

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb. v platném znění

Číslo smlouvy o dílo – objednatel: 0691/2025

Číslo smlouvy o dílo – zhotovitel: DZ 24015186/BRN

Objednatel:

Adresa:

Zastoupeno:

Zastoupení:

- ve věcech smluvních:
- ve věcech technických:

Město Vsetín

Svárov 1080, 755 01 Vsetín

Jiří Čunek, starosta města

Jiří Čunek, starosta města

IČO:

00304450

DIČ:

CZ00304450

(dále jen **objednatel**)

a

Zhotovitel:

Adresa:

Zastoupena:

Zastoupení:

- ve věcech smluvních:
- ve věcech technických:

IČO:

DIČ:

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

Mestrostav DIZ s.r.o.

Koželužská 2450/4, 180 00 Praha 8 - Libeň

Ing. Karel Volf, předseda sboru jednatelů a Ing. Tomáš Erhard,

25021915

CZ25021915

(dále jen **zhotovitel**)

Článek I.

Základní ustanovení

1. Smluvní strany prohlašují, že identifikační údaje stran a taktéž oprávnění k podnikání jsou v souladu s právní skutečností v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení druhé smluvní straně. Strany prohlašují, že osoby podepisující tuto smlouvu jsou k tomuto úkonu oprávněny.
2. Zhotovitel prohlašuje, že je odborně způsobilý k zajištění předmětu plnění podle této smlouvy.

Článek II.

Předmět smlouvy

1. Předmětem díla je provedení oprav vzniklých zatékáním střechou do 5. NP a 4. NP objektu Masarykovy veřejné knihovny a turistického informačního centra Vsetín č.p. 1356.
2. V 5.NP bude provedena výměna akustického podhledu, zatečených světel, dřevěné podlahy, obložky dveří a bude provedena nová výmalba.
3. Ve 4.NP dojde k částečné výměně dřevěné podlahy, SDK akustického podhledu, 2 ks svítidel a bude provedena nová výmalba.
4. Zhotovitel je povinen provést dílo na svůj náklad a své nebezpečí ve smluvené době jako celek nebo ve smluvených částech, v souladu:

- a) s touto smlouvou o dílo,
 - b) a s položkovými rozpočty, které tvoří nedílnou přílohu této smlouvy.
5. Objednatel se zavazuje, že dokončené dílo převezme a zaplatí za jeho zhotovení dohodnutou cenu.
 6. Zhotovením stavby se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací a konstrukcí, včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení díla, dále dodání, instalace a zprovoznění všech technologických částí stavby jakož i provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních prací, konstrukcí a technologií, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné, zejména pak:
 - a) zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla,
 - b) veškeré práce, dodávky a služby související s bezpečnostními opatřeními na ochranu osob a majetku (zejména chodců a vozidel v místech dotčených stavbou),
 - c) zajištění a provedení všech předepsaných či dohodnutých zkoušek a revizí vztahujících se k prováděnému dílu včetně pořízení protokolů,
 - d) zajištění atestů a dokladů o požadovaných vlastnostech výrobků (prohlášení o shodě),
 - e) odvoz, uložení a likvidace odpadů oprávněnou osobou v souladu s příslušnými právními předpisy,
 - f) provádění denního úklidu staveniště, průběžné odstraňování znečištění komunikací či škod na nich,
 - g) úhrada všech spotřebovaných médií,
 - h) zhotovitel je povinen zabezpečit ve svých poddodavatelských smlouvách splnění povinností vyplývajících zhotoviteli ze smlouvy o dílo, a to přiměřeně k povaze a rozsahu poddodávky
 - i) provedení veškerých bezpečnostních opatření požadovaných koordinátorem BOZP na staveništi a v plánu BOZP.
 - j) zajištění dokladů a certifikátů nezbytných k předání díla.
 7. Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla a že disponuje takovými odbornými znalostmi a kapacitami, které jsou k včasnému a řádnému provedení díla nezbytné.

Článek III.

Doba plnění a předání staveniště

1. Zhotovitel splní povinnost provést dílo jeho řádným dokončením, bez vad a nedodělků, a předáním objednateli. Splněním dodávky stavby se rozumí úplné dokončení díla včetně úpravy ploch dotčených stavbou do původního stavu a podepsáním posledního zápisu o předání a převzetí díla, předáním dokladů o předepsaných zkouškách a revizích.
2. Práce zhotovitele na realizaci předmětu smlouvy budou zahájeny dnem protokolárního předání a převzetí staveniště (zahájení stavebních prací). Termín předání a převzetí staveniště (zahájení stavebních prací) **bez zbytečného odkladu od podpisu smlouvy**. Dokončení stavebních prací včetně předání všech dokladů do: **nejpozději do 29.10.2025**.
3. Zhotovitel je povinen seznámit se po převzetí staveniště s rozmístěním a trasou stávajících inženýrských sítí na staveništi a přilehlých prostorách dotčených prováděním díla a tyto vhodným způsobem chránit tak, aby v průběhu provádění díla nedošlo k jejich poškození.
4. Zhotovitel je povinen dodržovat všechny podmínky správců nebo vlastníků sítí a nese veškeré důsledky a škody vzniklé jejich nedodržením.
5. Dojde-li v průběhu realizace díla k poškození stávajících inženýrských sítí, nese veškeré náklady na uvedení sítí do původního stavu zhotovitel včetně případných škod, pokut apod.
6. Zhotovitel je povinen užívat staveniště pouze pro účely související s prováděním díla a při užívání staveniště je povinen dodržovat veškeré relevantní obecně závazné právní předpisy.
7. Zhotovitel není oprávněn využívat staveniště k ubytování osob, pokud k tomu není určeno a ne-li to výslovně dohodnuto.

Článek IV. Cena díla

1. Cena za dílo byla sjednána jako pevná cena smluvní, která je platná po celou dobu realizace díla, pokud není stanoveno dále jinak.

	Základní (Kč bez DPH)
4. NP	320 935,79 Kč
5. NP	423 406,54 Kč
CENA CELKEM	744 342,33 Kč

2. Pro obsah ceny díla je rozhodující soupis prací, dodávek a služeb včetně výkazu výměr.
3. Cena díla obsahuje veškeré náklady zhotovitele nezbytné k řádnému a včasnému provedení díla a jeho přiměřený zisk.
4. Cena díla obsahuje mimo vlastní provedení díla dle Článku II. Předmět díla - také náklady na:
 - a) zabezpečení bezpečnosti a hygieny práce,
 - b) opatření k ochraně životního prostředí,
 - c) náklady na sjednaná pojištění.
5. Cena díla podle odst. 1. je cenou nejvýše přípustnou a může být změněna jen dodatkem smlouvy z níže uvedených důvodů:
 - a) před nebo v průběhu realizace díla dojde ke změnám daňových předpisů majících vliv na cenu díla; v takovém případě bude cena upravena dle sazeb daně z přidané hodnoty platných ke dni zdanitelného plnění,
 - b) v případě víceprací, služeb a dodávek požadovaných objednatelem a neobsažených v zadávací dokumentaci,
 - c) v případě méněprací.

