



SMLOUVA O DÍLO (dále jen „SOD“)

uzavřená dle § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.

Dnešního dne, měsíce a roku, uzavřely

I. SMLUVNÍ STRANY

Prodávající: S WHG, s.r.o.
Se sídlem: U Nikolajky 3325/32
IČ: 633 21 271
DIČ: CZ633 21 271
Zastoupený: Lukáš Sovák, jednatel
Bankovní spojení: Komerční banka
Číslo účtu: 94-2587390237/0100
Zapsán: C 238348 vedená u Městského soudu v Praze

(dále jen prodávající)

Kupující: Lesy města Prostějova s.r.o.
Se sídlem: Školní 3643/4, 796 01, Prostějov
IČO/DIČ: 25321692/CZ25321692
Zastoupená: Ing. Tomášem Vrbou, jednatelem společnosti
Bankovní spojení: ČSOB, a.s.
Číslo účtu : 111329888/0300

(dále jen kupující)

II. Úvodní ustanovení

- (1) Prodávající prohlašuje, že je osobou plně způsobilou k právnímu jednání a že je oprávněn tuto SOD uzavřít a plnit povinnosti v této SOD obsažené.



- (2) Tato SOD je uzavírána v přímé návaznosti na výsledky výběrového řízení realizovaného kupujícím, v rámci něhož byla nabídka prodávajícího vyhodnocena jako nejvýhodnější.

III.

Předmět smlouvy

- (1) Předmětem plnění této SOD je závazek prodávajícího dodat a umožnit nabýt vlastnické právo kupujícímu k následující hmotné movité věci odpovídající technické specifikaci sušárny řeziva a kotle na biomasu dle přílohy č. 1 této SOD.
- (2) Kupující se zavazuje předmět koupě převzít a zaplatit za něj dohodnutou cenu, uvedenou v bodě IV. této SOD.
- (3) Kupující se stává vlastníkem předmětu koupě teprve úplným zaplacením kupní ceny.
- (4) Součástí předmětu koupě je i závazek prodávajícího dodat ke zboží i veškeré relevantní doklady v českém jazyce vyplývající z právních předpisů, jako je např.:
 - technická dokumentace včetně záručního listu,
 - předávací protokol,
 - prohlášení o shodě,
 - návod na provoz, obsluhu a údržbu,
- (5) Součástí předmětu koupě je dále závazek prodávajícího k:
 - uvedení předmětu koupě do provozu, provedení zkoušek osvědčujících provozuschopnost dodaného zboží, či zajištění potřebných osvědčení či revizních zpráv
 - předání a předvedení sušárny řeziva a kotle na biomasu

IV.

Cena zboží

- (1) Kupující je povinen a zavazuje se za předmět koupě, uvedený v čl. III. této SOD zaplatit prodávajícímu následující kupní cenu:

Cena v Kč bez DPH:	1 966 350,- Kč
Sazba DPH:	21 %
Celková výše DPH:	412 934,- Kč
Cena v Kč včetně DPH	2 379 284,- Kč

Celková cena předmětu koupě obsahuje i veškeré ostatní náklady související s dodávkou předmětu koupě včetně dopravy a instalace.



- (2) Výše uvedená cena je zpracována jako nejvýše přípustná za splnění specifikovaného předmětu koupě v nabízeném termínu a kvalitě.
- (3) Výši ceny předmětu koupě je možno překročit pouze v případě, že v průběhu realizace zakázky dojde ke změnám sazeb DPH. Změna ceny je možná jen po oboustranném písemném odsouhlasení doplňků SOD. Jiný důvod překročení výše uvedené ceny kupující nepřipouští.

V.

Platební podmínky

- (1) Fakturace proběhne po dodání předmětu smlouvy.
- (2) Kupující je povinen prodávajícímu kupní cenu uvedenou v čl. IV. zaplatit převodem ze svého účtu takto: odpovídající částku po předání protokolu o převzetí předmětu smlouvy a jeho uvedení do provozu dle termínu dodání.
- (3) Cena předmětu koupě včetně DPH bude řešena na základě řádně vystavené faktury – daňového dokladu. Splatnost faktury – daňového dokladu je minimálně **30 dnů** od doručení faktury kupujícímu. Na vystavené faktuře bude uvedeno číslo projektu z IROP.
- (4) Vlastnictví k předmětu koupě přejde na kupujícího po uhrazení kupní ceny dle článku IV. odst. 1 na účet prodávajícího v souladu s hodnotou zakázky, přičemž nebezpečí náhodné zkázy nebo škody na předmětu koupě nese kupující od okamžiku jeho převzetí od prodávajícího.

