

**statutární město Zlín**

se sídlem náměstí Míru 12, Zlín, PSČ: 760 01

zastoupené:

Ing. et. Ing. Jiřím Korcem, primátorem

zástupce ve věcech smluvních:

Michal Čížek, náměstek primátora

zástupce ve věcech technických:

Odpovědný útvar:

Odbor dopravy

IČO:

00283924

DIC:

CZ00283924

Bankovní spojení:

(dále jen „**Objednatel**“)

a

**DOPRAVOPROJEKT Ostrava a.s.**

se sídlem

Masarykovo náměstí 5/5, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava

zastoupená

Ing. Martinem Vilčem, předsedou představenstva

zástupce ve věcech smluvních:

Ing. Martin Vilč, předseda představenstva

zástupce ve věcech technických:

- kontaktní telefon:

- kontaktní e-mail:

IČO:

427 67 377

DIC:

CZ42767377

Zapsán v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Ostravě, oddíl B, vložka 10727

Bankovní spojení:

Hlavní inženýr projektu:

Zodpovědný projektant mostních objektů:

Zodpovědný projektant vodohospodářských objektů:

Koordinátor majetkoprávní přípravy:

(dále jen „**Zhotovitel**“)

se z níže popsaných důvodů dohodli na tomto

## DODATKU Č. 2 SMLOUVY O DÍLO

na Vypracování projektové dokumentace pro vydání stavebního povolení (DSP), projektové dokumentace pro provádění stavby (PDPS), výkon inženýrské činnosti (IČ) a majetkové příprava v rámci akce „Silnice II/490 Zlín: Propojení R/49 – I/49 – 3. úsek „Obchvat Zálešné“

uzavřené dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpis

číslo smlouvy objednatele: 4400240947/2

číslo smlouvy zhotovitele: 240160

číslo veřejné zakázky: N006/24/V00010401

### 1. Preambule

- 1.1. Smluvní strany souhlasně prohlašují, že uzavřely dne 08.08.2024 smlouvu o dílo na „Vypracování projektové dokumentace pro vydání stavebního povolení (DSP), projektové dokumentace pro provádění stavby (PDPS), výkon inženýrské činnosti (IČ) a majetková příprava v rámci akce „Silnice II/490 Zlín: Propojení R/49 – I/49 – 3. úsek „Obchvat Zálešné“, která byla upravena Dodatkem č. 1 smlouvy ze dne 30.01.2025.