Článek VI. Platební podmínky

1. Poskytnuté zdanitelné plnění, které odpovídá číselnému kódu klasifikace produkce CZ-CPA 41 – 43, tj. patří do kategorie stavebních a montážních prací podle § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZDPH“) bude fakturováno v režimu přenesení daňové povinnosti na příjemce.
2. Na plnění, která budou fakturována v režimu přenesení daňové povinnosti, bude vystaven samostatný daňový doklad podle § 29 odst. 2, písm. c) ZDPH s citací „daň odvede zákazník“.
3. Úhrada smluvní ceny proběhne na základě vystaveného daňového dokladu. Zálohy nejsou sjednány.
4. Cena díla bude hrazena po realizaci díla na základě daňového dokladu (dále jen faktury) vystavené zhotovitelem, přičemž datem zdanitelného plnění je den předání a převzetí dokončené stavby. Zhotovitel vyfakturuje objednateli práce a dodávky, které realizoval, a to na základě odsouhlaseného soupisu provedených prací a dodávek.
5. Zhotovitel předloží objednateli soupis provedených prací oceněný v souladu se způsobem sjednaným ve smlouvě o dílo.
6. Objednatel je povinen se k tomuto soupisu vyjádřit nejpozději do 5 dnů ode dne jeho obdržení.

7. Po odsouhlasení soupisu objednatelům vystaví zhotovitel fakturu.
8. Odsouhlasený soupis provedených prací je nedílnou součástí faktury. Bez tohoto soupisu je faktura neúplná.
9. Objednatel vyzve zhotovitele k doplnění faktury z důvodu neúplnosti nejpozději do 14 dnů ode dne, kdy fakturu obdržel. Objednatel má v této lhůtě právo vrátit doporučeným dopisem fakturu, jejíž obsah či přílohy nesplňují požadavky této smlouvy s uvedením důvodů, pro které fakturu vrací. V takovém případě zhotovitel fakturu opraví a zašle objednateli znovu s novou lhůtou splatnosti.
10. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze ty práce, dodávky a služby, u kterých nedošlo k rozporu.
11. Lhůta splatnosti faktury činí 21 kalendářních dnů ode dne doručení objednateli. Faktura bude doručena doporučenou poštou, elektronicky datovou schránkou nebo na [e-podatelna@mestovsetin.cz](mailto:podatelna@mestovsetin.cz) nebo osobně na podatelnu objednatele proti písemnému potvrzení. Stejná lhůta splatnosti platí i při placení jiných plateb (smluvních pokut, úroků z prodlení, náhrady škody apod.)
12. Faktura musí kromě zákonem stanovených náležitostí pro účetní doklad obsahovat také:
 - a) číslo a datum vystavení faktury,
 - b) číslo smlouvy a datum jejího uzavření, číslo zakázky
 - c) předmět plnění a jeho přesnou specifikaci ve slovním vyjádření,
 - d) označení banky a čísla účtu, na který má být zapláceno,
 - e) číslo a datum předávacího protokolu se stanoviskem objednatele, že dílo (jeho část plnění) schvaluje jeho převzetím (předávací protokol bude přílohou faktury),
 - f) lhůtu splatnosti faktury,
 - g) název, sídlo, IČ a DIČ objednatele a zhotovitele,
 - h) jméno a vlastnoruční nebo elektronický podpis osoby, která fakturu vystavila, kontaktní telefon
13. Nebude-li faktura obsahovat některou povinnou nebo dohodnutou náležitost nebo bude chybně vyúčtována cena nebo DPH, je objednatel oprávněn před uplynutím lhůty splatnosti vrátit fakturu druhé smluvní straně k provedení opravy s vyznačením důvodu vrácení. Zhotovitel provede opravu vystavením nové faktury. Dnem odeslání vadné faktury zhotoviteli přestává běžet původní lhůta splatnosti a nová lhůta splatnosti běží znovu ode dne doručení nové faktury objednateli.
14. Uhrazení fakturované částky se pro účely smlouvy rozumí odepsání příslušné finanční částky z účtu objednatele.
15. Objednatel si vyhrazuje právo uplatnit institut zvláštního způsobu zajištění daně z přidané hodnoty podle § 109a ZDPH, v platném znění, v případě požadavku zhotovitele na úhradu na bankovní účet, který není zveřejněn podle § 96 odst. 2 ZDPH a dále v případě, že se zhotovitel stane nespolehlivým plátcem ve smyslu § 106a ZDPH.

Článek VII.

Podmínky provedení díla

1. Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště o pracích, které provádí, stavební deník, do kterého je povinen zapisovat všechny skutečnosti, rozhodné pro plnění smlouvy. Zejména je povinen zapisovat údaje o časovém postupu prací, údaje o prováděných pracích dílčími zhotoviteli, zdůvodnění odchylek prováděných prací od projektové dokumentace, počet osob na stavbě, klimatické podmínky, rozsah provedených prací.
2. Veškeré listy stavebního deníku musí být očíslovány. Zápisy do stavebního deníku čitelně zapisuje a podepisuje stavbyvedoucí. Mezi jednotlivými záznamy nesmí být vynechána volná místa.

