



DODATEK Č. 1 **ke Smlouvě o dílo**

uzavřené podle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

„ZŠ Bezdrevská, České Budějovice – víceúčelové hřiště“

číslo smlouvy objednatele: 2025001207
číslo smlouvy zhotovitele: x
číslo veřejné zakázky: 25049

veřejná zakázka malého rozsahu: ☒
spolufinancováno z ESI fondu: ☐

I. Smluvní strany

1. Objednatel:

název: statutární město České Budějovice
sídlo: nám. Přemysla Otakara II. 1/1, 370 01 České Budějovice
zastoupený: doc. Dr. Ing. Dagmar Škodovou Parmovou, primátorkou města
ve věcech technických: Ing. Vladimírou Blažkovou, technikem investičního odboru
IČO: 002 44 732
DIČ: CZ 002 44 732
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.
číslo účtu: 4209522/0800
kontaktní údaje: tel.: 386 802 211
e-mail: blazkovav@c-budejovice.cz
ID: kjgb4yx

2. Zhotovitel:

název: SWIETELSKY stavební s.r.o.
sídlo: Pražská tř. 495/58, 370 04 České Budějovice
zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Kraj. soudem Č. Budějovice, oddíl C, vložka 8032
zastoupený: Robert Běhal, ředitel závodu SPORTOVNÍ STAVBY
Jiří Berka, MBA, ekonom závodu SPORTOVNÍ STAVBY
ve věcech technických: Pavel Vaňha, hlavní stavbyvedoucí / ředitel oblasti Sportovní povrchy
IČO: 48035599
DIČ: CZ48035599
bankovní spojení: 
číslo účtu: 
kontaktní údaje: 

II. Předmět dodatku

1. Smlouva o dílo byla mezi smluvními stranami uzavřena dne 20. 5. 2025 (smlouva o dílo nadále v tomto dodatku označována jen jako „smlouva“).
2. Dodatek má povahu závěrečného vyúčtování: ano ☒ ne ☐
3. Předmět dodatku spočívá ve změně:
předmětu díla ☐
ceny díla ☒
doby plnění ☐
4. Důvody změny závazku:
Dodatek se uzavírá z důvodu požadavků na změny vedením ZŠ Bezdrvská, a to v případě kácení stromů a náhradní výsadby, stromy byly pokáceny před zahájením stavebních prací a část výsadby provedli žáci ZŠ, v rámci akce byla provedena výsadba dle návrhu vedení ZŠ a po konzultaci s arboristkou. Další změna se týká úpravy výšky plastových mantinelů, a to na výšku 0,6 m a barvy bílé, s tím, že veškeré části oplocení budou žárově pozinkované. U dlouhých roztečí polí jsou mantinely ztuženy krátkými sloupky. Dále došlo k vybourání rámového pletiva (2 pole) a vybourání podezdívky obvodového oplocení pro zjednodušení přístupu na staveniště vč. následné opravy a uvedení do původního stavu. Od hlavní brány bylo možné nejkratší možnou cestou, tj. přímo z komunikace složit materiál, odsadit jednotlivé prvky i provést následné stavební práce, čímž se zamezilo pohybu techniky po areálu školy.
Rozsah změn, které jsou předmětem tohoto dodatku plně koresponduje s účelem veřejné zakázky tak, jak byl definován v zadávací dokumentaci a ve smlouvě o dílo, a nijak nenahrazuje předmět plnění, ani nemění typ veřejné zakázky. Uvedené změny nemění povahu veřejné zakázky a nelze tudíž předpokládat, že by měly jen hypotetický dopad na výsledek zadávacího řízení.
5. Vzhledem ke skutečnostem specifikovaným v odst. 4 shora a vzhledem k naplnění zákonných i smluvních předpokladů uzavírají smluvní strany tento dodatek, jímž se mění *článek IV smlouvy*.

Nově výše uvedený článek smlouvy zní:

IV. Cena díla

1. *Nabídková cena díla činí 2 846 470,48 Kč bez DPH.*
 2. ***Cena díla po provedení změn dle dodatku č. 1 (tzn. dle změnových listů ZL č.1, ZL č.2, ZL č. 3, ZL č. 4, ZL č. 5, které jsou přílohou dodatku č. 1) činí 2 738 963,75 bez DPH.***
6. Pro účely zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (v tomto dodatku označován též jako „ZZVZ“), uvádějí smluvní strany shrnutí změn zejména ve vazbě na ustanovení § 222 ZZVZ. Smluvní strany shodně konstatují, že toto shrnutí má pouze informační charakter.

Název	Cena bez DPH
Smlouva o dílo	2 846 470,48 Kč
Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo	- 107 506,73 Kč
Rozšíření původní cen	692 556,07 Kč
Zúžení původní ceny	- 800 062,80 Kč
Celková cena, včetně změn dle dodatku č.1	2 738 963,75 Kč

III. Závěrečná ustanovení

1. Tímto dodatkem nejsou dotčena ostatní ustanovení smlouvy.
2. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami. Účinnosti tento dodatek nabývá dnem uveřejnění v registru smluv postupem dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, ledaže smlouva nepodléhá zveřejnění v registru smluv, v takovém případě dodatek nabývá účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
3. Tento dodatek je smluvními stranami uzavírán v podobě vyžadované příslušnými právními předpisy.
4. Smluvní strany prohlašují, že tento dodatek uzavřely dle své pravé a svobodné vůle, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek.
5. Nedílnou součástí toho dodatku je Změnové listy: ZL č.1, ZL č.2, ZL č.3, ZL č.4, ZL č.5.
6. Uzavření tohoto dodatku bylo v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, schváleno usnesením rady města ze dne 29. 9. 2025, č. 1391/2025.

