

ZMĚNOVÝ LIST

NPU, SZ Náměšť nad Oslavou, oprava tarasní zdi pod francouzskou zahradou				
reg.č.projektu: smlouva: objednatel: zhotovitel:				číslo ZL: ZL1
ze dne 19.12.2024 Národní památkový ústav Ekostavby Jabůrek s.r.o.				
název ZL: ZL1 Prodloužení zemní kotvy				
předmět změny: Prodloužení zemní kotvy pro zajištění úseku č.2				
zdůvodnění: Z důvodu rozsahu a hustotě kořenového systému vzrostlého javoru bylo nezbytné betonové patky posunout o cca 2 m				
		rozpočet:	v příloze ZL	méněpráce
		cena:	bez DPH	-12 728 Kč
			21%DPH	-2 673 Kč
			celkem	-15 401 Kč
		rozpočet:	v příloze ZL	vícepráce
		cena:	bez DPH	46 823,38 Kč
			21%DPH	9 832,91 Kč
			celkem	56 656,29 Kč
vliv na cenu díla:		ANO		celkem ZL
		cena:	bez DPH	34 095,59 Kč
			21%DPH	7 160,07 Kč
			celkem	41 255,66 Kč
vliv na termín dokončení:		NE		
jiné vlivy (na změnu PD apod.):		NE	- specifikace	
přílohy:		1. rozpočet ZL		
podpis zhotovitele		XXXXXXXXXX	Datum	21.07.2025
vyjádření projektanta		XXXXXXXXXX	Datum	31.07.2025
vyjádření TDS		XXXXXXXXXX	Datum	21.07.2025
vyjádření investora		XXXXXXXXXX	Datum	21.07.2025

ZMĚNOVÝ LIST

NPU, SZ Náměšť nad Oslavou, oprava tarasní zdi pod francouzskou zahradou				
reg.č.projektu:	ze dne 19.12.2024			číslo ZL:
smlouva:	Národní památkový ústav			ZL2
objednatel:	Ekostavby Jabůrek s.r.o.			
zhotovitel:				
název ZL: ZL2- Zajištění operní zdi mezi 2. a 3. úsekem a přezdění pilíře				
předmět změny:				
Zajištění operní zdi mezi 2. a 3. úsekem a přezdění pilíře				
zdůvodnění:				
Při úpravě paty základů zjištěna větší destrukce opěrného pilíře, který přestal plnit svou funkci a bylo nutné přezdít.				
		rozpočet:	v příloze ZL	méněpráce
		cena:	bez DPH	-22 741 Kč
			21%DPH	-4 776 Kč
			celkem	-27 517 Kč
		rozpočet:	v příloze ZL	vícepráce
		cena:	bez DPH	145 010,19 Kč
			21%DPH	30 452,14 Kč
			celkem	175 462,33 Kč
vliv na cenu díla:		ANO		celkem ZL
		cena:	bez DPH	122 268,84 Kč
			21%DPH	25 676,46 Kč
			celkem	147 945,30 Kč
vliv na termín dokončení:		NE		
jiné vlivy (na změnu PD apod.):		NE	- specifikace	
přílohy:		1. rozpočet ZL		
podpis zhotovitele		XXXXXXXXXX	Datum	21.07.2025
vyjádření projektanta		XXXXXXXXXX	Datum	31.07.2025
vyjádření TDS		XXXXXXXXXX	Datum	21.07.2025
vyjádření investora		XXXXXXXXXX	Datum	21.07.2025