3. Nesouhlasí-li stavbyvedoucí se zápisem ve stavebním deníku, který učinil objednatel nebo jím pověřených zástupce, případně zpracovatel projektu, musí k tomuto zápisu připojit svoje stanovisko nejpozději do tří pracovních dnů, jinak se má za to, že s uvedeným zápisem souhlasí.
4. Objednatel je povinen vyjadřovat se k zápisům ve stavebním deníku, učiněných zhotovitelem, nejpozději do tří pracovních dnů, jinak se má za to, že s uvedeným zápisem souhlasí.
5. Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu smlouvy, ale slouží jako podklad pro vypracování doplňků a změn smlouvy.
6. Zhotovitel se zavazuje, že při provádění stavebních prací dle této smlouvy bude vždy na staveništi přítomen stavbyvedoucí nebo zástupce stavbyvedoucího.
7. Pokud dochází se souhlasem objednatele ke změně technologie prováděných prací, je zhotovitel povinen upozornit objednatele ještě před tímto souhlasem na to, že tato změna si vyžádá zvýšení nákladů na zhotovení díla. Pokud tak zhotovitel neučiní, právo na úhradu těchto zvýšených nákladů mu vůči objednateli nevzniká.
8. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu s povinnostmi vyplývajícími ze smlouvy nebo obecně závazných právních předpisů, je objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže zhotovitel tak neučiní ani v dodatečně přiměřené lhůtě, jedná se o porušení smlouvy, které opravňuje objednatele k odstoupení od smlouvy.
9. Zhotovitel se zavazuje při provádění díla akceptovat pokyny objednatele. Zhotovitel je však povinen upozornit objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu věcí převzatých od objednatele nebo pokynů daných mu objednatelem k provedení díla. V této záležitosti se smluvní strany budou řídit ust. § 2594 občanského zákoníku.
10. Zhotovitel může se souhlasem objednatele pověřit prováděním části díla jinou osobu. Při provádění díla jinou osobou má zhotovitel odpovědnost, jako by dílo prováděl sám.
11. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví vlastních pracovníků.
12. Zhotovitel prohlašuje, že má uzavřenou pojistnou smlouvu z odpovědnosti za škodu vůči třetím osobám včetně pojištění odpovědnosti za škody způsobené na věcech, které pojištěný převzal za účelem provedení objednané činnosti.

Článek VIII.

Předání díla

1. K převzetí díla vyzve zhotovitel objednatele písemně zápisem ve stavebním deníku, a to alespoň 2 pracovní dny předem. Výzvu k převzetí díla je zhotovitel oprávněn učinit teprve poté, co bude dokončen předmět díla v rozsahu stanoveném touto smlouvou.
2. Zhotovitel je povinen připravit a doložit u řízení o předání a převzetí stavby:
 - a) osvědčení o vlastnostech použitých materiálů dle § 153 Stavebního zákona – 3x,
 - b) protokoly o provedených revizních a provozních zkouškách – 3x,
 - c) stavební deník – originál podepsaný stavbyvedoucím, TDI a koordinátorem BOZP,
 - d) záruční listy, certifikáty a návody – 3x
 - e) doklady o likvidaci odpadu – originály
3. Bez dokladů uvedených v předchozím odstavci nelze považovat dílo za dokončené a způsobilé předání.
4. Objednatel není povinen převzít dílo vykazující vady a nedodělky, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
5. Vadou se rozumí odchylka v kvalitě, rozsahu a parametrech díla, stanovených touto smlouvou a obecně závaznými předpisy. Nedodělkem se rozumí nedokončená práce oproti smlouvou sjednanému rozsahu.

6. O průběhu přejímacího řízení pořídí zhotovitel zápis, ve kterém se mimo jiné uvede i soupis vad a nedodělků, pokud je dílo obsahuje s termínem jejich odstranění. Pokud objednatel odmítá dílo převzít, je povinen uvést do zápisu svoje důvody.

Článek IX.

Záruční podmínky

1. Zhotovitel odpovídá za to, že předmět této smlouvy je zhotoven podle podmínek smlouvy a v záruční lhůtě bude mít vlastnosti dohodnuté touto smlouvou.
2. **Zhotovitel poskytuje záruční lhůtu na dílo: 60 měsíců – kompletní stavební práce a dodávky.**
3. Záruční doba počíná běžet dnem předání zhotoveného díla objednateli bez vad a nedodělků.
4. Zárukou za jakost přejímá zhotovitel závazek ve smyslu ust. § 2619 ve vazbě na ust. §§ 2113 až 2117 občanského zákoníku.
5. Záruční doba neběží po dobu, po kterou nemůže objednatel dílo pro vady, za které odpovídá zhotovitel, řádně užívat. O počet dní nefunkčnosti díla v záruční době, až po odstranění vady a následné opětovné zprovoznění díla, se pak tedy prodlužuje záruka na dílo stanovená v odstavci 2 tohoto článku smlouvy.
6. Vyskytne-li se v průběhu záruční doby na provedeném díle vada, oznámí objednatel bezodkladně její výskyt písemně zhotoviteli. Práce na odstranění vady v záruční době je zhotovitel povinen zahájit neprodleně, nejpozději však do 3 pracovních dnů ode dne, kdy byl o vadě uvědomen, nedojde-li k dohodě o jiném termínu. V případě havárie zhotovitel zahájí práce na jejím odstranění nejpozději 24 hodin po oznámení. Pro účely této smlouvy se za havárii považuje zejména taková událost, která může ohrozit životy či zdraví lidí, kterých se tato událost dotýká.
7. Vada v záruční lhůtě bude odstraněna bezplatně v co nejkratším technicky možném termínu. Termín odstranění vady bude dohodnut písemnou formou. Pokud strany termín odstranění vady nedohodnou, vyhrazuje si objednatel právo určit tento termín formou písemného sdělení zaslaného zhotoviteli.
8. Vada (její oznámení) bude objednatelem uplatněna telefonicky, faxem nebo emailem a následně potvrzena písemnou formou. Oznámení o vadě musí mimo jiné obsahovat stručný popis vzniklé vady, místo a způsob jakým k závadě došlo a jak se projevuje.
9. Provedenou opravu zhotovitel písemně předá objednateli.
10. V případě, že zhotovitel nezačne s odstraněním vady dle ustanovení tohoto článku smlouvy, je objednatel oprávněn objednat odstranění vady u jiné firmy (společnosti). Zhotovitel je povinen uhradit náklady na odstranění vady, a to do tří dnů od předložení jejich vyúčtování objednatelem. Pokud zhotovitel prokáže, že za odstraněnou vadu neručí, je objednatel povinen zhotoviteli uhrazenou částku za odstranění vady uhradit v plné výši, a to do tří dnů ode dne doručení prokázání o tom, že za vadu neodpovídá.
11. V případě vzniku škody při odstraňování záruční vady, je zhotovitel povinen ji nahradit v plné výši, a to do tří dnů od jejich uplatnění objednatelem.

Článek X.

Smluvní sankce

1. Pro případ prodlení s úhradou faktury nebo její části v dohodnutých termínech uhradí objednatel zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,1% z dlužné částky a to za každý i započatý den prodlení. Prodlení s úhradou faktury delší než 30 dnů je klasifikováno jako podstatné porušení smlouvy.
2. V případě prodlení zhotovitele s včasným převzetím staveniště a zahájením stavebních prací nebo předáním předmětu díla či jeho části je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1% z ceny díla včetně DPH za každý i započatý den prodlení.
3. Zhotovitel se zavazuje při prodlení s termínem odstranění vad zjištěných při předání díla zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny díla včetně DPH za každou vadu neodstraněnou

ve sjednaném termínu, a to za každý den prodlení. Toto ujednání platí i pro odstraňování vad v záruční lhůtě dle čl. IX. odst. 7.