- 1.2. Na základě podnětu Zhotovitele podaného Objednateli /nevhodný pokyn/ v průběhu zpracování DSP a po provedení průzkumů, vstoupily smluvní strany v jednání o vhodnosti či nezbytnosti provedení prací dosud nezahrnutých v původním předmětu závazku, jejichž včasné provedení však může ovlivnit další způsob provedení a dokončení závazku, případě předejít pozdější potřebě provedení rozsáhlejších úprav či změn na již v té době dokončené části plnění (DSP). Podnět je Zhotovitelem podáván s ohledem na výsledky dosavadních průzkumů, a vědomí uvažovaných záměrů jiných subjektů v území, a po předběžných jednáních s dotčenými orgány státní správy (DOSS) a dotčenými vlastníky nemovitostí.
- 1.3. Podnět je podáván s návrhem na provedení dodatečných činností, jejichž předmětem by bylo prověření možností úprav a koordinace technického řešení stavby z pohledu aktuálních požadavků KNTB, a.s., správců technické infrastruktury, aktuálních požadavků legislativy, možných souvisejících studií a jejich dopadů do stávajícího navrženého řešení. Z věcného pohledu se pak jedná o prověření vlivu a možností řešení vyplývajících zejména z:
- Studie Dopravního řešení napojení Krajské nemocnice T. Bati, a.s. (KNTB),
  - Vyhledávací studie polohy nového mostu přes Dřevnici,
  - Studie modernizace areálu Dopravní společnosti Zlín – Otrokovice s.r.o., (DSZO),
  - Zjištění nedostatečné protihlukové ochrany na ul. Podvesná,
  - Kolize umístění opěr nového i provizorního mostu přes Dřevnici s kanalizací a odlehčovacími komorami,
  - Požadavků na zajištění dopravní obslužnosti areálu DSZO novým vjezdem během stavby,
  - Závěrů podrobného IG průzkumu ve vztahu k návrhu geotechnických konstrukcí,
  - Aktuálních legislativních požadavků na celkové vodohospodářské řešení stavby,
  - Nových záměrů v obvodu stavby (např. kynologické cvičiště),
  - Další výše uvedených skutečností vyvolaných úpravou navazujících objektů a konstrukcí stavby,
- 1.4. Objednatel důsledně prověřil možná rizika, která jsou Zhotovitelem identifikována, přičemž k jejich řešení přistoupil odpovědně a s péčí řádného hospodáře, a to se zájmem na snížení rizika vzniku nezbytnosti pozdějších podstatných změn již dokončené části, u níž by hrozilo zmaření části investice do již provedených projekčních prací, a nezbytnost provedení a úhrady dalších projekčních prací v dosud neohrazeném rozsahu
- 1.5. Na základě shora uvedených skutečností se proto smluvní strany dohodly na doplnění předmětu smlouvy o služby a činnosti, které bezprostředně souvisejí s původním předmětem smlouvy a nevymykají se původnímu charakteru plnění, a to v dále uvedeném rozsahu.

## 2. Předmět dodatku

- 2.1. Smluvní strany se dohodly, že do Čl. 1. Předmět smlouvy se vkládá nový odstavec:

### **1.6.6. Zajištění rozšířené technické pomoci**

*Rozsah rozšířené technické pomoci je smluvními stranami ujednán v samostatné příloze č. 1 Dodatku č. 2 smlouvy.*

*Smluvní strany ujednaly, že součástí rozšířené technické pomoci bude na základě výsledků provedených činností rovněž:*

- *projednání a případné zajištění konzultačních vyjádření dotčených organizací z hlediska potřebných úprav řešení stavby (zejména věcně a místně příslušného orgánu ochrany životního prostředí),*

- vyhodnocení, zda zohlednění zjištěných skutečností, vlivů a změn legislativy (nastalé po podání žádosti o vydání územního rozhodnutí) může mít vliv na projednání dokumentace povolení stavby (DPS) a vydání povolení stavby dle zákona 283/2021 Sb., stavební zákon.

Výsledky projednání a případná konzultační vyjádření dotčených organizací předloží Zhotovitel jako součást čistopisu rozšířené technické pomoci, s výjimkou případů, kdy konzultační vyjádření nebude moci být opatřeno z objektivních důvodů, nebo jej příslušná organizace odmítne vydat. V takovém případě Zhotovitel nemožnost opatření konzultačního vyjádření zdokladuje a předá Objednateli.

- rámcové zhodnocení navržených úprav z hlediska jejich vlivů na životní prostředí.

2.2. Smluvní strany se dále dohodly, že do Čl. 5. Doba a místo plnění se vkládá nový odstavec:

#### **5.1.7. Zajištění rozšířené technické pomoci**

- Technická pomoc – koncept **do 6 měsíců od podpisu dodatku č.2**
  - o Nejpozději do 2 měsíců od zahájení prací budou shromážděny požadavky dotčených organizací na technické řešení v rozsahu řešených vlivů
- Technická pomoc – projednání **do 2 měsíců od předání konceptu**
  - o Zajištění konzultačních vyjádření
  - o Pokud bude mezi dotčenými organizacemi také organizace státní správy, která bude v prodlení s vydáním konzultačního stanoviska, pak se lhůta automaticky prodlouží o dobu shodnou s délkou prodlení, pokud o jeho vydání požádá Zhotovitel nejpozději 30 dnů před koncem lhůty stanovené v tomto odstavci pro zajištění rozšířené technické pomoci.
- Technická pomoc – čistopis **do 1 měsíce od obdržení posledního vyjádření**