V Českých Budějovicích

doc. Dr. Ing. Dagmar Škodová Parmová,
primátorka města
statutární město České Budějovice

V Českých Budějovicích

**Robert
Běhal** Digitálně podepsal
Robert Běhal
Datum: 2025.10.24
13:36:43 +02'00'

Robert Běhal
ředitel závodu SPORTOVNÍ STAVBY
SWIETELSKY stavební s.r.o.

**Jiří
Berka** Digitálně podepsal
Jiří Berka
Datum: 2025.10.24
13:21:34 +02'00'

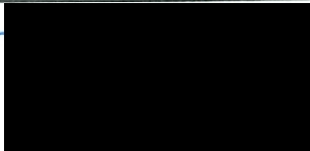
Jiří Berka, MBA
ekonom závodu SPORTOVNÍ STAVBY
SWIETELSKY stavební s.r.o.



Zhotovitel:	SWIETELSKY stavební s.r.o.
IČO:	480 35 0599
Sídlo:	Pražská č.p. 495/58, 370 04 České Budějovice
Název a sídlo závodu:	závod SPORTOVNÍ STAVBY, oblast Sportovní povrchy, U Panelárny 881/III, 377 01 Jindřichův Hradec
Objednatel:	Statutární město České Budějovice
IČO:	002 44 732
Sídlo:	nám. Přemysla Otakara II. 1/1, 370 01 České Budějovice
Smlouva o dílo č.:	S26-063-0025 ; 2025001207
Projekt č.:	25/26-010
Název stavby:	ZŠ Bezdrevská, České Budějovice - víceúčelové hřiště
Místo stavby:	České Budějovice, areál ZŠ a ZUŠ Bezdrevská 3, VLTAVA
Evidenční č. zhotovitele:	0603 08 2152

Základní cena dle SOD:	2 846 470,48 Kč
Změnový list č.1	-107 957,23 Kč
Změnový list č.2	43 876,00 Kč
Změnový list č.3	-692 105,57 Kč
Změnový list č.4	618 909,07 Kč
Změnový list č.5	29 771,00 Kč
Změnové listy celkem	-107 506,73 Kč
Cena SOD vč. Dodatku č.1	2 738 963,75 Kč

ZHOTOVITEL:	ZÁSTUPCE OBJEDNATELE:
Jméno: Josef Filip - vedoucí stavby - SWIETELSKY stavební s.r.o.	Jméno: 

TDS - 

Návrh změny během výstavby			
ZMĚNOVÝ LIST			
Název stavby : ZŠ Bezdrevská, České Budějovice - víceúčelové hřiště			
název objektu/části stavby : 1 - ZŠ Bezdrevská - Novostavba hřiště vč. oplocení a zpevněných ploch na parc. č. 2137/57, k. ú. České Budějovice			Pořadové číslo změny: 1
Název a číslo objektu: 1		Číslo Smlouvy o dílo: 2025001207	
objednatel:	Statutární město České Budějovice		
zhotovitel:	SWIETELSKY stavební s.r.o., závod SPORTOVNÍ STAVBY, oblast Sportovní povrchy		
datum vystavení ZL:	07.08.2025		
Iniciátor změny: Investor / Zhotovitel			
Popis změny: Odečet 7ks kácení stávajících stromů a 11ks náhradní výsadby nových stromů.			
V souladu s SoD jsou předkládány tyto návrhy úprav			
NE	změna termínu plnění stanovené smlouvou		
ANO	změna ceny plnění stanovené smlouvou		
Cenový návrh úpravy			
NE	vícepráce v hodnotě Kč bez DPH		0,00
ANO	méněpráce v hodnotě Kč bez DPH		-107 957,23
Navrhovaná změna ceny plnění má vliv na		Navrhovaná změna termínu plnění má vliv na	
snížení ceny plnění	ANO	zkrácení lhůty plnění	NE
zvýšení ceny plnění	NE	prodloužení lhůty plnění	NE
-107 957,23 Kč bez DPH			
ZL za zhotovitele předložil dne:		ZL za objednatele převzal dne:	
Josef Filip Digitálně podepsal Josef Filip Datum: 2025.09.23 10:38:31 +02'00'			
..... podpis oprávněné osoby		 podpis oprávněné osoby	

Zápis
o projednání změnového listu a změny plnění smlouvy

Název stavby : ZŠ Bezdrvská, České Budějovice - víceúčelové hřiště

název objektu/části stavby :

1 - ZŠ Bezdrvská - Novostavba hřiště vč. oplocení a zpevněných ploch na parc. č.
2137/57, k. ú. České Budějovice

Pořadové číslo změny:

1

Název a číslo objektu:

1

Číslo Smlouvy o dílo:

2025001207

Cenový návrh úpravy

vícepráce v hodnotě Kč bez DPH	0,00	méněpráce v hodnotě Kč bez DPH	-107 957,23
--------------------------------	------	--------------------------------	-------------

navrhovaná změna celkem Kč bez DPH	-107 957,23
------------------------------------	-------------

cena díla po předchozí změně v Kč bez DPH	2 846 470,48
---	--------------

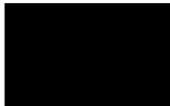
cena díla po navrhované změně v Kč bez DPH	2 738 513,25
--	--------------

přílohy:

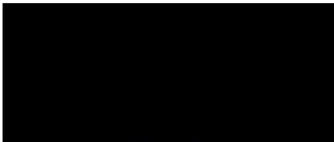
soutěž méněprací	ANO
soutěž víceprací	NE
výpočet a podklady ke stanovení ceny položek s ozn. "vlastní"	NE
fotodokumentace	NE
vyznačení změny ve výkresové dokumentaci	NE

Vyjádření k navrhované změně:

generální projektant:

..... datum	 podpis oprávněné osoby
----------------	---

technický dozor investora:

..... datum	 podpis oprávněné osoby
----------------	---

objednatel:

..... datum	 podpis oprávněné osoby
----------------	---

zhotovitel:

Josef Filip

Digitálně podepsal Josef Filip
Datum: 2025.09.23 10:36:18
+02'00'

.....
datum

.....
podpis oprávněné osoby

ZL splňuje požadované náležitosti	ANO/NE
ZL vrácen k přepracování	ANO/NE
ZL bude předložen ke schválení RM	ANO/NE
nutné stanovisko poskytovatele dotace	ANO/NE

KRYCÍ LIST ZMĚNOVÉHO LISTU Č.1 - MĚNĚPRÁCE

Stavba:

ZŠ Bezdrevská, České Budějovice - víceúčelové hřiště

Objekt:

1 - ZŠ Bezdrevská - Novostavba hřiště vč. oplocení a zpevněných ploch na
parc. č. 2137/57, k. ú. České B

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Statutární město České Budějovice

Uchazeč:

SWIETELSKY stavební s.r.o., závod SPORTOVNÍ STAVBY, oblast Sportovní povrchy

Projektant:

Ing. Pavel Prskavec

Zpracovatel:

Josef Filip

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

07.08.2025

IČ:

DIČ:

IČ:

480 355 99

DIČ:

CZ 480 355 99

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

-107 957,23

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	-107 957,23	21,00%	-22 671,02
snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

-130 628,25

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ ZMĚNOVÉHO LISTU Č.1 - **MÉNĚPRÁCE**

Stavba:

ZŠ Bezdrevská, České Budějovice - víceúčelové hřiště

Objekt:

**1 - ZŠ Bezdrevská - Novostavba hřiště vč. oplocení a zpevněných ploch na
parc. č. 2137/57, k. ú. České B**

Místo:

Datum: 07.08.2025

Zadavatel:

Statutární město České Budějovice

Projektant: Ing. Pavel Prskavec

Uchazeč:

SWIETELSKY stavební s.r.o., závod SPORTOVNÍ STAVBY, oblast Sp

Zpracovatel: Josef Filip

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

-107 957,23

HSV - Práce a dodávky HSV

-107 957,23

1 - Zemní práce

-107 957,23

SOUPIS PRACÍ - MĚNĚPRÁCE

Stavba:

ZŠ Bezdrevská, České Budějovice - víceúčelové hřiště

Objekt:

1 - ZŠ Bezdrevská - Novostavba hřiště vč. oplocení a zpevněných ploch na parc. č. 2137/57, k. ú. České B

Místo:

Datum: 07.08.2025

Zadavatel:

Statutární město České Budějovice

Projektant: Ing. Pavel Prskavec

Uchazeč:

SWIETELSKY stavební s.r.o., závod SPORTOVNÍ STAVBY, oblast Sp

Zpracovatel: Josef Filip

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem -107 957,23

HSV Práce a dodávky HSV -107 957,23

1 Zemní práce -107 957,23

15	K	K009	Kácení stromu vč. likvidace- listnaté stromy např. olše, lípa,.. do prům. 0,1m	kus	-7,000	1 638,00	-11 466,00
16	K	K010	D+M nová výsadba stromu- listnaté stromy např. javor stříbrný, olše srdčitá, jírovec maďal	kus	-11,000	8 771,93	-96 491,23

Návrh změny během výstavby			
ZMĚNOVÝ LIST			
Název stavby : ZŠ Bezdrevská, České Budějovice - víceúčelové hřiště			
název objektu/části stavby : 1 - ZŠ Bezdrevská - Novostavba hřiště vč. oplocení a zpevněných ploch na parc. č. 2137/57, k. ú. České Budějovice			Pořadové číslo změny: 2
Název a číslo objektu: 1		Číslo Smlouvy o dílo: 2025001207	
objednatel:	Statutární město České Budějovice		
zhotovitel:	SWIETELSKY stavební s.r.o., závod SPORTOVNÍ STAVBY, oblast Sportovní povrchy		
datum vystavení ZL:	07.08.2025		
Iniciátor změny: Investor /-Zhotovitel			
Popis změny: Dle domluvy bude provedena výstavba 4ks stromů dle výběru (specifikace v příloze). Stromy budou přibližného průměru cca 10-15cm kmene a cca 180cm u nasazené koruny.			
V souladu s SoD jsou předkládány tyto návrhy úprav			
NE	změna termínu plnění stanovené smlouvou		
ANO	změna ceny plnění stanovené smlouvou		
Cenový návrh úpravy			
ANO	vícepráce v hodnotě Kč bez DPH		43 876,00
NE	méněpráce v hodnotě Kč bez DPH		0,00
Navrhovaná změna ceny plnění má vliv na		Navrhovaná změna termínu plnění má vliv na	
snížení ceny plnění	NE	zkrácení lhůty plnění	NE
zvýšení ceny plnění	ANO	prodloužení lhůty plnění	NE
43 876,00 Kč bez DPH			
ZL za zhotovitele předložil dne: Josef Filip podpis oprávněné osoby		ZL za objednatele převzal dne:  / podpis oprávněné osoby 	

