

DODATEK č. 1

č. poskytovatele:

č. objednatele: **CES 2025/0903****Smluvní strany:****1) Objednatel: statutární město Hradec Králové**

Sídlo: Československé armády 408, 502 00 Hradec Králové
Zastoupeno: Mgr. et Mgr. Pavlínou Springerovou, Ph.D., primátorkou města
IČO: 002 68 810
DIČ: CZ00268810
Datová schránka: bebb2in
Bankovní spojení: Komerční banka a.s., pobočka Hradec Králové
č. účtu: 426 511/0100

Osoba oprávněná jednat za objednatele ve věcech technických:

Ing. Michal Jandík - vedoucí investičního odboru
- tel. 495 707 680; 725 644 264
- e-mail: Michal.Jandik@mmhk.cz
Ing. Helena Zetková - investiční technik
- tel. 495 707 690;
- e-mail: helena.zetkova@mmhk.cz

dále jen „objednatel“

a

2) Zhotovitel: ELEKTRO MOSEV spol. s r.o.

Sídlo: Vážní 1171, 500 03 Hradec Králové
Zastoupený: Ladislavem Benákem – jednatelem společnosti
IČO: 42228573
DIČ: CZ42228573
Datová schránka: dc63k5j
Spisová značka: C 749 vedená u Krajského soudu v Hradci Králové
Bankovní spojení: [REDACTED]
číslo účtu: [REDACTED]

dále jen „zhotovitel“

se níže uvedeného dne, měsíce a roku dohodly na tomto dodatku č. 1

ke Smlouvě o dílo, ze dne 28.05.2025 (dále jen „Smlouva“):

„Přístavba a dodávka výtahu v objektu sociálních služeb Dům Matky Terezy v Hradci Králové“

I. Odůvodnění dodatku

Smluvní strany se dohodly v souladu s čl. II odst. 5 Smlouvy a v souladu s příslušnými ustanoveními § 222 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „ZZVZ“) na realizaci změny závazku ze Smlouvy tj. na provedení těchto víceprací a nerealizaci méněprací takto:

ZL01 bourání betonové desky pod zámkovou dlažbou

(vícepráce + 33.685,40 Kč bez DPH, méněpráce - 2.355,00 Kč bez DPH)

- Při zemních pracích byl pod zámkovou dlažbou zjištěn betonový podklad o tloušťce přibližně 0,2 m a rozměrech 3,5 × 3,5 m. Tento podklad je nutné vybourat za použití těžší mechanizace.

- Projektová dokumentace s touto skutečností nepočítá, neboť předpokládala standardní skladbu vrstvy ze štěrkopísku.

- Změna, která vyplynula v průběhu výstavby nebo doplňujících průzkumů a její realizace je nezbytná pro řádné dokončení díla.

- Zhotovitel stavby navrhl provedení změny.

ZL02 elektrorozvody v sádkartonovém kastlíku nebo kabelových příchytkách

(vícepráce + 14.671,67 Kč bez DPH, méněpráce - 0,00 Kč bez DPH)

- Projektová dokumentace určuje vedení kabelových tras v sádkartonovém kastlíku nebo kabelovém roštu. V položkovém rozpočtu však sádkartonový kastlík ani kabelový rošt nejsou zahrnuty.

- Způsob trasování byl technicky prověřen v každé místnosti a podle vhodnosti povrchů v daných místnostech byly zvoleny tři varianty: 1) vedené v podhledu 2) zalištování 3) použití kabelových příchyttek. V podhledech je nutné provést instalaci nových revizních dvířek.

- Změna, která vyplynula pro nejasnost mezi projektovou dokumentací a výkazem výměr a je nezbytná pro řádné dokončení díla.

- Zhotovitel stavby navrhl provedení změny.

ZL03 základová konstrukce - místo svahování výkopu a monolitu provedena obezdívka ztracené bednění s hloubkovou impregnací

(vícepráce + 49.812,65 Kč bez DPH, méněpráce - 19.443,00 Kč bez DPH)

- Po odkrytí inženýrských sítí (ČEZ) byla zjištěna malá vzdálenost v blízkosti základové paty. Z tohoto důvodu bylo nutné přistoupit k úspornějším výkopovým pracím základů a zvolit variantu obezdění zájmového prostoru ztraceným bedněním s vnitřní izolační vanou.

- V projektové dokumentaci se počítalo se zachováním přípojky splaškové kanalizace a pouze s jejím oddílováním. Po sejmutí zeminy byla provedena kontrola vedení, při níž bylo zjištěno, že se jedná o dešťovou kanalizaci. Vzhledem k jejímu technickému stavu bylo rozhodnuto o dílčí výměně v rozsahu zasahujícím zájmové místo. S ohledem na umístění kanalizace pod nově vzniklou podlahou by případná přeložka nebo jiné technické řešení kanalizace bylo finančně neúměrné.

- Změna, která vyplynula v průběhu výstavby při volbě vhodnosti bezpečných technologických a pracovních postupů s ohledem na harmonogram výstavby a je nezbytná pro řádné dokončení díla.

- Zhotovitel stavby navrhl provedení změny

ZL04 úprava a doplnění rozvaděčů

(vícepráce + 46.130,60 Kč bez DPH, méněpráce – 4.775,59 Kč bez DPH)

- Zhotovitel považuje dispoziční úpravy s umístěním záložního zdroje pro evakuační výtah za nekompletní co do zastížení všech souvisejících položek ve výkazu výměr. V projektové dokumentaci je uvedeno pouze vybourání dělicí příčky bez dalších návazností a souvisejících činností. Po konzultaci s autorským dozorem a provozovatelem objektu bylo dohodnuto, že v místnosti s umístěním UPS (záložního zdroje napájení) a rozvaděče elektro se dělicí příčka odbourávat nebude. V souladu s požadavky požárně bezpečnostního řešení (PBR) bude osazen rozvaděč s odpovídající požární odolností. Vzhledem k této změně a k úpravě vedení kabelů došlo k navýšení délky bezhalogenového kabelu 1-CXKH-R (O) 3x1,5, včetně potřebné délky pro propojení svítidel v objektu výtahu. Zvolený způsob se považuje za technicky a ekonomicky nejvhodnější.

- Projektová dokumentace elektro dále řeší úpravu hlavního jističe QM02 160 A v hlavním rozvaděči RH objektu doplněním podpěťové cívky. Toto zařízení se však již nevyrábí, a proto je nutné osadit nový jistič s podpěťovou cívkou, která bude sloužit pro vyrážecí tlačítko zapojené do jejího obvodu. Po revizi elektro podle aktuálních norem a platných předpisů je tato specializovaná část nezbytná a ocenění je podle ceníku elektroinstalačního materiálu specializovaného obchodu, neboť v URS (ceník stavebních prací, materiálů a služeb) tato položka není.

- Změna, která vyplynula v průběhu výstavby při volbě vhodnosti bezpečných technologických a pracovních postupů s ohledem na harmonogram výstavby a je nezbytná pro řádné dokončení díla.

- Zhotovitel stavby navrhl provedení změny.

ZL05 čipové ovládání výtahu a barva výtahových dveří

(vícepráce + 54.715,65 Kč bez DPH, méněpráce – 14.383,00 Kč bez DPH)

- V projektové dokumentaci je u dveří uvedena bílá barva. Na základě požadavku uživatele na sjednocení barevnosti výplní otvorů v objektu dochází ke změně barvy na odstín RAL 6028. Tato změna se týká dveří P1, P2 a P6, tedy spojovacích dveří ve všech třech podlažích mezi chodbou objektu a prostorem výtahu.

- Vzhledem k tomu, že zhotovitel výtahu nemá pro dveře výtahu v nabídce požadovanou barvu RAL6028, dochází k přiblížení nejbližší dostupné barvě kabinových a šachetních (výtahových) dveří na odstín RAL 6035.

