



Poskytování energetických služeb se zaručeným výsledkem (EPC) pro vybrané objekty DPP v areálech Depo Kačerov, Centrální dispečink, Vozovna Pankrác a Vozovna Střešovice

Příloha č. 4 smlouvy Harmonogram realizace projektu

Očekávaný harmonogram projektu je uveden níže, přičemž tento harmonogram je platný za následujících podmínek:

- stavební řízení na opatření, která ho vyžadují, včetně doby nezbytné pro získání všech nezbytných kladných vyjádření dotčených subjektů, bude trvat maximálně čtyři kalendářní měsíce;
- umožnění prací na opatření bez dalších omezení;
- odsouhlasení projektové dokumentace do **1** měsíců od předání;
- posudky statika na střechy, na které se předpokládá umístění FVE, budou kladné;
- během průběhu realizace daného opatření nebudou mimořádné (nestandardní) klimatické podmínky, které by znemožňovali bezpečnou a technologicky správnou realizaci tohoto opatření;
- bude dodržena maximální součinnost ze strany Klienta a provozovatelů jednotlivých areálů.

V rámci procesu ověření stavu v souladu s čl. 5 Smlouvy **bylo** provedeno upřesnění harmonogramu realizace projektu včetně posunů termínů realizace a předání jednotlivých opatření s ohledem na reálný datum podpisu smlouvy a skutečnosti zjištěné v rámci procesu ověření stavu – **viz upravený harmonogram**.



Poskytování energetických služeb se zaručeným výsledkem (EPC) pro vybrané objekty DPP v areálech Depo Kačerov, Centrální dispečink, Vozovna Pankrác a Vozovna Střešovice

