 Smluvní strany se v souvislosti s nově vzniklou situací dohodly na **navýšení původní ceny díla**, která je v čl. IV. odst. 2 původní smlouvy stanovena na 7.862.371,99 Kč bez DPH, tj. 9.513.470,11 Kč vč. DPH **o částku ve výši 520.539,92 Kč bez DPH, tj. 629.853,30 Kč vč. DPH**, která je nezbytná pro řádné a funkční dokončení prací. Celková cena díla je tak nově stanovena takto:

Celková cena díla bez DPH:	8.382.911,91 Kč
Vyčíslení 21% DPH:	1.760.411,50 Kč
Cena díla včetně DPH:	10.143.323,41 Kč

3.2 Smluvní strany se dohodly, že všechna ostatní ustanovení smlouvy zůstávají beze změny.

IV. Závěrečná ustanovení

4.1 Zhotovitel souhlasí se zveřejněním tohoto dodatku č. 1. Zhotovitel prohlašuje, že dodatek č. 1 neobsahuje údaje, které tvoří předmět obchodního tajemství podle § 504 občanského zákoníku.

4.2 Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel je subjektem povinným zveřejňovat smlouvy dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) a tento dodatek č. 1 uveřejní v registru smluv.

4.3 Dodatek č. 1 nabývá platnosti dnem jeho uzavření, tj. dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Dodatek č. 1 nabývá účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv dle předchozího odstavce.

4.4 Dodatek č. 1 je vyhotoven pouze elektronicky.

4.5 Smluvní strany shodně prohlašují, že si tento dodatek č. 1 před jeho podpisem přečetly a že byl uzavřen po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek, a že se dohodly o celém jeho obsahu, což stvrzují svými podpisy.

4.6 Nedílnou součástí dodatku č. 1 jsou přílohy:

Příloha č. 1: Změnový list č. ZL1 pro nezbytné změny stavby v průběhu realizace

Příloha č. 2: Oceněné soupisy stavebních prací, dodávek a služeb

V Hradci Králové

V Broumově

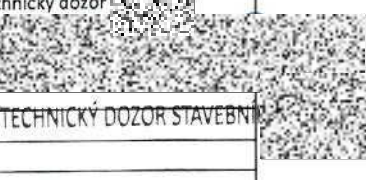
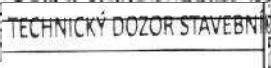
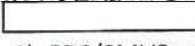
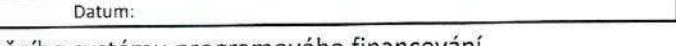
Za objednatele:

Za zhotovitel

plk. Mgr. Ing. Marek Baudyš
náměstek ředitele krajského ředitelství
pro ekonomiku