- V projektové dokumentaci není řešeno standardní čipové ovládání výtahových dveří prostřednictvím čteček čipů. Na žádost uživatele a s ohledem na způsob užívání objektu bylo toto ovládání dodatečně doplněno jako nepostradatelné.

- Z důvodu nesouladu výkresové části a položkového výkazu výměr, bylo nezbytné sjednotit projektovou dokumentaci s požární zprávou. Kde v pozici P5, tj. v místnosti s umístěním napájecího záložního zdroje, budou vyměněny dveře s požární odolností EI15DP3-SmC2 za dveře s požární odolností EI45DP1-SmC2.

- Vzhledem k tomu, že příčka, ve které se nacházejí dveře v pozici P7, nebude bourána, zůstávají tyto dveře původní a kompenzuje tak ztrátu dle odstavce výše.

- Změna, která vyplynula v průběhu výstavby s ohledem na stávající vybavení objektu a je nezbytné pro řádné dokončení díla.

- Změna byla navržena zhotovitelem stavby na základě požadavků uživatele objektu.

ZL06 protipožární úpravy

(vícepráce + 8.006,39 Kč bez DPH, méněpráce – 0,00 Kč bez DPH)

- Na základě změny uložení dveří vyplývající z projektové dokumentace bylo upřesněno osazení dveří v pozici P1, tedy spojovacích dveří mezi chodbou objektu a prostorem výtahu.
- Pracovní postup zahrnuje prodloužené kotvení skrz podhled a pro zajištění požární odolnosti bude část podhledu nahrazena červeným (požárně odolným) sádkokartonem.
- Nad dveřmi v pozici P5, tedy spojovacími dveřmi z chodby do místnosti se záložním zdrojem napájení, byla zjištěna hliníková mřížka, která není zakreslena v projektové dokumentaci. Po konzultaci s autorským dozorem a specialistou požární bezpečnosti bylo jako nejvhodnější řešení zvoleno její odstranění a zazdění, jelikož její přítomnost byla vyhodnocena jako nedůvodná.
- Změna, která vyplynula v průběhu výstavby při odkrývání podhledů a skrytých míst a je nezbytná pro řádné dokončení díla.
- Zhotovitel stavby navrhl provedení změny.

ZL07 detail napojení střechy přístavby na hlavní objekt

(vícepráce + 15.816,06 Kč bez DPH, méněpráce – 3.693,35 Kč bez DPH)

- Zhotovitel navrhl vhodnější řešení detailu napojení přístavby na atiku stávajícího objektu. Na základě dodatečného upřesnění detailu projektantem – konkrétně napojení střechy přístavby na hlavní objekt – je nutné dorovnat atiku na stávajícím objektu do výšky střešního pláště přístavby viz. náčrt projektanta. Zhotovitel použil nejbližší položky ze smluvního rozpočtu podobné prováděným pracím nahrazující kalkulovanou částku, neboť doplnění tohoto detailu atiky není standardní.

2. Změny jsou popsány ve změnových listech ZL01, 02, 03, 04, 05, 06, 07 a v položkovém rozpočtu. Změnu závazku dle tohoto odst.1 dodatku posoudil objednatel podle ustanovení § 222 odst.4 ZZVZ jako nepodstatnou. Částka víceprací, které jsou realizované tímto dodatkem podle § 222 odst. 4 ZZVZ činí 222.838,42 Kč bez DPH, což představuje $\approx 5,61\%$ původní hodnoty závazku, hodnota méněprací činí – 44.649,94 Kč bez DPH, což představuje $\approx 1,13\%$ původní hodnoty závazku.

Hodnota změny závazku realizovaná tímto dodatkem dle ustanovení § 222 odst. 4 ZZVZ tedy činí 267.488,36 bez DPH, což představuje $\approx 6,74\%$ původní hodnoty závazku. Změna není považována za podstatnou v souladu s ustanovením § 222 odst. 4 ZZVZ, když hodnota změny je nižší než 15% původní hodnoty závazku. Jak vyplývá z předchozích ustanovení tohoto článku dodatku, změna ceny nemění ani celkovou povahu veřejné zakázky.

II. Předmět dodatku

1. V důsledku výše uvedeného se strany dále dohodly na zrušení odst. 1 v čl. V. Smlouvy „Cena za dílo“ a jeho nahrazení novým úplným zněním takto:

„1. Smluvní strany se dohodly, že cena za dílo, činí:

Cena bez DPH **4.147.300,92 Kč**

(slovy: čtyři miliony jedno sto čtyřicet sedm tisíc tři sta korun českých a devadesát dva haléřů).

Cena za dílo bude zhotovitelem účtována bez DPH. Daň z přidané hodnoty z důvodu použití režimu přenesené daňové povinnosti dle ustanovení § 92a a § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty (dále jen „zákon o DPH“), odvede příjemce plnění, tj. objednatel. Objednatel ve vztahu k danému plnění vystupuje jako osoba povinná k dani“

2. Rekapitulace smluvní ceny:

	přípočty v Kč bez DPH	odpočty v Kč bez DPH	celkem v Kč bez DPH
Smlouva	-	-	3.969.112,44
Dodatek č.1	222.838,42	- 44.649,94	178.188,48
Celkem	-	-	4.147.300,92

III.

Závěrečná ustanovení

- Ostatní ustanovení Smlouvy se nemění a zůstávají v dosud platném znění.
- Dodatek se uzavírá v souladu s usnesením 14. zasedání Rady města Hradec Králové ze dne 7.10.2025 číslo usnesení RM/2025/1129.
- Smluvní strany prohlašují, že na tento dodatek se mj. vztahuje zákon č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), a objednatel je dle § 2 cit. zákona subjektem, jehož smlouvy se povinně uveřejňují prostřednictvím registru smluv.
- Je-li nebo stane-li se některé ustanovení tohoto dodatku neplatné či neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení dodatku, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v tomto případě zavazují dohodou nahradit ustanovení neplatné/neúčinné novým ustanovením platným/účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému ekonomickému účelu ustanovení neplatného/neúčinného. Uvedené platí obdobně i v případě zrušení smlouvy dle § 7 zákona o registru smluv. Do té doby platí odpovídající úprava obecně závazných právních předpisů České republiky.
- Dodatek vstupuje v platnost dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti nabývá dnem uveřejnění v registru smluv.
- Strany se dohodly, že se tento dodatek a vztahy z něho vyplývající řídí ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
- Zhotovitel potvrzuje, že poskytnuté osobní údaje uvedené v dodatku jsou přesné a že se jedná o dobrovolné poskytnutí osobních údajů. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel je oprávněn zpracovávat poskytnuté osobní údaje uvedené v dodatku za podmínek dle zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů.
- Smluvní strany prohlašují, že dodatek neobsahuje žádná obchodní tajemství a zhotovitel souhlasí s uveřejněním dodatku (vč. metadat), bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
- Dle § 5 odst. 5 zákona o registru smluv, je k řádnému uveřejnění smlouvy třeba, aby byla uveřejněna způsobem tam stanoveným, a to včetně vyplnění metadat. Smluvní strany se dohodly, že uveřejní metadata v níže uvedeném rozsahu a prohlašují, že uvedený rozsah metadat:
 - identifikace smluvních stran: statutární město Hradec Králové,
Československé armády 408/51, 50003 Hradec Králové, CZ
IČO: 00268810
DS: bebb2in
 - a
ELEKTRO MOSEV spol. s r.o.
Vážní 1171, 500 03 Hradec Králové
IČO: 42228573
DS: dc63k5j
 - vymezení předmětu dodatku: Dodatek č. 1 - Přístavba a dodávka výtahu v objektu sociálních služeb Dům Matky Terezy v Hradci Králové – změna závazku ze Smlouvy

- cena: **178.188,48 Kč bez DPH**
- datum uzavření dodatku: datum podpisu dodatku poslední smluvní stranou

považují za správný, úplný a v tomto znění plně odpovídající a vyhovující požadavkům zákona o registru smluv.

10. Dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech s platností originálů, z nichž objednatel obdrží dva výtisky a zhotovitel jeden výtisk.
11. Smluvní strany prohlašují, dodatek byl uzavřen na základě vážné a svobodné vůle obou smluvních stran, nikoliv v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek, že dodatku porozuměly a chápou jeho význam, což stvrzují svými podpisy.

Přílohy: č.1 - změnové listy ZL01-ZL07, č.2 - náčrt projektanta

V Hradci Králové dne **29. 10. 2025**



za zhotovitele
Ladislav Benák
jednatel společnosti

V Hradci Králové dne **29. 10. 2025**



za objednatele
Mgr. et Mgr. Pavlína Springerová, Ph.D.
primátorka města



PITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

1353zl

ba: Evakuační výtah azylového domu Matky Terezy - změny

sto: Hradec Králové

Datum:

03.09.2025

adavatel: Statutární město Hradec Králové

Projektant:

MiD architekti s.r.o.,
Pardubice - Svítkov

Zhotovitel: ELEKROMOSEV spol.s r.o.

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]
-----	-------	--------------------

Náklady z rozpočtů

178 188,48 Kč

001	ZL001 - Bourání betonové desky pod zámkovou dlažbou	31 330,40 Kč
002	ZL002 - Elektrorozvody SDK podhledy	14 671,67 Kč
003	ZL003 - Základové kce - místo svahování výkopu a monolitu provedena obezdívka ZB s HI	30 369,65 Kč
004	ZL004 - Úprava a doplnění rozvaděčů	41 355,01 Kč
005	ZL005 - Doplnění výtahu a změny dveří	40 332,65 Kč
006	ZL006 - Protipožární úpravy	8 006,39 Kč
007	ZL007 - Úprava atiky	12 122,71 Kč

Změnový list

Název stavební zakázky Přístavba výtahu v objektu sociálních služeb Dům matky Terezy v HK	Vliv na změnu termínu v harmonogramu ano/ne ano / <u>ne</u>	Číslo změny stavby: ZL01
---	--	--

Strany smlouvy o dílo na realizaci výše uvedené stavby uzavřené dne 22.10.2019 (dále jen Smlouva):

Objednatel: statutární město Hradec Králové

Zhotovitel: ELEKTRO MOSEV spol.s r.o. .Vážní 1171, 500 03 Hradec Králové

Kdo požadoval: (organizace, jméno)	Změny projednány na KD	
Zhotovitel: ELEKTRO MOSEV spol. S r.o.	KD č 1/01 dne 17.6. 2025	

Důvod změny / Kdo ji vyvolal / Popis změny

Změna, která vyplynula v průběhu výstavby nebo doplňujících průzkumu a její realizace je nezbytná pro řádné dokončení díla

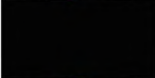
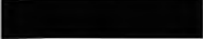
Změnu vyvolal hlavní zhotovitel díla a bylo zaznamenáno do zapisu KD01/01

Při zemních pracích byl zjištěn betonový podklad pod zámkovou dlažbou místo standardní skladby o tl. Cca 0,2m a velikosti 3,5x3,5 m který je nutno vybourat za pomoci těžší mechanizace.

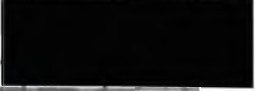
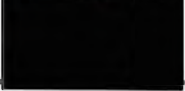
Údaje v Kč bez DPH.

Cena navrhovaných Měněpráci	Cena navrhovaných Vícepráci	Cena navrhovaných Měněpráci a Vícepráci
-2 355,00	33 685,40	31 330,40

Vyjádření - souhlas se změnou:

Projektant (autorský dozor)		datum	08.09.2025	podpis	
TDS		datum	08.09.2025	podpis	
		datum		podpis	

Objednatel a Zhotovitel se dohodli, že u výše uvedené Stavby, budou provedeny Změny, jež jsou podrobně popsány, zdůvodněny, dokladovány a oceněny výše a v příložené Dokumentaci změny. Tento Změnový list představuje nezbytnou přílohu pro dodatek Smlouvy. Rozsah díla se mění v rozsahu upraveném v tomto Změnovém listem. V ostatním zůstávají práva a povinnosti Objednatel a Zhotovitele sjednané ve Smlouvě nedotčeny. Na důkaz toho připojují příslušné osoby oprávněné jednat jménem nebo v zastoupení Objednatel a Zhotovitele své podpisy. Podpisem změnového listu mohou být práce prováděny ale nevzniká nárok takto provedené práce fakturovat, to je možné až po podpisu

Objednatel	Ing. Helena Zetková	datum		podpis	
Zhotovitel		datum		podpis	

TITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Evakuační výtah azylového domu Matky Terezy - změny

001 - ZL001 - Bourání betonové desky pod zámkovou dlažbou

Hradec Králové

Datum: 16. 7. 2025

Zadavatel: **Statutární město Hradec Králové**

Projektant: **MiD architekti s.r.o.,
Pardubice - Světkov**

Zhotovitel: ELEKROMOSEV spol.s r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
------------------	-------------------

Náklady ze soupisu prací	31 330,40
HSV - Práce a dodávky HSV	31 330,40
1 - Zemní práce	11 952,00
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	11 589,00
997 - Přesun sutě	7 789,40

SOUPIŠ PRACÍ

Stavba: Evakuační výtah azylového domu Matky Terezy - změny
Objekt:

001 - ZL001 - Bourání betonové desky pod zámkovou dlažbou

Místo: Hradec KrálovéDatum: 16. 7. 2025

Zadavatel: Statutární město Hradec KrálovéProjektant: MiD architekti s.r.o., Pardubice - Svítkov

Zhotovitel: ELEKROMOSEV spol.s r.o.Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							31 330,40	
D		HSV	Práce a dodávky HSV				31 330,40	
D		1	Zemní práce				11 952,00	
1	K	131251102	Hloubení jam nezapažených v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 objem do 50 m3 strojně	m3	-5,000	471,00	-2 355,00	SOD
VV			"neprovádění svahování"					
VV			-5		-5,000			
2	K	131213711	Hloubení zapažených jam v soudržných horninách třídy těžitelnosti I skupiny 3 ručně	m3	9,000	1 510,00	13 590,00	CS ÚRS 2025 01
VV			"obnažení kabelů CETIM"					
VV			6*1,5*1		9,000			
3	K	162251102	Vodorovné přemístění přes 20 do 50 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	15,000	47,80	717,00	CS ÚRS 2025 01
VV			15		15,000			
D		9	Ostatní konstrukce a práce, bourání				11 589,00	
4	K	961044111	Bourání základů z betonu prostého	m3	0,300	4 330,00	1 299,00	CS ÚRS 2025 01
VV			" pro nový základ v části stávajícího vstupu"					
VV			2,5*0,2*0,6		0,300			
5	K	965042231	Bourání podkladů pod dlažby nebo mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl přes 100 mm pl do 4 m2	m3	2,450	4 200,00	10 290,00	CS ÚRS 2025 01
VV			3,5*3,5*0,2		2,450			
D		997	Přesun sutě				7 789,40	
6	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	5,990	301,00	1 802,99	SOD
7	K	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	83,860	13,10	1 098,57	SOD
VV			5,99*14 *Přepočtené koeficientem množství		83,860			
8	K	997013871	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) směsného stavebního a demoličního kód odpadu 17 09 04	t	5,990	816,00	4 887,84	SOD

Změnový list

Název stavební zakázky: Přístavba výtahu v objektu sociálních služeb Dům matky Terezy v HK	Vliv na změnu termínu v harmonogramu ano/ne ano / <u>ne</u>	Číslo změny stavby ZL2
--	--	--------------------------------------

Strany smlouvy o dílo na realizaci výše uvedené stavby uzavřené dne 22.10.2019 (dále jen Smlouva)

Objednatel: statutární město Hradec Králové

Zhotovitel: ELEKTRO MOSEV spol. s r.o., Vážní 1171, 500 03 Hradec Králové

Kdo požadoval: (organizace, jméno)	Změny projednány na KD	
Zhotovitel: ELEKTRO MOSEV spol. s r.o.	KD č.1/01.04	

Důvod změny / Kdo ji vyvolal / Popis změny

Změna, která vyplynula pro nejasnost mezi PD a VV při doplňujícím průzkumu a měření a je nezbytná pro řádné dokončení díla.

