

SMLOUVA O SERVISNÍCH SLUŽBÁCH

uzavřená podle § 1742 odst. 2. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů
(dále jen „občanský zákoník“)

Smluvní strany:

Objednatel: **Správa Národního parku Šumava**
sídlo: 1. máje 260/19, 385 01 Vimperk
zastoupení: Mgr. Pavel Hubený, ředitel organizace
IČO: 00583171
DIČ: CZ00583171

(objednatel je příspěvkovou organizací Ministerstva životního prostředí České republiky)
(dále „objednatel“) na straně jedné

a

Poskytovatel: **V+V požární ochrana s.r.o.**
místo podnikání: Kasárenská 555, 383 01 Prachatice
IČO: 281 44 287
DIČ: CZ28144287
zastoupený: p. Václavem Draxlerem
Zápis v OR: Krajský soud v Českých Budějovicích oddíl C, vložka 20214

(dále „poskytovatel“) na straně druhé

(dále společně též jako „smluvní strany“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto Smlouvu o servisních službách (dále jen „smlouva“) dle čl. I. této smlouvy následovně:

I. Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je provádění servisních služeb na zařízeních objednatele poskytovatelem.
2. Poskytovatel se zavazuje poskytovat objednateli servisní služby za podmínek uvedených v této smlouvě při respektování příslušných technických norem a obecně závazných právních předpisů. Poskytovatel potvrzuje, že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, jakož i oprávněními, které jsou k poskytování servisních služeb objednateli nezbytné.
3. Servisní služby v objektech objednatele zahrnují tyto činnosti:
 - a. Kontrola provozuschopnosti požárně bezpečnostních zařízení-požárních vodovodů;

Smlouva o servisních službách

- b. Kontrola provozuschopnosti hasicích přístrojů;
 - c. Vypracování protokolů o kontrole výše uvedených prostředků a zařízení;
 - d. Odstranění závad zjištěných kontrolou, pokud svým charakterem nevyžadují odbornou instalátorskou opravu;
 - e. Výměna, dodávka nebo oprava hasicích přístrojů dle jejich technického stavu.
 - f. Zajištění výkonu funkce odborně způsobilé osoby (dále jen „OZO“) ve smyslu zák. č. 133/85 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů.
 - g. Provádění kontrol provozuschopnosti vybraných požárně bezpečnostních zařízení.
4. Objednatel se zavazuje uhradit poskytovateli za poskytnutí servisních služeb sjednanou cenu dle přílohy č. I této smlouvy (Ceníku č. 2025-107 a ceníku revizí PHP a H).
5. Smluvní strany prohlašují, že předmět smlouvy není plněním nemožným a že tuto smlouvu uzavřely po pečlivém zvážení všech možných důsledků. Současně pak objednatel i poskytovatel souhlasně prohlašují, že servisní služby jsou na základě shora uvedené specifikace dostatečně určité a srozumitelně vymezeny.

II.

Místo a doba plnění

1. Místem plnění dle čl. I této smlouvy jsou objekty objednatele, jakož i jím spravované území.
2. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou s účinností ode dne uveřejnění v registru smluv do 31. 12. 2026.
3. Smlouva může být prodloužena na základě písemného číslovaného dodatku. Objednatel se zavazuje předložit poskytovateli dodatek o prodloužení smlouvy min. 45 dní před ukončením platnosti smlouvy.
4. Po uzavření této smlouvy není objednatel povinen zasílat poskytovateli objednávky na zajištění následných kontrol. Tyto budou prováděny v termínech stanovených zákonem č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů, na základě evidence poskytovatele. Změnu zadání je objednatel povinen neprodleně poskytovateli oznámit. Poskytovatel vychází ze závěrů předešlých kontrol, které poskytují rámec plnění jím poskytovaných služeb.
5. Smlouvu lze vypovědět písemně. Výpovědní lhůta je tříměsíční. Tato lhůta začíná běžet prvním dnem měsíce, který následuje po doručení výpovědi. Smlouvu lze rovněž ukončit na základě písemné dohody obou smluvních stran.
6. Dodržení doby plnění ze strany poskytovatele je závislé na řádné a včasné součinnosti objednatele dohodnuté v této smlouvě. Po dobu prodlení objednatele s poskytnutím součinnosti není poskytovatel v prodlení se splněním závazku.
7. Pokud kterákoliv ze smluvních stran poruší tuto smlouvu závažným způsobem, je druhá smluvní strana oprávněna od smlouvy odstoupit, jestliže to oznámí porušivší straně bez zbytečného odkladu poté, kdy se o tomto porušení dozvěděla. Smluvní strany se dohodly, že odstoupení od smlouvy je účinné dnem jeho doručení druhé smluvní straně na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy. Porušením této smlouvy závažným způsobem ze strany poskytovatele se mimo jiné rozumí:
- a. opakovaný výskyt závažných nedostatků v činnosti poskytovatele dle této smlouvy, pokud se jedná o výskyt minimálně 3 takových případů v údobí posledních 60 dní

