

Položkový rozpočet stavby

Stavba: 2025_09_17 Stavební úpravy vnitřních prostor objektu SO 01 v areálu
Teplárny Brno, a.s.

Objednatel: Teplárny Brno, a.s. IČO: 46347534
Okružní 828/25 DIČ: CZ46347534
63800 Brno-Lesná

Zhotovitel: BMS SERVIS, s.r.o. IČO: 27723364
Videňská 186/118 DIČ: CZ27723364
61900 Brno-Přízřenice

Vypracoval:

			Celkem
Rozpis ceny			763 077,26
HSV			502 539,87
PSV			3 166 768,17
MON			53 200,00
Vedlejší náklady			310 640,00
Ostatní náklady			4 796 225,30
Celkem			

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	12 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	4 796 225,30 CZK
		0,70 CZK

Zaokrouhlení

Cena celkem bez DPH

4 796 226,00 CZK

v

Brně

dne

24.9.2025

Za objednatele

Rekapitulace dílčích částí

Číslo	Název	Základ pro sníženou DPH	Základ pro základní DPH	DPH celkem	Cena celkem	%
SO01	Stavební úpravy	0,00	960 246,24		960 246,24	20
SO01-01	Stavební úpravy	0,00	960 246,24		960 246,24	20
SO02	Zdravotechnika	0,00	310 744,14		310 744,14	6
SO02-01	Zdravotechnika	0,00	50 832,55		50 832,55	1
SO02-02	Přípojka kanalizace	0,00	259 911,59		259 911,59	5
SO03	Vytápění	0,00	430 531,92		430 531,92	9
SO03-01	Vytápění	0,00	430 531,92		430 531,92	9
SO04	Elektroinstalace	0,00	3 094 703,00		3 094 703,00	65
SO04-01	Silnoproudé rozvody	0,00	2 347 482,00		2 347 482,00	49
SO04-02	Silnoproudé rozvody - úprava pole ZRM (HR 0,4kV)	0,00	286 068,00		286 068,00	6
SO04-03	Slaboproudé rozvody	0,00	292 153,00		292 153,00	6
SO04-04	Ostatní náklady	0,00	169 000,00		169 000,00	4
Celkem za stavbu					4 796 225,30	100

Popis stavby: 2025_09_17 - Stavební úpravy vnitřních prostor objektu SO 01 v areálu Teplárny Brno, a.s.

Popis stavby: 2025_09_17 - Stavební úpravy vnitřních prostor objektu SO 01 v areálu Teplárny Brno, a.s.

Popis objektu: SO01 - Stavební úpravy

Popis rozpočtu: SO01-01 - Stavební úpravy

Popis rozpočtu: SO01-01 - Stavební úpravy

Popis objektu: SO02 - Zdravotechnika

Popis rozpočtu: SO02-01 - Zdravotechnika

Popis rozpočtu: SO02-01 - Zdravotechnika

Popis rozpočtu: SO02-02 - Přípojka kanalizace

Popis objektu: SO03 - Vytápění

Popis objektu: SO03 - Vytápění

Popis rozpočtu: SO03-01 - Vytápění

Popis objektu: SO03 - Vytápění

Popis objektu: SO04 - Elektroinstalace

Popis rozpočtu: SO04-01 - Silnoproudé rozvody

Popis objektu: SO03 - Vytápění

Popis rozpočtu: SO04-02 - Silnoproudé rozvody - úprava pole ZRM (HR 0,4kV)

Popis objektu: SO03 - Vytápění

Popis rozpočtu: SO04-03 - Slaboproudé rozvody

Popis objektu: SO03 - Vytápění

Popis rozpočtu: SO04-04 - Ostatní náklady

Popis objektu: SO03 - Vytápění

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
1	Zemní práce	HSV			55 484,95	1,2
2	Základy a zvláštní zakládání	HSV			55 329,36	1,2
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			33 699,07	0,7
342	Stěny a příčky montované lehké	HSV			68 926,17	1,4
416	Podhledy a mezistropy montované lehké	HSV			55 954,64	1,2
5	Komunikace	HSV			27 875,82	0,6
61	Úpravy povrchů vnitřní	HSV			85 360,62	1,8
63	Podlahy a podlahové konstrukce	HSV			56 288,74	1,2
64	Výplně otvorů	HSV			14 726,00	0,3
8	Trubní vedení	HSV			15 029,35	0,3
91	Doplňující práce na komunikaci	HSV			5 488,00	0,1
94	Lešení a stavební výtahy	HSV			16 291,57	0,3
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	HSV			19 801,52	0,4
96	Bourání konstrukcí	HSV			35 918,68	0,7
99	Staveništní přesun hmot	HSV			118 339,59	2,5
711	Izolace proti vodě	PSV			35 283,63	0,7
713	Izolace tepelné	PSV			104 528,51	2,2
721	Vnitřní kanalizace	PSV			7 323,30	0,2
722	Vnitřní vodovod	PSV			13 471,62	0,3

725	Zařizovací předměty	PSV			11 074,65	
726	Předstěnové systémy	PSV			11 350,38	0,2
734	Armatury	PSV			11 462,12	0,2
735	Otopná tělesa	PSV			29 847,22	0,6
766	Konstrukce truhlářské, okna a dveře	PSV			55 843,25	1,2
767	Konstrukce zámečnické	PSV			31 386,57	0,7
771	Podlahy z dlaždic a obklady	PSV			16 410,28	0,3
776	Podlahy a stěny povlakové	PSV			74 884,42	1,6
781	Obklady keramické	PSV			43 132,74	0,9
783	Nátěry	PSV			7 615,00	0,2
784	Malby	PSV			48 926,18	1,0
M21	Elektromontáže	MON			2 095 550,00	43,7
M22	Montáž sdělovací a zabezp. techniky	MON			282 953,00	5,9
M23	Montáže potrubí	MON			253 120,17	5,3
M46	Zemní práce při montážích	MON			145,00	0,0
M65	Elektroinstalace a veřejné osvětlení	MON			535 000,00	11,2
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	PSU			98 563,18	2,1
VN	Vedlejší náklady	VN			53 200,00	1,1
ON	Ostatní náklady	ON			310 640,00	6,5
Cena celkem					4 796 225,30	100,0

Položkový rozpočet

S:	2025_09_17	Stavební úpravy vnitřních prostor objektu SO 01 v areálu Teplárny Brno, a.s.
O:	SO01	Stavební úpravy
R:	SO01-01	Stavební úpravy

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 2		Základy a zvláštní zakládání				55 329,36
1	273321321R00	Beton základových desek železový třídy C 20/25 bez dodávky a uložení výztuže	m3	8,31608	4 234,00	35 210,28
2	273361921RT5	Uložení výztuže základových desek ze svařovaných sítí průměr drátu 6 mm, velikost oka 150/150 mm včetně distančních prvků	t	0,42500	47 339,00	20 119,08
Díl: 3		Svislé a kompletní konstrukce				33 699,07
3	310271620R00	Zazdívka otvorů z pórobetonových tvárníc plochy od 1 m2 do 4 m2, tloušťka zdiva 200 mm, Malta zdící tenké spáry (T); pojivo: cementové; zrnitost do 0,6 mm; M 5 N/mm2 ve zdivu nadzákladovém, včetně pomocného pracovního lešení	m3	1,90670	9 883,00	18 843,92
4	311112125RT3	Stěny z betonových bednicích tvárníc a betonu šířky 250 mm, zálivka betonem C20/25 (ztracené bednění) z betonových tvárníc a zálivka betonem,	m2	0,70000	1 603,00	1 122,10
5	317121044RT7	Překlady pórobetonové nosné délky 1490 mm, výšky 249 mm, šířky 200 mm, Překlad prefabrikovaný pórobetonový jednoduchý; dl = 1 500 mm; š = 200 mm; v = 249 mm	kus	1,00000	2 740,00	2 740,00
6	340271615R00	Zazdívka otvorů příček z pórobetonových tvárníc plochy od 1 m2 do 4 m2, tloušťka zdiva 150 mm, Malta zdící tenké spáry (T); pojivo: cementové; zrnitost do 0,6 mm; M 5 N/mm2 včetně pomocného pracovního lešení	m3	1,27500	8 622,00	10 993,05
Díl: 342		Stěny a příčky montované lehké				68 926,17
7	342261113RS1	Příčky z desek sádrokartonových jednoduché opláštění, jednoduchá konstrukce CW 100 tloušťka příčky 125 mm, desky standard, tloušťky 12,5 mm, tloušťka izolace 80 mm, požární odolnost EI 30, Výrobek zřízení nosné konstrukce příčky, vložení tepelné izolace tl. do 5 cm, montáž desek, tmelení spár Q2 a úprava rohů. Včetně dodávek materiálů izolační pro budovy z minerální vlny (MW) tvar: deska; tl = 80 mm; OH = 40 kg/m3; lambda = 0,035 W/(m.K)	m2	25,59225	1 584,00	40 538,12
8	342261113RS3	Příčky z desek sádrokartonových jednoduché opláštění, jednoduchá konstrukce CW 100 tloušťka příčky 125 mm, desky impregnované, tloušťky 12,5 mm, tloušťka izolace 80 mm, požární odolnost EI 30, zřízení nosné konstrukce příčky, vložení tepelné izolace tl. do 5 cm, montáž desek, tmelení spár Q2 a úprava rohů. Včetně dodávek materiálů. Výrobek izolační pro budovy z minerální vlny (MW) tvar: deska; tl = 80 mm; OH = 40 kg/m3; lambda = 0,035 W/(m.K)	m2	16,55280	1 715,00	28 388,05
Díl: 416		Podhledy a mezistropy montované lehké				55 954,64
9	342264051RT1	Podhledy na kovové konstrukci opláštěné deskami sádrokartonovými nosná konstrukce z profilů CD s přímým uchycením 1x deska, tloušťky 12,5 mm, standard, bez izolace	m2	41,93420	1 166,00	48 895,28

