

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Oprava bytů pro Městskou část Praha 6

Objekt:

07 - Mládeže 397, byt č. 1

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Uchazeč:

AC-Stavební spol. s r.o.

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

09.09.2025

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

62579860

CZ62579860

Cena bez DPH

138 610,92

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
snížená	138 610,92	12,00%	16 633,31

Cena s DPH

v CZK

155 244,23

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ



Stavba: Oprava bytů pro Městskou část Praha 6

Objekt: **07 - Mládeže 397, byt č. 1**

Místo:
Zadavatel:
Uchazeč: AC-Stavební spol. s r.o.

Datum: 09.09.2025

Projektant:
Zpracovatel: 0

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

138 610,92

HSV - Práce a dodávky HSV

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

997 - Přesun sutě

998 - Přesun hmot

PSV - Práce a dodávky PSV

722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod

725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty

741 - Elektroinstalace - silnoproud

766 - Konstrukce truhlářské

767 - Konstrukce zámečnické

776 - Podlahy povlakové

781 - Dokončovací práce - obklady

783 - Dokončovací práce - nátěry

784 - Dokončovací práce - malby a tapety

HZS - Hodinové zúčtovací sazby

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

VRN3 - Zařízení staveniště

VRN7 - Provozní vlivy

SOUPIS PRACÍ



Stavba:

Oprava bytů pro Městskou část Praha 6

Objekt:

07 - Mládeže 397, byt č. 1

Místo:

Datum: 09.09.2025

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč:

AC-Stavební spol. s r.o.

Zpracovatel:

0

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

138 610,92

D		HSV	Práce a dodávky HSV				
D		6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				
1	K	612315211	Vápenná hladká omítka malých ploch do 0,09 m2 na stěnách	kus	10,000		
	VV		otlučená místa v omítce				
	VV		10		10,000		
D		9	Ostatní konstrukce a práce, bourání				
2	K	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	40,400		
	VV		Kompletní úklid bytu				
	VV		(podlahy, dveře, okna, zásuvky, radiátory, vypínače, světla, větrací mřížky, domovní telefon, rozvodnice, zařízení předměty a kuch.linka, atd.)				
	VV		Větší úklid koupelny - znečištěná.				
	VV		předsíní				
	VV		3,0		3,000		
	VV		koupelna				
	VV		4,40		4,400		
	VV		kuchyně				
	VV		23,0		23,000		
	VV		pokoj				
	VV		10,0		10,000		
	VV		Součet		40,400		
3	K	952902021	Čištění budov zametení hladkých podlah	m2	1 500,000		
	VV		Denní úklid společných prostor (dny*m2)				
	VV		30*50		1 500,000		
D		997	Přesun sutě				
4	K	997013213	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v přes 9 do 12 m ručně	t	0,517		
5	K	997013219	Příplatek k vnitrostaveništní dopravě suti a vybouraných hmot za zvětšenou dopravu suti ZKD 10 m	t	1,034		
	VV		0,517*2 'Přepočtené koeficientem množství		1,034		
6	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	0,517		
7	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	9,823		
	VV		0,517*19 'Přepočtené koeficientem množství		9,823		
8	K	997013631	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu směsného kód odpadu 17 09 04	t	0,517		
D		998	Přesun hmot				
9	K	998018001	Přesun hmot pro budovy ruční pro budovy v do 6 m	t	0,036		
10	K	998018011	Příplatek k ručnímu přesunu hmot pro budovy za zvětšený přesun ZKD 100 m	t	0,036		
D		PSV	Práce a dodávky PSV				
D		722	Zdravotechnika - vnitřní vodovod				
11	K	722190901	Uzavření nebo otevření vodovodního potrubí při opravách	kus	2,000		
12	K	722239101	Montáž armatur vodovodních se dvěma závity G 1/2	kus	1,000		
	VV		WC				
	VV		1		1,000		
13	M	55190006.1	hadice flexibilní sanitární 3/8"	m	1,000		
D		725	Zdravotechnika - zařízení předměty				
14	K	725110814	Demontáž klozetu Kombi	soubor	1,000		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
15	K	725114921	Odmontování a zpětná montáž sedátka	kus	2,000		
	VV		WC sedátko				
	VV		1		1,000		
	VV		sedátko ve sprše				
	VV		1		1,000		
	VV		Součet		2,000		
16	M	55166827	sedátko záchodové plastové bílé	kus	1,000		
17	K	725119122	Montáž klozetových mís kombi	kus	1,000		
18	M	64232051	klozet keramický kombinovaný hluboké splachování odpad vodorovný bílý 630x360x770mm	kus	1,000		
19	K	725210821	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur	soubor	1,000		
20	K	725219102	Montáž umyvadla připevněného na šrouby do zdiva	soubor	1,000		
21	M	109620001041	Umyvadlo Laufen Pro S 55x46,5 cm otvor pro baterii uprostřed H8109620001041	kus	1,000		
22	K	725240811	Demontáž kabin sprchových bez výtokových armatur	soubor	1,000		
23	K	725240812	Demontáž vaniček sprchových bez výtokových armatur	soubor	1,000		
24	K	725241901	Montáž vaničky sprchové	soubor	1,000		
25	M	554r23000	vanička sprchová akrylátová čtvercová 700x700mm	kus	1,000		
26	M	ALP.A49K	Sifon vaničkový kovový	kus	1,000		
27	K	725244907	Montáž zástěny sprchové rohové (sprchový kout)	soubor	1,000		
28	M	554r95074	zástěna sprchového koutu skleněná tl 8 a 6mm se dvěma otviry dily na vaničku 700x700mm	kus	1,000		
29	K	725291653.1	Montáž zásobníku toaletních papírů - Držák toaletního papíru	kus	1,000		
30	M	55R310	Držák toaletního papíru SAT Cube Way chrom SPI26	kus	1,000		
31	K	7252r1676	Demontáž madla sprchového	kus	1,000		
32	K	725819202	Montáž ventilů nástěnných G 3/4"	soubor	1,000		
33	M	55111982	ventil rohový pračkový 3/4"	kus	1,000		
34	K	725820801	Demontáž baterie nástěnné do G 3 / 4	soubor	1,000		
	VV		sprcha				
	VV		1		1,000		
35	K	725820802	Demontáž baterie stojánkové do jednoho otvoru	soubor	1,000		
	VV		koupelna				
	VV		1		1,000		
36	K	725829131	Montáž baterie umyvadlové stojánkové G 1/2" ostatní typ	kus	1,000		
37	M	9440110	Umyvadlová baterie Novaservis Titania Iris New bez vypusti chrom 94401/1.0	kus	1,000		
38	K	725839101	Montáž baterie vanové nástěnné G 1/2" ostatní typ	soubor	1,000		
