

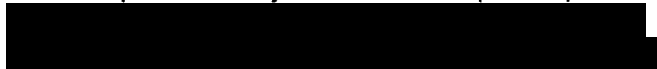
SMLOUVA O ZAJIŠTĚNÍ PROVOZU ČOV (dále jen „smlouva“)

uzavřená dle ust. § 1746 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, níže uvedeného dne, měsíce a roku mezi smluvními stranami:

I. Smluvní strany

1. Provozovatel: **DIAMO, státní podnik**
Máchova 201, 471 27 Stráž pod Ralskem
Zapsaný v obchodním rejstříku Krajského soudu v Ústí nad Labem,
oddíl AXVIII, vložka 520

Týká se: **DIAMO, státní podnik**
odštěpný závod Karviná
Siroteč 1145/7, Vítkovice, 703 00 Ostrava
IČO: 00002739DIČ: CZ00002739, plátce DPH
Bankovní spojení: Česká národní banka
č. ú. 550002-23550881/0710
Zastoupený: Ing. Rostislavem Dudášem, vedoucím odštěpného závodu
Osoba oprávněná k jednání ve věci plnění předmětu smlouvy:



ID datové schránky: sjfywke

Fakturační a korespondenční adresa:

DIAMO, státní podnik
odštěpný závod Karviná
Siroteč 1145/7, Vítkovice, 703 00 Ostrava

(dále jen „provozovatel“)

a

2. Odběratel:
Obchodní firma: **Strojírenský vývoj a výroba s.r.o.**
Sídlo: č.p. 597, 739 43 Staříč
Zastoupena: Miroslavem Pospíšilem, jednatelem
IČO: 27792269
DIČ: CZ27792269, plátce DPH
ID datové schránky: xvy42ab
Zapsaná u Krajského soudu v Ostravě, oddíl C, vložka 41791

Bankovní spojení:
Číslo účtu:

(dále jen „odběratel“)

(provozovatel a odběratel dále společně jen jako „smluvní strany“)



DIAMO, státní podnik	27279	7prac.
Vytvořeno: 23.10.2025 v 12:44:05		
Čj: DIAMO-D550/102779/2025		
Listů: 0 Příloh: 2		
Druh: písemné		

II.

Úvodní ustanovení

1. Česká republika je vlastníkem a provozovatel je oprávněn hospodařit s čistírnou odpadních vod, která je umístěna na pozemku parc. č. 2267/1 v k. ú. Staříč, který je zapsán na listu vlastnictví č. 1550 u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj,

Katastrální pracoviště Frýdek-Místek. Lokalizace čistírny odpadních vod je vyznačena v příloze č. 1 smlouvy, která tvoří její nedílnou součást.

2. Česká republika je vlastníkem a provozovatel je oprávněn hospodařit s budovou č.p. 597, průmyslový objekt, stojící na pozemku parc. č. 2267/26 zastavěná plocha a nádvoří, zapsané na listu vlastnictví č. 1550 u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Frýdek-Místek, pro obec a katastrální území Staříč, jejíž část odběratel užívá jako nájemce na základě Smlouvy o nájmu nebytových prostor, reg. č D700/41300/00041/21 ze dne 18. 2. 2013 uzavřené s provozovatelem jako pronajímatelem.

III.

Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je závazek provozovatele zajistit pro odběratele provoz čistírny odpadních vod (dále také jen „ČOV“) v souvislosti s užíváním části budovy uvedené v čl. II. odst. 2 smlouvy a závazek odběratele uhradit provozovateli náklady s tímto spojené.
2. Odběratel prohlašuje, že jím vypouštěné odpadní vody budou komunálního typu a garantuje, že do kanalizace nebudou vypouštěny průmyslové odpadní vody.
3. Množství odpadních vod vypouštěných odběratelem do kanalizace bude odpovídat počtu jeho zaměstnanců ve smyslu příl. 12 vyhlášky č. 428/2001 Sb., ve znění pozdějších předpisů (směrná čísla).
4. V případě, že v souvislosti s činností odběratele dojde k průniku závadných látek do kanalizace a následně do ČOV, odběratel ponese finanční náklady na odstranění škod souvisejících s tímto průnikem závadných látek.

IV.

Cena a platební podmínky

1. Odběratel zaplatí provozovateli za zajištění provozu ČOV ročně částku ve výši **285 000,00 Kč bez DPH** (daň z přidané hodnoty bude fakturována ve výši a sazbě dle obecně závazných předpisů platných v době uskutečnění zdanitelného plnění), rozpočteno do měsíčních plateb á **23 750,00 Kč** + příslušná výše DPH. Specifikace ceny je uvedena v níže uvedené hodnotové tabulce.