ZMĚNOVÝ LIST

NPU, SZ Náměšť nad Oslavou, oprava tarasní zdi pod francouzskou zahradou																
reg.č.projektu: smlouva: objednatel: zhotovitel:			ze dne 19.12.2024 Národní památkový ústav Ekostavby Jabůrek s.r.o.													
			číslo ZL: ZL3													
název ZL: ZL3-Postupná podezdívka zdiva a pracovní koridor																
předmět změny: Postupná podezdívka zdiva a pracovní koridor																
zdůvodnění: Při hloubení výkopu (v úseku č.3- cca 6 m zapadne od líce pilíře až po záklenek v patě zdi) pro podezdívání základů Z2 bylo objeven větší stávající základ níž bylo předpokládán proto podezdíván stávajících základů není nutné. Při úpravě paty základu (úsek č.2) bylo zjištěno že chyby víc soklové části níž bylo předpokládán a bylo nutné zazdít. Z důvodu sloučení jednotlivých etap stavebních prací do jedné bylo nutné vytvoření pracovního koridoru po celé délce opěrné stěny.																
<table><tr><td>rozpočet:</td><td>v příloze ZL</td><td>méněpráce</td></tr><tr><td>cena:</td><td>bez DPH</td><td>-55 086 Kč</td></tr><tr><td></td><td>21%DPH</td><td>-11 568 Kč</td></tr><tr><td></td><td>celkem</td><td>-66 654 Kč</td></tr></table>					rozpočet:	v příloze ZL	méněpráce	cena:	bez DPH	-55 086 Kč		21%DPH	-11 568 Kč		celkem	-66 654 Kč
rozpočet:	v příloze ZL	méněpráce														
cena:	bez DPH	-55 086 Kč														
	21%DPH	-11 568 Kč														
	celkem	-66 654 Kč														
<table><tr><td>rozpočet:</td><td>v příloze ZL</td><td>vícepráce</td></tr><tr><td>cena:</td><td>bez DPH</td><td>88 385,07 Kč</td></tr><tr><td></td><td>21%DPH</td><td>18 560,86 Kč</td></tr><tr><td></td><td>celkem</td><td>106 945,93 Kč</td></tr></table>					rozpočet:	v příloze ZL	vícepráce	cena:	bez DPH	88 385,07 Kč		21%DPH	18 560,86 Kč		celkem	106 945,93 Kč
rozpočet:	v příloze ZL	vícepráce														
cena:	bez DPH	88 385,07 Kč														
	21%DPH	18 560,86 Kč														
	celkem	106 945,93 Kč														
<table><tr><td>vliv na cenu díla:</td><td>ANO</td><td>celkem ZL</td></tr><tr><td>cena:</td><td>bez DPH</td><td>33 298,88 Kč</td></tr><tr><td></td><td>21%DPH</td><td>6 992,76 Kč</td></tr><tr><td></td><td>celkem</td><td>40 291,64 Kč</td></tr></table>					vliv na cenu díla:	ANO	celkem ZL	cena:	bez DPH	33 298,88 Kč		21%DPH	6 992,76 Kč		celkem	40 291,64 Kč
vliv na cenu díla:	ANO	celkem ZL														
cena:	bez DPH	33 298,88 Kč														
	21%DPH	6 992,76 Kč														
	celkem	40 291,64 Kč														
vliv na termín dokončení: NE																
jiné vlivy (na změnu PD apod.): NE - specifikace																
přílohy: 1. rozpočet ZL																
podpis zhotovitele			XXXXXXXXXX	Datum 21.07.2025												
vyjádření projektanta																
			XXXXXXXXXX	Datum 31.07.2025												
vyjádření TDS																
			XXXXXXXXXX	Datum 21.07.2025												
vyjádření investora																
			XXXXXXXXXX	Datum 21.07.2025												

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba: NKP_státní_zámek VV Oprava_tarasní_zdi_pod_francouzskou_zahradou (zadání)
Objekt: 02 - Úsek 1+2.
Soupis: ZL1 Prodloužení zemní kotvy

KSO:
Místo:

Zadavatel:
Národní památkový ústav

Zhotovitel:
Ekostavby Jabůrek s.r.o

Projektant:
XXXXXXXXXX

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 03.07.2025

IČ: 75032333
DIČ:

IČ: 03620905
DIČ:

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH		34 095,59	
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	34 095,59 0,00	21,00% 12,00%	7 160,07 0,00
Cena s DPH		v CZK	41 255,66

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: NKP_státní_zámek VV Oprava_tarasní_zdi_pod_francouzskou_zahradou (zadání)

Objekt: 1 - Úsek 1+2.

