



MĚSTO KOPŘIVNICE

Odbor majetku města

Spis: 17400/2025
Číslo VERA: 0740/2025
Číslo GINIS: 5/2025/00482
Vlastní číslo:

Smlouva o dílo č. 35/2025

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
ve znění pozdějších předpisů

1. Smluvní strany

1.1 Objednatel:

Město Kopřivnice

Adresa: Štefánikova 1163, 742 21 Kopřivnice

Zastoupeno: Ing. Adamem Ondrašíkem, vedoucím odboru majetku města

IČ: 00298077

DIČ: CZ00298077

Osoba oprávněná jednat ve věcech technických a realizace díla:

Marcela Vaculíková; tel.: [redacted]

e-mail: [redacted]

(dále jen „objednatel“)

1.2 Zhotovitel:

Jindřich Lukeš

Adresa: Sládkova 1531, 742 58 Příbor

IČ: 13016067

DIČ: CZ5606302152

Osoba oprávněná jednat ve věcech technických a realizace díla:

Jindřich Lukeš, tel: [redacted]

(dále jen jako „zhotovitel“)

2. Předmět smlouvy

- 2.1 Na základě této smlouvy se zhotovitel zavazuje za podmínek obsažených v této smlouvě, na svůj náklad a na své nebezpečí a v níže uvedeném termínu provést pro objednatele dílo: stavební úpravy v bytové jednotce č. 4, v domě č. p. 786, ul. Zdeňka Buriana v Kopřivnici. Jedná se o výměnu původního kotle za kondenzační, výměnu vodoinstalace a odpadního potrubí, opravu kuchyně, výměnu kuchyňské linky, dodání plynového sporáku, odsávače par, opravy podlah, dodání 1 ks interiérových dveří 70 cm včetně zárubní, dodání prahu, dodání vstupních protipožárních dveří, položení nového PVC kuchyni, předsíni, oprava koupelny a výmalbu bytové jednotky.

- 2.2 Rozsah díla je specifikován v krycím listu této smlouvy ze dne 20.10.2025.

Město Kopřivnice – Městský úřad Kopřivnice, Štefánikova 1163/12, CZ-742 21 Kopřivnice

IČO: 00298077 • DIČ: CZ00298077 • IDS: 42bb7zg

posta@kopřivnice.cz • +420 556 879 411 • www.kopřivnice.cz

KAPITOLA / Položka

00298077/3612/6121/66800033

- 2.3 Zhotovitel se zavazuje, že celkový souhrn vlastností provedeného díla bude dávat schopnost uspokojit stanovené potřeby, tj. k plnohodnotnému užívání bytové jednotky č. 6 v domě č. p. 786, na ul. Zdeňka Buriana v Kopřivnici. Ty budou odpovídat platné právní úpravě, technickým normám, dokumentaci zveřejněné při zadání veřejné zakázky a této smlouvě. K tomu se zhotovitel zavazuje používat pouze materiály a konstrukce vyhovující požadavkům kladeným na jejich jakost.
- 2.4 Objednatel se zavazuje řádně dokončené dílo převzít a zaplatit za něj zhotoviteli cenu dle této smlouvy.

3. Doba a místo plnění díla

- 3.1 Dokončení a předání kompletního díla: do 15.1.2026
- 3.2 Objednatel je oprávněn kdykoli nařídit zhotoviteli přerušení provádění díla. V případě, že provádění díla bude takto pozastaveno z důvodů na straně objednatele se termín dokončení a předání kompletního díla, jakož i termíny dokončení a předání částí díla se automaticky posunují o dobu, po kterou bylo provádění díla přerušeno.
- 3.3 Místem plnění je Kopřivnice č. p. 786

4. Cena za dílo a platební podmínky

- 4.1 Cena za provedené dílo je stanovena dohodou smluvních stran a činí 297 774,20 Kč bez DPH. Faktura bude vyhotovena v režimu přenesené daňové povinnosti.
- 4.2 Cena za dílo obsahuje všechny náklady související se zhotovením díla, vedlejší náklady související s realizací stavby, zařízením staveniště a také ostatní náklady související s řádným a úplným provedením díla. Součástí sjednané ceny jsou rovněž správní a jiné poplatky nezbytné pro řádné a úplné zhotovení díla ve sjednaném rozsahu. Cena za dílo je dohodnuta jako cena nejvýše přípustná a konečná a platí po celou dobu realizace díla. Celková cena díla obsahuje všechny práce nutné k provoznímu využití a řádnému provedení díla ve smluveném rozsahu, což zhotovitel garantuje.
- 4.3 Cena za dílo bude zhotovitelem vyúčtována po předání a převzetí díla bez vad a nedodělků. Bude-li dílo předáno s drobnými vadami a nedodělky nebránícími užívání díla, bude cena za dílo zhotovitelem vyúčtována po odstranění všech vad a nedodělků vyplývajících ze zápisu o předání a převzetí díla a jejich předání objednateli.
- 4.4 K úhradě ceny za dílo vystaví zhotovitel daňový doklad (fakturu), kterou zašle objednateli. Faktura bude vytvořena ve formátu ISDOC a zaslána elektronicky na adresu: faktury@koprivnice.cz a v kopii na emailovou adresu osoby oprávněné jednat ve věcech technických a realizace díla. Splatnost faktury bude činit nejméně 30 dní od jejího doručení objednateli.