- b. opakované neučinění okamžitých nápravných opatření dle čl. VII odst. 7 b).

III. Cena

1. Cena za plnění předmětu smlouvy dle čl. I. této smlouvy je stanovena dohodou smluvních stran o cenách a je doložena ceníkem prací a služeb poskytovatele, který tvoří přílohu č. 1 této smlouvy.
2. V případě změny ceníku se poskytovatel zavazuje s touto změnou seznámit objednatele jeden měsíc před účinností těchto změn v ceníku služeb a prací a dále se zavazuje nový ceník doložit objednateli. Změna cen je platná od měsíce následujícího po dni podpisu dodatku k této smlouvě, který bude uzavřen bez zbytečných odkladů po odsouhlasení oběma stranami. Pokud nedojde k oboustrannému konsensu je toto důvod pro odstoupení od smlouvy kterékoli smluvní strany.
3. Platební podmínky: Faktura vystavená poskytovatelem musí mít náležitosti daňového dokladu a musí být doložena protokolem o provedení kontroly nebo zápisem o odstranění závad nebo o výměně, dodávce, případně opravě hasicích přístrojů podepsaným osobou oprávněnou k jednání za objednatele. Podmínka doložení dokladu k faktuře se netýká vybraných činností OZO v PO, kde takovýto výstup nevzniká (např. poradenská činnost na úseku PO). Lhůta splatnosti faktur je 30 dní ode dne jejího doručení objednateli.
4. Neplacení předložených faktur poskytovatele objednatelem může být důvodem k odstoupení od smlouvy ze strany poskytovatele.
5. Každá ze smluvních stran je oprávněna žádat na druhé smluvní straně, která je v prodlení svých povinností dle této smlouvy, náhradu škody.

IV. Práva a povinnosti smluvních stran

1. Objednatel se zavazuje, že poskytovateli poskytne vhodné a bezpečné pracovní podmínky, umožní mu vstup do objektu a prostor užívaných objednatelem, umožní používání sociálního a hygienického zařízení, a poskytne prostor k uložení nářadí do následujícího dne kontroly.
2. Objednatel se zavazuje zajistit pro poskytovatele pomoc zaměstnance, který je obeznámen s činností objednatele, s rozmístěním všech požárních hydrantů a přenosných hasicích přístrojů v objektech objednatele, a který poskytne potřebnou a včasnou součinnost při plnění předmětu smlouvy poskytovatelem.
3. Poskytovatel úzce spolupracuje s objednatelem. Před zahájením kontroly se zaměstnanci poskytovatele ohlásí objednateli a po jejím ukončení předají objednateli písemný protokol o výsledku kontroly.
4. Objednatel se zavazuje zajistit všechny dokumenty potřebné pro správné provedení zaslavněných služeb, stejně jako včas informovat poskytovatele o všech změnách, které se týkají rozsahu jím poskytovaných služeb. Včas konzultuje všechny změny ve Správě týkající se zabezpečení PO, tedy před jejich uvedením v platnost, ideálně v čase jejich plánování. Stejně tak konzultuje s OZO v PO všechny termíny plánovaných kontrol, které se týkají zabezpečení PO (kontrola státního požárního dozoru či audity apod.) před jejich potvrzením.