4. Pro případ, že zhotovitel nezahájí práce na odstranění havárie v termínu dle čl. IX. odst. 6. smlouvy, uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny díla včetně DPH za každý i započatý den prodlení.
5. Nedohodnou-li strany něco jiného, zaplacením smluvních pokut dohodnutých v této smlouvě se neruší povinnost strany povinné závazek splnit, ani právo strany oprávněné vedle smluvní pokuty požadovat i náhradu škody přesahující uhrazenou smluvní pokutu v plné výši.
6. Vypočtenou smluvní pokutu, na kterou vznikne objednateli nárok, je objednatel oprávněn započíst proti doplatku ceny díla fakturované zhotovitelem.
7. Zhotovitel se zavazuje uhradit objednateli smluvní pokutu za nesprávně vystavené daňové doklady, které způsobí nutnost podání dodatečného daňového přiznání a pozdní úhrady daně ve výši sankce uplatnění následně správcem daně, tj. repo sazba + 14 % bodů za každý den prodlení s úhradou daně podle § 252 zákona č. 280/2009 Sb., daňový řád.

Článek XI. Ostatní ujednání

1. Zhotovitel bude při plnění předmětu této smlouvy postupovat s odbornou péčí. Zavazuje se dodržovat obecně závazné předpisy, technické normy a podmínky této smlouvy. Zhotovitel se bude řídit výchozími podklady objednatele, pokyny objednatele, zápisy a dohodami oprávněných pracovníků smluvních stran a rozhodnutími a vyjádřeními kompetentních orgánů státní správy.
2. Použití náhradních materiálů, zařízení a výrobků oproti projektu stavby, této smlouvě či nabídce zhotovitele k veřejné zakázce, je možno pouze s písemným souhlasem objednatele a s podmínkou, že nedojde ke snížení technických parametrů díla.
3. Zhotovitel je povinen činit účinná opatření proti škodám hrozącím na majetku objednatele v souvislosti s realizací díla. Porušením této povinnosti zhotovitelem vzniká objednateli právo na náhradu škody.
4. Zhotovitel je povinen uchovávat veškerou dokumentaci související s realizací projektu včetně účetních dokladů minimálně do 31.12.2035. Pokud je v českých právních předpisech stanovena lhůta delší, musí ji zhotovitel použít.
5. Zhotovitel prohlašuje, že má zajištěnou likvidaci odpadů vzniklých v rámci provádění díla a tuto skutečnost doložil objednateli do podpisu této smlouvy o dílo – zejména smlouvou o zajištění odvozu a likvidace odpadu se subjektem oprávněným nakládat se stavebním odpadem nebo zhotovitel uvede a doloží jiný způsob zajištění této povinnosti.
6. Zhotovitel čestně prohlašuje, že:
 - není na seznamu tzv. sankcionovaných osob ve smyslu nařízení Rady (EU) č. 269/2014, nařízení Rady (EU) č. 208/2014 a nařízení Rady (ES) č. 765/2006;
 - není dodavatelem ve smyslu nařízení Rady (EU) č. 2022/576, tj. že není:
 - a) ruským státním příslušníkem, fyzickou či právnickou osobou, subjektem či orgánem se sídlem v Rusku,
 - b) právnickou osobou, subjektem nebo orgánem, který je z více než 50 % přímo či nepřímo vlastněn některým ze subjektů uvedených v písmeni a), nebo
 - c) fyzickou nebo právnickou osobou, subjektem nebo orgánem, který jedná jménem nebo na pokyn některého ze subjektů uvedených v písmeni a) nebo b).
 - při plnění veřejné zakázky nevyužije poddodavatele, který by plnil více než 10 % hodnoty zakázky, a který by zároveň naplnil výše uvedená písm. a) - c).
7. Zhotovitel deklaruje, že zajistí po celou dobu plnění veřejné zakázky:
 - důstojné pracovní podmínky, plnění povinností vyplývajících z právních předpisů České republiky, zejména pak z předpisů pracovněprávních, předpisů z oblasti zaměstnanosti

- a bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, a to vůči všem osobám, které se na plnění smlouvy budou podílet; plnění těchto povinností zajistí dodavatel i u svých poddodavatelů;
- řádné a včasné plnění finančních závazků vůči svým poddodavatelům za podmínek vycházejících ze smlouvy uzavřené mezi vybraným dodavatelem a zadavatelem v rámci této veřejné zakázky;
- eliminaci dopadů na životní prostředí ve snaze o trvale udržitelný rozvoj.

Článek XII.

Důvody ukončení smlouvy

1. Tuto smlouvu je možno ukončit písemnou dohodou podepsanou odpovědnými zástupci smluvních stran, a to s účinností ke dni, jež bude v této dohodě uveden.
2. Tuto smlouvu je možno ukončit i jednostranným úkonem, a sice odstoupením od této smlouvy z důvodů podstatného porušení povinností vyplývajících z této smlouvy, kdy tyto důvody jsou specifikovány v odst. 3 tohoto článku smlouvy.
3. V případě, že jedna ze stran podstatně poruší povinnosti z této smlouvy vyplývajících, může druhá smluvní strana od smlouvy odstoupit. Pro účely této smlouvy se za podstatné porušení rozumí zejména:
 - a) prodlení objednatele s úhradou faktur o více než 30 dnů,
 - b) překročení termínu zhotovení díla či jeho části o více než 30 dnů,
 - c) předmět díla či jeho část předaný zhotovitelem vykazuje takové vady a nedodělky, pro které není možno objednatelům dílo řádně užívat k jeho obvyklému nebo vymíněnému účelu dle této smlouvy.
4. Chce-li některá ze stran odstoupit od této smlouvy na základě ujednání z této smlouvy vyplývajících, je povinna svoje odstoupení písemně oznámit druhé straně s uvedením termínu, ke kterému od smlouvy odstupuje. V odstoupení musí být uveden důvod, pro který strana od smlouvy odstupuje a přesná citace toho bodu smlouvy, který ji k odstoupení opravňuje.
5. Odstoupí-li některá ze stran od této smlouvy na základě ujednání z této smlouvy vyplývajících, pak povinnosti obou stran jsou následující:
 - a) zhotovitel provede soupis všech provedených prací, oceněný dle způsobu, kterým je stanovena cena díla. Soupis provedených prací musí být odsouhlasen zástupcem objednatele,
 - b) zhotovitel provede finanční vyčíslení všech provedených prací a dodávek, jejichž ocenění bude provedeno dle nabídkového rozpočtu (příl. č. 1) a vypracuje „dílčí konečnou fakturu“,
 - c) objednatel je povinen do 2 pracovních dnů ode dne obdržení vyzvání zahájit "dílčí přejímací řízení".
6. Pravidla obsažená v odstavci 5 tohoto článku se analogicky uplatní i v případě, kdy smlouva bude ukončena dohodou smluvních stran dle odstavce 1 tohoto článku.