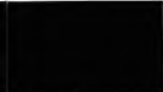
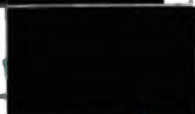
Změnu vyvolal hlavní zhotovitel díla a bylo zaznamenáno do zápisu KD01/04

Kabelové trasy projektová dokumentace určuje vést celkově v kastlíku nebo kabelovém roštu. V rozpočtu SDK kastlík ani rošt není. Byla dohodnuta trasa v podhledech, které se musí otevřít a kabely protáhnout. Následně otvory začistit, nebo osadit dvířky.

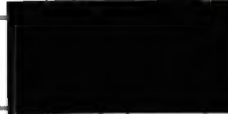
Udaje v Kč bez DPH

Cena navrhovaných Meněprací	Cena navrhovaných Víceprací	Cena navrhovaných Meněprací a Víceprací
0,00	14 671,67	14 671,67

Vyjádření - souhlas se změnou:

Projektant (autorský dozor)		datum	08.09.2025	podpis	
TDS		datum	08.09.2025	podpis	

Objednatel a Zhotovitel se dohodli, že u výše uvedené Stavby, budou provedeny Změny, jež jsou podrobně popsány, zdůvodněny, dokladovány a oceněny výše a v příložené Dokumentaci změny. Tento Změnový list představuje nezbytnou přílohu pro dodatek Smlouvy. Rozsah díla se mění v rozsahu upraveném v tomto Změnovém listem. V ostatním zůstávají práva a povinnosti Objednatel a Zhotovitele sjednané ve Smlouvě nedotčeny. Na důkaz toho připojuji příslušné osoby oprávněné jednat jménem nebo v zastoupení Objednatel a Zhotovitele své podpisy. Podpisem změnového listu mohou být práce prováděny ale nevzniká nárok takto provedené práce fakturovat, to je možné až po podpisu dodatele GGP.

Objednatel	Ing. Helena Zetková	datum		podpis	
Zhotovitel		datum		podpis	

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Evakuační výtah azylového domu Matky Terezy - změny
Objekt: 002 - ZL002 - Elektrorozvody SDK podhledy
Místo: Hradec Králové
Zadavatel: Statutární město Hradec Králové
Zhotovitel: ELEKROMOSEV spol.s r.o.

Datum: 03.09.2025
Projektant: MiD architekti s.r.o.,
Pardubice - Svítkov
Zpracovatel:

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
Náklady ze soupisu prací	14 671,67
PSV - Práce a dodávky PSV	14 671,67
763 - Konstrukce suché výstavby	14 671,67

Š PRACÍ

Evakuační výtah azylového domu Matky Terezy - změny

002 - ZL002 - Elektrorozvody SDK podhledy

Adresa: Hradec Králové
 Zadavatel: Statutární město Hradec Králové
 Zhotovitel: ELEKROMOSEV spol.s r.o.

Datum: 03.09.2025
 Projektant: MiD architekti s.r.o.,
 Pardubice - Svítkov
 Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

14 671,67

o PSV Práce a dodávky PSV

14 671,67

o 763 Konstrukce suché výstavby

14 671,67

1	K	763131911	Zhotovení otvoru vel. do 0,1 m2 v SDK podhledu a podkroví s vyztužením profily	kus	9,000	645,00	5 805,00	CS ÚRS 2025 01
VV "otvory pro tažení vodičů podhledem" 9					9,000			
2	K	763132911	Vyspravení SDK podhledu, podkroví pl přes 0,02 do 0,1 m2	kus	3,000	403,00	1 209,00	CS ÚRS 2025 01
VV "otvory pro tažení vodičů podhledem" 3					3,000			
3	K	763172352	Montáž dvířek revizních jednoplašťových SDK kci vel. 300 x 300 mm pro podhledy	kus	6,000	428,00	2 568,00	CS ÚRS 2025 01
VV "otvory pro tažení vodičů podhledem" 6					6,000			
4	M	59030711	dvířka revizní jednokřídlá s automatickým zámkem 300x300mm	kus	6,000	820,00	4 920,00	CS ÚRS 2025 01
5	K	998763412	Přesun hmot procentní pro konstrukce montované z desek s omezením mechanizace v objektech v přes 6 do 12 m	%	145,020	1,17	169,67	SOD

Změnový list									
Název stavební zakázky Přístavba výtahu v objektu sociálních služeb Dům matky Terezy v HK		Vliv na změnu termínu v harmonogramu ano / <u>ne</u>	Číslo změny stavby: ZL3						
Strany smlouvy o dílo na realizaci výše uvedené stavby uzavřené dne 22.10.2019 (dále jen Smlouva): Objednatel: statutární město Hradec Králové Zhotovitel: ELEKTRO MOSEV spol.s r.o. ,Vážní 1171, 500 03 Hradec Králové									
Kdo požadoval: (organizace, jméno)		Změny projednány na KD							
Zhotovitel:ELEKTRO MOSEV spol. S r.o.		KD č1/01 02 dne 8.7 2025							
Důvod změny / Kdo ji vyvolal / Popis změny									
Změna, která vyplynula v průběhu výstavby nebo doplňujících průzkumu při volbě vhodnosti bezpečných technologických a pracovních postupů s ohledem na harmonogram výstavby a je nezbytná pro řádné dokončení díla									
Změnu vyvolal hlavní zhotovitel díla a bylo zazn. menano do pi u KD01/0 a KD02/01									
Oproti původnímu předpokladu provádění základových konstrukci svahováním výkopku a monolitickou konstrukci základu jako celku zvolena vananta varianta obezdívkou zářmoveho přístoru ztraceným bedněním s vnitřní izolační vanou a dále již postupem v souladu s projektovou dokumentací, tedy armovanou deskou přístavby v celé ploše s navazáním bednění pro armované členění konstrukce základu. Součástí změny je i úprava dešťové kanalizace pro zajištění dilatace.									
Udaje v Kč bez DPH <table border="1" style="width:100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width:33%;">Cena navrhovaných Méněpráci</th> <th style="width:33%;">Cena navrhovaných Vícepráci</th> <th style="width:33%;">Cena navrhovaných Méněpráci a Vícepráci</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td style="text-align: center;">-19 443,00</td> <td style="text-align: center;">49 812,65</td> <td style="text-align: center;">30 369,65</td> </tr> </tbody> </table>				Cena navrhovaných Méněpráci	Cena navrhovaných Vícepráci	Cena navrhovaných Méněpráci a Vícepráci	-19 443,00	49 812,65	30 369,65
Cena navrhovaných Méněpráci	Cena navrhovaných Vícepráci	Cena navrhovaných Méněpráci a Vícepráci							
-19 443,00	49 812,65	30 369,65							
Vyjádření - souhlas se změnou:									
Projektant (autorský dozor)		datum	08.09.2025 podpis 						
TDS		datum	08.09.2025 podpis 						
Objednatel a Zhotovitel se dohodli, že u výše uvedené Stavby, budou provedeny Změny, jež jsou podrobně popsány, zdůvodněny, dokladovány a oceněny výše a v příložené Dokumentaci změny. Tento Změnový list představuje nezbytnou přílohu pro dodatek Smlouvy. Rozsah díla se mění v rozsahu upraveném v tomto Změnovém listem. V ostatním zůstávají práva a povinnosti Objednatele a Zhotovitele sjednané ve Smlouvě nedotčeny. Na důkaz toho připojují příslušné osoby oprávněné jednat jménem nebo v zastoupení Objednatele a Zhotovitele své podpisy. Podpisem změnového listu mohou být práce prováděny ale nevzniká nárok takto provedené práce fakturovat, to je na Zhotoviteli.									
Objednatel	Ing. Helen. Zetkova	datum	podpis 						
Zhotovitel		datum	podpis 						

PITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Evakuační výtah azylového domu Matky Terezy - změny

003 - ZL003 - Základové kce - místo svahování výkopu a monolitu
provedena obezdívka ZB s HI

Místo: Hradec Králové
Zadavatel: Statutární město Hradec Králové
Zhotovitel: ELEKROMOSEV spol.s r.o.

