



EISLX01FG3NS

Objednávka č.: DO202503441

odbor: Oddělení technické správy budov

ODBĚRATEL: Statutární město Liberec Náměstí Dr. E. Beneše 1 46059 Liberec			DODAVATEL: MIBAG sanace spol. s r.o. Na Radosti 402/45 15521 Praha		
IČ: 00262978			IČ: 25773062		
DIČ: CZ00262978			DIČ: CZ25773062		
Objednávka ze dne: 20.10.2025			Termín: 31.10.2025		
Místo určení:					
Způsob dopravy:					
vlastní		nákladní		poštou	

Předmět objednávky	Množství	MJ	Cena za MJ	Cena celkem s DPH
	0		94599	94 599,25 Kč

Celková částka: 94 599,25 Kč

ZŠ Švermova - sanace po vytopení

V důsledku havárie u Vás objednááme sanaci po vytopení včetně kompletace a uvedení do původního stavu učebny 2. A (pavilon A) v objektu ZŠ Švermova v Liberci.

Souhlasím s objednávkou v plném rozsahu.

K faktuře je nutné přiložit cenovou nabídku, objednávku a oboustranně potvrzený předávací protokol, jinak nebude možné fakturu zúčtovat.

Fakturu je nutno doručit na podatelnu SML v přízemí radnice ihned po ukončení prací, nejpozději však 11.12.2025.

Vyřizuje	Telefon	Fax
Správce rozpočtové položky		
Peněžní ústav	Číslo účtu	

podpis a razítko schvalovatele

Kontaktní osoba / telefon: [REDACTED] Tel. [REDACTED] e-mail: [REDACTED]

Dodavatel:

MIBAG sanace spol. s r.o.

Na Radosti 402, 155 21 Praha 5

Zličín

IČO: 25773062

DIC: CZ25773062

Jednatel: Ing. Robert Tachovský

Tel: [REDACTED]

Mobil: [REDACTED]

Objekt: Základní škola, Liberec, Švermova 403/40, příspěvková organizace, Švermova 403/40, 460 10 Liberec 10

Text:

V důsledku havárie u Vás objednáváme sanaci po vytopení včetně kompletace a uvedení do původního stavu učebny 2. A (pavilon A)

Odůvodnění:

Dne 10. 10. 2025 v nočních hodinách došlo k prasknutí těsnění filtru topení v místnosti strojovny VZT a došlo k protečení vody stropem do třídy 2. A (Pavilon A). Havárie byla zjištěna 11. 10. 2025 v 12:08 hodin. Voda zasáhla podhledové kazetové desky (plocha 3,5x5m= cca 46 desek) nad nimiž je vata. V zasaženém, kazetovém stropu se nachází světla (zasaženo 6 světel), nouzové osvětlení a projektor EPSON EB-E01, který je přimontován ke stropu. Protečením vody došlo ke zkratu. Ve strojovně VZT došlo k zatečení vody pod asfaltový pás - hydroizolaci, je namočená i textilní podložka (plocha o rozměru 8x2m).

Cenová nabídka včetně DPH činí 97.441,30Kč, objednávka je ponížena o položky podlaha ve strojovně 01.03, 01.04 – demontáž asfaltového pásu a podložky (2.842,04Kč vč. DPH).

Číslo škody RENOMIA: 001637-17-2025

Pojistitel: Generali Česká pojišťovna a.s.

Číslo škody pojistitele: 9815426

Termín dokončení: 31. 10. 2025

Položka: FŠ 7

Cena konečná vč. DPH: 94.599,25Kč

Bez přenesené daňové povinnosti.

Zadavatel za MSTs: [REDACTED]

**Cenová nabídka V 25 462/1
sanace základní školy po vytopení**

V Liberci : 14.10.2025

Na akci: Švermova 403/40 , Liberec

Pojišťovna: Číslo škodní události:
škoda ze dne:

Pro: Statutární město Liberec

Odbor majetkové správy
Náměstí.Dr.E.Beneše 1
460 59 Liberec 1
IČO: 00262978
DIČ: CZ00262978
vz: [REDACTED]
tel: [REDACTED]
email: [REDACTED]

Od: MIBAG sanace spol. s r.o.

Na Radosti 402, 155 21 Praha 5-Zličín
IČO: 25773062
DIČ: CZ25773062
Jednatel: Ing. Robert Tachovský
Tel: [REDACTED]
Mobil: [REDACTED]

Předmětem díla jsou stavební sanační práce (CZ-CPA 41-43) po vytopení objektu základní školy.

Jedná se o vícepodlažní zděnný objekt sloužící jako základní škola.
Nášlapné vrstvy podlah v zasažené části jsou tvořeny dlažbou, PVC
Došlo zde k vytopení části objektu.

Nabídka obsahuje demontážní práce a vysoušení části objektu.

Nejprve zde proběhne demontážní práce.