5. Provádění díla a závazky smluvních stran

- 5.1 Zhotovitel je povinen postupovat při provádění díla v souladu s platnými právními předpisy souvisejícími s výstavbou, podle schválených technologických postupů stanovených platnými českými a evropskými technickými normami a bezpečnostními předpisy, v souladu se současným standardem u používaných technologií a postupů pro tento typ stavby tak, aby dodržel smlouvenou kvalitu díla. Zjištěné vady a nedodělky je povinen zhotovitel odstranit na své náklady.
- 5.2 Zhotovitel odpovídá za bezpečnost práce a požární ochranu na staveništi od převzetí staveniště do předání staveniště a je povinen provést všechna opatření pro zabránění vzniku škod.

- 5.3 Zhotovitel je povinen řídit se pokyny objednatele. Zhotovitel je povinen písemně upozornit objednatele na nevhodný pokyn mu udělený.
- 5.4 Vlastníkem zhotovovaného díla je od počátku objednatel.
- 5.5 Zhotovitel nese odpovědnost původce odpadů. Příjmy z prodeje vybouraných materiálů a konstrukcí – druhotné suroviny (ocel, barevné kovy, ostatní kovy a slitiny) – jsou příjmem objednatele.
- 5.6 Nebezpečí škody na zhotovovaném díle až do jeho předání objednateli nese zhotovitel. Nebezpečí škody přechází na objednatele převzetím díla. Jestliže však objednatel převzal dílo s drobnými vadami a nedodělkami, přechází nebezpečí škody na díle na objednatele až v okamžiku odstranění všech drobných vad a nedodělků uvedených v předávacím protokolu.
- 5.7 Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele ke kontrole provedených prací, které v dalším postupu budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými, a emailem na emailovou adresu osoby oprávněné jednat ve věcech technických a realizace stavby uvedenou v odst. 1.1 této smlouvy.

6. Převzetí díla

- 6.1 Dílo je provedeno, je-li dokončeno (tj. objednateli je předvedena způsobilost díla sloužit svému účelu) a předáno objednateli.
- 6.2 Zhotovitel splní svou povinnost předat dílo objednateli bez vad a nedodělků v místě provedení díla. O předání a převzetí díla jsou zhotovitel i objednatel povinni sepsat zápis o předání a převzetí díla, zhotovitel je také povinen předat objednateli veškerou dokumentaci s tímto dílem související.
- 6.3 O předání a převzetí díla bude sepsán zápis. Tento zápis pořídí objednatel a bude obsahovat minimálně: označení díla a smluvních stran, číslo a datum uzavření smlouvy o dílo vč. čísel a dat uzavření jejich dodatků, datum zahájení a datum dokončení prací na díle, datum a místo sepsání zápisu, jména a podpisy zástupců objednatele a zhotovitele, seznam předané dokumentace.
- 6.4 V rámci předání díla předá zhotovitel objednateli doklady a listiny prokazující řádné provedení díla. Všechny doklady a listiny je zhotovitel povinen předat v českém jazyce.

7. Záruka za dílo

- 7.1 Zhotovitel odpovídá za úplnost a funkčnost předmětu díla, za jeho kvalitu, která bude odpovídat této smlouvě a jejím přílohám a dále platným technickým normám, standardům a podmínkám výrobců a dodavatelů materiálů a výrobků, platných v České republice v době jeho realizace.
- 7.2 Zhotovitel poskytuje na stavební práce záruku za jakost v délce 24 měsíců na materiál. Na provedené práce záruku v délce 60 měsíců.
- 7.3 Záruční doba začíná plynout ode dne řádného provedení díla bez vad a nedodělků. Záruční doba se staví po dobu, po kterou nemůže objednatel dílo řádně užívat pro vady, za které nese odpovědnost zhotovitel.
- 7.4 Veškeré vady díla bude objednatel povinen uplatnit u zhotovitele bez zbytečného odkladu poté, co vadu zjistil, a to formou písemného oznámení (za písemné oznámení se v tomto případě považuje i oznámení e-mailem), obsahujícího specifikaci zjištěné vady.
- 7.5 Zhotovitel započne s odstraněním vady nejpozději do 5 dnů ode dne doručení oznámení o vadě. Vada bude odstraněna nejpozději do 10 dnů ode dne, kdy bylo započato s odstraněním vady.

- 7.6 Nezapočne-li zhotovitel s odstraněním vady ani během dvojnásobku dob uvedených v odst. 7.5 této smlouvy, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady třetí osobu. Veškeré takto vzniklé náklady objednatele uhradí zhotovitel objednateli. Práva objednatele ze záruky nejsou dotčena. Právo objednatele vůči zhotoviteli na uplatnění náhrady škody není dotčeno.

