

DODATEK č.1

Ke Smlouvě o dílo ze dne 02.09.2025

uzavřené podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku,
v platném znění (dále „Občanský zákoník“), dále jen Dodatek

Zhotovitel: **MOVIS Hronov, s.r.o.**
zapsaná v Obch. rejstříku KS v Hradci Králové, oddíl C vložka 18552

Zastoupená: Ing. Karlem Járrou jednatelem společnosti
a Ing. Václavem Podstatou jednatelem společnosti

Adresa: MOVIS Hronov, s.r.o.
náměstí Čs. armády 1
549 31 Hronov

Bank. spojení: [REDACTED]

IČ: 25983181
DIČ: CZ25983181

Za zhotovitele je oprávněn jednat
ve věcech smluvních:

[REDACTED]

ve věcech technických:

[REDACTED]

a

Objednatel: **Domov důchodců Police nad Metují**

Zastoupeni: Mgr. Janou Šrámkovou, ředitelkou

Adresa: Na Sibiři 149, 54954 Police nad Metují – Velká
Ledhuje

IČO: 71194002

Bank. spojení: [REDACTED]
č. ú.: [REDACTED]

Za objednatele je oprávněn jednat
ve věcech smluvních:

Mgr. Jana Šrámková [REDACTED]

ve věcech technických:

[REDACTED]

Na základě dohody obou smluvních stran se mění nebo doplňují následující články smlouvy o
dílo ze dne 02.09.2025

I.

Předmět smlouvy

Mění se odstavec č.1

V čl. I předmět smlouvy se mění odstavec č.1, který zní:

1. Předmět díla se upravuje o položky, jejichž změna byla předmětem ujednání mezi smluvními stranami v průběhu provádění stavebních prací. Tyto položky jsou specifikovány a oceněny v příloze č.1 (Oceněný soupis stavebních prací - změnový list) tohoto Dodatku, která je jeho nedílnou součástí

II.

Provedení díla

Mění se odstavec č.1

V čl. II provedení díla se mění odstavec č.1, který zní:

1. Dílo bude dokončeno: 31.05.2026

Důvodem prodloužení termínu plnění je změna technologického postupu opravy fasády.

Přílohy:

- 1) Oceněný soupis stavebních prací - Změnový list č.1

V Hronově dne 29.10.2025

V Polici nad Metují dne 29.10.2025

.....
za zhotovitele
Ing. Václav Podstata
jednatel společnosti

.....
za objednatele
Mgr. Jana Šrámková
ředitelka DD

ZMĚNOVÝ LIST				ZL 1	
Změna technologie stavby					
Stavba:		Oprava fasády stará budova 1.etapa			
Objekt:		Domov důchodců Police nad Metují_ stará budova			
Předkládá:		MOVIS Hronov s.r.o.		Datum:	10/17/2025
Odesláno / předáno:		Přílohy / počet listů			
poštou		1) Položkový rozpočet změny	5	listů	
e-mailem	X	2) Projektové podklady	0	listů, výkresů	
osobně		3) Fotodokumentace	0	listů	
1 Technický popis změny:					
1.1 Popis původního řešení:					
Původní návrh vycházel z projektové dokumentace - opravy rozděleny do třech základních typů - kompletní výměna KZS, oprava poškozené základní vrstvy, oprava vrchní vrstvy novým fasádním nátěrem.					
1.2 Popis nového řešení:					
Po stavbě lešení a po prohlídce fasády technikem společnosti Baumit navržen nový technologický postup opravy fasády.					
2 Zdůvodnění změny:					
Projednán a navržen další postup prací na základě zjištění skutečného stavu a odborného posouzení GP a technologa dodavatele. Izolant v tl. 80mm není řádně kotven, fasádní souvrství nesoudržné s podkladem, detaily kolem oken vykazují trhliny z důvodu špatných technologických postupů při původní realizaci. Bude provedeno odstranění nesoudržného vrchního souvrství fasády (omítka, tkanina, tmely) až na tepelný izolant. Kotvy izolantu budou posouzeny, nevyhovující odstraněny, izolant kompletně nově překotven. Použité hmoždinky budou v souladu s PD. V celé ploše bude nově provedeno souvrství stěrkových tmelů, armovací tkaniny a tenkovrstvé silikonové omítky dle platné PD.					
3 Vliv na dopracování projektové dokumentace:		ANO (uvést jaký dokument)		X	NE
4 Dopad do smluvních termínů:		X ANO (uvést návrh prodloužení lhůty smluvního termínu)			ANO
5/31/2026					
5 Číslo odstavce ve smyslu § 222 zákona č. 134/2016 Sb. - Zákona o zadávání veřejných zakázek				odst.	6
6 Náklady:	Cena méněprací (odpočet):	-	530,041.00 Kč	bez DPH	
	Cena víceprací (přípočet):	+	530,041.00 Kč	bez DPH	
	Výsledná ceny změny:		0.00 Kč bez DPH		
7 Schválil:					
za zhotovitele:	za TDS:	za AD:	za uživatele:	za objednatele:	
10/21/2025	10/21/2025	10/24/2025	10/24/2025	10/24/2025	
Ing.K. Jára MOVIS Hronov, s.r.o.	Ing Radek Myška	Ing. René Hubka	Mgr.Jana Šrámková DD Police	Mgr.Jana Šrámková DD Police	

