

KUPNÍ SMLOUVA

Smluvní strany:

1. Městský dům kultury Karviná, příspěvková organizace

adresa: tř. Osvobození 1639/43, 735 06 Karviná – Nové Město
zastoupen: Mgr. Olgou Hrubec, ředitelkou organizace
IČ: 00320463
DIČ: CZ00320463
číslo účtu: [REDACTED]

(dále jen kupující)

a

2. Martin Valový

se sídlem: Polská 92/25, 734 01 Karviná Ráj
zástupce pověřený jednáním ve věcech
technických: Martin Valový
IČ: 15494632
DIČ: [REDACTED]
číslo účtu: [REDACTED]

(dále jen prodávající)

uzavřeli níže uvedeného dne, podle ustanovení § 2079 a následujících Občanského zákoníku v platném znění (dále jen občanský zákoník), kupní smlouvu, která má tento obsah:

I.

Předmět plnění

Předmětem plnění této smlouvy je **dodávka zastřešeného pódia** v rozsahu uvedeném v položkovém rozpočtu, který je přílohou č. 1 této smlouvy (dále jen „zboží“). Prodávající se zavazuje dodat zboží do místa plnění a převést na kupujícího vlastnické právo ke zboží. Součástí závazku prodávajícího je předání veškerých dokumentů týkajících se zboží.

Kupující se zavazuje řádně a včas dodané zboží bez vad a nedodělků převzít a zaplatit za ně kupní cenu dle článku II. této smlouvy a za podmínek v této smlouvě stanovených.

Zboží musí splňovat požadavky právních předpisů a technických norem, musí být v souladu s touto smlouvou a jejími přílohami.

II.

Kupní cena

Kupní cena za zboží specifikované v čl. I smlouvy je sjednána smluvními stranami ve výši:

Cena bez DPH: 1 635 940,- Kč
DPH 21 %: 343 547,40 Kč
Cena s DPH: 1 979 487,40 Kč

Celková cena zboží bez DPH je 1 635 940 Kč (slovy: jeden milion šest set třicet pět tisíc devět set čtyřicet korun českých). Bude-li prodávající plátcem DPH, bude k ceně bez DPH připočtena DPH ve výši dle obecně závazných právních předpisů. Cena je pevná a je cenou nejvýše přípustnou.

Kupní cena zahrnuje veškeré náklady nutné k řádnému splnění závazku prodávajícího z této kupní smlouvy.

V této ceně je zahrnuto zejména zboží, jeho doprava do místa plnění, předání veškerých dokumentů potřebných k nakládání se zbožím včetně návodu k obsluze, uživatelského manuálu, záručního listu a prohlášení o shodě (nebo CE certifikátu).

Smluvní strany se dohodly, že právo na zaplacení kupní ceny vzniká prodávajícímu řádným splněním jeho závazku v místě plnění způsobem uvedeným v této smlouvě. Řádným splněním závazku se rozumí dodání zboží bez vad a nedodělků.

Smluvní strany se dohodly, že kupující je povinen zaplatit kupní cenu až po převzetí zboží kupujícím, předání veškerých dokumentů týkajících se zboží, a to na základě faktury, kterou vystaví prodávající po splnění shora uvedených podmínek. Není-li zboží v době předání kupujícím bez vad a nedodělků, dohodly se smluvní strany, že prodávající není oprávněn vystavit daňový doklad a nevzniká mu právo na zaplacení kupní ceny, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.

Lhůta splatnosti faktury činí 30 dnů od jejího doručení kupujícím.

Kupující neposkytne prodávajícímu zálohu. Úhrada kupní ceny bude provedena v české měně. Smluvní strany se dohodly, že za den zaplacení kupní ceny je považován den, kdy je částka odepsána z účtu kupujícího ve prospěch účtu prodávajícího, který je uveden v záhlaví této smlouvy.

Faktura musí mít všechny náležitosti stanovené obecně závaznými právními předpisy.

Fakturu včetně příloh doručuje prodávající kupujícím v digitální formě, a to elektronickou poštou na adresu [REDAKCE], případně do datové schránky kupujícího, a to zejména ve formátu ISDOC nebo ISDOCX.

V případě, že faktura bude obsahovat nesprávné nebo neúplné údaje, je kupující oprávněn ji vrátit prodávajícímu k přepracování, či doplnění. Prodávající podle pokynů kupujícího, buď fakturu opraví nebo vystaví novou fakturu. Vrácením faktury prodávajícímu přestává běžet původní lhůta splatnosti. Nová lhůta splatnosti běží ode dne doručení opravené nebo nové faktury kupujícím.

Smluvní strany se dohodly, že prodávající bude ve smlouvě a v dokladech při platebním styku s kupujícím užívat číslo účtu uveřejněné dle § 98 zák. č. 235/2004 Sb. v registru plátců a identifikovaných osob.