8. Smluvní pokuty

- 8.1 Zhotovitel je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z celkové ceny za dílo bez DPH za každý i započatý den prodlení s předáním kompletního díla ve lhůtě stanovené dle odst. 3.1 této smlouvy (příp. prodloužené dle čl. 3. této smlouvy).
- 8.2 Pokud bude zhotovitel s prodlením jakéhokoli plnění ve lhůtách uvedených v odst. 7.5 této smlouvy, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z celkové ceny za dílo bez DPH za každý i započatý den prodlení u každé reklamované vady.
- 8.3 Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu škody. Náhradu škody lze vymáhat samostatně vedle smluvní pokuty v plné výši.
- 8.4 Smluvní pokuty sjednané touto smlouvou zaplatí povinná strana nezávisle na zavinění a na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně škoda, kterou lze vymáhat samostatně.

9. Odstoupení od smlouvy

- 9.1 Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit v případě podstatného porušení smluvních podmínek, a to:
- a) je zhotovitel v prodlení s dokončením díla dle odst. 3.1 této smlouvy o více než 10 dní,
 - b) zhotovitel nesplnil pokyn objednatele ani v přiměřené době poté, co byl upozorněn na skutečnost, že se jedná o závazný pokyn, na kterém objednatel trvá, a byl poučen o možnosti objednatele z tohoto důvodu odstoupit od smlouvy,
- 9.2 Odstoupením od smlouvy není dotčena smluvní záruka, která se uplatní v rozsahu stanoveném touto smlouvou na dosud provedenou část díla.
- 9.3 Odstoupením od smlouvy není dotčena odpovědnost za vady, které existují na doposud zhotovené části díla ke dni odstoupení.

10. Závěrečná ujednání

- 10.1 Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb. Smlouvu zašle správci registru k uveřejnění objednatel.
- 10.2 Smluvní strany prohlašují, že se podmínkami této smlouvy na základě vzájemné dohody řídily již ode dne dojednání/podpisu této smlouvy a veškerá vzájemná plnění poskytnutá ode dne dojednání/podpisu této smlouvy do dne nabytí účinnosti této smlouvy považují za plnění poskytnutá podle této smlouvy.
- 10.3 Změnit nebo doplnit tuto smlouvu mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků, které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran.

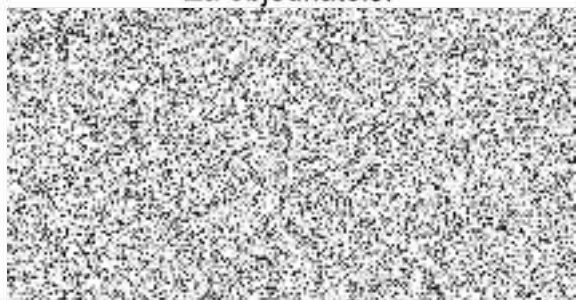
10.4 Nedílnou součástí této smlouvy jsou přílohy:

a) Krycí list

V Kopřivnici dne : 24-10-2025

V Příboru : 29.10.2025

Za objednatele:



Za zhotovitele:



Akce : **Stavební úpravy v uvol. byt. jednotce č.4 v domě č.p. 786, ul. Z Buriána v Kopřivnici**
Část : **Vytápění, ZTI, Elektro a stavební byt č.4 Z Buriána 786 Kopřivnice 2+1**

Zakázka : LUK029-25	Zpracováno : 20.10. 2025	Soubor : LUK101-25	Archivní číslo :
Umístění : Byt - Vytápění, ZTI, Elektro a stavební byt č.4 Z Buriána 786 742 21 Kopřivnice 2+1			
Investor : MÚ - OMM Kopřivnice			
Objednatel : OMM Kopřivnice Marcela Vaculíková tel: [REDACTED]			
Projektant : [REDACTED] email: [REDACTED]			
Zpraco : Jindřich Lukeš - LUKY Sládkova 1531 742 58 Příbor tel: 602 518 991			

Členění rozpočtových nákladů

	Dodávka	Montáž	Hod.sazby	ZRN celkem	Přirážky
součet za HSV celkem		24 780,6		24 780,6	
součet za PSV celkem	132 342,3	132 540,8		264 883,1	
součet za PRIR celkem					8 110,6
Celkem	132 342,3	157 321,4		289 663,6	8 110,6

Rekapitulace DPH :	sazba	základna	hodnota	DPH celkem:
	12%	297 774,2	35 733,0	35 733,0
	21%			
	0%			

Celkové rozpočtové náklady:

[+]Základní rozpočtové náklady	289 663,6
[+]Přirážky	8 110,6
[+]DPH celkem	35 733,0

CELKEM :

bez DPH	297 774,2 Kč
vč. DPH	333 507,2 Kč

Cenová nabídka je sestavená dle požadavku investora:
Záruční doba na montážní práce 60 měsíců.
Cena dle URS:

