

# Smlouva o dílo

č. 2025/OBN/1698

## **Městská část Praha 10**

se sídlem Vinohradská 3218/169,

100 00 Praha 10

IČ: 00063941

DIČ: CZ00063941

bankovní spojení: Česká spořitelna a.s., pobočka Praha 10, Vršovické nám. č 67

č účtu: 9021-2000 7333 69/ 0800

Osoby oprávněné k jednání ve věcech smluvních: Ing. Roman Březina vedoucí odboru bytů a nebytových prostor

Osoby oprávněné k jednání ve věcech technických s právem odsouhlasit faktury, změny, vícepráce a převzít dílo: Barbora Pavlíčková, referentka OBN/oddělení bytů a nebytových prostor

(dále jen objednatel)

a

## **KLIPS, spol. s r.o.**

zastoupená jednatelem, panem Ing. Igorem Nekolným

se sídlem, K Horkám 16/415, Praha 10

IČO: 60464178

DIČ: CZ60464178

bankovní spojení: Československá obchodní banka, a.s.

č. účtu: 475967063/0300

(dále jen zhotovitel)

uzavírají dnešního dne, měsíce a roku tuto smlouvu o dílo:

## **I.**

### **Předmět smlouvy**

**1. Předmětem této smlouvy jsou oprava volného bytu č. 15, ul. Kozácká 289/9, k.ú. Vršovice, Praha 10, oprava volného bytu č. 16, ul. Vršovická 769/52, k.ú. Vršovice, Praha 10.**

Jedná se o následující práce: bourací práce a demontáže, zednické práce, opravy podlah, zámečnické a truhlářské opravy, malířské a lakýrnické práce opravy elektroinstalace, plynoinstalace, vodovodu a kanalizace.

**2. Vlastní rozsah prací je dán cenovými nabídkami na oprava volného bytu č. 15, ul. Kozácká 289/9, k.ú. Vršovice, Praha 10, oprava volného bytu č. 16, ul. Vršovická 769/52, k.ú. Vršovice, Praha 10, které jsou nedílnou součástí této smlouvy jako příloha č. 1.**

**3. Zhotovitel se zavazuje provést na vlastní náklady a nebezpečí pro objednatele dílo za podmínek stanovených ve smlouvě a objednatel se mu zavazuje za to zaplatit cenu za podmínek ve smlouvě stanovených.**

## II.

### Čas plnění

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo dle článku I. této smlouvy ve lhůtě **62 dnů** od převzetí staveniště. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným ukončením v rozsahu dle této smlouvy a předáním předmětu díla objednateli písemným protokolem podepsaným oběma smluvními stranami.
2. Objednatel je povinen dílo převzít a zaplatit cenu za jeho provedení, stanovenou touto smlouvou pouze v případě, že na něm v době převzetí nebudou zjištěny vady a nedodělky, či jiné nedostatky, bránící řádnému a bezpečnému užívání díla.
3. Zhotovitel je povinen písemně oznámit objednateli, nejpozději 10 dnů předem, kdy bude dílo připraveno k předání.

## III.

### Cena plnění

1. Smluvní strany se dohodly na celkové pevné ceně za provedení díla dle této smlouvy ve výši:

**Cena bez DPH**

**276 604,-Kč**

slovy: / dvě stě sedmdesát šest tisíc šest set čtyři korun českých/

**DPH ze základu 276 604,-Kč bude vyčíslena v zákonné výši k termínu zdanitelného plnění a to v příslušné sazbě, dle zákona č. 235/2004 Sb., „O dani z přidané hodnoty“, ve znění pozdějších předpisů.**

