



Smlouva o dílo č. 0726/2025
uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
ve znění pozdějších předpisů

1. Smluvní strany

1.1 Objednatel:

Město Kopřivnice

Adresa: Štefánikova 1163, 742 21 Kopřivnice
Zastoupen: Petr Mareček, vedoucí oddělení vnitřní správy
IČO: 00298077
DIČ: CZ00298077
Datová schránka: 42bb7zg

Osoba oprávněná jednat ve věcech technických a realizace díla:

Petr Mareček, tel.: 556 879 425, 603 965 339; e-mail: petr.marecek@koprivnice.cz

Ing. Radek Harabiš, tel. 556 879 495, 736 613 204; e-mail: radek.harabis@koprivnice.cz

(dále jen „objednatel“)

1.2 Zhotovitel:

EPROM, s.r.o.

Adresa: Lubina 50, 742 21 Kopřivnice
Zastoupen: Martin Bednařík, jednatel
IČO: 62305646
DIČ: CZ62305646
Datová schránka: gjr4emk

Osoba oprávněná jednat ve věcech technických a realizace díla:

Ve věcech technických- Dušan Najzar- tel. 603 267 936, najzar@eprom.cz

Ve věcech smluvních- Martin Bednařík- tel. 777 248 364, info@eprom.cz

(dále jen jako „zhotovitel“)

1.3 Smluvní strany prohlašují, že údaje a kontakty uvedené v tomto článku této smlouvy jsou v souladu se skutečností v době uzavření této smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů a kontaktů oznámí bez prodlení druhé smluvní straně. Při změně identifikačních údajů smluvních stran včetně změny účtu není nutné

uzavírat ke smlouvě dodatek, oznámení změny je však nezbytné učinit prostřednictvím datové schránky.

- 1.4 Smluvní strany si přejí komunikovat primárně prostřednictvím elektronické komunikace, kdy jakákoli sdělení učiněná prostřednictvím emailových adres oprávněných zástupců smluvních stran se považují za písemnou formu jednání a jsou pro smluvní strany závazná.

2. Úvodní ujednání

- 2.1 Tato smlouva je uzavřena dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“). Práva a povinnosti touto smlouvou neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
- 2.2 Zhotovitel prohlašuje, že je osobou schopnou odborného výkonu při provádění díla a že je schopen jednat se znalostí a pečlivostí, která je s jeho odborným zaměřením spojena ve smyslu § 5 občanského zákoníku.
- 2.3 Práva a povinnosti smluvních stran jsou stanovena následujícími dokumenty v závaznosti dle uvedeného pořadí: text této smlouvy, položkový rozpočet.
- 2.4 Nad rámec ustanovení uvedených v dokumentech citovaných v *odst.* 2.3 této smlouvy nebudou žádná práva a povinnosti dovozovány z dosavadní či budoucí praxe zavedené mezi stranami či zvyklostí zachovávaných obecně či v odvětví týkajícím se předmětu plnění této smlouvy. Nad shora uvedené si strany potvrzují, že si nejsou vědomy žádných dosud mezi nimi zavedených obchodních zvyklostí či praxe.

3. Předmět smlouvy

- 3.1 Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo „**Instalace kamerového systému v objektu MÚ Kopřivnice**“, spočívající v dodání, instalaci a uvedení kamer do provozu v rozsahu dle cenové nabídky č.25NA00034 ze dne 29.3.2025 (dále jen „dílo“).
- 3.2 Součástí díla je také konfigurace a zprovoznění kamer, připojení kamer k prvkům pro přenos videosignálu, připojení kamer k záznamovému systému včetně konfigurace obrazu a konfigurace datového uložště.
- 3.3 Účelem této smlouvy je zajistit, aby objednatel měl k dispozici plně funkční kamerový systém odpovídající jeho potřebám v oblasti ochrany osob a majetku. Zhotovitel se zavazuje dodat, nainstalovat a zprovoznit kamerový systém tak, aby byl plně provozuschopný a splňoval technické i právní požadavky kladené na tento typ zařízení.
- 3.4 Zhotovitel prohlašuje, že kamerový systém bude v provozu způsobem automatického záznamu 24/7, nebo při pohybu v zorném poli kamery dle požadavku objednatele tedy k funkčnímu provozu nevyžaduje užití zvláštního softwaru ani licence.
- 3.5 Zhotovitel se zavazuje provést dílo v souladu s příslušnými technickými a právními předpisy platnými v České republice v době provádění díla. Pro provádění díla jsou závazné všechny platné normy ČSN.
- 3.6 Objednatel se zavazuje řádně dokončené dílo převzít a zaplatit za něj zhotoviteli cenu dle čl. 5 této smlouvy.
- 3.7 Případné vícepráce budou schvalovány oprávněnou osobou objednatele písemně, a to formou dodatku ke smlouvě.

