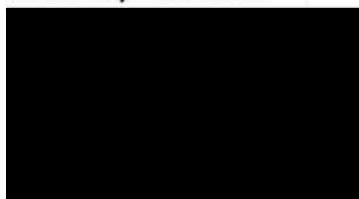


OZNÁMENÍ ZMĚNY NPO/NPŽP		číslo OZ: 6	
Zhotovitel:	Metrostav DIZ s.r.o..		
Investor:	Dopravní podnik hl. m. Prahy, akciová společnost	Datum: 05.08.2025	
Název akce: Poskytování energetických služeb se zaručeným výsledkem (EPC) pro vybrané objekty dopravního podniku hl. m. Prahy v areálech Depo Kačerov, Centrální dispečink, Vozovna Pankrác a Vozovna Střešovice			
Způsob odeslání / předání datum:	poštou ☐	e-mailem ☒	faxem ☐ osobně ☐
Odkazy na specifikaci:			
na výkresy:			
na rozpočtové podklady:			
na jinou část smlouvy:	Dodatek č.2		
Předmět změny: Odpočet částí oken na objektu K a realizace vybraných oken na objektu C v objektu SO 04 depa Kačerov. Popis a zdůvodnění změny: V rámci dodávky oken na objektu K bylo zhotovitelem poukázáno, že okna (pozice O7, O8, O9) jsou umístěny do nevytápěného prostoru s tím, že výměna nepřinese žádné úspory. Na základě jednání bylo rozhodnuto o nerealizaci těchto oken a místo toho se vytipovaly nové vhodné objekty, které by přinesly úspory do EPC, Bylo rozhodnuto, že se vymění část oken na objektu C.			
Počet připojených listů specifikací:	6 x A4, 4 x A3		
Důvod vícepráce / méněpráce: .			
Zde jednoznačně uvést vazbu na zákon 134/2016 o zadávání veřejných zakázek. Zvláště pak § 222, změna závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku.			
odstavec 4, § 222 ☐	odstavec 5, § 222 ☐	odstavec 6, § 222 ☒	odstavec 7, § 222 ☐
Oznámení vydává: Dopravní podnik hl. m. Prahy, akciová společnost Sokolovská 42/217, Vysočany, 190 00, Praha 9			



Stanovisko technického dozoru stavby: Souhlasí/~~nesouhlasí~~


Building management solutions s.r.o.



BMS ②
Building management solutions s.r.o.
Panklova 2530/23 | 180 00 Praha
Tel.: 288 12 999 DIČ: CZ28812999

Stanovisko projektanta stavby: Souhlasí/~~nesouhlasí~~

Stavební částí – Habena s.r.o.



HABENA
spol. s r.o.
Korunní 60
120 00 Praha 2
IČ: 60486708
DIČ: CZ60486708
Tel./fax: 224 252 063

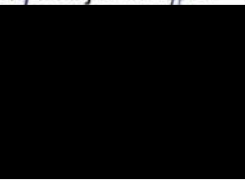
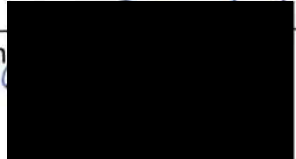
Stanovisko energetického specialisty: Souhlasí/~~nesouhlasí~~


ENVIROS, s.r.o.



- Příloha:

- Návrh na změnu stavby – K-007 - Depo Kačerov – Objekt K a C – změna rozsahu oken – 3xA4
- Rozpočet – 1xA4
- Výpis oken pro výpočet výměr – 1xA4
- Projektová dokumentace objekt K – 3xA3
- Projektová dokumentace objekt C – 1xA3, 1xA4

ZMĚNOVÝ LIST NPO/NPŽP		číslo ZL: 6
Zhotovitel:	Metrostav DIZ s.r.o.	
Změnový list vystavil:	Metrostav DIZ s.r.o.	
Datum:	05.08.2025	
Podepsaní zmocněnci potvrzují v souladu se Smlouvou o dílo tuto změnu rozsahu díla: Předmět změny: Smluvní strany se dohodly na odpočtu částí oken na objektu K a realizaci vytypovaných oken na objektu C. Popis a zdůvodnění změny: V rámci dodávky oken na objektu K bylo zhotovitelem poukázáno, že okna (pozice O7, O8, O9) jsou umístěny do nevytápěného prostoru s tím že výměna nepřinese žádné úspory. Na základě jednání bylo rozhodnuto o nerealizaci těchto oken a místo toho se vytipovaly nové vhodné objekty, které by přinesly úspory do EPC, Bylo rozhodnuto, že se vymění část oken na objektu C.		
Počet připojených listů specifikací: 6 x A4, 4 x A3 (celkový počet)	Počet připojených výkresů: 4 x A3, 1 x A4	
Cena méněprací bez DPH:	Cena víceprací bez DPH:	
1.213.600,- Kč	707.460,- Kč	
Výsledná cena změny bez DPH:	Nově sjednaná lhůta dokončení díla:	
-506.140,- Kč	31.3.2026	
Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.		
Podpis zmocněnce objednatele:	Podpis zmocněnce:	
 	  Metrostav DIZ s.r.o. Koželužská 2450/4, 180 00 Praha 8 IČ 25021915, DIČ CZ25021915	
Datum:	Datum:	

