

Dodatek č. 3 ke smlouvě o dílo č. OR/24/23513

na zhotovení stavby

„Komunitní pobytové služby pro seniory Přelouč“

Smluvní strany:

Objednatel: **Pardubický kraj**

sídlo: Komenského náměstí 125, 532 11 Pardubice
zastoupen: JUDr. Martin Netolický, Ph.D., hejtmán
IČO: 70892822
DIČ: CZ70892822
Bankovní spojení: ČSOB a.s.
č.ú. 197852812/0300

Zhotovitel: **STYLBAU, s.r.o.**

sídlo: Pardubická 118/79, Plačice, 500 04 Hradec Králové
zastoupen: Ing. Pavel Šrůtek, jednatel
IČO: 25957481
DIČ: CZ25957481
zápis v OR: C 17538 u Krajského soudu v Hradci Králové
Bankovní spojení: ČSOB a.s.
č.ú.: 210894380/0300

uzavírají tento dodatek č. 3 k výše uvedené smlouvě o dílo:

Smluvní strany uzavřely dne 16. 7. 2024 smlouvu o dílo č. OR/24/23513 na zhotovení díla „Komunitní pobytové služby pro seniory Přelouč“, kterou následně upravily dodatkem č. 1 ze dne 26. 11. 2024 a dodatkem č. 2 ze dne 3. 7. 2025 (dále jen „smlouva“). Předmětem dodatku č. 3 smlouvy je provedení změn v rozsahu stavební části díla.

Článek 1.

1. Smluvní strany se dohodly, že se článek 1. smlouvy mění takto:

Na konec textu se doplňuje následující text:

„Rozsah předmětu díla se dále mění v rozsahu dle Přílohy č. 7.“

V ostatním se článek 1. smlouvy nemění.

2. Smluvní strany se dohodly, že článek 2. smlouvy se mění takto:

Původní text bodu 1. se ruší a nahrazuje novým textem tohoto znění:

„1. Za řádně provedené dílo se objednatel zavazuje za podmínek této smlouvy zhotoviteli zaplatit **87 592 388,41 Kč** bez DPH (dále též „smluvní cena“).

Výše DPH v základní sazbě 21 % činí 574 076,76 Kč.

Výše DPH ve snížené sazbě 12 % činí 10 183 042,75 Kč.

Celková cena, kterou objednatel za dílo uhradí, tak činí **98 349 507,92 Kč**.“

V ostatním se článek 2. smlouvy nemění.

3. Smluvní strany se dohodly, že se článek 6. smlouvy se mění takto:

Na konec článku se na nový řádek doplňuje text:

„7. Oceněné soupisy dodatečných stavebních prací dodatku č. 3“

V ostatním se článek 7. smlouvy nemění.

Článek 2.

Nedílnou součástí tohoto dodatku je:

Příloha č. 1: Oceněné soupisy dodatečných stavebních prací dodatku č. 3

Vstupem tohoto dodatku v účinnost se Příloha č. 1 dodatku stává Přílohou č. 7 smlouvy.

Článek 3.

1. Ostatní ujednání smlouvy zůstávají beze změny.
2. Tento dodatek nabývá platnosti okamžikem jejího podepsání poslední ze smluvních strana účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv. Smluvní strany berou na vědomí, že nebude-li dodatek zveřejněn do 3 měsíců od jeho uzavření, je následujícím dnem zrušen od počátku. Uveřejnění dodatku v registru smluv zajistí objednatel. Smluvní strany prohlašují, že souhlasí s uveřejněním celého textu smlouvy, vyjma údajů chráněných podle právní úpravy ochrany osobních údajů.
3. Smluvní strany uzavírají tento dodatek v souladu s Nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů). Osobní údaje uvedené v tomto dodatku, budou použity výhradně pro účely plnění této smlouvy nebo při plnění zákonem stanovených povinností. Podrobné informace o ochraně osobních údajů jsou dostupné na oficiálních stránkách Pardubického kraje www.pardubickykraj.cz/gdpr.
4. Tento dodatek je uzavírán ve formě elektronického originálu ke dni dle nejpozdějšího elektronického podpisu.
5. Smluvní strany stvrzují, že si dodatek přečetly, jeho obsah, včetně obsahu příloh, znají a souhlasí s ním. Smluvní strany prohlašují, že se dodatkem cítí být vázány, že ustanovení dodatku jim jsou jasná, a že, tento byl uzavřen určitě, vážně a srozumitelně, na základě jejich pravé a svobodné vůle, nikoli za nápadně nevýhodných podmínek nebo v tísní, na důkaz čehož připojují níže své podpisy.

V Pardubicích

Za objednatele:

Za zhotovitele:

JUDr. Martin Netolický, Ph.D.
hejtman

Ing. Pavel Šrůtek
jednatel

*schváleno usnesením Rady Pardubického
kraje R/642/25 ze dne 20. 10. 2025*

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 1537
Stavba: Komunitní a pobytové služby pro seniory Přelouč

KSO:
Místo:

Zadavatel:
Pardubický kraj -

Zhotovitel:
STYLBAU, s.r.o.

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 09.10.2025

IČ: 70892822
DIČ: CZ70892822

IČ: 25957481
DIČ: CZ25957481

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH			2 337 147,59
DPH základní snížená	Sazba daně 21,00%	Základ daně 411 583,04	Výše daně 86 432,44
	12,00%	1 925 564,55	231 067,75
	Cena s DPH v CZK		2 654 647,78

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód:	1537		
Stavba:	Komunitní a pobytové služby pro seniory Přelouč		
Místo:		Datum:	09.10.2025
Zadavatel:	Pardubický kraj -	Projektant:	
Zhotovitel:	STYLBAU, s.r.o.	Zpracovatel:	

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		2 337 147,59	2 654 647,78
D3	ZL pro Dodatek č.3	2 337 147,59	2 654 647,78
ZL 17	ZTI a ÚT - vícepráce	439 902,65	492 690,97
ZL 18	SO 01 stavební část - vícepráce	-264 251,99	-295 962,23
ZL 19	SLP změny	-99 290,78	-111 205,67
ZL 20	Vícepráce k plochým střechám	144 334,00	161 654,08
ZL 21	Venkovní přípojky - vícepráce	577 933,07	647 285,04
ZL 22	Vnější rampa	1 070 960,60	1 199 475,87
ZL 23	Venkovní zpevněné plochy	411 583,04	498 015,48
ZL 24	Ocelové žlaby pro vedení k FVE	55 977,00	62 694,24

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Komunitní a pobytové služby pro seniory Přelouč
Objekt:
D3 - ZL pro Dodatek č.3
Soupis:
ZL 17 - ZTI a ÚT - vícepráce

KSO:	CC-CZ:
Místo:	Datum: 09.10.2025
Zadavatel:	IČ: 70892822
Pardubický kraj -	DIČ: CZ70892822
Zhotovitel:	IČ: 25957481
STYLBAU, s.r.o.	DIČ: CZ25957481
Projektant:	IČ:
	DIČ:
Zpracovatel:	IČ:
	DIČ:
Poznámka:	

Cena bez DPH			439 902,65
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	0,00	21,00%	0,00
	439 902,65	12,00%	52 788,32
Cena s DPH		v CZK	492 690,97

Projektant	Zpracovatel
------------	-------------

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

Objednavatel	Zhotovitel
--------------	------------

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Komunitní a pobytové služby pro seniory Přelouč
Objekt: D3 - ZL pro Dodatek č.3
Soupis: **ZL 17 - ZTI a ÚT - vícepráce**

Místo: Datum: 09.10.2025

Zadavatel: Pardubický kraj - Projektant:

Zhotovitel: STYLBAU, s.r.o. Zpracovatel:

Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací	439 902,65
PSV - Práce a dodávky PSV	439 902,65
713 - Izolace tepelné - TI dešťových svodů	11 354,38
721.1 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace - odvod kondenzátu od rekuperace	2 772,00
722.1 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod - cirkulační čerpadlo	8 056,40
722.2 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod - UZAVŘENÍ JEDNOTLIVÝCH VĚTVÍ VE SKLEPĚ	124 353,13
722.3 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod - POTRUBÍ NA DILATACE	42 066,68
722.4 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod - POTRUBÍ PP-RCT	55 954,58
722.5 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod - voda pro zahrádky + filtr	103 902,73
725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty	1 062,33
725.1 - Zdravotechnika - zařizovací předměty v m.č. 1.07	37 062,72
725.2 - Zdravotechnika - zařizovací předměty - příprava pro dezinfikátor	1 122,00
732.1 - Ústřední vytápění - strojovny - REGULACE TUV	21 578,72
735 - Ústřední vytápění - otopná tělesa	30 616,98

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Komunitní a pobytové služby pro seniory Přelouč
Objekt: D3 - ZL pro Dodatek č.3
Soupis: ZL 17 - ZTI a ÚT - vícepráce

Místo: Datum: 09.10.2025
Zadavatel: Pardubický kraj - Projektant:
Zhotovitel: STYLBAU, s.r.o. Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 439 902,65

D PSV Práce a dodávky PSV 439 902,65
D 713 Izolace tepelné - TI dešťových svodů 11 354,38

1	K	713463112	Montáž izolace tepelné potrubí potrubními pouzdry bez úpravy staženými drátem 1x D přes 100 mm	m	39,000	67,60	2 636,40	CS ÚRS 2025 01
VV					"izolace dešťového svodu " 39,0 39,000			
2	M	28377079	pouzdro izolační potrubní z pěnového polyetylenu 110/20mm	m	39,780	131,00	5 211,18	CS ÚRS 2025 01
VV					39*1,02 'Přepočtené koeficientem množství 39,780			
3	K	713501	izolace vpusti HL 83.M	ks	4,000	876,70	3 506,80	R

D 721.1 Zdravotechnika - vnitřní kanalizace - odvod kondenzátu od rekuperace 2 772,00
4 K 721.101 odvod kondenzátu od rekuperační jednotky HL 138 ks 3,000 924,00 2 772,00 R

D 722.1 Zdravotechnika - vnitřní vodovod - cirkulační čerpadlo 8 056,40
5 K 722 4601 D+M cirkulační čerpadlo Wilo Yonos Pico-Z 25/0,5-6 ks 1,000 8 056,40 8 056,40 R

D 722.2 Zdravotechnika - vnitřní vodovod - UZAVŘENÍ JEDNOTLIVÝCH VĚTVÍ VE SKLEPĚ					124 353,13			
6	K	722232063	Kohout kulový přímý G 1" PN 42 do 185°C vnitřní závit s vypouštěním	kus	4,000	775,00	3 100,00	CS ÚRS 2025 01
7	K	722232064	Armatury se dvěma závity kulové kohouty PN 42 do 185 °C přímé vnitřní závit s vypouštěním G 5/4"	kus	4,000	587,56	2 350,24	SOD
8	K	998722102	Přesun hmot pro vnitřní vodovod stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,607	785,89	477,04	SOD
9	K	722174002	Potrubí z plastových trubek z polypropylenu PPR svařovaných polyfúzně PN 16 (SDR 7,4) D 20 x 2,8	m	32,000	365,09	11 682,88	SOD
10	K	722174004	Potrubí z plastových trubek z polypropylenu PPR svařovaných polyfúzně PN 16 (SDR 7,4) D 32 x 4,4	m	32,000	525,69	16 822,08	SOD
11	K	722174005	Potrubí z plastových trubek z polypropylenu PPR svařovaných polyfúzně PN 16 (SDR 7,4) D 40 x 5,5	m	32,000	653,12	20 899,84	SOD
12	K	722181241	Ochrana vodovodního potrubí přilepenými termoizolačními trubicemi z PE tl přes 13 do 20 mm DN do 22 mm	m	347,000	117,83	40 887,01	CS ÚRS 2025 01
VV					"NOVÉ POTRUBÍ" 32,0 32,000			
VV					"NAVÝŠENÍ TLOUŠTKY IZOLACE" 315,0 315,000			
VV					Součet 347,000			
13	K	722181242	Ochrana vodovodního potrubí přilepenými termoizolačními trubicemi z PE tl přes 13 do 20 mm DN přes 22 do 45 mm	m	200,000	139,79	27 958,00	CS ÚRS 2025 01
VV					"NOVÉ POTRUBÍ" 32,0+32,0 64,000			
VV					"NAVÝŠENÍ TLOUŠTKY IZOLACE" 136,0 136,000			
VV					Součet 200,000			
14	K	998722102	Přesun hmot pro vnitřní vodovod stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,224	785,89	176,04	SOD

D 722.3 Zdravotechnika - vnitřní vodovod - POTRUBÍ NA DILATACE 42 066,68

15	K	722174002	Potrubí z plastových trubek z polypropylenu PPR svařovaných polyfúzně PN 16 (SDR 7,4) D 20 x 2,8	m	24,000	365,09	8 762,16	SOD
16	K	722174004	Potrubí z plastových trubek z polypropylenu PPR svařovaných polyfúzně PN 16 (SDR 7,4) D 32 x 4,4	m	36,000	525,69	18 924,84	SOD
17	K	722174005	Potrubí z plastových trubek z polypropylenu PPR svařovaných polyfúzně PN 16 (SDR 7,4) D 40 x 5,5	m	8,000	653,12	5 224,96	SOD
18	K	722181241	Ochrana vodovodního potrubí přilepenými termoizolačními trubicemi z PE tl přes 13 do 20 mm DN do 22 mm	m	24,000	117,83	2 827,92	CS ÚRS 2025 01
19	K	722181242	Ochrana vodovodního potrubí přilepenými termoizolačními trubicemi z PE tl přes 13 do 20 mm DN přes 22 do 45 mm	m	44,000	139,79	6 150,76	CS ÚRS 2025 01
20	K	998722102	Přesun hmot pro vnitřní vodovod stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,224	785,89	176,04	SOD

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
D	722.4	Zdravotechnika - vnitřní vodovod - POTRUBÍ PP-RCT					55 954,58	
21	K	722175006	Potrubí vodovodní plastové PP-RCT svar polyfúze D 50x6,9 mm	m	50,000	1 062,67	53 133,50	CS ÚRS 2025 01
22	K	722175007	Potrubí vodovodní plastové PP-RCT svar polyfúze D 63x8,6 mm	m	2,000	1 334,31	2 668,62	CS ÚRS 2025 01
23	K	998722102	Přesun hmot pro vnitřní vodovod stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,194	785,89	152,46	SOD
D	722.5	Zdravotechnika - vnitřní vodovod - voda pro zahrádky + filtr					103 902,73	
24	K	722.501	D+M filtr proplachovatelný FF06-11/4AA	ks	1,000	3 092,10	3 092,10	R
25	K	722.502	Napojení filtru na kanalizaci	ks	1,000	660,00	660,00	R
26	K	722.503	zásuvka Gardena + přechod	ks	4,000	1 089,00	4 356,00	R
27	K	722174003	Potrubí z plastových trubek z polypropylenu PPR svařovaných polyfúzně PN 16 (SDR 7,4) D 25 x 3,5	m	136,000	422,70	57 487,20	SOD
28	K	722174004	Potrubí z plastových trubek z polypropylenu PPR svařovaných polyfúzně PN 16 (SDR 7,4) D 32 x 4,4	m	43,000	525,69	22 604,67	SOD
29	K	722181232	Ochrana potrubí termoizolačními trubicemi z pěnového polyetylenu PE přilepenými v příčných a podélných spojích, tloušťky izolace přes 9 do 13 mm, vnitřního průměru izolace DN přes 22 do 45 mm	m	179,000	87,40	15 644,60	SOD
VV			136+43		179,000			
30	K	998722102	Přesun hmot pro vnitřní vodovod stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,074	785,89	58,16	SOD
D	725	Zdravotechnika - zařízení předměty					1 062,33	
31	K	725821325	Baterie dřezové stojánkové pákové s otáčivým ústím a délkou ramínka 220 mm	soubor	1,000	1 062,33	1 062,33	SOD
D	725.1	Zdravotechnika - zařízení předměty v m.č. 1.07					37 062,72	
32	K	3N	Ovládací tlačítko, oddálené pro handicapované, pro 2 množství splachování, barva bílá, D+M	soubor	1,000	3 215,51	3 215,51	SOD
33	K	725119125	Zařízení záchodů montáž klozetových mís závěsných na nosné stěny	kus	1,000	573,65	573,65	SOD
34	M	64236051	klozet keramický bílý závěsný hluboké splachování pro handicapované	kus	1,000	5 869,00	5 869,00	SOD
35	K	725119131	Zařízení záchodů montáž klozetových sedátek standardních	kus	1,000	57,37	57,37	SOD
36	M	55167394	sedátko klozetové duroplastové bílé antibakteriální	kus	1,000	680,13	680,13	SOD
37	K	725211641	Umyvadla keramická bílá bez výtokových armatur připevněná na stěnu šrouby do nábytku, šířka umyvadla 600 mm	soubor	1,000	3 098,08	3 098,08	SOD
38	K	725211641.R	sifon + výpust chrom k umyvadlu invalidnímu 60 cm - příplatek	ks	1,000	528,00	528,00	R
39	K	725901	příprava pro vanu- 2x KK 3/4, 4x koleno 3/4, 6x vsuvka 3/4, 2x ZK 3/4, flexi hadice	kpl	1,000	2 690,60	2 690,60	R
40	K	726131041	Předstěnové instalační systémy do lehkých stěn s kovovou konstrukcí pro závěsné klozety ovládání zepředu, stavební výšky 1120 mm	soubor	3,000	6 783,46	20 350,38	SOD
D	725.2	Zdravotechnika - zařízení předměty - příprava pro dezinfikátor					1 122,00	
41	K	725 201	Příprava pro dezinfikátor 2x KK 1/2, 2x ZK 1/2", flexi hadice	kpl	1,000	1 122,00	1 122,00	R
D	732.1	Ústřední vytápění - strojovny - REGULACE TUV					21 578,72	
42	K	73201	Termostatický směšovací ventil 5/4"	ks	1,000	5 026,32	5 026,32	R
43	K	73202	Bypass směšovacího ventilu, 3x KK 5/4	ks	1,000	3 974,40	3 974,40	R
44	K	73203	cirkulační ruční vyvažovací ventil D9515 DN20	ks	4,000	3 040,20	12 160,80	R
45	K	733190217	Zkouška těsnosti potrubí ocelové hladké D do 51x2,6	m	28,000	14,90	417,20	CS ÚRS 2025 01
D	735	Ústřední vytápění - otopná tělesa					30 616,98	
46	K	735890205	Elektrické topné těleso (tyč) pro kombinované vytápění bez regulátoru teploty o výkonu 600 W	kus	18,000	1 700,00	30 600,00	CS ÚRS 2025 01
47	K	998735101	Přesun hmot pro otopná tělesa stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	0,010	1 697,99	16,98	SOD

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Komunitní a pobytové služby pro seniory Přelouč
Objekt:
D3 - ZL pro Dodatek č.3
Soupis:
ZL 18 - SO 01 stavební část - vícepráce

KSO:	CC-CZ:
Místo:	Datum: 09.10.2025
Zadavatel:	IČ: 70892822
Pardubický kraj -	DIČ: CZ70892822
Zhotovitel:	IČ: 25957481
STYLBAU, s.r.o.	DIČ: CZ25957481
Projektant:	IČ:
	DIČ:
Zpracovatel:	IČ:
	DIČ:
Poznámka:	

Cena bez DPH		-264 251,99	
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	0,00	21,00%	0,00
	-264 251,99	12,00%	-31 710,24
Cena s DPH		v CZK	-295 962,23

Projektant	Zpracovatel
------------	-------------

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

Objednavatel	Zhotovitel
--------------	------------

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Komunitní a pobytové služby pro seniory Přelouč
Objekt: D3 - ZL pro Dodatek č.3
Soupis: **ZL 18 - SO 01 stavební část - vícepráce**

Místo: Datum: 09.10.2025

Zadavatel: Pardubický kraj - Projektant:

Zhotovitel: STYLBAU, s.r.o. Zpracovatel:

Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací		-264 251,99
HSV - Práce a dodávky HSV		30 019,83
2 - Zakládání		6 664,21
5 - Komunikace pozemní		18 188,80
998 - Přesun hmot		5 166,82
SAD - Sadové úpravy		-9 466,86
PSV - Práce a dodávky PSV		-284 804,96
761.01 - Konstrukce prosvětlovací - okna		-118 265,78
741 - Elektroinstalace - silnoprúd		10 032,00
751 - Vzduchotechnika		-21 805,20
761.02 - Konstrukce prosvětlovací - dveře		-8 910,33
766.L1 - Konstrukce truhlářské - Kuchyňská linka L1		17 428,56
766.L2 - Konstrukce truhlářské - Kuchyňská linka L2		17 428,56
766.L3 - Konstrukce truhlářské - Kuchyňská linka L3		17 428,56
766 - Konstrukce truhlářské		19 442,50
767 - Konstrukce zámečnické		-201 078,36
771 - Podlahy z dlaždic		56 958,93
781 - Dokončovací práce - obklady		2 835,60
OST - Ostatní výrobky		-76 300,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Komunitní a pobytové služby pro seniory Přelouč