4. Doba a místo plnění díla

- 4.1 Termín zahájení realizace díla: do 14 kalendářních dnů ode dne podpisu této smlouvy.

- 4.2 Místo plnění předmětu smlouvy je budova Městského úřadu Kopřivnice na ul. Štefánikova 1163/12, Kopřivnice (dále také jako „budova“).

5. Rozdělení plnění zakázky

- 5.1 Smluvní strany se dohodly, že plnění předmětu díla bude realizováno ve dvou samostatných etapách z důvodu plánované rekonstrukce vestibulu budovy, která bude zahájena v termínu leden 2026 a dokončena v termínu červenec 2026.

- 5.2 **Etapa I – realizace prací v patrech budovy** První etapa zahrnuje provedení všech prací dle specifikace uvedené v příloze č. [1] této smlouvy, které se týkají jednotlivých podlaží budovy mimo vestibul. Tato etapa zahrnuje rovněž spuštění kamerového systému. Podmínkou pro převzetí této etapy je plně funkční kamerový systém v 2., 4. a 7. np. budovy.

Tato etapa bude zahájena do 14 dní po podpisu smlouvy a bude dokončena do 30 dní.

- 5.3 **Etapa II – realizace prací ve vestibulu** Druhá etapa bude zahájena během plánované rekonstrukce vestibulu, jejíž termín bude upřesněn objednatelem nejpozději 14 dní před zahájením této etapy a bude dokončena do 30 dnů ode dne zahájení plnění této etapy. Podmínkou pro převzetí této etapy je instalace a zprovoznění kamer ve vestibulu budovy a jejich zapojení do kamerového systému instalovaného v rámci I. Etapy.
- 5.4 Každá etapa bude po dokončení samostatně předána a převzata formou předávacího protokolu, který bude sloužit jako podklad pro fakturaci a počátek záruční lhůty.

6. Cena za dílo

- 6.1 Cena za provedené dílo je stanovena dohodou smluvních stran a činí:

	bez DPH	DPH 21%	s DPH
Cena za dílo v Kč	399 316,53	83 856,47	483 173,00
1.etapa	260 000,00	54 600,00	314 600,00
2.etapa	139 316,53	29 256,36	168 573,00

- 6.2 Cena za dílo obsahuje všechny náklady související se zhotovením díla.
- 6.3 Cena za dílo sjednaná dle *odst. 6.1* této smlouvy je dohodnuta jako cena nejvýše přípustná a konečná a platí po celou dobu realizace díla. Celková cena díla obsahuje všechny práce a náklady nutné k provoznímu využití a řádnému provedení díla ve smluveném rozsahu, což zhotovitel garantuje.
- 6.4 Případné vícepráce či méněpráce budou smluvními stranami předem sjednány písemnými dodatky smlouvy. Vícepráce budou zahájeny a realizovány až po uzavření příslušného dodatku ke smlouvě.

7. Platební podmínky ceny díla

- 7.1 Fakturace bude rozdělena na dvě samostatné faktury s ohledem na rozdílné termíny instalací.
- 7.2 Faktura za Etapu I bude vystavena po jejím řádném dokončení a převzetí bez vad a nedodělků. Faktura za Etapu II bude vystavena po dokončení a převzetí druhé etapy, tj. po rekonstrukci vestibulu.
- 7.3 Zhotovitel vystaví fakturu po předání a převzetí jednotlivých etap díla bez vad a nedodělků, nebude-li takto předáno, pak po odstranění všech vad a nedodělků vyplývajících ze zápisu o předání a převzetí díla.
- 7.4 Faktura bude vystavena v režimu přenesené daňové povinnosti.
- 7.5 K úhradě ceny za dílo - jednotlivých etap vystaví zhotovitel daňový doklad (fakturu), kterou zašle objednateli. Faktura bude vytvořena ve formátu ISDOC, je-li to pro zhotovitele technicky možné, a zaslána elektronicky na adresu: faktury@koprivnice.cz a v kopii na emailovou adresu osoby oprávněné jednat za kupujícího ve věcech technických a realizace smlouvy. Splatnost faktury bude činit nejméně 14 dní od předání faktury objednateli.
- 7.6 Objednatelem nebudou poskytovány zálohy.
- 7.7 Povinnost zaplatit cenu za dílo je splněna dnem odeslání příslušné částky z účtu objednatele.