Demontáž elektroinstalace proběhne na základě revize.

Po provedení demontážních prací budou nainstalovány kondenzační vysoušeče s podporou ventilátorů.

Během sanace a upřesnění rozsahu škody bude předložena cenová nabídka na kompletační práce a uvedení do původního stavu.

Po prohlídce na místě stavby a konzultaci s investorem (poškozeným) navrhuje firma MIBAG sanace spol. s r.o.

následující postup prací:

CENOVÁ NABÍDKA

Poř.č.	Předmět	M.J.	Množství	J.C.	Celkem	Součet
00	<u>Prvotní šetření, lokalizace místa poškození</u>					1 570,00
00 01	prohlídka na místě škodné události s návrhem postupu san. 10CPS0005	hod	1,00	1 570,00	1 570,00	
01	<u>Demontážní práce a vyklízení</u>					1 869,00
01 01	demontáž kazetového podhledu - pouze kazety bez porušení rastru	m2	18,00	85,00	1 530,00	
01 02	demontáž tepelné izolace vata 5cm - strop 7133P5211	m2	5,00	67,80	339,00	
01 03	demontáž asfaltového pásu ve strojovně	m2	16,00	99,40	0,00	
01 04	demontáž podložky - strojovna	m2	16,00	47,40	0,00	
02	<u>Práce elektroinstalací pro zachování provozu a zamezení následným škodám</u>					5 556,00
02 01	kontrola, demontáž kompletačních prvků elektroinstalace - zářivkové svítidla60SAN0440	hod	3,00	802,00	2 406,00	
02 02	revize elektroinstalace	ks	1,00	3 150,00	3 150,00	
03	<u>Zařízení stavby (doprava materiálu)</u>					870,00
03 01	doprava (cca 3% ze zakázky)	pa	0,03	29 000,00	870,00	
04	<u>odvozy odpadu</u>					1 000,00
04 01	odvoz odpadu malého rozsahu- kazety, asfaltový pás, podložka	ks	1,00	1 000,00	1 000,00	
05	<u>Technická zařízení</u>					16 072,00
05 01	vysoušeč Aerial AD20 2ksx14dnů (příkon 350w)	den	28,00	384,00	10 752,00	
05 02	ventilátor 2ksx14dnů (příkon 100w)	den	28,00	190,00	5 320,00	
Sanace bez DPH					26 937,00	26 937,00
21% DPH					5 656,77	
CELKEM					32 593,77	
					32 593,77 Kč	

Předpokládaný termín realizace: 2 týdny.

V nabízené ceně je počítáno s možností napojení na zdroj elektrické energie, vody a kanalizace bezúplatně. Žádám
zdvořile o zprávu, zda byla naše nabídka akceptována, abychom mohli zakázku zařadit do plánu našich akcí.
Po ukončení akce bude vystavena konečná faktura.

s pozdravem

Přílohy: výkaz výměr

[REDACTED]
MIBAG sanace spol. s r.o.
[REDACTED]

MIBAG sanace spol. s r.o.		číslo zakázky: V 25 462/1						strana:1	
Na Radosti 402		stavba: sanace základní školy						zpracoval: PO	
155 21 Praha 5 Zličín		část: Švermova 403 , Liberec						datum:	
		činnost: sanace po vytopení						14.10.2025	
podl.	popis místnosti				výměry místnosti				
		a	b	v	plocha stropu	plocha stěn	plocha podlahy	obvod místnosti	poznámka
	č. míst.	m	m	m	m2	m2	m2	bm	
1.n.p.									
1.n.p.	učebna	101	9,00	7,50	3,20	68,00	106,00	68,00	33,00 PVC, kazety strop, izolace strop
střecha									
	strojovna	201	10,00	3,00	3,60	30,00	94,00	30,00	26,00 asfaltový hydroiz.pás, podložka
Celkem					98,00	200,00	98,00		
Odstranění kazetových podhledů - pouze desky									18m2
Odstranění tepelné izolace -strop učebna(částečně)									5m2
Odstranění hydroizolačního afalt.pásu a podložky- strojovna(2x8m)									18m2
Finální úklid						98 m2			

MIBAG sanace spol. s r.o.

Cenová nabídka V 25 462/1
kompletace a uvedení do původního stavu

V Liberci : 14.10.2025

Na akci: Švermova 403/40 , Liberec

Pojišťovna: Číslo škodní události:
škoda ze dne:

Pro: **Statutární město Liberec**

Odbor majetkové správy
Náměstí.Dr.E.Beneše 1
460 59 Liberec 1
IČO: 00262978
DIČ: CZ00262978
vz: [REDACTED]
tel: [REDACTED]
email: [REDACTED]

Od: **MIBAG sanace spol. s r.o.**

Na Radosti 402, 155 21 Praha 5-Zličín
IČO: 25773062
DIČ: CZ25773062
Jednatel: Ing. Robert Tachovský
Tel: [REDACTED]
Mobil: [REDACTED]

Předmětem díla jsou stavební sanační práce (CZ-CPA 41-43) po vytopení objektu základní školy.