ZMĚNY ZÁVAZKŮ ZE SMLOUVY

(ve smyslu § 222 zákona č. 134/2016 Sb. - Zákona o zadávání veřejných zakázek)

Název veřejné zakázky:

Oprava fasády stará budova 1. etapa

§ 222 - TABULKA K ODSTAVCI 4

Původní smluvní cena (vstupní)	980 174,01 Kč bez DPH		
Vyhradil si zadavatel právo na vyhrazené změny závazku (opce)?	NE		
Druh veřejné zakázky	stavební práce		
Vícepráce (k odst. 4)	+ 0,00 Kč bez DPH	Dodatek č. 1	ANO
Méněpráce (k odst. 4)	– 0,00 Kč bez DPH		
		Dodatek č. 2	NE
Součet všech víceprací (k odst. 4)	+ 0,00 Kč bez DPH	POSOUZENÍ: Nejedná se o podstatnou změnu závazku.	
Součet všech méněprací (k odst. 4)	– 0,00 Kč bez DPH		
Změna závazku ze smlouvy (absolutní hodnota)	0,00 Kč bez DPH		
a) (Změna ZzS) < (limit nadlimitní VZ)	0 Kč < 135 348 000 Kč		
b) (Změna ZzS / Smluvní cena) < 15 %	0,00 % < 15,00 %		

§ 222 - TABULKA K ODSTAVCI 5

Smluvní cena	980 174,01 Kč bez DPH		
Vícepráce (k odst. 5)	+ 0,00 Kč bez DPH	Dodatek č. 1	ANO
Méněpráce (k odst. 5)	– 0,00 Kč bez DPH		
Součet všech víceprací (k odst. 5)	+ 0,00 Kč bez DPH		
Součet všech méněprací (k odst. 5)	– 0,00 Kč bez DPH		

§ 222 - TABULKA K ODSTAVCI 6

Smluvní cena	980 174,01 Kč bez DPH		
Vícepráce (k odst. 6)	+ 530 041,00 Kč bez DPH	Dodatek č. 1	ANO
Méněpráce (6) související s vícepracemi	– 530 041,00 Kč bez DPH		
Méněpráce (6) nesouvisející s vícepracemi	– 0,00 Kč bez DPH		
Součet všech víceprací (k odst. 6)	+ 530 041,00 Kč bez DPH		
Součet všech méněprací (k odst. 6) souvisejících s vícepracemi	– 530 041,00 Kč bez DPH		
Součet všech méněprací (k odst. 6) nesouvisejících s vícepracemi	– 0,00 Kč bez DPH		

§ 222 - NAVÝŠENÍ = SOUHRN Z ODST. 5 A 6			
Smluvní cena		980 174,01 Kč bez DPH	
(5)	Všechny vícepráce (k odst. 5)	+ 0,00 Kč bez DPH	
	Všechny méněpráce (k odst. 5) související s vícepracemi	- 0,00 Kč bez DPH	
(6)	Všechny vícepráce (k odst. 6)	+ 530 041,00 Kč bez DPH	POSOUZENÍ:
	Všechny méněpráce (k odst. 6) související s vícepracemi	- 530 041,00 Kč bez DPH	
Navýšení - souhrn z odst. 5, 6 (vícepráce po odečtení méněprací)		0,00 Kč bez DPH	Navýšení nepřekročí 30 %.
(9)	(Navýšení / Smluvní cena) ≤ 30 %	0,00 % ≤ 30,00 %	

