

Dodatek č. 1 Smlouvy o dílo ze dne 31. 7. 2025

k veřejné zakázce: „Rekonstrukce sociálního zázemí – koupelny v bytovací části v objektu DM Gorkého 35“

(dále též „Smlouva“) uzavřená dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

1. Masarykův domov mládeže a Školní jídelna Brno, příspěvková organizace

Sídlo: Cihlářská 604/21, 602 00 Brno
Statutární zástupce: PhDr. Eva Svobodová, MBA, LL.M., ředitelka
IČO: 00567370
DIČ: CZ00567370
(dále jen „Zadavatel“ nebo „Objednatel“)

2. Chlazení Nečas s.r.o.

Statutární zástupce: Lukáš Nečas, jednatel
IČO: 069 75 381
DIČ: CZ06975381
Sídlo: Hradisko 433, 664 01 Bílovice nad Svitavou
zapsaná v Obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně sp. zn. C 105455
(dále jen „Dodavatel“ nebo též „Zhotovitel“)

(Objednatel a Zhotovitel společně dále také jako „smluvní strany“, příp. jednotlivě jako „smluvní strana“)

1.

Dodatkem č. 1 Smlouvy o dílo ze dne 31. 7. 2025 se Objednatel a Zhotovitel dohodli na změně čl. V. odst. 2. Doba plnění a čl. VII. odst. 1. Cena za provedení díla, a to takto:

V. Doba plnění

2. Dílo bude provedeno **do 5 měsíců** od převzetí staveniště. Staveniště Zhotovitel převezme do 7 pracovních dnů od doručení výzvy k převzetí staveniště.

VII. Cena za provedení díla

1. **Celková cena za provedení díla** je stanovena dohodou smluvních stran na základě doplněné cenové nabídky Zhotovitele a činí celkem:

Celková cena bez DPH	2 698 568,07 Kč
Sazba DPH	21 %
Výše ceny DPH	566 699,29 Kč
Cena včetně DPH	3 265 267,36 Kč

(dále též „cena za provedení díla“ nebo „cena díla“).

Změnové listy č. 1 – č. 3 jsou přílohou tohoto Dodatku č. 1.

2.

1. Dodatek č. 1 nabývá platnosti dnem podpisu Dodatku č. 1 smluvními stranami. Účinnosti nabývá Dodatek č. 1 dnem jeho uveřejnění Objednatelem v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.

2. Smluvní strany konstatují, že Dodatek č. 1 byl vyhotoven v elektronické podobě, přičemž každá smluvní strana obdrží jeho elektronický originál opatřený zaručenými elektronickými podpisy.

3. Obě smluvní strany potvrzují autentičnost Dodatku č. 1 a prohlašují, že si Dodatek č. 1 přečetly, jeho obsahu porozuměly, s jeho obsahem souhlasí, že Dodatek č. 1 byl sepsán na základě pravdivých údajů, z jejich pravé a svobodné vůle a bez jednostranně nevýhodných podmínek, což stvrzují svým podpisem, resp. podpisem svého oprávněného zástupce.

4. Osoba(y), podepisující Dodatek č. 1 za Zhotovitele, prohlašuje, že je (jsou) oprávněna(y) tento smluvní vztah uzavřít a podepsat, a že na straně Zhotovitele byly splněny všechny předpoklady a podmínky pro platné uzavření tohoto Dodatku č. 1.

Objednatel

Zhotovitel

V Brně dne 27. 10. 2025

V Bílovce nad Svitavou dne 27. 10. 2025

.....
PhDr. Eva Svobodová, MBA, LL.M., ředitelka
Masarykův domov mládeže a Školní jídelna
Brno, příspěvková organizace

.....
Lukáš Nečas, jednatel
Chlazení Nečas s.r.o.