Článek XIII.

Závěrečná ujednání

1. Změny této smlouvy mohou být realizovány pouze formou písemných dodatků (v listinné formě, vyloučena změna smlouvy jiným způsobem či jinou formou), které budou platné jen, budou-li potvrzené a podepsané oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
2. Zhotovitel se zavazuje bezodkladně informovat objednatele o skutečnosti, že má v evidenci daní zachyceny daňové nedoplatky, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště zhotovitele, a to až do doby úplné úhrady ceny díla.
3. Zhotovitel uděluje tímto objednateli souhlas s případným uveřejněním celé této smlouvy, včetně identifikačních údajů smluvních stran.

4. Tato smlouva je vyhotovená v elektronické nebo listinné podobě, přičemž preferovaná je elektronická podoba smlouvy. Smlouva vyhotovená v elektronické podobě je opatřena kvalifikovanými elektronickými podpisy zástupců smluvních stran. Smlouva v listinné podobě je vyhotovená ve čtyřech provedeních, z nichž každé má platnost originálu, přičemž objednatel obdrží tři vyhotovení a zhotovitel jedno vyhotovení.
5. Smluvní strany této smlouvy shodně prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly a že tuto smlouvu uzavřely na základě úplného vzájemného konsensu a že tato smlouva odpovídá jejich skutečné, pravé a svobodné vůli, určité a srozumitelné, prosté omylů, uzavřené nikoliv za nápadně nevýhodných podmínek, a nikoliv v tísní. Smluvní strany dále prohlašují, že tato smlouva jako celek ani žádné jednotlivé ustanovení této smlouvy neodporuje zásadám poctivého obchodního styku či dobrým mravům. Autentičnost a platnost této smlouvy smluvní strany stvrzují svými podpisy.
6. Smluvní strany se podle § 89a zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, v platném znění, dohodly, že majetkové spory z této smlouvy, které se nepodařilo odstranit vzájemným jednáním, předloží k rozhodnutí výlučně místně příslušnému soudu podle sídla objednatele.
7. Zhotovitel bere na vědomí, že město Vsetín je povinný subjekt k poskytování informací dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím a zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv (dále „registr smluv“). Zhotovitel souhlasí se zpřístupněním či zveřejněním celé této smlouvy, jakož i všech jednání a okolností s jejím uzavřením souvisejících. Tato smlouva podléhá povinnosti zveřejnění v registru smluv.
8. Objednatel potvrzuje, že tato smlouva byla uzavřena v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, a byly splněny podmínky pro její platné uzavření stanovené tímto zákonem (§ 41 citovaného zákona) a usnesením Rady města Vsetín č. 7/78/RM/2025 ze dne 3.10.2025.
9. Smluvní strany nejsou oprávněny postoupit peněžité pohledávky z této smlouvy, ani jejich část, na třetí osobu.
10. Zhotovitel na základě výše uvedeného souhlasí s prováděním kontroly třetích osob u předmětné akce a zavazuje se k doložení veškerých podkladů a údajů nutných pro případnou kontrolu.

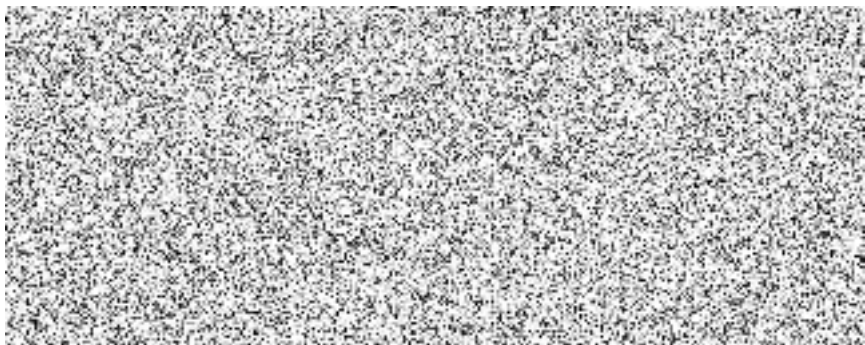
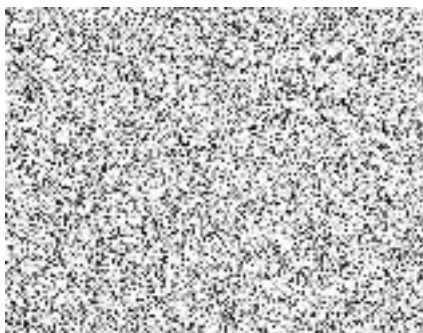
Přílohy:

- Příloha č. 1 – Soupis prací oprava po zatečení 4.NP
Soupis prací oprava po zatečení 5.NP

Ve Vsetíně, dne dle elektronických podpisů

Za objednatele:

Za zhotovitele:



Položkový rozpočet stavby			
Stavba:		20250828	MVK Vsetín - pojistná událost
Objekt:		1A	MVK
Rozpočet:		01	Pojistná událost - 4NP
Objednatel:		IČO:	
		DIČ:	
Zhotovitel:		IČO:	
		DIČ:	
Vypracoval:			
Rozpis ceny			Celkem
HSV			73 374,96
PSV			222 761,83
MON			15 689,00
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			9 110,00
Celkem			320 935,79
Rekapitulace daní			
Základ pro sníženou DPH	12 %		0,00 CZK
Snížená DPH	12 %		0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %		320 935,79 CZK
Základní DPH	21 %		67 396,52 CZK
Zaokrouhlení			0,00 CZK
Cena celkem s DPH			388 332,31 CZK
v _____ dne _____			
_____		_____	
Za zhotovitele		Za objednatele	

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
61	Úpravy povrchů vnitřní	HSV			3 164,40	1,0
63	Podlahy a podlahové konstrukce	HSV			30 195,00	9,4
9	Ostatní konstrukce a práce, bourání	HSV			7 147,00	2,2
96	Bourání konstrukcí	HSV			3 279,90	1,0
99	Staveništní přesun hmot	HSV			7 282,00	2,3
997	Přesun sutě	HSV			2 887,36	0,9
D11	O1	HSV			11 244,00	3,5
D13	P2	HSV			8 175,30	2,5
763	Konstrukce suché výstavby	PSV			9 382,80	2,9
766	Konstrukce truhlářské	PSV			62,40	0,0
775	Podlahy vlysové a parketové	PSV			198 206,26	61,8
784	Malby	PSV			15 110,37	4,7
M65	Elektroinstalace a veřejné osvětlení	MON			15 689,00	4,9
ON	Ostatní náklady	ON			9 110,00	2,8
Cena celkem					320 935,79	100,0