(194)

Za odbor realizace velkých projektů Státního fondu životního prostředí ČR:

Ověřil souvislost s realizovaným projektem (PM projektu):

Posoudil způsobilost/nezpůsobilost výdajů (vedoucí oddělení/ředitel ORVP):

NÁVRH NA ZMĚNU STAVBY

Stavba: Poskytování energetických služeb se zaručeným výsledkem (EPC) pro vybrané objekty DPP v areálech Depo Kačerov, Centrální dispečink, Vozovna Pankrác a Vozovna Střešovice

Číslo stavby: 20-0-3379

Pořadové číslo změnového listu:

K-007

Změna:

x

D - dokumentace

P - příprava

R - realizace

OBJEKT:	SO	Číslo (pod objektu):	04	Název:	Depo Kačerov - Objekt K a C změna rozsahu oken
Popis změny: - Došlo k vyjmutí oken (pozice O7, O8, O9) a nebudou realizována. došlo k odečtu těchto oken. - Vymění část oken na objektu C dle vydané projektové dokumentace, členění vybavení oken bylo vybráno na základě vzorkování, okna budou hliníkové splňující parametry.					
Zdůvodnění změny: V rámci dodávky oken na objektu K bylo zhotovitelem poukázáno, že okna (pozice O7, O8, O9) jsou umístěny do nevytápěného prostoru s tím že výměna nepřinese žádné úspory. Na základě jednání bylo rozhodnuto o nerealizaci těchto oken a místo toho se vytipovaly nové vhodné objekty, které by přinesly úspory do EPC, Bylo rozhodnuto, že se vymění část oken na objektu C.					
Posouzení změny - autorský dozor projektanta: Habena s.r.o. - souhlasí s výše uvedenou změnou. HABENA spol. s r.o. Korunní 60 120 00 Praha 2 IČO: 60486708 DIČ: CZ60486708 Tel./fax: 224 252 063					

Stavba: Poskytování energetických služeb se zaručeným výsledkem (EPC) pro vybrané objekty DPP v areálech Depo Kačerov, Centrální dispečink, Vozovna Pankrác a Vozovna Střešovice	Číslo smlouvy: 001052 00 23	SO 04	Změnový list č: K-007
--	-----------------------------	-------	-----------------------

POSOUZENÍ NÁVRHU ZMĚNY

DOPADY ZMĚNY:

Do projektové dokumentace:
Do časového plánu stavby:

ANO, dochází k vytvoření nové PD DPS.

ANO, s dopadem do harmonogramu - je zohledněno v rámci DOD č.2.

Do ceny stavby:

zvýšení o: 707 460,00 Kč

snížení o: 1 213 600,00 Kč

Rozdíl -506 140,00 Kč

NAVRHOVATEL ZMĚNY - firma, jméno:

Metrostav DIZ s.r.o.

Metrostav DIZ s.r.o.

Koželužská 2450/4, 180 00 Praha 8

IČ 25021915, DIČ CZ25021915

(118)

Podpí

VYJÁDRĚNÍ VE VĚCÍCH TECHNICKÝCH:

Zhotovitel:

Souhlasím

Technický dozor investora:

Souhlasím

Metrostav DIZ s.r.o.

Podpis:

Building management solutions s.r.o.

VYJÁDRĚNÍ VE VĚCÍCH FINANČNÍCH:

Zhotovitel:

Souhlasím

Technický dozor investora:

Souhlasím

Metrostav DIZ s.r.o.

Podpis:

Building management solutions s.r.o.

CELKOVÝ NÁVRH ZHOTOVITELE PŘEDKLÁDÁ:

Metrostav DIZ s.r.o.

Koželužská 2450/4, 180 00 Praha 8

IČ 25021915, DIČ CZ25021915

(118)

Metrostav DIZ s.r.o.

BMS
Building management solutions s.r.o.
Zenklova 2530/23 | 180 00 Praha
IČO: 288 12 999 DIČ: CZ28812999

CELKOVÉ DOPORUČENÍ: Doporučuji ke schválení

Za Technický dozor investora:

Podpis:

Za Objednatele:

Podpis:

Building management solutions s.r.o.