Datum: 16. 7. 2025
Projektant: MiD architekti s.r.o.,
Pardubice - Svítkov
Zpracovatel:

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
------------------	-------------------

Náklady ze soupisu prací	30 369,65
---------------------------------	------------------

HSV - Práce a dodávky HSV	28 935,64
---------------------------	-----------

2 - Zakládání	25 033,80
---------------	-----------

998 - Přesun hmot	3 901,84
-------------------	----------

PSV - Práce a dodávky PSV	1 434,01
---------------------------	----------

711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	1 434,01
---	----------

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Evakuační výtah azylového domu Matky Terezy - zmeny

Objekt:

003 - ZL003 - Základové kce - místo svahování výkopu a monolitu provedena obezdívka ZB s HI

Místo:

Hradec Králové

Datum:

16. 7. 2025

Zadavatel:

Statutární město Hradec Králové

Projektant:

MiD architekti s.r.o.,
Pardubice - Svítkov

Zhotovitel:

ELEKROMOSEV spol.s r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

30 369,65

o HSV

Práce a dodávky HSV

28 935,64

o 2

Zakládání

25 033,80

1	K	270001112	Vytvoření prostupu průřezu přes 0,02 do 0,05 m2 v monolitických betonových základech tl přes 0,5 do 1 m osazením vložek z trub, dílců, tvarovek do bednění	kus	2,000	257,00	514,00	CS ÚRS 2025 01
2	M	28611107	trubka kanalizační PVC-U plnostěnná jednovrstvá s rázovou odolností DN 200x6000mm SN12	m	5,000	895,00	4 475,00	CS ÚRS 2025 01
3	K	279113134	Základová zeď tl přes 250 do 300 mm z tvárnice ztraceného bednění včetně výplně z betonu tř. C 16/20	m2	20,460	1 930,00	39 487,80	CS ÚRS 2025 01
			20,46		20,460		44 476,80	
4	K	279321346	Základová zeď ze ŽB bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 20/25 bez výztuže	m3	-2,063	4 260,00	-8 788,38	
			"odpočet betonu z důvodu náhrady ztraceným bedněním"					
			-(3+2,5)*2*0,75*0,25		-2,063			
			Součet		-2,063			
5	K	279351121	Zřízení oboustranného bednění základových zdí	m2	-14,340	586,00	-8 403,24	SOD
			"odpočet neprováděného bednění - nahrazeno ztrc.bedněním"					
			-(3,04+1,74)*2*1,50		-14,340			
			Součet		-14,340			
6	K	279351122	Odstranění oboustranného bednění základových zdí	m2	-14,340	157,00	-2 251,38	SOD
			"odpočet neprováděného bednění - nahrazeno ztrc.bedněním"					
			-(3,04+1,74)*2*1,50		-14,340			
			Součet		-14,340			

o 998

Přesun hmot

3 901,84

7	K	998011002	Přesun hmot pro budovy zděné v přes 6 do 12 m	t	9,053	431,00	3 901,84	SOD
---	---	-----------	---	---	-------	--------	----------	-----

o PSV

Práce a dodávky PSV

1 434,01

o 711

Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům

1 434,01

8	K	711111001	Provedení izolace proti zemní vlhkosti vodorovně za studena nátěrem penetračním	m2	2,332	13,60	31,72	SOD
			"napojení ztraceného bednění"					
			1,74*2*0,67		2,332			
9	M	11163150	lak penetrační asfaltový	l	0,004	67 100,00	268,40	SOD
			14,7*0,0003 "Přepočtené koeficientem množství"		0,004			
10	K	711141559	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením vodorovně NAIP	m2	2,332	140,00	326,48	SOD
			"napojení ztraceného bednění"					
			1,74*2*0,67		2,332			
11	M	62853004	pás asfaltový natavitelný modifikovaný SBS s vložkou ze skleněné tkaniny a spalitelnou PE fólií nebo jemnozrným minerálním posypem na horním povrchu tl 4,0mm	m2	3,497	221,00	772,84	SOD
			3*1,1655 "Přepočtené koeficientem množství"		3,497			
12	K	998711212	Přesun hmot procentní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům s omezením mechanizace v objektech v přes 6 do 12 m	%	13,994	2,47	34,57	SOD

Změnový list

Název stavební zakázky: Přístavba výtahu v objektu sociálních služeb Dům matky Terezy v HK		Vliv na změnu termínu v harmonogramu ano/ne ano / <u>ne</u>	Číslo změny stavby: ZL4
Strany smlouvy o dílo na realizaci výše uvedené stavby uzavřeny dne 22.10.2019 (dále jen Smlouva): Objednatel: statutární město Hradec Králové Zhotovitel: ELEKTRO MOSEV spol.s r.o. ,Važni 1171, 500 03 Hradec Králové			
Kdo požadoval: (organizace, jméno)		Změny projednány na KD	
Zhotovitel: ELEKTRO MOSEV spol. S r.o.		KD č. 02/02 04	
Důvod změny / Kdo ji vyvolal / Popis změny			
Změna, která vyplynula v průběhu výstavby nebo doplňujících průzkumů při volbě vhodnosti bezpečných technologických a pracovních postupů s ohledem na harmonogram výstavby a je nezbytná pro řádné dokončení díla			
Změnu vyvolal hlavní zhotovitel díla a bylo zaznamenáno do zápisu KD02/02			
V místnosti s umístěním UPC a rozvaděče elektro se nebude odbourávat dělicí příčka, ale v rámci zachování PBR bude osazen rozvaděč s vyhovující požární odolností navazující na bod KD01/02. Zároveň se změnou vedení kabelu vznikla větší výměra kabelu bezhalogenového 1-CXKH-R (O) 3x1,5, včetně výměry na propojení svítidel v objektu výtahu. Zároveň nebude využita celá výměra drážkování kabelu. Projektová dokumentace elektro řeší úpravu hlavního jističe QM02 160 A v hlavním rozvaděči RH objektu doplněním pod Cívky. Toto zařízení se již nevyrábí a je nutno osadit nový jistič s touto cívkou			
Udaje v Kč bez DPH:			
Cena navrhovaných Meněpráci		Cena navrhovaných Vícepráci	
-4 775,59		46 130,60	
-4 775,59		41 355,01	
Vyjádření - souhlas se změnou:			
Projektant (autorský dozor)		datum 08.09.2025	podpis
TDS		datum 08.09.2025	podpis
Objednatel a Zhotovitel se dohodli, že u výše uvedené Stavby, budou provedeny Změny, jež jsou podrobně popsány, zdůvodněny, dokladovány a oceněny výše a v příložené Dokumentaci změny. Tento Změnový list představuje nezbytnou přílohu pro dodatek Smlouvy. Rozsah díla se mění v rozsahu upraveném v tomto Změnovém listem. V ostatním zůstávají práva a povinnosti Objednatele a Zhotovitele sjednané ve Smlouvě nedotčeny. Na důkaz toho připojují příslušné osoby oprávněné jednat jménem nebo v zastoupení Objednatele a Zhotovitele své podpisy. Podpisem změnového listu mohou být práce prováděny ale nevzniká nárok takto provedené práce fakturovat, to je možno pouze u díla, kde je to nezbytné.			
Objednatel	Ing. Helena Zetková	datum	podpis
Zhotovitel		datum	podpis