III.

Doba plnění

Prodávající se zavazuje dodat zboží bez vad a nedodělků do místa plnění a předat dokumenty týkající se zboží nejpozději do **24. 11. 2025**.

IV.

Místo plnění, předání

Prodávající se zavazuje dodat zboží do místa plnění, kterým je budova Městského domu kultury Karviná, příspěvková organizace, na adrese tř. Osvobození 1639/43, 735 06 Karviná – Nové Město. Smluvní strany se dohodly, že dopravu do sídla kupujícího zajistí prodávající, případně jím pověřená osoba.

Zboží bude mezi prodávajícím a kupujícím předáno na základě Předávacího protokolu. Smluvní strany se dohodly, že má-li zboží v době jeho předání kupujícím vady či nedodělky, je kupující oprávněn odmítnout převzetí zboží.

V.

Nabytí vlastnického práva ke zboží

Smluvní strany se dohodly, že vlastnické právo ke zboží nabývá kupující okamžikem převzetí zboží kupujícím.

VI.

Nebezpečí škody na zboží

Smluvní strany se dohodly, že nebezpečí škody na zboží přechází na kupujícího okamžikem převzetí zboží kupujícím. Smluvní strany se dohodly, že po dobu přepravy nese nebezpečí škody na zboží prodávající.

VII.

Odpovědnost za vady zboží

Prodávající prohlašuje, že poskytuje na zboží záruku za jakost s tím, že záruční doba činí 36 měsíců ode dne převzetí zboží kupujícím. Poskytuje-li výrobce na zboží záruku delší než 36 měsíců, uplatní se na zboží záruka poskytnuta výrobcem, která běží rovněž ode dne převzetí zboží kupujícím.

Prodávající prohlašuje, že zboží bude v souladu s touto smlouvou, právními předpisy, zadávací dokumentací, technickými normami, příkazy kupujícího, bude umožňovat užívání, k němuž bylo určeno a provedeno, bude plně funkční, bezporuchové, bezpečné, budou k němu dodány všechny doklady týkající se zboží. Smluvní strany se dohodly, že zboží má vady, zejména jestliže jeho provedení neodpovídá požadavkům uvedeným v předchozí větě.

Kupující písemně oznámí prodávajícímu výskyt vady a vadu popíše. Proávající uspokojí kupujícího v rámci jeho práv z vadného plnění nebo práv ze záruky za jakost bezplatnou opravou vady nebo výměnou věci (dále též „odstranění vady“). Pokud by to však kupující požadoval, zavazuje se prodávající poskytnout kupujícímu slevu z kupní ceny či vzít na vědomí odstoupení od smlouvy kupujícím, a to vždy dle volby kupujícího.

Prodávající je povinen odstranit vadu, kterou má zboží v záruční době, nejpozději do 20 dnů ode dne, kdy byla vada prodávajícímu oznámena, a to i v případě, že reklamaci neuznává, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.

Neodstraní-li prodávající v kupujícím stanoveném termínu vadu, na niž se vztahuje záruka, nebo vadu, kterou mělo zboží v době převzetí kupujícím, je kupující oprávněn pověřit odstraněním vady jinou osobu. Veškeré takto vzniklé náklady je prodávající povinen uhradit kupujícímu.

V případě dlouhodobé opravy v záruční době prodávající zajistí kupujícímu zdarma zapůjčení náhradního zboží.

VIII.

Sankce

V případě, že prodávající nedodrží termín dodávky zboží bez vad a nedodělků sjednaný v této smlouvě, je oprávněn kupující požadovat po prodávajícím smluvní pokutu ve výši 1.000,00 Kč za každý den prodlení.

V případě prodlení kupujícího s placením faktury za dodané zboží je prodávající oprávněn požadovat od kupujícího zákonný úrok z prodlení.

V případě prodlení prodávajícího s odstraněním záruční vady, je oprávněn kupující požadovat po prodávajícím smluvní pokutu ve výši 500,00 Kč za každý den prodlení s odstraněním každé jednotlivé záruční vady.

Smluvní strany se dohodly, že smluvní sankce sjednané touto smlouvou hradí povinná strana nezávisle na zavinění a na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně v této souvislosti škoda, kterou lze vymáhat samostatně v plné výši. Smluvní pokuty se nezapočítávají na náhradu případně vzniklé škody.

IX.

Ostatní ujednání

Smluvní strany se dohodly, že kupující má právo odstoupit od této smlouvy:

- pokud je prodávající v prodlení s dodáním zboží bez vad a nedodělků delším než 30 dnů nebo
- pokud zboží nesplňuje všechny specifikace stanovené kupujícím.