Building management solutions s.r.o.
Zenklova 2530/23 | 180 00 Praha
IČO: 288 12 999 DIČ: CZ28812999

Dopravní podnik hl.m. Prahy, akciová společnost

Za Objednatele:

Podpis:

Za Objednatele:

Podpis:

Dopravní podnik hl.m. Prahy, akciová společnost

Dopravní podnik hl.m. Prahy, akciová společnost

technický ředitel - Povrch

Seznam příloh k návrhu na změnu stavby:

Číslo přílohy	Název	Počet listů
Příloha č. 1	Rozpočet	1xA4
Příloha č. 2	Výpis oken pro výpočet výměr	1xA4
Příloha č. 3	Projektová dokumentace objekt K	3xA3
Příloha č. 4	Projektová dokumentace objekt C	1xA3, 1xA4

	Celkem počet stran návrhu změny stavby	3xA4, 4xA3
--	---	-------------------

SOUPIS PRACÍ



Stavba: EPC Depo Kačerov, Pankrác, Střešovice PHA-22-231

Objekt: ZBV - Změnové listy

Soupis: ZL K-007 - Kačerov - objekt K a C změna rozsahu oken

Místo:

Zadavatel:

Zhotovitel:

Datum:

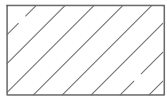
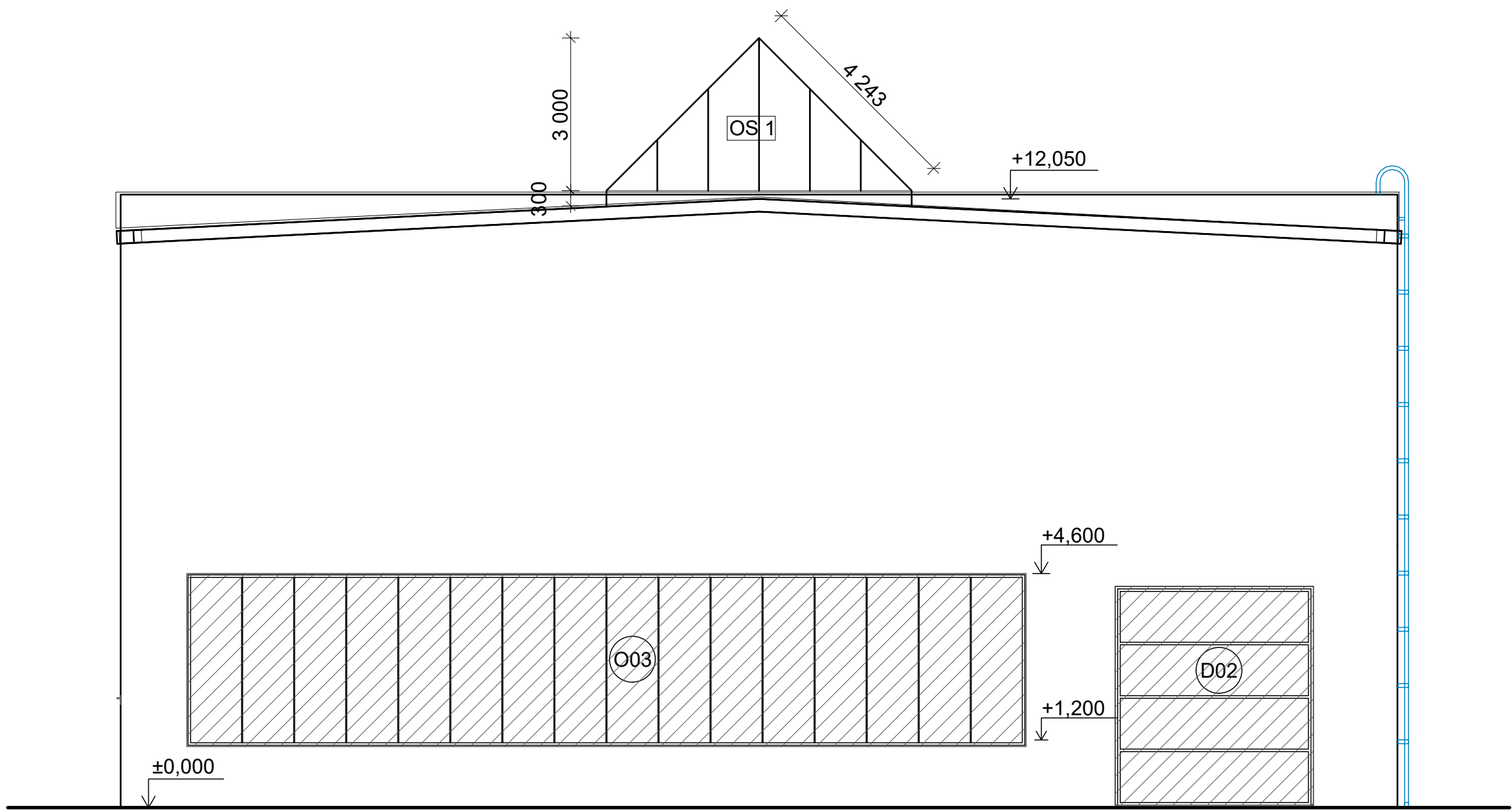
