

Smlouva o dílo na provedení výměny osvětlovacích těles na ZŠ Lidická

(dále jen „smlouva“)

Uzavřená podle § 2586 a násl. Zákona č. 89/2012 Sb., ve znění pozdějších předpisů

(dále jen „Občanský zákoník“)

Smluvní strany

Objednatel: Základní škola, Bílina, Lidická 31/18, okres Teplice, příspěvková organizace

Sídlo: Lidická 31/18, 418 01 Bílina

IČ: 65639626

DIČ: CZ65639626

Zastoupený: 

Telefon: 417 823 170

e-mail: podatelna@zslidicka.cz

ID Datové schránky: di3mj3

(dále jen objednatel“)

Zhotovitel: ELMOSEIN.cz s.r.o.

Sídlo: Moskevská 3056/3, 434 01 Most

IČ: 24304891

DIČ: CZ24304891

Zapsaný v u Krajského soudu v Ústí nad Labem pod spisovou značkou C 32251

Zastoupený: 

Telefon: 

e-mail: 

ID Datové schránky: ks2dbvr

Bankovní spojení: 

Číslo účtu: 

(dále jen zhotovitel“)

I.

Účel a předmět plnění

- 1.1. Účelem této smlouvy je upravit vzájemné vztahy mezi objednatelem a zhotovitelem, a to tak, jak je dále v této smlouvě uvedeno.

Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést na svůj náklad a na své nebezpečí pro objednatele dílo dle specifikace a za podmínek uvedených dále v této smlouvě a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit zhotoviteli za provedení díla ujednanou cenu. Vše výše uvedené provede zhotovitel v rozsahu dle svého položkového rozpočtu a obhlídky staveniště, kdy po prohlídce staveniště prohlašuje, že toto je způsobilé k realizaci díla a nejsou mu známy překážky, pro něž by nešlo dílo realizovat a dále také, že popis a specifikace díla je dostatečně určitá a nežádá další dodatečné specifikace.

- 1.2. Zhotovitel se zavazuje provést veškeré práce související s dílem „Výměna osvětlovacích těles v přízemí na ZŠ Lidická“, dle své nabídky a rozsahu prací dle položkového rozpočtu, jenž tvoří přílohu č. 1 této smlouvy.

II.

Podmínky zhotovení díla

- 2.1. Zhotovitel se zavazuje zhotovit dílo svým jménem a na vlastní odpovědnost. V rámci provádění předmětu této smlouvy dle tohoto článku dodá zhotovitel na svůj náklad a nebezpečí veškeré materiály, dodávky a provede práce a výkony přímo související s řádným a včasným zhotovením a zprovozněním díla, jakož i provede veškeré potřebné, vedlejší, pomocné a dodatečné činnosti a práce, a to takové které nebyly obsaženy v podkladech, které předal objednatel zhotoviteli v souvislosti s plněním této smlouvy, avšak tyto zhotovitel mohl či měl s ohledem na svou odbornost předkládat.
- Zhotovitel zabezpečí na svůj náklad a své nebezpečí všechna plnění a práce související s dílem, jeho provedením a předáním zhotoviteli, a to zejména, nikoliv však pouze:
- a) zajištění skládky materiálu potřebného k provádění díla
 - b) zajištění záboru veřejného prostranství v nezbytně nutném rozsahu, bude-li potřebné k provedení díla
 - c) zajištění a provedení veškerých potřebných zkoušek, revizí a atestů díla budou-li takové zkoušky a revize třeba
 - d) zajištění a předložení veškerých potřebných atestů, certifikátů, prohlášení o shodě a jejich předání objednateli
 - e) likvidaci odpadu vzniklého v souvislosti se zhotovováním díla – úklid pracovního prostoru
- 2.2. Zhotovitel je oprávněn zadat plnění díla třetím osobám – jen se souhlasem objednatele.
- 2.3. Zhotovitel je povinen respektovat trasy rozvodů a instalací, které nebudou stavbou dotčeny či měněny. Případné poškození výše uvedeného půjde k tíži zhotovitele.
- 2.4. Veškeré práce budou provedeny s odbornou péčí dle platných předpisů. Pro účely této smlouvy se dílem způsobilým k předání rozumí dílo prosté jakýchkoliv vad a nedodělků a je-li předvedena jeho způsobilost sloužit svému účelu. Smluvní strany po vzájemné dohodě vylučují užití ustanovení § 2628 občanského zákoníku.

III.