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Evakuační výtah azylového domu Matky Terezy - změny

Objekt:

004 - ZL004 - Úprava a doplnění rozvaděčů

Místo:

Hradec Králové

Datum:

03.09.2025

Zadavatel:

Statutární město Hradec Králové

Projektant:

MiD architekti s.r.o.,
Pardubice - Svitkov

Zhotovitel:

ELEKROMOSEV spol.s r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

41 355,01

HSV - Práce a dodávky HSV

-2 975,59

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

-1 069,20

997 - Přesun sutě

-1 906,39

PSV - Práce a dodávky PSV

44 330,60

741 - Elektroinstalace - silnoproud

44 330,60

IS PRACÍ

Evakuační výtah azylového domu Matky Terezy - změny

at:

004 - ZL004 - Úprava a doplnění rozvaděčů

sto: Hradec Králové

Datum: 03.09.2025

žadavatel: Statutární město Hradec Králové

Projektant: MiD architekti s.r.o.,
Pardubice - Svítkov

Zhotovitel: ELEKROMOSEV spol.s r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

41 355,01

D HSV Práce a dodávky HSV

-2 975,59

D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání

-1 069,20

1	K	962031132	Bourání příček nebo přizdivek z cihel pálených tl do 100 mm	m2	-8,100	132,00	-1 069,20	SOD
---	---	-----------	---	----	--------	--------	-----------	-----

VV 1.NP
VV -2,70*3,0

-8,100

D 997 Přesun sutě

-1 906,39

2	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	-1,466	301,00	-441,27	SOD
---	---	-----------	---	---	--------	--------	---------	-----

3	K	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	-20,524	13,10	-268,86	SOD
---	---	-----------	--	---	---------	-------	---------	-----

VV -1,466*14 'Přepočtené koeficientem množství

-20,524

4	K	997013871	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) směsného stavebního a demoličního kódu odpadu 17 09 04	t	-1,466	816,00	-1 196,26	SOD
---	---	-----------	---	---	--------	--------	-----------	-----

D PSV Práce a dodávky PSV

44 330,60

D 741 Elektroinstalace - silnoproud

44 330,60

5	K	741122611	Montáž kabel Cu plný kulatý žíla 3x1,5 až 6 mm2 uložený pevně (např. CYKY)	m	130,000	43,80	5 694,00	SOD
---	---	-----------	--	---	---------	-------	----------	-----

VV "změna trasy" 30
VV "propojení ovl.svítilidel - projekt" 100
VV Součet

30,000

100,000

130,000

6	M	2000000163	Kabel bezhalogenový 1-CXKH-R (O) 3x1,5 (B2cas1d1) bez funkční schopnosti	m	130,000	34,92	4 539,60	SOD
---	---	------------	--	---	---------	-------	----------	-----

VV "změna trasy" 30
VV "propojení ovl.svítilidel - projekt" 100
VV Součet

30,000

100,000

130,000

7	K	977332112	Frézování drážek ve stěnách z cihel do 50x50 mm	m	-20,000	90,00	-1 800,00	SOD
---	---	-----------	---	---	---------	-------	-----------	-----

VV "odpočet neprováděných
VV -20

-20,000

8	K	RKON1.1N	Montáž rozvaděče RV1NP	kus	1,000	1 100,00	1 100,00	Vlastní
---	---	----------	------------------------	-----	-------	----------	----------	---------

VV "protipožární úprava rozvaděče" 1

1,000

9	M	RMAT1N	RV1NP - Rozvaděč výtahu v 1NP dle PD	kus	1,000	8 600,00	8 600,00	Vlastní
---	---	--------	--------------------------------------	-----	-------	----------	----------	---------

VV "protipožární úprava rozvaděče" 1

1,000

10	K	RKON2.1N	Montáž rozvaděče RH	kus	1,000	1 500,00	1 500,00	Vlastní
----	---	----------	---------------------	-----	-------	----------	----------	---------

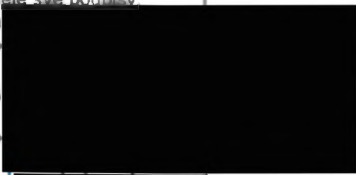
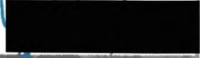
VV "doplnění nového hl.jističe s cívkami
VV 1

1,000

11	M	RMAT2N	RH - úprava dle PD	kus	1,000	24 697,00	24 697,00	Vlastní
----	---	--------	--------------------	-----	-------	-----------	-----------	---------

VV "doplnění nového hl.jističe s cívkami
VV 1

1,000

Změnový list			
Název stavební zakázky Přístavba výtahu v objektu sociálních služeb Dům matky Terezy v HK		Vliv na změnu termínu v harmonogramu ano / <u>ne</u>	Číslo změny stavby. ZL5
Strany smlouvy o dílo na realizaci výše uvedené stavby uzavřené dne 22.10.2019 (dále jen Smlouva). Objednatel: statutární město Hradec Králové Zhotovitel: ELEKTRO MOSEV spol s r.o., Vážní 1171, 500 03 Hradec Králové			
Kdo požadoval: (organizace, jméno)		Změny projednány na KD	
Zhotovitel: ELEKTRO MOSEV spol S r.o.		KD03/01 a KD02/06	
Důvod změny / Kdo ji vyvolal / Popis změny			
Změna, která vyplynula v průběhu výstavby s ohledem na stávající a vybavení objektu a určení je nezbytné pro řádné dokončení díla			
Změnu vyvolal objednatel a bylo zaznamenáno do zápisu KD03/01 a KD06/03			
Barevnost dveří a oken je určena stávajícími výplněmi otvoru na barvu RAL 60 28 a výtahových dveří RAL 60 35. Čípkové ovládání výtahu přes čtečky čipů je nezbytné s ohledem na povahu užívání. Z důvodu sjednocení PD s požární zprávou budou vyměněny dveře v pozici P5 za dveře s pož.odolností EW 45 a dveře v pozici P 7 zůstanají původní.			
Údaje v Kč bez DPH:			
Cena navrhovaných Měněpráci		Cena navrhovaných Vícepráci	Cena navrhovaných Měněpráci a Vícepráci
-14 383,00		54 715,65	40 332,65
Vyjádření - souhlas se změnou:			
Projektant (autorský dozor)		datum	08.09.2025 podpis 
TDS		datum	08.09.2025 podpis 
Objednatel a Zhotovitel se dohodli, že u výše uvedené Stavby, budou provedeny Změny, jež jsou podrobně popsány, zdůvodněny, dokladovány a oceněny výše a v příložené Dokumentaci změny. Tento Změnový list představuje nezbytnou přílohu pro dodatek Smlouvy. Rozsah díla se mění v rozsahu upraveném v tomto Změnovém listem. V ostatním zůstávají práva a povinnosti Objednatele a Zhotovitele sjednané ve Smlouvě nedotčeny. Na důkaz toho připojují příslušné osoby oprávněné jednat jménem nebo v zastoupení Objednatele a Zhotovitele své podpisy. Podpisem změnového listu mohou být práce prováděny ale nevzniká nárok takto provedené práce fakturovat, to je možné až po podpisu Smlouvy.			
Objednatel	Ing. Helena Zetková	datum	podpis 
Zhotovitel		datum	podpis 

PITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Evakuační výtah azylového domu Matky Terezy - změny

číslo:

005 - ZL005 - Doplnění výtahu a změny dveří

Adresa: Hradec Králové

Datum: 03.09.2025

Zadavatel: Statutární město Hradec Králové

Projektant: MiD architekti s.r.o.,
Pardubice - Svítkov

Zhotovitel: ELEKROMOSEV spol.s r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

40 332,65

PSV - Práce a dodávky PSV

11 481,65

766 - Konstrukce truhlářské

-379,82

767 - Konstrukce zámečnické

11 861,47

M - Práce a dodávky M

28 851,00

33-M - Montáže dopr.zařiz.,sklad. zař. a váh

28 851,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Evakuační výtah azylového domu Matky Terezy - změny