2.3. Smluvní strany se dále v souvislosti s doplněním nového odst. 5.1.7. smlouvy dohodly, že doba pro Vypracování a odevzdání čistopisu projektové dokumentace pro vydání stavebního povolení (DSP) dle odst. 5.1.2. smlouvy, ve znění Dodatku č. 1 smlouvy, se prodlouží o dobu shodnou s dobou, po kterou bude Zhotovitel zajišťovat pro Objednatele rozšířenou technickou pomoc, která svým charakterem (a zejména účelem, jak je popsán v Preambuli tohoto Dodatku č. 2 smlouvy) fakticky brání jejímu dokončení, resp. souběžný požadavek na dokončení DSP by byl v příkrém rozporu se smyslem a účelem zadání požadované rozšířené technické pomoci.

2.4. V souvislosti se změnami dle Čl. 2. odst. 2.1. tohoto Dodatku č. 2 smlouvy se smluvní strany rovněž dohodly na úpravě a doplnění Čl. 6. Cena za dílo, odst. 6.2., který nově zní:

#### **6.2. Cena za zhotovení Díla v rozsahu dle článku I. této smlouvy činí celkem:**

|                                |                         |
|--------------------------------|-------------------------|
| <b>Cena celkem bez DPH:</b>    | <b>19 695 600,00 Kč</b> |
| <b>DPH sazba 21 %</b>          | <b>4 136 076,00 Kč</b>  |
| <b>Cena celkem včetně DPH:</b> | <b>23 831 676,00 Kč</b> |

a z toho jednotlivé části Díla činí:

#### **6.2.1. Cena za průzkumy**

|                      |                        |
|----------------------|------------------------|
| <b>Cena bez DPH:</b> | <b>1.990.000,00 Kč</b> |
| DPH sazba 21 %       | 417.900,00 Kč          |
| Cena včetně DPH:     | 2.407.900,00 Kč        |

*z toho:*

6.2.1.1. Inženýrskogeologický průzkum (IGP): 1.070.000,00 Kč bez DPH

6.2.1.2. Hydrogeologický průzkum (HGP): 320.000,00 Kč bez DPH

6.2.1.3. Ostatní průzkumy: 600.000,00 Kč bez DPH

#### **6.2.2. Projektová dokumentace pro stavební povolení (DSP)**

|                      |                        |
|----------------------|------------------------|
| <b>Cena bez DPH:</b> | <b>7.500.000,00 Kč</b> |
| DPH sazba 21 %       | 1.575.000,00 Kč        |
| Cena včetně DPH:     | 9.075.000,00 Kč        |

*z toho:*

6.2.2.1. Projektová dokumentace pro stavební  
povolení odpovídající části pro objekty v areálu  
DSZO:

285.000,00 Kč bez DPH

#### **6.2.3. Inženýrská činnost pro vydání stavebního povolení (IČ)**

|                      |                        |
|----------------------|------------------------|
| <b>Cena bez DPH:</b> | <b>1.200.000,00 Kč</b> |
| DPH sazba 21 %       | 252.000,00 Kč          |
| Cena včetně DPH:     | 1.452.000,00 Kč        |

*z toho:*

6.2.3.1. Inženýrská činnost pro vydání  
stavebního povolení odpovídající části pro  
objekty v areálu DSZO:

80.000,00 Kč bez DPH

#### **6.2.4. Projektová dokumentace pro provádění stavby (PDPS)**

|                      |                        |
|----------------------|------------------------|
| <b>Cena bez DPH:</b> | <b>6.800.000,00 Kč</b> |
| DPH sazba 21 %       | 1.428.000,00 Kč        |
| Cena včetně DPH:     | 8.228.000,00 Kč        |