Položkový rozpočet

S:	2025_09_17	Stavební úpravy vnitřních prostor objektu SO 01 v areálu Teplárny Brno, a.s.
O:	SO01	Stavební úpravy
R:	SO01-01	Stavební úpravy

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
10	342264051RT3	Podhledy na kovové konstrukci opláštěné deskami sádrokartonovými nosná konstrukce z profilů CD s přímým uchycením 1x deska, tloušťky 12,5 mm, impregnovaná, bez izolace	m2	5,73000	1 232,00	7 059,36

Díl: 61 Úpravy povrchů vnitřní 84 304,62

11	612421431RT2	Oprava vnitřních vápenných omítek stěn v množství opravované plochy přes 30 do 50 %, štukových, Omítka s anorganickým pojivem obyčejná (GP), jádrová; pojivo: vápenocementové; zrnitost do 4,0 mm;	m2	81,93120	604,00	49 486,44
----	--------------	--	----	----------	--------	-----------

nanášení: ručně

12	612474410R00	Omítka vnitřní stěn ze suché směsi tenkovrstvá (stěrka, štuk), , vápenná, na monolitický beton, ruční zpracování, Omítka s anorganickým pojivem obyčejná (GP), štuková; pojivo: vápenné; zrnitost do	m2	49,59213	353,00	17 506,02
----	--------------	--	----	----------	--------	-----------

kompletní souvrství

0,7 mm; nanášení: ručně, strojně; lambda = 0,450 W/(m.K)

13	612481211RU1	Vyztužení povrchu vnitřních stěn sklotextilní síťovinou s dodávkou síťoviny a stěrkového tmelu	m2	45,08375	384,00	17 312,16
----	--------------	--	----	----------	--------	-----------

Díl: 63 Podlahy a podlahové konstrukce 56 288,74

14	631571003R00	Násyp z kameniva ze šterkopísku 0-32 pro zpevnění podkladu, Kamenivo přírodní těžené; bez stanovené kvality; frakce 0,0 až 32,0 mm	m3	16,63215	2 011,00	33 447,25
----	--------------	--	----	----------	----------	-----------

pod mazaniny a dlažby, popř. na plochých střeších, vodorovný nebo ve spádu, s udusáním a urovnáním povrchu,

15	632451034R00	Vyrovnávací potěr z cementové malty v ploše o průměrné (střední) tloušťce od 40 do 50 mm, Malta zdící obyčejná (G); pojivo: cementové; zrnitost do 4,0 mm; M 15 N/mm2	m2	55,44050	412,00	22 841,49
----	--------------	---	----	----------	--------	-----------

na stropěch z prefabrikovaných dílců jako podklad pod izolaci, pod podlahové konstrukce apod., na mazaninách jen jako podklad pod izolaci proti vodě, jako ochrana izolace shora, tvořící lože při kladení plošných prefa panelů (např. v kanálech), hlazený dřevěným hladítkem anebo podlévání provizorně podklínovaných patek usazených strojů a technologických zařízení, s náležitým zatemováním hutné malty,

Díl: 64 Výplně otvorů 14 726,00

16	642942213R00	Osazení zárubní dveřních ocelových do sádrokartonové příčky tloušťky 125 mm šířky 700 mm, bez dodávky zárubně	kus	5,00000	757,00	3 785,00
17	553308210R	Zárubeň kovová pro sádrokarton; průchozí š = 700 mm; průchozí v = 1970 mm; tl. stěny = 125 mm	kus	2,00000	2 163,00	4 326,00
18	553308220R	Zárubeň kovová pro sádrokarton; průchozí š = 800 mm; průchozí v = 1970 mm; tl. stěny = 125 mm	kus	3,00000	2 205,00	6 615,00

Díl: 94 Lešení a stavební výtahy 16 291,57

19	941955002R00	Lešení lehké pracovní pomocné pomocné, o výšce lešeníové podlahy přes 1,2 do 1,9 m	m2	79,08530	206,00	16 291,57
----	--------------	--	----	----------	--------	-----------

Díl: 95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách 15 833,52

20	952901111R00	Vyčištění budov a ostatních objektů budov bytové nebo občanské výstavby - zametení a umytí podlah, dlažeb, obkladů, schodů v místnostech, chodbách a schodištích, vyčištění a umytí oken, dveří s rámy,	m2	79,08530	182,00	14 393,52
----	--------------	---	----	----------	--------	-----------

zárubněmi, umytí a vyčištění jiných zasklených a natíraných ploch a zařizovacích předmětů před předáním do užívání světlá výška podlaží do 4 m

Položkový rozpočet

S:	2025_09_17	Stavební úpravy vnitřních prostor objektu SO 01 v areálu Teplárny Brno, a.s.
O:	SO01	Stavební úpravy
R:	SO01-01	Stavební úpravy

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
21	953981101R00	Chemické kotvy do betonu, do cihelného zdiva do betonu, hloubky 80 mm, M 8, ampule pro chemickou kotvu	kus	4,00000	154,00	616,00
22	953981103R00	Chemické kotvy do betonu, do cihelného zdiva do betonu, hloubky 110 mm, M 12, ampule pro chemickou kotvu	kus	4,00000	206,00	824,00
Díl: 96		Bourání konstrukcí				9 787,08
23	962081141R00	Bourání zdiva příček ze skleněných tvárnic, tloušťky do 150 mm	m2	1,76000	374,00	658,24
nebo vybourání otvorů jakýchkoliv rozměrů, včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2),						
24	968061125R00	Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křidel dveří, plochy do 2 m2	kus	1,00000	27,00	27,00
oken, dveří a vrat, s uložením a opětovným zavěšením po provedení stavebních změn,						
25	968072455R00	Vybourání a vyjmutí kovových rámu a rolet rámu, včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2) dřevěných zárubní, plochy do 2 m2	m2	1,60000	511,00	817,60
26	968072559R00	Vybourání a vyjmutí kovových rámu a rolet rámu, včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2) vrat, plochy přes 5 m2	m2	15,21500	223,00	3 392,95
27	978013161R00	Otlučení omítek vápenných nebo vápenocementových vnitřních s vyškrabáním spár, s očištěním zdiva stěn, v rozsahu do 50 %	m2	81,93120	59,70	4 891,29
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				113 388,02
28	999281111R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu objektů pro opravy a údržbu dosavadních objektů včetně vnějších plášťů výšky do 25 m,	t	65,61807	1 728,00	113 388,02
oborů 801, 803, 811 a 812						
Díl: 711		Izolace proti vodě				35 283,63
29	711111001R21	Provedení izolace proti zemní vlhkosti natěradly za studena na ploše vodorovně nátěrem penetračním, 1 x nátěr, včetně dodávky penetračního laku ALP, Penetrace asfaltová funkce: zpevnění povrchu,	m2	55,44050	46,00	2 550,26
adhezní můstek						
30	711141559RY2	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením vodorovně, 1 vrstva, s dodávkou izolačního pásu se skleněnou nebo polyesterovou vložkou, s minerálním posypem, Pás hydroizolační asfaltový tl =	m2	60,98455	504,00	30 736,21
4,0 mm; stabilizace: natavení, mechanické kotvení; nosná vložka: skelná tkanina; asfalt: modifikovaný; homi stran...						
31	998711201R00	Přesun hmot pro izolace proti vodě svisle do 6 m	%	332,86000	6,00	1 997,16
50 m vodorovně měřeno od těžiště půdorysné plochy skládky do těžiště půdorysné plochy objektu						
Díl: 713		Izolace tepelné				21 560,82
32	713121111RV4	Izolace podlah tepelná na sucho, tloušťky 80 mm, jednovrstvá, Výrobek izolační pro budovy z pěnového polystyrenu (EPS) tvar: deska; tl = 80 mm; OH = 20 kg/m3; lambda = 0,037 W/(m.K); pevnost v tlaku	m2	55,44050	263,00	14 580,85
= 100 kPa						