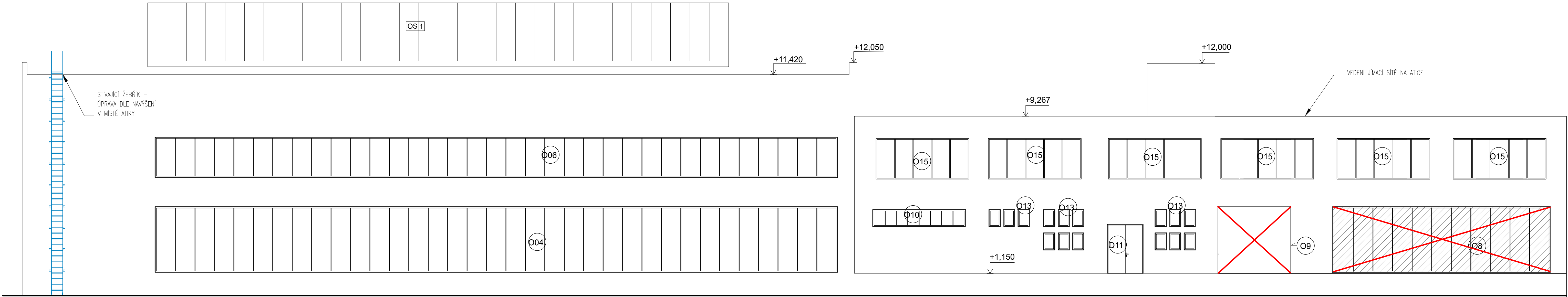
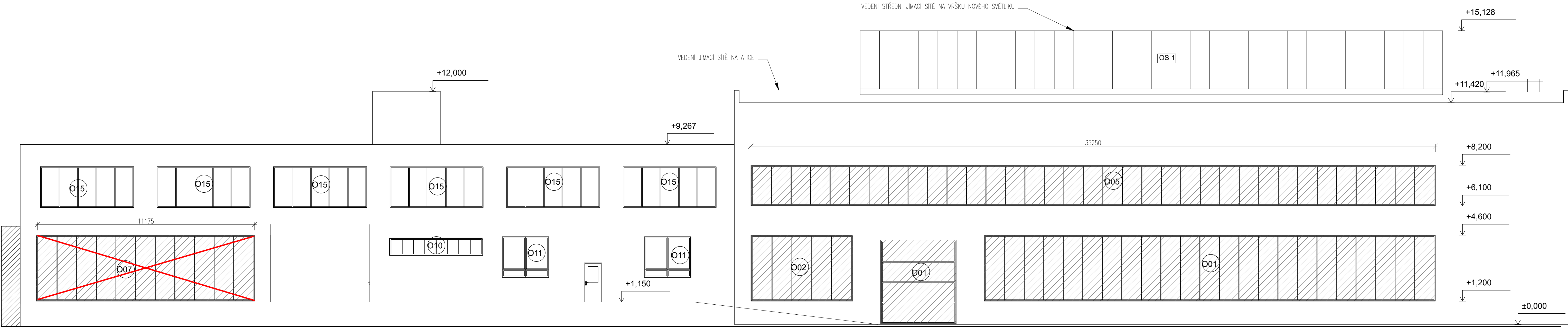
Projektant:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							-506 140,00	
D HSV ZL K-007 - Kačerov - objekt K a C změna rozsahu oken							-506 140,00	
D SO04_PS_0412 Objekt C							707 460,00	
2	K	001R	- objekt C - výměna části okenních výplní - změna požadavku na okna		58,760	12 040	707 460	Smluvní položka
	PP		- objekt C - výměna části okenních výplní - změna požadavku na okna					
	VV		Plocha oken 58,76m2					
	VV		58,76		58,760			
D SO04_PS04112 Objekt K							-1 213 600,00	
1	K	002R	- objekt K - výměna části okenních výplní, včetně výměny světlíku - z důvodu statických poměrů	m2	-100,800	12 040	-1 213 600	Smluvní položka
	PP		- objekt K - výměna části okenních výplní, včetně výměny světlíku - z důvodu statických poměrů					
	VV		Odpočet plocha nové střechy 507,8 m2 nová 407m2 viz příloha č. 02 - výpočet ploch oken					
	VV		-507,8+407		-100,800			