CN je platná 21 dnů

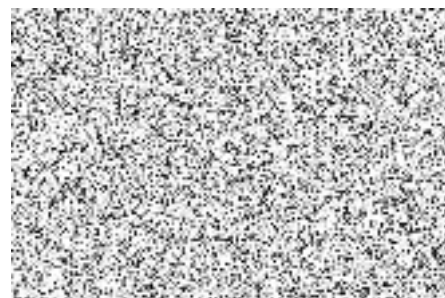
Vypracoval : Datum :
Podpis :



Odsouhlasil : Datum :
Podpis :

Akce: **Stavební úpravy v uvol. byt. jednotce č.4 v domě č.p. 786, ul. Z Buriána v Kopřivnici**
Část: **Vytápění, ZTI, Elektro a stavební byt č.4 Z Buriána 786 Kopřivnice 2+1**

	název	tonáž	suť	dodávka	montáž	celkem
Objekt: 001	LUK04022 Vytápění, ZTI, Elektro a stavební byt č.4 Z Buriána 786 Kopřivnice 2+1					
064	HSV výplně otvorů				3 672,0	3 672,0
094	HSV lešení a stavební výtahy	0,02			3 761,6	3 761,6
095	HSV různé dokončovací konstrukce				4 303,6	4 303,6
096	HSV bourání a demolice konstrukcí		0,04		5 520,1	5 520,1
097	HSV proražení otvorů a ost.bour.práce	1,14			7 523,2	7 523,2
721	PSV kanalizace vnitřní	0,07			2 497,7	2 497,7
722	PSV vodovod vnitřní	0,13	0,31	514,1	8 353,6	8 867,7
723	PSV plynovod vnitřní	0,04		6 852,9	1 471,0	8 323,8
725	PSV kompletace ZT	0,04	0,02	18 033,2	4 954,7	22 987,8
731	PSV kotelny	0,09		57 766,2	19 854,6	77 620,7
733	PSV potrubí	0,01			6 671,6	6 671,6
735	PSV otopná tělesa				1 074,6	1 074,6
766	PSV konstrukce truhlářské - kuchyňská linka		0,19	15 999,0	19 012,7	35 011,7
771	PSV podlahy z dlaždic	0,02		3 087,4	2 432,1	5 519,6
776	PSV podlahy povlakové - kuchyň, předstíh a obývací	0,12	0,04	21 320,6	9 736,5	31 057,2
781	PSV obklady keramické			8 768,9	17 964,0	26 732,9
783	PSV nátěry				3 786,0	3 786,0
784	PSV malby				26 386,2	26 386,2
921	PSV elektromontáže				8 345,5	8 345,5
999	PRIR přírazky				8 110,6	8 110,6
	HSV součet za HSV celkem	1,16	0,04		24 780,6	24 780,6
	PSV součet za PSV celkem	0,53	0,56	132 342,3	132 540,8	264 883,1
	PRIR součet za PRIR celkem				8 110,6	8 110,6
Součet		1,68	0,60	132 342,3	165 431,9	297 774,2
Akce:	LUK029- Stavební úpravy v uvol. byt. jednotce č.4 v domě č.p. 786, ul. Z Buriána v Kopřivnici					
	HSV součet za HSV celkem	1,16	0,04		24 780,6	24 780,6
	PSV součet za PSV celkem	0,53	0,56	132 342,3	132 540,8	264 883,1
	PRIR součet za PRIR celkem				8 110,6	8 110,6
Součet		1,68	0,60	132 342,3	165 431,9	297 774,2



Akce: **Stavební úpravy v uvol. byt. jednotce č.4 v domě č.p. 786, ul. Z Buriána v Kopřivnici**
Část: **Vytápění, ZTI, Elektro a stavební byt č.4 Z Buriána 786 Kopřivnice 2+1**