Objekt: D3 - ZL pro Dodatek č.3

Soupis: **ZL 18 - SO 01 stavební část - vícepráce**

Místo: Datum: 09.10.2025

Zadavatel: Pardubický kraj - Projektant:

Zhotovitel: STYLBAU, s.r.o. Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem -264 251,99

D	HSV	Práce a dodávky HSV					30 019,83	
D	2	Zakládání					6 664,21	
1	K	213141111	Zřízení vrstvy z geotextilie v rovině nebo ve sklonu do 1:5 š do 3 m	m2	142,100	18,02	2 560,64	SOD
	VV		"pod ochoz"					
	VV		2,0*(44,4+37,75-2,0-9,1)		142,100			
2	M	69311081	geotextilie netkaná separační, ochranná, filtrační, drenážní PES 300g/m2	m2	168,317	24,38	4 103,57	SOD
	P		<i>Poznámka k položce:</i> <i>Poznámka k položce: ID: D 03 Hydroizolační pás z SBS modifikovaného asfaltu. Nosná vložka je polyesterová rohož v podélném směru vyztužená skleněnými vlákny. Na horním povrchu je pás opatřen břídlíčným ochranným posypem, na spodním separační PE fólií. Tloušťka 4,5 mm. Faktor difúzního odporu 30 000. Odolnost proti protrhávání příčné 400 (+/-50) N. Odolnost proti protrhávání podélné 300 (+/-50) N. Pevnost v tahu podélné 900 (+/-250) N/50mm. Pevnost v tahu příčné 800 (+/-250) N/50mm. Pás natavit celoplošně. Prostupy parotěsně opracovat dvěma pásy vzájemně celoplošně svařenými a opatřit stahovacími objímkami. Požadujeme pouze ruční natavování max. teplotou 190 °C. Kotvení dle technologického návodu výrobce typizovanými kotvami. V koutech používat koutové a univerzální tvarovky a náběhové klíny. Na rozích používat rohové a univerzální tvarovky.</i>					
	VV		142,1*1,1845 "Přepočtené koeficientem množství		168,317			
D	5	Komunikace pozemní					18 188,80	
3	K	564710102	Podklad nebo kryt z kameniva hrubého drceného vel. 16-32 mm plochy do 100 m2 tl 60 mm	m2	142,100	128,00	18 188,80	CS ÚRS 2025 02
	VV		"pod ochoz"					
	VV		2,0*(44,4+37,75-2,0-9,1)		142,100			
D	998	Přesun hmot					5 166,82	
4	K	998011002	Přesun hmot pro budovy zděné v přes 6 do 12 m	t	17,103	302,10	5 166,82	SOD
D	SAD	Sadové úpravy					-9 466,86	
5	K	R-pol SAD-009	Založení a výsadba popínavých rostlin Hedera helix	kus	-26,000	244,86	-6 366,36	SOD
	P		<i>Poznámka k položce:</i> <i>Poznámka k položce: Součástí položky: - Zasazení do pěšební nádoby s vyvýšenými přepady - Závlaha - Hnojení</i>					
	VV		"odpočet SOD"					
	VV		-26		-26,000			
	VV		Součet		-26,000			
6	K	R-pol SAD-010	Založení a výsadba půdopokryvných rostlin	kus	-45,000	68,90	-3 100,50	SOD
	P		<i>Poznámka k položce:</i> <i>Poznámka k položce: Součástí položky: - Závlaha - Odplevelení výsadeb - Dosadba - Hnojení</i>					
	VV		SAP- Saponaria ocymoides					
	VV		11		11,000			
	VV		EUP- Euphorbia griffithii					
	VV		11		11,000			
	VV		SAN- Santolina sp.					
	VV		11		11,000			
	VV		VER- Verbena bonariensis					
	VV		12		12,000			
	VV		Součet		45,000			
	VV		"odpočet" -45		-45,000			
D	PSV	Práce a dodávky PSV					-284 804,96	
D	761.01	Konstrukce prosvětlovací - okna					-118 265,78	
7	K	R-761.01dod	Vnitřní roletky pro otvor - dodávka	m2	-52,605	1 942,00	-102 158,91	SOD/R
	VV		"odpočet roletek"					
	VV		"O19-O21" 3,4*2,1*2 +4,1*2,1		22,890			
	VV		"O31-O33" 3,4*2,1*2 +4,1*2,1		22,890			
	VV		"O6" 3,25*2,1		6,825			
	VV		Součet		52,605			
	VV		-52,605		-52,605			
8	K	R-761.01mont	Vnitřní roletky pro otvor - montáž	m2	-52,605	295,00	-15 518,48	SOD/R
9	K	998761202	Přesun hmot procentní pro konstrukce prosvětlovací v objektech v přes 6 do 12 m	%	-1 176,774	0,50	-588,39	SOD
D	741	Elektroinstalace - silnoproud					10 032,00	
10	K	741 4503	Časový spínač na ventilátor	ks	20,000	346,50	6 930,00	R
11	K	741 4504	Krabice IP44k12	ks	20,000	42,35	847,00	R

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
12	K	741 4505	Spotřebním mater.	kpl	1,000	605,00	605,00	R
13	K	741 4506	Doprava	kpl	1,000	1 650,00	1 650,00	R
D 751			Vzduchotechnika				-21 805,20	
14	K	751 2702	Montáž kruhové výpusti kondenzátu KVK 150 digestoř	ks	3,000	124,20	372,60	R
15	M	2702	dodávka kruhové výpusti kondenzátu KVK 150	ks	3,000	621,00	1 863,00	R
16	K	751377011	Montáž odsávacího zákrytu (digestoř) bytového vestavěného	kus	-3,000	1 688,58	-5 065,74	SOD VZT
17	M	42958001	odsavač par vestavěný výsuvný (digestoř) nerez, max. výkon 640 m3/hod	kus	-3,000	6 325,02	-18 975,06	SOD VZT
VV			"duplicitní položka - digestoře v SO 01 stavební část" -3		-3,000			
D 761.02			Konstrukce prosvětlovací - dveře				-8 910,33	
18	K	R-pol 761.02-088.R1	D+M dveře vysokotlaký laminát, rozměr 2200/550 mm (P), bezfalcové, ozn. D88 - zrušena požární odolnost	ks	-1,000	4 433,00	-4 433,00	R
P			Poznámka k položce: Poznámka k položce: - Povrchová úprava dveřního křídla laminát HPL - Barva dveřního křídla dle standardního vzorníku - Rámová zárubeň pro zazdění - Materiál zárubně ocel - Povrchová úprava zárubně lak - Barva zárubně RAL 7038 - Kování rozetové kování - Materiál kování broušený nerez - Typ klíče cylindrický (bezpečnostní) - Třída bezpečnostní vložky 1 - Součástí generálního klíče - Klíka/Klíka					
19	K	R-pol 761.02-091.R1	D+M dveře vysokotlaký laminát, rozměr 2200/550 mm (P), bezfalcové, ozn. D91 - zrušena požární odolnost	ks	-1,000	4 433,00	-4 433,00	R
P			Poznámka k položce: Poznámka k položce: - Povrchová úprava dveřního křídla laminát HPL - Barva dveřního křídla dle standardního vzorníku - Rámová zárubeň pro zazdění - Materiál zárubně ocel - Povrchová úprava zárubně lak - Barva zárubně RAL 7038 - Kování rozetové kování - Materiál kování broušený nerez - Typ klíče cylindrický (bezpečnostní) - Třída bezpečnostní vložky 1 - Součástí generálního klíče - Klíka/Klíka					
20	K	998761202	Přesun hmot procentní pro konstrukce prosvětlovací v objektech v přes 6 do 12 m	%	-88,660	0,50	-44,33	SOD
D 766.L1			Konstrukce truhlářské - Kuchyňská linka L1				17 428,56	
21	K	R-pol 766.L1-001	D+M Spodní skříňka otevíravá, ozn. L1.01, rozměr 600/580/800mm - vč. všech syst. detailů, kotvení, kování, pomocného a spojovacího materiálu	ks	-0,200	8 480,00	-1 696,00	SOD
VV			"skutečná délka skříňky 480mm - odpočet 120mm = 1/5 délky"					
VV			-1/5		-0,200			
22	K	R-pol 766.L1-015	D+M Horní skříňka otevíravá, ozn. L1.15, rozměr 600/380/600mm - vč. všech syst. detailů, kotvení, kování, pomocného a spojovacího materiálu	ks	-0,200	4 240,00	-848,00	SOD
VV			"skutečná délka skříňky 480mm - odpočet 120mm = 1/5 délky"					
VV			-1/5		-0,200			
23	K	R-pol 766.L1-R01	D+M Varná deska - Gorenje GI6432BSCWF	ks	1,000	10 560,00	10 560,00	R
24	K	R-pol 766.L1-R02	D+M Kuchyňská zástěna (hrana, vyřezání zásuvek, krácení, usazení)	ks	1,000	5 940,00	5 940,00	R
25	K	R-pol 766.L1-016R	Kombinovaná chladnička - příplatek za provedení nerez	ks	1,000	3 300,00	3 300,00	R
26	K	998766202	Přesun hmot procentní pro kce truhlářské v objektech v přes 6 do 12 m	%	172,560	1,00	172,56	SOD
D 766.L2			Konstrukce truhlářské - Kuchyňská linka L2				17 428,56	
27	K	R-pol 766.L2-001	D+M Spodní skříňka otevíravá, ozn. L2.01, rozměr 600/580/800mm - vč. všech syst. detailů, kotvení, kování, pomocného a spojovacího materiálu	ks	-0,200	8 480,00	-1 696,00	SOD
VV			"skutečná délka skříňky 480mm - odpočet 120mm = 1/5 délky"					
VV			-1/5		-0,200			
28	K	R-pol 766.L2-015	D+M Horní skříňka otevíravá, ozn. L2.15, rozměr 600/380/600mm - vč. všech syst. detailů, kotvení, kování, pomocného a spojovacího materiálu	ks	-0,200	4 240,00	-848,00	SOD
VV			"skutečná délka skříňky 480mm - odpočet 120mm = 1/5 délky"					
VV			-1/5		-0,200			
29	K	R-pol 766.L2-R01	D+M Varná deska - Gorenje GI6432BSCWF	ks	1,000	10 560,00	10 560,00	R
30	K	R-pol 766.L2-R02	D+M Kuchyňská zástěna (hrana, vyřezání zásuvek, krácení, usazení)	ks	1,000	5 940,00	5 940,00	R
31	K	R-pol 766.L2-016R	Kombinovaná chladnička - příplatek za provedení nerez	ks	1,000	3 300,00	3 300,00	R
32	K	998766202	Přesun hmot procentní pro kce truhlářské v objektech v přes 6 do 12 m	%	172,560	1,00	172,56	SOD
D 766.L3			Konstrukce truhlářské - Kuchyňská linka L3				17 428,56	
33	K	R-pol 766.L3-001	D+M Spodní skříňka otevíravá, ozn. L3.01, rozměr 600/580/800mm - vč. všech syst. detailů, kotvení, kování, pomocného a spojovacího materiálu	ks	-0,200	8 480,00	-1 696,00	SOD
VV			"skutečná délka skříňky 480mm - odpočet 120mm = 1/5 délky"					
VV			-1/5		-0,200			
34	K	R-pol 766.L3-015	D+M Horní skříňka otevíravá, ozn. L3.15, rozměr 600/380/600mm - vč. všech syst. detailů, kotvení, kování, pomocného a spojovacího materiálu	ks	-0,200	4 240,00	-848,00	SOD

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava	
	VV		"skutečná délka skříňky 480mm - odpočet 120mm = 1/5 délky"						
	VV		-1/5		-0,200				
35	K	R-pol 766.L3-R01	D+M Varná deska - Gorenje GI6432BSCWF	ks	1,000	10 560,00	10 560,00	R	
36	K	R-pol 766.L3-R02	D+M Kuchyňská zástěna (hrana, vyřezání zásuvek, krácení, usazení)	ks	1,000	5 940,00	5 940,00	R	
37	K	R-pol 766.L3-016R	Kombinovaná chladnička - příplatek za provedení nerez	ks	1,000	3 300,00	3 300,00	R	
38	K	998766202	Přesun hmot procentní pro kce truhlářské v objektech v přes 6 do 12 m	%	172,560	1,00	172,56	SOD	
	D	766	Konstrukce truhlářské				19 442,50		
39	K	766 2801	D+M Skříňka do m.č. 1.13 dl. 1440mm v. 850mm (4x dvířka + otvor pro dřez)	ks	1,000	19 250,00	19 250,00	R	
40	K	998766202	Přesun hmot procentní pro kce truhlářské v objektech v přes 6 do 12 m	%	192,500	1,00	192,50	SOD	
	D	767	Konstrukce zámečnické				-201 078,36		
41	K	767 29 01	D+M Doraz v 1.pp na instalace, povrchová úprava zinek + barva žlutá, vč. opravy	ks	20,000	3 960,00	79 200,00	R	
42	K	R-pol 767-038	D+M Cedule z broušené nerezí dl. 400 mm, výška 2 720 mm, ozn. Z36 - vč. všech syst. detailů, kotvení, povrchové úpravy, pomocného a spojovacího materiálu	ks	-1,000	16 960,00	-16 960,00	SOD	
	P		Poznámka k položce: Poznámka k položce: - Materiál nerez - Nerez plech tl. 3mm. Na ceduli se dá vyfrézovat požadovaný text a následně vyplnit vicesložkovou barvou. Umístění při vstupu, pro osazení zvonkového tabla a schránky.						
43	K	R-pol 767-040	D+M Nerezová lanková treláž dl. 2 870 mm, výška 2 700 mm, ozn. Z38 - vč. všech syst. detailů, kotvení, povrchové úpravy, pomocného a spojovacího materiálu	ks	-1,000	31 375,46	-31 375,46	SOD	
	P		Poznámka k položce: Poznámka k položce: - Materiál ocel - Povrchová úprava žárové pozinkování + transparentní matný lak - Barevný odstín jednobarevné, dle výběru investora - Součástí dodávky stavby je statické posouzení sloupků a jejich kotvení. - Nosná konstrukce z 2x sloupku 80x80x8 výška 3000 mm jackel, kotevní deska s otvory. Nerezová síť vlákno 3 mm oko 250 x 250 mm - včetně kotvícho, spojovacího materiálu a včetně nerezových spojek mezi nerezovými lanky. Vypínací lanko tl. 6mm pro obvodové vazáky. Nerezový napínák vidlice- vidlice M10 pro obvodové lano.						
44	K	R-pol 767-041	D+M Nerezová lanková treláž dl. 2 870 mm, výška 2 700 mm, ozn. Z39 - vč. všech syst. detailů, kotvení, povrchové úpravy, pomocného a spojovacího materiálu	ks	-1,000	31 375,46	-31 375,46	SOD	
	P		Poznámka k položce: Poznámka k položce: - Materiál ocel - Povrchová úprava žárové pozinkování + transparentní matný lak - Barevný odstín jednobarevné, dle výběru investora - Součástí dodávky stavby je statické posouzení sloupků a jejich kotvení. - Nosná konstrukce z 2x sloupku 80x80x8 výška 3000 mm jackel, kotevní deska s otvory. Nerezová síť vlákno 3 mm oko 250 x 250 mm - včetně kotvícho, spojovacího materiálu a včetně nerezových spojek mezi nerezovými lanky. Vypínací lanko tl. 6mm pro obvodové vazáky. Nerezový napínák vidlice- vidlice M10 pro obvodové lano.						
45	K	R-pol 767-042	D+M Nerezová lanková treláž dl. 5 120 mm, výška 2 700 mm, ozn. Z40 - vč. všech syst. detailů, kotvení, povrchové úpravy, pomocného a spojovacího materiálu	ks	-1,000	49 644,14	-49 644,14	SOD	
	P		Poznámka k položce: Poznámka k položce: - Materiál ocel - Povrchová úprava žárové pozinkování + transparentní matný lak - Barevný odstín jednobarevné, dle výběru investora - Součástí dodávky stavby je statické posouzení sloupků a jejich kotvení. - Nosná konstrukce z 3x sloupku 80x80x8 výška 3000 mm jackel, kotevní deska s otvory. Nerezová síť vlákno 3 mm oko 250 x 250 mm - včetně kotvícho, spojovacího materiálu a včetně nerezových spojek mezi nerezovými lanky. Vypínací lanko tl. 6mm pro obvodové vazáky. Nerezový napínák vidlice- vidlice M10 pro obvodové lano.						
46	K	R-pol 767-043	D+M Nerezová lanková treláž dl. 5 120 mm, výška 2 700 mm, ozn. Z41 - vč. všech syst. detailů, kotvení, povrchové úpravy, pomocného a spojovacího materiálu	ks	-1,000	49 644,14	-49 644,14	SOD	
	P		Poznámka k položce: Poznámka k položce: - Materiál ocel - Povrchová úprava žárové pozinkování + transparentní matný lak - Barevný odstín jednobarevné, dle výběru investora - Součástí dodávky stavby je statické posouzení sloupků a jejich kotvení. - Nosná konstrukce z 3x sloupku 80x80x8 výška 3000 mm jackel, kotevní deska s otvory. Nerezová síť vlákno 3 mm oko 250 x 250 mm - včetně kotvícho, spojovacího materiálu a včetně nerezových spojek mezi nerezovými lanky. Vypínací lanko tl. 6mm pro obvodové vazáky. Nerezový napínák vidlice- vidlice M10 pro obvodové lano.						
47	K	R-pol 767-044	D+M Nerezová lanková treláž dl. 5 120 mm, výška 2 700 mm, ozn. Z42 - vč. všech syst. detailů, kotvení, povrchové úpravy, pomocného a spojovacího materiálu	ks	-1,000	49 644,14	-49 644,14	SOD	
	P		Poznámka k položce: Poznámka k položce: - Materiál ocel - Povrchová úprava žárové pozinkování + transparentní matný lak - Barevný odstín jednobarevné, dle výběru investora - Součástí dodávky stavby je statické posouzení sloupků a jejich kotvení. - Nosná konstrukce z 3x sloupku 80x80x8 výška 3000 mm jackel, kotevní deska s otvory. Nerezová síť vlákno 3 mm oko 250 x 250 mm - včetně kotvícho, spojovacího materiálu a včetně nerezových spojek mezi nerezovými lanky. Vypínací lanko tl. 6mm pro obvodové vazáky. Nerezový napínák vidlice- vidlice M10 pro obvodové lano.						
48	K	R-pol 767-045	D+M Nerezová lanková treláž dl. 5 120 mm, výška 2 700 mm, ozn. Z43 - vč. všech syst. detailů, kotvení, povrchové úpravy, pomocného a spojovacího materiálu	ks	-1,000	49 644,14	-49 644,14	SOD	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	P		<i>Poznámka k položce:</i> <i>Poznámka k položce: - Materiál ocel - Povrchová úprava žárové pozinkování + transparentní matný lak - Barevný odstín jednobarevné, dle výběru investora - Součástí dodávky stavby je statické posouzení sloupků a jejich kotvení. - Nosná konstrukce z 3x sloupku 80x80x8 výška 3000 mm jackel, kotevní deska s otvory. Nerezová síť vláknó 3 mm oko 250 x 250 mm - včetně kotvícího, spojovacího materiálu a včetně nerezových spojek mezi nerezovými lanky. Vypínací lanko tl. 6mm pro obvodové vazáky. Nerezový napínák vidlice- vidlice M10 pro obvodové lano.</i>					
49	K	998767202	Přesun hmot procentní pro zámečnické konstrukce v objektech v přes 6 do 12 m	%	-1 990,875	1,00	-1 990,88	SOD
	D	771	Podlahy z dlaždic				56 958,93	
50	K	771591115	Podlahy spárování silikonem	m	-77,987	23,32	-1 818,66	SOD
	VV		"odpočet z SOD"					
	VV		sokl (vnitřní kout)					
	VV		skl S16					
	VV		-77,987		-77,987			
	VV		Součet		-77,987			
51	K	771591116	Podlahy spárování epoxidem	m	740,880	79,90	59 196,31	CS ÚRS 2025 02
	VV		"komplet plocha dlažby" 230,36		230,360			
	VV		"odpočet zádveří a sesterny					
	VV		mč 1.01					
	VV		-25,73		-25,730			
	VV		mč 1.13					
	VV		-19,41		-19,410			
	VV		Součet		185,220			
	VV		"4 mb/1m2" 185,22*4		740,880			
52	M	58582019	spárovací hmota cementová flexibilní CG2 různé barvy	kg	-42,230	49,20	-2 077,72	CS ÚRS 2025 02
	VV		"odpočet spárovací hmoty - nahrazena epoxidem"					
	VV		"0,228kg/m2 dle URS" -185,22*0,228		-42,230			
53	K	998771202	Přesun hmot procentní pro podlahy z dlaždic v objektech v přes 6 do 12 m	%	552,999	3,00	1 659,00	SOD
	D	781	Dokončovací práce - obklady				2 835,60	
54	K	781493611	Montáž plastových dvířek s rámem lepených	kus	7,000	261,00	1 827,00	CS ÚRS 2025 02
	VV		"300/300mm" 1		1,000			
	VV		"150/150mm" 1		1,000			
	VV		"250/250mm" 5		5,000			
	VV		Součet		7,000			
55	M	56245723	dvířka vanová bílá 250x250mm	kus	5,000	149,00	745,00	CS ÚRS 2025 02
56	M	56245726	dvířka vanová bílá 150x150mm	kus	1,000	88,60	88,60	CS ÚRS 2025 02
57	M	56245721	dvířka vanová bílá 300x300mm	kus	1,000	175,00	175,00	CS ÚRS 2025 02
	D	OST	Ostatní výrobky				-76 300,00	
58	K	R-pol OST-011	D+M Nerezová poštovní schránka k zazdění, ozn. A11- vč. všech syst. detailů, kotvení, pomocného a spojovacího materiálu	ks	-1,000	5 500,00	-5 500,00	SOD
	P		<i>Poznámka k položce:</i> <i>Poznámka k položce: - Nerezová uzamykatelná poštovní schránka k zazdění, s nastavitelnou hloubkou. Součástí je nerezový L profil pro orámování zadních dvířek a začištění stavebního otvoru. 3 x klíč. Vhoz a výběr zepředu s vhozovou klapkou. Materiál ocelový plech. - Barevný odstín jednobarevné, dle výběru investora</i>					
59	K	R-pol OST-021	D+M Protipožární revizní dvířka pod obklad určená pro montáž do zdiva, rozměr 400x400 GKF US EI45, ozn. A21- vč. všech syst. detailů, kotvení, pomocného a spojovacího materiálu	ks	-26,000	2 400,00	-62 400,00	SOD
	P		<i>Poznámka k položce:</i> <i>Poznámka k položce: - Výplň vnitřního rámu je tvořena zelenou protipožární impregnovanou deskou GKF, upevněnou pomocí samovrtných šroubů. Panty jsou posunuté a křídlo dvířek připraveno pro nalepení keramického obkladu. Tlakový zámek</i>					
	VV		"nerealizováno" -26		-26,000			
60	K	R-pol OST-022	D+M Protipožární revizní dvířka do zdiva, rozměr 400x400 GKF US EI45, ozn. A22- vč. všech syst. detailů, kotvení, pomocného a spojovacího materiálu	ks	-4,000	2 100,00	-8 400,00	SOD
	P		<i>Poznámka k položce:</i> <i>Poznámka k položce: - Revizní dvířka GKF 400 x 400 x 25 s US tlačným zámkem jsou určena pro montáž do zdiva a zděných systémů stěny, kde je požadavek na protipožární odolnost a protipožárními požadavky druhu DP1.</i>					
	VV		"nerealizováno" -4		-4,000			