Zápis o projednání změnového listu a změny plnění smlouvy

Název stavby : ZŠ Bezdrvská, České Budějovice - víceúčelové hřiště

název objektu/části stavby :

1 - ZŠ Bezdrvská - Novostavba hřiště vč. oplocení a zpevněných ploch na parc. č.
2137/57, k. ú. České Budějovice

Pořadové číslo změny:

2

Název a číslo objektu:

1

Číslo Smlouvy o dílo:

2025001207

Cenový návrh úpravy

vícepráce v hodnotě Kč bez DPH	43 876,00	méněpráce v hodnotě Kč bez DPH	0,00
--------------------------------	-----------	--------------------------------	------

navrhovaná změna celkem Kč bez DPH	43 876,00
------------------------------------	-----------

cena díla po předchozí změně v Kč bez DPH	2 738 513,25
---	--------------

cena díla po navrhované změně v Kč bez DPH	2 782 389,25
--	--------------

přílohy:

soupis méněprací	NE
soupis víceprací	ANO
výpočet a podklady ke stanovení ceny položek s ozn. "vlastní"	NE
fotodokumentace	NE
vyznačení změny ve výkresové dokumentaci	NE

Vyjádření k navrhované změně:

generální projektant:

datum

podpis oprávněné osoby

technický dozor investora:

datum

podpis oprávněné osoby

objednatel:

datum

podpis oprávněné osoby

zhotovitel:

Josef Filip

datum

podpis oprávněné osoby

Digitálně podepsal Josef Filip

Datum: 2025.09.23 10:36:50

+02'00'

ZL splňuje požadované náležitosti

ANO/NE

ZL vrácen k přepracování

ANO/NE

ZL bude předložen ke schválení RM

ANO/NE

nutné stanovisko poskytovatele dotace

ANO/NE

KRYCÍ LIST ZMĚNOVÉHO LISTU Č.2 - **VÍCEPRÁCE**

Stavba:

ZŠ Bezdrevská, České Budějovice - víceúčelové hřiště

Objekt:

**1 - ZŠ Bezdrevská - Novostavba hřiště vč. oplocení a zpevněných ploch na
parc. č. 2137/57, k. ú. České B**

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Statutární město České Budějovice

Uchazeč:

SWIETELSKY stavební s.r.o., závod SPORTOVNÍ STAVBY, oblast Sportovní povrchy

Projektant:

Ing. Pavel Prskavec

Zpracovatel:

Josef Filip

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

07.08.2025

IČ:

DIČ:

IČ:

480 355 99

DIČ:

CZ 480 355 99

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

43 876,00

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	43 876,00	21,00%	9 213,96
snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

53 089,96

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ ZMĚNOVÉHO LISTU Č.2 - **VÍCEPRÁCE**

Stavba:

ZŠ Bezdrevská, České Budějovice - víceúčelové hřiště

Objekt:

**1 - ZŠ Bezdrevská - Novostavba hřiště vč. oplocení a zpevněných ploch na
parc. č. 2137/57, k. ú. České B**

Místo:

Datum: 07.08.2025

Zadavatel:

Statutární město České Budějovice

Projektant: Ing. Pavel Prskavec

Uchazeč:

SWIETELSKY stavební s.r.o., závod SPORTOVNÍ STAVBY, oblast Sp

Zpracovatel: Josef Filip

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

43 876,00

HSV - Práce a dodávky HSV

43 876,00

1 - Zemní práce

43 876,00

SOUPIS PRACÍ - **VÍCEPRÁCE**

Stavba:

ZŠ Bezdrevská, České Budějovice - víceúčelové hřiště

Objekt:

**1 - ZŠ Bezdrevská - Novostavba hřiště vč. oplocení a zpevněných ploch na
parc. č. 2137/57, k. ú. České B**

Místo:

Datum: 07.08.2025

Zadavatel:

Statutární město České Budějovice

Projektant: Ing. Pavel Prskavec

Uchazeč:

SWIETELSKY stavební s.r.o., závod SPORTOVNÍ STAVBY, oblast Sp

Zpracovatel: Josef Filip

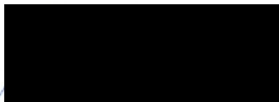
PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem **43 876,00**

D HSV Práce a dodávky HSV 43 876,00

D 1 Zemní práce 43 876,00

17	K	N	D+M nová výsadba stromu - listnaté stromy - carpinus betulus - habr acer plat. Drumondii - javor dvoubarevný ginkgo biloba - ginkgo castanea sativa - kaštanovník	kus	4,000	10 969,00	43 876,00
----	---	---	---	-----	-------	-----------	-----------