Objekt:

005 - ZL005 - Doplnění výtahu a změny dveří

Místo: Hradec Králové

Datum: 03.09.2025

Zadavatel: Statutární město Hradec Králové

Projektant: MiD architekti s.r.o.,

Pardubice - Svítkov

Zhotovitel: ELEKROMOSEV spol.s r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

40 332,65

D PSV Práce a dodávky PSV

11 481,65

D 766 Konstrukce truhlářské

-379,82

1	K	766660001	Montáž dveřních křídel otvíravých jednokřídlových š do 0,8 m do ocelové zárubně	kus	-1,000	953,00	-953,00	SOD
---	---	-----------	---	-----	--------	--------	---------	-----

VV "ozn. P7" -1

-1,000

2	M	61162098	dveře jednokřídlé dřevotřískové protipožární EI (EW) 30 DP3 povrch laminátový plně 800x1970-2100mm	kus	-1,000	6 730,00	-6 730,00	SOD
---	---	----------	--	-----	--------	----------	-----------	-----

VV "níhrada

VV "ozn. P5" -1

-1,000

3	M	55341168	dveře jednokřídlé ocelové interierové protipožární EW 15, 30, 45 D1 rohová zárubeň 800x1970mm	kus	1,000	14 000,00	14 000,00	CS ÚRS 2025 01
---	---	----------	---	-----	-------	-----------	-----------	----------------

VV "níhrada

VV "ozn. P5" 1

1,000

4	M	61162097	dveře jednokřídlé dřevotřískové protipožární EI (EW) 30 D3 povrch laminátový plně 700x1970-2100mm	kus	-1,000	6 700,00	-6 700,00	SOD
---	---	----------	---	-----	--------	----------	-----------	-----

VV "ozn. P7" -1

-1,000

5	K	998766212	Přesun hmot procentní pro kce truhlářské s omezením mechanizace v objektech v přes 6 do 12 m	%	3,830	0,83	3,18	SOD
---	---	-----------	--	---	-------	------	------	-----

D 767 Konstrukce zámečnické

11 861,47

6	M	55341354x1	dveře dvoukřídlé Al prosklené s nadsvětlikem protipožární EI30 DP3 1800x3000mm - navýšení za změnu barvy RAL6028	kus	1,000	3 899,99	3 899,99	Vlastní
---	---	------------	--	-----	-------	----------	----------	---------

VV "ozn. P1" 1

1,000

7	M	55341353x2	dveře dvoukřídlé Al prosklené protipožární EI30 DP3 1800x2350mm - navýšení za změnu barvy RAL6028	kus	1,000	3 900,01	3 900,01	Vlastní
---	---	------------	---	-----	-------	----------	----------	---------

VV "ozn. P2" 1

1,000

8	M	55341353y1	dveře dvoukřídlé Al prosklené protipožární EI15 DP3 1800x2350mm - navýšení za změnu barvy RAL6028	kus	1,000	3 900,01	3 900,01	Vlastní
---	---	------------	---	-----	-------	----------	----------	---------

VV "ozn. P6" 1

1,000

9	K	998767212	Přesun hmot procentní pro zámečnické konstrukce s omezením mechanizace v objektech v přes 6 do 12 m	%	117,000	1,38	161,46	SOD
---	---	-----------	---	---	---------	------	--------	-----

D M Práce a dodávky M

28 851,00

D 33-M Montáže dopr.zařiz.,sklad. zař. a váh

28 851,00

10	K	330 01N1	Evakuační výtah - ovládací čipy	kus	50,000	120,00	6 000,00	Vlastní
11	K	330 01N2	Evakuační výtah - D+M čtečka čipů	kus	3,000	3 717,00	11 151,00	Vlastní
12	K	330 01N3	Evakuační výtah - změna barvy dveří výtahu Ral 6035	kus	3,000	3 900,00	11 700,00	Vlastní

Změnový list

Název stavební zakázky: Přístavba výtahu v objektu sociálních služeb Dům matky Terezy v HK	Vliv na změnu termínu v harmonogramu ano/ne ano / <u>ne</u>	Číslo změny stavby: ZL6
---	---	---

Strany smlouvy o dílo na realizaci výše uvedené stavby uzavřené dne 22.10.2019 (dále jen Smlouva):

Objednatel: statutární město Hradec Králové

Zhotovitel: ELEKTRO MOSEV spol.s r o , Vážní 1171, 500 03 Hradec Králové

Kdo požadoval: (organizace, jméno)	Změny projednány na KD
Zhotovitel: ELEKTRO MOSEV spol. S r.o.	KD06/01

Důvod změny / Kdo ji vyvolal / Popis změny

Změna, která vyplynula v průběhu výstavby při odkrývání podhledu a skrytých mest a je nezbytná pro řádné dokončení díla

Změnu vyvolal hlavní zhotovitel díla a bylo zaznamenáno do zápisu KD06/01

Se změnou uložení dveří v pozici P1 vznikl požadavek na základě upřesnění projektanta zřízení protipožárního podhledu v prostoru záďveří, včetně demontáže větrací mřížky nad dveřmi P5 a pož. ucpávky plynovodu

Údaje v Kč bez DPH

Cena navrhovaných Meněpráci	Cena navrhovaných Vícepráci	Cena navrhovaných Meněpráci a Vícepráci
0,00	8 006,39	8 006,39

Vyjádření - souhlas se změnou:

Projektant (autorský dozor)		datum	08.09.2025	podpis	
TDS		datum	08.09.2025	podpis	

Objednatel a Zhotovitel se dohodli, že u výše uvedené Stavby, budou provedeny Změny, jež jsou podrobně popsány, zdůvodněny, dokladovány a oceněny výše a v příložené Dokumentaci změny. Tento Změnový list představuje nezbytnou přílohu pro dodatek Smlouvy. Rozsah díla se mění v rozsahu upraveném v tomto Změnovém listem. V ostatním zůstávají práva a povinnosti Objednatel a Zhotovitele sjednané ve Smlouvě nedotčeny. Na důkaz toho připojuji příslušné osoby oprávněné jednat jménem nebo v zastoupení Objednatel a Zhotovitel. Podpisem Změnového listu mohou být práce prováděny ale nevzniká nárok takto provedené práce fakturovat, to je možno dle dle SML.

Objednatel	Ing. Helena Zeřková	datum	08.09.2025	podpis	
Zhotovitel		datum	08.09.2025	podpis	

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Evakuační výtah azylového domu Matky Terezy - změny

Objekt:

006 - ZL006 - Protipožární úpravy

Místo: Hradec Králové

Datum: 03.09.2025

Zadavatel: Statutární město Hradec Králové

Projektant: MiD architekti s.r.o.,

Zhotovitel: ELEKROMOSEV spol.s r.o.

Pardubice - Svítkov

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

8 006,39

HSV - Práce a dodávky HSV	835,65
3 - Svislé a kompletní konstrukce	137,00
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	684,00
998 - Přesun hmot	14,65
PSV - Práce a dodávky PSV	7 170,74
727 - Zdravotechnika - protipožární ochrana	5 040,00
763 - Konstrukce suché výstavby	1 034,73
767 - Konstrukce zámečnické	60,00
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	1 036,01

IS PRACÍ

Evakuační výtah azylového domu Matky Terezy - změny

át:

006 - ZL006 - Protipožární úpravy

sto: Hradec Králové
Zadavatel: Statutární město Hradec Králové
Zhotovitel: ELEKROMOSEV spol.s r.o.