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Komunitní a pobytové služby pro seniory Přelouč
Objekt:
D3 - ZL pro Dodatek č.3
Soupis:
ZL 19 - SLP změny

KSO:	CC-CZ:
Místo:	Datum: 09.10.2025
Zadavatel:	IČ: 70892822
Pardubický kraj -	DIČ: CZ70892822
Zhotovitel:	IČ: 25957481
STYLBAU, s.r.o.	DIČ: CZ25957481
Projektant:	IČ:
	DIČ:
Zpracovatel:	IČ:
	DIČ:
Poznámka:	

Cena bez DPH		-99 290,78	
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	0,00	21,00%	0,00
	-99 290,78	12,00%	-11 914,89
Cena s DPH		v CZK	-111 205,67

Projektant	Zpracovatel
------------	-------------

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

Objednavatel	Zhotovitel
--------------	------------

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Komunitní a pobytové služby pro seniory Přelouč
Objekt: D3 - ZL pro Dodatek č.3
Soupis: **ZL 19 - SLP změny**

Místo:
Zadavatel: Pardubický kraj -
Zhotovitel: STYLBAU, s.r.o.

Datum: 09.10.2025
Projektant:
Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací	-99 290,78
HSV - Práce a dodávky HSV	22 034,56
1 - Zemní práce	12 241,20
5 - Komunikace pozemní	9 228,17
998 - Přesun hmot	565,19
SLB - Slaboproudá elektrotechnika	-111 325,34
001 - Příprava kabelových tras v řešené novovstavbě, montáž + dodávka	23 226,92
004 - Rozvod univ.kabelové sítě - montáž	836,40
005 - Rozvod univ.kabelové sítě - dodávka	1 660,05
006 - Rozvod telefonu - montáž	-16 335,90
007 - Rozvod telefonu - dodávka	-6 533,68
010 - Rozvod domovního telefonu - montáž	-13 629,86
011 - Rozvod domovního telefonu - dodávka	-73 017,67
012 - Rozvod televizního signálu - montáž	-31 240,32
013 - Rozvod televizního signálu - dodávka	-43 331,28
018 - Rozvod systému přivolání pomoci - montáž	23 604,00
019 - Rozvod systému přivolání pomoci - dodávka	23 436,00
PSV - Práce a dodávky PSV	-10 000,00
OST - Ostatní výrobky	-10 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Komunitní a pobytové služby pro seniory Přelouč
Objekt: D3 - ZL pro Dodatek č.3
Soupis: ZL 19 - SLP změny

Místo: Datum: 09.10.2025
Zadavatel: Pardubický kraj - Projektant:
Zhotovitel: STYLBAU, s.r.o. Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem -99 290,78

D		HSV	Práce a dodávky HSV			22 034,56		
D		1	Zemní práce			12 241,20		
1	K	113106071	Rozebrání dlažeb při překopech vozovek ze zámkové dlažby s ložem z kameniva ručně	m2	20,200	182,00	3 676,40	CS ÚRS 2025 02
VV		"přípojka SLP"			20,200			
VV		20,2*1,0			20,200			
2	K	113107021	Odstranění podkladu z kameniva drceného tl do 100 mm při překopech ručně	m2	20,200	424,00	8 564,80	CS ÚRS 2025 02
VV		20,2*1,0			20,200			
D		5	Komunikace pozemní			9 228,17		
3	K	564730101	Podklad nebo kryt z kameniva hrubého drceného vel. 16-32 mm plochy do 100 m2 tl 100 mm - pouze montáž	m2	20,200	50,41	1 018,28	CS ÚRS 2025 02
4	K	596212211	Kladení zámkové dlažby pozemních komunikací ručně tl 80 mm skupiny A pl přes 50 do 100 m2	m2	20,200	406,43	8 209,89	SOD
VV		"přípojka SLP"			20,200			
VV		20,2*1,0			20,200			
D		998	Přesun hmot			565,19		
5	K	998223011	Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem dlážděným	t	2,253	250,86	565,19	SOD
D		SLB	Slaboproudá elektrotechnika			-111 325,34		
D		001	Příprava kabelových tras v řešené novovstavbě, montáž + dodávka			23 226,92		
6	K	220 260552	Trubka plastová ohebná pod omítkou nebo v podlaže 23 mm (mont. vč. materiálu)	m	80,000	64,82	5 185,60	SOD
7	K	220 261661	Značení trasy vedení	m	80,000	7,38	590,40	SOD
8	K	220 270301	Vodič v trubkovodu AY 2,5	m	80,000	7,38	590,40	SOD
9	K	KEV.050.0400	AY 2,5 B	m	80,000	3,87	309,60	SOD
10	K	220 R1	Montážní deska do zateplení	ks	4,000	1 137,73	4 550,92	R
11	K	220 R4	Příprava pro elektronické ovládání brány a branky	kpl	1,000	12 000,00	12 000,00	R
D		004	Rozvod univ.kabelové sítě - montáž			836,40		
12	K	R-pol 004.002	Uložení kabelu 5.-6.kat. nestín. do trubky, žlabu, na rošt	m	85,000	9,84	836,40	SOD
D		005	Rozvod univ.kabelové sítě - dodávka			1 660,05		
13	K	LSOHFR B2ca-s1,d1,a1	Instalační kabel Solarix CAT6 UTP LSOHFR B2ca-s1,d1,a1 500m	m	85,000	19,53	1 660,05	SOD
D		006	Rozvod telefonu - montáž			-16 335,90		
14	K	220280227	Kabel SYKFY 20x2x0,5 v trubkách, žlabech, lištách	m	-284,000	19,67	-5 586,28	SOD
15	K	220 300 002	Forma kabelová do délky 0,5 m na kabelu do 20x2	ks	-4,000	202,88	-811,52	SOD
16	K	220 260356	Skříň pro 100 párů vedení na povrchu	ks	-1,000	676,28	-676,28	SOD
17	K	220 110641	Závěrečné práce ve skříní pro 100 párů vedení	ks	-1,000	676,28	-676,28	SOD
18	K	220 110643	Závěrečné práce ve skříní RACK	ks	-1,000	676,28	-676,28	SOD
19	K	220 300911	Montáž svorkovnic LSA +	ks	-10,000	55,33	-553,30	SOD
20	K	220 300902	Montáž držáku svorkovnic LSA +	ks	-2,000	55,33	-110,66	SOD
21	K	220 270212	Vodič U 2 x 0,5 do rozvaděčů (ranžír)	m	-200,000	1,23	-246,00	SOD
22	K	220 111502	Číslování 2 stranné pro 100 žil	ks	-4,000	79,92	-319,68	SOD
23	K	220 111501	Číslování rozvodné skříně	ks	-2,000	38,43	-76,86	SOD
24	K	220 550296	Vyhledávání volného páru vedení	ks	-20,000	5,53	-110,60	SOD
25	K	220 490827	Mont. tel. vývodu	ks	-20,000	5,53	-110,60	SOD
26	K	220 110341	Objímka kabelová značkovací	ks	-4,000	6,15	-24,60	SOD
27	K	220 110346	Štítek kabelový	ks	-4,000	30,74	-122,96	SOD
28	K	220 111431	Stejnoseměrná měření na míst.kabelu	pa	-20,000	18,44	-368,80	SOD
29	K	220 060301	Přistavení a příprava kabel.bubnu do 100 žil	ks	-1,000	153,70	-153,70	SOD
30	K	220 060312	Přeměření izolačního stavu kabel závlačný 100žil	ks	-1,000	153,70	-153,70	SOD
31	K	220 110341	Objímka kabelová značkovací	ks	-4,000	6,15	-24,60	SOD
32	K	220 110346	Štítek kabelový	ks	-4,000	30,74	-122,96	SOD

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
33	K	R-pol 006.001	Pomocné montážní práce	hod	-4,000	676,28	-2 705,12	SOD
34	K	R-pol 006.002	Nezměřitelné pracovní výkony	hod	-4,000	676,28	-2 705,12	SOD
D 007			Rozvod telefonu - dodávka				-6 533,68	
35	K	PC0097880	neozpojovací (nerozpojovací svorkovnice zářezová 10/2)	ks	-2,000	76,85	-153,70	SOD
36	K	PC0097880.1	rozpojovací (nerozpojovací svorkovnice zářezová 10/2)	ks	-2,000	76,85	-153,70	SOD
37	K	PC0097220	2x0,5 (ranžír 2x0,5mm)	ks	-200,000	5,67	-1 134,00	SOD
38	K	PC0097900	zemníci (zemníci svorkovnice)	ks	-2,000	161,39	-322,78	SOD
39	K	PC0097740	nosník 10poz. (10 pozicový nosník 22mm)	ks	-2,000	222,87	-445,74	SOD
40	K	PC0097940	nástroj (senzorový zarážecí nástroj)	ks	-1,000	662,45	-662,45	SOD
41	K	PC0097960	kolík (rozpojovací kolík červený)	ks	-5,000	19,22	-96,10	SOD
42	K	PC0097980	kolík (označovací kolík modrý)	ks	-5,000	19,22	-96,10	SOD
43	K	PC0098000	štítek (štítek odklopný)	ks	-10,000	51,49	-514,90	SOD
44	K	PC0093020	Rozv. do 100 párů, prázdný	ks	-1,000	737,76	-737,76	SOD
45	K	SX25-ISDN-BK	19" ISDN panel 25 x RJ45 černý 1U	ks	-1,000	763,89	-763,89	SOD
46	K	R-pol 007.001	Kabel SYKFY 20x2x0,5	m	-12,000	51,88	-622,56	SOD
47	K	R-pol 007.002	Kabel TCEPKPFLE 10XN0,6	m	-8,000	103,75	-830,00	SOD
D 010			Rozvod domovního telefonu - montáž				-13 629,86	
48	K	220 490042	Montáž přístroje domovního telefonu	ks	-12,000	338,14	-4 057,68	SOD
49	K	220 410166	Montáž síř. zdroje nebo systémového modulu	ks	-2,000	1 352,56	-2 705,12	SOD
50	K	220 320322	Montáž tabla zápuštného do 50 účastníků...elektr.vrátný	ks	-1,000	4 057,68	-4 057,68	SOD
51	K	220 320271	Přezkoušení 1 signál. vývodu	ks	-12,000	116,81	-1 401,72	SOD
52	K	220 300913	Svorkovnice se šrouby bakelitová 10 dílná (montáž + dodávka)	ks	-14,000	16,91	-236,74	SOD
53	K	220 111431	Stejnoseměrná měření na míst.kabelu	pa	-75,000	18,44	-1 383,00	SOD
54	K	220 320326	Přezkoušení systému domovního telefonu	kpl	-1,000	2 705,12	-2 705,12	SOD
55	K	220 R2	Montáž a přezkoušení sestavy přístupového systému	kpl	1,000	9 680,00	9 680,00	R
56	K	220 320303	Montáž zvonkového tlačítka (kompletní vnější/vnitřní)	ks	-12,000	338,14	-4 057,68	SOD
57	K	R-pol 010.005	Montáž elektronického uzamykacího systému - kompletní pro 1 dveře	kpl	-1,000	676,28	-676,28	SOD
58	K	R-pol 010.006	Montáž mechanického příslušenství el. uzamyk.systému	ks	-1,000	2 028,84	-2 028,84	SOD
D 011			Rozvod domovního telefonu - dodávka				-73 017,67	
59	K	Bticino 350020	Zápuštná instalační krabice pro 2 moduly	ks	-2,000	308,94	-617,88	SOD
60	K	Bticino 350221	Rámeček a šasi pro 2 moduly	ks	-2,000	1 847,47	-3 694,94	SOD
61	K	Bticino 350541	Stříška proti dešti 2x2 moduly	ks	-1,000	2 642,10	-2 642,10	SOD
62	K	Bticino 352100	Tlačítkový modul 8 tlačítek (2 sloty po 4 tlačítkách)	ks	-2,000	1 495,50	-2 991,00	SOD
63	K	Bticino 352181	Kryt modulu 8 tlačítek (2 sloty po 4 tlačítkách)	ks	-2,000	976,00	-1 952,00	SOD
64	K	Bticino 3511 00	Audiomodul	ks	-1,000	3 493,60	-3 493,60	SOD
65	K	Bticino 3511 01	Kryt audio jednotky bez tlačítek	ks	-1,000	576,38	-576,38	SOD
66	K	Bticino 346050	Napájecí zdroj pro audio/video systém; 1200 mA. 8 DIN	ks	-1,000	3 310,70	-3 310,70	SOD
67	K	Bticino 366230	Relé zámku	ks	-1,000	2 328,56	-2 328,56	SOD
68	K	Bticino 346833	Rozhraní pro připojení klasického nepodsvíceného tlačítka	ks	-12,000	1 194,25	-14 331,00	SOD
69	K	R-pol 011.001	Kryt spínače kolébkového (design dle zásuvek rozvodu NN)	ks	-12,000	62,94	-755,28	SOD
70	K	R-pol 011.002	Přístroj ovládače zapínacího, se svorkou N (design dle zásuvek rozvodu NN)	ks	-12,000	145,87	-1 750,44	SOD
71	K	R-pol 011.003	Rámeček pro elektroinstalační přístroje, jednonásobný (design dle zásuvek rozvodu NN)	ks	-12,000	35,97	-431,64	SOD
72	K	Bticino 344292	Domovní stanice (telefon)	ks	-12,000	1 601,55	-19 218,60	SOD
73	K	ABLOY EL460	Elektromechanický levý zámek, backset 35mm, hloubka zámku 51, rozteč 92mm.	ks	-1,000	9 060,62	-9 060,62	SOD
74	K	ABLOY EL460.1	Kování klika klika, nerezové, levé, broušené s LED diodou	ks	-1,000	4 230,60	-4 230,60	SOD
75	K	Bticino 3501/1	Konfigurátor 1, 10KS	ks	-1,000	181,37	-181,37	SOD
76	K	Bticino 3501/2	Konfigurátor 2, 10KS	ks	-1,000	181,37	-181,37	SOD
77	K	Bticino 3501/3	Konfigurátor 3, 10KS	ks	-1,000	181,37	-181,37	SOD
78	K	Bticino 3501/4	Konfigurátor 4, 10KS	ks	-1,000	181,37	-181,37	SOD
79	K	Bticino 3501/5	Konfigurátor 5, 10KS	ks	-1,000	181,37	-181,37	SOD
80	K	Bticino 3501/6	Konfigurátor 6, 10KS	ks	-1,000	181,37	-181,37	SOD
81	K	Bticino 3501/7	Konfigurátor 7, 10KS	ks	-1,000	181,37	-181,37	SOD
82	K	Bticino 3501/8	Konfigurátor 8, 10KS	ks	-1,000	181,37	-181,37	SOD
83	K	Bticino 3501/9	Konfigurátor 9, 10KS	ks	-1,000	181,37	-181,37	SOD
D 012			Rozvod televizního signálu - montáž				-31 240,32	
84	K	220 730252	Montáž koaxiálního kabelu do trubky, lišty	m	-1 420,000	19,67	-27 931,40	SOD
85	K	220 730325	Montáž modulu kaskádovatelého prvku systému přenosu SAT mezifrek.+nastavení	ks	-3,000	2 397,72	-7 193,16	SOD
86	K	220 R3	Montáž linkového zesilovače	ks	2,000	2 145,00	4 290,00	R