Soupis: **ZL1 Prodloužení zemní kotvy**

Místo:		Datum:	03.07.2025
Zadavatel:	Národní památkový ústav	Projektant:	XXXXXXXXXX
Zhotovitel:	Ekostavby Jabůrek s.r.o	Zpracovatel:	

Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací	34 095,59
HSV - Práce a dodávky HSV	34 095,59
1 - Zemní práce	31 284,99
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	2 810,60

SOUPIS PRACÍ

Stavba: NKP_státní_zámek VV Oprava_tarasní_zdi_pod_francouzskou_zahradou (zadání)

Objekt: 1 - Úsek 1+2.

Soupis: ZL1 Prodloužení zemní kotvy

Místo: Datum: 03.07.2025

Zadavatel: Národní památkový ústav Projektant: XXXXXXXXXX

Zhotovitel: Ekostavby Jabůrek s.r.o. Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							34 095,59	
D HSV Práce a dodávky HSV							34 095,59	
D 1 Zemní práce							31 284,99	
6	K	131251100	Hloubení jam nezapažených v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 objem do 20 m3 strojně	m3	6,000	-460,33	-2 761,98	
VV "Vy7" 2,0*0,6*5,0					6,000			
VV Součet					6,000			
1	K	132212131R	Hloubení nezapažených rýh šířky do 800 mm v soudrzných horninách v kořenovém systému třídy těžitelnosti I skupiny 3 ručně	m3	8,430	3 380,00	28 493,40	
7	K	132251101	Hloubení rýh nezapažených š do 800 mm v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 objem do 20 m3 strojně	m3	3,080	-810,53	-2 496,43	
VV "Vy7" 0,8*0,5*3,2+0,3*0,6*10,0					3,080			
VV Součet					3,080			
2	K	RMAT1	Odborné posouzení arboristy	kpl	1,000	4 800,00	4 800,00	
3	K	RMAT2	ošetření kořenového systému (zalévání)	kpl	1,000	3 250,00	3 250,00	
D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání							2 810,60	
4	K	961021311	Bourání základů ze zdiva kamenného	m3	0,550	1 230,00	676,50	
5	K	9856141.1	O6 - Zemní kotva z ocelového táhla pr.30 mm dl 9,0 m nerez /2x kované táhlo, kovaná závlač, závitová tyč, nosník UPN 140, matice/ dodávka a montáž	kus	2,000	4 801,74	9 603,48	
8	K	9856141.1.1	O6 - Zemní kotva z ocelového táhla pr.30 mm dl 7,0 m nerez /kované táhlo, kovaná závlač, závitová tyč, nosník UPN 140, matice/ dodávka a montáž	kus	2,000	-3 734,69	-7 469,38	

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
NKP_státní_zámek VV Oprava_tarasní_zdí_pod_francouzskou_zahradou

Objekt:
1- Úsek 1+2.

Soupis:
ZL2- Zajištění operní zdi mezi 2. a 3. úsekem a přezdění piliře

KSO:
Místo:

Zadavatel:
Národní památkový ústav

Zhotovitel:
Ekostavby Jabůrek s.r.o

Projektant:
XXXXXXXXXX

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 26. 5. 2025

IČ: 75032333
DIČ:

IČ: 03620905
DIČ:

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH		122 268,84	
	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	122 268,84	21,00%	25 676,46
snížená	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK	147 945,30

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: NKP_státní_zámek VV Oprava_tarasní_zdi_pod_francouzskou_zahradou

Objekt: 1- Úsek 1+2.

Soupis: **ZL2- Zajištění operní zdi mezi 2. a 3. úsekem a přezdění piliře**

Místo:		Datum:	26. 5. 2025
Zadavatel:	Národní památkový ústav	Projektant:	XXXXXXXXXX
Zhotovitel:	Ekostavby Jabůrek s.r.o	Zpracovatel:	

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
------------------	-------------------

Náklady ze soupisu prací	122 268,84
HSV - Práce a dodávky HSV	122 268,84
1 - Zemní práce	2 058,48
2 - Zakládání	22 218,93
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	92 009,45
998 - Přesun hmot	5 981,98

SOUPIS PRACÍ

Stavba: NKP_státní_zámek VV Oprava_tarasní_zdi_pod_francouzskou_zahradou

Objekt: 02 - Úsek 1+2.