2. Výše uvedená pevná cena zahrnuje všechny náklady potřebné k provedení díla dle této smlouvy, realizaci a předání řádně provedeného díla zhotovitelem objednateli, jakož i náklady na vybudování, provoz, údržbu, zařízení a vyklizení staveniště a zahrnuje náklady na skládkování.
3. Smluvní strany se dohodly, že pevná cena za řádně provedené dílo podle této smlouvy bude zaplacená na účet zhotovitele takto:
  - a) veškeré faktury mohou být vystaveny a proplaceny jen v rozsahu skutečně provedených prací. Soupis provedených prací, potvrzený zástupcem objednatele bude nedílnou součástí každé takovéto faktury. Nedílnou součástí každé faktury bude zjišťovací protokol se soupisem skutečně provedených prací a zabudovanosti jednotlivých zařízení odsouhlasený technickým dozorem objednatele. Objednatel zálohy neposkytuje.
  - b) závěrečná faktura bude vystavena zhotovitelem do 15 dnů od odevzdání díla zhotovitelem a jeho převzetí objednatelem a budou v ní vypořádány všechny dosud proplacené faktury. Součástí závěrečné faktury bude doklad o vyrovnání spotřebovaných médií.
  - c) zhotovitel má právo fakturovat jen do výše 90% smluvní ceny. Zbývajících 10% pevné ceny uhradí objednatel po odstranění poslední vady a nedodělku, uvedené v přejímacím protokolu.
  - d) splatnost všech faktur je 30 dnů od doručení faktury objednateli.
4. Práce objednatelem dodatečně písemně vyžádané nad rozsah předpokládaný projektem nebo výzvou více zájemcům, uhradí objednatel po vzájemné písemné dohodě o jejich rozsahu a ceně. S realizací víceprací zhotovitel nezapočne před uzavřením této písemné dohody. Skutečnosti rozhodné pro účtování víceprací zaznamenávají smluvní strany do stavebního deníku. Odsouhlasené zápisy jsou závazným podkladem pro účtování a úhradu víceprací.
5. Objednatel se zavazuje, že řádně provedené a dokončené dílo převezme a zaplatí za něj smluvní cenu.

#### **IV.**

##### **Závazky zhotovitele**

1. zhotovitel je povinen provést dílo podle této smlouvy, tj. veškeré práce a dodávky kompletně v patřičné kvalitě a včas a to v souladu se zadávací dokumentací uvedenou v čl. I. této smlouvy, platnými právními předpisy a technickými normami. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele na případné vady projektové dokumentace a to neprodleně po jejich zjištění.
2. při realizaci staveb je zhotovitel povinen si počínat s odbornou péčí, bude chránit zájmy i majetek objednatele, omezí v možné míře negativní dopady stavební činnosti na okolí. Za škodu, kterou způsobí na majetku objednatele či třetích osob v souvislosti s prováděním shora popsaného díla, odpovídá v plném rozsahu.
3. zhotovitel odpovídá za pořádek a čistotu na staveništi, které bylo zhotoviteli předáno objednatelem, a je povinen na své náklady odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi. Totéž se týká zamezení znečišťování prostor a vozovek mimo staveniště vlivem své činnosti dle předpisů platných na území obce hl. m. Prahy.
4. zhotovitel se zavazuje vyzvat objednatele písemně zápisem ve stavebním deníku k prověření všech prací, které mají být podle popisu v zadávací dokumentaci zakryty. Předepsané zkoušky, prokazující bezchybnost provedení částí díla, musí být provedeny před jejich zakrytím jinými konstrukcemi. Nejpozději do 7 kalendářních dnů po předání a převzetí díla je zhotovitel povinen zcela vyklidit staveniště a vyklizené je předat objednateli.
5. zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště stavební deník. Do stavebního deníku se zapisují všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací a jejich jakosti, jakož i zdůvodnění odchylek provádění díla od zadávací dokumentace. Objednatel je povinen sledovat obsah deníku a k jeho zápisům připojovat své stanovisko. Zhotovitel je povinen uchovat stavební deník 10 let od předání a převzetí díla dle této smlouvy. První kopie stavebního (montážního) deníku předá zhotovitel objednateli nejpozději s předávacím protokolem. Zhotovitel předá objednateli všechny potřebné doklady jako např. výchozí revize, protokoly o zkouškách, certifikáty materiálů, zjednodušenou dokumentaci stávajícího stavu.
6. pro realizaci díla je nutno zajistit odběr el. energie formou vlastního elektroměru a se správnou firmou dohodnout prostory pro zařízení staveniště, způsob úhrady za odběr vody, zvýšené náklady na úklid a osvětlení. Pro dopravu materiálu nelze používat osobní výtahy v domech.
7. zhotovitel je povinen vývěskou v domě (popřípadě jednotlivých domech), umístěnou na viditelném místě, seznámit nájemce s rozsahem prováděných prací a konečným termínem dokončení díla. Vývěska bude opatřena razítkem a podpisem zhotovitele.