Z m ě n o v ý l i s t pro nezbytné změny stavby v průběhu realizace

Změnový list číslo	ZL 1
Identifikace: „ÚO Rychnov nad Kněžnou, Zborovská 1360 – dokončení rekonstrukce objektu, P 2.0““	
Název akce:	„KŘP Khk – P 2.0 – ÚO Rychnov nad Kněžnou – dokončení rekonstrukce objektu“
Číslo akce EDS/SMVS“	OBV
Objednatel:	ČR – Krajské ředitelství policie Královéhradeckého kraje, Ulrichovo nám. 810, 501 01 Hradec Králové
Zhotovitel:	Elmon s.r.o., třída Masarykova 277, 550 01 Broumov, IČ: 47452161
Projektant:	Atelier 11 Hradec Králové s.r.o., Jižní 870, 500 03 Hradec Králové
Předmět změnového listu:	
ZL1/1 – Jádrové vrtý diamantovými korunkami, Oprava sociálních zařízení – Stavební část – Předmětem změny je záměna původního bourání otvorů v železobetonových konstrukcích za provedení vrtů diamantovými korunkami do stavebních konstrukcí. Vše z důvodu eliminace hluku, znečištění a minimálního množství sutě. Tímto bude zajištěno téměř odpovídající prostředí pro práci policistů. Rekonstrukce objektu probíhá za provozu objektu.	
ZL1/2 – Dodávka a montáž nových pisoárových záchodků v objektu, Oprava sociálních zařízení – ZTI – Předmětem změny je dodávka a montáž nových zařizovacích předmětů, včetně všech souvisejících prací v nově rekonstruovaných prostorách objektu. Stávající pisoáry jsou ve velmi špatném stavu se značnou inkrustací, nad rámec VV resp. SOD.	
ZL1/3 – Prostupy technologických rozvodů, požární dělící konstrukce, Oprava sociálních zařízení – Stavební část – ČSN EN 13501 a ČSN 730810 stanovuje, že u prostupů rozvodů instalací požární dělícími konstrukcemi musí být zamezeno šíření požáru danými prostupy. Předmětem změny je instalace protipožárních příček ve všech podlažích objektu a to vše vzhledem k velkému množství veškerých instalací, které procházejí konstrukcemi budovy. Tímto bude zajištěna odpovídající protipožární odolnost dle ČSN v celém objektu.	
Část díla dotčená změnovým listem ZL1:	
Předmět změnového listu:	
ZL1/1 – Oprava sociálních zařízení – hlavní budova – 2. etapa, 5. etapa. Po zahájení bouracích prací bylo rozhodnuto, že vzhledem k obsazenosti jednotlivých pater objektu bude dobré jakkoli eliminovat hluk, prach a stavební odpad, který vzniká stavební činností resp. bouracími pracemi. Proto byl navržen způsob za použití jádrového vrtání. Stávající položky budou kompletně odečteny a nahrazeny položkami novými - dodatečné stavební práce	
ZL1/2 – Oprava sociálních zařízení – hlavní budova – 6. etapa. Předmětem změny je dodávka a montáž nových keramických pisoárových záchodků v objektu ve všech nadzemních podlažích objektu ÚO, včetně všech souvisejících stavebních prací. Stávající pisoáry jsou za hranicí životnosti, značně dožilé, nad rámec VV resp. SOD. Při zpracování projektové dokumentace v roce 2023 nebyl tento stav až tak zjevný a v důsledku toho nebyly tyto práce do PD projektantem zahrnuty - dodatečné stavební práce.	
ZL1/3 – Oprava sociálních zařízení – hlavní budova – 5. etapa, 6. etapa. Z důvodu značných prostupů konstrukcí budovy je nutné dodržet ČSN pro zamezení šíření požáru dělícími konstrukcemi. Při zpracování projektové dokumentace nebylo toto řešení v PBŘ projektantem zahrnuto - dodatečné stavební práce	
Původní řešení dle smluvní (tendrové) dokumentace	
ZL1/1 – Oprava sociálních zařízení – hlavní budova – dle PD uvažováno s rozsáhlými bouracími pracemi a odvozem značného množství sutě.	
ZL1/2 – Oprava sociálních zařízení – hlavní budova – dle PD nebylo uvažováno s výměnou pisoárových záchodků, měly zůstat stávající.	
ZL1/3 – Oprava sociálních zařízení – hlavní budova – Dle PBŘ nemělo být vůbec řešeno.	
Nové řešení:	
ZL1/1 – Oprava sociálních zařízení – hlavní budova – 2. etapa, 5. etapa – Prostupy konstrukcemi pro vedení instalací ZTI budou provedeny jádrovými vrtými s diamantovými korunkami.	
ZL1/2 – Oprava sociálních zařízení – hlavní budova – 6. etapa – bude provedena dodávka a montáž nových pisoárových záchodků.	
ZL1/3 – Oprava sociálních zařízení – hlavní budova – 5. etapa, 6. etapa – bude provedena instalace protipožárních příček v dotčených prostorách objektu.	
Zdůvodnění změny:	
ZL1/1 – Z důvodu zajištění odpovídajícího pracovního prostředí všech složek policie je provedení těchto prací žádoucí.	
ZL1/2 – Stávající zařizovací předměty jsou za hranicí životnosti, značně dožilé. Z důvodu zajištění odpovídajících nároků na provozuschopnost, údržbu a eliminaci případných škod způsobených poruchou starých ZP je provedení těchto prací žádoucí.	
ZL1/3 – Z důvodu zajištění požární bezpečnosti stavby je provedení těchto prací žádoucí	
Vliv změny na výkresovou dokumentaci: tyto změny mají vliv na projektovou dokumentaci, bude zakresleno v dokumentaci skutečného provedení.	
Záznamy o změně ve stavebním deníku a zápisech z kontrolních dnů: zápis z KD 8. 10. 2025, a následujících KD.	
Předpokládaný vliv na termín, kvalitu, cenu díla: Ano	
Vliv na termín: změna nemá vliv na smluvní termín dokončení díla do 15. 6. 2026	

Vliv na kvalitu díla: změny nemají vliv na kvalitu díla a jsou nezbytné pro jeho řádné dokončení a provozuschopnost	
Vliv na cenu: oproti uzavřené SoD č.j.: KRP-15245-19/ČJ-2025-0500NE-VZ - dojde k navýšení ceny – viz níže	
Přípočty k ceně díla bez DPH:	+ 623.135,99 Kč
Odpočty z ceny díla bez DPH:	- 102.596,07 Kč
Celkový vliv na změnu ceny díla bez DPH:	+ 520.539,92 Kč
DPH:	+ 109.313,38 Kč
Celkový vliv na změnu ceny díla včetně DPH:	+ 629.853,30 Kč
Za projektanta:  Za technický dozor:       Datum: 	

1) EDS/SMVS se ... ačního systému programového financování.