Návrh změny během výstavby			
ZMĚNOVÝ LIST			
Název stavby : ZŠ Bezdrevská, České Budějovice - víceúčelové hřiště			
název objektu/části stavby : 1 - ZŠ Bezdrevská - Novostavba hřiště vč. oplocení a zpevněných ploch na parc. č. 2137/57, k. ú. České Budějovice			Pořadové číslo změny: 3
Název a číslo objektu: 1		Číslo Smlouvy o dílo: 2025001207	
objednatel:	Statutární město České Budějovice		
zhotovitel:	SWIETELSKY stavební s.r.o., závod SPORTOVNÍ STAVBY, oblast Sportovní povrchy		
datum vystavení ZL:	07.08.2025		
Iniciátor změny: Investor / Zhotovitel			
Popis změny: Změna se týká úpravy plastových mantinelů změnou na výšku 0,6m a barvy bílé - ODEČET. Dále veškeré části oplocení budou zároveň pozinkované. U dlouhých roztečí polí budou mantinely ztuženy krátkými sloupky.			
V souladu s SoD jsou předkládány tyto návrhy úprav			
NE	změna termínu plnění stanovené smlouvou		
ANO	změna ceny plnění stanovené smlouvou		
Cenový návrh úpravy			
NE	vícepráce v hodnotě Kč bez DPH		0,00
ANO	méněpráce v hodnotě Kč bez DPH		-692 105,57
Navrhovaná změna ceny plnění má vliv na		Navrhovaná změna termínu plnění má vliv na	
snížení ceny plnění	ANO	zkrácení lhůty plnění	NE
zvýšení ceny plnění	NE	prodloužení lhůty plnění	NE
-692 105,57 Kč bez DPH			
ZL za zhotovitele předložil dne: Josef Filip Digitálně podepsal Josef Filip Datum: 2025.09.23 10:39:52 +02'00' podpis oprávněné osoby		ZL za objednatele převzal dne:  podpis oprávněné osoby	



Zápis o projednání změnového listu a změny plnění smlouvy

Název stavby : ZŠ Bezdrovská, České Budějovice - víceúčelové hřiště

název objektu/části stavby :

1 - ZŠ Bezdrovská - Novostavba hřiště vč. oplocení a zpevněných ploch na parc. č.
2137/57, k. ú. České Budějovice

3

Název a číslo objektu:

1

Číslo Smlouvy o dílo:

2025001207

Cenový návrh úpravy

vícepráce v hodnotě Kč bez DPH	0,00	méněpráce v hodnotě Kč bez DPH	-692 105,57
--------------------------------	------	--------------------------------	-------------

navrhovaná změna celkem Kč bez DPH	-692 105,57
------------------------------------	-------------

cena díla po předchozí změně v Kč bez DPH	2 782 389,25
---	--------------

cena díla po navrhované změně v Kč bez DPH	2 090 283,68
--	--------------

přílohy:

soupis méněprací	ANO
soupis víceprací	NE
výpočet a podklady ke stanovení ceny položek s ozn. "vlastní"	NE
fotodokumentace	NE
vyznačení změny ve výkresové dokumentaci	NE

Vyjádření k navrhované změně:

generální projektant:

datum

podpis oprávněné osoby

technický dozor investora:

datum

podpis oprávněné osoby

objednatel:

datum

podpis oprávněné osoby

zhotovitel:

Josef Filip

Digitálně podepsal Josef Filip

Datum: 2025.09.23 10:40:10 +02'00'

datum

podpis oprávněné osoby

ZL splňuje požadované náležitosti

ANO/NE

ZL vrácen k přepracování

ANO/NE

ZL bude předložen ke schválení RM

ANO/NE

nutné stanovisko poskytovatele dotace

ANO/NE

KRYCÍ LIST ZMĚNOVÉHO LISTU Č.3 - MĚNĚPRÁCE

Stavba:

ZŠ Bezdrevská, České Budějovice víceúčelové hřiště

Objekt:

1 - ZŠ Bezdrevská - Novostavba hřiště vč. oplocení a zpevněných ploch na
parc. č. 2137/57, k. ú. České B

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Statutární město České Budějovice

Uchazeč:

SWIETELSKY stavební s.r.o., závod SPORTOVNÍ STAVBY, oblast Sportovní povrchy

Projektant:

Ing. Pavel Prskavec

Zpracovatel:

Josef Filip

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

07.08.2025

IČ:

DIČ:

IČ:

480 355 99

DIČ:

CZ 480 355 99

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

-692 105,57

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	-670 282,27	21,00%	-140 759,28
snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

-832 864,85

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ ZMĚNOVÉHO LISTU Č.3 - **MÉNĚPRÁCE**

Stavba:

ZŠ Bezdrevská, České Budějovice víceúčelové hřiště

Objekt:

**1 - ZŠ Bezdrevská - Novostavba hřiště vč. oplocení a zpevněných ploch na
parc. č. 2137/57, k. ú. České B**

Místo:

Datum: 07.08.2025

Zadavatel:

Statutární město České Budějovice

Projektant: Ing. Pavel Prskavec

Uchazeč:

SWIETELSKY stavební s.r.o., závod SPORTOVNÍ STAVBY, oblast Sp

Zpracovatel: Josef Filip

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

-692 105,57

PSV - Práce a dodávky PSV

-692 105,57

766 - Konstrukce truhlářské

-467 525,24

767 - Konstrukce zámečnické

-224 580,33

SOUPIS PRACÍ - MĚNĚPRÁCE

Stavba:

ZŠ Bezdrevská, České Budějovice víceúčelové hřiště

Objekt:

1 - ZŠ Bezdrevská - Novostavba hřiště vč. oplocení a zpevněných ploch na parc. č. 2137/57, k. ú. České B

Místo:

Datum: 07.08.2025

Zadavatel:

Statutární město České Budějovice

Projektant: Ing. Pavel Prskavec

Uchazeč:

SWIETELSKY stavební s.r.o., závod SPORTOVNÍ STAVBY, oblast Sp

Zpracovatel: Josef Filip

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

-692 105,57

D PSV

Práce a dodávky PSV

-692 105,57

D 766

Konstrukce truhlářské

-467 525,24

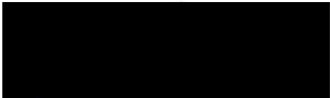
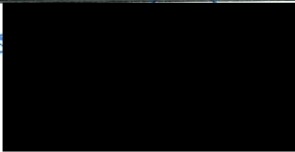
41	K	K012	D+M PP mantinely černé barvy v. 1,2 m na sloupech 80 x 80 x 3 mm a profilech 80 x 40 x 3 mm	m2	-112,800	3 947,37	-445 263,34
42	K	998766201	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m základní v objektech výšky do 6 m	%	-5,000	4 452,38	-22 261,90

D 767

Konstrukce zámečnické

-224 580,33

46	K	K003	D+M ocelový profil sloupek 80 x 80 x 3mm délky 5,5 m k zavěšení sítě, poplastovaná, zelené barvy	kus	-25,000	6 265,67	-156 641,75
47	K	K004	D+M ocelový profil vzpěra 80 x 80 x 3mm délky 5,0 m k zavěšení sítě, poplastovaná, zelené barvy	kus	-8,000	5 764,41	-46 115,28
49	K	998767202	Přesun hmot pro zámečnické konstrukce stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m základní v objektech výšky do 6 m	%	-5,000	4 364,66	-21 823,30

Návrh změny během výstavby			
ZMĚNOVÝ LIST			
Název stavby : ZŠ Bezdrevská, České Budějovice - víceúčelové hřiště			
název objektu/části stavby : 1 - ZŠ Bezdrevská - Novostavba hřiště vč. oplocení a zpevněných ploch na parc. č. 2137/57, k. ú. České Budějovice			Pořadové číslo změny: 4
Název a číslo objektu: 1		Číslo Smlouvy o dílo: 2025001207	
objednatel:	Statutární město České Budějovice		
zhotovitel:	SWIETELSKY stavební s.r.o., závod SPORTOVNÍ STAVBY, oblast Sportovní povrchy		
datum vystavení ZL:	07.08.2025		
Iniciátor změny: Investor / Zhotovitel			
Popis změny: Změna se týká úpravy plastových mantinelů změnou na výšku 0,6m a barvy bílé - PŘÍPOČET. Dále veškeré části oplocení budou zároveň pozinkované. U dlouhých roztečí polí budou mantinely ztuženy krátkými sloupky.			
V souladu s SoD jsou předkládány tyto návrhy úprav			
NE	změna termínu plnění stanovené smlouvou		
ANO	změna ceny plnění stanovené smlouvou		
Cenový návrh úpravy			
ANO	vícepráce v hodnotě Kč bez DPH		618 909,07
NE	méněpráce v hodnotě Kč bez DPH		0,00
Navrhovaná změna ceny plnění má vliv na		Navrhovaná změna termínu plnění má vliv na	
snížení ceny plnění	NE	zkrácení lhůty plnění	NE
zvýšení ceny plnění	ANO	prodloužení lhůty plnění	NE
618 909,07 Kč bez DPH			
ZL za zhotovitele předložil dne: Josef Filip Digitálně podepsal Josef Filip Datum: 2025.09.23 10:40:44 +02'00' podpis oprávněné osoby		ZL za objednatele převzal dne:  podpis oprávněné osoby 	

Zápis o projednání změnového listu a změny plnění smlouvy

Název stavby : ZŠ Bezdrevská, České Budějovice - víceúčelové hřiště

název objektu/části stavby :

1 - ZŠ Bezdrevská - Novostavba hřiště vč. oplocení a zpevněných ploch na parc. č.
2137/57, k. ú. České Budějovice

4

Název a číslo objektu:

1

Číslo Smlouvy o dílo:

2025001207

Cenový návrh úpravy

vícepráce v hodnotě Kč bez DPH

618 909,07

méněpráce v hodnotě Kč bez DPH

0,00

navrhovaná změna celkem Kč bez DPH

618 909,07

cena díla po předchozí změně v Kč bez DPH

2 090 283,68

cena díla po navrhované změně v Kč bez DPH

2 709 192,75

přílohy:

soupis méněprací

NE

soupis víceprací

ANO

výpočet a podklady ke stanovení ceny položek s ozn. "vlastní"

NE

fotodokumentace

NE

vyznačení změny ve výkresové dokumentaci

NE

Vyjádření k navrhované změně:

generální projektant:

datum

podpis oprávněné osoby

technický dozor investora:

datum

podpis oprávněné osoby

objednatel:

datum

podpis oprávněné osoby

zhotovitel:

Josef Filip

datum

podpis oprávněné osoby

Digitálně podepsal Josef Filip

Datum: 2025.09.23 10:40:59 +02'00'

ZL splňuje požadované náležitosti

ANO/NE

ZL vrácen k přepracování

ANO/NE

ZL bude předložen ke schválení RM

ANO/NE

nutné stanovisko poskytovatele dotace

ANO/NE

KRYCÍ LIST ZMĚNOVÉHO LISTU Č.4 - VÍCEPRÁCE

Stavba:

ZŠ Bezdrevská, České Budějovice - víceúčelové hřiště

Objekt:

1 - ZŠ Bezdrevská - Novostavba hřiště vč. oplocení a zpevněných ploch na
parc. č. 2137/57, k. ú. České B