§ 222 - TABULKA K ODSTAVCI 7			
Cena původních (nahraz.) položek	0,00 Kč bez DPH	Dodatek č. 1	ANO
Cena nových položek	0,00 Kč bez DPH		
POSOUZENÍ:	0 Kč ≥ 0 Kč		
Rozdíl (méněpráce) (k odst. 7)	- 0,00 Kč bez DPH		
Součet všech méněprací (k odst. 7)	- 0,00 Kč bez DPH		

SOUHRNNÁ TABULKA AKTUÁLNÍHO DODATKU	
Číslo aktuálního dodatku	1
Celková hodnota všech víceprací (aktuálního dodatku)	+ 530 041,00 Kč bez DPH
Celková hodnota všech méněprací (aktuálního dodatku)	- 530 041,00 Kč bez DPH
Celkové navýšení smluvní ceny (aktuálního dodatku)	0,00 Kč bez DPH

SOUHRNNÁ TABULKA VŠECH DODATKŮ	
Původní smluvní cena (vstupní)	980 174,01 Kč bez DPH
Cena po navýšení z dodatku č. 1	980 174,01 Kč bez DPH
Současná cena se zahrnutím všech změn (bez DPH)	980 174,01 Kč bez DPH

Výpočet provedl/a: Václav Podstata, Dis

SOUPIS STAVEBNÍCH PRACÍ A DODÁVEK

ke dni : 17.10.2025 strana 1

Licence: MOVIS HRONOV S.R.O. No.: 230232 * PCSOFT (C) Stavební podnik

ODBĚRATEL: Domov důchodců	549 54 Police nad Metují	IČO : 71194002
DODAVATEL: MOVIS Hronov, s.r.o.	549 31 Hronov	IČO : 25983181
STAVBA : 0009059 Domov důchodců		ZAKÁZKA :
OBJEKT : 0001 ZL Č.1 - Oprava fasády		REG.ČÍSLO:
POŘADÍ POLOŽKA T E X T M.J. MNOŽSTVÍ CENA JEDNOTKA NÁKLADY CEL. HMOTY J. HMOTY CEL		