Předání staveniště

- 3.1. Objednatel předá staveniště nejpozději v termínu do 5 pracovních dnů od doručení písemné výzvy (na e-mail) zhotovitele k předání staveniště. Vliv klimatických podmínek je zohledněn ve sjednaných termínech plnění, zhotoviteli tak z toho důvodu nevzniká právo na prodloužení termínu plnění.
- 3.2. Objednatel předá protokolárně zhotoviteli staveniště formou oboustranně podepsaného zápisu.

IV.

Doba a místo plnění

- 4.1. Místo realizace díla: kraj Ústecký, obec Bílina, ZŠ Lidická – pozemek parcela Č.1785, jehož součástí je budova č.p. 31(stavba občanské vybavenosti) katastrální území Bílina (604208), vedeném u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Teplice, na listu vlastnictví číslo 8078.
- 4.2. Zahájení realizace díla: převzetím staveniště 13.10.2025 .
- Ukončení díla: 15.12.2025.
- 4.3. Lhůty provádění budou prodlouženy:
- a) jestliže překážky v provádění díla zavinil objednatel
 - b) jestliže přerušení prací bylo zaviněno vyšší mocí, nebo jinými okolnostmi nezaviněnými zhotovitelem

V.

Cena

- 5.1. Základem ceny za provedení díla podle této smlouvy je položkový rozpočet, jež tvoří přílohu č. 1 této smlouvy (dále jen rozpočet). Tento rozpočet se považuje za rozpočet závazný, úplný a tvořící nedílnou součást této smlouvy.

Cena za provedení díla podle rozpočtu bez DPH činí **206 178,46 Kč** (dále jen „cena díla“)

(slovy: dvě stě šest tisíc sto sedmdesát osm korun českých čtyřicet šest haléřů)

DPH činí: **43 297,48 Kč**

(slovy: čtyřicet tři tisíc dvě stě devadesát sedm korun českých čtyřicet osm haléřů)

Cena za provedení díla podle rozpočtu včetně DPH činí **249 475,94**

(slovy: dvě stě čtyřicet devět tisíc čtyři sta sedmdesát pět korun českých devadesát čtyři haléřů)

- 5.2. Tato celková částka je fixní, konečnou a závaznou cenou za provedení díla. Rovněž jednotkové ceny uvedené v rozpočtu, ze kterých se celková cena skládá, jsou fixní, konečné a závazné.

VI.

Platební podmínky

- 6.1. Zástupci objednatele a zhotovitele po ukončení realizace díla sepiší závěrečný protokol o předání díla. Tento protokol bude tvořit nedílnou součást daňového dokladu.
- 6.2. Smluvní strany se dohodly na termínu splatnosti faktury do 30 dní ode dne doručení faktury objednateli. Za den splnění povinnosti zaplatit cenu je považován den odepsání příslušné částky z účtu objednatele.
- 6.3. Faktura musí mít náležitosti daňového dokladu dle § 29 zák. č. 235/2004 SB. a obchodní listiny podle § 435 občanského zákoníku a musí být zaslána jednou z uvedených variant:

a) doporučeně na adresu objednatele uvedené v záhlaví této smlouvy

b) do datové schránky objednatele uvedené v záhlaví této smlouvy

V případě, že faktura bude obsahovat nesprávné údaje, kterými jsou číslo účtu, IČO, DIČ, adresa zhotovitele a objednatele, datum odeslání a datum splatnosti, číslo platebního dokladu, fakturovaná finanční částka, předmět platby se soupisem provedených dodávek a prací a podpis oprávněného zástupce zhotovitele, je objednatel oprávněn fakturu vrátit do data její smluvní splatnosti vrátit zhotoviteli. Zhotovitel je v takovém případě povinen fakturu stornovat nebo upravit. U upravené faktury běží nová lhůta splatnosti ode dne jejího doručení objednateli.

VII.