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Statutární město České Budějovice

Uchazeč:

SWIETELSKY stavební s.r.o., závod SPORTOVNÍ STAVBY, oblast Sportovní povrchy

Projektant:

Ing. Pavel Prskavec

Zpracovatel:

Josef Filip

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

07.08.2025

IČ:

DIČ:

IČ:

480 355 99

DIČ:

CZ 480 355 99

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

618 909,07

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	618 909,07	21,00%	129 970,90
DPH snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

748 879,97

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ ZMĚNOVÉHO LISTU Č.4 - **VÍCEPRÁCE**

Stavba:

ZŠ Bezdrevská, České Budějovice - víceúčelové hřiště

Objekt:

**1 - ZŠ Bezdrevská - Novostavba hřiště vč. oplocení a zpevněných ploch na
parc. č. 2137/57, k. ú. České B**

Místo:

Datum: 07.08.2025

Zadavatel:

Statutární město České Budějovice

Projektant: Ing. Pavel Prskavec

Uchazeč:

SWIETELSKY stavební s.r.o., závod SPORTOVNÍ STAVBY, oblast Sp

Zpracovatel: Josef Filip

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem	618 909,07
HSV - Práce a dodávky HSV	25 101,21
1 - Zemní práce	8 780,71
2 - Zakládání	16 320,50
PSV - Práce a dodávky PSV	593 807,86
766 - Konstrukce truhlářské	323 859,15
767 - Konstrukce zámečnické	269 948,71

SOUPIS PRACÍ - VÍCEPRÁCE

Stavba:

ZŠ Bezdrevská, České Budějovice - víceúčelové hřiště

Objekt:

1 - ZŠ Bezdrevská - Novostavba hřiště vč. oplocení a zpevněných ploch na parc. č. 2137/57, k. ú. České B

Místo:

Datum: 07.08.2025

Zadavatel:

Statutární město České Budějovice

Projektant: Ing. Pavel Prskavec

Uchazeč:

SWIETELSKY stavební s.r.o., závod SPORTOVNÍ STAVBY, oblast Sp

Zpracovatel: Josef Filip

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Gena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

618 909,07

D HSV Práce a dodávky HSV 25 101,21

D 1 Zemní práce 8 780,71

5	K	133212811	Hloubení nezapažených šachet ručně v horninách třídy těžitelnosti I skupiny 3, půdorysná plocha výkopu do 4 m2	m3	2,695	3 258,15	8 780,71
---	---	-----------	--	----	-------	----------	----------

D 2 Zakládání 16 320,50

21	K	275313611	Základy z betonu prostého patky a bloky z betonu kamenem neprokládaného tř. C 16/20	m3	3,775	4 323,31	16 320,50
----	---	-----------	---	----	-------	----------	-----------

D PSV Práce a dodávky PSV 593 807,86

D 766 Konstrukce truhlářské 323 859,15

41	K	K012	D+M PP mantinely bílé barvy v. 0,6 m na sloupech 80 x 80 x 3 mm a profilech 80 x 40 x 3 mm	m2	56,400	5 424,61	305 948,00
42	K	998766201	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m základní v objektech výšky do 6 m	%	5,000	3 582,23	17 911,15

D 767 Konstrukce zámečnické 269 948,71

45	K	K002	D+M síť PE 50/50/3 zelené barvy bude ve spodní části osazena závažím v podobě lanka	m2	60,720	294,49	17 881,43
46	K	K003-A	D+M ocelový profil sloupek 80 x 80 x 3mm délky 5,5 m k zavěšení sítě, ž. pozink	kus	24,000	5 766,81	138 403,44
46	K	K003-B	D+M ocelový profil sloupek 80 x 80 x 3mm délky 1,7 m, ž. pozink	kus	10,000	3 708,94	37 089,40
46	K	K003-C	D+M ocelový profil sloupek 80 x 80 x 3mm délky 5,5 m k zavěšení sítě, ž. pozink PRO BASKET	kus	2,000	11 013,48	22 026,96
47	K	K004	D+M ocelový profil vzpěra 80 x 80 x 3mm délky 5,0 m k zavěšení sítě, poplastovaná, zelené barvy	kus	8,000	3 884,61	31 076,88
49	K	998767202	Přesun hmot pro zámečnické konstrukce stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m základní v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	5,000	4 694,12	23 470,60