Tab.4.1 Harmonogram realizace projektu

	ČINNOST	od	do
I. Etapa: Předběžné činnosti	nabytí účinnosti smlouvy	08.01.2024	
	přípravné činnosti - ověření stavu	08.01.2024	08.05.2024
	přípravné činnosti - projektová dokumentace	08.01.2024	30.06.2025
	stavební řízení	01.05.2024	30.06.2025
	pravomocné stavební povolení - stavební opatření, FVE, TČ		30.06.2025
II. Etapa: Provedení základních opatření	SO-01 - Centrální dispečink		
	1) Využití odpadního tepla ze systému chlazení - freecooling, optimalizace rozvodů chlazené vody, instalace frekvenčních měničů	01.09.2024	31.12.2025
	2) Využití odpadního tepla z Chlazení - instalace TČ (cca 340) cca 160 kW	01.09.2024	31.12.2025
	3) Instalace kapalinového systému ZZT pro vybrané VZT jednotky	01.07.2024	31.12.2025
	4) Výměna vybraných VZT jednotek, celkové množství vzduchu (8 800) 15 080 m ³ /h	01.07.2024	31.12.2025
	5) Výměna chladicího stroje TRANE	01.09.2024	31.12.2025
	6) Modernizace vybraných VZT jednotek	01.09.2024	31.12.2025
	7) Úsporná opatření na vodě	01.06.2024	31.12.2024
	8) Centrální dispečink - nadřazený dohledový a řídicí systém + výměna a modernizace MaR	01.09.2024	31.12.2025
	9) Modernizace systému osvětlení	01.08.2024	31.12.2025
	10) Výměna kotlové jednotky č.3	01.07.2025	31.03.2026
	SO-02 - Vozovna Pankrác		
	1) Stavební opatření - Objekt dílen, objekt učeben, objekt hala vozovny	01.06.2024	31.03.2026
	2) Objekt učeben - Zajištění nuceného větrání učeben - Instalace VZT s rekuperací tepla	01.10.2024	31.03.2026
	3) Hala vozovny - náhrada stávajících vytápěcích jednotek Niche MUA a plynových tmavých stropních zářičů	01.03.2025	31.12.2025
	4) Instalace FVE 118,80 kWp	01.09.2024	31.03.2026
	5) Modernizace vnitřního systému osvětlení	01.06.2024	31.12.2025
	6) Modernizace venkovního systému osvětlení	01.03.2025	31.12.2025
	7) Úsporná opatření na vodě	01.06.2024	31.12.2024
	8) Centrální dispečink - nadřazený dohledový a řídicí systém	01.09.2024	31.03.2026
	9) Objekt dílny - rekonstrukce kotelen	01.08.2024	31.12.2025
	10) SPŠ - Zajištění nuceného větrání učeben - Instalace VZT s rekuperací tepla CELKEM	01.08.2024	31.03.2026
	SO-03 - Vozovna Střešovice		
	1) Stavební opatření	01.06.2024	31.03.2026
	2) Výměna kotlů v kotelně Vozovny, vč. rekonstrukce vyvedení tepla	01.08.2024	31.03.2026
	3) Výměna a doplnění infrazářičů	01.08.2024	31.12.2025
	4) Instalace FVE 24,2 kWp	01.09.2024	31.03.2026
	5) Modernizace vnitřního systému osvětlení	01.06.2024	31.12.2025
	6) Modernizace venkovního systému osvětlení	01.03.2025	31.12.2025
	7) Úsporná opatření na vodě	01.06.2024	31.12.2024
	8) Centrální dispečink - nadřazený dohledový a řídicí systém	01.09.2024	31.03.2026
	SO-04 - Depo Kačerov		
	1) Stavební opatření - objekt A, B, C, D, E, F, J, G, K, M, N, U a X	01.06.2024	31.03.2026
	2) Modernizace stávajících výměňkových stanic	01.04.2025	31.12.2025
	3) Chlazení budovy Aa G včetně využití odpadního tepla pro ohřev TUV v budově Aa G	01.04.2025	31.03.2026
	4) Instalace FVE na střechy objektů A, B, J, K, G, C, D, E, M, N, U, parkoviště 1 346,95 kWp	01.09.2024	31.03.2026
	5) Modernizace vnitřního systému osvětlení	01.06.2024	31.12.2025
	6) Modernizace venkovního systému osvětlení	01.03.2025	31.12.2025
	7) Úsporná opatření na vodě	01.06.2024	31.12.2024
	8) Centrální dispečink a instalace systému IRC pro objekt A + E + G + J + K - nadřazený dohled	01.09.2024	31.03.2026
	předpokládané ukončení fáze realizace, předání a převzetí posledního základního opatření*		31.03.2026
III. Etapa	poskytování energetického managementu, garance za úsporu a finanční vypořádání	01.01.2026	31.12.2035



Poskytování energetických služeb se zaručeným výsledkem (EPC) pro vybrané objekty DPP v areálech Depo Kačerov, Centrální dispečink, Vozovna Pankrác a Vozovna Střešovice