8. Místo plnění díla

- 8.1 Zhotovitel zajišťuje zařízení a uspořádání místa plnění díla v souladu se svými potřebami a s požadavky objednatele, tak aby bylo možné provést instalaci kamerového systému bezpečně a efektivně.
- 8.2 Zhotovitel je povinen udržovat na místě plnění pořádek a čistotu a odstraňovat odpady a nečistoty, vzniklé jeho pracemi. Dále je Zhotovitel povinen vhodně zabezpečit místo plnění díla z hlediska bezpečnosti a ochrany zdraví svých pracovníků i třetích osob.

9. Provádění díla a závazky smluvních stran

- 9.1 Zhotovitel potvrzuje, že se detailně seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými schopnostmi a znalostmi, které jsou nezbytné pro realizaci díla za dohodnutou smluvní cenu.
- 9.2 Zhotovitel se zavazuje po celou dobu realizace díla spolupracovat se zástupci objednatele.
- 9.3 Vlastníkem zhotovovaného díla je od počátku objednatel.
- 9.4 Zhotovitel je povinen umožnit objednateli kontroly zhotovovaného díla.
- 9.5 Nebezpečí škody na zhotovovaném díle až do jeho předání objednateli nese zhotovitel.
- 9.6 Zhotovitel je povinen provést dílo svým jménem, na vlastní odpovědnost, s potřebnou péčí, řádně a včas.
- 9.7 Zhotovitel je povinen řídit se pokyny objednatele a jeho oprávněnými zástupci. Zhotovitel je povinen písemně upozornit objednatele na nevhodný pokyn mu udělený.
- 9.8 Zhotovitel odpovídá za bezpečnost práce a požární ochranu v místě plnění díla od jeho převzetí do jeho předání zpět objednateli. Zhotovitel nese odpovědnost původce odpadů.

10. Převzetí díla

- 10.1 Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným dokončením a předáním objednateli bez vad a nedodělků v místě provedení díla. O předání a převzetí díla jsou zhotovitel i objednatel povinni sepsat zápis o předání a převzetí díla. Po dokončení díla se zhotovitel zavazuje min. 3 dny předem objednatele prokazatelně písemně vyzvat k jeho převzetí.
- 10.2 Před protokolárním převzetím je zhotovitel povinen připravit nezbytné doklady a nejpozději při podpisu předávacího protokolu je objednateli předat, a to zejména:
- a) zápisy a osvědčení o provedených zkouškách a revizích, dokumentaci skutečného provedení
 - b) nezbytnou dokumentaci potřebnou pro zprovoznění díla (záruční listy, certifikáty, návody k obsluze, atesty, prohlášení o shodě apod.)
 - c) ostatní doklady potřebné pro řádné provozování díla, zejména pokud vyplývají z právních předpisů
- 10.3 Objednatel převezme řádně dokončené dílo s výhradami nebo bez výhrad. Převezme-li dílo bez výhrad, nelze mu přiznat právo ze zjevné vady díla, namítne-li zhotovitel, že právo nebylo uplatněno včas. O předání a převzetí díla nebo bude sepsán zápis. Tento zápis pořídí objednatel a bude obsahovat:
- označení díla,
 - označení objednatele a zhotovitele, číslo a datum uzavření smlouvy o dílo vč. čísel a dat uzavření jejich dodatků, včetně ceny za dílo,
 - datum zahájení a dokončení prací na díle,
 - soupis případných vad a nedodělků nebránících řádnému užívání díla a termín jejich odstranění,
 - prohlášení objednatele o převzetí nebo nepřevzetí díla,
 - datum a místo sepsání zápisu,
 - jména a podpisy zástupců objednatele a zhotovitele
- 10.4 Objednatel převezme dílo i s ojedinělými drobnými vadami a nedodělkami, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání díla ani užívání díla podstatným způsobem neomezují. Tyto drobné vady a nedodělkami je povinen zhotovitel odstranit do 10 pracovních dnů od předání díla, nedohodnou-li se smluvní strany při předání díla jinak.
- 10.5 Po odstranění všech vad a nedodělků uvedených v zápise o předání díla bude smluvními stranami sepsán zápis o tom, že vytknuté vady a nedodělkami byly zhotovitelem odstraněny.
- 10.6 Pokud objednatel dílo nepřevzme, protože dílo obsahuje vady a nedodělkami bránící jeho řádnému užívání, je povinen tyto vady a nedodělkami v předávacím protokolu specifikovat.