39	M	6000075174	Baterie sprchová nástěnná Novaservis Titania Cosmos 90261,0 150 mm chrom s příslušenstvím	kus	1,000		
40	K	725859101	Montáž ventilů odpadních do DN 32 pro zařizovací předměty	kus	2,000		
41	M	05440	Pračkový ventil Schell Comfort 3/4" horní ovládání CR 05440	kus	2,000		
42	K	725860811	Demontáž uzávěrů zápachu jednoduchých	kus	1,000		
43	K	725869101	Montáž zápachových uzávěrek umyvadlových do DN 40	kus	1,000		
	VV		umyvadlo				
	VV		1		1,000		
44	M	55161325	uzávěrka zápachová umyvadlová s přípojkou pro pračku, myčku, s krycí růžicí odtoku DN 40	kus	1,000		
45	K	725869101.1	Montáž zápachových uzávěrek umyvadlových do DN 40	kus	1,000		
46	M	SIFMLUX	Sifon umyvadlový Optima 5/4 CR SIFMLUX	kus	1,000		
47	K	998725121	Přesun hmot tonážní pro zařizovací předměty ruční v objektech v do 6 m	t	0,100		
48	K	998725129	Příplatek k ručnímu přesunu hmot tonážnímu pro zařizovací předměty za zvětšený přesun ZKD 50 m	t	0,100		
D		741	Elektroinstalace - silnoproud				
49	K	7256108r	Demontáž sporáků	soubor	1,000		
50	K	741310101	Montáž spínač (polo)zapuštěný bezšroubové připojení 1-jednopolový se zapojením vodičů	kus	7,000		
	VV		4+3		7,000		
51	M	34539010	přístroj spínače jednopolového, řazení 1, 1So bezšroubové svorky	kus	7,000		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
52	M	34535000	spínač kompletní, zapuštěný, jednopólový, řazení 1, šroubové svorky	kus	7,000		
53	M	34539059	rámeček jednonásobný	kus	7,000		
54	M	34539060	rámeček dvojnásobný	kus	13,000		
55	K	741313003	Montáž zásuvka (polo)zapuštěná bezšroubové připojení 2x(2P+PE) dvojnásobná se zapojením vodičů	kus	13,000		
	VV		7+2+3+1		13,000		
56	M	34555201	zásuvka zapuštěná dvojnásobná chráněná, šroubové svorky	kus	13,000		
57	M	34555241	přístroj zásuvky zápusné jednonásobné, krytka s clonkami, bezšroubové svorky	kus	13,000		
58	K	741313873	Demontáž spínačů zapuštěných normálních do 10 A šroubových se zachováním funkčnosti do 2 svorek	kus	7,000		
59	K	741316823	Demontáž zásuvek domovních normální prostředí do 16A zapuštěných šroubových se zachováním funkčnosti 2P+PE	kus	13,000		
60	K	741370912	Výměna objímek žárovkových keramických E 27	kus	2,000		
61	M	34513187	objímka žárovky E27 svorcová 13x1 keramická 1332-857 s kovovým kroužkem	kus	2,000		
62	M	34711210	žárovka čirá E27/42W	kus	2,000		
63	K	741371843	Demontáž svítidla interiérového se standardní patiči nebo int. zdrojem LED přisazeného stropního přes 0,09 m2 do 0,36 m2 bez zachování funkčnosti	kus	6,000		
	VV		pokoj				
	VV		1+1		2,000		
	VV		kuchyně				
	VV		2		2,000		
	VV		chodba				
	VV		1		1,000		
	VV		koupelna				
	VV		1		1,000		
	VV		Součet		6,000		
64	K	741372061	Montáž svítidlo LED interiérové přisazené stropní hranaté nebo kruhové do 0,09 m2 se zapojením vodičů	kus	4,000		
	VV		chodba				
	VV		1		1,000		
	VV		koupelna				
	VV		1		1,000		
	VV		kuchyně				
	VV		2		2,000		
	VV		Součet		4,000		
65	M	ML411201320	LED stropní a nástěnné osvětlení McLED Cala teplá bílá ML-411.201.32.0	kus	4,000		
66	K	998741121	Přesun hmot tonážní pro silnoproud ruční v objektech v do 6 m	t	0,005		
67	K	998741129	Příplatek k ručnímu přesunu hmot tonážnímu pro silnoproud za zvětšený přesun ZKD 50 m	t	0,005		
D 766 Konstrukce truhlářské							
68	K	766491851	Demontáž prahů dveří jednokřídlových	kus	4,000		
69	K	76661911	Oprava dveřních křídel tmelením a nátěr - LOKÁLNÍ OPRAVA	m2	2,000		
70	K	766691914	Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křídel dveří pl do 2 m2	kus	8,000		
	VV		4*2		8,000		
71	K	766695213	Montáž truhlářských prahů dveří jednokřídlových š přes 10 cm	kus	4,000		
72	M	61187161	práh dveřní dřevěný dubový tl 20mm dl 820mm š 150mm	kus	4,000		
73	K	998766121	Přesun hmot tonážní pro kce truhlářské ruční v objektech v do 6 m	t	0,007		
74	K	998766192	Příplatek k přesunu hmot tonážnímu pro kce truhlářské za zvětšený přesun do 100 m	t	0,007		
D 767 Konstrukce zámečnické							
75	K	767996801	Demontáž atypických zámečnických konstrukcí rozebráním hm jednotlivých dílů do 50 kg	kg	10,000		
	VV		garnýže				
	VV		10		10,000		
D 776 Podlahy povlakové							
76	K	633811111	Broušení nerovností betonových podlah do 2 mm - stržení šlemu	m2	23,000		