Položkový rozpočet

S:	20250828	MVK Vsetín - pojistná událost
O:	1A	MVK
R:	01	Pojistná událost - 4NP

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 61		Úpravy povrchů vnitřní				3 164,40
1	612421431RT2	Oprava vápen.omítek stěn do 50 % pl. - štukových s použitím suché maltové směsi	m2	5,40000	586,00	3 164,40
Díl: 63		Podlahy a podlahové konstrukce				30 195,00
2	632411108R00	Samonivelační stěrka Cemix, ruční zpracování tl. 8 mm	m2	55,00000	549,00	30 195,00
Díl: 763		Konstrukce suché výstavby				9 382,80
3	763131492	SDK podhled deska 1x perforovaná 12-20-35 RE s černou tkaninou s izolací dvouvrstvá spodní kce profil CD+UD REI 90 Rw 60 dB - DODÁVKA A MONTÁŽ	m2	6,00000	1 563,80	9 382,80
Díl: 766		Konstrukce truhlářské				62,40
4	766691915	Ostatní práce vyvěšení nebo zavěšení křídel dřevěných dveřních, plochy přes 2 m2	kus	2,00000	31,20	62,40
Díl: 775		Podlahy vlysové a parketové				198 206,26
5	61151044	podlaha dřevěná lamelová tl 14mm dub	m2	60,50000	1 808,00	109 384,00
6	61418101	lišta podlahová dřevěná dub 8x35mm	m	35,96120	88,00	3 164,59
7	775111111	Příprava podkladu skládaných podlah a stěn broušení podlah nového podkladu anhydritového	m2	55,00000	49,50	2 722,50
8	775111311	Příprava podkladu skládaných podlah a stěn vysátí podlah	m2	55,00000	8,80	484,00
9	775121321	Příprava podkladu skládaných podlah a stěn penetrace nefeděná podlah	m2	55,00000	52,80	2 904,00
10	775413401	Montáž lišty obvodové lepené	m	32,69200	60,50	1 977,87
11	110 R00VD	Mimostaveništní doprava individual.- podlahy, viz příloha č.1	kpl	1,00000	4 074,40	4 074,40
12	775511800R00V	Demontáž dřevěné podlahy vlysové lepené, viz příloha č. 2	m2	55,00000	589,30	32 411,50

Položkový rozpočet

S:	20250828	MVK Vsetín - pojistná událost
O:	1A	MVK
R:	01	Pojistná událost - 4NP

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
13	775541113	Montáž podlah plovoucích z velkoplošných lamel dýhovaných a laminovaných bez podložky, spojovaných lepením v drážce šířka dílce přes 150 do 180 mm	m2	55,00000	170,50	9 377,50
14	775541191	Montáž podlah plovoucích z velkoplošných lamel dýhovaných a laminovaných bez podložky, spojovaných Příplatek k cenám za lepení k podkladu	m2	55,00000	467,50	25 712,50
15	775x	Zhodnocení stavu nutné opravy, viz příloha č. 3	kpl	1,00000	5 993,40	5 993,40
Díl: 784		Malby				15 110,37
16	110 R00VM	Mimostaveništní doprava individual. - malíři, viz příloha č. 4	kpl	1,00000	3 415,40	3 415,40
17	784011222RT2	Zakrytí podlah, včetně odstranění včetně papírové lepenky	m2	204,20000	21,30	4 349,46
18	784181101	Penetrace podkladu jednonásobná základní akrylátová bezbarvá v místnostech výšky do 3,80 m	m2	122,42520	10,00	1 224,25
19	784211101	Malby z malířských směsí oděruvzdorných za mokra dvojnásobné, bílé za mokra oděruvzdorné výborně v místnostech výšky do 3,80 m	m2	122,42520	50,00	6 121,26
Díl: 9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				7 147,00
20	952901111R00	Vyčištění budov nebo objektů před předáním do užívání budov bytové nebo občanské výstavby, světlé výšky podlaží do 4 m	m2	204,20000	35,00	7 147,00
Díl: 96		Bourání konstrukcí				3 279,90
21	767584801R00	Demontáž doplňků podhledů pro svítidla	kus	10,00000	154,50	1 545,00
22	963016151R00	Demontáž podhledu SDK,2úrov.kříž.rošt,1xoplášť.12,5 mm	m2	6,00000	209,50	1 257,00
23	978011161R00	Otlučení omítek vnitřních vápenných stropů do 50 %	m2	5,40000	88,50	477,90
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				7 282,00
24	999281151R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do v. 25 m,nošením	t	2,20000	3 310,00	7 282,00

Položkový rozpočet

S:	20250828	MVK Vsetín - pojistná událost
O:	1A	MVK
R:	01	Pojistná událost - 4NP

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 997		Přesun sutě				2 887,36
25	997013216	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m s naložením ručně pro budovy a haly výšky přes 18 do 21 m	t	2,20000	550,00	1 210,00
26	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	2,20000	123,30	271,26
27	997013509	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další započatý 1 km přes 1 km	t	44,00000	6,90	303,60
28	997013814	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) z izolačních materiálů zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 06 04	t	0,05000	4 850,00	242,50
29	997013871	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) smíšeného stavebního a demoličního zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04	t	2,15000	400,00	860,00
Díl: D11		O1				11 244,00
30	Pol65	Svítilno interiérové LED, 40,1W, 4400lm, 4000K, DALI2 - dodávka a montáž	ks	1,00000	8 685,10	8 685,10
31	Pol66	Příslušenství: koncovky, závěsná oka, průchodka - dodávka	ks	1,00000	487,10	487,10
32	Pol67	Příslušenství: materiál pro zavěšení na lanko - dodávka	ks	1,00000	2 071,80	2 071,80
Díl: D13		P2				8 175,30
33	Pol69	Svítilno interiérové LED, 42,4W, 5230lm, 3000K, EVG - dodávka a montáž	ks	1,00000	8 175,30	8 175,30
Díl: M65		Elektroinstalace a veřejné osvětlení				15 689,00
34	110 R00VE	Mimostaveništní doprava individual. - elektrikáři, viz příloha č. 5	kpl	1,00000	4 914,00	4 914,00
35	110 R00VS	Mimostaveništní doprava individual. - svítidla, viz příloha č. 6	kpl	1,00000	3 370,00	3 370,00