REKAPITULACE STAVBY

Kód: Rychnov2025
Stavba: Oprava sociálních zařízení - hlavní budova M

KSO:
Místo: Rychnov nad Kněžnou, Zborovská 1360

CC-CZ:
Datum: 13.10.2025

Zadavatel:
ČR Krajské ředitelství policie Královéhradeckého

IČ: 75151545
DIČ: CZ75151545

Zhotovitel:
ELMON spol. s r.o.

IČ: 47452161
DIČ: CZ47452161

Projektant:
Atelier 11 Hradec Králové s.r.o.

IČ: 47450347
DIČ:

Zpracovatel:
ELMON spol. s r.o.

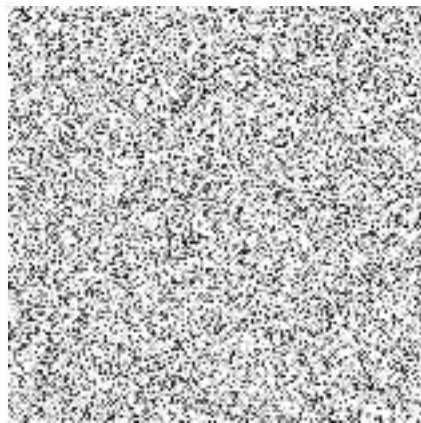
IČ: 47452161
DIČ: CZ47452161

Poznámka:
Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy URS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS URS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na webu odminkv.urs.cz.

Cena bez DPH			520 539,92
DPH základní snižená	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
	21,00%	520 539,92	109 313,38
	15,00%	0,00	0,00
Cena s DPH v CZK			629 853,30



TECHNICKÝ DOZOR STAVEBNÍKA



REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: Rychnov2025

Stavba: Oprava sociálních zařízení - hlavní budova M

Místo: Rychnov nad Kněžnou, Zborovská 1360

Datum:

13.10.2025

Zadavatel: ČR Krajské ředitelství policie Královéhradeckého

Projektant:

Atelier 11 Hradec Králové
s.r.o.

Zhotovitel: ELMON spol. s r.o.

Zpracovatel:

ELMON spol. s r.o.

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady stavby celkem		520 539,92	629 853,30	
STA 25-10-8	Dodatek č. 1 k SOD	520 539,92	629 853,30	STA
STA-25-10a	Vícepráce 2.etapa	62 999,47	76 229,36	Soupis
STA-25-10c	Vícepráce 5.etapa	73 186,06	88 555,13	Soupis
STA-25-10d	Vícepráce 8.etapa	384 354,39	465 068,81	Soupis

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Oprava sociálních zařízení - hlavní budova M

Objekt:

STA 25-10-8 - Dodatek č. 1 k SOD

Soupis:

STA-25-10a - Vícepráce 2.etapa

KSO:

Místo: Rychnov nad Kněžnou, Zborovská 1360

CC-CZ:

Datum: 13.10.2025

Zadavatel:

ČR Krajské ředitelství policie Královéhradeckého

IČ:

75151545

DIČ:

CZ75151545

Zhotovitel:

ELMON spol. s r.o.

IČ:

47452161

DIČ:

CZ47452161

Projektant:

Atelier 11 Hradec Králové s.r.o.

IČ:

47450347

DIČ:

Zpracovatel:

ELMON spol. s r.o.

IČ:

47452161

DIČ:

CZ47452161

Poznámka:

Cena bez DPH

62 999,47

DPH základní
snížená

Základ daně
62 999,47
0,00

Sazba daně
21,00%
15,00%

Výše daně
13 229,89
0,00

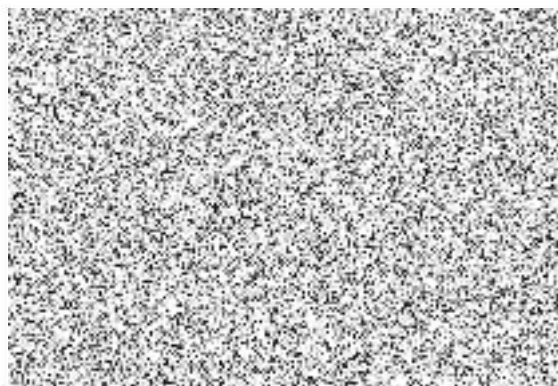
Cena s DPH

v CZK

76 229,36



TECHNICKÝ DOZOR STAVEBNÍKA



REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Oprava sociálních zařízení - hlavní budova M

Objekt:

STA 25-10-8 - Dodatek č. 1 k SOD

Soupis:

STA-25-10a - Vícepráce 2.etapa

Místo:

Rychnov nad Kněžnou, Zborovská 1360.