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
87	K	R-pol 012.002	Montáž rozbočovač 47-2400MHz	ks	-2,000	202,88	-405,76	SOD
D 013 Rozvod televizního signálu - dodávka							-43 331,28	
88	K	R-pol 013.002	Koaxiální kabel pro přímé zemní uložení	m	-1 420,000	18,44	-26 184,80	SOD
Poznámka k položce: Poznámka k položce: Impedance [Ohm] 75, Kapacita [pF / m] 52, Činitel kráčení [%] 85, Rezistence ve smyčce [Ohm / km] 2,0, Činitel odrazu 5-30 MHz [dB] 26, Činitel odrazu 30-470 MHz [dB] 26, Činitel odrazu 470-1000 MHz [dB] 23, Účinnost krytí [dB] 100, Třída kabelu Class A+ Max. útlum 5 MHz [dB / 100m] 0,4, Max. útlum 860 MHz [dB / 100m] 6, Max. útlum 2150 MHz [dB / 100m] 10,1 Konstrukční parametry Typ kabelu RG, Materiál vodiče čistá měď, Průměr vodiče [mm] 3,45, Průměr dielektrika [mm] 14,9, Materiál dielektrika pěnový PE (PEE), Typ fólie Cu, Stínění Cu-PET-Cu, Materiál opletení čistá měď, Hustota opletení [%] 60, Průměr vnějšího vodiče [mm] 15,8, Průměr pláště [mm] 19,3, Materiál pláště PE, Pracovní teplota [°C] -40 ÷ +70, Norma hořlavosti [IEC] Fca Barva černá, Min. poloměr ohybu [mm] 95, Max. pevnost v tahu [N] 750, Hmotnost [kg / km] 300, Instalační teplota [°C] -5 ÷ +60, Balení cívka 1000m								
89	K	R-pol 013.006	Rozbočovač, 2 výstupy, 4,5 dB, DC pasivní	ks	-5,000	201,35	-1 006,75	SOD
Poznámka k položce: Poznámka k položce: počet výstupů 2, šířka pásma 5-2400 MHz, zvlnění v pásmu ± 0,3 dB max.vložný útlum v pásmu 5-47 MHz 4,5 dB, 47-862 MHz 4,5 dB, 950-2150 MHz 6,0 dB, 2150-2400 MHz 6,0 dB min.izolace mezi výstupy v pásmu 5-47 MHz >18 dB, 47-862 MHz >20 dB, 950-2150 MHz >18 dB, 2150-2400 MHz >18 dB min.tlumení odrazu v pásmu 5-47 MHz >10 dB, 47-862 MHz >10 dB, 862-2150 MHz >10 dB, 2150-2400 MHz >10 dB průchod pro napájení ano, všechny vstupy, max. 24V/500 mA konektory F-konektor, hmotnost 0,09 kg, rozměr 50x60x30mm								
90	K	R-pol 013.R1	Rozbočovač, 12 výstupů, 5-1000 MHz	ks	3,000	1 181,40	3 544,20	R
Poznámka k položce: Poznámka k položce: počet výstupů 2, šířka pásma 5-2400 MHz, zvlnění v pásmu ± 0,3 dB max.vložný útlum v pásmu 5-47 MHz 4,5 dB, 47-862 MHz 4,5 dB, 950-2150 MHz 6,0 dB, 2150-2400 MHz 6,0 dB min.izolace mezi výstupy v pásmu 5-47 MHz >18 dB, 47-862 MHz >20 dB, 950-2150 MHz >18 dB, 2150-2400 MHz >18 dB min.tlumení odrazu v pásmu 5-47 MHz >10 dB, 47-862 MHz >10 dB, 862-2150 MHz >10 dB, 2150-2400 MHz >10 dB průchod pro napájení ano, všechny vstupy, max. 24V/500 mA konektory F-konektor, hmotnost 0,09 kg, rozměr 50x60x30mm								
91	K	R-pol 013.007	Zesilovač kaskádních multipřepínačů, 4 vst./výst.	ks	-1,000	5 079,79	-5 079,79	SOD
Poznámka k položce: Poznámka k položce: počet vstupů 5 (4xSAT + TV), počet výstupů 5 (4xSAT + TV), frekvenční rozsah TV/RW vstupu 5-862 MHz, frekvenční rozsah SAT vstupů 950 - 2500 MHz, průchozí útlum v TV/RW pásmu 1,5 ± 0,5 dB, průchozí zisk v SAT pásmu 43 ± 1,0 dB, regulace zesílení v SAT pásmu 20 dB, přepínatelný náklon v SAT pásmu 950-2150MHz 8 dB, výstupní úroveň v SAT pásmu 118,5 dBμV (IMD3 -35dB), 110 dBμV (IMD2 -35dB), výstupní napětí (out 1- 4) 6,5V / 2240 mA, napájení 7,5V/ 1600 mA, F-konektory (F-connectors), pracovní teplota 10°C+45°C, stupeň krytí IP 30, hmotnost 0,7 kg, rozměr 155 x 155 x 55 mm								
92	K	R-pol 013.R2	Zesilovač linkový TV+R, 1 vst./výst. vč. zdroje	ks	2,000	4 001,80	8 003,60	R
Poznámka k položce: Poznámka k položce: počet vstupů 5 (4xSAT + TV), počet výstupů 5 (4xSAT + TV), frekvenční rozsah TV/RW vstupu 5-862 MHz, frekvenční rozsah SAT vstupů 950 - 2500 MHz, průchozí útlum v TV/RW pásmu 1,5 ± 0,5 dB, průchozí zisk v SAT pásmu 43 ± 1,0 dB, regulace zesílení v SAT pásmu 20 dB, přepínatelný náklon v SAT pásmu 950-2150MHz 8 dB, výstupní úroveň v SAT pásmu 118,5 dBμV (IMD3 -35dB), 110 dBμV (IMD2 -35dB), výstupní napětí (out 1- 4) 6,5V / 2240 mA, napájení 7,5V/ 1600 mA, F-konektory (F-connectors), pracovní teplota 10°C+45°C, stupeň krytí IP 30, hmotnost 0,7 kg, rozměr 155 x 155 x 55 mm								
93	K	R-pol 013.008	Multipřepínač kaskádový, 5 vstupů/výstupů, 16 odbočení, aktivní	ks	-1,000	8 891,55	-8 891,55	SOD
Poznámka k položce: Poznámka k položce: počet vstupů 5 (4xSAT + TV), počet výstupů 5 (4xSAT + TV), počet odbočení 16, frekvenční rozsah TV/RW vstupu 5-65/86-862 MHz, frekvenční rozsah SAT vstupů 950 - 2500 MHz, odbočovací útlum v TV/RW pásmu 19 ± 1,0 dB (RW), 11 ± 2,0 dB (TV), odbočovací zisk v SAT pásmu 2 ± 3,0 dB, průchozí zisk v TV/RW pásmu 8 ± 1,0 dB (RW), 6,0 ± 0,5 dB, průchozí zisk v SAT pásmu 6,5 ± 0,5 dB, odbočovací fixní náklon v TV pásmu 14 dB, odbočovací fixní náklon v SAT pásmu 950-2150MHz 13 dB, průchozí fixní náklon v TV/RW pásmu 1 dB (RW), 3 dB (TV), průchozí fixní náklon v SAT pásmu 950-2150MHz 4,0 dB, výstupní úroveň v TV/RW pásmu, 116 dBμV (DIN 45004B), 113 dBμV (IMD3 -60dB), 106 dBμV (IMD2 -60dB), výstupní úroveň v SAT pásmu 111 dBμV (IMD3 -35dB), 107 dBμV (IMD2 -35dB), izolace mezi TV a SAT vstupem > 25 dB TV/SAT, > 65 dB SAT/TV, izolace mezi odboč. výstupy > 40 dB TV, > 30 dB SAT, izolace mezi SAT vstupy > 30 dB, přepínání výstupů DiSeqC 2,0, 14/18V, 0/22 KHz, napájení 6 ± 0,5V/ 590 mA, proudový odběr z přijímače 50± 2 mA (12-20 Vdc), konektory F-konektory (F-connectors), pracovní teplota-10°C+45°C, stupeň krytí IP 30, hmotnost 0,8 kg, rozměr 235 x 155 x 55 mm								
94	K	R-pol 013.009	Multipřepínač kaskádový 5 vstupů/výstupů, 16 odbočení	ks	-1,000	9 400,29	-9 400,29	SOD
Poznámka k položce: Poznámka k položce: počet vstupů 5 (4xSAT + TV), počet výstupů 5 (4xSAT + TV), počet odbočení 16, frekvenční rozsah TV/RW vstupu 5-862 MHz, průchozí útlum v SAT pásmu 2,5 ± 0,2 dB, odbočovací fixní náklon v TV/RW pásmu 9 dB, odbočovací fixní náklon v SAT pásmu 950-2150MHz 6 dB, průchozí fixní náklon v TV/RW pásmu 3 dB, průchozí fixní náklon v SAT pásmu 950-2150MHz 2 dB, výstupní úroveň v TV/RW pásmu, výstupní úroveň v SAT pásmu 100 dBμV (IMD3 -35dB), 90 dBμV (IMD2 -35dB), izolace mezi TV a SAT vstupem > 25 dB TV/SAT, > 65 dB SAT/TV, izolace mezi odboč. výstupy > 40 dB TV, > 30 dB SAT, izolace mezi SAT vstupy > 30 dB, přepínání výstupů DiSeqC 2,0, 14/18V, 0/22 KHz, napájení proudový odběr z přijímače 50± 2 mA (12-20 Vdc), konektory F-konektory, pracovní teplota -10°C+45°C, stupeň krytí IP 30, hmotnost 0,7 kg, rozměr 235 x 155 x 55 mm								
95	K	R-pol 013.010	Zdroj 7,5V / 3800 mA pro nap. kaskádových MU multipřepínačů	ks	-2,000	2 157,95	-4 315,90	SOD

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			<i>Poznámka k položce:</i> <i>Poznámka k položce: vstupní napětí 230±15%V, 50/60Hz, 95 VA, výstupní napětí + 7,5V/3840 mA, konektory jack konektor, flexo (jack connector, flexo), pracovní teplota -10°C+55°C, stupeň krytí IP 20, hmotnost 0,49 kg, rozměr balení 190x85x65mm</i>					
	P							
	D	018	Rozvod systému přivolání pomoci - montáž					23 604,00
96	K	R-pol 018.002	Uložení kabelu 5.-6.kat. nestín. do trubky, žlabu, na rošt	m	1 200,000	19,67	23 604,00	SOD
	D	019	Rozvod systému přivolání pomoci - dodávka					23 436,00
97	K	R-pol 019.002	Kabel UTP, PowerCat kat.6, Třída reakce na oheň: B2ca-s1,d1,a1	m	1 200,000	19,53	23 436,00	SOD
	D	PSV	Práce a dodávky PSV					-10 000,00
	D	OST	Ostatní výrobky					-10 000,00
98	K	R-pol OST-010	D+M Video zvonkové tablo, rozměr 300x220 mm, ozn. A10- vč. všech syst. detailů, kotvení, pomocného a spojovacího materiálu	ks	-1,000	10 000,00	-10 000,00	SOD
			<i>Poznámka k položce:</i> <i>Poznámka k položce: - Materiál nerezová ocel INOX, tloušťka 4mm, krytí IP54, odolnost IK07. Jmenovky a displej odolné proti poškrábání a ohni, podsvětlené LED. Dodáván s instalační krabicí pro zapuštěnou montáž do zdiva, barevná kamera - úhel záběru 124° horizontálně, 100° vert - Barevný odstín jednobarevné, dle výběru investora</i>					
	P							

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Komunitní a pobytové služby pro seniory Přelouč
Objekt:
D3 - ZL pro Dodatek č.3
Soupis:
ZL 20 - Vícepráce k plochým střechám

KSO:
Místo:

Zadavatel:
Pardubický kraj -

Zhotovitel:
STYLBAU, s.r.o.

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 09.10.2025

IČ: 70892822
DIČ: CZ70892822

IČ: 25957481
DIČ: CZ25957481

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH			144 334,00
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	0,00	21,00%	0,00
	144 334,00	12,00%	17 320,08
Cena s DPH		v CZK	161 654,08

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Komunitní a pobytové služby pro seniory Přelouč
Objekt: D3 - ZL pro Dodatek č.3
Soupis: **ZL 20 - Vícepráce k plochým střechám**

Místo:
Zadavatel: Pardubický kraj -
Zhotovitel: STYLBAU, s.r.o.

Datum: 09.10.2025
Projektant:
Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací		144 334,00
HSV - Práce a dodávky HSV		4 395,00
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání		4 395,00
PSV - Práce a dodávky PSV		139 939,00
712 - Powlakové krytiny		40 294,68
721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace		27 639,78
766 - Konstrukce truhlářské		72 004,54

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Komunitní a pobytové služby pro seniory Přelouč
Objekt: D3 - ZL pro Dodatek č.3
Soupis: ZL 20 - Vícepráce k plochým střechám

Místo: Datum: 09.10.2025
Zadavatel: Pardubický kraj - Projektant:
Zhotovitel: STYLBAU, s.r.o. Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 144 334,00

D		HSV	Práce a dodávky HSV			4 395,00		
D		9	Ostatní konstrukce a práce, bourání			4 395,00		
1	K	977151116	Jádrové vrty diamantovými korunkami do stavebních materiálů D přes 70 do 80 mm	m	1,500	2 930,00	4 395,00	SOD
VV		"atika žebet stěna tl. 0,25m - pro bezpečnostní přepady"						
VV		0,25*6			1,500			
D		PSV	Práce a dodávky PSV			139 939,00		
D		712	Povlakové krytiny			40 294,68		
2	K	712771255	Odvodnění vegetační střechy osazením kontrolní šachty	kus	13,000	196,00	2 548,00	CS ÚRS 2025 02
3	M	69334160	šachta kontrolní odvodnění vegetačních střech Al 250x250mm	kus	13,000	1 680,00	21 840,00	CS ÚRS 2025 02
4	K	712999002	Montáž tvarovky prostupu hromosvodu z PVC, vnitřní průměr do 15 mm, výška do 300 mm	kus	32,000	324,17	10 373,44	CS ÚRS 2025 02
5	M	28342010	manžeta těsnící pro prostupy hydroizolací z PVC uzavřená kruhová vnitřní průměr 11-35	kus	32,000	121,00	3 872,00	CS ÚRS 2025 02
6	K	998712202	Přesun hmot procentní pro krytiny povlakové v objektech v přes 6 do 12 m	%	386,334	4,30	1 661,24	SOD
D		721	Zdravotechnika - vnitřní kanalizace			27 639,78		
7	K	721233222	Střešní vtok polypropylen PP s asfaltovou manžetou pro pochozí střechy vodorovný odtok DN 75/110	kus	6,000	4 546,81	27 280,86	CS ÚRS 2025 02
VV		"bezpečnostní přepady" 6			6,000			
8	K	998721103	Přesun hmot pro vnitřní kanalizace stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	t	0,396	906,36	358,92	SOD
D		766	Konstrukce truhlářské			72 004,54		
9	K	766438112	Montáž dřevěného obložení betonových stupňů	m	82,000	613,88	50 338,16	CS ÚRS 2025 02
VV		"Ukončovací svislá překližková deska na lodžích v. 230mm" 82,0			82,000			
10	M	60621149	překližka vodovzdorná hladká/hladká bříza tl 21mm	m2	20,746	1 010,00	20 953,46	CS ÚRS 2025 02
VV		"Ukončovací svislá překližková deska na lodžích v. 230mm" 0,23*82,0			18,860			
VV		18,86*1,1 'Přepočtené koeficientem množství			20,746			
11	K	998766202	Přesun hmot procentní pro kce truhlářské v objektech v přes 6 do 12 m	%	712,916	1,00	712,92	SOD

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Komunitní a pobytové služby pro seniory Přelouč
Objekt:
D3 - ZL pro Dodatek č.3
Soupis:
ZL 21 - Venkovní přípojky - vícepráce

KSO:	CC-CZ:
Místo:	Datum: 09.10.2025
Zadavatel:	IČ: 70892822
Pardubický kraj -	DIČ: CZ70892822
Zhotovitel:	IČ: 25957481
STYLBAU, s.r.o.	DIČ: CZ25957481
Projektant:	IČ:
	DIČ:
Zpracovatel:	IČ:
	DIČ:
Poznámka:	

Cena bez DPH		577 933,07	
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	0,00	21,00%	0,00
	577 933,07	12,00%	69 351,97
Cena s DPH		v CZK	647 285,04

Projektant	Zpracovatel
------------	-------------

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

Objednavatel	Zhotovitel
--------------	------------

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Komunitní a pobytové služby pro seniory Přelouč
Objekt: D3 - ZL pro Dodatek č.3
Soupis: **ZL 21 - Venkovní přípojky - vícepráce**

Místo: Datum: 09.10.2025

Zadavatel: Pardubický kraj - Projektant:

Zhotovitel: STYLBAU, s.r.o. Zpracovatel:

Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací		577 933,07
HSV - Práce a dodávky HSV		430 652,56
1 - Zemní práce		199 780,91
3 - Svislé a kompletní konstrukce		1 050,00
4 - Vodorovné konstrukce		23 936,40
5 - Komunikace pozemní		31 789,35
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní		2 744,00
8 - Vedení trubní dálková a přípojná		136 612,50
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání		12 031,00
998 - Přesun hmot		22 708,40
PSV - Práce a dodávky PSV		110 962,55
21M - Elektromontáže - napojení venkovních světel		10 492,00
722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod - PŘÍPOJKA VODY VE STÁVAJÍCÍ BUDOVĚ		100 470,55
M - Práce a dodávky M		36 317,96
23-M - Montáže potrubí - Změna vedení přípojky plynu		36 317,96

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Komunitní a pobytové služby pro seniory Přelouč
Objekt: D3 - ZL pro Dodatek č.3
Soupis: ZL 21 - Venkovní přípojky - vícepráce

Místo: Datum: 09.10.2025
Zadavatel: Pardubický kraj - Projektant:
Zhotovitel: STYLBAU, s.r.o. Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 577 933,07

D HSV Práce a dodávky HSV 430 652,56

D 1 Zemní práce 199 780,91

1	K	113106071	Rozebrání dlažeb při překopech vozovek ze zámkové dlažby s ložem z kameniva ručně	m2	45,000	182,00	8 190,00	CS ÚRS 2025 02
		vv	"přípojka elektro" 1,2*(35,0+2,5)		45,000			
2	K	113107022	Odstranění podkladu z kameniva drceného tl přes 100 do 200 mm při překopech ručně	m2	45,000	647,00	29 115,00	CS ÚRS 2025 02
		vv	"přípojka elektro" 1,2*(35,0+2,5)		45,000			
3	K	131213701	Hloubení nezapažených jam v soudržných horninách třídy těžitelnosti I skupiny 3 ručně	m3	5,655	1 220,00	6 899,10	CS ÚRS 2025 01
		vv	"pro šachty na splaškové kanalizaci - 80% strojně, 20% ruční dokopání"					
		vv	pi*1,0*1,0*1,5 *6 *0,2		5,655			
4	K	131251102	Hloubení jam nezapažených v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 objem do 50 m3 strojně	m3	38,619	471,00	18 189,55	CS ÚRS 2025 01
		vv	"pro šachty splaškové kanalizace - 80% strojně, 20% ruční dokopání"					
		vv	pi*1,0*1,0*1,5 *6 *0,8		22,619			
		vv	"startovací a koncová jáma pro řízený protlak"					
		vv	2,0*2,0*2,0 *2		16,000			
		vv	Součet		38,619			
5	K	132151103	Hloubení rýh nezapažených š do 800 mm v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 1 a 2 objem do 100 m3 strojně	m3	55,469	374,00	20 745,41	CS ÚRS 2025 02
		vv	"přípojka elektro"					
		vv	"v komunikaci" 0,6*(1,2-0,4)*(35,0+2,5)		18,000			
		vv	"v terénu" 0,6*1,2*(9,14+5,0+20,4)		24,869			
		vv	"v místě bez dlažby" 0,6*1,0*21,0		12,600			
		vv	Součet		55,469			
6	K	141721215	Řízený zemní protlak délky do 50 m hl do 6 m se zatažením potrubí průměru vrtu přes 180 do 225 mm v hornině třídy těžitelnosti I a II skupiny 1 až 4	m	30,000	2 930,00	87 900,00	CS ÚRS 2025 02
7	K	162751117	Vodorovné přemístění přes 9 000 do 10000 m výkopku/sypání z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	29,043	180,20	5 233,55	SOD
		vv	"přípojka elektro"					
		vv	"rýhy" 55,469		55,469			
		vv	"zásyp" -33,494		-33,494			
		vv	"šachty a startovací jámy"					
		vv	"výkopek" 5,655+22,619		28,274			
		vv	"na zásyp" -21,206		-21,206			
		vv	Součet		29,043			
8	K	162751119	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku/sypání z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 ZKD 1000 m přes 10000 m	m3	435,645	2,60	1 132,68	SOD
		vv	přípojka elektro					
		vv	PŘESUN NA SKLÁDKU VZDÁLENOU DO 25 KM					
		vv	29,043*15		435,645			
		vv	Součet		435,645			
9	K	171201231	Poplatek za uložení zeminy a kamení na recyklační skládce (skládkové) kód odpadu 17 05 04	t	52,277	220,00	11 500,94	SOD
		vv	přípojka elektro					
		vv	ULOŽENÍ NEPOTŘEBNÉHO VÝKOPKU NA SKLÁDKU					
		vv	29,043*1,80		52,277			
		vv	Součet		52,277			
10	K	171251201	Uložení sypaniny na skládky nebo mezikládky	m3	29,043	10,60	307,86	SOD
11	K	174151101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním	m3	70,700	149,46	10 566,82	SOD
		P	Poznámka k položce: Poznámka k položce: z důvodu složitosti terénu byla výměra odečtena elektronicky z 3D modelu					
		vv	"kolem šachet na splaškové kanalizaci"					
		vv	pi*1,0*1,0*1,5*6 -pi*0,5*0,5*1,5*6		21,206			
		vv	"startovací a koncová jáma pro řízený protlak"					
		vv	2,0*2,0*2,0 *2		16,000			
		vv	"přípojka elektro"					
		vv	0,6*0,6*(21,0+35,0+9,14+5,0+2,5+20,4)		33,494			
		vv	Součet		70,700			
		D 3	Svislé a kompletní konstrukce				1 050,00	
12	K	340235212	Zazdívká otvorů v příčkách nebo stěnách pl do 0,0225 m2 cihlami plnými tl přes 100 mm	kus	7,000	150,00	1 050,00	CS ÚRS 2025 02

