



SMLOUVA O DÍLO

„Oprava oplocení sportoviště Na Vyhlídce“

uzavřená dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen občanský zákoník)

Číslo smlouvy objednatele: 484/25/S/OdPIPP

Článek I.

Smluvní strany

Objednatel:

zastoupený ve věcech smluvních:

Adresa:

IČ:

DIČ:

Bankovní spojení:

ID datové schránky:

e-mail pro doručování:

Město Šternberk

Ing. Stanislavem Orságem, starostou

Horní náměstí 78/16, 785 01 Šternberk

00299529

CZ00299529

[REDACTED]

ud7bzn4

podatelna@sternberk.cz

dále jen „objednatel“

a

Zhotovitel:

zastoupený ve věcech smluvních:

Adresa:

IČ (IČO):

DIČ:

ID datové schránky:

bankovní spojení:

Jiří Ošlejšek

Jiří Ošlejšek

Besední 2208/22, 785 01 Šternberk

12081566

CZ 530818255

c6hv658

[REDACTED]

dále jen „zhotovitel“

Článek II.

Předmět díla

1. Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele opravu a obnovu oplocení/ohrazení dětského sportoviště v ulici Na Vyhlídce na parcele č. 5931/6 v k.ú. Šternberk.
2. Objednatel prohlašuje, že souhlasí s tím, aby dílo bylo provedeno dle cenové nabídky zhotovitele ze dne 04.09.2025 (tj. v souladu s ní), předložené v rámci provedené poptávky.
3. Zhotovitel je povinen provést dílo dle této smlouvy na svůj náklad a své nebezpečí v čase, za cenu a v kvalitě sjednané v této smlouvě.
4. Objednatel se zavazuje, že dokončené dílo v souladu s touto smlouvou neprodleně po jeho dokončení převezme a zaplatí za ně cenu díla sjednanou v článku III. této smlouvy.
5. Dílo se pro účely této smlouvy považuje za provedené okamžikem, kdy objednatel zhotovitelem řádně a včas dokončené dílo v rozsahu čl. II., odst. 1. převezme v místě plnění podpisem předávacího protokolu.

Článek III.

Cena díla

1. Cena díla odpovídá nabídce zhotovitele. Za řádně zhotovené a bezvadné dílo v rozsahu čl. 2. této smlouvy se smluvní strany v souladu s ustanovením zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, dohodly na ceně ve výši:

Cena díla bez DPH	183 476,00 Kč
21% DPH	38 529,96 Kč
Cena díla celkem včetně DPH	222 005,96 Kč

Článek IV.

Zvláštní obchodní podmínky

1. Objednatel prohlašuje, že plnění nesouvisí s ekonomickou činností a v tomto případě nejedná jako osoba povinná k dani dle §92a odst.2 zákona o DPH.

U plnění nebude uplatňován režim přenesené daňové povinnosti.

2. Práce, které nejsou předmětem plnění dle této smlouvy a budou případně objednatelem dodatečně požadovány (tzv. „vícepráce“), se zhotovitel zavazuje provést až po předchozí dohodě s objednatelem, a to za předem sjednanou cenu a na základě písemně uzavřeného dodatku k této smlouvě nebo na základě oboustranně podepsané objednávky víceprací.

Článek V.

Dodací podmínky

1. Zhotovitel prohlašuje, že dílo bude zhotoveno dle podmínek sjednaných touto smlouvou. Záruční doba začíná běžet dnem provedení díla a jeho převzetí objednatelem bez vad a nedodělků.
2. **Termín úplného dokončení díla je do 25.11.2025.** O dokončení a předání díla bude k tomuto dni smluvními stranami sepsán a podepsán předávací protokol. Objednatel je oprávněn převzít dokončené dílo i v případě, že dílo obsahuje drobné vady či nedodělky, které nebrání užívání díla. Zjištěné vady budou sepsány v předávacím protokolu s termínem jejich odstranění.
3. Místem provádění díla (místem plnění) je venkovní sportoviště pro míčové hry, ulice Na Vyhlídce, parcela č. 5931/6, k.ú. Šternberk.
4. Zhotovitel je vlastníkem prováděného díla (stejně jako všech jeho částí) po celou dobu jeho provádění a až do jeho provedení a převzetí objednatelem. Nebezpečí škody na díle přechází na objednatele dnem odevzdání a převzetí díla.
5. V rámci prevence škod objednatel neprodleně oznámí zhotoviteli jakékoliv změny, překážky a nedostatky, jež by mohly ovlivnit plnění závazků zhotovitele z této smlouvy.