Okna objekt C, K

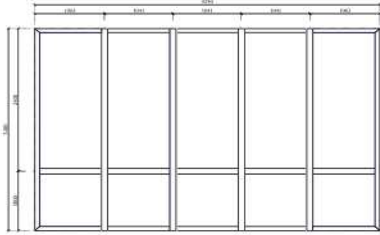
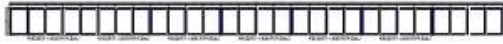
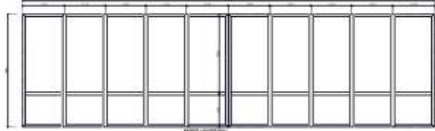
3	<i>Přípočet objektu C - objekt K - výměna částí okenních výplní, včetně výměny světlíku - z důvodu statických poměrů</i>	58,76	okna na objektu C 58,76m ²	oken na objektu C 58,76m ²
4	<i>Odpočet - objekt K - výměna části okenních výplní, včetně výměny světlíku - z důvodu statických poměrů</i>	- 100,80	Odpočet okna objekt K O7 O8 O9 - 38,25+38,25+24,3	Odpočet okna objekt K O7 O8 O9 - 38,25+38,25+24,3

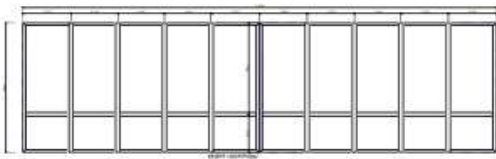
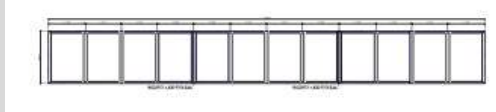


Měněné okenní výplně otvorů

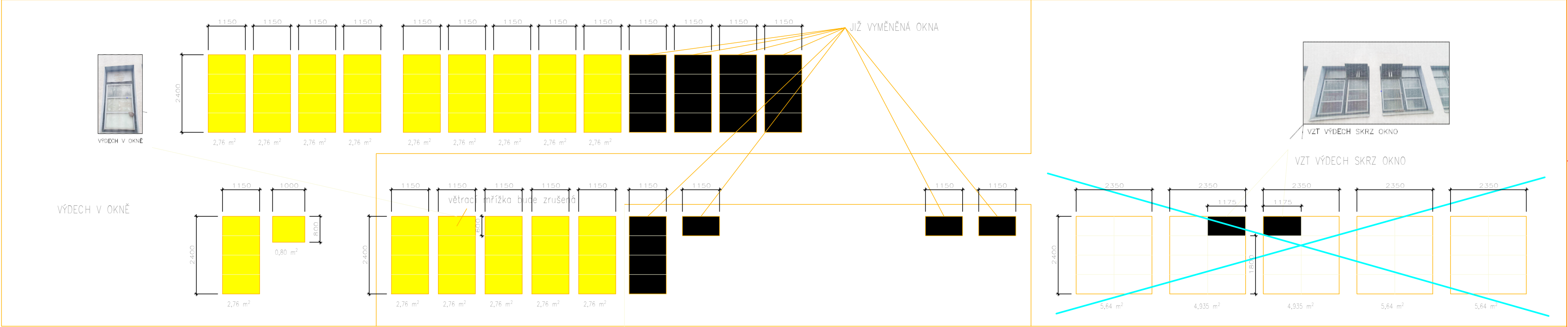
D01, D02 - Nová sekční vrata, s tepelně izolační výplní, Ud = max. 1,2 W/m²K

ZMĚNA Č. :		VYPRACOVAL :		PODPIS :	
GENERALNÍ PROJEKTANT: ENESA a.s. Českomoravská 2532/19b, 190 00 Praha 9 www.enesa.cz enesa@enesa.cz IČ: 27382052 DIČ: CZ27382052		ČLEN SDRUŽENÍ: METROSTAV DIZ s.r.o. Kozelutská 2450/4, 180 00 Praha 8 www.metrostavdiz.cz info@metrostavdiz.cz IČ: 25021915 DIČ: CZ25021915			
HLAVNÍ INŽENÝR PROJEKTU : [REDACTED]		HLAVNÍ INŽENÝR PROJEKTU : [REDACTED]			
PROFESÍ : STAVEBNÍ ČÁST – HABENA spol. s.r.o.					
ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT : [REDACTED]		VYPRACOVAL :		TECHNICKÁ KONTROLA : [REDACTED]	
INVESTOR : DOPRAVNÍ PODNIK HLAVNÍHO MĚSTA PRAHY, a.s.					
NÁZEV AKCE: POSKYTOVÁNÍ ENERGETICKÝCH SLUŽEB METODOU EPC PRO VYBRANÉ OBJEKTY DPP V AREÁLECH DEPO KAČEROV, CENTRÁLNÍ DISPEČNÍK, VOZOVNA PANKRÁC A VOZOVNA STŘEŠOVICE					
ČÁST: SO 04 – DEPO KAČEROV PS 04.1.8 Stavební opatření – objekt K					
NÁZEV VÝKRESU : ÚPRAVA STŘEŠNÍHO PLÁŠTĚ – POHLEDY					
		ČÍSLO ZAKÁZKY		21052	
		FORMÁT A4		4	
		STUPEŇ PD		DPS	
		DATUM		09/2024	
		MĚŘÍTKO		1:100	
		ČÍSLO VÝKRESU :		PÁŘE Č.:	
		04			

