

DODATEK č.1

SML/2025/1192/OSIO/1

ke smlouvě o dílo č. SML/2025/1192/OSIO uzavřené dne 25.6.2025 uzavřený dle
usnesení Rady městské části Praha 4 č. 22R- 747/2025 ze dne 8.10.2025

Smluvní strany

- 1. Objednatel:** **městská část Praha 4**
se sídlem Antala Staška 2059/80b, Praha 4
- zastoupený: Janem Hušbauerem – místostarostou MČ Praha 4
na základě zmocnění Radou MČ Praha 4 dle usnesení
č. 22R-747/2025 ze dne 8.10.2025

Osoba oprávněná jednat ve věcech technických:
Ing. Jakub Dvořák, vedoucí OSIO Úřadu MČ Praha 4
Ing. Iveta Myšková, vedoucí oddělení oprav, OSIO

IČO: 00063584
DIČ: CZ 00063584

Bankovní spojení:
Číslo účtu:
(dále jen „objednatel“)

- 2. Zhotovitel:** **EKOTERM – STAVBY s.r.o.**
zapsaný v OR sp.zn.267214 vedená Městským soudem v Praze
zastoupený: Ing. Ondřejem Lukešem, jednatelem
se sídlem: Klánova 1431/61, 147 00 Praha 4 - Braník
IČO: 05615194
DIČ: CZ05615194
Bankovní spojení:
Číslo účtu zveřejněné správcem daně
(dále jen „zhotovitel“)

I.

Předmět dodatku

Smluvní strany se dohodly na změně předmětu díla, ceny a termínu zhotovení díla ve smlouvě o dílo č. SML/2025/1192/OSIO uzavřené dne 25.6.2025 na zhotovení veřejné zakázky pod názvem: „**Rodvinovská 574/3, Praha 4 – oprava tepelného zařízení**“

V souvislosti s realizací díla si stavba vyžádá provedení víceprací, které souvisejí se stavebními úpravami v rámci prostor kotelny.

Specifikace a cenová nabídka je uvedena v příloze č. 1 tohoto dodatku č. 1 k uzavřené smlouvě o dílo.

II. Změna ceny díla

V důsledku změny předmětu díla dle čl. I. tohoto dodatku č. 1 se celková cena díla zvyšuje o částku ve výši 7.000,00 Kč bez DPH, což je 8.470,00 Kč vč. 21% DPH. Původní celková cena díla 503.582,00 Kč bez DPH se tedy zvyšuje a činí:

510.582,00 Kč bez DPH
107.222,22 Kč DPH 21%
617.804,22 Kč vč. 21% DPH.

III. Závěrečná ujednání

4.1. Všechna ostatní ujednání ve smlouvě o dílo č. SML/2025/1192/OSIO ze dne 25.6.2025 zůstávají nezměněna.

4.2. Tento dodatek č.1 je vyhotoven ve 3 vyhotoveních s platností originálu. Objednatel obdrží 2 vyhotovení, zhotovitel 1 vyhotovení.

4.3. Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek č. 1 přečetly, s obsahem souhlasí a na důkaz jejich svobodné, pravé a vážné vůle připojují své podpisy.

4.4. Tento dodatek č. 1 nabývá platnosti dnem jeho uzavření a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv. Uveřejnění v registru smluv zajistí objednatel.

Příloha č.1: Cenová nabídka

24-10-2025
V Praze dne.....
.....
[Redacted Signature]

Jan Hušbauer

místostarosta MČ Praha 4

22.10.2025
V Praze dne.....

[Redacted Signature]
[Redacted Stamp]
Ing. Ondřej Lukeš

jednatel, EKOTERM-STAVBY, s.r.o.

Cenová nabídka Z16551-CN7296

Vícepráce - demontáž vany - Rodvinovská 574/3, Praha 4

Dodavatel

EKOTERM - STAVBY s.r.o.
Klánova 1431/61
14700 Praha 4 - Braník
IČO: 05615194

Garantuje:**Odběratel**

Městská část Praha 4
Antala Staška 2059/80
14000 Praha 4
IČO: 00063584

Místo určení:

Rodvinovská 574/3, Praha 4

Vážený zákazníku,

níže Vám zasíláme cenovou nabídku na demontáž vany a vanové podezdívky, umístěné v technické místnosti kotelny. V bezprostřední blízkosti rozdělovače vytápění a elektrického rozvaděče se nachází vodní zařízení v podobě vanové nádoby.

Podle příslušných norem ČSN platí, že **elektrické rozvody nesmí být instalovány v blízkosti rozvodů, které mohou negativně ovlivnit elektroinstalaci** (například vodovodní potrubí s kondenzací či párou).

Nabídka

Ostatní

#		MN MJ	bez DPH / MJ	Celkem	Záruka
1	Doprava	1.00 ks	750 Kč	750 Kč	24
2	Likvidace materiálu, přesun hmot	1.00 ks	1 000 Kč	1 000 Kč	24

Práce

#		MN MJ	bez DPH / MJ	Celkem	Záruka
3	Práce - bourací práce, demontáž vany, podezdívky	1.00 kpl	3 250 Kč	3 250 Kč	24
4	Vybetonování a nátěr povrchu	1.00 kpl	2 000 Kč	2 000 Kč	24

Rekapitulace

Ostatní	1 750,00 Kč
Práce	5 250,00 Kč

Celková cena bez DPH	7 000,00 Kč
Sazba DPH	21,00 %
DPH	1 470,00 Kč
Celková cena včetně DPH	8 470,00 Kč

Závěr

Platnost nabídky: Tato nabídka je platná 30 dní od data vystavení.

Platební podmínky: Záloha 60.00 % z ceny splatná do 10 dní po odsouhlasení nabídky. Zbýlá částka do 10 dní od provedené montáže.

Nejzazší předpokládaná (nezávazná) dodací lhůta: ~ 90 dní od zaplacení zálohy, nebo dle písemné dohody. Dodací lhůta může být závislá na třetích stranách a skladové dostupnosti zboží.

Záruční podmínky: Není-li stanovena smlouvou o dílo odlišně, je záruční doba na jednotlivé položky nabídky uvedena počtem měsíců na konci každého řádku.

Vážený zákazníku, velice se těším na další spolupráci s Vámi.

Doporučuji navrženou základní variantu, která má optimální poměr užitné hodnoty a ceny.

Pro další varianty mě neváhejte kontaktovat.

V případě, že se Vám naše nabídka líbí, dovoluujeme si na další straně přiložit objednávkový list.

Nejste spokojeni s nabídkou? Dejte mi prosím vědět, co mohu zlepšit.

s pozdravem