	ČINNOST	od	do	I.24	II.24	III.24	IV.24	V.24	VI.24	VII.24	VIII.24	IX.24	X.24	XI.24	XII.24	I.25	II.25	III.25	IV.25	V.25	VI.25	VII.25	VIII.25	IX.25	X.25	XI.25	XII.25	I.26	II.26	III.26	...	XII.35
I. Etapa: Předběžné činnosti	nabytí účinnosti smlouvy	08.01.2024																														
	přípravné činnosti - ověření stavu	08.01.2024	08.05.2024																													
	přípravné činnosti - projektová dokumentace	08.01.2024	30.06.2025																													
	stavební řízení	01.05.2024	30.06.2025																													
	pravomocné stavební povolení - stavební opatření, FVE, TČ		30.06.2025																													
II. Etapa: Provedení základních opatření	SO-01 - Centrální dispečink																															
	1) Využití odpadního tepla ze systému chlazení - freecooling, optimalizace rozvodů chlazené vody, instalace frekvenčních měničů	01.09.2024	31.12.2025																													
	2) Využití odpadního tepla z Chlazení - instalace TČ (cca 340) cca 160 kW	01.09.2024	31.12.2025																													
	3) Instalace kapalinového systému ZZT pro vybrané VZT jednotky	01.07.2024	31.12.2025																													
	4) Výměna vybraných VZT jednotek, celkové množství vzduchu (8 800) 15 08	01.07.2024	31.12.2025																													
	5) Výměna chladicího stroje TRANE	01.09.2024	31.12.2025																													
	6) Modernizace vybraných VZT jednotek	01.09.2024	31.12.2025																													
	7) Úsporná opatření na vodě	01.06.2024	31.12.2024																													
	8) Centrální dispečink - nadřazený dohledový a řídicí systém + výměna a mo	01.09.2024	31.12.2025																													
	9) Modernizace systému osvětlení	01.08.2024	31.12.2025																													
	10) Výměna kotlové jednotky č.3	01.07.2025	31.03.2026																													
	SO-02 - Vozovna Pankrác																															
	1) Stavební opatření - Objekt dílen, objekt učeben, objekt hala vozovny	01.06.2024	31.03.2026																													
	2) Objekt učeben - Zajištění nuceného větrání učeben - Instalace VZT s rekuperací tepla	01.10.2024	31.03.2026																													
	3) Hala vozovny - náhrada stávajících vytápěcích jednotek Niche MUA a plynových tmavých stropních zářičů	01.03.2025	31.12.2025																													
	4) Instalace FVE 118,80 kWp	01.09.2024	31.03.2026																													
	5) Modernizace vnitřního systému osvětlení	01.06.2024	31.12.2025																													
	6) Modernizace venkovního systému osvětlení	01.03.2025	31.12.2025																													
	7) Úsporná opatření na vodě	01.06.2024	31.12.2024																													
	8) Centrální dispečink - nadřazený dohledový a řídicí systém	01.09.2024	31.03.2026																													
	9) Objekt dílny - rekonstrukce kotelen	01.08.2024	31.12.2025																													
	10) SPŠ - Zajištění nuceného větrání učeben - Instalace VZT s rekuperací te	01.08.2024	31.03.2026																													
	SO-03 - Vozovna Střešovice																															
	1) Stavební opatření	01.06.2024	31.03.2026																													
	2) Výměna kotlů v kotelně Vozovny, vč. rekonstrukce vyvedení tepla	01.08.2024	31.03.2026																													
	3) Výměna a doplnění infrazářičů	01.08.2024	31.12.2025																													
	4) Instalace FVE 24,2 kWp	01.09.2024	31.03.2026																													
	5) Modernizace vnitřního systému osvětlení	01.06.2024	31.12.2025																													
	6) Modernizace venkovního systému osvětlení	01.03.2025	31.12.2025																													
	7) Úsporná opatření na vodě	01.06.2024	31.12.2024																													
	8) Centrální dispečink - nadřazený dohledový a řídicí systém	01.09.2024	31.03.2026																													
	SO-04 - Depo Kačerov																															
	1) Stavební opatření - objekt A, B, C, D, E, F, J, G, K, M, N, U a X	01.06.2024	31.03.2026																													
	2) Modernizace stávajících výměnkových stanic	01.04.2025	31.12.2025																													
	3) Chlazení budovy A a G včetně využití odpadního tepla pro ohřev TUV v bu	01.04.2025	31.03.2026																													
	4) Instalace FVE na střechy objektů A, B, J, K, G, C, D, E, M, N, U, parkoviště	01.09.2024	31.03.2026																													
	5) Modernizace vnitřního systému osvětlení	01.06.2024	31.12.2025																													
	6) Modernizace venkovního systému osvětlení	01.03.2025	31.12.2025																													
	7) Úsporná opatření na vodě	01.06.2024	31.12.2024																													
	8) Centrální dispečink a instalace systému IRC pro objekt A + E + G + J +K -	01.09.2024	31.03.2026																													
	předpokládané ukončení fáze realizace, předání a převzetí posledního základního opatření*		31.03.2026																													
III. Etapa	poskytování energetického managementu, garance za úsporu a finanční vypořádání	01.01.2026	31.12.2035																													