Položkový rozpočet

S:	2025_09_17	Stavební úpravy vnitřních prostor objektu SO 01 v areálu Teplárny Brno, a.s.
O:	SO01	Stavební úpravy
R:	SO01-01	Stavební úpravy

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
33	713121118RU1	Izolace podlah tepelná obložení stěn dilatační páskou, tloušťky 100 mm, . Příslušenství izolace pro budovy z minerální vlny tvar: pásek; tl = 15 mm; š = 100 mm	m	29,15500	97,00	2 828,04
34	713191100RT9	Izolace tepelné běžných konstrukcí - doplňky položení separační fólie, včetně dodávky PE fólie	m2	63,75658	55,10	3 512,99
35	998713201R00	Přesun hmot pro izolace tepelné v objektech výšky do 6 m	%	212,98000	3,00	638,94

50 m vodorovně

Díl: 766		Konstrukce truhlářské, okna a dveře	55 843,25			
36	766711021RT2	Montáž otvorových prvků plastových vstupních dveří, na úchytky a hmoždinky	m	5,80000	726,00	4 210,80
37	766661112R00	Montáž dveřních křidel kompletizovaných otevíravých , do ocelové nebo fošnové zárubně, jednokřídlových, šířky do 800 mm	kus	5,00000	844,00	4 220,00
38	766665921R00	Oprava dveřních křidel doplňkové práce pro opravu dveřních křidel zakování dveří jednokřídlových do dřevěné zárubně, kompletizovaných	kus	5,00000	582,00	2 910,00
39	7661 SU/1	Úprava okna O1 spočívající v nalepení neprůhledné fólie	m2	0,86970	1 236,00	1 074,95
40	7661 SU/5	Vyčištění všech stávajících oken, kontrola funkčnosti, seřízení, oprava nevyhovujících částí	kpl	1,00000	15 450,00	15 450,00
41	54914594R	kování stavební - prvek: kliky se štíty pro cylindrickou vložku; provedení Cr; pro dveře	kus	5,00000	525,00	2 625,00
42	54964411R	Vložka cylindrická oboustranná; materiál: mosaz; povrchová úprava: matný nikl; dl = 30,0 mm; dl2 = 35,0 mm; RC 1	kus	4,00000	182,00	728,00
43	54964451R	Vložka cylindrická oboustranná s knoflíkem; materiál: mosaz; povrchová úprava: matný nikl; dl = 30,0 mm; dl2 = 35,0 mm; RC 1	kus	1,00000	302,00	302,00
44	61160111R	Dveře dřevěné jednostranně otevíravé; šířka = 700 mm; výška = 1 970 mm; počet křidel: 1; povrchová úprava: fólie; struktura povrchu: oboustranně hladká; míra zasklení: plné křídlo	kus	2,00000	2 694,00	5 388,00
45	61160112R	Dveře dřevěné jednostranně otevíravé; šířka = 800 mm; výška = 1 970 mm; počet křidel: 1; povrchová úprava: fólie; struktura povrchu: oboustranně hladká; míra zasklení: plné křídlo	kus	3,00000	2 694,00	8 082,00
46	61174105R	Dveře plastové jednostranně otevíravé; š = 900 mm; v = 2 000 mm; počet křidel: 1; včetně zárubně a kování; struktura povrchu: oboustranně hladká; míra zasklení: plné křídlo; Ud = 1,10 W/(m2.K)	kus	1,00000	9 744,00	9 744,00
47	998766201R00	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské v objektech výšky do 6 m	%	554,25000	2,00	1 108,50

50 m vodorovně

Díl: 767		Konstrukce zámečnické	28 261,55			
48	767995101R00	Výroba a montáž atypických kovových doplňků staveb hmotnosti do 5 kg	kg	16,96000	276,50	4 689,44
49	767995103R00	Výroba a montáž atypických kovových doplňků staveb hmotnosti přes 10 do 20 kg	kg	25,63200	171,00	4 383,07
50	767995105R00	Výroba a montáž atypických kovových doplňků staveb hmotnosti přes 50 do 100 kg	kg	160,20000	64,40	10 316,88

Položkový rozpočet

S:	2025_09_17	Stavební úpravy vnitřních prostor objektu SO 01 v areálu Teplárny Brno, a.s.
O:	SO01	Stavební úpravy
R:	SO01-01	Stavební úpravy

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
51	13388430R	Týč ocelová válcovaná za tepla průřez: HEB; značka: S235JR (1.0038); h = 120 mm; b = 120 mm; s = 6,5 mm; t _l = 11,0 mm	t	0,20442	36 112,00	7 382,02
52	13611228R	Výrobek plochý ocelový válcovaný za tepla - plech; hladký; tl = 10,00 mm	t	0,01866	32 219,00	601,21
53	998767201R00	Přesun hmot pro kovové stavební doplňk. konstrukce v objektech výšky do 6 m	%	296,31000	3,00	888,93

50 m vodorovně

Díl: 771	Podlahy z dlaždic a obklady					16 410,28
54	771101210R00	Příprava podkladu pod dlažby penetrace podkladu pod dlažby	m2	6,23400	57,50	358,46
55	771575024RA0	Dlažba z dlaždic keramických 300 x 300 mm, položených do flexibilního lepidla, včetně jednosložkové hydroizolační stěrky, Dlažba keramická typ: čtvercový; s glazurou (GL); dl = 298 mm; š	m2	6,23400	2 357,00	14 693,54

= 298 mm; tl = 8,0 mm; nasákavost = 0,5 %; mrazuvzdorná

56	998771201R00	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic v objektech výšky do 6 m	%	150,92000	9,00	1 358,28
----	--------------	--	---	-----------	------	----------

50 m vodorovně

Díl: 776	Podlahy a stěny povlakové					74 884,42
57.776101101R00	Přípravné práce vysávání povlakových podlah průmyslovým vysavačem	m2	49,20650	11,00	541,27	
	položky neobsahují žádný materiál					
58.776520110RAF	Podlahy povlakové z PVC podlahovina homogenní protisklzná, tl. 2,0 mm, z pásů, včetně soklíku, včetně vyrovnání podkladu samonivelační stěrkou	m2	49,20650	1 481,00	72 874,83	

lepení a dodávka podlahoviny z PVC, bez podkladu. Svaření podlahoviny. Dodávka a lepení podlahových soklíků z měkkého PVC. Pastování a vyleštění podlah.

59	998776201R00	Přesun hmot pro podlahy povlakové v objektech výšky do 6 m	%	734,16000	2,00	1 468,32
----	--------------	--	---	-----------	------	----------

vodorovně do 50 m

Díl: 781		Obklady keramické			43 132,74	
60	781101210R00	Příprava podkladu pod obklady penetrace podkladu pod obklady	m2	20,40000	64,00	1 305,60
61	781497131RT2	Lišty k obkladům profil ukončovací rohové, uložení do tmele, výška profilu 10 mm,	m	8,80000	536,00	4 716,80
62	781497132RS4	Lišty k obkladům profil rohový nerez odolná proti oděru, uložení do tmele, , výška profilu 10 mm, rozměr 25 x 25 mm	m	0,90000	693,00	623,70
63	781470014RA0	Obklad vnitřní keramický 300 x 300 mm, do malty, , , Dlažba keramická typ: čtvercový; s glazurou (GL); dl = 298 mm; š = 298 mm; tl = 8,0 mm; nasákavost = 0,5 %; mrazuvzdorná	m2	20,40000	1 723,00	35 149,20

z dlaždic keramických kladených do malty, včetně spárování a podílu práce v omezeném prostoru a na malých plochách.