V těchto případech má prodávající povinnost zaplatit kupujícímu všechny výdaje, spojené s odstoupením od smlouvy.

Prodávající má právo odstoupit od smlouvy, pokud zboží, které dodal řádně a včas, nebylo včas a po následných urgencích ani do 30 dnů od uplynutí lhůty splatnosti kupujícím zaplacen. V tomto případě má kupující povinnost zaplatit prodávajícímu všechny výdaje, spojené s odstoupením od smlouvy.

Smluvní strany jsou dále oprávněny od smlouvy odstoupit v případech stanovených občanským zákoníkem.

Tuto smlouvu lze změnit pouze písemnými číslovanými dodatky, podepsanými oběma smluvními stranami.

Strany smlouvy se dohodly na tom, že tato smlouva je uzavřena okamžikem podpisu obou smluvních stran, přičemž rozhodující je datum pozdějšího podpisu. Tato smlouva nabude účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění.

Kupující je povinným subjektem dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění. Smluvní strany se dohodly, že povinnosti dle tohoto zákona v souvislosti s uveřejněním této smlouvy zajistí kupující. Smluvní strany souhlasí s uveřejněním této smlouvy v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění. Smluvní strany souhlasí s tím, že v registru smluv bude zveřejněn celý rozsah této smlouvy, a to na dobu neurčitou.

Pokud není v této smlouvě uvedeno jinak, řídí se vztahy smluvních stran příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.

Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž kupující obdrží jeden a prodávající jeden.

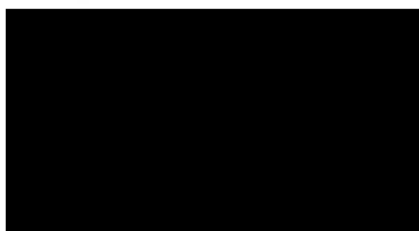
Nedílnou součástí smlouvy jsou následující přílohy:

Příloha č. 1 – Položkový rozpočet (specifikace položek předmětu dodávky)

V Karviné 3. 10. 2025

V 3. 10. 2025 dne: KARVINĚ

Kupující:



Mgr. Olga Hrubec
ředitelka organizace

Prodávající:



Martin Valový

Položkový rozpočet

"Nákup zastřešeného pódia"

Zakázka: Venkovní pódium + střecha (8x6m)

Zadavatel:	Městský dům kultury Karviná, příspěvková organizace
Adresa:	tř. Osvobození 1639/43 Karviná - Nové Město 735 06
IČ:	00320463
DIČ:	CZ00320463

Dodavatel:	Martin Valový
Adresa:	Polská 92/25 734 01 Karviná Ráj
IČ:	15494632
DIČ:	

Vypracoval: Badura Jiří, vedoucí technického úseku MěDK

Položka	Popis	počet		Kč/jednotka	celkem bez DPH
Střecha	1.1 8x6m ST konstrukce obloukové zastřešení ,venkovní rozměr 8599 x 5912 x 5053 (Š x V x H)	1	ks		
	1.2 PVC opláštění 650 g/m2 , bílá	1	ks		
	1.3 Sada vazacích prostředků	1	sada		
	1.4 Mesch provzdušné výkryty , 250g/m2 ,black (2 x bok , 1 x záda)	1	sada		
	1.5 Napínacích gumičky	300	ks		
	1.6 Technický dozor stavby , instruktáž	1	sada		
Pódium	2.1 Podesta 2 x 1 m / 750 kg/ m2	20	ks		
	2.2 Noha pevná 80 cm	30	ks		
	2.3 Layer šroubovice	30	ks		
	2.4 Zavětrovací vzpěra 48,3 x 4 mm x 2250 mm	13	ks		
	2.5 Otočná spojka	26	ks		
	2.6 Zábradlí 185 x 100	8	ks		
	2.7 Zábradlí 85 x 100	2	ks		
	2.8 Montážní sada pro zábradlí	1	sada		
	2.9 Podesta 200 x 50 pro schody	5	ks		
	2.10 Zábradlí pro schody obě strany	1	sada		
	2.11 Mechanická sada pro schody	1	sada		
	2.12 Lišty + přední výkryt black	1	sada		
Ostatní	3.1 Kotvicí základny	4	ks		
	3.2 Betonové bloky - zátěže (Příloha č.1 - náčrt)	4	ks		
	3.3 Vazací prostředky - ukotvení střechy k betonovým blokům	1	sada		
	3.4 Dorovnávací podklad (dorovnání sklonu náměstí TGM Karviná)	1	sada		
	3.5 Paletový vozík - pro přesun betonových bloků	1	ks		
Cena celkem bez DPH					1 635 940,00 Kč
DPH:	21%	Cena s DPH			1 979 487,40 Kč