		figura	výpočet	množství				
H S V								
KATALOG	:	011	BĚŽNÉ STAVEBNÍ PRÁCE					
ODDÍL	:	62000	ÚPRAVA POVRCHŮ VNEJŠÍ					
1/P	622221021	MTŽ KZ VNĚ STĚNA MV PODĚL -120MM	M2	-120.500	911.00	-109775.50 Kč	0.010	-1.147
2/S	631420250	DESKA MINERÁLNÍ TL. 100 MM	M2	-126.525	378.00	-47826.45 Kč	.	.
3/P	622222051	MTŽ KZ VNĚ OSTĚNÍ HL -40CM- MV -4CM	M	-71.100	334.00	-23747.40 Kč	0.003	-0.241
4/S	631420200	DESKA MINERÁLNÍ TL. 30 MM	M2	-19.553	138.00	-2698.31 Kč	.	.
5/P	622252001	MTŽ ZAKLÁDACÍ SOKLOVÁ LIŠTA KZ	M	-19.280	158.00	-3046.24 Kč	0.000	-0.001
6/M	590516470	AL ZAKLÁDACÍ PROFIL POD ETICS TL 0,7MM PRO IZ	M	-20.244	53.00	-1072.93 Kč	0.000	-0.006
7/P	622252002	MTŽ OSTATNÍ LIŠTA KZ	M	-93.340	71.00	-6627.14 Kč	.	.
8/M	631274640	VÝZTUŽ ROHOVÁ S AL ÚHELNÍKEM ZE SKELNÉ TKANIN	M	-66.297	15.00	-994.46 Kč	0.000	-0.007
9/M	283410340	PROFIL NAPOJOVACÍ OKENNÍ	M	-15.855	29.00	-459.80 Kč	0.000	-0.001
10/M	283410220	PROFIL NAPOJOVACÍ PARAPETNÍ	M	-15.855	38.00	-602.49 Kč	0.002	-0.024
11/P	629991001	ZAKRYTÍ PODÉLNÁ PLOCHA FÓLIE	M2	20.000	68.00	1360.00 Kč	.	.
				V Ý K A Z	V Ý M	R		
		POD LEŠENÍ 40*0.5			20.000			
12/P	629991011	ZAKRYTÍ OTVOR FÓLIE+PÁSKA	M2	40.405	61.00	2464.71 Kč	.	.
				V Ý K A Z	V Ý M	R		
		PARAPETY (0.6*0.4*8)			1.920			
		(1.1+1.9+1.1+0.85)*0.4*2			3.960			
		(1.1+0.75)*0.4*2			1.480			
		(1.85*0.4)*8			5.920			
		ŘÍMSA (19.28+5.45+9.08+15.96+4.48)*0.5			27.125			
13/P	622252002	MTŽ OSTATNÍ LIŠTA KZ	M	353.890	71.00	25126.19 Kč	.	.
				V Ý K A Z	V Ý M	R		
		OKAPNICE ŘÍMSA 19.28+5.45+9.08+15.96+4.48			54.250			
		NAPOJOVACÍ PARA 0.33*2*14			9.240			
		ROH 10X10 6.7*4			26.800			
		APU LIŠTA (0.6+1.5+1.5)*8			28.800			
		(1.1+1.9+1.9)*4			19.600			
		(0.85+1.9+1.9+1.9+1.9+1.9)*2			20.700			
		(1.1+1.95+1.95+0.75+1.5+1.5)*2			17.500			
		(1.85+1.9+1.9)*8			45.200			
		ROH 10X23 131.8			131.800			
14/S	631000001	PLASTOVÝ ROH 10X23	M	138.390	24.00	3321.36 Kč	.	.
15/S	631000002	PLASTOVÝ ROH 10X10	M	28.140	12.00	337.68 Kč	.	.
16/S	631000003	APU LIŠTA S PERLINKOU 6MM	M	138.390	29.00	4013.31 Kč	.	.
17/S	631000004	LIŠTA LX-H PARAPETNÍ NAPOJOVACÍ	M	9.702	54.00	523.91 Kč	.	.
18/S	631000005	LIŠTA LTU S NEPŘÍZNANOU OKAPNICÍ	M	56.963	29.00	1651.93 Kč	.	.
19/P	622142001	POTAŽENÍ VNĚ STĚNA SKLOVL SÍŤ +TMEL	M2	218.929	348.00	76187.29 Kč	0.004	0.959
				V Ý K A Z	V Ý M	R		
		SMLOUVA -136.775			-136.775			
		NABÍDKA 355.704			355.704			
20/P	622151031	PENETRACE ASN VNĚ STĚNA RU	M2	80.654	80.00	6452.32 Kč	0.000	0.021

SOUPIS STAVEBNÍCH PRACÍ A DODÁVEK

ke dni : 17.10.2025 strana 2

Licence: MOVIS HRONOV S.R.O. No.: 230232 * PCSOFT (C) Stavební podnik

ODBĚRATEL: Domov důchodců	549 54 Police nad Metují	IČO : 71194002
DODAVATEL: MOVIS Hronov, s.r.o.	549 31 Hronov	IČO : 25983181
STAVBA : 0009059 Domov důchodců		ZAKÁZKA :
OBJEKT : 0001 ZL Č.1 - Oprava fasády		REG.ČÍSLO:

POŘADÍ	POLOŽKA	T E X T	M.J.	MNOŽSTVÍ	CENA JEDNOTKA	NÁKLADY CEL.	HMOTY J.	HMOTY CEL
--------	---------	---------	------	----------	---------------	--------------	----------	-----------