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
D 4			Vodorovné konstrukce	23 936,40				
13	K	451572111	Lože pod potrubí otevřený výkop z kameniva drobného těženého	m3	19,947	1 200,00	23 936,40	SOD
	VV		"přípojka elektro"					
	VV		"v komunikaci" 0,6*0,3*(35,0+2,5)		6,750			
	VV		"v terénu" 0,6*0,3*(9,14+5,0+20,4)		6,217			
	VV		"v místě bez dlažby" 0,6*0,3*21,0		3,780			
	VV		"napojení venkovních světél"					
	VV		0,2*0,2*(60,0+20,0)		3,200			
	VV		Součet		19,947			
D 5			Komunikace pozemní	31 789,35				
14	K	566901244	Vyspravení podkladu po překopech inženýrských sítí plochy přes 15 m2 kamenivem hrubým drceným tl. 250 mm	m2	45,000	300,00	13 500,00	CS ÚRS 2025 02
	VV		"přípojka elektro" 1,2*(35,0+2,5)		45,000			
15	K	596212211	Kladení zámkové dlažby pozemních komunikací ručně tl 80 mm skupiny A pl přes 50 do 100 m2	m2	45,000	406,43	18 289,35	SOD
	VV		"použitá stávající dlažba" 45,0		45,000			
D 6			Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	2 744,00				
16	K	612315221	Vápenná štuková omítka malých ploch do 0,09 m2 na stěnách	kus	14,000	196,00	2 744,00	CS ÚRS 2025 02
	VV		"otvory pro vodovodní přípojku ve stávající budově" 7*2		14,000			
D 8			Vedení trubní dálková a přípojná	136 612,50				
17	K	871354302	Montáž kanalizačního potrubí z PE SDR17 otevřený výkop sklon do 20 % svařovaných na tupo d 225x13,4 mm	m	30,000	260,00	7 800,00	CS ÚRS 2025 02
	VV		"potrubí do protlaku" 30,0		30,000			
18	M	28613432	potrubí kanalizační tlakové PE100 SDR17 se signalizační vrstvou 225x13,4mm	m	30,450	1 590,00	48 415,50	CS ÚRS 2025 02
	VV		30*1,015 'Přepočtené koeficientem množství		30,450			
19	K	894812003	Revizní a čistící šachta z PP šachtové dno DN 400/150 pravý a levý přítok	kus	3,000	1 650,00	4 950,00	CS ÚRS 2025 02
	VV		"revizní šachty na splaškové kanalizaci" 3		3,000			
20	K	894812033	Revizní a čistící šachta z PP DN 400 šachtová roura korugovaná bez hrdla světlé hloubky 2000 mm	kus	3,000	1 870,00	5 610,00	CS ÚRS 2025 02
	VV		"revizní šachty na splaškové kanalizaci" 3		3,000			
21	K	894812041	Příplatek k rourám revizní a čistící šachty z PP DN 400 za uříznutí šachtové roury	kus	3,000	102,00	306,00	CS ÚRS 2025 02
	VV		"revizní šachty na splaškové kanalizaci" 3		3,000			
22	K	894812051	Revizní a čistící šachta z PP DN 400 poklop plastový pochozí pro třídu zatížení A15	kus	3,000	602,00	1 806,00	CS ÚRS 2025 02
	VV		"revizní šachty na splaškové kanalizaci" 3		3,000			
23	K	894812311	Revizní a čistící šachta z PP typ DN 600/160 šachtové dno průtočné	kus	1,000	6 820,00	6 820,00	CS ÚRS 2025 02
	VV		"k protlaku" 1		1,000			
24	K	894812314	Revizní a čistící šachta z PP typ DN 600/160 šachtové dno s přítokem tvaru X	kus	4,000	7 620,00	30 480,00	CS ÚRS 2025 02
	VV		"revizní šachty na splaškové kanalizaci" 4		4,000			
25	K	894812332	Revizní a čistící šachta z PP DN 600 šachtová roura korugovaná světlé hloubky 2000 mm	kus	1,000	5 010,00	5 010,00	CS ÚRS 2025 02
	VV		"u protlaku" 1		1,000			
26	K	894812332	Revizní a čistící šachta z PP DN 600 šachtová roura korugovaná světlé hloubky 2000 mm	kus	4,000	5 010,00	20 040,00	CS ÚRS 2025 02
	VV		"revizní šachty na splaškové kanalizaci" 4		4,000			
27	K	894812339	Příplatek k rourám revizní a čistící šachty z PP DN 600 za uříznutí šachtové roury	kus	1,000	155,00	155,00	CS ÚRS 2025 02
	VV		"u protlaku" 1		1,000			
28	K	894812339	Příplatek k rourám revizní a čistící šachty z PP DN 600 za uříznutí šachtové roury	kus	4,000	155,00	620,00	CS ÚRS 2025 02
	VV		"revizní šachty na splaškové kanalizaci" 4		4,000			
29	K	894812350R	Revizní a čistící šachta z PP DN 600 poklop plastový pochozí pro třídu zatížení A15	kus	1,000	920,00	920,00	R
	VV		"u protlaku" 1		1,000			
30	K	894812350R	Revizní a čistící šachta z PP DN 600 poklop plastový pochozí pro třídu zatížení A15	kus	4,000	920,00	3 680,00	R
	VV		"revizní šachty na splaškové kanalizaci" 4		4,000			
D 9			Ostatní konstrukce a práce, bourání	12 031,00				
31	K	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	28,000	80,00	2 240,00	
	VV		"vodovodní přípojka ve stávající budově - po vybourání a zapravení 7 otvorů" 2,0*7 *2		28,000			
32	K	971033241	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném pl do 0,0225 m2 na MVC nebo MV tl do 300 mm	kus	7,000	113,00	791,00	CS ÚRS 2025 02
	VV		"přípojka vody ve stávající budově" 7		7,000			
33	K	VO 01	Demontáž stávajících lamp venkovního osvětlení (vč. přesunu a uložení po dobu stavby)	ks	10,000	200,00	2 000,00	R
34	K	VO 02	Zpětná montáž původních lamp venkovního osvětlení (vč. kotvení a napojení elektro)	ks	10,000	700,00	7 000,00	R
D 998			Přesun hmot	22 708,40				
35	K	998276101	Přesun hmot pro trubní vedení z trub z plastických hmot otevřený výkop	t	56,771	400,00	22 708,40	SOD
D PSV			Práce a dodávky PSV	110 962,55				
D 21M			Elektromontáže - napojení venkovních světél	10 492,00				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
36	K	741-103	Instalační ohebná trubka do betonu s příslušenstvím	m	80,000	67,08	5 366,40	SOD
37	K	741122031	Montáž kabel Cu bez ukončení uložený pod omítku plný kulatý 5x1,5 až 2,5 mm2 (např. CYKY)	m	80,000	26,50	2 120,00	SOD
VV		"napojení venkovních světel" 60,0+20,0			80,000			
38	M	34111094	kabel instalační jádro Cu plně izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 5x2,5mm2	m	80,000	37,57	3 005,60	SOD
D 722			Zdravotecnika - vnitřní vodovod - PŘÍPOJKA VODY VE STÁVAJÍCÍ BUDOVĚ				100 470,55	
39	K	722130806	Demontáž potrubí ocelové pozinkované závitové DN do 100	m	6,000	167,58	1 005,48	CS ÚRS 2025 02
40	K	722131918	Potrubí pozinkované závitové vsazení odbočky do potrubí DN 80	soubor	1,000	4 632,62	4 632,62	CS ÚRS 2025 02
41	M	55251610	příruba litinová úsporná PN 10 pro vodovodní ocelové potrubí 80/89mm	kus	1,000	2 710,00	2 710,00	CS ÚRS 2025 02
42	M	31943841	T-kus jednoznačný 90° s vnitřním závitem zinkovaná DN 3"	kus	1,000	573,00	573,00	CS ÚRS 2025 02
43	M	31943839	T-kus jednoznačný 90° s vnitřním závitem zinkovaná DN 2"	kus	1,000	188,00	188,00	CS ÚRS 2025 02
44	M	55114210	kohout kulový s vypouštěním PN 42 T 185°C chromovaný R250DS 1/2"	kus	1,000	345,00	345,00	CS ÚRS 2025 02
45	M	31941111	koleno jednoznačné 90° s vnitřním závitem černá litina DN 3"	kus	1,000	498,00	498,00	CS ÚRS 2025 02
46	M	55261159	trubka ocelová vni/vně Pz lisovací spoj dl 6m d 88	m	1,000	1 310,00	1 310,00	CS ÚRS 2025 02
47	M	31944311	vsuvka jednoznačná s vnějším závitem zinkované DN 3"	kus	1,000	227,00	227,00	CS ÚRS 2025 02
48	M	31944309	vsuvka jednoznačná s vnějším závitem zinkované DN 2"	kus	3,000	96,80	290,40	CS ÚRS 2025 02
49	M	28654293	kohout kulový PPR D 50mm	kus	1,000	988,00	988,00	CS ÚRS 2025 02
50	M	55114134	kohout kulový PN 35 T 185°C chromovaný 2"	kus	1,000	1 570,00	1 570,00	CS ÚRS 2025 02
51	M	31944439	šroubení přímé s plochým těsněním s vnitřním závitem zinkované DN 2"	kus	1,000	286,00	286,00	CS ÚRS 2025 02
52	K	722174007	Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfúze PN 16 D 63x8,6 mm	m	52,000	1 122,49	58 369,48	CS ÚRS 2025 02
53	K	722181127	Ochrana vodovodního potrubí zvuk tlumícími objímkami DN přes 50 do 100 mm	kus	26,000	103,55	2 692,30	CS ÚRS 2025 02
54	K	722181244	Ochrana vodovodního potrubí přilepenými termoizolačními trubiciemi z PE tl přes 13 do 20 mm DN přes 63 do 89 mm	m	52,000	169,18	8 797,36	CS ÚRS 2025 02
55	K	722181853	Demontáž termoizolačních trubíc z trub D přes 89 do 110	m	6,000	163,55	981,30	CS ÚRS 2025 02
56	K	722182016	Podpurný žlab pro potrubí D 63	m	52,000	124,88	6 493,76	CS ÚRS 2025 02
57	K	72222023.R	přechod 63x2" hawle	kus	2,000	1 388,88	2 777,76	R
58	K	722220236	Přechodka dGK PPR PN 20 D 63 x G 2" s kovovým vnitřním závitem	kus	2,000	1 137,63	2 275,26	CS ÚRS 2025 02
59	K	722290234	Proplach a dezinfekce vodovodního potrubí DN do 80	m	1 325,000	2,29	3 034,25	SOD
60	K	892241111	Tlakové zkoušky vodou na potrubí DN do 80	m	52,000	2,29	119,08	SOD
61	K	998722102	Přesun hmot pro vnitřní vodovod stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,390	785,89	306,50	SOD
D M			Práce a dodávky M				36 317,96	
D 23-M			Montáže potrubí - Změna vedení přípojky plynu				36 317,96	
62	K	230200006r01	DN 50 - přechod plast/ocel	ks	-2,000	530,00	-1 060,00	SOD
63	K	230200006r01_R1	DN 50 - přechod ocel-bralen	ks	2,000	905,30	1 810,60	R
64	K	230205042	Montáž potrubí plastového svařované na tupo nebo elektrospojkou dn 63 mm	m	-45,000	153,90	-6 925,50	SOD
65	M	28613527	potrubí plynovodní PE100 d 63	m	-45,000	258,64	-11 638,80	SOD
66	K	230250.R01	potrubí ocelové opláštěné Bralen	m	45,000	1 194,60	53 757,00	R
67	K	230250.R02	izolování svařovaných částí voskovou páskou	ks	15,000	374,00	5 610,00	R
68	K	230250.R03	nátěr dtto základní	ks	15,000	82,50	1 237,50	R
69	K	230205242	Montáž trubního dílu PE elektrotvarovky nebo svařovaného na tupo dn 63 mm	kus	-13,000	383,56	-4 986,28	SOD
70	M	NCL.130646511	koleno 45°	kus	-1,000	357,91	-357,91	SOD
71	M	28614813	koleno 90°	kus	-1,000	344,50	-344,50	SOD
72	M	28615972	elektrospojka D 63mm	kus	-5,000	237,44	-1 187,20	SOD
73	M	28614234	koleno 15°	kus	-6,000	1 219,00	-7 314,00	SOD
74	K	230250.R04	koleno 45° Bralen	ks	2,000	96,00	192,00	R
75	K	230250.R05	koleno 90° Bralen	ks	7,000	96,00	672,00	R
76	K	230250.R06	ochranná trubka PE 90	m	6,000	384,00	2 304,00	R
77	K	230230017	Hlavní tlaková zkouška vzduchem 0,6 MPa DN 80	m	3,000	16,35	49,05	SOD
VV		"odpočet SOD" -45			-45,000			
VV		"skutečnost" 48			48,000			
VV		Součet			3,000			
78	K	230250.R07	projekční činnost	kpl	1,000	4 500,00	4 500,00	R

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Komunitní a pobytové služby pro seniory Přelouč
Objekt:
D3 - ZL pro Dodatek č.3
Soupis:
ZL 22 - Vnější rampa

KSO:	CC-CZ:
Místo:	Datum: 09.10.2025
Zadavatel:	IČ: 70892822
Pardubický kraj -	DIČ: CZ70892822
Zhotovitel:	IČ: 25957481
STYLBAU, s.r.o.	DIČ: CZ25957481
Projektant:	IČ:
	DIČ:
Zpracovatel:	IČ:
	DIČ:
Poznámka:	

Cena bez DPH		1 070 960,60	
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	0,00	21,00%	0,00
	1 070 960,60	12,00%	128 515,27
Cena s DPH		v CZK	1 199 475,87

Projektant	Zpracovatel
------------	-------------

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

Objednavatel	Zhotovitel
--------------	------------

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Komunitní a pobytové služby pro seniory Přelouč
Objekt: D3 - ZL pro Dodatek č.3
Soupis: **ZL 22 - Vnější rampa**

Místo:
Zadavatel: Pardubický kraj -
Zhotovitel: STYLBAU, s.r.o.

Datum: 09.10.2025
Projektant:
Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací		1 070 960,60
HSV - Práce a dodávky HSV		450 730,04
1 - Zemní práce		179 788,92
2 - Zakládání		466 959,54
3 - Svislé a kompletní konstrukce		8 337,14
4 - Vodorovné konstrukce		-289 009,46
5 - Komunikace pozemní		2 147,52
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní		9 106,89
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání		3 406,96
997 - Přesun sutě		212,87
998 - Přesun hmot		69 779,66
PSV - Práce a dodávky PSV		620 230,56
767 - Konstrukce zámečnické		620 230,56

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Komunitní a pobytové služby pro seniory Přelouč

Objekt: D3 - ZL pro Dodatek č.3

Soupis: ZL 22 - Vnější rampa

Místo: Datum: 09.10.2025

Zadavatel: Pardubický kraj - Projektant:

Zhotovitel: STYLBAU, s.r.o. Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 1 070 960,60