	CZ-CPA	Kč/jedn/rok	DPH	Platba Kč / měs. bez DPH
Zajištění provozu ČOV	37.00	285 000,00	ano	23 750,00
Měsíční smluvní cena bez DPH celkem:				23 750,00 Kč

2. Úplata za zajištění provozu ČOV je splatná na základě fakturace provozovatele. Splatnost daňových dokladů je [REDAKCE], lhůta splatnosti se počítá ode dne doručení daňového dokladu odběrateli, přičemž v případě pochybností se má za to, že faktura byla doručena nejpozději 3. den ode dne jejího odeslání. Platby odběratel provede na účet [REDAKCE] vedený u České národní banky. První fakturace bude provedena od data účinnosti smlouvy se zdanitelným plněním k poslednímu dni kalendářního měsíce, ve kterém smlouva nabyla účinnosti, a to zpětně od 1. 8. 2025. Následná měsíční fakturace bude provedena se zdanitelným plněním k poslednímu dni kalendářního měsíce daného roku. Vystavené faktury budou mít veškeré náležitosti účetních a daňových předpisů tak, aby byl odběratel oprávněn na jejich základě uplatnit odpočet DPH. Daňové doklady budou odběrateli doručovány elektronicky na e-mail [REDAKCE] ve formátu PDF, anebo na adresu uvedenou v čl. I. odst. 2 smlouvy.

3. K zamezení vzniku pohledávek se odběratel zavazuje složit peněžní záruku ve výši [REDAKCE] na účet provozovatele, který je uveden v odst. 2 tohoto článku smlouvy, a to do 5 dnů ode dne podpisu smlouvy. Finanční prostředky, obsažené ve složené peněžní záruce, budou uloženy na účtu bankovního ústavu provozovatele a lze je použít pouze k úhradě dlužných nákladů. Peněžní záruka nebude úročena. Odběrateli vznikne nárok na vyúčtování a vrácení peněžní záruky do 30 dnů od ukončení smlouvy. V případě, že provozovatel bude během trvání smlouvy oprávněně čerpat ze složené peněžní záruky, doplní odběratel peněžní záruku na požadovanou výši do 5 dnů od provedení čerpání.
4. Provozovatel má právo jednostranně zvýšit cenu za zajištění provozu ČOV o míru inflace vyjádřenou přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen vyhlášenou Českým statistickým úřadem za předchozí kalendářní rok, příp. kalendářní roky, pokud míra inflace přesáhne jednorázově, příp. kumulativně za kalendářní roky, hodnotu 1 %. Inflační navýšení bude účinné od 1. 1. daného roku. Uplatněné navýšení ceny bude realizováno na základě písemného oznámení provozovatele.
5. Vznikne-li ze smlouvy pohledávka odběratele vůči provozovateli, je odběratel oprávněn tuto pohledávku postoupit nebo zastavit jinému subjektu pouze s písemným souhlasem provozovatele. V případě porušení tohoto ujednání je dohodnuta smluvní pokuta ve výši 10 % z předmětné pohledávky ve prospěch provozovatele. Odběratelem uhrazená smluvní pokuta se nezapočítává na případnou náhradu škody, vzniklou porušením tohoto závazku a nepředstavuje souhlas provozovatele.

V.

Doba trvání smlouvy

1. Smlouva se uzavírá na **dobu určitou od 01. 08. 2025 do 30. 06. 2026.**
2. Smlouva může být ukončena dohodou smluvních stran, anebo písemnou výpovědí bez udání důvodu v [REDAKCE] výpovědní době, která počne běžet prvního dne kalendářního měsíce následujícího po dni doručení výpovědi druhé smluvní straně.
3. Provozovatel je dále oprávněn od této smlouvy odstoupit v případě, že odběratel bude v prodlení se zaplacením jakéhokoli závazku dle smlouvy nebo vzniklého v souvislosti se smlouvou o více než patnáct (15) kalendářních dní. Odstoupením se tato smlouva ruší ke dni doručení oznámení o odstoupení odběrateli.
4. Smluvní strany ujednávají, že každá ze smluvních stran může od smlouvy odstoupit v případě, že bude u protistrany či v dodavatelském řetězci odhaleno závažné jednání proti lidským právům či všeobecně uznávaným etickým a morálním standardům.

VI.