Článek VI.

Platební podmínky

1. Objednatel nebude poskytovat zálohy.
2. Cena za dílo bude uhrazena jednorázově po dokončení, předání a převzetí díla. Následně zhotovitel předloží objednateli soupis provedených prací a dodávek, oceněný podle nabídky zpracované zhotovitelem v rámci výběrového řízení.

Objednatel je povinen se k tomuto soupisu vyjádřit nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne jeho obdržení (nevyjádří-li se ve stanovené lhůtě, má se za to, že se soupisem souhlasí) a po odsouhlasení objednatelem vystaví zhotovitel nejpozději do 15 dní fakturu. Nedílnou součástí faktury musí být odsouhlasený soupis. Bez tohoto soupisu je faktura neúplná.

3. Lhůta splatnosti faktury je 30 kalendářních dnů ode dne doručení faktury na adresu objednatele. **Za doručení faktury se považuje den předání faktury do poštovní evidence objednatele, tj. doručení na podatelnu MěÚ Šternberk, Opavská 1, 785 01 Šternberk, elektronické doručení na e-mail: podatelna@sternberk.cz nebo prostřednictvím datové schránky (ID datové schránky je ud7bzn4).** Stejný termín splatnosti platí pro druhou smluvní stranu i objednatele při placení jiných plateb (např. úroků z prodlení, smluvních pokut, náhrady škody aj.)
4. **Faktura musí obsahovat** náležitosti stanovené platnými právními předpisy. Kromě náležitostí stanovených právními předpisy musí faktura obsahovat i tyto údaje:
- adresa objednatele
 - evidenční číslo smlouvy pro fakturaci,
 - název a sídlo, IČ a DIČ zhotovitele,
 - předmět plnění a jeho přesnou specifikaci ve slovním vyjádření (nestačí pouze odkaz na číslo uzavřené smlouvy),
 - vlastnoruční podpis a kontaktní telefon osoby, která fakturu vystavila,
 - oboustranně podepsaný předávací protokol
5. Nebude-li faktura obsahovat některou náležitost nebo bude chybně vyúčtována cena, je objednatel oprávněn fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit druhé smluvní straně bez zaplacení k provedení opravy. Ve vrácené faktuře vyznačí objednatel důvod vrácení. Druhá smluvní strana provede opravu vystavením nové faktury. Vráť-li objednatel vadnou fakturu druhé smluvní straně, přestává běžet původní lhůta splatnosti. Celá lhůta běží opět ode dne doručení nově vyhotovené faktury.
6. Peněžitý závazek placený prostřednictvím banky je splněn připsáním částky na účet zhotovitele.

Článek VII.

Jakost díla a záruky

1. Poskytnutá záruka a reklamace se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
2. Na stavební a ostatní práce, spojené s prováděním díla se sjednává záruka v délce 60 měsíců.
3. Prokáže-li se ve sporných případech, že objednatel reklamoval vadu nebo vady díla neoprávněně, například nebude-li jím reklamovaná vada vadou ve smyslu obecně závazných právních předpisů (zejména zavinil-li nefunkčnost či poškození díla objednatel, a to například nedostatečnou či nevhodnou údržbou), nebo se na ni nebude vztahovat záruka, není zhotovitel povinen takovou vadu odstranit, aniž by mu objednatel uhradil veškeré v souvislosti s odstraněním vady vzniklé náklady.

Článek IX.

Smluvní pokuty

1. Dostane-li se zhotovitel svým zaviněním do prodlení s provedením díla, má objednatel právo požadovat po zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny díla bez DPH za každý započatý den prodlení.
2. Dostane-li se objednatel se zaplacením ceny díla nebo její části do prodlení, má zhotovitel právo požadovat po objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny díla bez DPH za každý započatý den prodlení.
3. Objednatel či zhotovitel je oprávněn odstoupit od smlouvy vedle případů definovaných v občanském zákoníku též v případech sjednaných touto smlouvou a v případě podstatného porušení této smlouvy. Dostane-li se objednatel se zaplacením ceny díla nebo její části dle

ujednání článku V. této smlouvy do prodlení po dobu delší než **třicet (30) dní**, dopouští se tím podstatného porušení této smlouvy, za které je zhotovitel oprávněn od této smlouvy odstoupit a již provedené dílo demontovat.

4. Odstoupení od této smlouvy jednou smluvní stranou nemá vliv na povinnost druhé smluvní strany zaplatit smluvní pokutu.