#### **V.**

##### **Smluvní pokuty**

1. Zhotovitel je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000,- za každý započatý den prodlení za:
  - a) nedodržení konečného termínu dokončení díla
  - b) za prodlení s odstraněním vad a nedodělků v termínech stanovených ve stavebním deníku.
2. Zhotovitel je oprávněn uložit objednateli úrok z prodlení ve výši 0,05 % z fakturované částky za každý den prodlení ode dne splatnosti řádně vystavené faktury.

## VI.

### Záruční doba a odpovědnost za vady

1. Zhotovitel odpovídá za to, že předmět této smlouvy je zhotoven podle předané zadávací dokumentace, stavebního povolení a podmínek stanovených touto smlouvou a v záruční době bude mít vlastnosti obvyklé či v této smlouvě dohodnuté.
2. Záruční doba je stanovena na **60 měsíců** na veškeré práce. Záruční doba začíná běžet dnem předání a převzetí díla objednatelem.
3. Zhotovitel odpovídá za vady díla dle příslušných ustanovení platného právního řádu.

## VII.

### Odstoupení od smlouvy

Smluvní strany se dohodly, že za podstatné porušení smluvních povinností dle této smlouvy, které může být důvodem k odstoupení od smlouvy, bude považováno ze strany objednatele:

- zhotovitel je v prodlení s konečným termínem předání dokončeného díla více než sedm kalendářních dnů.
- zhotovitel je v prodlení s plněním předmětu díla dle této smlouvy o více než sedm kalendářních dnů.
- zhotovitel neprovede dílo v kvalitě dle schválené PD, dle stavebního povolení, platných právních předpisů a technických norem.
- zhotovitel bez vážných důvodů přerušil práce na díle na dobu delší než sedm kalendářních dnů.
- zhotovitel si při realizaci nepočíná s odbornou péčí, nechrání zájmy a majetek objednatele, případně třetích osob a neomezuje v možné míře negativní dopady stavební činnosti na okolí

## VIII.

### Ostatní ujednání

1. Zhotovitel prohlašuje, že má oprávnění vykonávat živnost v rozsahu předmětu této smlouvy.
2. Do funkce technického dozoru objednatele (dále TDO) byly objednatelem jmenováni paní **Barbora Pavlíčková, tel. 267 093 431** za ÚMČ Praha 10, za správní firmu PRAHA 10 – Majetková, a.s.
3. Technický dozor je oprávněn zejména:
  - zastupovat objednatele ve věcech technických při jednáních se zhotovitelem a stavebním úřadem
  - na vyzvání učiněné zhotovitelem nejméně 3 dny předem přebírat práce a dodávky, které budou v dalším postupu realizace díla zakryty
  - provádět kontrolu kvality díla
  - provádět kontrolu odstraňování vad a nedodělků, včetně potvrzení jejich odstranění
  - vydat souhlasné stanovisko k protokolu o předání a převzetí dokončeného díla
  - kontrolovat a stvrzovat zápisem do stavebního deníku dodržování postupu prací podle zadávací dokumentace, případně dalších požadavků objednatele
  - kontrolovat a stvrzovat soupisy provedených prací zhotovitele a přebírat jeho faktury
  - potvrdit protokol o předání a převzetí staveníšť.

4. Funkci stavbyvedoucího bude jako osoba určená zhotovitelem vykonávat pan

**Ing. Igor Nekolný,** 

5. Osobou odpovědnou, u které budou uplatňovány vady a nedodělky objednatelem, je ze strany zhotovitele pan **Ing. Igor Nekolný.**

## IX.

### Závěrečná ustanovení

1. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
2. Smlouva bude uveřejněna v Registru smluv. Uveřejnění zajistí objednatel.
3. Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího zveřejnění v Registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
4. Smlouvu lze měnit a doplňovat po dohodě smluvních stran formou písemných dodatků k této smlouvě, podepsaných oběma stranami.
5. Otázky neupravené touto smlouvou se řídí ustanoveními občanského zákoníku a platného právního řádu.
6. Smlouva se vyhotovuje a podepisuje elektronicky.
7. Účastníci smlouvu přečetli a s jejím obsahem souhlasí, což stvrzují svými podpisy.