Datum:

13.10.2025

Zadavatel:

ČR Krajské ředitelství policie Královéhradeckého

Projektant:

Atelier 11 Hradec
Králové s.r.o.

Zhotovitel:

ELMON spol. s r.o.

Zpracovatel:

ELMON spol. s r.o.

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

62 999,47

HSV - Práce a dodávky HSV

62 999,47

1 - Zemní práce	-11 127,34
9 - Ostatní konstrukce a práce-bourání	81 397,54
997 - Doprava sutí a vybouraných hmot	-1 907,82
998 - Přesun hmot	-5 362,91

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Oprava sociálních zařízení - hlavní budova M

Objekt:

STA 25-10-8 - Dodatek č. 1 k SOD

Soupis:

STA-25-10a - Vícepráce 2. etapa

Místo:

Rychnov nad Kněžnou, Zborovská 1360

Datum:

13.10.2025

Zadavatel:

ČR Krajské ředitelství policie Královéhradeckého

Projektant:

Atelier 11 Hradec
Králové s.r.o.

Zhotovitel:

ELMON spol. s r.o.

Zpracovatel:

ELMON spol. s r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							62 999,47
D	HSV		Práce a dodávky HSV				62 999,47
D	1		Zemní práce				-11 127,34
1	K	985131411	Očištění ploch stěn, rubu kleneb a podlah vysušení stlačeným vzduchem	m2	-52,170	213,29	-11 127,34
D	9		Ostatní konstrukce a práce-bourání				81 397,54
30	K	972054141	Vybourání otvorů ve stropech nebo klenbách železobetonových bez odstranění podlahy a násypu, plochy do 0,0225 m2, tl. do 150 mm	kus	-24,000	241,69	-5 800,56
33	K	974031132	Vysekání rýh ve zdivu cihelném na maltu vápennou nebo vápenocementovou do hl. 50 mm a šířky do 70 mm	m	-130,000	139,25	-18 102,50
34	K	974031164	Vysekání rýh ve zdivu cihelném na maltu vápennou nebo vápenocementovou do hl. 150 mm a šířky do 150 mm	m	-45,000	315,32	-14 189,40
501	K	977151113	Jádrové vrty diamantovými korunkami do stavebních materiálů (železobetonu, betonu, cihel, obkladů, dlažeb, kamene) průměru přes 40 do 50 mm	m	21,000	2 390,00	50 190,00
Online PSC				https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/977151113			
VV				3*5*4*0,35			
VV				Součet			
					21,000		
					21,000		
502	K	977151116	Jádrové vrty diamantovými korunkami do stavebních materiálů (železobetonu, betonu, cihel, obkladů, dlažeb, kamene) průměru přes 70 do 80 mm	m	14,000	2 930,00	41 020,00
Online PSC				https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/977151116			
VV				5*4*2*0,35			
VV				Součet			
					14,000		
					14,000		
503	K	977151122	Jádrové vrty diamantovými korunkami do stavebních materiálů (železobetonu, betonu, cihel, obkladů, dlažeb, kamene) průměru přes 120 do 130 mm	m	7,000	4 040,00	28 280,00
Online PSC				https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/977151122			
VV				4*5*0,35			
VV				Součet			
					7,000		
					7,000		
D	997		Doprava sutí a vybouraných hmot				-1 907,82
38	K	997013116	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot vodorovně do 50 m s naložením základní pro budovy a haly výšky přes 18 do 21 m	t	-0,700	1 247,18	-873,03
39	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	-0,700	307,16	-215,01
40	K	997013509	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Připlátek k ceně za každý další započatý 1 km přes 1 km	t	-0,700	13,41	-9,39
41	K	997013631	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) směsného stavebního a demoličního zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04	t	-0,350	2 315,40	-810,39
D	998		Přesun hmot				-5 362,91
42	K	998012023	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s nosnou svislou konstrukcí monolitickou betonovou tyčovou nebo plošnou s jakýmkoliv obvodovým pláštěm kromě vyždívaného vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy výšky přes 12 do 24 m	t	-13,527	396,46	-5 362,91

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Oprava sociálních zařízení - hlavní budova M

Objekt:

STA 25-10-8 - Dodatek č. 1 k SOD

Soupis:

STA-25-10c - Vícepráce 5.etapa

KSO:

Místo: Rychnov nad Kněžnou, Zborovská 1360

CC-CZ:

Datum: 13.10.2025

Zadavatel:

ČR Krajské ředitelství policie Královéhradeckého

IČ: 75151545

DIČ: CZ75151545

Zhotovitel:

ELMON spol. s r.o.