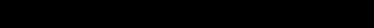
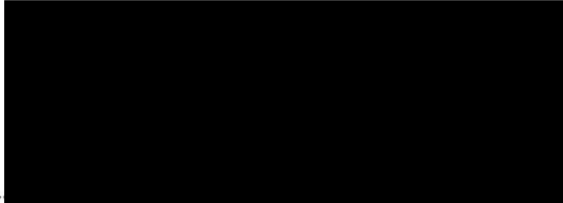
Článek X.

Ostatní ujednání

1. Veškeré právní vztahy touto smlouvou výslovně neupravené se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem, ve znění pozdějších předpisů, a ostatními obecně závaznými právními předpisy. Pro způsob vedení stavebního, montážního deníku, prověřování zakrytých prací, dodržování bezpečnosti práce a požární ochrany, platí obecně závazné právní předpisy.
2. Tuto smlouvu lze měnit nebo doplňovat pouze číslovanými písemnými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami na téže listině.
3. Smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž jedno obdrží objednatel a jedno zhotovitel.
4. Smluvní strany souhlasí s tím, že obsah smlouvy není obchodním tajemstvím a smluvní strany mohou smlouvu zveřejnit v rozsahu a za podmínek, jež vyplývají z obecně závazných právních předpisů.
5. Smluvní strany souhlasí s tím, že smlouva bude zveřejněna v registru smluv dle příslušných ustanovení zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů).
6. Smluvní strany se dohodly, že zákonnou povinnost dle § 5 odst. 2 zákona o registru smluv splní Město Šternberk. Současně berou smluvní strany na vědomí, že v případě nesplnění zákonné povinnosti je smlouva do 3 (tři) měsíců od jejího podpisu bez dalšího zrušena od samého počátku.
7. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv dle příslušných ustanovení zákona o registru smluv.

DAŇOVÝ DOKLAD

číslo:

Dodavatel IČO 12081566 DIČ CZ530818255 Jiří Ošlejšek Besední 22 785 01 Šternberk Peněžní ústav 0600 		Variabilní symbol Konstantní symbol 0008 Specifický symbol Částka =183476.00 Kč Objednávka Číslo firmy 00017			
Příjemce Město Šternberk Město Šternberk Horní náměstí 16 785 01 ŠTERNBERK		Odběratel IČO 00299529 DIČ CZ 00299529 Město Šternberk Město Šternberk Horní náměstí 16 785 01 ŠTERNBERK			
Podnikatel je zapsán do živnosteského rejstříku u OŽU v Olomouci pod číslem 00923/98/Kr/ŽF		Platební podmínky Den splatnosti 20.08.2025 Způsob úhrady Datum vystavení dokladu 18.08.2025 Datum uskutečnění zdanitelného plnění 18.08.2025			
Položka	(ceny v Kč bez daně)	JednCena	Množství	CelkCena	DPH
Cenová nabídka na opravu (nové oplocení) sportoviště Na Vyhlídce ve Šternberku.					
Likvidace křovin a náletů	280.00	16.000	hod	4480.00	21%
demontáž starého pletiva	80.00	310.000	m2	24800.00	21%
očištění sloupů	280.00	28.000	ks	7840.00	21%
očištění spod.svodidel	150.00	22.000	m2	3300.00	21%
dodávka branky vč.montáže	4600.00	1.000	ks	4600.00	21%
oprava vs.brány	3400.00	1.000	ks	3400.00	21%
dod.pletiva v.180	197.00	68.000	mb	13396.00	21%
dod.pletiva v. 150	176.00	145.000	mb	25520.00	21%
spojovací materiál	7300.00	1.000	ks	7300.00	21%
dod.barva	420.00	16.000	ks	6720.00	21%
provedení nátěru sloupů	380.00	28.000	ks	10640.00	21%
provedení nátěru svodidel	240.00	22.000	m2	5280.00	21%
pronájem lešení	25000.00	1.000	ks	25000.00	21%
montáž pletiva	120.00	310.000	m2	37200.00	21%
přesun materiálu	4000.00	1.000	ks	4000.00	21%
celkem				183476.00	Kč
,,daň odvede zákazník''		sazba	bez daně	DPH	s daní
		základní	183476.00	0.00	183476.00 21%
k úhradě				183476.00	Kč
§92a Zákona o DPH, přenesení daňové povinnosti: Výši daně je povinen doplnit a přiznat plátce, pro kterého je plnění uskutečněno. DPH 15% a 21%.					
Počet stran 1					
Vystavil					
Telefon 603588960					
Fax					