figura		výpočet		množství				
		V Ý K A Z	V Ý M R					
		SMLOUVA	-275.050			-275.050		
		NABÍDKA	355.704			355.704		
21/P	622531022	SILIKON ZRN OMÍTKA 2,0MM VNĚ STĚNA		M2	80.654	450.00	36294.30 Kč	0.003 0.281
		V Ý K A Z	V Ý M R					
		SMLOUVA	-275.050			-275.050		
		NABÍDKA	355.704			355.704		
22/P	622531021	PŘÍPLATEK ZA ODSÍNÍ CAB8C		M2	128.465	65.00	8350.23 Kč	0.003 0.447
		V Ý K A Z	V Ý M R					
		ZÁPAD	(15.96-0.5-0.5)*3.5			52.360		
		- OKNA	-(1.85*1.9)*4			-14.060		
		ŠPALETY	(1.85+1.9+1.9)*0.33*4			7.458		
		VÝCHOD	(5.45-0.5)*3.5			17.325		
		- OKNO	-(1.1*1.95)			-2.145		
		ŠPALETY	(1.1+1.95+1.95)*0.33			1.650		
		SEVER	19.28*3.5			67.480		
		- OKNA	-((0.6*1.5*4)+(1.1*1.9*2))			-7.780		
			-((1.9*1.9)+(0.85*1.9))			-5.225		
		ŠPALETY	(0.6+1.5+1.5)*0.33*4			4.752		
			(1.1+1.9+1.9)*0.33*2			3.234		
			(1.9+1.9+1.9)*0.33			1.881		
			(0.85+1.9+1.9)*0.33			1.535		
23/A	631000000	MONTÁŽ ŠROUBOVACÍCH HMOŽDINEK		M2	312.210	209.00	65251.89 Kč	0.001 0.312
		V Ý K A Z	V Ý M R					
		JIH	4.48*6.7			30.016		
		ZÁPAD	15.96*6.7			106.932		
		- OKNA	-(1.85*1.9)*8			-28.120		
		SEVER 1	9.08*6.7			60.836		
		- OKNA	-(0.75*1.5)*2			-2.250		
		VÝCHOD	5.45*6.7			36.515		
		- OKNA	-(1.1*1.95)*2			-4.290		
		SEVER 2	19.28*6.7			129.176		
		- OKNA	-(0.6*1.5)*8			-7.200		
			-((1.1*1.9*2)+(1.9*1.9)+(0.85*1.9))			-9.405		
24/P	622251105	PŘÍPLATEK K CENÁM ZATEPLENÍ VNĚJŠÍCH STĚN ZA		M2	312.210	35.00	10927.35 Kč	0.000 0.019
							45411.75 Kč	0.612
		SOUČET ODDÍL :						
		ODDÍL : 99000 PŘESUN HMOT						
25/P	998018002	PŘESUN RUČNÍ BUDOVA V -12M		T	1.200	1913.00	2295.60 Kč	. .
							2295.60 Kč	. .
		SOUČET ODDÍL :						
		SOUČET 011 BĚŽNÉ STAVEBNÍ PRÁCE					47707.35 Kč	0.612
		KATALOG : 013	BOURÁNÍ A PODCHYCOVÁNÍ KONSTR.					
		ODDÍL : 96000	BOURÁNÍ KONSTRUKCÍ					
26/P	966080113	BOURÁNÍ KONTAKTNÍHO ZATEPLENÍ Z DESEK Z MINER		M2	-120.500	178.00	-21449.00 Kč	. .
							-21449.00 Kč	. .
		SOUČET ODDÍL :						
		ODDÍL : 97000	PRORÁŽ.OTVORŮ A OSTAT.BOUR.PR.					
27/A	631000006	ODSTRANĚNÍ FASÁDY VČETNĚ PODKLADNÍ VRSTVY		M2	355.704	355.00	126274.92 Kč	. .

SOUPIS STAVEBNÍCH PRACÍ A DODÁVEK

ke dni : 17.10.2025 strana 3

Licence: MOVIS HRONOV S.R.O. No.: 230232 * PCSOFT (C) Stavební podnik

ODBĚRATEL: Domov důchodců	549 54 Police nad Metují	IČO : 71194002
DODAVATEL: MOVIS Hronov, s.r.o.	549 31 Hronov	IČO : 25983181
STAVBA : 0009059 Domov důchodců		ZAKÁZKA :
OBJEKT : 0001 ZL Č.1 - Oprava fasády		REG.ČÍSLO:

POŘADÍ	POLOŽKA	TEXT	M.J.	MNOŽSTVÍ	CENA JEDNOTKA	NÁKLADY CEL.	HMOTY J.	HMOTY CEL
--------	---------	------	------	----------	---------------	--------------	----------	-----------

figura		výpočet		množství				
		V Ý K A Z		V Ý M R				
	JIH	4.48*6.7		30.016				
	ZÁPAD	15.96*6.7		106.932				
	- OKNA	-(1.85*1.9)*8		-28.120				
	OSTĚNÍ	(1.85+1.9+1.9)*0.33*8		14.916				
	SEVER 1	9.08*6.7		60.836				
	- OKNA	-(0.75*1.5)*2		-2.250				
	OSTĚNÍ	(0.75+1.5+1.5)*0.33*2		2.475				
	VÝCHOD	5.45*6.7		36.515				
	- OKNA	-(1.1*1.95)*2		-4.290				
	OSTĚNÍ	(1.1+1.95+1.95)*0.33*2		3.300				
	SEVER 2	19.28*6.7		129.176				
	- OKNA	-(0.6*1.5)*8		-7.200				
		-((1.1*1.9*2)+(1.9*1.9)+(0.85*1.9))		-9.405				
	OSTĚNÍ	(0.6+1.5+1.5)*0.33*8		9.504				
		(1.1+1.9+1.9)*0.33*4		6.468				
		((1.9+1.9+1.9)+(0.85+1.9+1.9))*0.33*2		6.831				
28/P	978035117	ODSEKÁNÍ TENKOVRSVÉ OMÍTKY OBROUŠENÍM V ROZS	M2	-136.775	96.00	-13130.40 Kč	.	.
29/P	978035123	ODSEKÁNÍ TENKOVRSVÉ OMÍTKY ODSEKÁNÍM V ROZSA	M2	-120.500	61.00	-7350.50 Kč	.	.
		SOUČET ODDÍL :				105794.02 Kč	.	.
ODDÍL	: 99000	PŘESUN HMOT						
30/P	997013213	DOPRAVA SUŤ BUDOVA V-12M RUČNĚ	T	-0.179	1763.00	-315.58 Kč	.	.
31/P	997013501	ODVOZ SUTI NA SKLÁDKU -1KM	T	-0.179	290.00	-51.91 Kč	.	.
32/P	997013509	PŘÍPL ODVOZ SUTI NA SKLÁDKU ZKD 1KM	T	-12.351	13.00	-160.56 Kč	.	.
33/P	997013814	SKLÁDKOVNÉ IZOLACE	T	-0.179	4500.00	-805.50 Kč	.	.
34/P	997013871	SKLÁDKOVNÉ KERAMIKA	T	-0.528	4500.00	-2376.00 Kč	.	.
		SOUČET ODDÍL :				-3709.55 Kč	.	.
		SOUČET 013 BOURÁNÍ A PODCHYCOVÁNÍ KONSTR.				80635.47 Kč	.	.

KATALOG	: 014	OPRAVY A ÚDRŽBA						
ODDÍL	: 62000	ÚPRAVA POVRCHŮ VNEJŠÍ						
35/P	622135011	VYROVNÁNÍ VNĚ STĚNA TMEL TL -2MM	M2	-120.500	233.00	-28076.50 Kč	0.005	-0.658
36/P	622135095	PŘÍPL VYROV VNĚ STĚN TMEL ZKD 1MM	M2	-482.000	70.00	-33740.00 Kč	0.002	-1.012
37/P	629995101	OČIŠTĚNÍ VNĚ POVRCH OMYTÍ TLAK VODA	M2	-248.150	88.00	-21837.20 Kč	.	.
38/P	622135011	VYROVNÁNÍ VNĚ STĚNA TMEL TL -2MM	M2	355.704	233.00	82879.03 Kč	0.005	1.942
39/P	622225104	OPR ZATEPLENÍ ST MV -40MM -1,0M2	KUS	17.775	1313.00	23338.58 Kč	0.018	0.316
		SOUČET ODDÍL :				22563.91 Kč		0.588
		SOUČET 014 OPRAVY A ÚDRŽBA				22563.91 Kč		0.588

P S V

KATALOG	: 741	ELEKTROMONTÁŽNÍ PRÁCE						
ČÁST	: A11	NÁTĚRY ELEKTROZAŘÍZENÍ						
40/P	741420001	MONTÁŽ DRÁT NEBO LANO HROMOSVODNÉ SVODOVÉ D D	M	-41.600	390.00	-16224.00 Kč	.	.
41/P	741440031	MONTÁŽ TYČ ZEMNICÍ DÉLKY DO 2 M	KUS	-4.000	878.00	-3512.00 Kč	.	.
42/A	741420000	KONTROLA PŘÍVODŮ KLIMATIZAČNÍCH JEDNOTEK	KPL	1.000	3788.00	3788.00 Kč	.	.