IČ: 47452161

DIČ: CZ47452161

Projektant:

Atelier 11 Hradec Králové s.r.o.

IČ: 47450347

DIČ:

Zpracovatel:

ELMON spol. s r.o.

IČ: 47452161

DIČ: CZ47452161

Poznámka:

Cena bez DPH

73 186,06

DPH základní
snížená

Základ daně
73 186,06
0,00

Sazba daně
21,00%
15,00%

Výše daně
15 369,07
0,00

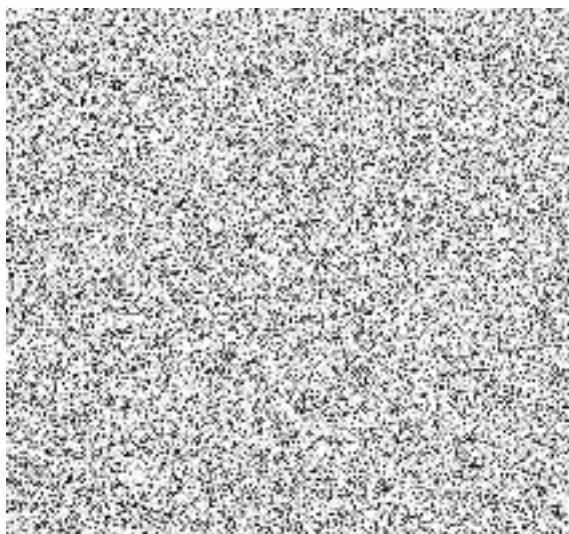
Cena s DPH

v CZK

88 555,13



TECHNICKÝ DOZOR STAVEBNÍKA



REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Oprava sociálních zařízení - hlavní budova M

Objekt:

STA 25-10-8 - Dodatek č. 1 k SOD

Soupis:

STA-25-10c - Vícepráce 5.etapa

Místo:

Rychnov nad Kněžnou, Zborovská 1360

Datum:

13.10.2025

Zadavatel:

ČR Krajské ředitelství policie Královéhradeckého

Projektant:

Atelier 11 Hradec
Králové s.r.o.

Zhotovitel:

ELMON spol. s r.o.

Zpracovatel:

ELMON spol. s r.o.

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

73 186,06

HSV - Práce a dodávky HSV

75 589,18

1 - Zemní práce

-10 545,06

9 - Ostatní konstrukce a práce-bourání

89 926,72

997 - Přesun sutě

-3 577,60

998 - Přesun hmot

-214,88

PSV - Práce a dodávky PSV

-2 403,12

727 - Zdravotechnika - požární ochrana

-21 293,72

763 - Konstrukce suché výstavby

18 890,60

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Oprava sociálních zařízení - hlavní budova M

Objekt:

STA 25-10-8 - Dodatek č. 1 k SOD

Soupis:

STA-25-10c - Vícepráce 5.etapa

Místo:

Rychnov nad Kněžnou, Zborovská 1360

Datum:

13.10.2025

Zadavatel:

ČR Krajské ředitelství policie Královéhradeckého

Projektant:

Atelier 11 Hradec
Králové s.r.o.

Zhotovitel:

ELMON spol. s r.o.

Zpracovatel:

ELMON spol. s r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

73 186,06

D HSV

Práce a dodávky HSV

75 589,18

D 1

Zemní práce

-10 545,06

1	K	985131411	Očištění ploch stěn, rubu kleneb a podlah vysušení stlačeným vzduchem	m2	-49,440	213,29	-10 545,06
---	---	-----------	---	----	---------	--------	------------

D 9

Ostatní konstrukce a práce-bourání

89 926,72

22	K	972054141	Vybourání otvorů ve stropích nebo klenbách železobetonových bez odstranění podlahy a násypu, plochy do 0,0225 m2, tl. do 150 mm	kus	-12,000	241,69	-2 900,28
----	---	-----------	---	-----	---------	--------	-----------

501	K	977151113	Jádrové vrty diamantovými korunkami do stavebních materiálů (železobetonu, betonu, cihel, obkladů, dlažeb, kamene) průměru přes 40 do 50 mm	m	21,000	2 390,00	50 190,00
-----	---	-----------	---	---	--------	----------	-----------

Online PSC
VV
VV

https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/977151113
3*4*5*0,35
Součet

21,000
21,000

502	K	977151116	Jádrové vrty diamantovými korunkami do stavebních materiálů (železobetonu, betonu, cihel, obkladů, dlažeb, kamene) průměru přes 70 do 80 mm	m	4,900	2 930,00	14 357,00
-----	---	-----------	---	---	-------	----------	-----------