Návrh změny během výstavby			
ZMĚNOVÝ LIST			
Název stavby : ZŠ Bezdrovská, České Budějovice - víceúčelové hřiště			
název objektu/části stavby : 1 - ZŠ Bezdrovská - Novostavba hřiště vč. oplocení a zpevněných ploch na parc. č. 2137/57, k. ú. České Budějovice			Pořadové číslo změny: 5
Název a číslo objektu: 1		Číslo Smlouvy o dílo: 2025001207	
objednatel:	Statutární město České Budějovice		
zhotovitel:	SWIETELSKY stavební s.r.o., závod SPORTOVNÍ STAVBY, oblast Sportovní povrchy		
datum vystavení ZL:	07.08.2025		
Iniciátor změny: Investor-/ Zhotovitel			
Popis změny: Vybourání rámového pletiva (2 pole) a vybourání podezdívky obvodového oplocení pro přístup na staveniště. Následná oprava a uvedení do původního stavu. Tato změna byla smluvena z důvodu lepšího přístupu na staveniště hřiště, kdy se prakticky zamezí pohybu techniky po areálu školy od hlavní brány ke staveništi a materiál je možno skládat a zabudovávat nekratší možnou cestou přímo z dopravní komunikace.			
V souladu s SoD jsou předkládány tyto návrhy úprav			
NE	změna termínu plnění stanovené smlouvou		
ANO	změna ceny plnění stanovené smlouvou		
Cenový návrh úpravy			
ANO	vícepráce v hodnotě Kč bez DPH		29 771,00
NE	méněpráce v hodnotě Kč bez DPH		0,00
Navrhovaná změna ceny plnění má vliv na		Navrhovaná změna termínu plnění má vliv na	
snížení ceny plnění	NE	zkrácení lhůty plnění	NE
zvýšení ceny plnění	ANO	prodloužení lhůty plnění	NE
29 771,00 Kč bez DPH			
ZL za zhotovitele předložil dne: Josef Filip Digitálně podepsal Josef Filip Datum: 2025.09.23 10:41:28 +02'00' podpis oprávněné osoby		ZL za objednatele převzal dne:  podpis oprávněné osoby	

TSČ

Zápis o projednání změnového listu a změny plnění smlouvy			
Název stavby : ZŠ Bezdrevská, České Budějovice - víceúčelové hřiště			
název objektu/části stavby : 1 - ZŠ Bezdrevská - Novostavba hřiště vč. oplocení a zpevněných ploch na parc. č. 2137/57, k. ú. České Budějovice		Pořadové číslo změny: 5	
Název a číslo objektu: 1		Číslo Smlouvy o dílo: 2025001207	
Cenový návrh úpravy			
vícepráce v hodnotě Kč bez DPH		29 771,00	méněpráce v hodnotě Kč bez DPH
			0,00
navrhovaná změna celkem Kč bez DPH		29 771,00	
cena díla po předchozí změně v Kč bez DPH		2 709 192,75	
cena díla po navrhované změně v Kč bez DPH		2 738 963,75	
přílohy:	soupis méněprací	NE	
	soupis víceprací	ANO	
	výpočet a podklady ke stanovení ceny položek s ozn. "vlastní"	NE	
	fotodokumentace	NE	
	vyznačení změny ve výkresové dokumentaci	NE	
Vyjádření k navrhované změně:			
generální projektant:			
..... datum podpis oprávněné osoby			
technický dozor investora:			
..... datum podpis oprávněné osoby			
objednatel:			
..... datum podpis oprávněné osoby			
zhotovitel:			
Josef Filip Digitálně podepsal Josef Filip Datum: 2025.09.23 10:41:44 +02'00' datum podpis oprávněné osoby			
ZL splňuje požadované náležitosti		ANO/NE	
ZL vrácen k přepracování		ANO/NE	
ZL bude předložen ke schválení RM		ANO/NE	
nutné stanovisko poskytovatele dotace		ANO/NE	

KRYCÍ LIST ZMĚNOVÉHO LISTU Č.5 - VÍCEPRÁCE

Stavba:

ZŠ Bezdrevská, České Budějovice - víceúčelové hřiště

Objekt:

**1 - ZŠ Bezdrevská - Novostavba hřiště vč. oplocení a zpevněných ploch na
parc. č. 2137/57, k. ú. České B**

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Statutární město České Budějovice

Uchazeč:

SWIETELSKY stavební s.r.o., závod SPORTOVNÍ STAVBY, oblast Sportovní povrchy

Projektant:

Ing. Pavel Prskavec

Zpracovatel:

Josef Filip

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

07.08.2025

IČ:

DIČ:

IČ:

480 355 99

DIČ:

CZ 480 355 99

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

29 771,00

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	29 771,00	21,00%	6 251,91
DPH snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

36 022,91

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ ZMĚNOVÉHO LISTU Č.5 - **VÍCEPRÁCE**

Stavba:

ZŠ Bezdrevská, České Budějovice - víceúčelové hřiště

Objekt:

**1 - ZŠ Bezdrevská - Novostavba hřiště vč. oplocení a zpevněných ploch na
parc. č. 2137/57, k. ú. České B**

Místo:

Datum: 07.08.2025

Zadavatel:

Statutární město České Budějovice

Projektant: Ing. Pavel Prskavec

Uchazeč:

SWIETELSKY stavební s.r.o., závod SPORTOVNÍ STAVBY, oblast Sp

Zpracovatel: Josef Filip

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem	29 771,00
HSV - Práce a dodávky HSV	29 771,00
1 - Zemní práce	29 771,00
PSV - Práce a dodávky PSV	0,00

SOUPIS PRACÍ - **VÍCEPRÁCE**

Stavba: ZŠ Bezdrevská, České Budějovice - víceúčelové hřiště

Objekt: 1 - ZŠ Bezdrevská - Novostavba hřiště vč. oplocení a zpevněných ploch na
parc. č. 2137/57, k. ú. České B

Místo:

Datum: 07.08.2025

Zadavatel: Statutární město České Budějovice

Projektant: Ing. Pavel Prskavec

Uchazeč: SWIETELSKY stavební s.r.o., závod SPORTOVNÍ STAVBY, oblast Sp

Zpracovatel: Josef Filip

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							29 771,00
D HSV Práce a dodávky HSV							29 771,00
D X Oplocení							29 771,00
50	K	N	Demolice a obnova plotu vč. betonové podezdávky	kpl	1,000	29 771,00	29 771,00
D PSV Práce a dodávky PSV							0,00