11. Záruka za dílo

- 11.1 Zhotovitel odpovídá za úplnost a funkčnost předmětu díla, za jeho kvalitu, která bude odpovídat platným technickým normám, standardům a podmínkám výrobců a dodavatelů materiálů a výrobků, platných v České republice v době jeho realizace
- 11.2 Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době předání a převzetí a za vady, které se projeví v záruční době. Odpovědnost za vady se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku. Nezvolil-li si objednatel jinak, je zhotovitel povinen vady v souladu s níže uvedenými podmínkami bezplatně odstranit

- 11.3 Záruční doby uvedené zhotovitelem ve smlouvě mají přednost před záručními dobami vyznačenými jednotlivými dodavateli a výrobcí, pokud výrobci nenabízejí záruku delší.
- 11.4 Zhotovitel poskytuje na instalační práce záruku v délce 36 měsíců, na materiál 24 měsíců, pokud dodavatel nenabízí delší.
- 11.5 Veškeré vady díla bude objednatel povinen uplatnit u zhotovitele bez zbytečného odkladu poté, kdy vadu zjistil, a to formou písemného oznámení (za písemné oznámení se považuje i oznámení e-mailem), obsahujícího specifikaci zjištěné vady
- 11.6 Zhotovitel započne s odstraněním vady nejpozději do 3 dnů ode dne doručení oznámení o vadě, pokud se smluvní strany nedohodnou písemně jinak.
- 11.7 Záruční doba začíná běžet dnem podpisu předávacího protokolu k příslušné etapě díla. Záruční doba se prodlužuje o dobu od uplatnění reklamace do dne odstranění reklamovaných vad.

12. Odpovědnost za škodu

- 12.1 Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli, nebo třetím osobám z titulu opomenutí, nedbalosti, nebo neplněním podmínek vyplývajících ze zákona, technických nebo jiných norem, nebo vyplývajících z této smlouvy, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.
- 12.2 Zhotovitel odpovídá i za škodu způsobenou činností těch, kteří pro něj dílo provádějí.
- 12.3 Zhotovitel odpovídá za škodu způsobenou okolnostmi, které mají původ v povaze strojů, přístrojů, nebo jiných věcí, které zhotovitel použil, nebo hodlal použít k provádění díla.
- 12.4 Za škodu způsobenou objednateli se považují taktéž pokuty, příp. jiné sankce za porušení právních předpisů, které bude objednatel povinen zaplatit, došlo-li k porušení právního předpisu z důvodů spočívajících v jednání zhotovitele.
- 12.5 Zhotovitel je povinen učinit veškerá opatření potřebná k odvrácení škody nebo k jejich zmírnění.
- 12.6 Zhotovitel je povinen být pojištěn proti škodám způsobeným jeho činností včetně možných škod způsobených pracovníky zhotovitele, a to ve výši odpovídající možným rizikům ve vztahu k charakteru díla. Pojistnou smlouvu kdykoliv na požádání v originále předloží zástupci objednatele k nahlédnutí.

13. Smluvní pokuty

- 13.1 V případě prodlení s provedením (tj. dokončením a předáním) díla/Etapy díla, je zhotovitel povinen zaplatit smluvní pokuty stanovené v tomto odstavci:
- a) v případě prodlení s provedením (tj. dokončením a předáním) Etapy 1. díla v rozsahu a ve lhůtě stanovené dle odst. 5.2 této smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z ceny za Etapu 1 dle odst. 6.1 díla bez DPH za každý i započatý den prodlení;
- b) v případě prodlení s provedením (tj. dokončením a předáním) Etapy 2. díla v rozsahu a ve lhůtě stanovené dle odst. 5.3 této smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z ceny za Etapu 2 dle odst. 6.1 díla bez DPH za každý i započatý den prodlení;
- 13.2 Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu škody. Náhradu škody lze vymáhat samostatně vedle smluvní pokuty v plné výši.