64	998781201R00	Přesun hmot pro obklady keramické v objektech výšky do 6 m	%	417,95000	3,20	1 337,44
----	--------------	--	---	-----------	------	----------

Díl: 784	Malby					48 926,18
65	784191101R00	Příprava povrchu Penetrace (napouštění) podkladu disperzní, jednonásobná	m2	450,93258	26,50	11 949,71

Položkový rozpočet

S:	2025_09_17	Stavební úpravy vnitřních prostor objektu SO 01 v areálu Teplárny Brno, a.s.
O:	SO01	Stavební úpravy
R:	SO01-01	Stavební úpravy

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
66	784195212R00	Malby z malířských směrů otěruvzdorných, , bělost 82 %, dvojnásobné, Hmoty nátěrové typ: malířská; funkce: dekorativní; barva: bílá; lesk: matný (G3)	m2	450,93258	82,00	36 976,47
Díl: D96		Přesuny sutí a vybouraných hmot				13 854,58
67	979081111R00	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku do 1 km	t	2,90873	347,00	1 009,33
68	979081121R00	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku příplatek za každý další 1 km	t	40,72228	26,40	1 075,07
69	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot do 10 m	t	2,90873	432,50	1 258,03
70	979082121R00	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot příplatek k ceně za každých dalších 5 m	t	29,08734	48,20	1 402,01
71	979990107R00	Poplatek za uložení, směs betonu, cihel a dřeva, , skupina 17 09 04 z Katalogu odpadů	t	2,90873	3 132,00	9 110,14
Díl: ON		Ostatní náklady				79 560,00
72	900 R03	Hodinové zúčtovací sazby stavební dělník, tarifní třída 6	h	40,00000	614,00	24 560,00
Díl: VN		Vedlejší náklady				18 000,00
73	005124010R	Koordináční činnost	Soubor	1,00000	18 000,00	18 000,00
Díl: ON		Ostatní náklady				79 560,00
74	004111020R	Vypracování projektové dokumentace	Soubor	1,00000	22 000,00	22 000,00
75	00511 R	Geodetické práce	Soubor	1,00000	13 000,00	13 000,00
76	005121 R	Zařízení staveniště	Soubor	1,00000	20 000,00	20 000,00

Položkový rozpočet

S:	2025_09_17	Stavební úpravy vnitřních prostor objektu SO 01 v areálu Teplárny Brno, a.s.
O:	SO02	Zdravotechnika
R:	SO02-01	Zdravotechnika

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 61		Úpravy povrchů vnitřní				1 056,00
1	612403386R00	Hrubá výplň rýh ve stěnách, jakoukoliv maltou maltou ze suchých směsí 100 x 100 mm, Malta zdicí obyčejná (G); pojivo: vápenocementové; zrnitost do 4,0 mm; M 5 N/mm2 jakékoliv šířky rýhy,	m	4,00000	264,00	1 056,00
Díl: 96		Bourání konstrukcí				728,00
2	974031143R00	Vysekání rýh v jakémkoliv zdivu cihelném v ploše do hloubky 70 mm, šířky do 100 mm	m	4,00000	182,00	728,00
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				116,33
3	999281111R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu objektů pro opravy a údržbu dosavadních objektů včetně vnějších plášťů výšky do 25 m, oborů 801, 803, 811 a 812	t	0,06732	1 728,00	116,33
Díl: 721		Vnitřní kanalizace				6 107,90
4	721176102R00	Potrubí HT připojovací vnější průměr D 40 mm, tloušťka stěny 1,8 mm, DN 40, Trubka plastová kanalizační materiál: PP; povrch: hladký; de = 40,0 mm; tl. stěny = 1,8 mm včetně tvarovek, objímek. Bez zednických výpomocí.	m	6,00000	318,00	1 908,00
5	721176105R00	Potrubí HT připojovací vnější průměr D 110 mm, tloušťka stěny 2,7 mm, DN 100, Trubka plastová kanalizační materiál: PP; povrch: hladký; de = 110,0 mm; tl. stěny = 2,7 mm včetně tvarovek, objímek. Bez zednických výpomocí.	m	1,00000	1 145,00	1 145,00
6	721176115R00	Potrubí HT odpadní svislé vnější průměr D 110 mm, tloušťka stěny 2,7 mm, DN 100, Trubka plastová kanalizační materiál: PP; povrch: hladký; de = 110,0 mm; tl. stěny = 2,7 mm včetně tvarovek, objímek. Bez zednických výpomocí.	m	1,00000	873,00	873,00
7	721194104R00	Zřízení přípojek na potrubí D 40 mm vyvedení a upevnění odpadních výpustek,	kus	3,00000	116,00	348,00
8	721194109R00	Zřízení přípojek na potrubí D 110 mm vyvedení a upevnění odpadních výpustek,	kus	1,00000	192,00	192,00
9	721281110R00	Montáž prostupových těsnicích vložek, pažnic pro dodatečné těsnění potrubí a kabelů proti vodě do DN 100	kus	8,00000	183,00	1 464,00
10	998721201R00	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci v objektech výšky do 6 m 50 m vodorovně, měřeno od těžiště půdorysné plochy skládky do těžiště půdorysné plochy objektu	%	59,30000	3,00	177,90
Díl: 722		Vnitřní vodovod				13 471,62
11	722172711R00	Potrubí z plastických hmot polypropylenové potrubí PP-R, D 20 mm, s 2,8 mm, PN 16, polyfúzně svařované, bez zednických výpomocí, Trubka plastová materiál: PP-R; ohebná; de = 20,0 mm; tl. stěny včetně tvarovek, bez zednických výpomocí = 2,8 mm; PN 16; SDR 7,4; teplota média do 60 °C	m	12,00000	316,00	3 792,00

Položkový rozpočet

S:	2025_09_17	Stavební úpravy vnitřních prostor objektu SO 01 v areálu Teplárny Brno, a.s.
O:	SO02	Zdravotechnika
R:	SO02-01	Zdravotechnika

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
12	722172712R00	Potrubí z plastických hmot polypropylenové potrubí PP-R, D 25 mm, s 3,5 mm, PN 16, polyfúzně svařované, bez zednických výpomocí, Trubka plastová materiál: PP-R; ohebná; de = 25,0 mm; tl. stěny	m	4,00000	388,00	1 552,00
včetně tvarovek, bez zednických výpomocí = 3,5 mm; PN 16; SDR 7,4; teplota média do 60 °C						
13	722179191R00	Příplatky za malý rozsah za práce malého rozsahu na zakázce do 20 m rozvodu	soubor	1,00000	522,00	522,00
14	722181211RT7	Izolace vodovodního potrubí návleková z trubíc z pěnového polyetylenu, tloušťka stěny 6 mm, d 22 mm, Výrobek izolační pro instalace z polyethylenové pěny (PEF) tvar: pouzdro; s podélným nářezem;	m	12,00000	103,00	1 236,00
vnitřní d = 22 mm; tl = 6 mm; provozní teplota -40 až...						
15	722181211RT9	Izolace vodovodního potrubí návleková z trubíc z pěnového polyetylenu, tloušťka stěny 6 mm, d 28 mm, Výrobek izolační pro instalace z polyethylenové pěny (PEF) tvar: pouzdro; s podélným nářezem;	m	4,00000	106,00	424,00
vnitřní d = 28 mm; tl = 6 mm; provozní teplota -40 až...						
16	722190402R00	Vyvedení a upevnění výpustek DN 20	kus	6,00000	287,50	1 725,00
17	722237123R00	Kohout kulový, mosazný, vnitřní-vnitřní závit, DN 25, PN 35	kus	2,00000	762,00	1 524,00
18	722264113R00	Vodoměr bytový, závitový, jednotkovkový, suchoběžný, DN 20, pro teplotu vody do 30°C, montáž horizontálně i vertikálně, jmenovitý průtok 1,5 m3/hod, PN 10, délka 130 mm	kus	1,00000	1 291,00	1 291,00
19	722280106R00	Tlaková zkouška vodovodního potrubí do DN 32	m	16,00000	22,00	352,00
20	722290234R00	Proplach a dezinfekce vodovodního potrubí do DN 80	m	16,00000	49,00	784,00
21	998722201R00	Přesun hmot pro vnitřní vodovod v objektech výšky do 6 m	%	134,81000	2,00	269,62
vodorovně do 50 m						
Díl: 725		Zařizovací předměty	11 074,65			
22	725014161R00	Klozetové mísy závěsné, bílé, hluboké splachování, zadní, včetně sedátka, šířka 360 mm, hloubka 510 mm, výška 400 mm, Sedátko záchodové s poklopem; materiál: plast; tvar: oválný; povrchová úprava:	soubor	1,00000	4 095,00	4 095,00
antibakteriální						
23	725017163R00	Umyvadlo na šrouby, bílé, šířka 600 mm, hloubka 490 mm	soubor	1,00000	2 756,00	2 756,00
24	725823121RT1	Baterie umyvadlové a dřezové umyvadlová, stojánková, ruční ovládání s otvíráním odpadu, standardní, včetně dodávky materiálu, Baterie směšovací páková; použití: umyvadlo; typ: stojánkový; materiál:	kus	1,00000	2 771,00	2 771,00
mosaz; příslušenství: odtoková garnitura; povrchová úprava: chrom						
25	725860180RT1	Zápachová uzávěrka (sifon) pro zařizovací předměty D 40/50 mm; podomítková, pro pračky/myčky; PE; příslušenství příp. koleno, krycí deska nerez, montážní kryt, včetně dodávky materiálu, Uzávěrka	kus	1,00000	956,00	956,00
zápachová ZTI						