Položkový rozpočet

S:	20250828	MVK Vsetín - pojistná událost
O:	1A	MVK
R:	01	Pojistná událost - 4NP

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
36	650101331R00	Montáž svítidla stropního zavěšeného	kus	10,00000	545,00	5 450,00
37	650801115R00	Demontáž svítidla stropního zavěšeného	kus	10,00000	195,50	1 955,00
Díl: ON		Ostatní náklady				9 110,00
38	900 RT9	HZS - koordinace prací - technik	h	10,00000	911,00	9 110,00

Položkový rozpočet stavby			
Stavba:		20250828	MVK Vsetín - pojistná událost
Objekt:		1A	MVK
Rozpočet:		02	Pojistná událost - 5NP
Objednatel:		IČO: DIČ:	
Zhotovitel:		IČO: DIČ:	
Vypracoval:			
Rozpis ceny			Celkem
HSV			177 336,59
PSV			222 780,95
MON			14 179,00
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			9 110,00
Celkem			423 406,54
Rekapitulace daní			
Základ pro sníženou DPH	12 %	0,00 CZK	
Snížená DPH	12 %	0,00 CZK	
Základ pro základní DPH	21 %	423 406,54 CZK	
Základní DPH	21 %	88 915,37 CZK	
Zaokrouhlení			0,00 CZK
Cena celkem s DPH			512 321,91 CZK
v _____ dne _____			
_____		_____	
Za zhotovitele		Za objednatele	

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
61	Úpravy povrchů vnitřní	HSV			9 305,68	2,2
63	Podlahy a podlahové konstrukce	HSV			19 215,00	4,5
9	Ostatní konstrukce a práce, bourání	HSV			5 911,66	1,4
94	Lešení a stavební výtahy	HSV			11 400,73	2,7
96	Bourání konstrukcí	HSV			14 601,64	3,4
99	Staveništní přesun hmot	HSV			5 792,50	1,4
997	Přesun sutě	HSV			2 253,28	0,5
D11	O1	HSV			67 464,00	15,9
D13	P2	HSV			8 175,30	1,9
D2	D4	HSV			2 948,00	0,7
D42	PODLAHOVÉ KRABICE PRO HRANATÉ VESTAVNÉ JEDNOTKY	HSV			30 268,80	7,1
763	Konstrukce suché výstavby	PSV			62 150,38	14,7
766	Konstrukce truhlářské	PSV			16 876,90	4,0
775	Podlahy vlysové a parketové	PSV			130 224,85	30,8
784	Malby	PSV			13 528,82	3,2
M65	Elektroinstalace a veřejné osvětlení	MON			14 179,00	3,3
ON	Ostatní náklady	ON			9 110,00	2,2
Cena celkem					423 406,54	100,0

Položkový rozpočet

S:	20250828	MVK Vsetín - pojistná událost
O:	1A	MVK
R:	02	Pojistná událost - 5NP

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 61		Úpravy povrchů vnitřní				9 305,68
1	612421431RT2	Oprava vápen.omítek stěn do 50 % pl. - štukových s použitím suché maltové směsi	m2	15,88000	586,00	9 305,68
Díl: 63		Podlahy a podlahové konstrukce				19 215,00
2	632411108R00	Samonivelační stěrka Cemix, ruční zpracování tl. 8 mm	m2	35,00000	549,00	19 215,00
Díl: 763		Konstrukce suché výstavby				62 150,38
3	416091082R00	Příplatek k sádkartonovému podhledu za plochu do 5 m2	m2	0,40500	308,50	124,94
4	416091083R00	Příplatek k sádkartonovému podhledu za plochu do 10 m2	m2	8,00000	201,00	1 608,00
5	763131451	Podhled ze sádkartonových desek dvouvrstvá zavěšená spodní konstrukce z ocelových profilů CD, UD jednoduše opláštěná deskou impregnovanou H2, tl. 12,5 mm, bez izolace	m2	1,90460	854,30	1 627,10
6	763131492	SDK podhled deska 1x perforovaná 12-20-35 RE s černou tkaninou s izolací dvouvrstvá spodní kce profil CD+UD REI 90 Rw 60 dB - DODÁVKA A MONTÁŽ	m2	35,40500	1 563,80	55 366,34
7	767586201RT3	Podhled minerální Armstrong, hrana Board kazety Casa, tl. 15 mm	m2	8,00000	428,00	3 424,00
Díl: 766		Konstrukce truhlářské				16 876,90
8	110 R00VD	Mimostaveništní doprava individual.- obložková zárubeň, viz příloha č. 1	kpl	1,00000	3 744,90	3 744,90
9	61182318	zárubeň jednokřídla obložková s laminátovým povrchem a protipožární úpravou tl stěny 60-150mm rozměru 600-1100/1970, 2100mm	kus	1,00000	6 490,80	6 490,80
10	766682211	Montáž zárubní dřevěných nebo plastových obložkových protipožárních, pro dveře jednokřídlové, tloušťky stěny do 170 mm	kus	1,00000	2 235,60	2 235,60

Položkový rozpočet

S:	20250828	MVK Vsetín - pojistná událost
O:	1A	MVK
R:	02	Pojistná událost - 5NP

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
11	766691915	Ostatní práce vyvěšení nebo zavěšení křídel dřevěných dveřních, plochy přes 2 m2	kus	1,00000	31,20	31,20
12	767649191R00V	Montáž doplňků dveří, viz příloha č. 10	kus	1,00000	4 374,40	4 374,40
Díl: 775		Podlahy vlysové a parketové				130 224,85
13	110 R00VP	Mimostaveništní doprava individual.- podlahy, viz příloha č. 2	kpl	1,00000	4 074,40	4 074,40
14	61151044	podlaha dřevěná lamelová tl 14mm dub	m2	38,50000	1 808,00	69 608,00
15	61418101	lišta podlahová dřevěná dub 8x35mm	m	25,90940	88,00	2 280,03
16	775111111	Příprava podkladu skládaných podlah a stěn broušení podlah nového podkladu anhydritového	m2	35,00000	49,50	1 732,50
17	775111311	Příprava podkladu skládaných podlah a stěn vysátí podlah	m2	35,00000	8,80	308,00
18	775121321	Příprava podkladu skládaných podlah a stěn penetrace neředěná podlah	m2	35,00000	52,80	1 848,00
19	775413401	Montáž lišty obvodové lepené	m	23,55400	60,50	1 425,02
20	775511800R00V	Demontáž dřevěné podlahy vlysové lepené, viz příloha č. 3	m2	35,00000	589,30	20 625,50
21	775541113	Montáž podlah plovoucích z velkoplošných lamel dýhovaných a laminovaných bez podložky, spojovaných lepením v drážce šířka dílce přes 150 do 180 mm	m2	35,00000	170,50	5 967,50
22	775541191	Montáž podlah plovoucích z velkoplošných lamel dýhovaných a laminovaných bez podložky, spojovaných Příplatek k cenám za lepení k podkladu	m2	35,00000	467,50	16 362,50
23	775x	Zhodnocení stavu nutné opravy, viz příloha č. 4	kpl	1,00000	5 993,40	5 993,40
Díl: 784		Malby				13 528,82
24	110 R00VM	Mimostaveništní doprava individual. - malíři, viz příloha č. 5	kpl	1,00000	3 415,40	3 415,40
25	784011222RT2	Zakrytí podlah, včetně odstranění včetně papírové lepenky	m2	168,90460	21,30	3 597,67