- 13.3 V případě, že tato smlouva zanikne před řádným ukončením díla, nezaniká nárok na smluvní pokutu, pokud vznikl dřívějším porušením povinnosti. Zánik závazku pozdním splněním neznamená zánik nároku na smluvní pokutu za prodlení s plněním.
- 13.4 Smluvní pokuty sjednané touto smlouvou zaplatí povinná strana nezávisle na zavinění a na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně škoda, kterou lze vymáhat samostatně.

14. Ukončení smlouvy

- 14.1 Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit v případě podstatného porušení smluvních podmínek, a to:
- a) je zhotovitel v prodlení s dokončením jednotlivé Etapy díla dle čl. 5 této smlouvy o více než 15 dní,
 - b) je zhotovitel v prodlení se zahájením práce na díle o více jak 15 dnů dle čl. 5 této smlouvy,
 - c) zhotovitel provádí práce na díle v rozporu s touto smlouvou o dílo či nekvalitně a nezjedná nápravu ani v přiměřené době poté, co byl na tuto skutečnost upozorněn,
 - d) zhotovitel nesplnil pokyn objednatele ani v přiměřené době poté, co byl upozorněn na skutečnost, že se jedná o závazný pokyn, na kterém objednatel trvá, a byl poučen o možnosti objednatele z tohoto důvodu odstoupit od smlouvy,
 - e) bylo-li příslušným soudem rozhodnuto o tom, že zhotovitel je v úpadku ve smyslu zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů,
 - f) podá-li zhotovitel sám na sebe insolvenční návrh,
 - g) v případech porušení smlouvy podstatným způsobem uvedených v této smlouvě.
- 14.2 Odstoupením smlouva o dílo zaniká dnem, kdy bude oznámení o odstoupení doručeno druhé smluvní straně. V případě odstoupení je zhotovitel povinen ihned po obdržení písemného oznámení o odstoupení od smlouvy předat objednateli nedokončené dílo.
- 14.3 Odstoupením od smlouvy není dotčeno právo oprávněné smluvní strany na náhradu škody ani na zaplacení smluvní pokuty. Odstoupením od smlouvy není dotčena smluvní záruka, která se uplatní v rozsahu stanoveném touto smlouvou na dosud provedenou část díla.
- 14.4 Odstoupením od smlouvy není dotčena odpovědnost za vady, které existují na doposud zhotovené části díla ke dni odstoupení.

15. Závěrečná ujednání

- 15.1 Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb. Smlouvu zašle správci registru k uveřejnění objednatel.
- 15.2 Smluvní strany prohlašují, že se podmínkami této smlouvy na základě vzájemné dohody řídily již ode dne dojednání/podpisu této smlouvy a veškerá vzájemná plnění poskytnutá ode dne dojednání/podpisu této smlouvy do dne nabytí účinnosti této smlouvy považují za plnění poskytnutá podle této smlouvy.
- 15.3 Změnit nebo doplnit tuto smlouvu mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků, které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran.
- 15.4 Zhotovitel nemůže bez souhlasu objednatele postoupit svá práva a povinnosti plynoucí ze smlouvy třetí osobě.

- 15.5 Pokud některé z ustanovení této dohody je, nebo se stane neplatným, či zdánlivým, neplatnost, neúčinnost či zdánlivost tohoto ustanovení nebude mít za následek neplatnost smlouvy jako celku ani jiných ustanovení této dohody, pokud je takovéto neplatné, neúčinné či zdánlivé ustanovení oddělitelné od zbytku této dohody. Smluvní strany se zavazují takovéto neplatné, neúčinné či zdánlivé ustanovení nahradit novým platným a účinným ustanovením, které svým obsahem bude co nejvěrněji odpovídat podstatě a smyslu původního ustanovení.
- 15.6 Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, a že byla uzavřena po vzájemném projednání dle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně a její autentičnost stvrzují svými podpisy.
- 15.7 Tato smlouva je vyhotovena v jednom vyhotovení v českém jazyce s platností originálu s elektronickými podpisy obou smluvních stran.
- 15.8 Tato smlouva je podepsána osobou, jíž byla tato pravomoc dle ustanovení § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, svěřena rozhodnutím Rady města Kopřivnice usnesením č. 1841/53/RM/2025 ze dne 1. 4. 2025.
- 15.9 Nedílnou součástí této smlouvy je příloha položkový rozpočet díla a popis a umístění jednotlivých prvků.

Za objednatele:

Za poskytovatele:

Petr Mareček
vedoucí oddělení vnitřní správy

Martin Bednařík
jednatel