D	HSV	Práce a dodávky HSV					450 730,04	
D	1	Zemní práce					179 788,92	
1	K	113202111	Vytrhání obrub krajiníků obrubníků stojatých	m	1,500	72,08	108,12	SOD
	VV		"napojení rampy" 1,5		1,500			
2	K	131151103	Hloubení jam nezapažených v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 1 a 2 objem do 100 m3 strojně	m3	78,985	215,00	16 981,78	D2 ZL11
	VV		"vlevo od osy 9"					
	VV		1,75*(1,4+0,8)/2*(1,7+9,0)		20,598			
	VV		"nad osou J"					
	VV		(0,2+3,0)*(1,3+0,3)/2*(2,126+5,5+5,931)		34,706			
	VV		"solo rampa"					
	VV		1,8*(0,8+0,7)/2*(7,287+10,255)		23,682			
	VV		Součet		78,985			
3	K	132151102	Hloubení rýh nezapažených š do 800 mm v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 1 a 2 objem do 50 m3 strojně	m3	9,878	474,00	4 682,17	CS ÚRS 2025 02
	VV		"nad osou J"					
	VV		0,5*0,5*(2,276+5,5+4,964+1,5+2,582+4,38+4,964+3,0)		7,292			
	VV		0,7*0,5*7,39		2,587			
	VV		Součet		9,878			
4	K	162751117	Vodorovné přemístění přes 9 000 do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	84,819	180,20	15 284,38	SOD
	VV		"jámy" 78,985		78,985			
	VV		"rýhy" 9,878		9,878			
	VV		"zásyp" -4,044		-4,044			
	VV		Součet		84,819			
5	K	162751119	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 ZKD 1000 m přes 10000 m	m3	1 071,840	2,60	2 786,78	SOD
	VV		PŘESUN NA SKLÁDKU VZDÁLENOU DO 25 KM					
	VV		71,456*15		1 071,840			
	VV		Součet		1 071,840			
6	K	171201231	Poplatek za uložení zeminy a kamení na recyklační skládce (skládkovné) kód odpadu 17 05 04	t	128,621	220,00	28 296,62	SOD
	VV		ULOŽENÍ NEPOTŘEBNÉHO VÝKOPKU NA SKLÁDKU					
	VV		71,456*1,80		128,621			
	VV		Součet		128,621			
7	K	171251201	Uložení sypaniny na skládky nebo meziskládky	m3	71,456	10,60	757,43	SOD
8	K	174151101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním	m3	85,359	149,46	12 757,76	SOD
	P		Poznámka k položce: Poznámka k položce: z důvodu složitosti terénu byla výměra odečtena elektronicky z 3D modelu					
	VV		"zpět ke konstrukcím - výkopkem"					
	VV		"vlevo od osy 9"					
	VV		0,15*(0,8+0,2)/2*(1,7+9,0)		0,803			
	VV		"nad osou J"					
	VV		0,15*(1,4+0,2)/2*(1,5+2,582+5,5-1,5+4,964+3,0)		1,926			
	VV		"solo rampa"					
	VV		0,15*0,5/2*(7,287+10,255)*2		1,316			
	VV		Mezisoučet		4,044			
	VV		"pod konstrukce nenamrzavým materiálem"					
	VV		"vlevo od osy 9"					
	VV		1,15*1,635*1,5+1,15*(1,635+(1,635-0,56))/2*9,0		20,745			
	VV		+0,75*0,5*(10,15-0,3+0,55)					
	VV		"nad osou J"					
	VV		1,25*(1,072*(2,126-		22,530			
	VV		0,2+1,475+0,575)+1,635*(0,275*3+5,992+1,6))					
	VV		1,3*1,072*(2,126-		20,718			
	VV		0,2+1,475)+1,3*(1,072+1,635)/2*7,39+1,3*1,635*1,4					
	VV		"solo rampa"					
	VV		1,1*(1,072+0,613)/2*7,343+1,1*0,613*1,5+1,1*0,613/2*(8,768-		17,322			
	VV		0,2) +0,8*0,5*(7,287-0,5+10,255-0,5)					
	VV		Mezisoučet		81,315			
	VV		Součet		85,359			
9	M	58343930	kamenivo drcené hrubé frakce 16/32	t	146,907	668,00	98 133,88	CS ÚRS 2025 02
	VV		"mezi pasy pod konstrukce" 81,615*1,8		146,907			
D	2	Zakládání					466 959,54	
10	K	273313611	Základové desky z betonu tř. C 16/20	m3	5,265	3 675,23	19 350,09	SOD
	P		Poznámka k položce: Poznámka k položce: ID: B 09					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		" výkres 71 - základy - verze 28-8-2025					
	VV		" rampa podle řezu A-A, základová spára po celé délce na kótě -2,355					
	VV		0,05*(0,5+0,2*2)*(10,268+7,053)		0,779			
	VV		0,05*(0,5+0,2*2)*(10,255+7,287)		0,789			
	VV		0,05*(0,5+0,2*2)*0,8*2		0,072			
	VV		" vlevo svisle podél domu					
	VV		0,05*(0,5+0,2*2)*(10,15+(2,112+1,857)*0,5+2,603)" dále od domu		0,663			
	VV		0,05*(0,5+0,2)*(10,15+1,05-0,5)" blíže domu		0,375			
	VV		0,05*(0,5+0,2)*0,75" vlevo dole		0,026			
	VV		" rampa uprostřed nad domem					
	VV		0,05*(0,5+0,2)*(0,75+0,5+0,526+1,475+7,39+1,1+0,5)" blíže domu		0,428			
	VV		0,05*(0,7+0,2*2)*7,39" uprostřed		0,406			
	VV		0,05*(0,5+0,2*2)*(4,38+4,964)" dále od domu		0,420			
	VV		0,05*(0,5+0,2*2)*(0,65*2+0,7)" svisle vpravo		0,090			
	VV		Mezisoučet		4,050			
	VV		4,048*0,3		1,214			
	VV		Součet		5,265			
11	K	274321411	Základové pasy ze ŽB bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 20/25	m3	44,143	3 890,94	171 757,76	SOD
	P		<i>Poznámka k položce:</i>					
			<i>Poznámka k položce: ID: B 16</i>					
	VV		" výkres 71 - základy - verze 28-8-2025					
	VV		" rampa podle řezu A-A, základová spára po celé délce na kótě -2,355					
	VV		(2,355-1,855)*1,8*(7,287+10,255)		15,788			
	VV		" vlevo svisle podél domu					
	VV		(2,355-1,855)*1,75*(10,15+0,55)		9,363			
	VV		" rampa uprostřed nad domem					
	VV		(2,355-1,855)*0,5*(0,75+0,5+0,526+1,475+7,39+1,1+0,5)" blíže domu		3,060			
	VV		(2,355-1,855)*0,7*7,39" uprostřed		2,587			
	VV		(2,335-1,855)*0,5*(4,38+4,964)" dále od domu		2,243			
	VV		(2,335-1,855)*0,5*(0,65*2+0,7)" svisle vpravo		0,480			
	VV		Mezisoučet		33,520			
	VV		35,41*0,3		10,623			
	VV		Součet		44,143			
12	K	274351121	Zřízení bednění základových pasů rovného	m2	56,520	393,26	22 227,06	SOD
	VV		" výkres 71 - základy					
	VV		" rampa podle řezu A-A, základová spára po celé délce na kótě -2,355					
	VV		(2,355-1,855)*(7,053+10,268+1,8+10,255+7,287+0,8+0,5)" venek		18,982			
	VV		" vlevo svisle podél domu - pas dále od domu					
	VV		(2,355-1,855)*(2,112+10,15)"venek		6,131			
	VV		" rampa nad domem					
	VV		(2,335-1,855)*(4,38+4,964+3)+(2,355-1,855)*0,75" venek		6,300			
	VV		(2,435-1,935)*(0,5+4,38+4,964-0,5+0,65*2+0,7)+(2,355-1,855)*0,75" vnitřek		6,047			
	VV		(2,435-1,935)*(7,39+0,7)*2" uprostřed		8,090			
	VV		" vlevo svisle podél domu					
	VV		(2,355-1,855)*(0,75+10,15+1,05-0,5*2)" dole vodorovně a svisle podél domu		5,475			
	VV		" chodník vodorovně nad domem					
	VV		(2,355-1,855)*(0,5+0,526+1,475+7,39+1,1)		5,496			
	VV		Součet		56,520			
13	K	274351122	Odstranění bednění základových pasů rovného	m2	56,520	189,74	10 724,10	SOD
14	K	279113143	Základová zeď tl přes 200 do 250 mm z tvárníc ztraceného bednění včetně výplně z betonu tř. C 20/25	m2	32,753	1 710,00	56 007,63	CS ÚRS 2025 02
	VV		" výkres 70					
	VV		" jde o stěny blíže objektu					
	VV		" vlevo svisle					
	VV		0,5*(1,855-0,783+1,855-0,22)*9+(1,855-0,22)*1,7		14,961			
	VV		" uprostřed vodorovně					
	VV		(1,855-0,783)*(2,126-0,2+1,475+0,575)" část vlevo		4,262			
	VV		0,5*(1,855-0,783+1,855-0,22)*0,275*3" pod schody		1,117			
	VV		(1,855-0,22)*(5,992+1,6)" část vpravo		12,413			
	VV		Součet		32,753			
15	K	279322512	Základová zeď ze ŽB se zvýšenými nároky na prostředí tř. C 30/37	m3	16,861	4 930,00	83 124,73	CS ÚRS 2025 02
	VV		" výkres 71					
	VV		" stěny rampy podle řezu A-A					
	VV		(1,855-1,69)*0,2*(1,5-0,2*2+(7,343+10,255-16,112)*2)" část nahore bez spádu		0,134			
	VV		0,5*(1,855-1,69+1,855-1,242)*0,2*(8,768-1,486)*2		1,133			
	VV		(1,855-1,242)*0,2*1,5*2" v místě řezu A-A		0,368			
	VV		0,5*(1,855-1,242+1,855-0,783)*0,2*(7,053+7,343)		2,426			
	VV		(1,855-0,783)*0,2*(1,5-0,2*2)		0,236			
	VV		(1,855-0,783)*0,2*(2,582+1,5)" šikmá stěna vlevo uprostřed a svisle dolů		0,875			
	VV		0,5*(1,855-0,783+1,855-0,22)*0,2*9" svislé stěny vlevo , jedna strana ŽB, druhá ztracenka		2,436			
	VV		(1,855-0,22)*0,2*(1,7+1,6-0,2)" stěny podesty vlevo dole, řez C-C, 2 stěny jsou ŽB, třetí ze ztracenky		1,014			
	VV		"stěna podél domu uprostřed vodorovně je ze ztracenky					
	VV		(1,855-0,22)*0,2*(3-0,2+1,6-0,2)"kolem podesty rampy, řez 1-1		1,373			
	VV		0,5*(1,855-0,22+1,855-0,783)*0,2*(7,39+0,25)" šikmá stěna rampy dále od domu		2,068			
	VV		" 2 stěny uprostřed vedle řezu B-B					
	VV		"stěna se schodištěm					
	VV		(1,855-0,783)*0,2*0,575" vlevo		0,123			
	VV		0,5*(1,855-0,783+1,855-0,22)*0,2*0,275*3" pod schodištěm		0,223			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		(1,855-0,22)*0,2*5,992" vpravo		1,959			
	VV		" stěna s rampou					
	VV		0,5*(1,855-0,22+1,855-0,783)*0,2*7,39		2,000			
	VV		Mezisoučet		16,370			
	VV		16,368*0,03		0,491			
	VV		Součet		16,861			
16	K	279351121	Zřízení oboustranného bednění základových zdí	m2	142,082	578,76	82 231,38	SOD
	VV		" výkres 70					
	VV		" stěny rampy podle řezu A-A					
	VV		(1,855-1,69)*(1,486*2+1,5)" stěny podesty, venek		0,738			
	VV		(1,855-1,69)*((1,486-0,2)*2+1,5-0,2*2)" dtto, vnitřek		0,606			
	VV		0,5*(1,855-1,69+1,855-1,242)*(8,768-1,486)*4" stěny od					
	VV		podesty s HH na -1,49 k mezipodestě podle řezu A-A		11,331			
	VV		(1,855-1,242)*1,5*4" stěny podle řezu A-A		3,678			
	VV		0,5*(1,855-1,242+1,855-0,783)*(7,053*2-0,2)		11,716			
	VV		0,5*(1,855-1,242+1,855-0,783)*(7,343*2-0,2)		12,204			
	VV		(1,855-0,783)*(1,5*2-0,2*2)		2,787			
	VV		" šikmá stěna vlevo uprostřed					
	VV		(1,855-0,783)*((2,582+1,5)*2-0,2)		8,537			
	VV		" svislá stěna rampy vlevo					
	VV		0,5*(1,855-0,783+1,855-0,22)*9*2" stěna blíže domu =		24,363			
	VV		jednostranka					
	VV		(1,855-0,22)*(1,7*2-0,2)" podesta podle řezu C-C, zbylé 2					
	VV		stěny = jednostranka		5,232			
	VV		" stěna vodorovně nad osou J = jednostranka					
	VV		" podesta rampy podle řezu 1-1					
	VV		(1,855-0,22)*(3+1,6)" venek		7,521			
	VV		(1,855-0,22)*(3-0,2*2+1,6-0,2)" vnitřek		6,540			
	VV		" stěna rampy vodorovně, dále od domu					
	VV		0,5*(1,855-0,22+1,855-0,783)*7,39*2+(1,855-					
	VV		0,783)*(0,25*2+0,2)		20,755			
	VV		" stěna mezi schodištěm a rampou, bedněno jako celek					
	VV		(1,835-0,783)*(0,575*2+0,2*2)" levá část		1,631			
	VV		0,5*(1,855-0,783+1,855-0,22)*0,275*3*2" pod schody		2,233			
	VV		(1,855-0,22)*(5,992*2+0,2*2)" pravá část		20,248			
	VV		" výkres 71					
	VV		" svislá stěna rampy vlevo, blíže domu , je ze ztracenky					
	VV		(1,855-0,22)*(1,6-0,2*2)" podesta podle řezu C-C		1,962			
	VV		" část stěny vlevo vodorovně nad osou J je ze ztracenky					
	VV		Součet		142,082			
17	K	279351122	Odstranění oboustranného bednění základových zdí	m2	142,082	151,58	21 536,79	SOD
	D	3	Svislé a kompletní konstrukce				8 337,14	
18	K	311351911	Příplatek k cenám bednění nosných nadzákladových zdí za pohledový beton	m2	35,030	238,00	8 337,14	CS ÚRS 2025 02
	VV		"základových zdí"					
	VV		140,12*0,25		35,030			
	VV		Součet		35,030			
	D	4	Vodorovné konstrukce				-289 009,46	
19	K	430321515	Schodišťová konstrukce a rampa ze ŽB tř. C 20/25	m3	-39,979	4 357,34	-174 202,10	SOD
	P		Poznámka k položce:					
			Poznámka k položce: ID: B 16					
	VV		"odpočet z SOD"					
	VV		-(5,91*4,244+4,244*1,20*1,266) "rampa hlavní		-31,530			
	VV		-15,41*1,20 "rampa se schodišťovými stupni		-18,492			
	VV		-12,90*1,60"rampa jih		-20,640			
	VV		Mezisoučet		-70,662			
	VV		"skutečnost dle změny PD"					
	VV		" výkres 70 , verze 28-08-2025					
	VV		(1,69-1,49)*1,5*1,486" podesta		0,446			
	VV		0,2*1,5*(8,768-1,486)*1,05" přípočet na sklon		2,294			
	VV		(1,242-1,042)*1,5*1,5" řez A-A - mezipodesta		0,450			
	VV		0,2*1,5*(7,053+7,343)*2*0,5*1,05		4,535			
	VV		0,5*(1,5+3)*(2,126+1,475)*0,2+1,5*0,575*0,2" náměstíčko		1,793			
	VV		0,2*(1,5*5,992+1,6*3)*2 " podesta podle řezu B-B a 1-1		5,515			
	VV		0,2*1,5*7,39*1,72*1,05 " rampa s přípočtem na sklon		4,004			
	VV		0,2*1,6*9*1,05" rampa s přípočtem na sklon vlevo svisle		3,028			
	VV		0,2*1,6*1,7*2" podesta podle řezu C-C		1,088			
	VV		0,2*1,5*1,1 " schodišťová deska		0,330			
	VV		0,5*0,275*0,2*1,5*3" stupně		0,124			
	VV		Mezisoučet schodiště		23,602			
	VV		23,602*0,3		7,081			
	VV		Součet		-39,979			
20	K	430361821	Výztuž schodišťové konstrukce a rampy betonářskou ocelí 10 505	t	-3,194	35 510,00	-113 418,94	SOD
	VV		"odpočet SOD"					
	VV		vyztužení 120 kg/m3					
	VV		-70,662*(120,00/1000)		-8,479			
	VV		Mezisoučet		-8,479			
	VV		" výkres 24106 -Rampa 2 -výztuž rampy					
	VV		(4,134+0,8999)*1,05		5,286			
	VV		Mezisoučet		5,286			
	VV		Součet		-3,194			
21	K	431351121.1	Bednění podest, podstupňových desek a ramp půdorysně přímočarých zřízení	m2	-1,458	1 505,20	-2 194,58	SOD
	VV		"odpočet z SOD"					
	VV		-15,50		-15,500			
	VV		Mezisoučet		-15,500			
	VV		"čílka desek, ramp a schodiště, v = 200 mm					
	VV		0,2*(1,486*2+1,5+8,768*2*1,05+1,5*2+(7,053+7,343)*0,5*1,05		6,989			
	VV		+1,5)" rampy podle řezu A-A					
	VV		0,2*(2,582+1,5+9*1,05+1,7)" náměstíčko a rampa vlevo		3,046			
	VV		0,2*(3+1,6+7,39*1,05+0,575+0,275*3/0,7+5,922)" schodiště a		4,007			
	VV		rampa					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			VV					
			Mezisoučet			14,042		
			Součet			-1,458		
22	K	431351122	Bednění podest, podstupňových desek a ramp půdorysně přímočarých odstranění	m2	-1,458	165,25	-240,93	SOD
23	K	434351141	Zřízení bednění stupňů přímočarých schodišť	m2	1,446	607,54	878,50	SOD
			VV					
			"odpočet z SOD"					
			VV			-0,156		
			VV			-0,720		
			VV			-0,876		
			VV					
			" schodiště u budovy					
			VV			2,160		
			VV			0,162		
			VV			2,322		
			VV			1,446		
24	K	434351142	Odstranění bednění stupňů přímočarých schodišť	m2	1,446	116,59	168,59	SOD
			D	5			2 147,52	
25	K	596212211	Kladení zámkové dlažby pozemních komunikací ručně tl 80 mm skupiny A pl přes 50 do 100 m2	m2	2,258	406,43	917,72	SOD
			VV					
			VV			2,258		
			VV			2,258		
26	M	59245030	dlažba skladebná betonová 200x200mm tl 80mm přírodní	m2	2,303	534,00	1 229,80	CS ÚRS 2025 02
			VV			2,303		
			2,258*1,02 'Přepočtené koeficientem množství					
			D	6			9 106,89	
27	K	632451494	Příplatek k cenám potěru za strojní přehlazení povrchu	m2	84,245	36,20	3 049,67	CS ÚRS 2025 02
			VV			84,245		
			VV			84,245		
28	K	633831115	Zdrsnění povrchu betonových podlah kartáčováním strojně s předchozím přehlazením	m2	84,245	71,90	6 057,22	CS ÚRS 2025 02
			VV			84,245		
			VV			84,245		
			D	9			3 406,96	
29	K	916131213	Osazení silničního obrubníku betonového stojatého s boční opěrou do lože z betonu prostého	m	6,005	362,20	2 175,01	SOD
			VV			6,005		
30	M	59217031	obrubník silniční betonový 1000x150x250mm	m	4,505	185,50	835,68	SOD
31	M	59217029	obrubník silniční betonový nájezdový 1000x150x150mm	m	1,500	178,08	267,12	SOD
32	K	953312122	Vložky do svislých dilatačních spár z extrudovaných polystyrénových desek tl. přes 10 do 20 mm	m2	0,649	199,00	129,15	CS ÚRS 2025 02
			VV					
			VV					
			VV			0,649		
			VV			0,649		
			D	997			212,87	
33	K	997221561	Vodorovná doprava suti z kusových materiálů do 1 km	t	0,308	57,24	17,63	SOD
34	K	997221569	Příplatek ZKD 1 km u vodorovné dopravy suti z kusových materiálů	t	7,392	15,37	113,62	SOD
			VV			7,392		
35	K	997221861	Poplatek za uložení na recyklační skládce (skládkovné) stavebního odpadu z prostého betonu pod kódem 17 01 01	t	0,308	265,00	81,62	SOD
			D	998			69 779,66	
36	K	998011002	Přesun hmot pro budovy zděné v přes 6 do 12 m	t	230,982	302,10	69 779,66	SOD
			D	PSV			620 230,56	
			D	767			620 230,56	
37	K	R-pol 767-009	D+M Zábradlí zásobovací rampy dl. 2000 mm, výška 1 035 mm, ozn. Z08 - vč. všech syst. detailů, kotvení, povrchové úpravy, pomocného a spojovacího materiálu	ks	-1,000	16 178,78	-16 178,78	SOD
			P					
			Poznámka k položce: Poznámka k položce: - Materiál ocel - Povrchová úprava žárové pozinkování + transparentní matný lak - Barevný odstín jednobarevné, dle výběru investora - Zábradlí bude sestaveno z jednotlivých dílů, které budou na místě spojeny přeplátováním prostřednictvím šroubů M8, se zápusťnou hlavou, imbus šroubovaných do ocelové konstrukce. - Kotvící práh ocel hlazená pásová 50/10 mm délka 2000mm kotvená do betonové konstrukce. Svislé sloupky z pásků hlazené oceli 50/6 mm výšky 1020 mm rozmístění a 95mm. Madlo ocel hlazená pásová se sraženými hranami 50/10 mm délka 2000mm.					
			VV			-1,000		
38	K	R-pol 767-011	D+M Zábradlí boční rampy dl. 3020 mm, výška 1 035 mm, ozn. Z10 - vč. všech syst. detailů, kotvení, povrchové úpravy, pomocného a spojovacího materiálu	ks	-2,000	22 268,48	-44 536,96	SOD

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	P		<i>Poznámka k položce: Poznámka k položce: - Materiál ocel - Povrchová úprava žárové pozinkování + transparentní matný lak - Barevný odstín jednobarevné, dle výběru investora - Zábradlí bude sestaveno z jednotlivých dílů, které budou na místě spojeny přepletováním prostřednictvím šroubů M8, se zápusťnou hlavou, imbus šroubovaných do ocelové konstrukce. - Kotvící práh ocel hlazená pásová 50/10 mm délka 3021mm kotvená do betonové konstrukce. Svislé sloupky z pásků hlazené ocelí 50/6 mm výšky 1020 mm rozmístění a 100mm. Madlo ocel hlazená pásová se sraženými hranami 50/10 mm délka 3021mm v 400 mm..</i>					
39	K	R-pol 767-012	D+M Zábradlí podesty boční rampy dl. 1500 mm, výška 1 035 mm, ozn. Z11 - vč. všech syst. detailů, kotvení, povrchové úpravy, pomocného a spojovacího materiálu	ks	-1,000	13 411,12	-13 411,12	SOD
	P		<i>Poznámka k položce: Poznámka k položce: - Materiál ocel - Povrchová úprava žárové pozinkování + transparentní matný lak - Barevný odstín jednobarevné, dle výběru investora - Zábradlí bude sestaveno z jednotlivých dílů, které budou na místě spojeny přepletováním prostřednictvím šroubů M8, se zápusťnou hlavou, imbus šroubovaných do ocelové konstrukce. - Kotvící práh ocel hlazená pásová 50/10 mm délka 1500mm kotvená do betonové konstrukce. Svislé sloupky z pásků hlazené ocelí 50/6 mm výšky 1020 mm rozmístění a 94mm. Madlo ocel hlazená pásová se sraženými hranami 50/10 mm délka 1500mm v 400 mm..</i>					
40	K	R-pol 767-013	D+M Zábradlí podesty boční rampy dl. 1700 mm, výška 1 035 mm, ozn. Z12 - vč. všech syst. detailů, kotvení, povrchové úpravy, pomocného a spojovacího materiálu	ks	-1,000	14 518,82	-14 518,82	SOD
	P		<i>Poznámka k položce: Poznámka k položce: - Materiál ocel - Povrchová úprava žárové pozinkování + transparentní matný lak - Barevný odstín jednobarevné, dle výběru investora - Zábradlí bude sestaveno z jednotlivých dílů, které budou na místě spojeny přepletováním prostřednictvím šroubů M8, se zápusťnou hlavou, imbus šroubovaných do ocelové konstrukce. - Kotvící práh ocel hlazená pásová 50/10 mm délka 1700mm kotvená do betonové konstrukce. Svislé sloupky z pásků hlazené ocelí 50/6 mm výšky 1020 mm rozmístění a 94mm. Madlo ocel hlazená pásová se sraženými hranami 50/10 mm délka 1700mm v 400 mm..</i>					
	VV		"odpočet neralizovaného Z12" -1		-1,000			
41	K	R-pol 767-015	D+M Zábradlí boční rampy dl. 3020 mm, výška 1 035 mm, ozn. Z14 - vč. všech syst. detailů, kotvení, povrchové úpravy, pomocného a spojovacího materiálu	ks	7,835	9 005,44	70 557,62	SOD - cena za mb
	P		<i>Poznámka k položce: Poznámka k položce: - Materiál ocel - Povrchová úprava žárové pozinkování + transparentní matný lak - Barevný odstín jednobarevné, dle výběru investora - Dodávka komplet vč. doplňků a spojovacích prvků. Rozměry je nutné ověřit na stavbě - Kotvící práh ocel hlazená pásová 50/10 mm délka 9244mm kotvená do betonové konstrukce. Svislé sloupky z pásků hlazené ocelí 50/6 mm výšky 1020 mm rozmístění a 750 - 1000 mm. Madlo ocel hlazená pásová se sraženými hranami 50/10 mm délka 1500mm v 400 mm.</i>					
	VV		"výpočet ceny za 1mb"					
	VV		"původní délka 1ks = 3,02m za 27196,42 Kč/ks"					
	VV		"z toho cena za 1m" 27196,42/3,02		9 005,437			
	VV		"skutečná délka 10,855"					
	VV		"nad SOD" 10,855-3,02		7,835			
42	K	R-pol 767-016	D+M Montážní prvek pro kotvení zábradlí dl. 250 mm, výška 552 mm, ozn. Z15 - vč. všech syst. detailů, kotvení, povrchové úpravy, pomocného a spojovacího materiálu	ks	51,000	3 888,08	198 292,08	SOD
	P		<i>Poznámka k položce: Poznámka k položce: - Materiál ocel - Povrchová úprava žárové pozinkování + transparentní matný lak - Barevný odstín jednobarevné, dle výběru investora - Dodávka komplet vč. doplňků a spojovacích prvků. Rozměry je nutné ověřit na stavbě - Kovová konstrukce pro vynesení ocelového zábradlí na terase. Kovová kce bude kotvena do železobetonové desky stropu teras.</i>					
	VV		"skutečnost" 95		95,000			
	VV		"v SOD" -44		-44,000			
	VV		Součet		51,000			
43	K	R-pol 767-046	Zábradlí boční rampy dl. 9017mm, výška 1 035mm, ozn. Z44	ks	9,017	7 373,67	66 488,38	SOD - cena za mb
	VV		"provedení jako Z10 dl.3,02m za 22.268,48/ks"					
	VV		"cena za 1mb prvku Z10" 22268,48/3,02		7 373,669			
	VV		"prvek Z44 dl.:" 9,017		9,017			
44	K	R-pol 767-047	Zábradlí boční rampy dl. 20240mm, výška 1 035mm, ozn. Z45	ks	20,240	7 373,67	149 243,08	SOD - cena za mb
	VV		"provedení jako Z10 dl.3,02m za 22.268,48/ks"					
	VV		"cena za 1mb prvku Z10" 22268,48/3,02		7 373,669			
	VV		"prvek Z45 dl.:" 20,24		20,240			
45	K	R-pol 767-048	Zábradlí boční rampy dl. 15857mm, výška 1 035mm, ozn. Z46	ks	15,857	7 373,67	116 924,29	SOD - cena za mb
	VV		"provedení jako Z10 dl.3,02m za 22.268,48/ks"					
	VV		"cena za 1mb prvku Z10" 22268,48/3,02		7 373,669			
	VV		"prvek Z46 dl.:" 15,857		15,857			
46	K	R-pol 767-049	Zábradlí boční rampy dl. 9010mm, výška 1 035mm, ozn. Z47	ks	9,010	7 373,67	66 436,77	SOD - cena za mb
	VV		"provedení jako Z10 dl.3,02m za 22.268,48/ks"					
	VV		"cena za 1mb prvku Z10" 22268,48/3,02		7 373,669			
	VV		"prvek Z47 dl.:" 9,01		9,010			
47	K	R-pol 767-050	Zábradlí zásobovací rampy - schodiště dl. 2565, výška 1 035mm, ozn. Z48	ks	2,565	7 904,21	20 274,30	SOD - cena za mb
	VV		"provedení jako Z07 dl. 2,257 m za 17.839,80/ks"					
	VV		"cena za 1mb prvku Z10" 17839,8/2,257		7 904,209			
	VV		"prvek Z47 dl.:" 2,565		2,565			
48	K	R-pol 767-051	Zábradlí podesty boční rampy dl. 1700 mm, výška 1 035mm, ozn. Z49	ks	1,700	8 540,48	14 518,82	SOD - cena za mb
	VV		"provedení jako Z12 dl. 1,7m za 14.518,82/ks"					
	VV		"cena za 1mb prvku Z10" 14518,82/1,7		8 540,482			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
VV			"prvek Z47 dl.:" 1,7	1,700				
49	K	998767202	Přesun hmot procentní pro zámečnické konstrukce v objektech v přes 6 do 12 m	%	6 140,897	1,00	6 140,90	SOD

