

DODATEK č. 1 KE SMLOUVĚ O DÍLO

č. objednatele SD/00713/2025

č. zhotovitele 2/2025

uzavřené podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "občanský zákoník"), mezi níže uvedenými smluvními stranami

Čl. I Smluvní strany

1.1 Objednatel:

zastoupené
se sídlem

zástupce pro věci smluvní

zástupce pro věci technické

IČ 00253014

bankovní spojení
číslo účtu

(dále jen "objednatel")

MĚSTO TÁBOR

starostou Ing. Štěpánem Pavlíkem
Žižkovo nám. čp. 2/2, 390 01 Tábor

Ing. Eliška Pospíšilová, xxxxxx.xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx.xx,
tel.: xxx xxx xxx, mob.: xxx xxx xxx

xxx. xxxxxx xxxxxxxx

tel.: xxx xxx xxx, mob.: xxx xxx xxx

(DIČ CZ00253014)

xxxxx xxxxxxxxxxxx, x.x., xxxxxxxx xxxxxx

xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

1.2 Zhotovitel:

se sídlem

zástupce pro věci smluvní

zástupce pro věci technické

odborné vedení provádění stavby – stavbyvedoucí: xxx. xxxxxx xxxxxx

- obor autorizace: xxxxxxxx xxxxxxxx

- číslo autorizace: xxxxxxxx

IČ 242 73 554

bankovní spojení

číslo účtu

tel. xxx xxx xxx, xxx xxx xxx, e-mail: xxxxxxxxxxxxxxxx.xx

(dále jen "zhotovitel")

VAKU STAV, s.r.o.

Zavadilská 3195, 39002 Tábor

xxxxxx xxxxxxxxx, jednatel společnosti

xxxxxx xxxxxxxxx

DIČ CZ24273554

xxxxxxxxxx xx

xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

Čl. II Předmět dodatku

Smluvní strany uzavřely dne 6.8.2024 smlouvu o dílo č. SD/00713/2025 na realizaci stavby s názvem „Stavební úpravy objektu bývalého výměníku v ul. Kpt. Nálepky, Tábor – II.etapa“. Předmětem tohoto dodatku je změna ceny díla z důvodů víceprací vyjádřených ve Změnovém listu č.1, který je přílohou tohoto Dodatku č. 1.

Čl. III Cena

Na základě výše uvedené skutečnosti se tímto dodatkem mění čl. V. CENA ze smlouvy o dílo, který nově zní:

5.1 Cena díla je stanovena na základě nabídky zhotovitele, je cenou nejvýše přípustnou za splnění díla dle této smlouvy a činí:

Cena dle SOD bez DPH	619 531,00 Kč
DPH 21%	130 101,51 Kč
Cena dle SOD s DPH.....	749 632,51 Kč
Změnový list č.1, vícepráce (bez DPH)	+148 478,40 Kč
Cena dle dodatku č.1 bez DPH	768 009,40 Kč
DPH 21%.....	161 281,97 Kč
Cena dle dodatku č.1 s DPH.....	929 291,37 Kč

Změny uvedené ve Změnovém listu ZL č.1 nepřekročí finanční limit (30 % původní hodnoty) závazku stanovený Směrnicí Rady města pro dodatečné stavební práce pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu a zároveň součet původního a nového finančního plnění nepřekročí limity stanovené pro zadání veřejné zakázky malého rozsahu v § 27 zákona č.134/2016 Sb. a jeho novelizace.

Čl. IV Doba plnění

Smluvní strany se dohodly, že práce které jsou předmětem dodatku č.1 smlouvy o dílo (a jsou blíže specifikovány ve změnovém listu č.1) budou provedeny nejpozději do 30.11.2025.

Čl. V Ostatní ujednání

Ostatní ujednání smlouvy o dílo se tímto dodatkem č. 1 nemění.

Smluvní strany prohlašují, že si text dodatku č.1 před jeho podpisem přečetly, s jeho obsahem bez výhrad souhlasí, že je projevem jejich svobodné a vážné vůle, prosté omylu, na důkaz, čeho připojují své podpisy.

Tento dodatek č. 1 nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), přičemž objednatel se zavazuje toto uveřejnění zajistit.

Nedílnou součástí tohoto dodatku č. 1 je Změnový list č.1

V Táboře, dne 29.10.2025

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....
Ing. Eliška Pospíšilová
vedoucí OIaSF

.....
XXXXX XXXXXXXXX
jednatel

Změnový list č. 1:

Název akce:

Stavební úpravy objektu bývalého výměníku v ul. Kpt. Nálepky, Tábor – II. etapa

Objednatel: Město Tábor, Žižkovo nám. 2/2, 390 01 Tábor

Zhotovitel: VAKU STAV, s.r.o.