Soupis: ZL2- Zajištění operní zdi mezi 2. a 3. úsekem a přezdění piliře

Místo: Datum: 26. 5. 2025

Zadavatel: Národní památkový ústav Projektant: XXXXXXXXXX

Zhotovitel: Ekostavby Jabůrek s.r.o Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							122 268,84	
D HSV Práce a dodávky HSV							122 268,84	
D 1 Zemní práce							2 058,48	
1	K	132211401	Hloubená vykopávka pod základy v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 ručně	m3	1,200	1 715,40	2 058,48	
D 2 Zakládání							22 218,93	
2	K	011002000.1	Zkoušku salinity pro zjištění obsahu rozpustných solí	celek	1,000	6 500,00	6 500,00	
4	K	279212511	Postupná podezdívka základového zdiva z nepravidelných kamenů na MC	m3	1,100	8 684,57	9 553,03	
P Poznámka k položce: LK1,M3								
30	K	962032231	Bourání zdiva z cihel pálených nebo vápenopískových na MV nebo MVC přes 1 m3	m3	1,600	999,00	1 598,40	CS ÚRS 2025 01
31	K	973028131	Vysekání kapes ve zdivu z kamene pro zavázání příček nebo zdí tl do 150 mm	m	8,700	525,00	4 567,50	CS ÚRS 2025 01
D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání							92 009,45	
15	M	596100041	CP1 - cihla pálená plná 65/140/290 mm, pevnost min.25 MPa, nasákavost max 10% hmot., mrazuvzdornost F1 (25 zmrazovacích cyklů)	kus	852,000	15,22	12 967,44	
21	K	232221111	Zaražení ocelových jehel svisle hmotnosti do 15 kg/m dl od 0 do do 2 m	m	3,800	702,00	2 667,60	CS ÚRS 2025 01
20	K	232231111	Vytažení ocelových jehel svislých hmotnosti do 15 kg/m dl od 0 do do 2 m	m	3,800	416,00	1 580,80	CS ÚRS 2025 01
28	K	331231314.1	Zdivo piliřů z cihel lícových plných dl 290 mm na MVC	m3	3,600	13 818,00	49 744,80	
7	K	9750111.1	Montážní zajištění bouraného zdiva - přikotvení stěny k zemním vrutům pomocí textilních popruhů P8a, P8b, kotev O3 a roznášecích prvků T1,T2	kus	2,000	2 820,00	5 640,00	
P Poznámka k položce: Součástí ceny je opakovaná montáž, demontáž, dodávka prvků P8a, P8b, kotev O3 a roznášecích prvků T1,T2. Zemní vrty O4 - viz. samostatná položka.								
VV 1*2 Přepočtené koeficientem množství					2,000			
25	K	975011531	Podpěrné dřevění při podezdívání základů tl přes 900 do 1200 mm vyzdívka v do 2 m dl podchycení přes 1 do 3 m	m	7,000	4 610,00	32 270,00	CS ÚRS 2025 01
27	M	60512136	hranol stavební řezivo průřezu do 288cm2 dl 6-8m	m3	0,800	10 300,00	8 240,00	CS ÚRS 2025 01
19	K	975018431	Příplatek k podpěrnému dřevění při podezdívání základů tl přes 600 do 900 mm dl podchycení přes 1 do 3 m ZKD 1 m přes 2 m v	m	7,000	153,00	1 071,00	CS ÚRS 2025 01
9	K	977131117	Vrty příklepovými vrtáky D přes 20 do 25 mm do cihelného zdiva nebo prostého betonu, kamene	m	2,000	284,58	569,16	
10	K	977151111	Jádrové vrty diamantovými korunkami do stavebních materiálů D do 35 mm	m	4,800	-1 410,07	-6 768,34	
VV "V2" 0,8*6					4,800			
VV Součet					4,800			
11	K	985223110	Přezdívání cihelného zdiva do aktivované malty do 1 m3	m3	1,010	-13 818,11	-13 956,29	
VV "Z20" 1,01					1,010			
VV Součet					1,010			
12	K	9856140.1	O1 - Závitová nerezová tyč M20 dl.1000 mm vlepená do vrtu V2, dodávka a montáž	kus	6,000	-336,12	-2 016,72	
D 998 Přesun hmot							5 981,98	
17	K	998017001	Přesun hmot s omezením mechanizace pro budovy v do 6 m	t	6,845	873,92	5 981,98	