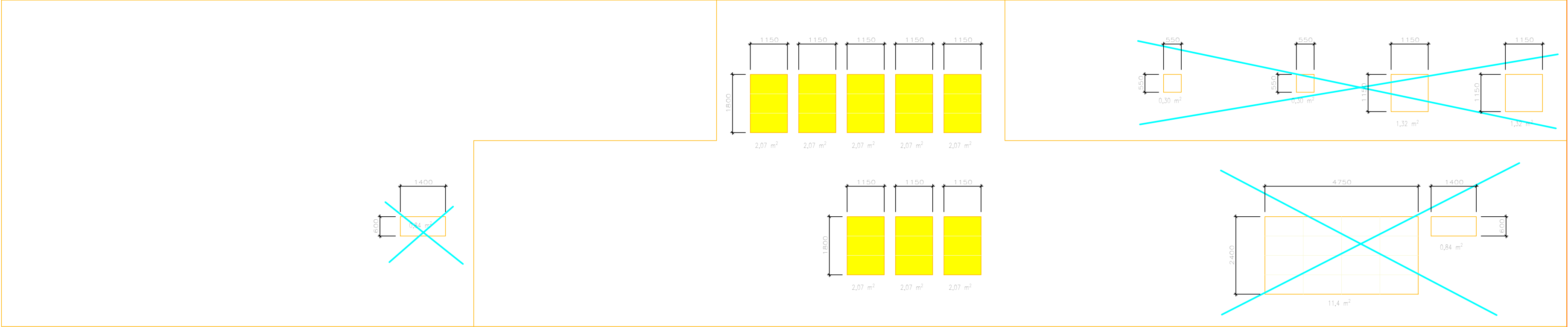
Č.	Počet	Rozměry (šířka x výška)	NÁHLED	Popis	Navrhovaný stav
O01	1	23250 x 3400		MB-79N Okna a dveřní vitríny, změna členění oproti DSP. Hmotnost: 2 701,5Kg/1ks, Rozměr: (B=23 250, H=3 400), Výplně: 4iplus-16-4float-16-4iplus.	Okno hliníkové, zasklené izolačním trojsklem (Ug = 0,6 W/m2K), pevné zasklení (neotevíratelné), barva bílá
O02	1	5250 x 3400		MB-79N Okna a dveřní vitríny, změna členění oproti DSP. Hmotnost: 591,4Kg/1ks, Rozměr: (B=5 250, H=3 400), Výplně: 4iplus-16-4float-16-4iplus.	Okno hliníkové, zasklené izolačním trojsklem (Ug = 0,6 W/m2K), pevné zasklení (neotevíratelné), barva bílá
O03	1	16500 x 3400		MB-79N Okna a dveřní vitríny, změna členění oproti DSP. Hmotnost: 1 862,7Kg/1ks, Rozměr: (B=16 500, H=3 400), Výplně: 4iplus-16-4float-16-4iplus.	Okno hliníkové, zasklené izolačním trojsklem (Ug = 0,6 W/m2K), pevné zasklení (neotevíratelné), barva bílá
O04	1	35250 x 3400		Okno kovové, s výplní z komůrkového polykarbonátu (odhadovaná tl. cca 10 mm)	Není / nemění se
O05	1	35250 x 2100		MB-79N Okna a dveřní vitríny, změna členění oproti DSP. Hmotnost: 2 371,7Kg/1ks, Rozměr: (B=35 252, H=2 100), Výplně: 4iplus-16-4float-16-4iplus.	Okno hliníkové, zasklené izolačním trojsklem (Ug = 0,6 W/m2K), pevné zasklení (neotevíratelné), barva bílá
O06	1	35250 x 2100		Výplň z profilového stavebního skla tvaru U - Copilit, místy polykarbonátová výplň	Není / nemění se
O07	1	11250 x 3400		MB-79N Okna a dveřní vitríny, změna členění oproti DSP. Hmotnost: 1 267,2Kg/1ks, Rozměr: (B=11 250, H=3 400), Výplně: 4iplus-16-4float-16-4iplus.	Okno hliníkové, zasklené izolačním trojsklem (Ug = 0,6 W/m2K), pevné zasklení (neotevíratelné), barva bílá