**Roman** Digitálně podepsal  
**Březina** Roman Březina  
Datum: 2025.10.23  
07:03:49 +02'00'

.....  
objednatel

**Ing. Igor** Digitálně podepsal  
**Nekolný** Ing. Igor Nekolný  
Datum: 2025.10.21  
12:59:38 +02'00'

.....  
zhotovitel

**REKAPITULACE ROZPOČTŮ**

|                                      |                      |
|--------------------------------------|----------------------|
| Byt č.15, Kozácká 289/9, Praha 10    | 129 563,00 Kč        |
| Byt č.16, Vršovická 769/52, Praha 10 | 147 041,00 Kč        |
|                                      | <b>276 604,00 Kč</b> |
|                                      |                      |
|                                      |                      |

**Celkem bez DPH****276 604,00 Kč**

# Soupis prací

Oprava bytu dle zadání **byt č.15 BD Kozácká 289/9,Praha 10**

Základní rozpočet a výkaz výměr

Datum: 10/2025

| Práce                                                             | MJ    | množ. | cena/mj | cena v Kč        |
|-------------------------------------------------------------------|-------|-------|---------|------------------|
| prohlídka a zaměření v místě prací                                | soub. | 1     | 500     | 500,00           |
| demontáž obkladu v kuchyni vč.vyzděné police                      | soub. | 1     | 1180    | 1180,00          |
| demontáž nástěnné baterie + zavičkování                           | ks    | 1     | 600     | 600,00           |
| demontáž zbylého vybavení                                         | soub. | 1     | 1280    | 1280,00          |
| oprava a seřízení oken                                            | soub. | 2     | 720     | 1440,00          |
| chemické čištění dlažby kuchyně a předsíň                         | m2    | 21    | 95      | 1995,00          |
| repase a doplnění napojovacích bodů instalatér voda + odpad kuch. | soub. | 4     | 340     | 1360,00          |
| vyčištění a oprava spár obkladů a dlažeb v koupelně a na WC       | soub. | 1     | 2150    | 2150,00          |
| nátěr vchodových dveří                                            | ks    | 1     | 1200    | 1200,00          |
| likvidace ocelových chemických kotev (vyřezání)                   | ks    | 10    | 250     | 2500,00          |
| opravy nátěrů parapetů                                            | ks    | 2     | 390     | 780,00           |
| opravy nátěrů ÚT + rozvod                                         | ks    | 3     | 690     | 2070,00          |
| přikrytí podlah a přilehlých konstrukcí                           | soub. | 1     | 900     | 900,00           |
| začištění omítek kolem oken ,podlah a dveří                       | soub. | 1     | 2900    | 2900,00          |
| škrábání maleb (barevné)                                          | m2    | 170   | 35      | 5950,00          |
| penetrování povrchů                                               | m2    | 170   | 22      | 3740,00          |
| drobný materiál                                                   | soub. | 1     | 1230    | 1230,00          |
| výmalba barva bílá classic                                        | m2    | 170   | 89      | 15130,00         |
| výměna baterie vanová a umyvadlová                                | ks    | 2     | 2200    | 4400,00          |
| dodání a osazení nové sprchové hadice a sprchy                    | ks    | 1     | 750     | 750,00           |
| seřízení dveří a kování                                           | ks    | 6     | 450     | 2700,00          |
| opravy nátěrů dveří                                               | ks    | 5     | 980     | 4900,00          |
| opravy nátěrů zárubní                                             | ks    | 6     | 450     | 2700,00          |
| demontáž držáku ve sprch.koutě                                    | ks    | 1     | 790     | 790,00           |
| silikon kolem vany - úprava kolem lišty                           | ks    | 1     | 820     | 820,00           |
| demontáž umyvadla vč.sifonu a montáž nového vč.dodání             | ks    | 1     | 3900    | 3900,00          |
| broušení parket v pokoji                                          | m2    | 16,8  | 390     | 6552,00          |
| dtto tmelení 2 x                                                  | m2    | 16,8  | 250     | 4200,00          |
| nátěr Bonafix 2 x                                                 | m2    | 16,8  | 320     | 5376,00          |
| opravy lišt                                                       | m     | 14    | 70      | 980,00           |
| demontáž a montáž lišt PVC v kuchyni                              | m     | 6     | 85      | 510,00           |
| broušení a nátěr prahů                                            | ks    | 4     | 350     | 1400,00          |
| demontáže hmoždinek a drobných předmětů ze stěn a stropů          | soub. | 1     | 1990    | 1990,00          |
| opravy malých poch omítek do 10x10cm                              | ks    | 30    | 60      | 1800,00          |
| repase WC,nové sedátko                                            | ks    | 1     | 790     | 790,00           |
| silikonování spojů a přechodů                                     | m     | 35    | 80      | 2800,00          |
| doprava materiálu staveništní - 4.podlaží                         | soub. | 1     | 2500    | 2500,00          |
| dtto mimostaveništní + parkovné                                   | soub. | 1     | 4900    | 4900,00          |
| odvoz vybouraných hmot na skládku                                 | soub. | 1     | 900     | 900,00           |
| poplatek za skládku                                               | soub. | 1     | 2500    | 2500,00          |
| kontrola rozvodů elektro - zásuvky,vypínače,doplnění svorek       | ks    | 1     | 2670    | 2670,00          |
| demontáž dožilých svítidel                                        | ks    | 3     | 190     | 570,00           |
| revize elektro                                                    | ks    | 1     | 3100    | 3100,00          |
| kontrola rozvodů vody a odpadů                                    | ks    | 1     | 900     | 900,00           |
| dodání a montáž hlásičů požár a CO2                               | ks    | 1     | 1650    | 1650,00          |
| pomocné práce                                                     | hod   | 7     | 550     | 3850,00          |
| úklid vč.umytí oken                                               | soub. | 1     | 3900    | 3900,00          |
| Kč                                                                |       |       |         | <b>121703,00</b> |