VI.

Termín dodání

- (1) Termín dodání je: **nejpozději do 31.10.2027.**

VII.

Místo plnění, dodání zboží

- (1) Místem plnění předmětu koupě je: **Obec Lipová, parcelní číslo 176/3 pro sušárnu řeziva a parcelní číslo 55 pro kotel na biomasu, k.ú. Seč u Lipové.**
- (2) Předmět koupě je dodán jeho předáním kupujícímu, vystavením faktury, protokolem o předání a převzetí zboží a potvrzením záruky. Protokol o předání a převzetí zboží potvrdí oprávnění zástupci obou smluvních stran, kteří svým podpisem potvrdí kompletnost a funkčnost dodaného zboží. Součástí řádného dodání zboží je i předání dokladů uvedených v čl. III. (4) této SOD.
- (3) Předmět koupě je oprávněn jménem kupujícího převzít statutární zástupce kupujícího.
- (4) Prepravu dodávaného zboží si zajišťuje na své náklady a nebezpečí prodávající.
- (5) Nedodání předmětu koupě v termínu plnění je důvodem k odstoupení kupujícího od



smlouvy.

VIII.

Servisní a záruční podmínky

- (1) Záruční i pozáruční servis zajišťuje prodávající, na základě písemné objednávky kupujícího, ve které sdělí požadavek na dodávku náhradních dílů, event. popíše závadu.
- (2) Záruční lhůta na všechny části díla bude poskytnuta na dobu minimálně **24 měsíců** od předání vyjma opotřebitelných částí zařízení.
- (3) Záruční doba platí za předpokladu dodržování návodu k obsluze a údržbě, použití originálních náhradních dílů. Záruka se nevztahuje na díly popř. celky dodávky, které byly poškozeny násilným neodborným zacházením.
- (4) V případě odstraňování záručních vad v záruční době je prodávající povinen poskytnout veškeré výše uvedené služby bezplatně.

IX.

Ostatní ujednání

- (1) Prodávající je povinen spolupůsobit při výkonu finanční kontroly. Prodávající se ve spolupráci s kupujícím zavazuje poskytnout kontrolním orgánům jakékoliv dokumenty vztahující se k předmětu smlouvy, podat informace a umožnit vstup do svého sídla a jakýchkoliv dalších prostor souvisejících s předmětem smlouvy. Prodávající se zavazuje poskytnout na výzvu své účetnictví nebo daňovou evidenci k nahlédnutí v rozsahu, který souvisí s předmětem koupě. Prodávající se dále zavazuje provést v požadovaném termínu, rozsahu a kvalitě opatření k odstranění kontrolních zjištění a informovat o nich příslušný kontrolní orgán, kupujícího a poskytovatele dotace. Kontrolními orgány se rozumí osoby pověřené ke kontrole Evropskou komisí, Evropským účetním dvorem, Nejvyšším kontrolním úřadem Ministerstvem financí ČR, Ministerstvem Zemědělství, Státním fondem životního prostředí České republiky, jakož i dalšími orgány oprávněnými k výkonu kontroly. Prodávající bere na vědomí, že poskytovatel dotace je oprávněn provést u projektu nezávislý vnější audit. Prodávající je povinen při výkonu auditu spolupůsobit. Prodávající se zavazuje archivovat dokumenty související s předmětem koupě po dobu 10 let od podpisu SOD. Prodávající se zavazuje písemně poskytnout na žádost kupujícího jakékoliv doplňující informace související s předmětem koupě a to ve lhůtě stanovené kupujícím.

X.