O08	1	11250 x 3400		MB-79N Okna a dveřní vitríny, změna členění oproti DSP. Hmotnost: 1 267,2Kg/1ks, Rozměr: (B=11 250, H=3 400), Výplně: 4iplus-16-4float-16-4iplus.	Okno hliníkové, zasklené izolačním trojsklem ($U_g = 0,6 \text{ W/m}^2\text{K}$), pevné zasklení (neotevíratelné), barva bílá
O09	1	13500 x 1800		MB-79N Okna a dveřní vitríny, změna členění oproti DSP. Hmotnost: 783,0Kg/1ks, Rozměr: (B=13 500, H=1 800), Výplně: 4iplus-16-4float-16-4iplus.	Okno hliníkové, zasklené izolačním trojsklem ($U_g = 0,6 \text{ W/m}^2\text{K}$), pevné zasklení (neotevíratelné), barva bílá
O10	2	4800 x 900		Okno hliníkové, jednoduché, s izolačním dvojsklem	Není / nemění se
O11	2	2400 x 2100		Okno hliníkové, jednoduché, s izolačním dvojsklem	Není / nemění se
O12	1	2250 x 2100		Okno hliníkové, jednoduché, s izolačním dvojsklem	Není / nemění se
O13	18	600 x 900		Okno hliníkové, jednoduché, s izolačním dvojsklem	Není / nemění se
O14	1	2100 x 2100		Okno hliníkové, jednoduché, s izolačním dvojsklem	Není / nemění se
O15	12	4800 x 2100		Okno hliníkové, jednoduché, s izolačním dvojsklem	Není / nemění se

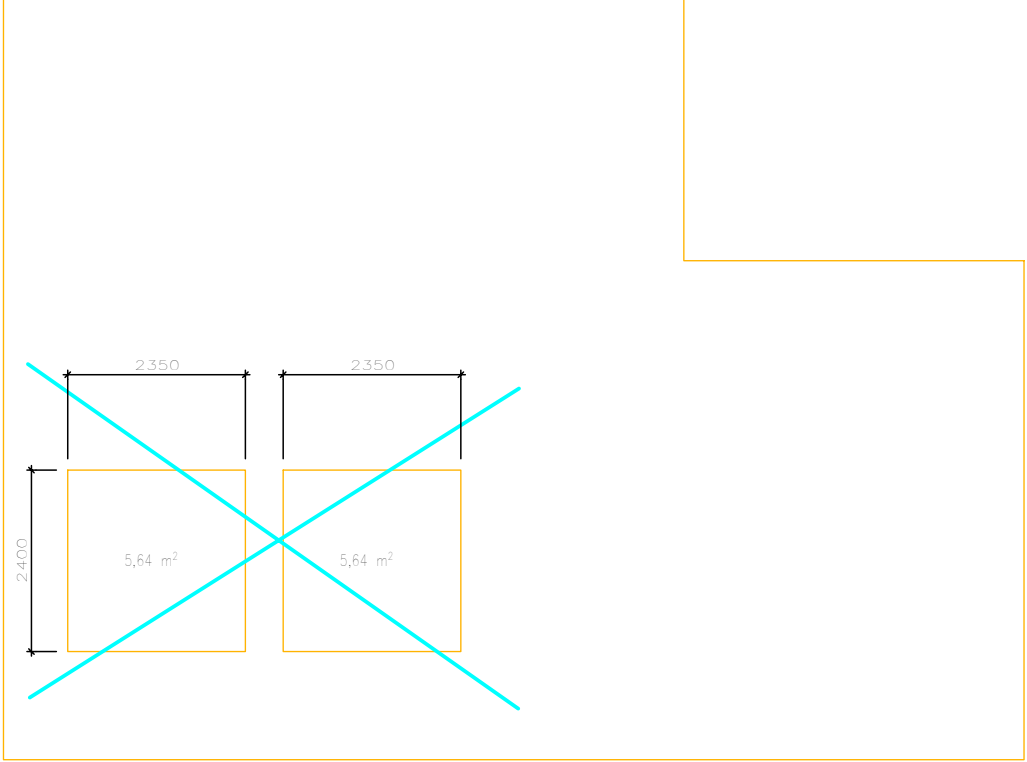
JV pohled



SZ pohled



SV pohled



součet realizovaných ploch:

$$\begin{aligned} 15 \cdot 2,76 &= 41,4 \text{ m}^2 \\ 1 \cdot 0,8 &= 0,8 \text{ m}^2 \\ 8 \cdot 2,07 &= 16,56 \text{ m}^2 \end{aligned}$$

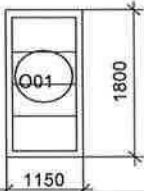
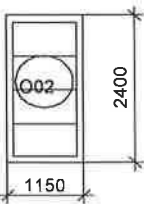
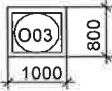
$$\text{CELKEM} = 58,76 \text{ m}^2$$