SOUPIS STAVEBNÍCH PRACÍ A DODÁVEK

ke dni : 17.10.2025 strana 4

Licence: MOVIS HRONOV S.R.O.

No.: 230232 * PCSOFT (C) Stavební podnik

ODBĚRATEL: Domov důchodců	549 54 Police nad Metují	IČO : 71194002
DODAVATEL: MOVIS Hronov, s.r.o.	549 31 Hronov	IČO : 25983181
STAVBA : 0009059 Domov důchodců		ZAKÁZKA :
OBJEKT : 0001 ZL Č.1 - Oprava fasády		REG.ČÍSLO:

POŘADÍ	POLOŽKA	T E X T	M.J.	MNOŽSTVÍ	CENA JEDNOTKA	NÁKLADY CEL.	HMOTY J.	HMOTY CEL
--------	---------	---------	------	----------	---------------	--------------	----------	-----------

	figura	výpočet		množství				
					SOUČET ČÁST :	-15948.00 Kč	.	
ČÁST	: B11	NÁTĚRY ELEKTROZAŘÍZENÍ						
43/P	741421833	DEMONTÁŽ DRÁTU NEBO LANA SVODOVÉHO VEDENÍ D P M	-41.600	200.00	-8320.00 Kč	.	.	
					SOUČET ČÁST :	-8320.00 Kč	.	
		SOUČET 741 ELEKTROMONTÁŽNÍ PRÁCE			-24268.00 Kč	.	.	

KATALOG	: 764	KONSTRUKCE KLEMPÍŘSKÉ						
ČÁST	: A02	KLEMPÍŘSKÉ KONSTRUKCE Z HLINÍKOVÉHO						
44/P	764216604	OPLECHOVÁNÍ ROVNÝCH PARAPETŮ MECHANICKY KOTVE	M	-31.000	570.00	-17670.00 Kč	0.003	-0.090
45/P	764218406	OPLECHOVÁNÍ ROVNÉ ŘÍMSY MECHANICKY KOTVENÉ Z	M	-15.000	540.00	-8100.00 Kč	0.003	-0.041
46/P	764311604	LEMOVÁNÍ ROVNÝCH ZDÍ STŘECH S KRYTINOU PREJZO	M	-3.800	460.00	-1748.00 Kč	0.003	-0.011
47/P	764511444	KOTLÍK OVÁLNÝ (TRYCHTÝŘOVÝ) PRO PODOKAPNÍ ŽLA	KUS	-4.000	598.00	-2392.00 Kč	0.003	-0.012
					SOUČET ČÁST :	-29910.00 Kč		-0.154
ČÁST	: A06	ZŘÍZ.KLEMPÍŘ.KONSTR.Z POVLAK.PLECH						
48/P	998764106	PŘESUN T KLEMPÍŘ KCE OBJEKT V 60M	T	-0.154	4600.00	-708.40 Kč	.	.
					SOUČET ČÁST :	-708.40 Kč	.	.
ČÁST	: B01	KLEMPÍŘSKÉ KONSTRUKCE						
49/P	764002851	DEMONTÁŽ OPLECHOVÁNÍ PARAPETŮ DO SUTI	M	-31.000	130.00	-4030.00 Kč	.	.
50/P	764002861	DEMONTÁŽ OPLECHOVÁNÍ ŘÍMS A OZDOBNÝCH PRVKŮ D	M	-15.000	170.00	-2550.00 Kč	.	.
51/P	764002871	DEMONTÁŽ LEMOVÁNÍ ZDÍ DO SUTI	M	-3.800	120.00	-456.00 Kč	.	.
					SOUČET ČÁST :	-7036.00 Kč	.	.
		SOUČET 764 KONSTRUKCE KLEMPÍŘSKÉ			-37654.40 Kč			-0.154