Datum: 03.09.2025
Projektant: MiD architekti s.r.o.,
Pardubice - Svítkov
Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 8 006,39

D	HSV	Práce a dodávky HSV					835,65	
D	3	Svislé a kompletní konstrukce					137,00	
1	K	310235241	Zazdivka otvorů pl do 0,0225 m2 ve zdivu nadzákladovém cihlami pálenými tl do 300 mm	kus	1,000	137,00	137,00	CS ÚRS 2025 01
	WV		"po demontáži větrací mřížky nad PO05					
	WV		1		1,000			
D	6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní					684,00	
2	K	612325222	Vápenocementová štuková omítka malých ploch přes 0,09 do 0,25 m2 na stěnách	kus	2,000	342,00	684,00	CS ÚRS 2025 01
	WV		"po demontáži větrací mřížky nad PO05					
	WV		2		2,000			
D	998	Přesun hmot					14,65	
3	K	998011002	Přesun hmot pro budovy zděné v přes 6 do 12 m	t	0,034	431,00	14,65	
D	PSV	Práce a dodávky PSV					7 170,74	
D	727	Zdravotnicka - protipožární ochrana					5 040,00	
4	K	727112005	Trubní ucpávka ocelového potrubí s hořlavou izolací DN 80 stěnou tl 150 mm požární odolnost EI 60	kus	2,000	2 520,00	5 040,00	CS ÚRS 2025 01
D	763	Konstrukce suché výstavby					1 034,73	
5	K	763131621	Montáž desek tl. 12,5 mm SDK podhled	m2	4,320	116,00	501,12	CS ÚRS 2025 01
	WV		"chodba - doplnění požární desky na sávkající podhled					
	WV		1,8*2,4		4,320			
6	M	59030027	deska SDK protipožární DF tl 12,5mm	m2	4,536	115,00	521,64	CS ÚRS 2025 01
	WV		4,32*1,05 "Přepočtené koeficientem množství		4,536			
7	K	998763412	Přesun hmot procentní pro konstrukce montované z desek s omezením mechanizace v objektech v přes 6 do 12 m	%	10,228	1,17	11,97	SOD
D	767	Konstrukce zámečnické					60,00	
8	K	767810811	Demontáž mřížek větracích ocelových čtyřhranných nebo kruhových	kus	2,000	30,00	60,00	CS ÚRS 2025 01
	WV		"demontáž větrací mřížky nad PO05					
	WV		2		2,000			
D	784	Dokončovací práce - malby a tapety					1 036,01	
9	K	784181101	Základní akrylátová jednonásobná bezbarvá penetrace podkladu v místnostech v do 3,80 m	m2	14,758	21,40	315,82	SOD
	WV		1.NP - zádveří výtahu					
	WV		1,8*2,4		4,320			
	WV		(1,8+2,4*2)*2,25-(1,25*2,25+0,8*2)		10,438			
	WV		Součet		14,758			
10	K	784221101	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za sucha dobře otěruvzdorných v místnostech do 3,80 m	m2	14,758	48,80	720,19	SOD
	WV		1.NP - zádveří výtahu					
	WV		1,8*2,4		4,320			
	WV		(1,8+2,4*2)*2,25-(1,25*2,25+0,8*2)		10,438			
	WV		Součet		14,758			

Změnový list

Název stavební zakázky: Přístavba výtahu v objektu sociálních služeb Dům matky Terezy v HK	Vliv na změnu termínu v harmonogramu ano/ne ano / ne	Číslo změny stavby: ZL7
--	--	---------------------------------------

Strany smlouvy o dílo na realizaci výše uvedené stavby uzavřené dne 28.5.2025 (dále jen Smlouva):

Objednatel: statutární město Hradec Králové

Zhotovitel: ELEKTRO MOSEV spol. s r.o., Vážní 1171, 500 03 Hradec Králové

Kdo požadoval: (organizace, jméno)	Změny projednány na KD	
Zhotovitel: ELEKTRO MOSEV spol. s r.o.	KD/07/02	

Důvod změny / Kdo ji vyvolal / Popis změny

Změna, která vyplynula v průběhu výstavby nebo doplňujících průzkumu při volbě vhodnosti bezpečných technologických a pracovních postupů s ohledem na harmonogram výstavby a je nezbytná pro řádné dokončení díla

Změnu vyvolal hlavní zhotovitel díla a bylo zaznamenáno do zápisu KD07/02

Na základě upřesnění detailu od GP – napojení střechy přístavby na hlavní objekt, je nutno dorovnat atiku na stávajícím objektu do výšky střešního pláště přístavby.

Údaje v Kč bez DPH.

Cena navrhovaných Měněpráci	Cena navrhovaných Vícepráci	Cena navrhovaných Měněpráci a Vícepráci
-3 693,35	15 816,06	12 122,71

Vyjádření - souhlas se změnou:

Projektant (autorský dozor)		datum	08.09.2025	podpis	
TDS		datum	08.09.2025	podpis	

Objednatel a Zhotovitel se dohodli, že u výše uvedené Stavby, budou provedeny Změny, jež jsou podrobně popsány, zdůvodněny, dokladovány a oceněny výše a v příložené Dokumentaci změny. Tento Změnový list představuje nezbytnou přílohu pro dodatek Smlouvy. Rozsah díla se mění v rozsahu upraveném v tomto Změnovém listem. V ostatním zůstávají práva a povinnosti Objednatel a Zhotovitele sjednané ve Smlouvě nedotčeny. Na důkaz toho připojuji příslušné osoby oprávněné jednat jménem nebo v zastoupení Objednatel a Zhotovitel své podpisy. Podpisem změnového listu mohou být práce prováděny ale nevzniká nárok takto provedené práce fakturovat, to je možné pouze na základě Smlouvy.

Objednatel	Ing. Helena Žetková	datum		podpis	
Zhotovitel		datum		podpis	

PITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Evakuační výtah azylového domu Matky Terezy - změny

007 - ZL007 - Úprava atiky

Adresa: Hradec Králové
Zadavatel: Statutární město Hradec Králové
Zhotovitel: ELEKROMOSEV spol.s r.o.

Datum: 03.09.2025
Projektant: MiD architekti s.r.o.,
Pardubice - Svítkov
Zpracovatel:

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
------------------	-------------------

Náklady ze soupisu prací	12 122,71
HSV - Práce a dodávky HSV	9 977,63
2 - Zakládání	3 514,50
3 - Svislé a kompletní konstrukce	2 085,00
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	3 499,32
998 - Přesun hmot	878,81
PSV - Práce a dodávky PSV	2 145,08
712 - Povlakové krytiny	1 776,65
713 - Izolace tepelné	609,18
764 - Konstrukce klempířské	0,00

Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
1,5*1,155 *Přepočtené koeficientem množství			1,733			
K 998712212	Přesun hmot procentní pro krytiny poviakové s omezením mechanizace v objektech v přes 6 do 12 m	%	17,345	2,43	42,15	
D 713	Izolace tepelné				609,18	
K 713141121	Montáž izolace tepelné střeš plochých lepené asfaltem bodově 1 vrstva rohoží, pásů, dílců, desek	m2	1,500	160,00	240,00	
VV	"Doplnění atiky na stávající budově"					
VV	0,25*6		1,500			
19 M 28372309	deska EPS 100 pro konstrukce s běžným zatížením $\lambda=0,037$ tl 100mm	m2	1,575	227,00	357,53	CS ÚRS 2025 01
K 998713212	Přesun hmot procentní pro izolace tepelné s omezením mechanizace v objektech v přes 6 do 12 m	%	5,975	1,95	11,65	
D 764	Konstrukce klempířské					
K 764212666	Oplechování rovné okapové hrany z Pz s povrchovou úpravou rš 500 mm	m	6,100	566,00	3 452,60	CS ÚRS 2025 01
VV	"napojení na stávající střechu" 6,10		6,100			
K 764311618	Lemování rovných zdí střeš s krytinou skládanou z Pz s povrchovou úpravou rš 750 mm	m	-6,100	605,00	-3 690,50	
VV	"napojení na stávající střechu" -6,10		-6,100			
K 998764212	Přesun hmot procentní pro konstrukce klempířské s omezením mechanizace v objektech v přes 6 do 12 m	%	-2,379	1,20	-2,85	