poř. číslo	název	m.j.	množství	sazba	tonáž+suť	dodávka	montáž	celkem
oddíl 722 [PSV] - vodovod vnitřní								
1 999999	Demontážní práce zařízení včetně odvrtání drážek pro potrubí	soubor	0,290	5 699,4			1 652,8	1 652,8 12
2 722171221	POTRUBÍ PPR HOSTALEN D 20/3,3	M	12,000	278,2			3 338,2	3 338,2 12
3 600002	mirelon 22/9	M	12,000	21,6		259,0		259,0 12
4 722190401	UPEV VYPUST DN 15	KUS	8,000	188,6			1 509,0	1 509,0 12
5 722220111	NASTENKA K 247 G 1/2	KUS	8,000	130,3	0,01		1 042,2	1 042,2 12
6 722231011	MTZ VENTIL PRUCHOZI KE 125 C G 1/2	KUS	1,000	143,8			143,8	143,8 12
7 484000033	Kulový uzavěr DN 15 voda IVAR DPC - 209,00 Kč bez DPH	KUS	1,000	255,1		255,1		255,1 12
10 725540802	Dmž ohřivačů plynových -500 l	soubor	1,000	193,4	0,31		193,4	193,4 12
11 722290226	ZKOUSKA TLAK POTR - DN 50	M	12,000	13,6	0,12		162,8	162,8 12
12 998722101	VODOVOD PRESUN HMOT VYSKA -6M	T	0,500	622,9			311,4	311,4 12
oddíl 722 - vodovod vnitřní					0,44	514,1		8 867,7
							8 353,6	
oddíl 723 [PSV] - plynovod vnitřní								
7 723190909	Zkouška těsnosti potrubí plynovodního	kus	1,000	249,7			249,7	249,7 12
8 7256191011	MTZ PLYN SPORAKU SVZMPL	KUS	1,000	1 221,3			1 221,3	1 221,3 12
9 541119899	Sporák plynový P 2240 AW, 4x plynové hořáky, trouba s pojistkou STOP GAS - celoplynový DPC - 7 780,-Kč bez DPH	kus	1,000	6 852,9	0,04	6 852,9		6 852,9 12
oddíl 723 - plynovod vnitřní					0,04	6 852,9		8 323,8
							1 471,0	
oddíl 725 [PSV] - kompletace ZT								
1 7250032	Demontáž stávajících zař.předmětů a ohřivače Včetně odvozu do skladu OMM Kopřivnice	hod	2,000	339,3			678,5	678,5 12
2 725100010	DMTZ + MTZ KLOZETU KOMBI LYRA	SOUBOR	1,000	468,2	0,02		468,2	468,2 12
3 64230016.A	Mísa klozetová kombi bílá JIKA	kus	1,000	2 904,0		2 904,0		2 904,0 12
4 551674066	Sedátko pro kombi klozety s poklopem plast	kus	1,000	200,8		200,8		200,8 12
5 725219401	MTZ UMYVADEL DU NA SROUB DO ZDI + KOTEVNI SROUBY	SOUBOR	1,000	576,7			576,7	576,7 12
6 64214333	UMYVADLO BILE TYP LYRA 55 + Sifon	KUS	1,000	1 146,7	0,01	1 146,7		1 146,7 12
7 725212373	UMYVADLO SIFON PLAST DN 40	SOUBOR	1,000	190,0	0,02		190,0	190,0 12
8 725219411	SIFON DO ZDI PRACKOVY	Kus	1,000	264,6			264,6	264,6 12
9 7258102661	KOHOUT KULOVY NASTEN G 1/2 PO VENT. CHROM	SOUBOR	1,000	175,1			175,1	175,1 12
10 725229105	MTZ VAN PLAST KLASIK + SIFON PLAST	SOUBOR	1,000	1 153,5			1 153,5	1 153,5 12
11 725005102	Vana JIKA 170 x 75 + podpora DPC 7 680,- -Kč bez DPH včetně podpory	KS	1,000	7 022,5		7 022,5		7 022,5 12
12 725849205	MTZ BATERIE STOJAN PAKOVE UMYVADLOVA A VANOVA	KUS	3,000	285,0			854,9	854,9 12
13 725000233	BATERIE VANOVA PAKOVA S VYBAVENIM Baterie s vybavením	KS	1,000	2 304,2		2 304,2		2 304,2 12
14 725000230	BATERIE UMYVAD PAKOVA STOJANKOVA	KS	1,000	2 066,7		2 066,7		2 066,7 12
15 725000231	BATERIE DREZOVA PAKOVA STOJANKOVA	KS	1,000	2 144,1		2 144,1		2 144,1 12
16 72500031	HADICE SPRCHOVA 150 + RUZICE + DRZAK	KS	1,000	244,3		244,3		244,3 12
17 725810403	VENTIL ROHOVY +TRUB T 67 G 1/2	SOUBOR	1,000	196,8			196,8	196,8 12
18 725810401	VENTIL ROHOVY S FILTREM G 1/2	SOUBOR	2,000	133,0			266,0	266,0 12
21 998722102	VODOVOD PRESUN HMOT VYSKA -12M	t	0,200	652,7			130,5	130,5 12
oddíl 725 - kompletace ZT					0,06	18 033,2		22 987,8
							4 954,7	
oddíl 731 [PSV] - kotelny								
1 731244493	Montáž kotle ocelového závěsného na plyn kondenzačního o výkonu do 28 kW	soubor	1,000	4 003,2			4 003,2	4 003,2 12
2 4841743055	IMMERGAS VICTRIX TERA V2 28 EU plynový kondenzační kotel s průtokovým ohřevem vody 3.032930 DPC - 49 420,00 Kč bez DPH, Nerezová spirála výměníku 5 let záruka	KUS	1,000	40 574,3	0,05	40 574,3		40 574,3 12
3 000000450	Filtr magnetický TRINNITY DN 20 pro út, vč.	KS	1,000	2 834,8		2 834,8		2 834,8 12

Akce: **Stavební úpravy v uvol. byt. jednotce č.4 v domě č.p. 786, ul. Z Buriána v Kopřivnici**
Část: **Vytápění, ZTI, Elektro a stavební byt č.4 Z Buriána 786 Kopřivnice 2+1**