|                                                    |    |                  |
|----------------------------------------------------|----|------------------|
| <input type="checkbox"/> CELKEM ZRN STAVEBNÍ PRÁCE | Kč | <b>121703,00</b> |
| <input type="checkbox"/> CELKEM VRN (NUS celkem)   | Kč | <b>7860,00</b>   |
| <input type="checkbox"/> CELKEM ZRN + VRN          | Kč | <b>129563,00</b> |
| <input type="checkbox"/> CELKEM DPH                |    |                  |

|                                                        |                  |
|--------------------------------------------------------|------------------|
| <input type="checkbox"/> CELKEM STAVEBNÍ PRÁCE bez DPH | <b>129563,00</b> |
|--------------------------------------------------------|------------------|

Pozn.:

Jedná se o položky agregované, t.zn., že tyto položky zajišťují kompletní provedení a řádné dokončení všech uvedených

druhů stavebních prací bez nutnosti použití dalších doplňujících položek.

vypracoval : **KLIPS spol.s r.o.**, K Horkám 16/415, Praha 10, jednatel ing. Nekolný  
IČO 60464178, DIČ CZ60464178



# Soupis prací

Oprava bytu dle zadání **byt č.16 BD Vršovická 769/52,Praha 10**

Základní rozpočet a výkaz výměr

Datum: 10/2025

| Práce                                                             | MJ    | množ. | cena/mj | cena v Kč        |
|-------------------------------------------------------------------|-------|-------|---------|------------------|
| prohlídka a zaměření v místě prací                                | soub. | 1     | 500     | 500,00           |
| demontáž zbylého vybavení                                         | soub. | 1     | 1900    | 1900,00          |
| oprava a seřízení oken                                            | soub. | 2     | 720     | 1440,00          |
| likvidace chemických kotev v kuchyni a pokoji (vyřezání)          | ks    | 12    | 250     | 3000,00          |
| výměna a doplnění napojovacích bodů instalatér voda + odpad kuch. | soub. | 4     | 340     | 1360,00          |
| vyčištění a oprava spár obkladů a dlažeb v koupelně a na WC       | soub. | 1     | 2150    | 2150,00          |
| oprava dlažby na WC                                               | soub. | 1     | 1200    | 1200,00          |
| demontáž a snesení poškozených vnitř.dveří                        | ks    | 1     | 320     | 320,00           |
| montáž nových dveří 80L 2/3 sklo,úprava do staré zárubně          | ks    | 1     | 880     | 880,00           |
| dtto dodání dveří 2/3 sklo                                        | ks    | 1     | 2900    | 2900,00          |
| dodání a montáž kování                                            | soub. | 1     | 890     | 890,00           |
| přikrytí podlah a přilehlých konstrukcí                           | soub. | 1     | 900     | 900,00           |
| začištění omítek kolem oken ,podlah a dveří                       | soub. | 1     | 2900    | 2900,00          |
| škrábání maleb (barevné)                                          | m2    | 171   | 35      | 5985,00          |
| penetrování povrchů                                               | m2    | 171   | 22      | 3762,00          |
| drobný materiál                                                   | soub. | 1     | 1230    | 1230,00          |
| výmalba barva bílá classic                                        | m2    | 171   | 89      | 15219,00         |
| repase a čištění baterií                                          | ks    | 2     | 500     | 1000,00          |
| dodání a osazení nové sprchové hadice a sprchy                    | ks    | 1     | 750     | 750,00           |
| seřízení dveří a kování                                           | ks    | 3     | 450     | 1350,00          |
| opravy nátěrů dveří                                               | ks    | 3     | 980     | 2940,00          |
| opravy nátěrů zárubní                                             | ks    | 4     | 450     | 1800,00          |
| demontáž držáku ve sprch.koutě                                    | ks    | 1     | 790     | 790,00           |