KATALOG	: 783	NÁTĚRY						
ČÁST	: A07	NÁTĚRY						
52/P	783801233	OČIŠTĚNÍ 2X NÁTĚREM BIOCIDNÍM PŘÍPRAVKEM A OK	M2	-129.150	312.00	-40294.80 Kč	0.001	-0.088
53/P	783801401	OMETENÍ OMÍTEK PŘED PROVEDENÍM NÁTĚRU	M2	-129.150	7.00	-904.05 Kč	.	.
54/P	783801403	OPRÁŠENÍ OMÍTEK PŘED PROVEDENÍM NÁTĚRU	M2	-129.150	8.00	-1033.20 Kč	.	.
55/P	783801501	OMYTÍ OMÍTEK PŘED PROVEDENÍM NÁTĚRU	M2	-129.150	60.00	-7749.00 Kč	0.002	-0.194
56/P	783823135	PENETRAČNÍ SILIKONOVÝ NÁTĚR HLADKÝCH, TENKOV	M2	-129.150	90.00	-11623.50 Kč	0.000	-0.018
57/P	783827125	KRYCÍ JEDNONÁSOBNÝ SILIKONOVÝ NÁTĚR OMÍTEK ST	M2	-129.150	212.00	-27379.80 Kč	0.000	-0.046
					SOUČET ČÁST :	-88984.35 Kč		-0.346
		SOUČET 783 NÁTĚRY			-88984.35 Kč			-0.346

					SOUČET OBJEKT :	-0.02 Kč		0.700

ROZPOČET ZPRACOVAL : Václav Podstata, DiS.

dne : 17.10.2025

* * *

Program: PCSOFT - Software pro stavební firmy

Kamenice 113, 547 01 NÁCHOD, Česká Republika, tel/fax: 491423559, e-mail:pcsoft@pcsoft.cz

ODBYTOVÝ ROZPOČET OBJEKTU - SOUBORU

Licence: MOVIS HRONOV S.R.O.

No.: 230232 * PCSOFT (C) Stavební podnik

ODBĚRATEL: Domov důchodců	549 54 Police nad Metují	IČO : 71194002
DODAVATEL: MOVIS Hronov, s.r.o.	549 31 Hronov	IČO : 25983181
STAVBA : 0009059 Domov důchodců		ZAKÁZKA :
OBJEKT : 0001 ZL Č.1 - Oprava fasády		REG.ČÍSLO:

POŘADÍ	POLOŽKA	T E X T	M.J.	MNOŽSTVÍ	CENA JEDNOTKA	NÁKLADY CEL.	HMOTY J.	HMOTY CEL.
--------	---------	---------	------	----------	---------------	--------------	----------	------------

REKAPITULACE OBJEKTU

KATALOG	:	011	BĚŽNÉ STAVEBNÍ PRÁCE	.	47707.35 Kč	0.612
KATALOG	:	013	BOURÁNÍ A PODCHYCOVÁNÍ KONSTR.	.	80635.47 Kč	.
KATALOG	:	014	OPRAVY A ÚDRŽBA	.	22563.91 Kč	0.588
KATALOG	:	741	ELEKTROMONTÁŽNÍ PRÁCE	.	-24268.00 Kč	.
KATALOG	:	764	KONSTRUKCE KLEMPÍŘSKÉ	.	-37654.40 Kč	-0.154
KATALOG	:	783	NÁTĚRY	.	-88984.35 Kč	-0.346

S O U Č E T : . -0.02 Kč 0.700

PŘÍRÁŽKY OBJEKTU

Číslo	Název	Procento	Výpočet
01	Zařízení staveniště	2.40	0 Kč
02	Provozní vlivy	0.80	0 Kč
		CELKEM :	0 Kč

CELKEM OBJEKT :

CENA BEZ DPH	KČ
DPH CELKEM	KČ
CENA VČETNE DPH	KČ

SOUPIS ZPRACOVAL : Václav Podstata, DiS. dne : 17.10.2025

* * *

Program: PCSOFT - Software pro stavební firmy

Kamenice 113, 547 01 NÁCHOD, Česká Republika, tel/fax: 491423559, e-mail:pcsoft@pcsoft.cz