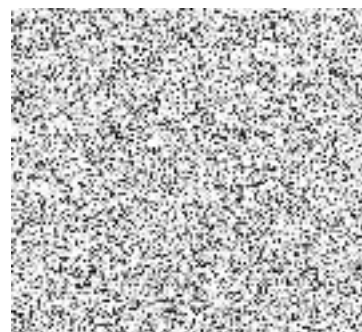
poř. číslo	název	m.j.	množství	sazba	tonáž+suť	dodávka	montáž	celkem
	kul.kohoutů, odvzdušnění, klíče, extra silný magnet DPC 2 822,-Kč bez DPH							
4 484301191	Prostorový termostat programovatelný	kus	1,000	1 764,1		1 764,1		1 764,1 12
5 731640VD	Montáž odkoupení, vč. revizí	kpl	0,800	3 392,5			2 714,0	2 714,0 12
6 484175572R	KOAXIA ODKOURENÍ REGULUS 80/125 VERTIKAL BRILON Kompletní odkoupení včetně spojek a konzolí, těsnění, v prostoru kotelny, kouřovodu a ukončení na střeše.	m	10,000	1 259,3	0,04	12 593,0		12 593,0 12
7 OST01	Revize plynoinstalace, tlaková zkouška	kus	1,000	1 357,0			1 357,0	1 357,0 12
8 OST02	Zednické výpomocí (prostupy, průrazy, drážky a jejich zapravení)	kpl	1,000	2 035,5			2 035,5	2 035,5 12
9 OST04	Uvedení plynových zařízení do provozu	kus	1,000	2 578,3			2 578,3	2 578,3 12
10 OST05	Demontáže topidel, potrubí, armatur	kus	1,000	3 392,5			3 392,5	3 392,5 12
11 OST01	Napuštění systému, uvedení do provozu, topná zkouška, zaučení obsluhy	hod	24,000	81,4			1 954,1	1 954,1 12
12 998731201	Přesun hmot procentní pro kotelny v objektech v do 6 m	%	477,700	3,8			1 820,0	1 820,0 12
oddíl 731 - kotelny				0,09		57 766,2		77 620,7
							19 854,6	
oddíl 733 [PSV] - potrubí								
1 733122125	POTRUBÍ MEDENE DN 15/1 PROFIPRESS	M	4,000	291,8			1 167,0	1 167,0 12
3 733122127	POTRUBÍ MEDENE DN 22/1 PROFIPRESS	M	10,000	394,9	0,01		3 948,9	3 948,9 12
4 731391817C0	Inhibitor	l	1,000	787,1			787,1	787,1 12
5 733291101	TLAKOVÁ ZKOUSKA POTRUBÍ CU DO D 35	M	14,000	12,5			174,7	174,7 12
6 998733201	Přesun hmot procentní pro rozvody potrubí v objektech v do 6 m	%	137,160	4,3			593,9	593,9 12
oddíl 733 - potrubí				0,01				6 671,6
							6 671,6	
oddíl 735 [PSV] - otopná tělesa								
1 735000911	Vyregulování ventilu nebo kohoutu dvojregulačního s ručním ovládáním	kus	1,000	63,2			63,2	63,2 12
2 735164512	Dmtz + Montáž otopného tělesa trubkového na stěnu výšky tělesa přes 1500 mm	kus	1,000	542,8			542,8	542,8 12
4 998735201	Přesun hmot procentní pro otopná tělesa v objektech v do 6 m	%	274,012	1,7			468,6	468,6 12
oddíl 735 - otopná tělesa								1 074,6
							1 074,6	
oddíl 766 [PSV] - konstrukce truhlářské - kuchyňská linka								
3 7665222	D+M dveře vnitřní 700/1970 včetně kliky standard + prah	kus	1,000	2 999,0			2 999,0	2 999,0 12
5 766908003	D+M dřevěné vstupní dveře plné vč. prahu, s požární odolností, ALFA 01 - 800/1970 mm - vč. atesu	kus	1,000	12 194,0			12 194,0	12 194,0 12
6 766111826R0	včetně opravy zárubní a nátláru Montáž kuchyňských linek Dodáváné v kalronu	soubor	1,000	2 517,0	0,02		2 517,0	2 517,0 12
7 766666126	Kuchyňská linka vč. desky, délka 180 vč dřezu a odpadního sifonu Dodáváné v kalronu	kpl	1,000	12 199,4		12 199,4		12 199,4 12
8 766666130	Kuchyňský odsavač pár bílý vel 60 recyklační DPC - 2 450,-Kč bez DPH	kpl	1,000	3 799,6		3 799,6		3 799,6 12
9 766812840R0	Demontáž kuchyňských linek do 2,1 m Včetně likvidace	kus	1,000	1 302,7	0,17		1 302,7	1 302,7 12
oddíl 766 - konstrukce truhlářské - kuchyňská linka				0,19		15 999,0		35 011,7
							19 012,7	