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Komunitní a pobytové služby pro seniory Přelouč
Objekt:
D3 - ZL pro Dodatek č.3
Soupis:
ZL 23 - Venkovní zpevněné plochy

KSO:	CC-CZ:
Místo:	Datum: 09.10.2025
Zadavatel:	IČ: 70892822
Pardubický kraj -	DIČ: CZ70892822
Zhotovitel:	IČ: 25957481
STYLBAU, s.r.o.	DIČ: CZ25957481
Projektant:	IČ:
	DIČ:
Zpracovatel:	IČ:
	DIČ:
Poznámka:	

Cena bez DPH		411 583,04	
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	411 583,04	21,00%	86 432,44
	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK	498 015,48

Projektant	Zpracovatel		
Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko

Objednavatel	Zhotovitel		
Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Komunitní a pobytové služby pro seniory Přelouč
Objekt: D3 - ZL pro Dodatek č.3
Soupis: **ZL 23 - Venkovní zpevněné plochy**

Místo:		Datum:	09.10.2025
Zadavatel:	Pardubický kraj -	Projektant:	
Zhotovitel:	STYLBAU, s.r.o.	Zpracovatel:	

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
------------------	-------------------

Náklady ze soupisu prací	411 583,04
HSV - Práce a dodávky HSV	411 583,04
1 - Zemní práce	59 891,30
5 - Komunikace pozemní	231 601,81
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	61 071,74
997 - Přesun sutě	31 079,66
998 - Přesun hmot	27 938,53

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Komunitní a pobytové služby pro seniory Přelouč

Objekt: D3 - ZL pro Dodatek č.3

Soupis: ZL 23 - Venkovní zpevněné plochy

Místo: Datum: 09.10.2025

Zadavatel: Pardubický kraj - Projektant:

Zhotovitel: STYLBAU, s.r.o. Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 411 583,04

D HSV Práce a dodávky HSV 411 583,04

D 1 Zemní práce 59 891,30

1	K	113106123	Rozebrání dlažeb ze zámkových dlaždic komunikací pro pěší ručně	m2	35,000	100,70	3 524,50	SOD
---	---	-----------	---	----	--------	--------	----------	-----

			"předláždění 1m chodníku ul. Libušina směrem k hlavnímu vstupu"					
			1,0*(10,0+25,0)		35,000			

2	K	113106151	Rozebrání dlažeb vozovek z velkých kostek s ložem z kameniva ručně	m2	262,000	149,00	39 038,00	CS ÚRS 2025 02
---	---	-----------	--	----	---------	--------	-----------	----------------

			"předláždění zpevněné plochy za objektem dlažba 200/200 tl. 80mm"					
			5,5*40,0		220,000			
			3,5*12,0		42,000			
			Součet		262,000			

3	K	113202111	Vytrhání obrub krajiníků obrubníků stojatých	m	99,800	72,08	7 193,58	SOD
---	---	-----------	--	---	--------	-------	----------	-----

			"ul. Libušina směrem k hlavnímu vstupu"					
			"stávající snížený obrubník" 8,0		8,000			
			"obrubníky - příjezdová komunikace po vjezd do 1.pp - 30% výměna"					
			(33,0+5,0+28,0)*0,3		19,800			
			"předláždění zpevněné plochy za objektem dlažba 200/200 tl. 80mm"					
			"od rampy k vjezdu do 1pp"					
			15,0+25,0+20,0		60,000			
			"v místě vjezdu do 1pp" 12,0		12,000			
			Součet		99,800			

4	K	113204111	Vytrhání obrub záhonových	m	21,000	49,82	1 046,22	SOD
---	---	-----------	---------------------------	---	--------	-------	----------	-----

			"ul. Libušina směrem k hlavnímu vstupu"					
			"u plotu" 10,0+11,0		21,000			
			Součet		21,000			

5	K	122251101	Odkopávky a prokopávky nezapažené v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 objem do 20 m3 strojně	m3	1,300	266,78	346,81	SOD
---	---	-----------	---	----	-------	--------	--------	-----

			"napojení ochozu na chodník"					
			2,0*(3,4+3,1)/2*(0,30-0,10)		1,300			
			Součet		1,300			

6	K	162251102	Vodorovné přemístění přes 20 do 50 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	1,300	49,93	64,91	SOD
---	---	-----------	---	----	-------	-------	-------	-----

7	K	181951112	Úprava pláně v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 se zhutněním strojně	m2	323,900	26,79	8 677,28	SOD
---	---	-----------	---	----	---------	-------	----------	-----

			Poznámka k položce:					
			Poznámka k položce: min. Edef,2=45MPa					
			"ul. Libušina směrem k hlavnímu vstupu"					
			"rozebraná dlažba" 35,0		35,000			
			"pruh k oplocení" 0,5*(10,0+11,0)		10,500			
			Mezisoučet		45,500			
			"napojení ochozu na chodník"					
			2,0*(3,4+3,1)/2		6,500			
			Mezisoučet		6,500			
			"obrubníky - příjezdová komunikace po vjezd do 1.pp - 30% výměna"					
			"vyměna" 0,5*19,8		9,900			
			Mezisoučet		9,900			
			"předláždění zpevněné plochy za objektem dlažba 200/200 tl. 80mm" 262,0		262,000			
			Součet		323,900			

D 5 Komunikace pozemní 231 601,81

8	K	564231011	Podklad nebo podsyp ze štěrkopísku ŠP plochy do 100 m2 tl 100 mm	m2	6,500	135,39	880,04	SOD
---	---	-----------	--	----	-------	--------	--------	-----

			"napojení ochozu na chodník"					
			2,0*(3,4+3,1)/2		6,500			

9	K	564750101	Podklad z kameniva hrubého drceného vel. 16-32 mm plochy do 100 m2 tl 150 mm	m2	6,500	268,37	1 744,41	SOD
---	---	-----------	--	----	-------	--------	----------	-----

			"napojení ochozu na chodník"					
			2,0*(3,4+3,1)/2		6,500			

10	K	564861011.1	Podklad ze štěrkodrtě ŠDA 0/63 GE plochy do 100 m2 tl 200 mm	m2	22,128	249,10	5 512,08	SOD
----	---	-------------	--	----	--------	--------	----------	-----

			"dopočet plochy vjezdu do 1.pp - pod ochozem"					
			8,35*(2,45+0,2)		22,128			
			Součet		22,128			

11	K	567121112	Podklad ze směsi stmelené cementem SC C 3/4 (SC I) tl 130 mm	m2	22,128	379,49	8 397,35	SOD
----	---	-----------	--	----	--------	--------	----------	-----

			"dopočet plochy vjezdu do 1.pp - pod ochozem "		22,128			
--	--	--	--	--	--------	--	--	--

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
27	K	572341112	Vyspravení krytu komunikací po překozech pl přes 15 m2 asfalt betonem ACO tl přes 50 do 70 mm	m2	24,000	775,00	18 600,00	CS ÚRS 2025 02
	VV		"stávající komunikace po vybouraných konstrukcích" 0,8*30,0		24,000			
12	K	581131211	Kryt cementobetonový vozovek skupiny CB II tl 200 mm	m2	41,028	1 210,00	49 643,88	CS ÚRS 2025 02
	VV		"dopočet plochy vjezdu do 1.pp"					
	VV		"plocha vjezdu dle SOD" 18,9		18,900			
	VV		"plocha vjezdu pod ochozem" 22,128		22,128			
	VV		Součet		41,028			
13	K	596211112	Kladení zámkové dlažby komunikací pro pěší ručně tl 60 mm skupiny A pl přes 100 do 300 m2	m2	52,000	353,70	18 392,40	SOD
	VV		"ul. Libušina směrem k hlavnímu vstupu"					
	VV		"rozebraná dlažba" 35,0		35,000			
	VV		"pruh k oplocení" 0,5*(10,0+11,0)		10,500			
	VV		Mezisoučet		45,500			
	VV		"napojení ochozu na chodník"					
	VV		2,0*(3,4+3,1)/2		6,500			
	VV		Mezisoučet		6,500			
	VV		Součet		52,000			
14	M	59245015	dlažba zámková betonová tvaru I 200x165mm tl 60mm přírodní	m2	24,480	344,50	8 433,36	SOD
	VV		"ul. Libušina směrem k hlavnímu vstupu"					
	VV		"rozebraná dlažba 20%" 35,0*0,2		7,000			
	VV		"pruh k oplocení" 0,5*(10,0+11,0)		10,500			
	VV		Mezisoučet		17,500			
	VV		"napojení ochozu na chodník"					
	VV		2,0*(3,4+3,1)/2		6,500			
	VV		Součet		24,000			
	VV		24,0*1,02 "Přepočtené koeficientem množství		24,480			
15	K	596212211	Kladení zámkové dlažby pozemních komunikací ručně tl 80 mm skupiny A pl přes 50 do 100 m2	m2	243,100	406,43	98 803,13	SOD
	VV		"předláždění zpevněné plochy za objektem dlažba 200/200 tl. 80mm"					
	VV		5,5*40,0		220,000			
	VV		3,5*12,0		42,000			
	VV		Mezisoučet		262,000			
	VV		"plochy vjezdu do 1.pp - jiný povrch"					
	VV		"odpočet zámkové dlažby z SOD" -18,9		-18,900			
	VV		Mezisoučet		-18,900			
	VV		Součet		243,100			
16	M	59245013	dlažba zámková betonová tvaru I 200x165mm tl 80mm přírodní	m2	-19,467	377,36	-7 346,07	SOD
	VV		"vjezd do objektu 1PP - jiný povrch"					
	VV		-18,9*1,03 "Přepočtené koeficientem množství		-19,467			
17	M	59245030	dlažba skladebná betonová 200x200mm tl 80mm přírodní	m2	53,448	534,00	28 541,23	CS ÚRS 2025 02
	VV		"předláždění zpevněné plochy za objektem dlažba 200/200 tl. 80mm"					
	VV		"20% plochy nová"					
	VV		262,0*0,2		52,400			
	VV		52,4*1,02 "Přepočtené koeficientem množství		53,448			
D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání							61 071,74	
18	K	916131213	Osazení silničního obrubníku betonového stojatého s boční opěrou do lože z betonu prostého	m	102,400	362,20	37 089,28	SOD
	VV		"ul. Libušina směrem k hlavnímu vstupu - náhrada za snížený obrubník" 8,0		8,000			
	VV		"obrubníky - příjezdová komunikace po vjezd do 1.pp - 30% výměna"					
	VV		(33,0+5,0+28,0)*0,3		19,800			
	VV		"předláždění zpevněné plochy za objektem dlažba 200/200 tl. 80mm od rampy k vjezdu do 1pp" 15,0+25,0+20,0		60,000			
	VV		"vjezd do 1pp" 4,6+10,0		14,600			
	VV		Součet		102,400			
19	M	59217031	obrubník silniční betonový 1000x150x250mm	m	102,690	185,50	19 049,00	SOD
	VV		(102,4-4,6)*1,05		102,690			
20	M	59217029	obrubník silniční betonový nájezdový 1000x150x150mm	m	4,600	178,08	819,17	SOD
	VV		"dopočet plochy vjezdu do 1.pp"					
	VV		"vozovka" -7,4		-7,400			
	VV		"vjezd do 1.pp" 12,0		12,000			
	VV		Součet		4,600			
21	K	916231213	Osazení chodníkového obrubníku betonového stojatého s boční opěrou do lože z betonu prostého	m	8,500	308,88	2 625,48	SOD
	VV		"napojení ochozu na chodník"					
	VV		"napojení boky" 3,4+3,1		6,500			
	VV		"u ochozu" 2,0		2,000			
	VV		Součet		8,500			
22	M	59217017	obrubník betonový chodníkový 1000x100x250mm	m	8,670	171,72	1 488,81	SOD
	VV		8,5*1,02 "Přepočtené koeficientem množství		8,670			
	VV		Součet		8,670			
D 997 Přesun sutě							31 079,66	
23	K	997221561	Vodorovná doprava suti z kusových materiálů do 1 km	t	44,970	57,24	2 574,08	SOD
	VV		"sut' celkem" 139,653		139,653			
	VV		"odpočet zpětného použití zámkové dlažby 80%" - (9,1+109,254)*0,8		-94,683			
	VV		Součet		44,970			
24	K	997221569	Příplatek ZKD 1 km u vodorovné dopravy suti z kusových materiálů	t	1 079,280	15,37	16 588,53	SOD

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
		VV	odvoz na skládku vzdálenou 25 km					
		VV	44,97*24		1 079,280			
		VV	Součet		1 079,280			
25	K	997221861	Poplatek za uložení na recyklační skládce (skládkovné) stavebního odpadu z prostého betonu pod kódem 17 01 01	t	44,970	265,00	11 917,05	SOD
	D	998	Přesun hmot				27 938,53	
26	K	998223011	Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem dlážděným	t	111,371	250,86	27 938,53	SOD

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Komunitní a pobytové služby pro seniory Přelouč
Objekt:
D3 - ZL pro Dodatek č.3
Soupis:
ZL 24 - Ocelové žlaby pro vedení k FVE

KSO:	CC-CZ:
Místo:	Datum: 09.10.2025
Zadavatel:	IČ: 70892822
Pardubický kraj -	DIČ: CZ70892822
Zhotovitel:	IČ: 25957481
STYLBAU, s.r.o.	DIČ: CZ25957481
Projektant:	IČ:
	DIČ:
Zpracovatel:	IČ:
	DIČ:
Poznámka:	

Cena bez DPH		55 977,00	
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	0,00	21,00%	0,00
	55 977,00	12,00%	6 717,24
Cena s DPH		v CZK	62 694,24

Projektant	Zpracovatel
------------	-------------

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

Objednavatel	Zhotovitel
--------------	------------

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Komunitní a pobytové služby pro seniory Přelouč
Objekt: D3 - ZL pro Dodatek č.3
Soupis: **ZL 24 - Ocelové žlaby pro vedení k FVE**

Místo:		Datum:	09.10.2025
Zadavatel:	Pardubický kraj -	Projektant:	
Zhotovitel:	STYLBAU, s.r.o.	Zpracovatel:	
Kód dílu - Popis		Cena celkem [CZK]	

Náklady ze soupisu prací	55 977,00
FVE - Fotovoltaický systém	55 977,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Komunitní a pobytové služby pro seniory Přelouč
Objekt: D3 - ZL pro Dodatek č.3
Soupis:

ZL 24 - Ocelové žlaby pro vedení k FVE

Místo:
Zadavatel: Pardubický kraj -
Zhotovitel: STYLBAU, s.r.o.

Datum: 09.10.2025
Projektant:
Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem **55 977,00**

D	FVE	Fotovoltaický systém					55 977,00	
1	K	R-pol FVE-032	Chráníčka DN 32 s UV odolností včetně dodávky a montáže	m	-160,000	83,74	-13 398,40	SOD
2	K	741910412	Montáž žlab kovový šířky do 150 mm bez víka	m	80,000	213,00	17 040,00	CS ÚRS 2025 02
3	K	741910421	Montáž žlab kovový - uzavření víkem	m	80,000	76,50	6 120,00	CS ÚRS 2025 02
4	M	34575400	žlab kabelový plechový ŽZ plný v do 60mm š do 75mm	m	80,000	430,00	34 400,00	CS ÚRS 2025 02
5	M	34575002	víko žlabu pozinkované 2m/ks š 62mm	m	80,000	71,10	5 688,00	CS ÚRS 2025 02
6	M	34575533	tvarovka T-kus pozinkovaný 50x62	kus	2,000	287,00	574,00	CS ÚRS 2025 02
7	M	34575504	víko pro T-kus pozinkované 62mm	kus	2,000	102,00	204,00	CS ÚRS 2025 02
8	M	34575517	koleno žlabu pozinkované 90x50x62	kus	2,000	257,00	514,00	CS ÚRS 2025 02
9	M	34575500	víko pro koleno pozinkované 90x62mm	kus	2,000	83,00	166,00	CS ÚRS 2025 02
10	M	34575529	oblouk stoupající 90° pozinkovaný 90x50x62	kus	4,000	233,00	932,00	CS ÚRS 2025 02
11	M	34575000.R	víko pro oblouk stoupající 90° pozinkovaný 90x50x62	kus	4,000	139,80	559,20	R položka
12	M	14051103	trubka ocelová svařovaná závítová Pz 5/4" (DN 32) jakost 11 343	m	3,000	184,00	552,00	CS ÚRS 2025 02
13	M	55261215	koleno 90° Pz d 32	kus	3,000	349,00	1 047,00	CS ÚRS 2025 02
14	M	34575525	oblouk klesající 90° pozinkovaný 90x50x62	kus	4,000	255,00	1 020,00	CS ÚRS 2025 02
15	M	34575001.R	víko pro víko pro oblouk stoupající 90° pozinkovaný 90x50x62	kus	4,000	139,80	559,20	R položka

OZNÁMENÍ ZMĚNY		číslo OZ: 3	
Zhotovitel:	STYLBAU, s.r.o.		
Investor:	Pardubický kraj	Datum: 22.9.2025	
Název akce: „Komunitní pobytové služby pro seniory Přelouč“			
Způsob odeslání / předání datum:	poštou ☐	e-mailem ☒	faxem ☐ osobně ☐
Odkazy	na specifikaci:		
	na výkresy:		
	na rozpočtové podklady:		
	na jinou část smlouvy:		
Předmět a popis zdůvodnění změny:			
ZL 17 – ZTI a ÚT - vícepráce Změnový list zlepšuje technické a energetické vlastnosti objektu a narovnává chybějící položky ve výkazu výměr vůči PD (např. cirkulační čerpadlo na teplou užitkovou vodu, elektrické topné tyče do žebříků koupelen)			
Počet připojených listů specifikací: 5			
Důvod vícepráce / méněpráce:			
Zde jednoznačně uvést vazbu na zákon 134/2016 o zadávání veřejných zakázek. Zvláště pak § 222, změna závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku.			
odstavec 4, § 222 ☒	odstavec 5, § 222 ☐	odstavec 6, § 222 ☐	odstavec 7, § 222 ☐
Oznámení vydává:			
.....			
Stanovisko technického dozoru stavby: Souhlasím. 			
Stanovisko projektanta stavby: Souhlasím. 			
Příloha : Oceněný výkaz výměr ZL 17			

ZMĚNOVÝ LIST		číslo ZL: 17
Zhotovitel:		
Změnový list vystavil:		
Datum:	22.9.2025	
Podepsaní zmocněnci potvrzují v souladu se Smlouvou o dílo tuto změnu rozsahu díla: ZL 17 – ZTI a ÚT - vícepráce Doplňuje se tepelná izolace na potrubí dešťových svodů z důvodu omezení rosení ve skladbách konstrukcí vč. izolace vpustí a tím zlepšuje technické vlastnosti objektu. Dopotčítává odvod kondenzátu od rekuperačních jednotek, chybějící cirkulační čerpadlo na TUV a tím snižuje energetickou náročnost budovy, armatury na vodovodní potrubí pro uzavěr jednotlivých lodí objektu (větví) kvůli zajištění chodu co největší části objektu při havárii potrubí, zvyšuje tloušťku tepelné izolace potrubí ve skladbách podlah z důvodu možného promrznutí z garáží 1.PP. Doplnuje kompenzátory na potrubí z důvodu absence ve výkaze výměr a jeho nutnosti s ohledem na délky potrubí. Rozděluje zahradní vodu s napojením na vodovodní řád pro možnost zalévání zelených střech při absenci dešťových vod a na zahradní vodu s napojením na dešťové vody, s dotažením všech samostatných větví do technické místnosti 1.PP pro vypuštění kvůli nerozmrznutí armatur a potrubí v zimním období, tím je plněn požadavek na enviromentálnost projektu. Dále přípravu na dezinfikátor. Doplnuje regulaci TUV pro vyvážení jednotlivých větví především pro energetické úspory objektu. Doplnuje elektrické topné tyče do žebříků koupelen pro možnost sušení při vypnutém vytápění objektu a zlepšení komfortu uživatele objektu.		
Počet připojených listů specifikací: 5	Počet připojených výkresů: 0	
Cena méněprací bez DPH :	Cena víceprací bez DPH :	
0 Kč	+ 439 902,65 Kč	
Výsledná cena změny bez DPH :	Nově sjednaná lhůta dokončení díla:	
+ 439 902,65 Kč	0 dní	
Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.		
Podpis zmocněnce objednatele:	Podpis zmocněnce zhotovitele:	
Datum:	Datum:	