Položkový rozpočet

S:	2025_09_17	Stavební úpravy vnitřních prostor objektu SO 01 v areálu Teplárny Brno, a.s.
O:	SO02	Zdravotechnika
R:	SO02-01	Zdravotechnika

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
26	725980113R00	Dvířka vanová, 300 x 300 mm, včetně dodávky materiálu. Dvířka revizní použití: vana; funkce: klasické; šířka = 300 mm; výška = 300 mm; materiál: plast; počet křídel: 1	kus	1,00000	387,00	387,00
27	998725201R00	Přesun hmot pro zařizovací předměty v objektech výšky do 6 m	%	109,65000	1,00	109,65

Díl: 726		Předstěnové systémy				11 350,38
28	726211321R00	Předstěnový modul pro WC zavěšený, s nádržkou, pro instalaci suchým procesem do lehkých sádkartonových příček nebo k instalaci před masivní stěnu, bez soupravy na tlumení hluku, bez montáže a dodávky materiálu	soubor	1,00000	11 238,00	11 238,00

29	998726221R00	Přesun hmot pro předstěnové systémy v objektech výšky do 6 m	%	112,38000	1,00	112,38
----	--------------	--	---	-----------	------	--------

Díl: D96		Přesuny sutí a vybouraných hmot				247,67
30	979081111R00	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku do 1 km	t	0,05200	347,00	18,04
31	979081121R00	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku příplatek za každý další 1 km	t	0,72800	26,40	19,22
32	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot do 10 m	t	0,05200	432,50	22,49
33	979082121R00	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot příplatek k ceně za každých dalších 5 m	t	0,52000	48,20	25,06
34	979990107R00	Poplatek za uložení, směs betonu, cihel a dřeva, skupina 17 09 04 z Katalogu odpadů	t	0,05200	3 132,00	162,86

Díl: ON		Ostatní náklady				5 680,00
35	900 RTy	HZS, Práce v tarifní třídě 7, instalatér	h	4,00000	670,00	2 680,00

Díl: VN		Vedlejší náklady				1 000,00
36	005124010R	Koordinační činnost	Soubor	1,00000	1 000,00	1 000,00

Díl: ON		Ostatní náklady				5 680,00
37	004111020R	Vypracování projektové dokumentace	Soubor	1,00000	1 000,00	1 000,00
38	00511 R	Geodetické práce	Soubor	1,00000	1 000,00	1 000,00
39	005121 R	Zařízení staveniště	Soubor	1,00000	1 000,00	1 000,00

Položkový rozpočet

S:	2025_09_17	Stavební úpravy vnitřních prostor objektu SO 01 v areálu Teplárny Brno, a.s.
O:	SO02	Zdravotechnika
R:	SO02-02	Přípojka kanalizace

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 1		Zemní práce				55 484,95
1	113108310R00	Odstranění podkladů nebo krytů živých, v ploše jednotlivě do 50 m ² , tloušťka vrstvy 100 mm	m ²	12,00000	298,00	3 576,00
2	113109320R00	Odstranění podkladů nebo krytů z betonu prostého, v ploše jednotlivě do 50 m ² , tloušťka vrstvy 200 mm	m ²	12,00000	1 228,00	14 736,00
3	113202111R00	Vytrhání obrub z krajiníků nebo obrubníků stojatých s vybouráním lože, s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo naložením na dopravní prostředek	m	4,00000	130,00	520,00
4	132301210R00	Hloubení rýh šířky přes 60 do 200 cm do 50 m ³ , v hornině 4, hloubení strojně zapážených i nezapažených, s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu, s případně nutným přehozením výkopku na vzdálenost do 3 m ve výkopisti, s přehozením výkopku na přilehlém terénu na vzdálenost do 5 m od podélné osy rýhy nebo s naložením výkopku na dopravní prostředek.	m ³	9,10000	875,00	7 962,50
5	132301219R00	Hloubení rýh šířky přes 60 do 200 cm příplatek za lepivost, v hornině 4, zapážených i nezapažených, s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu, s případně nutným přehozením výkopku na vzdálenost do 3 m ve výkopisti, s přehozením výkopku na přilehlém terénu na vzdálenost do 5 m od podélné osy rýhy nebo s naložením výkopku na dopravní prostředek.	m ³	9,10000	109,00	991,90
6	151811213R00	Pažení pažicemi boxy montáž, lehkého pažicového boxu, délky 3 m, šířky do 1,5 m, hloubky 2,92 m z mechanicky rozplnaných plnostěnných ocelových bočnic.	kus	1,00000	2 601,00	2 601,00
7	151812213R00	Pažení pažicemi boxy pronájem, lehkého pažicového boxu, délky 3 m, šířky do 1,5 m, hloubky 2,92 m z mechanicky rozplnaných plnostěnných ocelových bočnic.	den	15,00000	391,00	5 865,00
8	151813213R00	Pažení pažicemi boxy demontáž, lehkého pažicového boxu, délky 3 m, šířky do 1,5 m, hloubky 2,92 m z mechanicky rozplnaných plnostěnných ocelových bočnic.	kus	1,00000	2 591,00	2 591,00
9	162701105R00	Vodorovné přemístění výkopku z horniny 1 až 4, na vzdálenost přes 9 000 do 10 000 m po suchu, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí, zpáteční cesta vozidla.	m ³	9,10000	332,00	3 021,20
10	162701109R00	Vodorovné přemístění výkopku příplatek k ceně za každých dalších i započatých 1 000 m přes 10 000 m z horniny 1 až 4 po suchu, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí, zpáteční cesta vozidla.	m ³	45,50000	27,00	1 228,50
11	174101101R00	Zásyp sypaninou se zhuštěním jam, šachet, rýh nebo kolem objektů v těchto vykopávkách z jakékoliv horniny s uložením výkopku po vrstvách.	m ³	8,55286	177,00	1 513,86
12	199000002R00	Poplatky za skládku horniny 1- 4, skupina 17 05 04 z Katalogu odpadů	m ³	9,10000	623,00	5 669,30
13	58330002.AR	Kamenivo přírodní těžené; šterkopisek; typ: netříděný	t	17,96100	290,00	5 208,69
Díl: 5		Komunikace				27 875,82
14	564831111R00	Podklad ze šterkodrti s rozprostřením a zhuštěním frakce 0-63 mm, tloušťka po zhuštění 100 mm, Kamenivo přírodní drcené; bez stanovené kvality; frakce 0,0 až 63,0 mm	m ²	3,30000	147,00	485,10
15	564851111R00	Podklad ze šterkodrti s rozprostřením a zhuštěním frakce 0-63 mm, tloušťka po zhuštění 150 mm, Kamenivo přírodní drcené; bez stanovené kvality; frakce 0,0 až 63,0 mm	m ²	12,00000	210,00	2 520,00
16	566904111R00	Vyspravení podkladu po překozech kamenivem obalovaným asfaltem	t	0,66000	4 512,00	2 977,92

Položkový rozpočet

S:	2025_09_17	Stavební úpravy vnitřních prostor objektu SO 01 v areálu Teplárny Brno, a.s.
O:	SO02	Zdravotechnika
R:	SO02-02	Přípojka kanalizace