Akce: **Stavební úpravy v uvol. byt. jednotce č.4 v domě č.p. 786, ul. Z Buriána v Kopřivnici**
Část: **Vytápění, ZTI, Elektro a stavební byt č.4 Z Buriána 786 Kopřivnice 2+1**

poř. číslo	název	m.j.	množství	sazba	tonáž+suť	dodávka	montáž	celkem
oddíl 771 [PSV] - podlahy z dlaždic								
1 771573120	Montáž podlah keramických rezných hladkých lepených do 85 ks/m2	m2	4,000	603,9	0,02		2 415,4	2 415,4 12
2 X5	dlažba keramická	m2	4,000	405,5		1 621,9		1 621,9 12
3 X6	vyrovnání podlahy	m2	4,000	366,4		1 465,6		1 465,6 12
4 998771101	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic v objektech v do 6 m	t	0,02085	800,6			16,7	16,7 12
oddíl 771 - podlahy z dlaždic					0,02	3 087,4	2 432,1	5 519,6
oddíl 776 [PSV] - podlahy povlakové - kuchyň, předsíň a obývací								
1 776591910	Oprava podlah výměnou podlahového povlaku plochy do 0,25 m2 <i>Úprava betonové podlahy pod spíží skříní v kuchyni</i>	kus	1,000	1 050,0			1 050,0	1 050,0 12
3 776551830	Demontáž povlakových podlah volně položených a likvidace	m2	38,000	134,7	0,04	5 119,4		5 119,4 12
4 776561110	Pokladka pásů povlakových podlah z přírodního nebo korkového linolea	m2	38,000	215,1	0,01		8 173,0	8 173,0 12
5 284122851R	PVC PRESTO PLUS Sorbonne 557 3 mm <i>Kuchyň, chodba a obývací</i>	m2	38,000	361,5	0,11	13 737,0		13 737,0 12
6 28411005	Fatra PVC sokl 816 <i>Kuchyň, chodba a obývací</i>	m	52,000	47,4	0,01	2 464,3		2 464,3 12
7 998776204	Přesun hmot pro podlahy povlakové v objektech v do 36 m	%	45,000	11,4			513,5	513,5 12
oddíl 776 - podlahy povlakové - kuchyň, předsíň a obývací					0,16	21 320,6	9 736,5	31 057,2
oddíl 781 [PSV] - obklady keramické								
1 965081611	Odsekání soklíků rovných	m	7,000	65,1			456,0	456,0 12
2 781111116	Odstranění keramického obkladu a lepidla včetně likvidace	m2	10,000	404,4			4 043,9	4 043,9 12
3 781413113	Montáž obkladaček vnitřních keramických,flex.lepidlo i spárování - koupelna + WC + Kuch	m2	21,000	637,8			13 393,6	13 393,6 12
4 X1	obklad keramický <i>Koupelna</i>	m2	18,000	415,2		7 474,3		7 474,3 12
5 X1	obklad keramický <i>Kuchyň</i>	m2	3,000	431,5		1 294,6		1 294,6 12
6 998781101	Přesun hmot pro obklady keramické v objektech v do 6 m	t	0,11656	604,7			70,5	70,5 12
oddíl 781 - obklady keramické						8 768,9	17 964,0	26 732,9
oddíl 783 [PSV] - nátěry								
3 783111	Nátěr záruční	ks	6,000	631,0			3 786,0	3 786,0 12
oddíl 783 - nátěry							3 786,0	3 786,0
oddíl 784 [PSV] - malby								
2 X7	oškrabání vnitřních maleb,očištění	m2	100,000	25,8			2 578,0	2 578,0 12
3 784195112R0	Malba tekutá bílá, 2 x	m2	258,000	92,3			23 808,2	23 808,2 12
oddíl 784 - malby							26 386,2	26 386,2
oddíl 921 [PSV] - elektromontáže								
1 210800000	Kompletní elektroinstalace včetně, materiálů a práce <i>úpravy EL v KU, LA , přívod pro kotel, termostat a umytí vypínačů a zásuvek</i>	soubor	0,400	13 434,3			5 373,7	5 373,7 12
2 348121100	svítidlo zářivkové nástěnné	kus	1,000	2 971,8			2 971,8	2 971,8 12

Akce: **Stavební úpravy v uvol. byt. jednotce č.4 v domě č.p. 786, ul. Z Buriána v Kopřivnici**
Část: **Vytápění, ZTI, Elektro a stavební byt č.4 Z Buriána 786 Kopřivnice 2+1**

poř. číslo	název	m.j.	množství	sazba	tonáž+suť	dodávka	montáž	celkem
oddíl	921 - elektromontáže						8 345,5	8 345,5
oddíl	999 [PRIR] - přírázky							
1	PRIR 0002 Přesun materiálů	%	2896,63653	1,0		2 896,6		2 896,6 ¹²
2	PRIR 0002 Mimostaveništní přesun a doprava materiálů	%	2896,63653	1,8		5 213,9		5 213,9 ¹²
oddíl	999 - přírázky						8 110,6	8 110,6
objekt	001 - Vytápění, ZTI, Elektro a stavební byt č.4 Z Buriána 786 Kopřivnice 2+1			2,28		132 342,3		297 774,2
							165 431,9	