Smlouva o servisních službách

5. Poskytovatel je oprávněn v objektech objednatele provádět a zajišťovat pouze činnosti dle této smlouvy, zejména není oprávněn bez písemného souhlasu objednatele provádět jakékoliv změny nebo úpravy na majetku objednatele.
6. Poskytovatel neodpovídá za vady a nedodělky, které byly po jeho převzetí způsobeny objednatelem, neoprávněným zásahem třetí osoby či neodvratitelnými událostmi.
7. V případě, že poskytované činnosti vykazují vady, musí tyto vady objednatel písemně u poskytovatele reklamovat. Písemná forma je podmínkou platnosti reklamace. V reklamaci musí objednatel uvést, jak se zjištěné vady projevují. V případě, že se jedná o vady, kterou lze odstranit opravou, má objednatel právo na její bezplatné odstranění.

V.

Oprávněné osoby

1. Za objednatele jsou oprávněni ve věci této smlouvy jednat:

ve věcech smluvních

ve věcech technických

2. Za zhotovitele jsou oprávněni ve věci této smlouvy jednat:

ve věcech smluvních:

ve věcech technických – věcné prostředky PO a PBZ

ve věcech technických – OZO v PO:

VI.

Sankční ustanovení

1. Poskytovatel je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.500 Kč za každý i započatý den prodlení s předáním servisních prací bez vad a nedodělků.
2. Poskytovatel není v prodlení s předáním servisních prací z důvodu následujících překážek:
 - a) mimořádné nepředvídatelné a nepřekonatelné překážky vzniklé nezávisle na vůli poskytovatele; takovou překážkou však není překážka vzniklá z vnitřních poměrů poskytovatele nebo vzniklá až v době, kdy byl poskytovatel s plněním své povinnosti v prodlení; nepřekonatelnou překážkou se rozumí taková překážka, kterou nelze ani při vynaložení veškerého rozumného úsilí odstranit – její překonání by vyžadovalo ze strany poskytovatele vynaložení takových prostředků, které by bylo v jasném nepoměru k chráněnému zájmu,
 - b) překážky na straně objednatele, jako je nedostatek součinnosti, vyjma případů, kdy je potřeba uzavřít dodatek k této smlouvě,
 - c) nepříznivé klimatické podmínky, kdy není možné činnost provádět v souladu s touto smlouvou nebo závaznými technickými normami,
 - d) vydání potřebného rozhodnutí či jiného aktu orgánem veřejné moci přesáhlo 30 dnů, popř. získání vyjádření či závazného stanoviska potřebného pro vydání potřebného rozhodnutí přesáhlo 30 dnů od jeho řádného vyžádání poskytovatelem; to vše za podmínky, že tyto průtahy nezavinil ani z části poskytovatel.

Smlouva o servisních službách

3. Je-li objednatel v prodlení s úhradou plateb podle čl. III. této smlouvy, je povinen uhradit poskytovateli úrok z prodlení z neuhrazené dlužné částky podle konkrétní faktury za každý den prodlení ve výši stanovené právními předpisy.
4. Každá ze smluvních stran je oprávněna požadovat na druhé straně, která je v prodlení svých povinností dle této smlouvy, náhradu škody.
5. Smluvní pokuty se nezapočítávají na náhradu případné vzniklé škody.
6. Povinností zaplatit smluvní pokutu sjednanou touto smlouvou není dotčeno právo na náhradu škody, a to ani co do výše, v níž případná náhrada škody smluvní pokutu přesáhne.

VII.