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
NKP_státní_zámek VV Oprava_tarasní_zdi_pod_francouzskou_zahradou (zadání)
Objekt:
Úsek 1+2, Úsek 3
Soupis:
ZL3-Postupná podezdívka zdiva a pracovní koridor

KSO:
Místo:

Zadavatel:
Národní památkový ústav

Zhotovitel:
Ekostavby Jabůrek s.r.o

Projektant:
XXXXXXXXXX

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 26. 5. 2025

IČ: 75032333
DIČ:

IČ: 03620905
DIČ:

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH		33 298,88	
	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	33 298,88	21,00%	6 992,76
snížená	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH		40 291,64	
v		CZK	

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: NKP_státní_zámek VV Oprava_tarasní_zdi_pod_francouzskou_zahradou (zadání)
Objekt:

Soupis: ZL3-Postupná podezdívka zdiva a pracovní koridor

Místo:
Zadavatel: Národní památkový ústav
Zhotovitel: Ekostavby Jabůrek s.r.o

Datum: 26. 5. 2025
Projektant: XXXXXXXXXXXX
Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací	33 298,88
HSV - Práce a dodávky HSV	0,00
2 - Zakládání	0,00
PSV - Práce a dodávky PSV	33 298,88
762 - Konstrukce tesařské	22 276,70

SOUPIS PRACÍ

Stavba: NKP_státní_zámek VV Oprava_tarasní_zdi_pod_francouzskou_zahradou (zadání)

Objekt: Úsek 1+2, Úsek 3

Soupis: ZL3-Postupná podezdívka zdiva a pracovní koridor

Místo: Datum: 26. 5. 2025
Zadavatel: Národní památkový ústav Projektant: XXXXXXXXXX
Zhotovitel: Ekostavby Jabůrek s.r.o Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							33 298,88	
D	HSV		Práce a dodávky HSV				0,00	
D	2		Zakládání				0,00	
D	PSV		Práce a dodávky PSV				33 298,88	
4	K	985221111	Doplnění zdiva kamenem do aktivované malty se spárami dl do 6 m/m2	m3	5,801	9 248,95	53 653,16	
vv			"Z4"					
vv			2*0,4*0,4		0,320			
vv			1,1*0,6*0,4		0,264			
vv			3,1*0,7*0,4		0,868			
vv			2,3*0,9*0,4		0,828			
vv			1,2*0,9*0,4		0,432			
vv			1*0,8*0,4		0,320			
vv			1,2*1*0,4		0,480			
vv			1,6*1,2*0,6		1,152			
vv			0,9*1,1*0,5		0,495			
vv			0,55*1,1*0,4		0,242			
vv			5*0,4*0,2		0,400			
vv			Součet		5,801			
6	K	132211401	Hloubená vykopávka pod základy v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 ručně	m3	9,600	-1 715,40	-16 467,84	
vv			"Vy5" 1,6*1,0*6,0		9,600			
vv			Součet		9,600			
8	K	279212511	Postupná podezdívka základového zdiva z nepravidelných kamenů na MC	m3	4,280	-8 682,70	-37 161,96	
P			Poznámka k položce:					
vv			Poznámka k položce: LK1,M3					
vv			"Z2" 4,28		4,280			
vv			Součet		4,280			
7	K	174111101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním ručně	m3	7,600	-191,63	-1 456,39	
vv			"Vy5" 7,6		7,600			
vv			Součet		7,600			
5	M	583807511	LK1 - kámen lomový vhodný pro zdění /z místního lomu/	t	14,500	858,98	12 455,21	
vv			5,8*2,5		14,500			
vv			Součet		14,500			
D	762		Konstrukce tesařské				22 276,70	
3	M	605111130	řezivo stavební fošny prismované středové š 160-220mm dl 2-5m	m3	3,200	6 961,47	22 276,70	