*z toho:*

6.2.4.1. Projektová dokumentace pro provádění  
stavby odpovídající části pro objekty v areálu  
DSZO:

195.000,00 Kč bez DPH

#### **6.2.5. Zajištění části majetkoprávní přípravy v součinnosti s objednatelem**

|                                                                              |                      |
|------------------------------------------------------------------------------|----------------------|
| <b>Cena bez DPH za obstarání majetkoprávní přípravy ke 116 nemovitostem:</b> | <b>812.000,00 Kč</b> |
| DPH sazba 21 %                                                               | 170.520,00 Kč        |
| Cena včetně DPH:                                                             | 982.520,00 Kč        |

*z toho:*

**6.2.5.1. Cena bez DPH za obstarání majetkoprávní přípravy k jedné (1) nemovitosti:**

7.000,00 Kč bez DPH / 1 nemovitost

#### **6.2.6. Zajištění technické pomoci**

|                      |                      |
|----------------------|----------------------|
| <b>Cena bez DPH:</b> | <b>100.000,00 Kč</b> |
| DPH sazba 21 %       | 21.000,00 Kč         |
| Cena včetně DPH:     | 121.000,00 Kč        |

*z toho:*

**6.2.6.1. Prověření řešení PHO**

100.000,00 Kč bez DPH

#### **6.2.7. Zajištění rozšířené technické pomoci**

|                      |                       |
|----------------------|-----------------------|
| <b>Cena bez DPH:</b> | <b>1 293 600,00Kč</b> |
| DPH sazba 21 %       | 271 656,00 Kč         |
| Cena včetně DPH:     | 1 565 256,00 Kč       |

2.5. Individuální kalkulace Zhotovitele pro zajištění rozšířené technické pomoci je přílohou č. 1 tohoto Dodatku č. 2 smlouvy.

2.6. Smluvní strany se dále dohodly, že do Čl. 7. Platební podmínky se vkládá nový odstavec:

**7.10. Cenu za Zajištění rozšířené technické pomoci dle odst. 6.2.7. této smlouvy má Zhotovitel právo fakturovat následovně:**

**a) 80% z ceny díla dle odst. 6.2.7 po dokončení a předání konceptu rozšířené technické pomoci,**  
**b) 20% z ceny díla dle odst. 6.2.7. po dokončení a předání čistopisu rozšířené technické pomoci, a to na základě oboustranného podpisu Protokolu o předání a převzetí rozšířené technické pomoci včetně konzultačních stanovisek dotčených organizací dle odst. 1.6.6. této smlouvy.**

přičemž stávající odst. 7.10. až 7.14. se přečíslovají na odst. 7.11. až 7.15. smlouvy.

