



Agendové číslo: 0081/1/OŠK/25

Dodatek č.1 ke Smlouvě č. 0081/0/OŠK/25

uzavřený dle ustanovení § 2430 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů („OZ“), mezi následujícími smluvními stranami („Smlouva“):

Městská část Praha 5

se sídlem: Náměstí 14. října 4, 150 22 Praha 5
zastoupena: Mgr. Janou Koreckou, vedoucí Odboru školství ÚMČ Praha 5
IČO: 00063631
DIČ: CZ00063631
bankovní spojení: Česká spořitelna a.s.
č. ú.: 27-2000857329/0800

(„Příkazce“)

a

TMI Building s.r.o.

se sídlem: Kakosova 1189/8, Řeporyje, 155 00 Praha 5
zastoupena: Ing. Ivanem Grinem, jednatelem
IČO: 05733171
DIČ: CZ05733171
Spisová značka: C 269177 vedená u Městského soudu v Praze
Bankovní spojení: [REDACTED]
č. ú.: [REDACTED]

(„Příkazník“)

(každý samostatně jako „Smluvní strana“, oba společně pak jako „Smluvní strany“).

1. Úvodní ustanovení

- 1.1. Výše uvedené smluvní strany uzavřely dne 05. 09. 2025 Smlouvu č. 0081/0/OŠK/25 na zajištění výkonu technického dozoru stavebníka („TDS“) při realizaci stavby „ZŠ waldorfská, Praha 5 - Jinonice, obj. Mezi rolemi 1017/8 – odstranění reklamovaných závad“ (dále jen „Smlouva“) a Příkazce se zavázal za tuto činnost uhradit odměnu v maximální výši 61 380 Kč bez DPH, tj. 74 269,80 Kč vč. DPH.

- 1.2. Tento dodatek č. 1 (dále jen „dodatek“) se uzavírá z důvodu prodloužení doby realizace výše uvedené stavby a z tohoto důvodu je nezbytné prodloužit předpokládanou dobu poskytování výkonu TDS a adekvátně navýšit předpokládaný počet hodin výkonu TDS.

2. Předmět dodatku

- 2.1. Předmětem tohoto dodatku č. 1 je změna předpokládané doby poskytování služeb Příkazníkem dle této Smlouvy, a s tím související změna ceny díla.
- 2.2. Smluvní strany se dohodly, že v čl. 6. odst. 6.1. v souladu s druhou větou stávajícího znění odst. 6.4. ruší a nahrazuje se následujícím zněním:

6.1. Odměna za poskytování Služeb dle Smlouvy je sjednána na základě hodinové odměny Příkazníka nabídnuté v rámci Dílčí veřejné zakázky takto:

Nabídková cena	Odměna v Kč bez DPH	DPH (21 %)	Odměna v Kč vč. DPH
Cena za 1 hodinu Služeb	620,00	130,20	750,20
Cena za 1 kalendářní týden Služeb – celkem 11 hodin týdně	6.820,00	1.432,20	8.252,20
Celková odměna za předpokládanou dobu trvání Smlouvy – předpoklad 154 hodin	95.480,00	20.050,80	115.530,80

- 2.3. Smluvní strany se dohodly, že čl. 6. odst. 6.4. se ruší a nahrazuje se následujícím zněním:

6.4. Předpokládaná doba poskytování Služeb Příkazníkem dle této Smlouvy je 14 týdnů. V případě, že se předpokládaná doba poskytování Služeb z důvodů vzniklých mimo Příkazníka (např. z důvodů na straně zhotovitele Stavby) prodlouží či zkrátí, bude tomu přiměřeně upravena i odměna.

- 2.4. Ostatní ustanovení Smlouvy zůstávají tímto dodatkem nedotčena. V zájmu vyloučení pochybností smluvní strany výslovně uvádějí, že nevyplyvá-li z ustanovení Smlouvy výslovně jinak, zahrnuje pojem „Služby“ také vícepráce dle tohoto dodatku č. 1 Smlouvy.

3. Závěrečná ustanovení

- 3.1. Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek přečetly, že byl uzavřen po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek.
- 3.2. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jeho zveřejnění v Registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních

podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.

- 3.3. Smluvní strany berou na vědomí, že k nabytí účinnosti tohoto dodatku je nezbytné jeho uveřejnění v Registru smluv podle § 5 odst. 2) zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů, a to bezodkladně, nejpozději však ve lhůtě do 30 dnů ode dne podpisu dodatku poslední smluvní stranou, které provede Městská část Praha 5. Smluvní strany berou na vědomí, že zveřejnění osobních údajů ve smlouvě či dodatku uveřejněném v registru smluv podle věty první se děje v souladu s tímto zákonem a s čl. 6 odst. 1 písm. c) nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti obsažené v dodatku nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a uveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
- 3.4. Tento dodatek byl vyhotoven v 1 (jednom) stejnopise v elektronické podobě podepsaném elektronickými podpisy smluvních stran.
- 3.5. Tímto se ve smyslu ustanovení § 43 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, potvrzuje, že byly splněny podmínky pro platnost právního jednání městské části Praha 5, a to usnesením Rady městské části č. 39/839/2025 ze dne 25.8.2025.

Za Příkazce:

V Praze dne dle el. podpisu

**Jana
Korecká** Digitálně podepsal
Jana Korecká
Datum: 2025.10.30
08:57:08 +01'00'

Mgr. Jana Korecká
Vedoucí Odboru školství ÚMČ Praha 5

Za Příkazníka:

V Praze dne dle el. podpisu

**Ing. Ivan
Grin** Digitálně podepsal
Ing. Ivan Grin
Datum: 2025.10.25
00:25:45 +02'00'

Ing. Ivan Grin
jednatel TMI Building s.r.o.