| repase vaničky                                                    | ks    | 1     | 820     | 820,00           |
| repase sprch.koutu - oprava ,seřízení zástěny                     | ks    | 1     | 1900    | 1900,00          |
| demontáž PVC v kuchyni                                            | m2    | 14,8  | 120     | 1776,00          |
| úprava podkladu - stěrka                                          | m2    | 14,8  | 320     | 4736,00          |
| montáž nového PVC                                                 | m2    | 14,8  | 380     | 5624,00          |
| dtto dodání zátěžové dub                                          | m2    | 18    | 420     | 7560,00          |
| demontáž a montáž lišt PVC v celém bytě                           | m     | 34    | 120     | 4080,00          |
| vyčištění bojleru                                                 | ks    | 1     | 770     | 770,00           |
| vyčištění WAW                                                     | ks    | 2     | 980     | 1960,00          |
| broušení a nátěr prahů                                            | ks    | 4     | 350     | 1400,00          |
| demontáže hmoždinek a drobných předmětů ze stěn a stropů          | soub. | 1     | 1990    | 1990,00          |
| opravy malých poch omítek do 10x10cm                              | ks    | 30    | 60      | 1800,00          |
| výměna WC vč.nízkého splachování,úprava rozvodu                   | ks    | 1     | 7900    | 7900,00          |
| silikonování spojů a přechodů                                     | m     | 35    | 80      | 2800,00          |
| doprava materiálu staveništní - 4.podlaží                         | soub. | 1     | 2500    | 2500,00          |
| dtto mimostaveništní + parkovné                                   | soub. | 1     | 4900    | 4900,00          |
| odvoz vybouraných hmot na skládku                                 | soub. | 1     | 900     | 900,00           |
| poplatek za skládku                                               | soub. | 1     | 2500    | 2500,00          |
| kontrola rozvodů elektro - zásuvky,vypínače,doplnění svorek       | ks    | 1     | 2670    | 2670,00          |
| demontáž dožilých svítidel                                        | ks    | 3     | 190     | 570,00           |
| revize elektro                                                    | ks    | 1     | 3100    | 3100,00          |
| kontrola rozvodu plynu                                            | ks    | 1     | 900     | 900,00           |
| revize plyn                                                       | ks    | 1     | 3600    | 3600,00          |
| kontrola rozvodů vody a odpadů                                    | ks    | 1     | 900     | 900,00           |
| dodání a montáž hlásičů požár a CO2                               | ks    | 2     | 1650    | 3300,00          |
| pomocné práce                                                     | hod   | 10    | 550     | 5500,00          |
| úklid vč.umytí oken                                               | soub. | 1     | 3900    | 3900,00          |
| Kč                                                                |       |       |         | <b>135522,00</b> |

|                                                        |    |                  |
|--------------------------------------------------------|----|------------------|
| <input type="checkbox"/> CELKEM ZRN STAVEBNÍ PRÁCE     | Kč | <b>135522,00</b> |
| <input type="checkbox"/> CELKEM VRN (NUS celkem) 8,50% | Kč | <b>11519,00</b>  |
| <input type="checkbox"/> CELKEM ZRN + VRN              | Kč | <b>147041,00</b> |
| <input type="checkbox"/> CELKEM DPH                    |    |                  |

 CELKEM **STAVEBNÍ PRÁCE** bez DPH

**147041,00**

**Pozn.:**

Jedná se o položky agregované, t.zn., že tyto položky zajišťují kompletní provedení a řádné dokončení všech uvedených druhů stavebních prací bez nutnosti použití dalších doplňujících položek.

vypracoval : **KLIPS spol.s r.o.**, K Horkám 16/415, Praha 10, jednatel ing. Nekolný  
IČO 60464178, DIČ CZ60464178