Závěrečná ustanovení

1. Smlouva je uzavřena podle českého práva, vztahy z ní vyplývající se řídí právním řádem České republiky. Smluvní strany se zavazují, že případné spory vyplývající ze smlouvy budou přednostně řešeny dohodou. Rozhodným právem je právo České republiky.
2. Pokud není ve smlouvě ujednáno jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran, jakož i právní poměry z ní vyplývající nebo vznikající, občanským zákoníkem.

3. Smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu smlouvy a všech náležitostech, které smluvní strany měly a chtěly ve smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost smlouvy. Žádný projev smluvních stran učiněný při jednání o smlouvě ani projev učiněný po uzavření smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ujednáními smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze smluvních stran.
4. Smluvní strany se dohodly, že ve smyslu ustanovení § 1740 odst. 2 a 3 občanského zákoníku vyloučí přijetí nabídky, která vymezuje obsah návrhu smlouvy jinými slovy, i přijetí nabídky s dodatkem nebo odchylkou, i když dodatek či odchylka podstatně nemění podmínky nabídky, a ve smyslu ustanovení § 558 odst. 2 občanského zákoníku vyloučí použití obchodních zvyklostí na právní vztahy vzniklé ze smlouvy. Dále se smluvní strany dohodly na vyloučení a právních domněnek uvedených v ustanoveních § 1949 odst. 1 a § 1950 občanského zákoníku.
5. Veškeré změny a doplňky smlouvy musí být učiněny písemně v listinné podobě ve formě vzesupně číslovaného dodatku podepsaného smluvními stranami.
6. Smluvní strany shodně prohlašují, že osobní údaje uvedené ve smlouvě, případně získané v souvislosti s plněním smlouvy, použijí pouze za účelem plnění smlouvy a v souladu se zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů, a s nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů).
7. Skutečnosti uvedené ve smlouvě nepovažují smluvní strany za důvěrné nebo obchodní tajemství a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez dalších podmínek. Odběratel bere na vědomí, že tato smlouva, včetně případných dodatků, bude provozovatelem zveřejněna v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění.
8. Smluvní strany se zavazují jednat a přijmout taková opatření, aby v souvislosti s uzavřením smlouvy a jejím plněním nevzniklo důvodné podezření ze spáchání trestného činu a nedošlo ke spáchání trestného činu, a to ani ve stádiu přípravy či pokusu či účastenství, které by mohlo být kterékoliv ze smluvních stran přičteno podle zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim, ve znění pozdějších předpisů.
9. Odběratel prohlašuje, že se seznámil s Compliance Programem provozovatele (viz www.diamo.cz/cs/compliance-program).
10. Smluvní strany se zavazují navzájem si neprodleně oznámit skutečnosti vzbuzující důvodné podezření o možném spáchání trestného činu v souvislosti s uzavřením smlouvy a jejím plněním, a to bez ohledu na splnění případné zákonné oznamovací povinnosti a nad její rámec.
11. Příloha smlouvy tvoří její nedílnou součást. Existuje-li rozpor mezi zněním textu smlouvy a zněním přílohy, platí to, co je uvedeno ve smlouvě.
12. Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu před jejím podpisem řádně přečetly, byla uzavřena po vzájemném projednání, podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně

a srozumitelně, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek, což potvrzují svými níže uvedenými podpisy.

13. Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž provozovatel i odběratel obdrží jeden stejnopis podepsaný smluvními stranami.

Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv. Smluvní strany souhlasí s uveřejněním smlouvy v registru smluv v souladu s podmínkami stanovenými zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění smlouvy v registru smluv dle uvedeného zákona zajistí provozovatel.

14. Plnění smluvních stran v rámci předmětu této smlouvy před nabytím její účinnosti, **nejdříve však od 01. 08. 2025**, se považují za plnění dle této smlouvy, včetně práv a povinností z toho vyplývajících.