Zvláštní ustanovení

1. Vyskytnou-li se události, které jedné nebo oběma smluvním stranám částečně nebo úplně znemožní plnění jejich povinností podle této smlouvy, jsou povinny se o tomto bez zbytečného odkladu informovat a společně podniknout kroky k jejich překonání.
2. Poskytovatel se zavazuje zachovávat mlčenlivost o skutečnostech, o kterých se dozvěděl při plnění této smlouvy a které se mohou dotknout zájmů objednatele, a zdržet se veškerých aktivit, které by mohly poškodit dobré jméno či zájmy objednatele.
Veškeré informace a dokumenty týkající se plnění této smlouvy, s nimiž bude poskytovatel přicházet do styku, jsou považovány za důvěrné a poskytovatel je může sdělit třetí osobě pouze se souhlasem objednatele. Souhlas se předpokládá při zastupování objednatele poskytovatelem při výkonu státního požárního dozoru či kontrolní činnosti státní správy, jakož i v případě nutných konzultací s HZS v záležitostech, týkajících se zajištění požární ochrany objednatele.
3. Poskytovatel se zavazuje, že při plnění předmětu této smlouvy bude postupovat s odbornou péčí a bude dodržovat obecně závazné předpisy, technické normy a podmínky smlouvy. Bude se řídit výchozími podklady objednatele.
4. Poskytovatel prohlašuje, že má oprávnění vykonávat živnost v rozsahu této smlouvy.
5. Poskytovatel se zavazuje, že ponese nebezpečí škod, které jeho činností při plnění předmětu smlouvy vzniknou, a to jak objednateli, tak i třetím osobám.
6. Objednatel je oprávněn průběžně kontrolovat provádění servisních služeb poskytovatelem a požadovat odstranění případných nedostatků, které ve sjednané činnosti poskytovatele nastanou.
7. Smluvní strany se dohodly, že v případě porušení některé ze smluvních povinností ve vztahu k provádění servisních služeb poskytovatelem bude postupováno takto:
 - a) objednatel neprodleně, tedy nejpozději následující pracovní den po zjištění nedostatku v činnosti poskytovatele, písemně (min. e-mailem) oznámí tuto skutečnost poskytovateli,
 - b) poskytovatel učiní, bude-li to možné, okamžitá nápravná opatření tak, aby zjištěný nedostatek byl odstraněn a byl zabezpečen řádný a včasný výkon činností sjednaných dle této smlouvy.

VIII.

Závěrečná ustanovení

1. Na právní vztahy, touto smlouvou založené a v ní výslovně neupravené, se použijí příslušná ustanovení občanského zákoníku.
2. Nedílnou součástí smlouvy je příloha č. 1 – Ceník prací a služeb zhotovitele.
3. Veškeré změny a doplňky této smlouvy musí být učiněny elektronicky či v listinné podobě ve formě číslovaného dodatku k této smlouvě, podepsaného oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
4. Pro platnost dodatků k této smlouvě se vyžaduje dohoda o celém jejím obsahu.
5. Tato smlouva je vyhotovena v elektronické podobě, přičemž obě smluvní strany obdrží její elektronický originál opatřený elektronickými podpisy. V případě, že tato smlouva z jakéhokoli důvodu nebude vyhotovena v elektronické podobě, bude sepsána a podepsána ve čtyřech vyhotoveních s platností originálu, každá ze smluvních stran obdrží po dvou vyhotoveních.
6. Poskytovatel bere na vědomí, že objednatel je dle § 2 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, povinným subjektem, na jehož smlouvy se vztahuje povinnost uveřejnění v registru smluv. Smluvní strany si tímto ujednávají, že uveřejnění dle tohoto zákona zajistí objednatel způsobem, v rozsahu a ve lhůtách z něho vyplývajících. Pro účely uveřejňování smluvní strany současně shodně prohlašují, že žádnou část této smlouvy nepovažují za své obchodní tajemství bránící jejímu uveřejnění. Ujednání dle tohoto odstavce se vztahují i na všechny případné dodatky k této smlouvě, jejichž prostřednictvím je tato smlouva měněna či ukončována.
7. Účastníci této smlouvy prohlašují, že smlouva byla sjednána na základě jejich pravé a svobodné vůle, že si její obsah přečetli a bezvýhradně s ním souhlasí, což stvrzují svými vlastnoručními podpisy.
8. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti v případě povinnosti uveřejnění v registru smluv dle zákona o registru smluv, v ostatních případech dnem podpisu oprávněnými osobami smluvních stran.

Přílohy:

1. Ceník prací a služeb zhotovitele

Ve Vimperku dne:

Za objednatele:

Za poskytovatele:

.....
Mgr. Pavel Hubený