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
		pro inženýrské sítě, se zhuťněním				
17	572952112R00	Vyspravení krytů po překopech pro inženýrské sítě asfaltovým betonem, po zhuťnění tloušťky přes 50 do 70 mm	m2	13,20000	834,00	11 008,80
18	581131115R00	Kryt cementobetonový silničních komunikací skupiny 3 a 4, tloušťky 200 mm	m2	12,00000	907,00	10 884,00
Díl: 8						15 029,35
19	831312121RT2	Montáž potrubí z trub kameninových těsněných pryžovými kroužky montáž včetně dodávky trub kameninových DN 150, délky 1000 mm	m	6,00000	1 142,00	6 852,00
		pro splaškovou kanalizaci v otevřeném výkopu ve sklonu do 20 %.				
20	831263195R00	Montáž potrubí z trub kameninových těsněných pryžovými kroužky příplatky k ceně za zřízení kanalizační přípojky, od DN 100 do DN 300	kus	1,00000	1 579,00	1 579,00
		pro splaškovou kanalizaci v otevřeném výkopu ve sklonu do 20 %.				
21	899623151R00	Obetonování potrubí nebo zdíva stok betonem prostým třídy C 16/20	m3	0,45000	4 363,00	1 963,35
		z cementu portlandského nebo struskoportlandského, v otevřeném výkopu.				
22	831311 01	Napojení nového potrubí do kanl. řadu (vybourání, zústení, utěsnění, aj.)	kpl	1,00000	4 635,00	4 635,00
Díl: 91						5 488,00
23	919735112R00	Řezání stávajících krytů nebo podkladů živičných, hloubky přes 50 do 100 mm	m	14,00000	92,00	1 288,00
		včetně spotřeby vody				
24	919735124R00	Řezání stávajících krytů nebo podkladů betonových, hloubky přes 150 do 200 mm	m	14,00000	300,00	4 200,00
		včetně spotřeby vody				
Díl: 96						25 403,60
25	965042121RT2	Bourání podkladů pod dlažby nebo litých celistvých dlažeb a mazanin betonových nebo z litého asfaltu, tloušťky do 100 mm, plochy do 1 m2	m3	3,30000	6 732,00	22 215,60
26	970051200R00	Jádrové vrtání, kruhové prostupy v železobetonu jádrové vrtání , do D 200 mm	m	0,50000	6 376,00	3 188,00
Díl: 99						4 835,24
27	998275101R00	Přesun hmot pro kanalizace z trub kameninových v otevřeném výkopu	t	32,67055	148,00	4 835,24
		trubní ražené nebo hloubené (827 2.5), včetně drobných objektů				
Díl: 721						1 215,40
28	721110917R00	Opavy odpadního potrubí kameninového propojení dosavadního potrubí , DN 150	kus	1,00000	1 180,00	1 180,00
29	998721201R00	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci v objektech výšky do 6 m	%	11,80000	3,00	35,40
		50 m vodorovně, měřeno od těžiště půdorysné plochy skládky do těžiště půdorysné plochy objektu				
Díl: 767						3 125,02
30	767162240R00	Montáž zábradlí rovného z profilové oceli na ocelovou konstrukci, o hmotnosti 1 m zábradlí přes 45 do 60 kg	m	2,00000	362,00	724,00
31	767996801R00	Demontáž ostatních doplňků staveb atypických konstrukcí o hmotnosti přes 20 do 50 kg	kg	30,00000	77,00	2 310,00
32	998767201R00	Přesun hmot pro kovové stavební doplňk. konstrukce v objektech výšky do 6 m	%	30,34000	3,00	91,02
		50 m vodorovně				

Položkový rozpočet

S:	2025_09_17	Stavební úpravy vnitřních prostor objektu SO 01 v areálu Teplárny Brno, a.s.
O:	SO02	Zdravotechnika
R:	SO02-02	Přípojka kanalizace

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: M46		Zemní práce při montážích				145,00
33	460490012R00	Fólie výstražná z PVC, šířka 33 cm	m	5,00000	29,00	145,00
Díl: D96		Přesuny sutí a vybouraných hmot				83 609,21
34	979081111R00	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku do 1 km	t	16,80925	347,00	5 832,81
35	979081121R00	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku příplatek za každý další 1 km	t	235,32950	30,00	7 059,89
36	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot do 10 m	t	16,80925	505,00	8 488,67
37	979082121R00	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot příplatek k ceně za každých dalších 5 m	t	168,09250	57,00	9 581,27
38	979990107R00	Poplatek za uložení, směs betonu, cihel a dřeva, skupina 17 09 04 z Katalogu odpadů	t	16,80925	3 132,00	52 646,57
Díl: ON		Ostatní náklady				23 700,00
39	900 RTy	HZS, Práce v tarifní třídě 7, instalatér	h	10,00000	670,00	6 700,00
Díl: VN		Vedlejší náklady				14 000,00
40	005124010R	Koordinační činnost	Soubor	1,00000	4 000,00	4 000,00
41	005-01	Oplocení staveniště, značení	soubor	1,00000	10 000,00	10 000,00
Díl: ON		Ostatní náklady				23 700,00
42	004111020R	Vypracování projektové dokumentace	Soubor	1,00000	6 000,00	6 000,00
43	00511 R	Geodetické práce	Soubor	1,00000	3 500,00	3 500,00
44	005121 R	Zařízení staveniště	Soubor	1,00000	5 500,00	5 500,00
45	005122 R	Provozní vlivy	Soubor	1,00000	2 000,00	2 000,00

Položkový rozpočet

S:	2025_09_17	Stavební úpravy vnitřních prostor objektu SO 01 v areálu Teplárny Brno, a.s.
O:	SO03	Vytápění
R:	SO03-01	Vytápění

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 95						3 968,00
Dokončovací konstrukce na pozemních stavebách						
1	953981101R00	Chemické kotvy do betonu, do cihelného zdiva do betonu, hloubky 80 mm, M 8, ampule pro chemickou kotvu	kus	8,00000	154,00	1 232,00
2	953981102R00	Chemické kotvy do betonu, do cihelného zdiva do betonu, hloubky 90 mm, M 10, ampule pro chemickou kotvu	kus	16,00000	171,00	2 736,00
Díl: 713						82 967,69
Izolace tepelné						
3	713400832R00	Odstranění tepelné izolace potrubí izolace jakékoliv tloušťky (bez řezání ocelové konstrukce plamenem) rohoží nebo matracemi včetně povrchové úpravy	m2	3,00000	349,00	1 047,00
4	713461121R00	Montáž izolace tepelné potrubí skružemi z lehčených hmot, připevněnými na asfaltový tmel za studena, s vyspárováním a provedením spodního nátěru asfaltovým lakem tvrdým - ALT potrubí a ohybů, bez povrchové úpravy jednovrstvá Včetně pomocného řešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa.	m2	113,00000	566,00	63 958,00
5	631433202R	Výrobek izolační pro instalace z minerální vlny (MW) tvar: pouzdro; s podélným nářezem; vnitřní d = 28 mm; tl = 30 mm; povrchová úprava: hliníková fólie se skleněnou mřížkou; OH = 100 kg/m3; provozní teplota do 450 °C	m	69,00000	144,00	9 936,00
6	631433203R	Výrobek izolační pro instalace z minerální vlny (MW) tvar: pouzdro; s podélným nářezem; vnitřní d = 35 mm; tl = 30 mm; povrchová úprava: hliníková fólie se skleněnou mřížkou; OH = 100 kg/m3; provozní teplota do 450 °C	m	39,00000	145,00	5 655,00
7	631433205R	Výrobek izolační pro instalace z minerální vlny (MW) tvar: pouzdro; s podélným nářezem; vnitřní d = 48 mm; tl = 30 mm; povrchová úprava: hliníková fólie se skleněnou mřížkou; OH = 100 kg/m3; provozní teplota do 450 °C	m	12,00000	166,00	1 992,00
8	998713101R00	Přesun hmot pro izolace tepelné v objektech výšky do 6 m 50 m vodorovně	t	0,27980	1 357,00	379,69
Díl: 734						11 462,12
Armatury						
9	734226422R00	Ventil radiátorový, dvouregulační, rohový, bronzový, DN 15, ruční hlavice součástí ventilu, PN 10, vnitřní závit, včetně dodávky materiálu	kus	5,00000	833,00	4 165,00
10	734221672RT3	Hlavice termostatická, včetně dodávky materiálu	kus	5,00000	558,00	2 790,00
11	734266112R00	Sroubení regulační a uzavírací, rohové, bronzové, DN 15, PN 10, včetně dodávky materiálu	kus	10,00000	450,00	4 500,00
12	998734101R00	Přesun hmot pro armatury v objektech výšky do 6 m	t	0,00440	1 619,00	7,12
Díl: 735						29 847,22
Otopná tělesa						
13	735156644R00	Otopná tělesa panelová počet desek 2, počet přidavných přestupných ploch 2, výška 500 mm, délka 800 mm, levé nebo pravé boční připojení, s nuceným nebo samotlžným oběhem, Těleso otopné s	kus	1,00000	4 841,00	4 841,00

