



Ev.č.: UZSVM/H/458690/2025

Čj.: UZSVM/H/452038/2025-HMSU

Fakultní nemocnice Hradec Králové

státní příspěvková organizace

se sídlem Sokolská 581, 500 05 Hradec Králové – Nový Hradec Králové,
zastoupená MUDr. Alešem Hermanem, Ph.D., ředitelem

IČO: 00179906

(dále jen „předávající“)

a

Česká republika - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2,

za kterou právně jedná Ing. Lenka Mrázková, vedoucí odboru Hospodaření s majetkem státu
Územního pracoviště Hradec Králové

na základě Příkazu č. 6/2019, v účinném znění

IČO: 69797111

(dále jen „přejímající“)

uzavírají podle ustanovení § 55 odst. 3 a § 19b zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZMS“) a ustanovení § 14 vyhlášky Ministerstva financí č. 62/2001 Sb., o hospodaření organizačních složek státu a státních organizací s majetkem státu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vyhláška č. 62/2001 Sb.“) tuto

SMLOUVU

**o předání majetku a o změně příslušnosti hospodařit s majetkem státu
č. j. UZSVM/H/452038/2025-HMSU**

ČI. I

1. Česká republika je vlastníkem a předávající je příslušný hospodařit s tímto majetkem podle ustanovení § 9 ZMS:

pozemky:

- **stavební parcela č. 2576**, druh pozemku zastavěná plocha a nádvoří, na pozemku stojí stavba: Nový Hradec Králové, č.p. 632, obč. vyb., LV 20858, hodnota v účetní evidenci 1 049 840 Kč
- **stavební parcela č. 2595**, druh pozemku zastavěná plocha a nádvoří, na pozemku stojí stavba: bez čp/če, tech. vyb., LV 26795, hodnota v účetní evidenci 40 480 Kč

zapsané na listu vlastnictví č. 1010 pro **katastrální území Nový Hradec Králové a obec Hradec Králové** v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Královéhradecký kraj, Katastrálním pracovištěm Hradec Králové (**dále jen „předávaný majetek“**).

2. Předávající je příslušný hospodařit s předávaným majetkem na základě Ohlášení o zániku práva hospodařit a vzniku příslušnosti hospodařit s majetkem státu ze dne 11. 6. 2021.

ČI. II.

1. Předávající se dohodl s přejímajícím na předání předávaného majetku přejímajícímu.
2. Na pozemku stavební parcela č. 2576 se nachází stavba č.p. 632 ve vlastnictví Královéhradeckého kraje, na pozemku stavební parcela č. 2595 se nachází stavba bez čp/če ve vlastnictví ČEZ Distribuce, a s. Stavby na pozemcích nejsou v příslušnosti předávajícího a nejsou předmětem předání dle této smlouvy.

3. Předávající majetek nepotřebuje k plnění svých úkolů a rozhodl o jeho trvalé nepotřebnosti rozhodnutím ze dne 14. 3. 2025 a zároveň žádná organizační složka státu a žádná státní organizace v působnosti Ministerstva zdravotnictví ani toto ministerstvo tento majetek nepotřebuje převzít. Z tohoto důvodu předává přejímajícímu příslušnost hospodařit s předávaným majetkem ve smyslu ustanovení § 19b ZMS.
4. Předáním předávaného majetku se současně mění příslušnost hospodařit a příslušným hospodařit s tímto majetkem se stává přejímající. Změna příslušnosti hospodařit s předávaným majetkem nastává dnem podání návrhu na zápis změny příslušnosti hospodařit ve prospěch přejímajícího u příslušného katastrálního úřadu.

Čl. III.

Předávaný majetek ve smyslu ustanovení § 19b ZMS přebírá přejímající bezúplatně.

Čl. IV.