KÓTOVÁNO V MM

ŽLUTĚ ZNAČENY MĚNĚNÁ OKNA

KRESLENO SCHEMATICKY PRO POTŘEBU
VÝMĚRY OKEN

ZMĚNA Č. :		VYPRACOVAL :	PODPIS :	DATUM :
GENERÁLNÍ PROJEKTANT: ENESA a.s. Českomoravská 2532/19b, 190 00 Praha 9 www.enesa.cz - www.enesa.cz enesa@enesa.cz IČ: 27382052 - IČ: 27382052 DIČ: CZ27382052		ČLEN SDRUŽENÍ: METROSTAV DIZ s.r.o. Koželuzská 2450/4, 180 00 Praha 8 www.metrostavdiz.cz - www.metrostavdiz.cz info@metrostavdiz.cz IČ: 25021915 - IČ: 25021915 DIČ: CZ25021915		
HLAVNÍ INŽENÝR PROJEKTU :		HLAVNÍ INŽENÝR PROJEKTU :		
PROFESE : STAVEBNÍ ČÁST - HABENA spol. s.r.o.				
ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT :		VYPRACOVAL :		TECHNICKÁ KONTROLA :
INVESTOR DOPRAVNÍ PODNIK HLAVNÍHO MĚSTA PRAHY, a.s.				
NÁZEV AKCE: POSKYTOVÁNÍ ENERGETICKÝCH SLUŽEB METODOU EPC PRO VYBRANÉ OBJEKTY DPP V AREÁLECH DEPO KAČEROV, CENTRÁLNÍ DISPEČINK, VOZOVNA PANKRÁC A VOZOVNA STŘEŠOVICE ČÁST: SO 04 - DEPO KAČEROV PS 04.3.1 Stavební opatření - objekt C		ČÍSLO ZAKÁZKY		21052
		FORMÁT A4		4
		STUPEŇ PD		DSP
		DATUM		04/2024
		MĚŘÍTKO		1:100
NÁZEV VÝKRESU : SCHEMATICKÉ POHLEDY		ČÍSLO VÝKRESU : D1.3.1. - 07		PARÉ Č.:

Tabulka oken						
Č.	KS	Náhled	Rozměry		Popis - stávající	Navrhované opatření
			Šířka	Výška		
O01	8		1150	1800	Okno hliníkové čtyřdílné, s výdechem v okně	Okno hliníkové čtyřdílné, s izolačním trojsklem $U_g=0,6W/m^2K$, barva šedá, $U_w=0,9 W/m^2K$
O02	15		1150	2400	Okno hliníkové čtyřdílné, s výdechem v okně	Okno hliníkové čtyřdílné, s izolačním trojsklem $U_g=0,6W/m^2K$, barva šedá, $U_w=0,9 W/m^2K$
O03	1		1000	800	Okno hliníkové	Okno hliníkové jednodílné, s izolačním trojsklem $U_g=0,6W/m^2K$, barva šedá, $U_w=0,9 W/m^2K$

ZMĚNA Č. :		VYPRACOVAL :	PODPIS :	DATUM :
GENERÁLNÍ PROJEKTANT: ENESA a.s. Českomoravská 2532/19b, 190 00 Praha 9 www.enesa.cz - www.enesa.cz enesa@enesa.cz IČ: 27382052 - IČ: 27382052 DIČ: CZ27382052		ČLEN SDRUŽENÍ: METROSTAV DIZ s.r.o. Koželužská 2450/4, 180 00 Praha 8 www.metrostavdiz.cz - www.metrostavdiz.cz info@metrostavdiz.cz IČ: 25021915 - IČ: 25021915 DIČ: CZ25021915		 ENESA ČLEN ČEZ ESCO
HLAVNÍ INŽENÝR PROJEKTU : 		HLAVNÍ INŽENÝR PROJEKTU 		
PROFESE : STAVEBNÍ ČÁST - HABENA spol. s.r.o.				
ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT	VYPRACOVAL :	TECHNICKÁ KONTROLA :		
				
INVESTOR DOPRAVNÍ PODNIK HLAVNÍHO MĚSTA PRAHY, a.s.				
NÁZEV AKCE: POSKYTOVÁNÍ ENERGETICKÝCH SLUŽEB METODOU EPC PRO VYBRANÉ OBJEKTY DPP V AREÁLECH DEPO KAČEROV, CENTRÁLNÍ DISPEČINK, VOZOVNA PANKRÁC A VOZOVNA STŘEŠOVICE ČÁST: SO 04 - DEPO KAČEROV PS 04.3.1 Stavební opatření - objekt C			ČÍSLO ZAKÁZKY	21052
			FORMÁT A4	4
			STUPEŇ PD	DSP
			DATUM	04/2024
			MĚŘÍTKO	1:100
NÁZEV VÝKRESU : VÝPIS OKEN			ČÍSLO VÝKRESU : D1.3.1. - 06	PARÉ Č. :