Online PSC
VV
VV

https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/977151116
14*0,35
Součet

4,900
4,900

503	K	977151122	Jádrové vrty diamantovými korunkami do stavebních materiálů (železobetonu, betonu, cihel, obkladů, dlažeb, kamene) průměru přes 120 do 130 mm	m	7,000	4 040,00	28 280,00
-----	---	-----------	---	---	-------	----------	-----------

Online PSC
VV
VV

https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/977151122
4*5*0,35
Součet

7,000
7,000

D 997

Přesun sutě

-3 577,60

29	K	997013116	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m s naložením základní pro budovy a haly výšky přes 18 do 21 m	t	-2,282	1 247,18	-2 846,06
----	---	-----------	--	---	--------	----------	-----------

30	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	-2,282	307,16	-700,94
----	---	-----------	--	---	--------	--------	---------

31	K	997013509	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další započatý 1 km přes 1 km	t	-2,282	13,41	-30,60
----	---	-----------	--	---	--------	-------	--------

D 998

Přesun hmot

-214,88

33	K	998012023	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s nosnou svislou konstrukcí monolitickou betonovou tyčovou nebo plošnou s jakýmkoliv obvodovým pláštěm kromě vyzdívaného vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m základní pro budovy výšky přes 12 do 24 m	t	-0,542	396,46	-214,88
----	---	-----------	--	---	--------	--------	---------

D PSV

Práce a dodávky PSV

-2 403,12

D 727

Zdravotechnika - požární ochrana

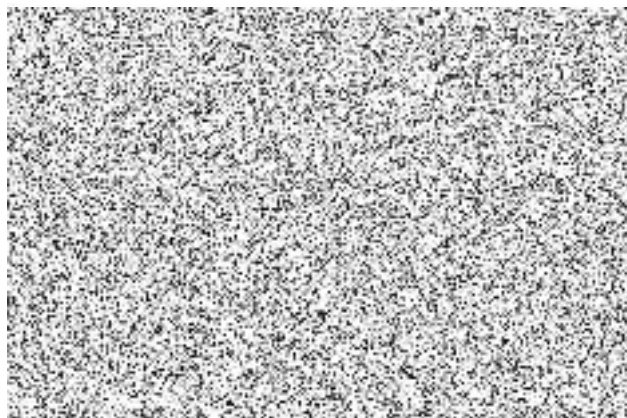
-21 293,72

64	K	727213212	Protipožární trubní ucpávky plastového potrubí prostup stropem tloušťky 150 mm požární odolnost EI 90 D 25	kus	-4,000	981,27	-3 925,08
----	---	-----------	--	-----	--------	--------	-----------

65	K	727213213	Protipožární trubní ucpávky plastového potrubí prostup stropem tloušťky 150 mm požární odolnost EI 90 D 32	kus	-8,000	1 128,43	-9 027,44
----	---	-----------	--	-----	--------	----------	-----------

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
66	K	727223103	Protipožární ochranné manžety plastového potrubí prostup stropem tloušťky 150 mm požární odolnost EI 90 D 75	kus	-6,000	1 390,20	-8 341,20
	D	763	Konstrukce suché výstavby				18 890,60
504	K	763122425	Stěna šachtová ze sádrokartonových desek s nosnou konstrukcí z ocelových profilů CW, UW dvojité opláštěná deskami protipožárními impregnovanými DFH2 tl. 2 x 12,5 mm bez izolace, EI 30, stěna tl. 125 mm, profil 100	m2	15,634	1 186,33	18 547,08
	VV		"stoupačky"				
	VV		"1.NP" (0,4+0,7)*2,9+(0,11+0,35)*2,9		4,524		
	VV		"2.NP" (0,7+0,4)*3+(0,65*3)+(0,35*3*2)		7,350		
	VV		"3.NP" 0,75*0,45+0,30*0,75+0,45*0,85+0,35*0,75+0,3*2,34*0, 75*2,34		2,440		
	VV		"4.NP" 0,7*0,4*3		0,840		
	VV		"5.NP" 0,4*0,4*3		0,480		
	VV		Součet		15,634		
39	K	998763303	Přesun hmot pro konstrukce montované z desek sádrokartonových, sádrovláknitých, cementovláknitých nebo cementových stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m základní v objektech výšky přes 12 do 24 m	t	0,232	1 480,71	343,52

Online PSC



KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Oprava sociálních zařízení - hlavní budova M

Objekt:

STA 25-10-8 - Dodatek č. 1 k SOD

Soupis:

STA-25-10d - Vícepráce 6.etapa

KSO:

Místo: Rychnov nad Kněžnou, Zborovská 1360

CC-CZ:

Datum: 13.10.2025

Zadavatel:

ČR Krajské ředitelství policie Královéhradeckého

IČ: 75151545

DIČ: CZ75151545

Zhotovitel:

ELMON spol. s r.o.