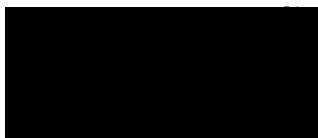
Příloha: č. 1 Situační plánek

Za provozovatele:

23 -10- 2025

V Ostravě dne

DIAMO, státní podnik
odštěpný závod Karviná
tč. 1145/7, Vítkovice
00 Ostrava



Ing. Rostislav Dudáš
vedoucí odštěpného závodu

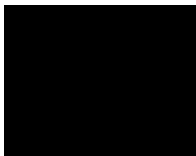
Za odběratele:

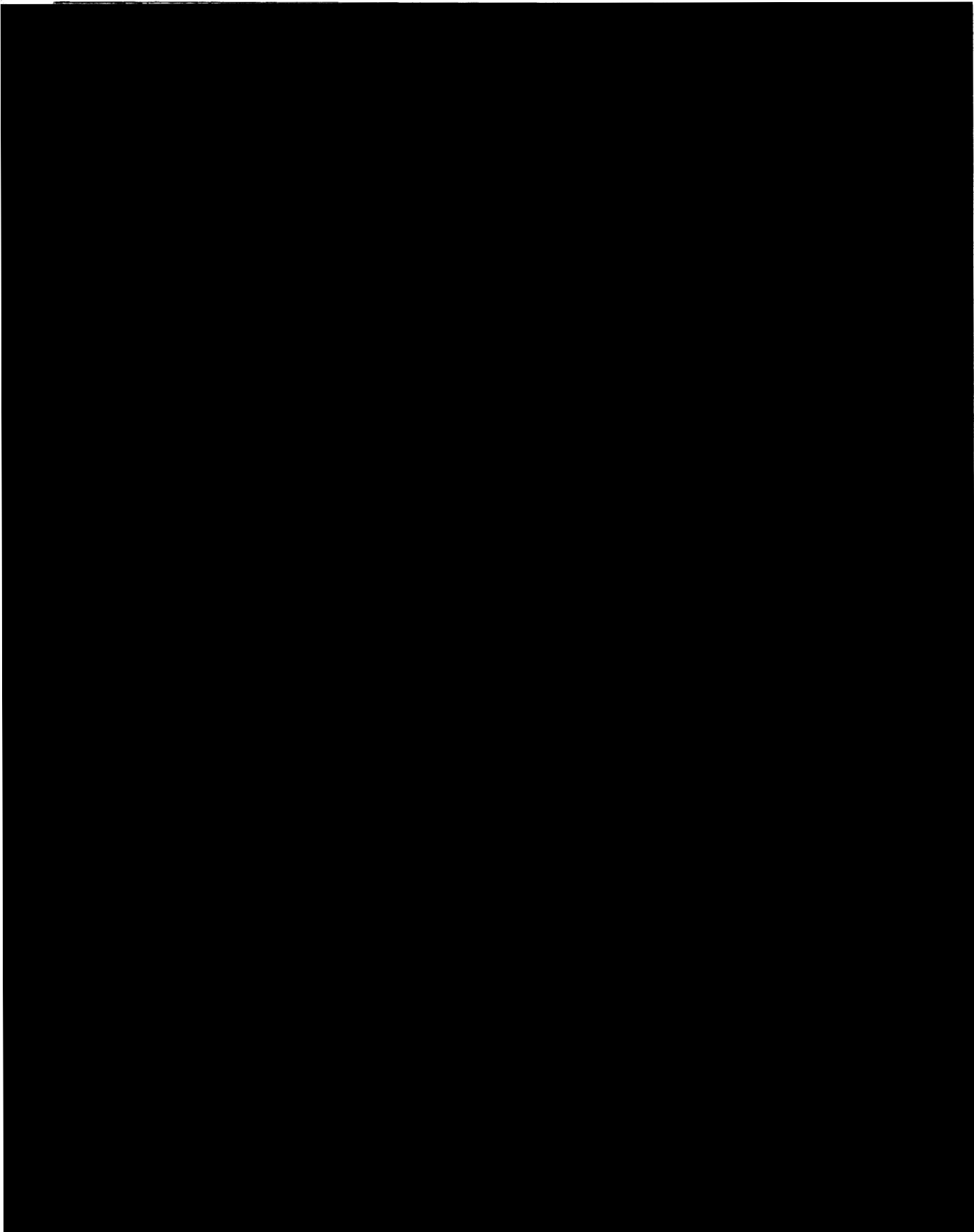
V dne 22 -10- 2025

Strojírenský vývoj
a výroba s.r.o.
708 43 Staňč. č.p. 697



Miroslav Pospisil
jednatel





NÁZEV:

PŘÍLOHA KE SMLouvĚ O ZAJIŠTĚNÍ PROVOZU ČOV

DATUM:

09.09.2025

MĚŘÍTKO:

1 : 2500 / A4

KATASTRÁLNÍ ÚZEMÍ
Staříč

PODKLADOVÁ DATA © ČÚZK
06 / 2025

VYHOTOVIL DIAMO, s. p., o. z. Karviná,
Oddělení měřické - [REDACTED]