Společná a závěrečná ustanovení



- (1) Vzájemné vztahy smluvních stran touto SOD neupravené se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník ve znění jeho pozdějších změn a doplňků.
- (2) Obě smluvní strany prohlašují, že se budou snažit případné spory, které z SOD nebo jejího výkladu mohou vzniknout, řešit především jednáním. V případě nedosažení smíru jsou obě smluvní strany zajedno, že příslušným orgánem pro rozhodnutí sporu je obecný soud odpůrce.
- (3) V případě, že projekt nebude schválen a nedojde k podpisu Dohody o poskytnutí dotace v rámci SZP, kupující je oprávněn od smlouvy odstoupit. Prodávající v takovémto případě nemůže uplatňovat případnou náhradu škody.
- (4) SOD nabývá platnosti, a pokud není uvedeno jinak, i účinnosti dnem jejího podpisu zástupci obou smluvních stran.
- (5) SOD je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu a každá ze smluvních stran obdrží po dvou výtiscích SOD.
- (6) Změny a doplnění této smlouvy mohou být učiněny pouze formou číslovaných písemných dodatků, odsouhlasených oběma smluvními stranami.
- (7) Účastníci této SOD po jejím přečtení prohlašují, že tato byla sepsána na základě jejich pravé a svobodné vůle, vážně a srozumitelně, že nebyla uzavřena v tísní ani za jinak nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

Nedílnou součástí smlouvy je Příloha č. 1 : Technická specifikace sušárny řeziva a kotle na biomasu

V Prostějově dne 29.9.2025


Tomáš Vrbna
za kupujícího

Lesy města Prostějova, s.r.o.
796 01 Prostějov, Školní 4
IČ: 25321692 DIČ: CZ25321692
KOS v Brně, oddíl C,
vložka č.25311 8

V Prostějově dne 30.9.2025


Lukáš Sovák
za prodávajícího

S WHG ① s.r.o.
U Nikolajky 3325/32
Smíchov Praha 5, 150 00
IČ: 63321271, DIČ: CZ63321271
CZECH REPUBLIC



PŘÍLOHA Č. 1 TECHNICKÁ SPECIFIKACE SUŠÁRNY ŘEZIVA A KOTLE NA BIOMASU

Sušárna řeziva

- neprůjezdná sušící komora s čelním zavážením řeziva
- objem řeziva cca 10 m³
- automatická regulace řízení
- sušení probíhá při teplotách od 50 do 70 °C
- na stěně komory jsou vývody do připojovacího panelu a to jednak napojení topné vody a studené vody pro vlhčení, tak i propojení měřících a regulačních prvků a také vnitřních el. rozvodů.
- řídicí jednotka sušárny je umístěna přímo na sušárně
- součástí bude také tepelně odizolovaná podlaha
- sušárnu je nutno připojit na zdroj topné vody o teplotě max. 90 °C a výkonu 35 až 45 kW

kotel na biomasu

- výkon min. 80 kW
- objem akumulace min. 2000 l (resp. 2x1000 l)
- kotlové čerpadlo + 3 CV, hlídání teploty vratné vody
- šnekový dopravník na štěpku
- automatická regulace
- řízení akumulace

Je-li v Zadávací dokumentaci nebo jejích přílohách definován, popsán či vyobrazen konkrétní výrobce, jeho zástupce, výrobek nebo technologie apod., má se pouze za to, že je tím definován požadovaný standard dodávky, případně jsou tato data využita pro možné přesné vymezení požadavku zadavatele na podobu požadovaného plnění (v souladu s § 89 odst. 5 Zákona). V takovém případě zadavatel připouští u každého takového odkazu poskytnutí plnění v podobě jiného výrobku či řešení, za předpokladu, že nabízené plnění dosahuje alespoň stanoveného kvalitativního a kvantitativního standardu (v souladu s § 89 odst. 6 Zákona).



Zadavatel také uvádí, že v případě uvedení specifikace jednotlivých položek v technické specifikaci předmětu plnění, podle odkazů na jednotlivé výrobky a výrobce, je účastník oprávněn takovou specifikaci libovolně zaměnit za jiného výrobce, který je schopen dodat výrobek/materiál odpovídajících parametrů, funkčnosti a vlastností jako uváděný výrobek/materiál v technické specifikaci v ZD či jejich přílohách.