Položkový rozpočet

S:	2025_09_17	Stavební úpravy vnitřních prostor objektu SO 01 v areálu Teplárny Brno, a.s.
O:	SO03	Vytápění
R:	SO03-01	Vytápění

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
		přirozeným prouděním - deskové; materiál: uhlíková ocel; typ: 22; H = 500 mm; B = 100 mm; L = 800 mm; l = 448 mm; tepelný výkon (50...				
14	735156647R00	Otopná tělesa panelová počet desek 2, počet přidavných přestupných ploch 2, výška 500 mm, délka 1200 mm, levé nebo pravé boční připojení, s nuceným nebo samotížným oběhem,...., Těleso otopné s	kus	4,00000	6 170,00	24 680,00
		přirozeným prouděním - deskové; materiál: uhlíková ocel; typ: 22; H = 500 mm; B = 100 mm; L = 1 200 mm; l = 446 mm; tepelný výkon (...)				
15	998735101R00	Přesun hmot pro otopná tělesa v objektech výšky do 6 m	t	0,16982	1 921,00	326,22
Díl: 783		Nátěry				7 615,00
16	783222100R00	Nátěry kov.stavebních doplňk.konstrukcí syntetické dvojnásobné, , Hmota nátěrová alkydová (AK); typ: email; funkce: dekorační; barva: světle šedá; lesk: lesklý (G1)	m2	1,00000	242,00	242,00
		včetně pomocného lešení.				
17	783226100R00	Nátěry kov.stavebních doplňk.konstrukcí syntetické základní, , Hmota nátěrová funkce: protikorozi; barva: šedá	m2	1,00000	105,00	105,00
18	783424140R00	Nátěry potrubí a amatur syntetické potrubí, do DN 50 mm, dvojnásobné se základním nátěrem, Hmota nátěrová funkce: protikorozi	m	92,00000	79,00	7 268,00
		na vzduchu schnoucí				
Díl: M23		Montáže potrubí				253 120,17
19	230010308R00	Příplatek na svar 1. a 2. stupně 22 x 2,6	kus	8,00000	94,00	752,00
20	230010317R00	Příplatek na svar 1. a 2. stupně 28 x 2,6	kus	48,00000	105,00	5 040,00
21	230010320R00	Příplatek na svar 1. a 2. stupně 31,8 x 2,6	kus	20,00000	115,00	2 300,00
22	230010331R00	Příplatek na svar 1. a 2. stupně 44,5 x 3,2	kus	30,00000	145,00	4 350,00
		platí pro 48,3x3,2mm				
23	230011008R00	Montáž trubky ocelové 22 x 2,6	m	2,00000	102,00	204,00
24	230011017R00	Montáž trubky ocelové 28 x 2,6	m	39,00000	113,00	4 407,00
25	230011020R00	Montáž trubky ocelové 31,8 x 2,6	m	39,00000	119,00	4 641,00
26	230011031R00	Montáž trubky ocelové 44,5 x 3,2	m	12,00000	158,00	1 896,00
		platí pro 48,3x3,2mm				
27	230020636R00	Zhotovení odbočky třídy 11-13, 28 x 2,6	kus	8,00000	492,00	3 936,00
28	230020639R00	Zhotovení odbočky třídy 11-13, 31,8 x 2,6	kus	2,00000	521,00	1 042,00
29	230021017R00	Montáž trubních dílů přivařovacích třídy 11-13, do 1 kg, 28 x 2,6	kus	33,00000	271,00	8 943,00
30	230021020R00	Montáž trubních dílů přivařovacích třídy 11-13, do 1 kg, 31,8 x 2,6	kus	13,00000	286,00	3 718,00
31	230021031R00	Montáž trubních dílů přivařovacích třídy 11-13, do 1 kg, 44,5 x 3,2	kus	6,00000	358,00	2 148,00
32	230022008R00	Montáž trub.dílů přivař.do 3 kg tř.11-13, 22 x 2,6	kus	2,00000	457,00	914,00
33	230022017R00	Montáž trub.dílů přivař.do 3 kg tř.11-13, 28 x 2,6	kus	16,00000	487,00	7 792,00
34	230022020R00	Montáž trub.dílů přivař.do 3 kg tř.11-13, 31,8 x 2,6	kus	2,00000	507,00	1 014,00
35	230022031R00	Montáž trub.dílů přivař.do 3 kg tř.11-13, 44,5 x 3,2	kus	10,00000	600,00	6 000,00
		platí pro 48,3x3,2mm				
36	230023017R00	Montáž trub.dílů přivař.do 10 kg tř.11-13, 28 x 2,6	kus	8,00000	631,00	5 048,00
37	230023020R00	Montáž trub.dílů přivař.do 10 kg tř.11-13, 31,8 x 2,6	kus	6,00000	648,00	3 888,00
38	230040004R00	Montáž závitových dílů DN 1/2"	kus	18,00000	182,00	3 276,00

Položkový rozpočet

S:	2025_09_17	Stavební úpravy vnitřních prostor objektu SO 01 v areálu Teplárny Brno, a.s.
O:	SO03	Vytápění
R:	SO03-01	Vytápění

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
39	230040008R00	Montáž závitových dílů DN 1 1/2"	kus	6,00000	333,00	1 998,00
40	230050001R00	Montáž uložení přišroubováním do DN 25	kg	10,00000	75,00	750,00
41	230050031R00	Montáž doplň. konstrukcí z profilových materiálů	kg	11,00000	66,00	726,00
42	230120041R00	Čištění potrubí profukováním nebo proplach. DN 32	m	80,00000	58,00	4 640,00
43	230120042R00	Čištění potrubí profukováním nebo proplach. DN 40	m	12,00000	63,00	756,00
44	230170001R00	Příprava pro zkoušku těsnosti, DN do 40	sada	6,00000	4 563,00	27 378,00
45	230170011R00	Zkouška těsnosti potrubí, DN do 40	m	92,00000	15,00	1 380,00
46	R001	Montáž topných zařízení, dopojení zařízení	kompl.	1,00000	30 900,00	30 900,00
47	13320930R	Tyč ocelová válcovaná za tepla průřez: plochý; značka: S235JR (1.0038); šířka ramene = 60 mm; t = 5, 0 mm	t	0,00500	32 878,00	164,39
48	13331512R	Tyč ocelová válcovaná za tepla průřez: rovnoramenné L; značka: S235JR (1.0038); šířka ramene = 50 mm ; šířka ramene2 = 50 mm; t = 5,0 mm	t	0,01000	32 878,00	328,78
49	14470035R	Trubka ocelová bezešvá; tlaková; materiál: uhlíková ocel; značka: P235TR2 (1.0255); de = 26,9 mm; tl. stěny = 2,6 mm	m	39,00000	105,00	4 095,00
50	14470065R	Trubka ocelová bezešvá; tlaková; materiál: uhlíková ocel; značka: P235TR2 (1.0255); de = 33,7 mm; tl. stěny = 2,6 mm	m	39,00000	115,00	4 485,00
51	14470145R	Trubka ocelová bezešvá; tlaková; materiál: uhlíková ocel; značka: P235TR2 (1.0255); de = 48,3 mm; tl. stěny = 2,6 mm	m	12,00000	169,00	2 028,00
52	31110713R	matice ocelová; přesná šestihranná; M10; pevnost 8.8	kus	16,00000	1,00	16,00
53	311261011R	Podložka plochá; materiál: ocel; d = 20,0 mm; vnitřní d = 10,5 mm; tl = 2,0 mm	kus	16,00000	1,00	16,00
54	31179125R	tyč závitová M8; l = 1 000 mm; mat. ocel 4,8 - DIN 975; povrch pozink	m	4,00000	20,00	80,00
55	31179126R	tyč závitová M10; l = 1 000 mm; mat. ocel 4,8 - DIN 975; povrch pozink	m	2,00000	27,00	54,00
56	316306010T	Oblouk R1,5D 90° P235GH 26,9 x 2,6 mm	kus	25,00000	22,00	550,00
57	316306013T	Oblouk R1,5D 90° P235GH 33,7 x 2,6 mm	kus	9,00000	30,00	270,00
58	316306017T	Oblouk R1,5D 90° P235GH 48,3 x 2,6 mm	kus	6,00000	44,00	264,00
59	316331010R	přechod mat. ocel St35.8 (P235GH); přímý; DN 20; pr.D = 26,3 mm; pr.D1 = 21,3 mm; T = 2,3 mm; T1 = 2,0 mm; L = 38 mm	kus	8,00000	42,00	336,00
60	316331011R	přechod mat. ocel St35.8 (P235GH); přímý; DN 25; pr.D = 33,7 mm; pr.D1 = 21,3 mm; T = 2,6 mm; T1 = 2,0 mm; L = 51 mm	kus	2,00000	58,00	116,00
61	316331012R	přechod mat. ocel St35.8 (P235GH); přímý; DN 25; pr.D = 33,7 mm; pr.D1 = 26,9 mm; T = 2,6 mm; T1 = 2,3 mm; L = 51 mm	kus	2,00000	53,00	106,00
62	42310113R	Objímka potrubní dvoušroubová, s upínací hlavou; materiál: ocel; povrchová úprava: pozinkováno; EPDM tlumící vložka; průměr potrubí 25 až 30 mm; DN = 20	kus	8,00000	21,00	168,00
63	423915803R	tlmen z kruhové oceli, galvanicky zinkováno; DN 20; vel.D1 30 mm	kus	15,00000	47,00	705,00
64	48441500R	příslušenství k radiátorům konzola navrtávací; 15/120	sada	12,00000	159,00	1 908,00

