

Dodatek č. 1 ev. č. *AP 202503265*.....

ke smlouvě o dílo ev. č. DS202502435

uzavřený dle § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

„Knihovna Konopná čp. 1232, Liberec – odstranění vlhkosti“

Smluvní strany:

- Objednatel:** STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC
Nám. Dr. E. Beneše 1
460 59 Liberec 1
IČ: 00 26 29 78
Zastoupené Ing. Jaroslavem Zámečnickem, CSc., primátorem města,
ve věcech smluvních zastoupené: Adamem Lenertem, MBA, náměstek
primátora pro územní plánování, majetek a sport
/dále jen objednatel/
- Zhotovitel:** ANEGG s.r.o.
se sídlem: Horní 12, 468 04 Jablonec nad Nisou
zastoupený: Bc. Tomáš Dubec
IČ: 04047419.
DIČ: CZ04047419
bankovní spojení: č. ú: [REDACTED]
zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Ústí nad Labem oddíl C,
vložka 35656
/dále jen zhotovitel/

uzavírají v souladu s ustanovením § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, tento
dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo ev. č. DS202502435

Článek I.

Předmět dodatku

1. Smluvní strany uzavřely dne 25.08.2025 smlouvu o dílo ev. č. DS202502435 (dále jen „Smlouva“), jejímž předmětem je odstranění zemní vlhkosti budovy knihovny a výměníku tepla a přemístění rozvodu tepla mezi objektem výměníku a knihovnou v ulici konopná čp. 1232, Liberci 14, včetně provedení všech dalších činností, které jsou s tímto spojeny.

Během prací došlo k nutnosti rozšířit plnění ze smlouvy z důvodu, že po odstranění přístřešku mezi objekty byl přerušený obvod vedení hromosvodu v části přístřešku a musí se instalovat nový hromosvod. Dále v rozpočtu chyběla položka přidání izolantu do části stavby pod terénem, který se musí doplnit, jinak by se muselo v další etapě stavby provést výkop na hranu základů.

2. Smluvní strany se v rámci výše uvedeného dohodly na navýšení rozsahu plnění formou změnového listu č. 1 s uvedením víceprací s navýšením celkové ceny díla takto:

Celkový objem víceprací dle ZL č. 1 bez DPH: 98 914,40 Kč

Původní cena za dílo činí:	
Celková cena za dílo bez DPH:	1 940 428,88 Kč
DPH 21%:	407 490,06 Kč
Celková cena díla včetně DPH:	2 347 918,94 Kč

Smluvními stranami nově dohodnutá cena za dílo činí:	
Celková cena za dílo bez DPH:	2 039 343,28 Kč
DPH 21%:	428 262,09 Kč
Celková cena za dílo včetně DPH:	2 467 605,37 Kč

3. Změna je realizována v souladu se směrnicí rady č. 3RM „Zadávání veřejných zakázek statutárním městem Liberec“, oddíl B, kap. 3, čl. 3.17.2 Nepodstatná změna smlouvy.

Článek II.

Doložky

1. Smluvní strany berou na vědomí, že tento dodatek bude uveřejněn v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
2. Smluvní strany berou na vědomí, že jsou povinny označit údaje v dodatku, které jsou chráněny zvláštními zákony (obchodní, bankovní tajemství, osobní údaje, ...) a nemohou být poskytnuty, a to šedou barvou zvýraznění textu. Neoznačení údajů je považováno za souhlas s jejich uveřejněním a za souhlas subjektu údajů.
3. Tento dodatek nabývá účinnosti nejdříve dnem uveřejnění v registru smluv podle § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
4. Smluvní strany berou na vědomí, že plnění podle tohoto dodatku poskytnutá před jeho účinností jsou plnění bez právního důvodu a strana, která by plnila před účinností tohoto dodatku, nese veškerou odpovědnost za případné škody takového plnění bez právního důvodu, a to i v případě, že druhá strana takové plnění přijme a potvrdí jeho přijetí.

Článek III.

Závěrečná ujednání

1. Obě strany prohlašují, že tento dodatek podepsaly prosty omylu a tísňe a toto své prohlášení stvrzují svými podpisy.
2. Ostatní ujednání Smlouvy nejsou tímto dodatkem dotčena a zůstávají v platnosti beze změn.
3. Dodatek je vyhotoven ve 3 stejnopisech, z nichž objednatel obdrží 2 vyhotovení a zhotovitel 1.

4. Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu obou stran.
5. Smluvní strany souhlasí, že tento dodatek může být zveřejněn na webových stránkách statutárního města Liberec (www.liberec.cz), s výjimkou osobních údajů fyzických osob uvedených v tomto dodatku.

V Liberci dne 30 - 10 - 2025 V Jablonci nad Nisou dne

.....
Adam Lenert, MBA
náměstek primátora pro územní plánování,
majetek a sport

Za objednatele

Přílohy:

1 – změnový list včetně rozpočtu

.....
Bc. Tomáš Dubec
jednatel společnosti

Za zhotovitele

Protokol o změně díla

Změnový list

č.1

	Knihovna Konopná čp. 1232, Liberec - odstranění vlhkosti
Objednatel:	STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC, Nám.Dr.E.Beneše 1, 460 59 Liberec
Zhotovitel:	ANEGG s.r.o.
TDS:	
Název ZL:	Protokol o změně díla
Předmět změny:	hromosvod
Popis a zdůvodnění změny: po odstranění přístřešku mezi objekty není hromosvodná soustava propojena. Proto je nutné vyměnit celý hromosvod, který nebyl řešen v projektové dokumentaci.	
Méněpráce:	0,00 Kč bez DPH
Vícepráce:	78 073,00 Kč bez DPH
Předmět změny:	přidání izolace pod terénem
Popis a zdůvodnění změny: v rozpočtu chybí položka s zateplení části stavby pod terénem. Provedením v této etapě ušetříme peníze za opětovné vykopání	
Méněpráce:	0,00 Kč bez DPH
Vícepráce:	20 841,40 Kč bez DPH
Předmět změny:	
Méněpráce:	0,00 Kč bez DPH
Vícepráce:	0,00 Kč bez DPH
Předmět změny:	
Méněpráce:	0,00 Kč bez DPH
Vícepráce:	0,00 Kč bez DPH
Předmět změny:	
Méněpráce:	0,00 Kč bez DPH
Vícepráce:	0,00 Kč bez DPH
Předmět změny:	
Méněpráce:	0,00 Kč bez DPH
Vícepráce:	0,00 Kč bez DPH
Předmět změny:	
Méněpráce:	0,00 Kč bez DPH

Centrum Konopná, Knihovna					
SO01 1.etapa					
M/P	Položka	Jedn.	mn.	Cena	Cena celkem
I	Jímací soustava				
1	Drátový jímač 0,5m AL	ks	9,000	103,00	927,00
2	Montáž drátového jímače	ks	9,000	434,00	3 906,00
3	Drát AlMgSi 8mm	m	25,000	58,00	1 450,00
4	Montáž drátu AlMgSi 8mm	m	25,000	227,00	5 675,00
5	Drát FeZn 10mm/PVC	m	30,000	99,00	2 970,00
6	Montáž drátu FeZn 10mm	m	30,000	227,00	6 810,00
7	Zemnicí páska FeZn 30x4	m	150,000	56,00	8 400,00
8	Montáž zemnicí pásy FeZn 30x4	m	150,000	108,00	16 200,00
9	Podpěra vedení na stěnu	ks	25,000	30,00	750,00
10	Montáž podpěry na stěnu	ks	25,000	130,00	3 250,00
11	Ochranná trubka vč. kotvení	ks	5,000	122,00	610,00
12	Montáž ochranné trubky vč. kotvení	ks	5,000	45,00	225,00
13	Svorky zemnicí křížové	ks	50,000	36,00	1 800,00
14	Montáž křížové svorky	ks	50,000	20,00	1 000,00
15	Číslo svodu	ks	10,000	20,00	200,00
16	Montáž čísla svodu	ks	10,000	20,00	200,00
17	Svorky montážní SS, SP, SZ	ks	40,000	40,00	1 600,00
18	Montáž svorek	ks	40,000	40,00	1 600,00
	Jímací soustava celkem				57 573,00
II	Ostatní				
19	Pomocné zednické práce, průrazy	hod	10,000	450,00	4 500,00
20	Drobný spojovací, podružný a instalační materiál	ks	1,000	1 000,00	1 000,00
21	Doprava	ks	1,000	5 000,00	5 000,00
22	Revize	ks	1,000	10 000,00	10 000,00
	Ostatní celkem				20 500,00
	Celkem				78 073,00
	Pozn. Výkopy a terénní úpravy jsou součástí stavební části.				

Vícepráce:		0,00 Kč bez DPH	
Předmět změny:			
Méněpráce:		0,00 Kč bez DPH	
Vícepráce:		0,00 Kč bez DPH	
Předmět změny:			
Méněpráce:		0,00 Kč bez DPH	
Vícepráce:		0,00 Kč bez DPH	
	Jedná se o změnu: (zatrhnout)	zúžení nebo rozšíření předmětu díla	ano
		práce nutné k dokončení díla neobsažené v zadání	ano
		nepředvídané práce realiz. a hrazené nad rámec ceny díla	ano
	Způsob projekčního řešení změny: (zaškrtnout)	zápis do SD (deníku změn)	ano
		dodatek k PD	x
		dokumentace skut.provedení	x
		jiné	x
údaje o složení ceny změny	hodnota přípočtů (víceprací)		98 914,40
	celkem v Kč bez DPH		
	hodnota odpočtů (méněprací)		0,00
	celkem v Kč bez DPH		
údaje o ceně změny	ocenění změny předložil:		ANEGG s.r.o.
	náklady na změnu v Kč bez DPH		98 914,40
	Výše DPH sazba:	21%	20 772,02
	náklady na změnu vč. DPH		119 686,42
termíny	Termín realizace změny:		0
	Vliv změny na termín dokončení díla:		NE
odsouhlasení změny	Změnu odsouhlasil:	datum	[Redacted Signature]
	Zhotovitel:		
	TDS:		
	Objednatel:		
přílohy	Přílohy: 1 x soupis víceprací		

SOUPIS PRACÍ ke změnovému listu č. 1

Stavba:

Konopná

Objekt:

SO 01 - Oddrenážování objektů, zpevněné plochy

Soupis:

Místo:

Liberec, Konopná

Datum:

17.10.25

Zadavatel:

Statutární město Liberec

Projektant:

Zhotovitel:

Anegg s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

D HSV Práce a dodávky HSV

D	713	Izolace tepelné					20 841,40
90	K	713131145R	Montáž izolace tepelné stěn a základů lepením plošně - dvousložkový bitumenový tmel	m2	19,800	400,00	7 920,00
91	M	28376439	deska z polystyrénu XPS, hrana rovná a strukturovaný povrch tl 180mm	m2	19,800	638,00	12 632,40
93	K	998713121	Přesun hmot tonážní pro izolace tepelné ruční v objektech v do 6 m	t	0,100	2 890,00	289,00