OZNÁMENÍ ZMĚNY		číslo OZ: 3	
Zhotovitel:	STYLBAU, s.r.o.		
Investor:	Pardubický kraj	Datum: 22.9.2025	
Název akce: „Komunitní pobytové služby pro seniory Přelouč“			
Způsob odeslání / předání datum:	poštou ☐	e-mailem ☒	faxem ☐ osobně ☐
Odkazy	na specifikaci:		
	na výkresy:		
	na rozpočtové podklady:		
	na jinou část smlouvy:		
Předmět a popis zdůvodnění změny:			
ZL 18 – SO 01 stavební část Změnový list navrhuje drobné změny ve stavební části. Jedná se o úpravu kuchyňských linek, instalací v prostoru garáží a sociálního zázemí.			
Počet připojených listů specifikací: 7			
Důvod vícepráce / méněpráce:			
Zde jednoznačně uvést vazbu na zákon 134/2016 o zadávání veřejných zakázek. Zvláště pak § 222, změna závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku.			
odstavec 4, § 222 ☒	odstavec 5, § 222 ☐	odstavec 6, § 222 ☐	odstavec 7, § 222 ☐
Oznámení vydává:			
.....			
Stanovisko technického dozoru stavby: Souhlasím.			
.....			
Stanovisko projektanta stavby: Souhlasím.			
.....			
Příloha : Oceněný výkaz výměr ZL 18			

ZMĚNOVÝ LIST		číslo ZL: 18
Zhotovitel:		
Změnový list vystavil:		
Datum:	22.9.2025	
Podepsaní zmocněnci potvrzují v souladu se Smlouvou o dílo tuto změnu rozsahu díla: ZL 18 – SO 01 stavební část Dopočítává šterkovou vrstvu okolo objektu pod ochozem z důvodu minimalizace budoucí údržby. Odečítá interiérové rolety a tím bude umožněno přirozené větrání objektu. Navrhuje osazení doběhů k VZT jednotkám a tím šetří peníze při nechtěném nevypnutí VZT vypínačem. Odpočítává duplicitní digestoře kuchyněk. Z důvodu nesouladu PD - PBR a výkazu výměr narovnává nesrovnalost požární odolnosti dveří D88 a D91. Odpočítává drobně zmenšené kuchyňské linky z důvodu maximálních výrobních rozměrů pracovních desek a připočítává obkladové desky mezi spodními a horními skříňkami na stěnu, připočítává zákryt nad horními skříňkami kuchyňských linek. Dopočítává skříňku pod umyvadlo a dřez do místnosti 1.13. Doplnuje chybějící varné desky do kuchyňských linek a tím není omezena soběstačnost uživatelů. Doplnuje ochrany rozvodů instalací v 1.PP (garáže) kvůli zabránění možnému poškození nabouráním automobilu při parkování. Odpočítává ceduli z broušené nerez a treláže související se zrušenou zelení do truhlíků. Je navrženo provedení epoxidové spárovací hmoty pro eliminaci zatékání ve sprchových koutech a tím i výrazně zvýšena životnost sociálních zařízení. Odpočítává duplicitně navrženou poštovní schránku.		
Počet připojených listů specifikací: 7	Počet připojených výkresů: 0	
Cena méněprací bez DPH :	Cena víceprací bez DPH :	
- 528 790,51 Kč	+ 264 538,52 Kč	
Výsledná cena změny bez DPH :	Nově sjednaná lhůta dokončení díla:	
- 264 251,99 Kč	0 dní	
Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.		
Podpis zmocněnce objednatele:	Podpis zmocněnce zhotovitele:	
Datum:	Datum:	

OZNÁMENÍ ZMĚNY		číslo OZ: 3	
Zhotovitel:	STYLBAU, s.r.o.		
Investor:	Pardubický kraj	Datum: 22.9.2025	
Název akce: „Komunitní pobytové služby pro seniory Přelouč“			
Způsob odeslání / předání datum:	poštou ☐	e-mailem ☒	faxem ☐ osobně ☐
Odkazy	na specifikaci:		
	na výkresy:		
	na rozpočtové podklady:		
	na jinou část smlouvy:		
Předmět a popis zdůvodnění změny:			
ZL 19 – Změny v oblasti slaboproudu Navrženy jsou změny reagující na vývoj technologií slaboproudých rozvodů a upřesnění požadavků provozovatele. Dochází k dopočtu zemních prací slaboproudých přípojek a kabelové trasy v novostavbě chybějící v soupisu prací. Odečítají se rozvody telefonu, domovního telefonu a televizního signálu, přičítá se rozbočovač a zesilovač. Doplnují se rozvody systému přivolání pomoci. Odečítá se videozvonkové tablo.			
Počet připojených listů specifikací: 6			
Důvod vícepráce / méněpráce:			
Zde jednoznačně uvést vazbu na zákon 134/2016 o zadávání veřejných zakázek. Zvláště pak § 222, změna závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku.			
odstavec 4, § 222 ☒	odstavec 5, § 222 ☐	odstavec 6, § 222 ☐	odstavec 7, § 222 ☐
Oznámení vydává:			
.....			
Stanovisko technického dozoru stavby: Souhlasím. 			
Stanovisko projektanta stavby: Souhlasím. 			
Příloha : Oceněný výkaz výměr ZL 19			

ZMĚNOVÝ LIST		číslo ZL: 19
Zhotovitel:		
Změnový list vystavil:		
Datum:	22.9.2025	
Podepsaní zmocněnci potvrzují v souladu se Smlouvou o dílo tuto změnu rozsahu díla: ZL 19 – Změny v oblasti slaboproudu Navrženy jsou změny reagující na vývoj technologií slaboproudých rozvodů a upřesnění požadavků provozovatele. Dochází k dopočtu zemních prací slaboproudých přípojek a kabelové trasy v novostavbě chybějící v soupisu prací. Odečítají se rozvody telefonu, domovního telefonu a televizního signálu, přičítá se rozbočovač a zesilovač. Doplnují se rozvody systému přivolání pomoci. Odečítá se videozvonkové tablo.		
Počet připojených listů specifikací: 6	Počet připojených výkresů: 0	
Cena méněprací bez DPH :	Cena víceprací bez DPH :	
- 219 606,51 Kč	+ 120 315,73 Kč	
Výsledná cena změny bez DPH :	Nově sjednaná lhůta dokončení díla:	
- 99 290,78 Kč	0 dní	
Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.		
Podpis zmocněnce objednatele:	Podpis zmocněnce zhotovitele:	
Datum:	Datum:	

OZNÁMENÍ ZMĚNY		číslo OZ: 3	
Zhotovitel:	STYLBAU, s.r.o.		
Investor:	Pardubický kraj	Datum: 22.9.2025	
Název akce: „Komunitní pobytové služby pro seniory Přelouč“			
Způsob odeslání / předání datum:	poštou ☐	e-mailem ☒	faxem ☐ osobně ☐
Odkazy	na specifikaci:		
	na výkresy:		
	na rozpočtové podklady:		
	na jinou část smlouvy:		
Předmět a popis zdůvodnění změny:			
ZL 20 – Vícepráce k plochým střechám Změnový list dopočítává chybějící technické prvky k plochým střechám. ZL reflektuje změny vyplývající z dílenské dokumentace a konzultací s architektonickým dozorem a GP.			
Počet připojených listů specifikací: 3			
Důvod vícepráce / méněpráce:			
Zde jednoznačně uvést vazbu na zákon 134/2016 o zadávání veřejných zakázek. Zvláště pak § 222, změna závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku.			
odstavec 4, § 222 ☒	odstavec 5, § 222 ☐	odstavec 6, § 222 ☐	odstavec 7, § 222 ☐
Oznámení vydává:			
.....			
Stanovisko technického dozoru stavby: Souhlasím. 			
Stanovisko projektanta stavby: Souhlasím. 			
Příloha : Oceněný výkaz výměr ZL 20			

ZMĚNOVÝ LIST		číslo ZL: 20
Zhotovitel:		
Změnový list vystavil:		
Datum:	22.9.2025	
Podepsaní zmocněnci potvrzují v souladu se Smlouvou o dílo tuto změnu rozsahu díla: ZL 20 – Vícepráce k plochým střechám Dopočítávají se práce na bezpečnostních přepadech ze střech, které jsou nutným technickým prvkem objektu chybějícím v soupisu prací, kontrolní šachty na střešní vpusti pro oddělení a zabránění zanesení dešťového potrubí vč. nádrže na dešťovou vodu a izolace hromosvodů vůči střešní folii. Dále je navrženo provedení ukončujících desek na terasách pro zlepšení architektonického výrazu navrženého zábradlí. Nově navržený detail přispívá vodotěsnosti konstrukce, a tím prodlužuje životnost objektu.		
Počet připojených listů specifikací: 3	Počet připojených výkresů: 0	
Cena méněprací bez DPH :	Cena víceprací bez DPH :	
0 Kč	+ 144 334,00 Kč	
Výsledná cena změny bez DPH :	Nově sjednaná lhůta dokončení díla:	
+ 144 334,00 Kč	0 dní	
Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.		
Podpis zmocněnce objednatele:	Podpis zmocněnce zhotovitele:	
Datum:	Datum:	

OZNÁMENÍ ZMĚNY		číslo OZ: 3	
Zhotovitel:	STYLBAU, s.r.o.		
Investor:	Pardubický kraj	Datum: 22.9.2025	
Název akce: „Komunitní pobytové služby pro seniory Přelouč“			
Způsob odeslání / předání datum:	poštou ☐	e-mailem ☒	faxem ☐ osobně ☐
Odkazy	na specifikaci:		
	na výkresy:		
	na rozpočtové podklady:		
	na jinou část smlouvy:		
Předmět a popis zdůvodnění změny:			
ZL 21 – Venkovní přípojky - vícepráce Změnový list upravuje přípojky k objektu dle skutečně zjištěné polohy napojovacích bodů jednotlivých inženýrských sítí.			
Počet připojených listů specifikací: 6			
Důvod vícepráce / méněpráce:			
Zde jednoznačně uvést vazbu na zákon 134/2016 o zadávání veřejných zakázek. Zvláště pak § 222, změna závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku.			
odstavec 4, § 222 ☒	odstavec 5, § 222 ☐	odstavec 6, § 222 ☐	odstavec 7, § 222 ☐
Oznámení vydává:			
.....			
Stanovisko technického dozoru stavby: Souhlasím.			
.....			
Stanovisko projektanta stavby: Souhlasím.			
.....			
Příloha : Oceněný výkaz výměr ZL 21			

ZMĚNOVÝ LIST		číslo ZL: 21
Zhotovitel:		
Změnový list vystavil:		
Datum:	22.9.2025	
Podepsaní zmocněnci potvrzují v souladu se Smlouvou o dílo tuto změnu rozsahu díla: ZL 21 – Venkovní přípojky - vícepráce Změnový list upravuje přípojky k objektu dle skutečně zjištěné polohy napojovacích bodů jednotlivých inženýrských sítí.		
Počet připojených listů specifikací: 6	Počet připojených výkresů: 0	
Cena méněprací bez DPH :	Cena víceprací bez DPH :	
- 33 814,19 Kč	+ 611 747,26 Kč	
Výsledná cena změny bez DPH :	Nově sjednaná lhůta dokončení díla:	
+ 577 933,07 Kč	0 dní	
Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.		
Podpis zmocněnce objednatele:	Podpis zmocněnce zhotovitele:	
Datum:	Datum:	

OZNÁMENÍ ZMĚNY		číslo OZ: 3	
Zhotovitel:	STYLBAU, s.r.o.		
Investor:	Pardubický kraj	Datum: 22.9.2025	
Název akce: „Komunitní pobytové služby pro seniory Přelouč“			
Způsob odeslání / předání datum:	poštou ☐	e-mailem ☒	faxem ☐ osobně ☐
Odkazy	na specifikaci:		
	na výkresy:		
	na rozpočtové podklady:		
	na jinou část smlouvy:		
Předmět a popis zdůvodnění změny:			
ZL 22 – Vnější rampa Při zahájení venkovních úprav byl zjištěn výškový nesoulad novostavby objektu s okolními zpevněnými plochami v místě bezbariérového napojení, z toho důvodu byla projektantem upravena přístupová bezbariérová rampa, tak aby splňovala legislativní požadavky na bezbariérové užívání budov.			
Počet připojených listů specifikací: 8			
Důvod vícepráce / méněpráce: Zde jednoznačně uvést vazbu na zákon 134/2016 o zadávání veřejných zakázek. Zvláště pak § 222, změna závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku.			
odstavec 4, § 222 ☒		odstavec 5, § 222 ☐	odstavec 6, § 222 ☐ odstavec 7, § 222 ☐
Oznámení vydává:			
.....			
Stanovisko technického dozoru stavby: Souhlasím. 			
Stanovisko projektanta stavby: Souhlasím. 			
Příloha : Oceněný výkaz výměr ZL 22			

ZMĚNOVÝ LIST		číslo ZL: 22
Zhotovitel:		
Změnový list vystavil:		
Datum:	22.9.2025	
Podepsaní zmocněnci potvrzují v souladu se Smlouvou o dílo tuto změnu rozsahu díla: ZL 22 – Vnější rampa Při zahájení venkovních úprav byl zjištěn výškový nesoulad novostavby objektu s okolními zpevněnými plochami v místě bezbariérového napojení, z toho důvodu byla projektantem upravena přístupová bezbariérová rampa, tak aby splňovala legislativní požadavky na bezbariérové užívání budov.		
Počet připojených listů specifikací: 8	Počet připojených výkresů: 0	
Cena méněprací bez DPH :	Cena víceprací bez DPH :	
- 378 702,23 Kč	+ 1 449 662,83 Kč	
Výsledná cena změny bez DPH :	Nově sjednaná lhůta dokončení díla:	
+ 1 070 960,60 Kč	0 dní	
Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.		
Podpis zmocněnce objednatele:	Podpis zmocněnce zhotovitele:	
Datum:	Datum:	

OZNÁMENÍ ZMĚNY		číslo OZ: 3	
Zhotovitel:	STYLBAU, s.r.o.		
Investor:	Pardubický kraj	Datum: 22.9.2025	
Název akce: „Komunitní pobytové služby pro seniory Přelouč“			
Způsob odeslání / předání datum:	poštou ☐	e-mailem ☒	faxem ☐ osobně ☐
Odkazy	na specifikaci:		
	na výkresy:		
	na rozpočtové podklady:		
	na jinou část smlouvy:		
Předmět a popis zdůvodnění změny:			
ZL 23 – Venkovní zpevněné plochy Změnový list dopočítává úpravy komunikací okolo stavby pro napojení novostavby.			
Počet připojených listů specifikací: 5			
Důvod vícepráce / méněpráce:			
Zde jednoznačně uvést vazbu na zákon 134/2016 o zadávání veřejných zakázek. Zvláště pak § 222, změna závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku.			
odstavec 4, § 222 ☒	odstavec 5, § 222 ☐	odstavec 6, § 222 ☐	odstavec 7, § 222 ☐
Oznámení vydává:			
.....			
Stanovisko technického dozoru stavby: Souhlasím. 			
Stanovisko projektanta stavby: Souhlasím. 			
Příloha : Oceněný výkaz výměr ZL 23			

ZMĚNOVÝ LIST		číslo ZL: 23
Zhotovitel:		
Změnový list vystavil:		
Datum:	22.9.2025	
Podepsaní zmocněnci potvrzují v souladu se Smlouvou o dílo tuto změnu rozsahu díla: ZL 23 – Venkovní zpevněné plochy Řešena je prostorová kolize stávajícího chodníku s novým oplocením. ZL současně navrhuje úpravu vjezdu do garáží v 1.PP. Důvodem je zajištění protiskluzného povrchu.		
Počet připojených listů specifikací: 5	Počet připojených výkresů: 0	
Cena méněprací bez DPH :	Cena víceprací bez DPH :	
- 7 346,07 Kč	+ 418 929,11 Kč	
Výsledná cena změny bez DPH :	Nově sjednaná lhůta dokončení díla:	
+ 411 583,04 Kč	0 dní	
Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.		
Podpis zmocněnce objednatele:	Podpis zmocněnce zhotovitele:	
Datum:	Datum:	

OZNÁMENÍ ZMĚNY		číslo OZ: 3	
Zhotovitel:	STYLBAU, s.r.o.		
Investor:	Pardubický kraj	Datum: 22.9.2025	
Název akce: „Komunitní pobytové služby pro seniory Přelouč“			
Způsob odeslání / předání datum:	poštou ☐	e-mailem ☒	faxem ☐ osobně ☐
Odkazy	na specifikaci:		
	na výkresy:		
	na rozpočtové podklady:		
	na jinou část smlouvy:		
Předmět a popis zdůvodnění změny:			
ZL 24 – Ocelové žlaby pro vedení k FVE Změnový list reflektuje požadavky dané vývojem požárních předpisů platných pro fotovoltaické elektrárny.			
Počet připojených listů specifikací: 3			
Důvod vícepráce / méněpráce:			
Zde jednoznačně uvést vazbu na zákon 134/2016 o zadávání veřejných zakázek. Zvláště pak § 222, změna závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku.			
odstavec 4, § 222 ☒	odstavec 5, § 222 ☐	odstavec 6, § 222 ☐	odstavec 7, § 222 ☐
Oznámení vydává:			
.....			
Stanovisko technického dozoru stavby: Souhlasím.			
.....			
Stanovisko projektanta stavby: Souhlasím.			
.....			
Příloha : Oceněný výkaz výměr ZL 24			

ZMĚNOVÝ LIST		číslo ZL: 24
Zhotovitel:		
Změnový list vystavil:		
Datum:	22.9.2025	
Podepsaní zmocněnci potvrzují v souladu se Smlouvou o dílo tuto změnu rozsahu díla: ZL 24 – Ocelové žlaby pro vedení k FVE Zaměňuje z důvodu zpřísnění požadavků pro fotovoltaické elektrárny pvc chráničky za ocelové žlaby na střeše pro vedení kabeláže (V projektové dokumentaci fotovoltaické elektrárny jsou pro uložení kabelových tras vedených od FV panelů navrženy UV odolné chráničky. Tento návrh odpovídal platným předpisům v době zpracování projektu. Od 1. června 2024 však nabyla účinnosti nová norma ČSN 73 0847 – Požární bezpečnost staveb – Fotonvoltaické (PV) systémy, která zásadně zpřísňuje požadavky na uložení kabelových tras z hlediska požární bezpečnosti. Podle této normy musí být kabelová vedení (s výjimkou krátkých lokálních propojů) uložena v plných ocelových žlabech třídy reakce na oheň A1 nebo A2, připevněných na podložkách stejné třídy. Je pravdou, že stavba se obecně realizuje podle legislativy účinné v době vydání stavebního povolení. Nicméně s ohledem na skutečnost, že se jedná o domov důchodců, tedy stavbu určenou pro osoby se sníženou schopností pohybu a orientace, se na tento objekt vztahují zvýšené požadavky na požární bezpečnost (viz vyhláška č. 23/2008 Sb. a ČSN 73 0802). HZS Pardubického kraje v těchto případech jednoznačně požaduje, aby kabelové trasy fotovoltaického systému byly provedeny již v souladu s novou normou ČSN 73 0847. V opačném případě by nebylo možné obdržet kladné závěrečné stanovisko požární ochrany. Z tohoto důvodu jsou kabelové trasy uloženy v plných ocelových žlabech třídy reakce na oheň A1/A2, a stavba je tak v této části realizována v souladu s požadavky HZS a aktuálně platnou legislativou.).		
Počet připojených listů specifikací: 3	Počet připojených výkresů: 0	
Cena méněprací bez DPH :	Cena víceprací bez DPH :	
- 13 398,40 Kč	+ 69 375,40 Kč	
Výsledná cena změny bez DPH :	Nově sjednaná lhůta dokončení díla:	
+ 55 977,00 Kč	0 dní	
Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.		
Podpis zmocněnce objednatele:	Podpis zmocněnce zhotovitele:	
Datum:	Datum:	