IČ: 47452161

DIČ: CZ47452161

Projektant:

Atelier 11 Hradec Králové s.r.o.

IČ: 47450347

DIČ:

Zpracovatel:

ELMON spol. s r.o.

IČ: 47452161

DIČ: CZ47452161

Poznámka:

Cena bez DPH

384 354,39

DPH základní
snížená

Základ daně

384 354,39

0,00

Sazba daně

21,00%

15,00%

Výše daně

80 714,42

0,00

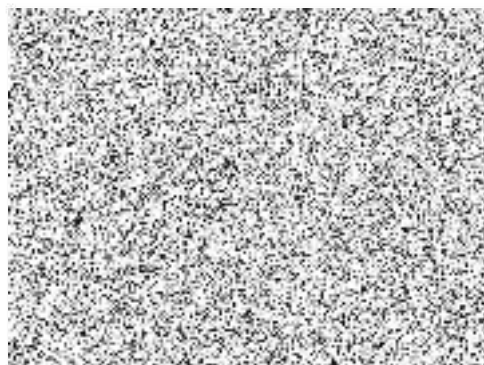
Cena s DPH

v CZK

465 068,81



TECHNICKÝ DOZOR STAVEBNÍKA



REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Oprava sociálních zařízení - hlavní budova M

Objekt:

STA 25-10-8 - Dodatek č. 1 k SOD

Soupis:

STA-25-10d - Vícepráce 6. etapa

Místo:

Rychnov nad Kněžnou, Zborovská 1360

Datum:

13.10.2025

Zadavatel:

ČR Krajské ředitelství policie Královéhradeckého

Projektant:

Atelier 11 Hradec
Králové s.r.o.

Zhotovitel:

ELMON spol. s r.o.

Zpracovatel:

ELMON spol. s r.o.

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

384 354,39

HSV - Práce a dodávky HSV

-1 332,00

1 - Zemní práce

-1 332,00

PSV - Práce a dodávky PSV

385 686,39

725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty

107 494,80

762 - Konstrukce tesařské

12 295,84

763 - Konstrukce suché výstavby

201 736,31

781 - Dokončovací práce - obklady

64 159,44

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Oprava sociálních zařízení - hlavní budova M

Objekt:

STA 25-10-8 - Dodatek č. 1 k SOD

Soupis:

STA-25-10d - Vícepráce 6.etapa

Místo:

Rychnov nad Kněžnou, Zborovská 1360

Datum:

13.10.2025

Zadavatel:

ČR Krajské ředitelství policie Královéhradeckého

Projektant:

Atelier 11 Hradec
Králové s.r.o.

Zhotovitel:

ELMON spol. s r.o.

Zpracovatel:

ELMON spol. s r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

384 354,39

D HSV

Práce a dodávky HSV

-1 332,00

D 1

Zemní práce

-1 332,00

1	K	985131411	Očištění ploch stěn, rubu kleneb a podlah vysušení stlačeným vzduchem	m2	-6,245	213,29	-1 332,00
---	---	-----------	---	----	--------	--------	-----------

D PSV

Práce a dodávky PSV

385 686,39

D 725

Zdravotechnika - zařizovací předměty

107 494,80

37	K	725121527	Pisoárové záchodky keramické automatické s integrovaným napájecím zdrojem	soubor	10,000	11 373,68	113 736,80
44	K	725129101	Pisoárové záchodky montáž ostatních typů keramických	kus	-10,000	624,20	-6 242,00

D 762

Konstrukce tesařské

12 295,84

501	K	762431036	Obložení stěn z dřevoštěpkových desek OSB přibíjených na pero a drážku broušených, tloušťky desky 22 mm	m2	18,750	624,00	11 700,00
-----	---	-----------	---	----	--------	--------	-----------

Online PSC

https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/762431036

VV

1,25*2,5*6

18,750

VV

Součet

18,750

502	K	998762103	Přesun hmot pro konstrukce tesařské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m základní v objektech výšky přes 12 do 24 m	t	0,266	2 240,00	595,84
-----	---	-----------	--	---	-------	----------	--------

Online PSC

https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/998762103

D 763

Konstrukce suché výstavby

201 736,31

503	K	763122402	Stěna šachtová ze sádrokartonových desek s nosnou konstrukcí z ocelových profilů CW, UW jednoduše opláštěná deskou protipožární DF tl. 12,5 mm bez izolace, EI 15, stěna tl. 87,5 mm, profil 75	m2	2,205	830,00	1 830,15
-----	---	-----------	---	----	-------	--------	----------