77	K	776111116	Odstranění zbytků lepidla z podkladu povlakových podlah broušením	m2	23,000		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
78	K	776111311	Vysátí podkladu povlakových podlah	m2	23,000		
79	K	776201811	Demontáž lepených povlakových podlah bez podložky ručně	m2	23,000		
80	K	776221111.1	Lepení pásů z PVC standardním lepidlem	m2	23,000		
	VV		kuchyně				
	VV		23,0		23,000		
81	M	28R102	podlahovina vinylová STAR 40 02033, třída zátěže 32/41, hořlavost Bfl-s1, tl 2,0mm, kroč. útlum 13 dB, Top Clean XP, R10	m2	25,300		
	VV		23*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		25,300		
82	K	776223112	Spoj povlakových podlahovin z PVC svařováním za studena	m	5,000		
83	K	776410811	Odstranění soklíků a lišt pryžových nebo plastových	m	30,900		
	VV		pokoj				
	VV		2,0*2+4,50*2-0,8		12,200		
	VV		kuchyně				
	VV		4,85*2+4,10*2+1,20*2-0,8*2		18,700		
	VV		Součet		30,900		
84	K	776411111.1	Montáž obvodových soklíků výšky do 80 mm	m	30,900		
85	M	28411003	lišta soklová PVC 30x30mm - BOLTA PVC 10271, 2367 středně béžová	m	31,518		
	VV		30,9*1,02 'Přepočtené koeficientem množství		31,518		
86	K	998776121	Přesun hmot tonážní pro podlahy povlakové ruční v objektech v do 6 m	t	0,072		
87	K	998776192	Příplatek k přesunu hmot tonážní 776 za zvětšený přesun do 100 m	t	0,072		
	D	781	Dokončovací práce - obklady				
88	K	781495115	Spárování vnitřních obkladů silikonem - kolem zařizovacích předmětů	m	21,200		
	VV		kolem zařizovacích předmětů a dvířek vodoměru				
	VV		17,0		17,000		
	VV		parapet pokoj a kuchyně				
	VV		(0,3+1,5+0,3)*2		4,200		
	VV		Součet		21,200		
89	K	781495211	Čištění vnitřních ploch stěn po provedení obkladu chemickými prostředky	m2	20,221		
	VV		koupelna				
	VV		(3,50*2+1,30*2)*2,0-0,7*1,97		17,821		
	VV		linka				
	VV		4,0*0,6		2,400		
	VV		Součet		20,221		
90	K	998781121	Přesun hmot tonážní pro obklady keramické ruční v objektech v do 6 m	t	0,003		
91	K	998781192	Příplatek k přesunu hmot tonážní 781 za zvětšený přesun do 100 m	t	0,003		
	D	783	Dokončovací práce - nátěry				
92	K	783114101	Základní jednonásobný syntetický nátěr truhlářských konstrukcí	m2	1,080		
	VV		prahy dveří				
	VV		0,300*0,90*4		1,080		
	VV		Součet		1,080		
93	K	783118211	Lakovací dvojnásobný syntetický nátěr truhlářských konstrukcí s mezibroušením	m2	1,080		
94	K	783122131	Plošné (plné) tmelení truhlářských konstrukcí včetně přebroušení disperzním tmelem	m2	1,080		
	D	784	Dokončovací práce - malby a tapety				
95	K	784111001	Oprášení (ometení) podkladu v místnostech v do 3,80 m	m2	154,320		
96	K	784161001	Tmelení spar a rohů šířky do 3 mm akrylátovým tmelem v místnostech v do 3,80 m	m	10,000		
97	K	784171101	Zakrytí vnitřních podlah včetně pozdějšího odkrytí	m2	40,400		
98	M	58124844	folie pro malířské potřeby zakrývací tl 25μ 4x5m	m2	48,480		
	VV		40,4*1,2 'Přepočtené koeficientem množství		48,480		
99	K	784171121	Zakrytí vnitřních ploch konstrukcí nebo prvků v místnostech v do 3,80 m	m2	10,000		
100	M	58124842	folie pro malířské potřeby zakrývací tl 7μ 4x5m	m2	12,000		
	VV		10*1,2 'Přepočtené koeficientem množství		12,000		
101	K	784181121.1	Hloubková jednonásobná bezbarvá penetrace podkladu v místnostech v do 3,80 m	m2	154,320		
102	K	784211011	Jednonásobné bílé malby ze směsi za mokra velmi dobře oděruvzdorných v místnostech v do 3,80 m	m2	154,320		
	VV		STROPY				
	VV		40,40		40,400		
	VV		STĚNY				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	W		předsíň				
	W		(2,7*2+1,30*2)*2,80-1,6-1,6-1,4		17,800		
	W		koupelna				
	W		(3,50*2+1,30*2)*0,80		7,680		
	W		kuchyně				
	W		(4,85*2+4,10*2+1,20*2)*2,80-1,6*2		53,640		
	W		pokoje				
	W		(2,0*2+4,5*2)*2,80-1,6		34,800		
	W		Součet		154,320		
103	K	784211141	Příplatek k cenám 2x maleb ze směsí za mokra oděruvzdorných za provádění pl do 5 m2	m2	12,080		
	W		STĚNY				
	W		koupelna				
	W		(3,50*2+1,3*2)*0,80		7,680		
	W		STROPY				
	W		4,40		4,400		
	W		Součet		12,080		
D	HZS		Hodinové zúčtovací sazby				
104	K	HZS4211	Revizní technik - revize plynových topidel a tlaková zkouška	kompl.	1,000		
D	VRN		Vedlejší rozpočtové náklady				
D	VRN3		Zařízení staveniště				
105	K	030001000	Zařízení staveniště	den	30,000		
D	VRN7		Provozní vlivy				
106	K	070001000	Provozní vlivy	den	30,000		