Položkový rozpočet

S:	20250828	MVK Vsetín - pojistná událost
O:	1A	MVK
R:	02	Pojistná událost - 5NP

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
26	784181101	Penetrace podkladu jednonásobná základní akrylátová bezbarvá v místnostech výšky do 3,80 m	m2	108,59574	10,00	1 085,96
27	784211101	Malby z malířských směsí oděruvzdorných za mokra dvojnásobné, bílé za mokra oděruvzdorné výborně v místnostech výšky do 3,80 m	m2	108,59574	50,00	5 429,79
Díl: 9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				5 911,66
28	952901111R00	Vyčištění budov nebo objektů před předáním do užívání budov bytové nebo občanské výstavby, světlé výšky podlaží do 4 m	m2	168,90460	35,00	5 911,66
Díl: 94		Lešení a stavební výtahy				11 400,73
29	941941502R00	Doprava lešení pronaj-dovoz a odvoz sady	km	34,00000	168,00	5 712,00
30	941955003R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 2,5 m	m2	8,00000	179,60	1 436,80
31	998009101R00	Přesun hmot lešení samostatně budovaného	t	0,82147	2 952,00	2 424,98
32	998009193R00	Příplatek za zvětšený přesun lešení	t	0,82147	2 224,00	1 826,95
Díl: 96		Bourání konstrukcí				14 601,64
33	767584801R00	Demontáž doplňků podhledů pro svítidla	kus	4,00000	154,50	618,00
34	963016151R00	Demontáž podhledu SDK,2úrov.kříž.rošt,1xoplášť.12,5 mm	m2	45,30960	209,50	9 492,36
35	968072455R00V	Demontáž doplňků dveří viz příloha č. 6	kus	1,00000	3 085,90	3 085,90
36	978011161R00	Otlučení omítek vnitřních vápenných stropů do 50 %	m2	15,88000	88,50	1 405,38
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				5 792,50
37	999281151R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do v. 25 m,nošením	t	1,75000	3 310,00	5 792,50
Díl: 997		Přesun sutě				2 253,28
38	997013216	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m s naložením ručně pro budovy a haly výšky přes 18 do 21 m	t	1,75000	550,00	962,50
39	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	1,75000	123,30	215,78

Položkový rozpočet

S:	20250828	MVK Vsetín - pojistná událost
O:	1A	MVK
R:	02	Pojistná událost - 5NP

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
40	997013509	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další započatý 1 km přes 1 km	t	35,00000	6,90	241,50
41	997013814	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) z izolačních materiálů zaříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 06 04	t	0,03000	4 850,00	145,50
42	997013871	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) směsného stavebního a demoličního zaříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04	t	1,72000	400,00	688,00
Díl: D11		O1	67 464,00			
43	Pol65	Svítilidlo interiérové LED, 40,1W, 4400lm, 4000K, DALI2 - dodávka a montáž	ks	6,00000	8 685,10	52 110,60
44	Pol66	Příslušenství: koncovky, závěsná oka, průchodka - dodávka	ks	6,00000	487,10	2 922,60
45	Pol67	Příslušenství: materiál pro zavěšení na lanko - dodávka	ks	6,00000	2 071,80	12 430,80
Díl: D13		P2	8 175,30			
46	Pol69	Svítilidlo interiérové LED, 42,4W, 5230lm, 3000K, EVG - dodávka a montáž	ks	1,00000	8 175,30	8 175,30
Díl: D2		D4	2 948,00			
47	Pol56	Svítilidlo interiérové LED kruhové, 11,7W, 1325lm, 3000K - dodávka a montáž	ks	1,00000	2 948,00	2 948,00
Díl: D42		PODLAHOVÉ KRABICE PRO HRANATÉ VESTAVNÉ JEDNOTKY	30 268,80			
48	110 R00VED	Mimostaveništní doprava individual. - elektrikáři DALI, viz příloha č. 7	kpl	1,00000	20 024,00	20 024,00
49	Pol108	Zásuvka 230V, 2 násobná, šikmá - dodávka a montáž	ks	4,00000	142,00	568,00
50	Pol109	Modul přepětové ochrany - dodávka a montáž	ks	2,00000	890,80	1 781,60

Položkový rozpočet

S:	20250828	MVK Vsetín - pojistná událost
O:	1A	MVK
R:	02	Pojistná událost - 5NP

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
51	Pol110	Modulární zásuvka kat.6 - dodávka a montáž	ks	4,00000	273,80	1 095,20
52	Pol111	Nosiče datové techniky - dodávka a montáž	ks	4,00000	26,00	104,00
53	Pol172	Montaz-nespecif.položky	hod	18,00000	372,00	6 696,00
Díl: M65		Elektroinstalace a veřejné osvětlení				14 179,00
54	110 R00VE	Mimostaveništní doprava individual. - elektrikáři, viz příloha č. 8	kpl	1,00000	4 914,00	4 914,00
55	110 R00VS	Mimostaveništní doprava individual. - svítidla, viz příloha č. 9	kpl	1,00000	3 370,00	3 370,00
56	650101331R00	Montáž svítidla stropního zavěšeného	kus	3,00000	545,00	1 635,00
57	650801115R00	Demontáž svítidla stropního zavěšeného	kus	4,00000	195,50	782,00
58	Pol150	Zásuvka jednonásobná (bezšroubové svorky), s ochranným kolíkem, s clonkami, s ochranou před přepětím , optická signalizace poruchy; řazení 2P+PE; d. b. bílá / ledová bílá - dodávka a montáž	ks	4,00000	869,50	3 478,00
Díl: ON		Ostatní náklady				9 110,00
59	900 RT9	HZS - koordinace prací - technik	h	10,00000	911,00	9 110,00