Online PSC

https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/763122402

VV

"stoupačka výlevka"

VV

0,35*0,35*3*6

2,205

VV

Součet

2,205

504	K	763122425	Stěna šachtová ze sádrokartonových desek s nosnou konstrukcí z ocelových profilů CW, UW dvojité opláštěná deskami protipožárními impregnovanými DFH2 tl. 2 x 12,5 mm bez izolace, EI 30, stěna tl. 125 mm, profil 100	m2	29,178	1 186,33	34 614,74
-----	---	-----------	---	----	--------	----------	-----------

VV

"před pisoár 1.NP-6.NP"

VV

"stěna" 1,765*2,2*6

23,298

VV

"stoupačka" 0,5*1*6

3,000

VV

"výlevka" 0,4*0,4*3*6

2,880

VV

Součet

29,178

505	M	59030760	dvířka revizní protipožární pro stěny a podhledy EI 60 300x300 mm	kus	25,000	5 880,00	147 000,00
-----	---	----------	---	-----	--------	----------	------------

506	M	59030761	dvířka revizní protipožární pro stěny a podhledy EI 60 400x400 mm	kus	1,000	6 550,00	6 550,00
-----	---	----------	---	-----	-------	----------	----------

507	K	763172321	Montáž dvířek pro konstrukce ze sádrokartonových desek revizních jednoplaštových pro příčky a předsazené stěny velikost (šxv) 200 x 200 mm	kus	2,000	357,00	714,00
-----	---	-----------	--	-----	-------	--------	--------

Online PSC

https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/763172321

508	M	59030710	dvířka revizní jednokřídlá s automatickým zámkem 200x200mm	kus	2,000	639,00	1 278,00
-----	---	----------	--	-----	-------	--------	----------

VV

1+1

2,000

509	K	763172322	Montáž dvířek pro konstrukce ze sádrokartonových desek revizních jednoplaštových pro příčky a předsazené stěny velikost (šxv) 300 x 300 mm	kus	25,000	357,00	8 925,00
-----	---	-----------	--	-----	--------	--------	----------

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/763172322				
510	K	763172323	Montáž dvířek pro konstrukce ze sádkartonových desek revizních jednoplášťových pro příčky a předsazené stěny velikost (šxv) 400 x 400 mm	kus	1,000	358,00	358,00
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/763172323				
511	K	998763303	Přesun hmot pro konstrukce montované z desek sádkartonových, sádrovláknitých, cementovláknitých nebo cementových stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m základní v objektech výšky přes 12 do 24 m	t	0,315	1 480,71	466,42
D 781			Dokončovací práce - obklady				
35	K	781121011	Příprava podkladu před provedením obkladu nátěr penetrační na stěnu	m2	23,298	66,64	1 552,58
	VV		"před pisoár 1.NP-6.NP"				
	VV		"stěna" 1,765*2,2*6		23,298		
	VV		Součet		23,298		
36	K	781474115	Montáž keramických obkladů stěn lepených cementovým flexibilním lepidlem hladkých přes 22 do 25 ks/m2	m2	23,298	889,23	20 717,28
	VV		"před pisoár 1.NP-6.NP"				
	VV		"stěna" 1,765*2,2*6		23,298		
	VV	a5	Součet		23,298		
37	M	5976102a	obkládačky a dlaždice keramické koupelny - (bílé i barevné)	m2	26,136	663,00	17 328,17
	VV		"před pisoár 1.NP-6.NP"				
	VV		"stěna" 1,8*2,2*6*1,1		26,136		
	VV		Součet		26,136		
513	K	781492151	Obklad - dokončující práce montáž profilu kladeného do malty ukončovacího	m	44,286	129,00	5 712,89
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/781492151				
514	M	28342003	lišta ukončovací z PVC 10mm	m	46,500	33,30	1 548,45
	VV		44,2857142857143*1,05 Přepočtené koeficientem množství		46,500		
515	K	781495115	Obklad - dokončující práce ostatní práce spárování silikonem	m	36,000	60,10	2 163,60
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/781495115				
	VV		6*6		36,000		
	VV		Součet		36,000		
516	K	985323111	Spojovací (adhezni) můstek reprofilovaného betonu na cementové bázi, tloušťky 1 mm	m2	26,136	482,00	12 597,55
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/985323111				
38	K	998781103	Přesun hmot pro obklady keramické stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m základní v objektech výšky přes 12 do 24 m	t	1,331	801,16	1 066,34
517	K	998781123	Přesun hmot pro obklady keramické stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky přes 12 do 24 m	t	0,729	2 020,00	1 472,58
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998781123				