Jedná se o vícepodlažní zděnný objekt sloužící jako základní škola.

Nášlapné vrstvy podlah v zasažené části jsou tvořeny dlažbou .

Došlo zde k vytopení části objektu.

Nabídka obsahuje kompletaci a uvedení do původního stavu.

Po prohlídce na místě stavby a konzultaci s investorem (poškozeným) navrhuje firma MIBAG sanace spol. s r.o.

následující postup prací.:

CENOVÁ NABÍDKA

Poř.č.	Předmět	kód položky	M.J.	Množství	J.C.	Celkem	Součet
01	Práce malířské, tapetářské a lakýrnické						4 911,20
01 01	zakrytí nemalovaných ploch před zahájením výmalby	80SAN0435	m2	68,00	24,40	1 659,20	
01 02	penetrace stěn a stropů	80SAN0370	m2	30,00	26,40	792,00	
01 03	výmalba - malba bílá standardní	80SAN0380	m2	30,00	82,00	2 460,00	
02	Práce elektroinstalační na základě revize (odhad)						7 658,00
02 01	svítidlo stropní přisazené LED 1x		ks	1,00	1 300,00	1 300,00	
02 02	montáž elektroinstalace (silnoproud)	60SAN0440	hod	4,00	802,00	3 208,00	
02 03	revize elektroinstalace - (po opravě)		ks	1,00	3 150,00	3 150,00	
03	Práce zednické a sádrokartonářské						17 056,00
03 01	dodávka + montáž kazetového podhledu bez rastru		m2	18,00	829,50	14 931,00	
03 02	dodávka + montáž tepelné izolace	7133P5214	m2	5,00	425,00	2 125,00	
04	Práce režijní						655,00
04 01	přesun hmot do 50m	30SAN0185	hod	1,00	655,00	655,00	
05	Zařízení stavby (doprava materiálu)						20 964,00
05 01	doprava (cca 3% ze zakázky)		pa	0,03	51 000,00	1 530,00	
05 02	montáž pojízdného lešení do 2,5bm	90SAN0050	ks	1,00	6 950,00	6 950,00	
05 03	demontáž pojízdného lešení do 2,5bm	90SAN0060	ks	1,00	4 810,00	4 810,00	
05 04	denní pronájem pojízdného lešení do 2,5bm	90SAN0055	den	2,00	717,00	1 434,00	
05 05	závěrečný úklid - průmyslové objekty	80SAN0010	m2	40,00	156,00	6 240,00	
Celkem bez DPH						51 244,20	51 244,20
21% DPH						10 761,28	
CELKEM						62 005,48	
						62 005,48 Kč	

Termín realizace: dle požadavku zadavatele, předpokládaný termín 1 - 2 týdny.

(prací. doba od 7.00 - 15.30 hod., možnost práce v prodloužených směnách max.12 hod) - koordinováno se zadavatelem.

V nabízené ceně je počítáno s možností napojení na el. energie (230V/16A,400V/25A), splaškovou kanalizaci a vody bezúplatně.

Žádáme zdvořile o zprávu, zda byla naše nabídka akceptována, abychom ji mohli zařadit do našeho časového plánu.

V případě realizace žádáme o písemné potvrzení objednávky.

Po dokončení díla Vám bude vystavena faktura konečná s 10 ti denní splatností na základě skutečně provedených výkonů.

Uvítali bychom zálohu ve výši 50% objednaných výkonů.

s pozdravem

Přílohy: výkaz výměr

[REDACTED]
MIBAG sanace spol. s r.o.
[REDACTED]

MIBAG sanace spol. s r.o. Na Radosti 402 155 21 Praha 5 Zličín		číslo zakázky: V 25 462/2							strana:1		
		stavba: základní škola							zpracoval: PO		
		část: Švermova 403 , Liberec							datum:		
		činnost: kompletace a uvedení do původního stavu							14.10.2025		
podl.	popis místnosti				výměry místnosti						
			a	b	v	plocha stropu	plocha stěn	plocha podlahy	obvod místnosti	poznámka	
	č. míst.		m	m	m	m2	m2	m2	bm		
1.n.p.											
1.n.p.	učebna	101	9,00	7,50	3,20	68,00	106,00	68,00	33,00	kazety strop, izolace strop, výmalba strop	
střecha											
	strojovna	201	10,00	3,00	3,60	30,00	94,00	30,00	26,00		
Celkem						98,00	200,00	98,00			
Ododávka a montáž kazetových podhledů - pouze desky										18m2	
výmalba										30m2	
dodávka a montáž tepelné izolace										5m2	
Finální úklid							68 m2				

MIBAG sanace spol. s r.o.