Akce: **Stavební úpravy v uvol. byt. jednotce č.4 v domě č.p. 786, ul. Z Buriána v Kopřivnici**
Část: **Vytápění, ZTI, Elektro a stavební byt č.4 Z Buriána 786 Kopřivnice 2+1**

poř. číslo	název	m.j.	množství	sazba	tonáž+suť	dodávka	montáž	celkem
objekt 001 [LUK04022] - Vytápění, ZTI, Elektro a stavební byt č.4 Z Buriána 786 Kopřivnice 2+1								
oddíl 064 [HSV] - výplně otvorů								
1 553310019	Zárubeň ocelová DV 600x1970 L/P do vyb.otvoru stáv.zděné přičky tl.80 mm, pro klasické zděn	ks	1,000	1 773,6			1 773,6	1 773,6 ¹²
2 642942941	D + M Osazování zárubní nebo rámu dveřních kovových přes 10 m2 na montážní pěnu	kus	1,000	1 898,4			1 898,4	1 898,4 ¹²
oddíl 064 - výplně otvorů								3 672,0
								3 672,0
oddíl 094 [HSV] - lešení a stavební výtahy								
1 941941031	RO Montáž lešení jednořadového pomocného	m2	8,000	470,2	0,02		3 761,6	3 761,6 ¹²
oddíl 094 - lešení a stavební výtahy								3 761,6
								3 761,6
oddíl 095 [HSV] - různé dokončovací konstrukce								
2 952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	19,000	88,2			1 675,8	1 675,8 ¹²
3 346244312	RO Obezdivky van z desek Ytong tl. 75 mm vč dvířka 30/30 bílé	soubor	1,000	1 691,5			1 691,5	1 691,5 ¹²
4 34211999	R00 Tmelení prasklin v omítce a stropů	m	15,000	62,4			936,3	936,3 ¹²
oddíl 095 - různé dokončovací konstrukce								4 303,6
								4 303,6
oddíl 096 [HSV] - bourání a demolice konstrukcí								
3 962032231	Bourání zdiva z cihel pálených nebo vápenopískových na MV nebo MVC vybourání vany	m3	1,000	806,6			806,6	806,6 ¹²
7 X7	nakládka, odvoz sutí ,poplatek za skládku - elektro ,UT,voda, omítka, cihelná suť	t	0,500	2 239,1			1 119,5	1 119,5 ¹²
9 776511821	Demontáž laminátových podlah klik s podložkou včetně likvidace	m2	38,000	94,6	0,04		3 594,0	3 594,0 ¹²
oddíl 096 - bourání a demolice konstrukcí								5 520,1
								5 520,1
oddíl 097 [HSV] - proražení otvorů a ost.bour.práce								
1 310238411	Zazdivka otvorů pl do 1 m2 ve zdivu nadzákladovém cihlami pálenými na MC	m3	0,600	6 120,1	1,14		3 672,0	3 672,0 ¹²
2 612321141	Vápenocementová omítka štuková dvouvrstvá vnitřních stěn nanášená ručně	m2	6,000	373,2			2 239,0	2 239,0 ¹²
3 612321214	Omítka vnitřní stěn štuková	m2	6,000	268,7			1 612,1	1 612,1 ¹²
oddíl 097 - proražení otvorů a ost.bour.práce								7 523,2
								7 523,2
oddíl 721 [PSV] - kanalizace vnitřní								
2 721000004	Potr.odpad. HT OMNIPLAST DN 100	M	0,500	405,7			202,9	202,9 ¹²
3 721174022	kanal potr PP odpadní hrdlové DN 40	m	3,000	305,3	0,02		916,0	916,0 ¹²
4 721174023	kanal potr PP odpadní hrdlové DN 50	m	2,000	323,0	0,02		645,9	645,9 ¹²
5 721194104	VYVEDENÍ KANAL VYPUSTEK D 40	KUS	2,000	72,6			145,2	145,2 ¹²
6 721194105	VYVEDENÍ KANAL VYPUSTEK D 50	KUS	1,000	80,5			80,5	80,5 ¹²
7 721194109	VYVEDENÍ KANAL VYPUSTEK D 110	Kus	1,000	119,8			119,8	119,8 ¹²
8 725860214C0	Sifon kondenzační DN40 pod kotel	kus	1,000	237,5			237,5	237,5 ¹²
9 721290111	ZKOUSKA TES KANAL VODOU -DN 125	m	4,000	11,0	0,03		44,0	44,0 ¹²
10 998721101	KANALIZACE PRESUN HMOT VYSKA -6M	T	0,150	707,0			106,0	106,0 ¹²
oddíl 721 - kanalizace vnitřní								2 497,7
								2 497,7