### 3. Ostatní a závěrečná ustanovení

- 3.1. Ostatní ujednání smlouvy tímto Dodatkem č. 2 smlouvy nedotčená zůstávají v platnosti a nemění se. Stávající ujednání smlouvy se přiměřeně použijí i na ustanovení tímto Dodatkem č. 2 smlouvy změněná či doplněná, a to tak, aby byl zachován původní smysl a účel ustanovení.
- 3.2. Finanční rozsah rozšířené technické pomoci představuje cca 7,1 % původní hodnoty závazku ze smlouvy, a naplňuje tak společně s ostatními okolnostmi podmínky pro realizaci změny podle § 222 odst. 4 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (ZZVZ). Kategorizace změny dle uvedeného ustanovení ZZVZ je Objednatelům činěna do jisté míry s ohledem na právní jistotu postupu, přestože důvod změny je dán v podnětu Zhotovitele, který vychází ze zcela objektivních rizik a zjištění, která se objevila v průběhu zpracování díla, a tyto rizika nebyla zjistitelná žádnou ze smluvních stran před uzavřením smlouvy při vynaložení náležité péče, kterou je možné na smluvních stranách požadovat. Realizaci rozšířené technické pomoci tak Objednatel vnímá v době uzavření tohoto Dodatku č. 2 smlouvy jako vysoce vhodnou, než-li zcela nezbytnou, přičemž však se její nezbytnost může vyjevit až dle jejího výsledku. Aniž by mohly smluvní strany v době uzavření tohoto Dodatku č. 2 smlouvy predikovat výsledky a závěry rozšířené technické pomoci, nelze do budoucna vyloučit stav, kdy bude nutné zadat a provést takové práce a činnosti nad rámec současného rozsahu závazku, které budou nezbytné k samotnému dokončení díla či jeho relevantní části; nelze tak vyloučit případnou nezbytnost uzavření dalšího dodatku smlouvy reagujícího na výsledky rozšířené technické pomoci.
- 3.3. Provedení rozšířené technické pomoci má dopad do časového rozsahu plnění závazku, a to ať alokací času nezbytného pro provedení rozšířené technické pomoci, či nezbytností faktického přerušení prací na DSP, když pokračování v těchto pracích je jednak v kolizi se smyslem a účelem zadání rozšířené technické pomoci, a jednak by mohlo směřovat k částečnému zmaření investice do DSP a způsobit tak vznik nákladů, kterým je možné realizaci rozšířené technické pomoci předejít, resp. umožnit jejich efektivnější využití. Časová změna má tak objektivní příčinu, a Objednatel ji bude kategorizovat a oznamovat podle § 222 odst. 6 ZZVZ.
- 3.4. Smluvní strany uzavírají tento Dodatek č. 2 smlouvy elektronicky, podepsaný zaručenými elektronickými podpisy oprávněných zástupců smluvních stran založených na kvalifikovaném certifikátu.
- 3.5. Dodatek č. 2 smlouvy nabývá platnosti podpisem obou stran, účinnosti zveřejněním v Registru smluv. Zveřejnění smlouvy v Registru smluv zajistí Objednatel, o čemž písemně vyrozumí Zhotovitele.
- 3.6. Přílohy, které jsou nedílnou součástí tohoto Dodatku č. 2 smlouvy:  
Příloha č. 1: Rozsah rozšířené technické pomoci včetně kalkulace

#### **Schválení finančních prostředků:**

*NEKRYTO, bude zařazeno do roku 2026 v rámci preferovaných projektů*

#### **Schválení veřejné zakázky:**

*Schváleno orgánem obce: Rada města Zlína*

*Datum a číslo usnesení: 25.3.2024, 144/6R/2024*

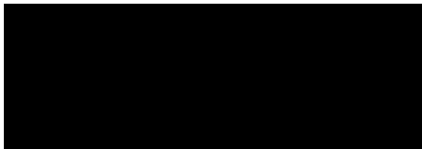
#### **Schválení smlouvy o dílo, dodatku č. 1, dodatku č. 2:**

*Doložka dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích*

*Schváleno orgánem obce: Rada města Zlína*

*Datum a číslo usnesení: 8.7.2024, 84/13R/2024; 20.1.2025, 60/2R/2025; 13.10.2025, 75/19R/2025*