1. Předávající nepředává přejímajícímu žádnou stavebně technickou dokumentaci k předávanému majetku.
2. Předávající prohlašuje, že mu není známo, že by ohledně předávaného majetku bylo vedeno soudní řízení.
3. Předávající prohlašuje, že mu není známo, že by ohledně předávaného majetku bylo vedeno správní řízení.
4. Předávající prohlašuje, že ohledně předávaného majetku není uzavřena žádná smlouva o nájmu či smlouva o pachtu.
5. Na pozemku st. p. č. 2576 vázne věcné břemeno (podle listiny) na základě Smlouvy o zřízení věcného břemene – úplatné ze dne 29. 6. 2018, právní účinky zápisu k okamžiku 4. 9. 2018 13:33:16 s oprávněním pro Tepelné hospodářství Hradec Králové, a. s., Na Brně 362/15, Nový Hradec Králové, 500 06 Hradec Králové, IČO: 2528274.
6. Předávající prohlašuje, že k užívání předávaného majetku nemá žádné doklady.
7. Předávající prohlašuje, že u předávaného majetku nebyl uplatněn restituční nárok.
8. Předávající prohlašuje, že předávaný majetek nepodléhá žádnému zvláštnímu zákonnému režimu.
9. Předávající prohlašuje, že mu není známo, že by předávaný majetek byl zatížen ekologickou zátěží.
10. Předávajícímu není známo, že by ohledně předávaného majetku vznikly pohledávky a přejímající žádné nepřebírá.
11. Předávající prohlašuje, že na předávaném majetku nevážnou žádné další právní vady ani jiné vady, že na tento majetek nebyl zpracován privatizační projekt a není určen k privatizaci.

Čl. V.

V souvislosti s předávaným majetkem nepřevádí předávající přejímajícímu žádné finanční prostředky, jak je uvedeno v Protokolu o vzájemném přesunu prostředků státního rozpočtu a prohlašuje, že žádné finanční prostředky nemá k předávanému majetku ve svém rozpočtu výdajů alokovány.

Čl. VI.

Tato smlouva nepodléhá ve smyslu ustanovení § 17 odst. 4 vyhlášky č. 62/2001 Sb. schválení zřizovatelem předávajícího - Ministerstvem zdravotnictví.

Čl. VII.

1. Smlouva je uzavřena a nabývá platnosti okamžikem podpisu poslední smluvní stranou.
2. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
3. Přejímající zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy.
4. Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.
5. Tato smlouva je vyhotovena elektronicky v jednom vyhotovení s platností originálu, s kvalifikovanými elektronickými podpisy s kvalifikovanými elektronickými časovými razítky obou smluvních stran v souladu se zákonem č. 279/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů.
6. Předávající a přejímající se dohodli, že návrh na zápis změny příslušnosti hospodařit podle této smlouvy podá u katastrálního úřadu přejímající.
7. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo omylu. Na důkaz toho připojují své podpisy.

V Hradci Králové

(datum uvedeno v doložce elektronického podpisu)

V Hradci Králové

(datum uvedeno v doložce elektronického podpisu)

Fakultní nemocnice Hradec Králové

**Česká republika - Úřad pro zastupování státu
ve věcech majetkových**

.....
MUDr. Aleš Herman, Ph.D.
ředitel
(předávající)

.....
Ing. Lenka Mrázková
vedoucí odboru
Hospodaření s majetkem státu
Územního pracoviště Hradec Králové
(přejímající)

Příloha ke Smlouvě
o předání majetku a o změně příslušnosti hospodařit s majetkem státu
č. j. UZSVM/H/452038/2025-HMSU

Předávající předává a přejímající přebírá níže uvedené dokumenty:

- 1. Nabývací tituly**
Nepředávají se.
- 2. Dokumenty prokazující příslušnost předávajícího hospodařit s předávaným majetkem**
Hospodářská smlouva Výk/AD/HK 051/91/Nov ze dne 31. 5. 1991.
Ohlášení příslušnosti hospodařit s majetkem státu ze dne 11. 6. 2021.
- 3. Stavebně technická dokumentace**
Nepředává se.
- 4. Dokumenty k soudním řízením**
Rozsudek Okresního soudu v Hradci Králové č.j. 20C 310/2013-58 ze dne 12. 12. 2013.
- 5. Dokumenty ke správním řízením**
Nepředávají se.
- 6. Dokumenty k nájemním a pachtovním smlouvám**
Nepředávají se.
- 7. Dokumenty k zatížení předávaného majetku věcným právem**
Smlouva o zřízení věcného břemene služebnosti uzavřená dne 29. 6. 2018 s Tepelným hospodářstvím Hradec Králové, a. s.
- 8. Dokumenty k užívání předávaného majetku bez právního důvodu**
Nepředávají se.
- 9. Dokumenty k uplatněným restitučním nárokům**
Nepředávají se.
- 10. Dokumenty ke zvláštnímu režimu nakládání s předávaným majetkem**
Nepředávají se.
- 11. Dokumenty k zatížení předávaného majetku vedením inženýrských sítí**
Nepředávají se.
- 12. Dokumenty k ekologické zátěži na předávaném majetku**
Nepředávají se.
- 13. Ostatní dokumenty související s předávaným majetkem - kopie**
Rozhodnutí o nepotřebnosti majetku České republiky ze dne 14. 3. 2025.