Číslo SOD objednatele / zhotovitele: SD/00713/2025, 2/2025

Projektant: xxx. xxxxxxxx xxxxxxxx

Technický popis změny stavby:

Zhotovitel provedl práce dle smlouvy o dílo a to ve lhůtě stanové ve smlouvě o dílo. V průběhu realizace prací ze smlouvy o dílo bylo zjištěno, že přes střechu do objektu výměníku zatéká. Předmětem změnového listu jsou vícepráce související s opravou střešní krytiny na objektu.

Objednatel a zhotovitel se dohodli na provedení prací, které jsou předmětem tohoto změnového listu do 30.11.2025.

Dopad na cenu:

vícepráce:	+148 478,40 Kč bez DPH
méněpráce:	0,00 Kč bez DPH
ZL celkem: Zvýšení ceny o:	+148 478,40 Kč bez DPH

Přílohy: Položkový rozpočet změny

ZL vypracoval (jméno, datum, razítko, podpis): v.r.

xxxxx xxxxxxxx

Vyjádření projektanta: (datum, razítko, podpis,): v.r.

xxx. xxxxxxxx xxxxxxxx

Se změnou souhlasím.

Schvalovací doložka objednatele:

Vedoucí odboru investic a SF:

Ing. Eliška Pospíšilová (datum, podpis): v.r.

(vícepráce/méněpráce do 600 000 Kč bez DPH)

Položkový rozpočet

Zakázka: Oprava střešní krytiny - býv. výměník kpt. Nálepky			
Misto		Tábor, Kpt. Nálepky	
Objednatel:	Město Tábor	IČ:	
		DIČ:	
Zhotovitel:	VAKU STAV s.r.o.	IČ: 24273554	
	Zavadilská 3195	DIČ: CZ24273554	
390 02	Tábor		
Vypracoval:			
Rozpis ceny			Celkem
HSV			0,00
PSV			148 478,40
MON			0,00
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			148 478,40
Rekapitulace daní			
Základ pro sníženou DPH	12 %		0,00 CZK
Snížená DPH	12 %		0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %		148 478,40 CZK
Základní DPH	21 %		0,00 CZK
Zaokrouhlení			0,00 CZK
Cena celkem s DPH			179 658,86 CZK

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem
712	Živičné krytiny	PSV			142 578,55
764	Konstrukce klempířské	PSV			839,57
783	Nátěry	PSV			5 060,28
Cena celkem					148 478,40

Položkový rozpočet

S:	Oprava střešní krytiny - býv. výměník kpt. Nálepky
O:	Tábor, Kpt. Nálepky

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl:	712	Živičné krytiny				142 578,55
1	712962901R00	Provedení údržby povlakové krytiny střech, proniků bleskosvodů, fólií	kus	12,00000	299,00	3 588,00
2	712391172RT1	Položení ochranné textilie na střeších do 10°, 1 vrstva - textilie ve specifikaci	m2	116,48100	81,17	9 454,53
3	69366198R	Geotextilie netkaná FILTEK 300 g/m2	m2	133,95300	45,50	6 094,86
4	712378005R00	Stěnová lišta vyhnutá VIPLANYL rš 70 mm	m	32,47650	213,00	6 917,49
5	712378007R00	Rohová lišta vnitřní VIPLANYL rš 100 mm	m	33,07650	231,00	7 640,67
6	712378110T00	Montáž vnitřní rohové tvarovky pro hydroizolační fólie	kus	2,00000	111,25	222,50
7	283551253R	Tvarovka detailová DEKPLAN, vnitřní roh	kus	2,00000	122,00	244,00
8	712372111R00	Provedení povlakové krytiny střech do 10°, fólií kotvenou do betonového podkladu, 4 kotvy/m2	m2	105,06000	667,71	70 149,61
9	712871801RT1	Provedení povlakové krytiny střech, samostatné vytažení povlaku, fólie, položená volně, 1 vrstva - folie ve specifikaci	m2	11,42100	227,89	2 602,73
10	712378001R00	Atiková okapnice VIPLANYL rš 150 mm	m	10,51000	328,39	3 451,38
11	283221049R	Fólie hydroizolační PVC-P, FATRAFOL 810/V tl. 1,5 mm, střešní	m2	133,95300	195,57	26 196,52
12	998712202R00	Přesun hmot pro povlakové krytiny, výšky do 12 m	%	1 365,62299	4,41	6 016,25
Díl:	764	Konstrukce klempířské				839,57
13	764345841R00	Demontáž ventilačních nástavců D do 200 mm, do 30°	kus	12,00000	68,35	820,22
14	998764202R00	Přesun hmot pro klempířské konstr., výšky do 12 m	%	8,20224	2,36	19,34
Díl:	783	Nátěry				5 060,28
15	783522000R00	Nátěr syntet. klempířských konstrukcí, Z + 2 x	m2	13,91850	195,80	2 725,24
16	783201831R00	Odstr. nátěrů z kovových konstr. chem.odstraňovači	m2	13,91850	167,77	2 335,04