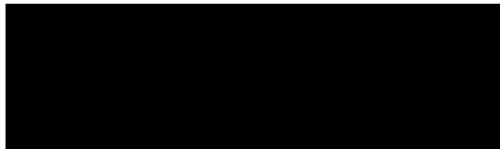
Ve Zlíně dne



Michal Čížek  
náměstek primátora  
statutární město Zlín

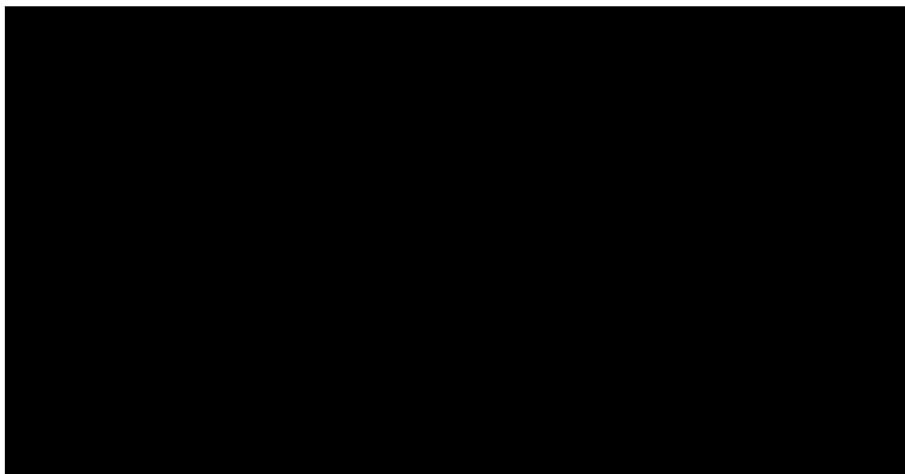
objednatel

V Ostravě dne



Ing. Martin Vilč  
předseda představenstva  
DOPRAVOPROJEKT Ostrava a.s.

zhotovitel



**Příloha č.1 dodatku č. 2 SoD , Silnice II/490 Zlín: Propojení R/49 – I/49 – 3. úsek „Obchvat Zálešné**

| <b>Položka</b>                                                                                                                                                                               | <b>m.j.</b> | <b>počet</b> | <b>cena</b> | <b>celkem</b>    |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|--------------|-------------|------------------|
| Prověření možností úpravy řešení koncepce hospodaření dešťovými vodami v souladu s aktuálními požadavky zákona 254/2001Sb.                                                                   | hod         | 380          | 1 100       | 418 000          |
| Hydrotechnické výpočty                                                                                                                                                                       | hod         | 120          |             |                  |
| Variantní návrh řešení gravitačního odvádění dešťových vod, prověření možností oddělení vod ze zemního tělesa od vod ze zpevněných ploch                                                     | hod         | 260          |             |                  |
| Technické řešení geotechnických konstrukcí ve vazbě na závěry podrobného IG a HG průzkumu                                                                                                    | hod         | 160          | 1 100       | 176 000          |
| Koordinace technického řešení stavebních objektů ve vazbě na nové požadavky správců a uspořádání území a řešení navazujících staveb, studií nebo organizace výstavby                         | hod         | 460          | 1 100       | 506 000          |
| Řešení protihlukových opatření mimo zábor DUR, možnosti koordinace se související stavbou SŽ                                                                                                 |             | 80           |             |                  |
| Úpravy jednotných stók a odlehčovacích komor ve vazbě na most SO201 a provizorní most přes Dřevnici<br>Prověření možností zohlednění požadavků VaK Zlín na řešení přeložek vodovodů          |             | 120          |             |                  |
| Možnosti řešení dopravní obslužnosti areálu DSZO po dobu stavby obchvatu v případě existence nového mostu přes Dřevnici - provizorní vedení trolejbusové a individuální automobilové dopravy |             | 120          |             |                  |
| Definice požadavků na vyvolané úpravy řešení ostatních stavebních objektů stavby                                                                                                             |             | 140          |             |                  |
| Rámcové zhodnocení navržených úprav z hlediska jejich vlivů na životní prostředí                                                                                                             | hod         | 80           | 1 100       | 88 000           |
| Zhodnocení variant možností dalšího postupu přípravy stavby ve vazbě na DUR a ÚR                                                                                                             | hod         | 16           | 1 100       | 17 600           |
| Projednání                                                                                                                                                                                   | hod         | 80           | 1 100       | 88 000           |
| <b>Celkem bez DPH</b>                                                                                                                                                                        |             |              |             | <b>1 293 600</b> |
| <b>DPH 21%</b>                                                                                                                                                                               |             |              |             | <b>271 656</b>   |
| <b>Celkem včetně DPH</b>                                                                                                                                                                     |             |              |             | <b>1 565 256</b> |