Záruční podmínky, odpovědnost za vady

- 7.1. Zhotovitel odpovídá za to, že předmět díla bude proveden v souladu s touto smlouvou, platnými českými normami a předpisy a požadavky objednatele, že technická řešení a navržená zařízení budou v souladu s požadovanými parametry, uvedenými v předaných podkladech.
- 7.2. Zhotovitel poskytuje na zhotovené dílo záruku v délce trvání: osvětlovací tělesa 48 měsíců a elektroinstalační práce 60 měsíců. Záruka počíná běžet dnem protokolárního předání a převzetí díla.
- 7.3. Zhotovitel se zavazuje začít s odstraňováním případných vad díla v nejkratším možném termínu, nejpozději do 3 kalendářních dnů od uplatnění oprávněné reklamace objednavatelem a vady odstranit v co nejkratším technicky možném termínu, tj. do 30 kalendářních dnů od uplatnění oprávněné reklamace objednavatelem. Jedná-li se o havárii či vadu ohrožující bezpečnost osob nebo provoz místa realizace, zavazuje se zhotovitel zahájit odstraňování nejdéle do 24 hodin od uplatnění reklamace. Termín a způsob odstranění vad se stanoví samotnou písemnou dohodou.

- 7.4. Neodstraní-li zhotovitel reklamovanou vadu ani ve lhůtě uvedené v bodě 7.3. tak jak výše ujednáno nebo pokud prohlásí, že vadu neuznává má objednatel právo vadu nechat odstranit na náklady zhotovitele třetí osobou, kdy náklady takto vynaložené se zhotovitel zavazuje objednateli v plné výši jím vynaložené výši, uhradit k jeho výzvě.

VIII.

Povinnosti zhotovitele

- 8.1. Zhotovitel bude dodržovat všeobecné podmínky bezpečnosti práce a požární ochrany. Dnem předání staveniště zhotovitel přebírá v plném rozsahu odpovědnost za vlastní řízení prací, dodržování předpisů o bezpečnosti práce a ochrany zdraví, za zachování pořádku na staveništi.
- 8.2. Zhotovitel zabezpečí na vhodném místě na staveništi instalaci viditelného označení stavby a označením základních údajů stavby a s uvedením zhotovitele.
- 8.3. Všechny povrchy, konstrukce, zařizovací předměty, součásti vnitřního vybavení, venkovní plochy apod. poškozené nebo zničené v důsledku činnosti zhotovitele, budou uvedeny zhotovitelem do původního stavu.

IX.

Předání díla

- 9.1. Objednatel se zavazuje, že převezme dokončené dílo a zaplatí za jeho zhotovení dohodnutou cenu v intencích ustanovených článkem VI.
- 9.2. Dokončeným dílem se rozumí provedené dílo bez vad a nedodělků a je-li předvedena jeho způsobilost sloužit svému účelu a je-li předáno protokolárně objednateli bude považováno za dokončené podpisem závěrečného protokolu.

X.

Smluvní pokuty

- 10.1. V případě prodlení zhotovitele s řádným provedením a předáním díla v termínu dle této smlouvy, postihuje objednatel zhotovitele smluvní pokutou ve výši 0,5 % z celkové ceny díla bez DPH za každý den prodlení.
- 10.2. V případě prodlení zhotovitele se zahájením odstraňování řádně reklamované vady během záruční doby dle článku VII. Bod 7.3. této smlouvy, postihuje objednatel zhotovitele smluvní pokutou ve výši 05 % z celkové ceny díla bez DPH za každý den prodlení.

XI.

Zvláštní ujednání

- 11.1. Zhotovitel prohlašuje, že má sjednané pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou svou činností, a to v rozsahu této zakázky, případně v rozsahu potenciálního rizika, tak aby v případě způsobení škody byl schopen náhradu škod uhradit.

XII.

Závěrečná ustanovení

- 12.1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem připojení podpisu obou smluvních stran a účinností dnem zveřejnění v informačním systému registru smluv na Portále veřejné správy dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv. Tato smlouva bude v plném rozsahu uveřejněna v informačním systému registru smluv na Portále veřejné správy dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv. Zveřejnění smlouvy zajistí objednavatel.
- 12.2. Tuto smlouvu lze měnit nebo doplňovat pouze dohodou ve formě písemných dodatků k ní.
- 12.3. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž objednatel i zhotovitel obdrží po jednom výtisku.

- 12.4. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva byla uzavřena podle jejich svobodné a vážné vůle, a nikoliv v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek. Účastníci smlouvy si tuto smlouvu přečetli, je jim znám její obsah a souhlasí s ním, což stvrzují vlastnoručními podpisy nebo elektronickými podpisy.
- 12.5. Účastníci smlouvy se dohodli, že text smlouvy je veřejně přístupnou listinou ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím.
- 12.6. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství a udělují svolení k jejich zpřístupnění ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím.
- 12.7. Nedílnou součástí této smlouvy je příloha č. 1 – položkový rozpočet zhotovitele.

V Bílině dne 07.10.2025