Položkový rozpočet

S:	2025_09_17	Stavební úpravy vnitřních prostor objektu SO 01 v areálu Teplárny Brno, a.s.
O:	SO03	Vytápění
R:	SO03-01	Vytápění

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
65	551200011R	ventil odvzdušňovací pro topení; automatický; 1/2" mm; PN 10; pracovní teplota do 120 ° C; těleso mosaz	kus	2,00000	257,00	514,00
66	5512001800R	sada pro otopná tělesa k připojení na ocelové potrubí; složení termostatická hlavice, termostatický ventil, regulační šroubení; 1/2"; provedení přímé; PN 10; T 120 °C	kus	9,00000	885,00	7 965,00
67	R03	Klimatizace Baxi Astra Multisplit JSGNW20, 2,05kW	kus	1,00000	7 200,00	7 200,00
68	R04	Sahara Maxx HN33.UWARAU.BKD (dle výrobního štítku stávajících zařízení)	kus	2,00000	40 957,00	81 914,00
Díl: D96		Přesuny sutí a vybouraných hmot				851,72
69	979081111R00	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku do 1 km	t	0,12030	347,00	41,74
70	979081121R00	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku příplatek za každý další 1 km	t	1,20300	30,00	36,09
71	979990144R00	Poplatek za uložení, minerální vata, , skupina 17 06 04 z Katalogu odpadů	t	0,12030	6 433,00	773,89
Díl: ON		Ostatní náklady				32 700,00
72	900 RTx	HZS, Práce v tarifní třídě 7, topenář	h	10,00000	670,00	6 700,00
Díl: VN		Vedlejší náklady				8 000,00
73	005124010R	Koordinační činnost	Soubor	1,00000	8 000,00	8 000,00
Díl: ON		Ostatní náklady				32 700,00
74	004111020R	Vypracování projektové dokumentace	Soubor	1,00000	10 000,00	10 000,00
75	00511 R	Geodetické práce	Soubor	1,00000	6 000,00	6 000,00
76	005121 R	Zařízení staveniště	Soubor	1,00000	10 000,00	10 000,00

Položkový rozpočet

S:	2025_09_17	Stavební úpravy vnitřních prostor objektu SO 01 v areálu Teplárny Brno, a.s.
O:	SO04	Elektroinstalace
R:	SO04-01	Silnoproudé rozvody

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: M21		Elektromontáže				1 812 482,00
1	210010022R00	Montáž trubky tuhé včetně příslušenství (kolena, přípojky atd.), z PVC, uložené pevně, průměr 23 mm, ,	m	750,00000	63,00	47 250,00
2	210010025R00	Montáž trubky ohebné, z PVC, uložené volně, vnější průměr 20,7 mm, mech. pevnost 320 N/5 cm,	m	200,00000	62,00	12 400,00
3	210010027R00	Montáž trubky ohebné, z PVC, uložené volně, vnější průměr 30,6 mm, mech. pevnost 320 N/5 cm,	m	160,00000	66,00	10 560,00
4	210010555RT3	Připojení svorkovnice ekvipotenciální, včetně dodávky svorkovnice šířky 104 mm, výšky 40 mm, hloubky 60 mm	ks	3,00000	1 153,00	3 459,00
5	210020307R00	Montáž kabelového žabu s příslušenstvím, 125/100 mm, včetně víka	m	60,00000	466,00	27 960,00
6	210020307R00	Montáž kabelového žabu s příslušenstvím, 125/100 mm, včetně víka	m	60,00000	466,00	27 960,00
7	210220801R00	Změření zemního odporu, vč. vyhotovení měřícího protokolu	kus	2,00000	455,00	910,00
8	222130001R00	Vedení uzem.v zemi FeZn do 120 mm2, bez zem.prací	kpl	1,00000	171,00	171,00
9	222130001R00	Vedení uzem.v zemi FeZn do 120 mm2, bez zem.prací	kpl	40,00000	171,00	6 840,00
10	0052110301T	Doprava materiálu a osob	km	200,00000	17,00	3 400,00
11	34551612R1	Tlačítko I.0/1 Tango, 1N rámeček, krytka, KU krabice vč. montáže a zapojení	ks	8,00000	634,00	5 072,00
12	34551612R2	Vypínač I.1 Tango, IP44, 1N rámeček, krytka, KU krabice vč. montáže a zapojení	ks	6,00000	662,00	3 972,00
13	34551612R6	Montáž stropního spínače	ks	5,00000	413,00	2 065,00
14	360020321R00	Montáž příchytky ke stropu č.v. 5900-276-4/1	ks	800,00000	5,00	4 000,00
15	55341059	Osazení a zakrytování betonového podlahového žlabu 300x300x1000 mm	ks	60,00000	1 906,00	114 360,00
16	615290343.ZST2	Montáž zásuvkové skříně	ks	1,00000	706,00	706,00
17	650511211R0020	Měření intenzity osvětlení, včetně vyhotovení protokolu	kpl	1,00000	14 420,00	14 420,00
18	M21-001	Rozvaděč ZRM - skříňový rozvaděč s rozměry pole 2000x600x600 vč. soklu 100mm, IP44, uzamykatelný,, zapojený a vybavený dle schema v.č. 302 a TZ	kpl	2,00000	145 230,00	290 460,00
19	M21-002	Rozvaděč RP1 - skříňový rozvaděč s rozměry pole 2000x600x600 vč. soklu 100mm, IP44, uzamykatelný,, zapojený a vybavený dle schema v.č. 303 a TZ	kpl	1,00000	170 560,00	170 560,00
20	M21-003	Ovladač skříní vč. tlačítkových spínačů pro ovládání osvětlení 400x250x100mm IP55, zapojená a, vybavená dle shema a TZ	kpl	2,00000	9 837,00	19 674,00
21	M21-101	A - LED svítidlo, specifikace viz "03 Kniha svítidel"	ks	25,00000	7 705,00	192 625,00
22	M21-102	B - LED svítidlo, specifikace viz "03 Kniha svítidel"	ks	11,00000	3 739,00	41 129,00
23	M21-103	C - LED svítidlo, specifikace viz "03 Kniha svítidel"	ks	2,00000	2 412,00	4 824,00
24	M21-104	D - LED svítidlo, specifikace viz "03 Kniha svítidel"	ks	12,00000	2 596,00	31 152,00
25	M21-105	N - LED nouzové osvětlení, specifikace viz "03 Kniha svítidel"	ks	11,00000	2 578,00	28 358,00
26	M21-106	NP - LED nouzové osvětlení s piktogramem, specifikace viz "03 Kniha svítidel"	ks	7,00000	2 494,00	17 458,00

Položkový rozpočet

S:	2025_09_17	Stavební úpravy vnitřních prostor objektu SO 01 v areálu Teplárny Brno, a.s.
O:	SO04	Elektroinstalace
R:	SO04-01	Silnoproudé rozvody

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
27	M21-107	Venkovní nástěnné svítidlo s integr. přítomnostním čidlem	ks	1,00000	3 214,00	3 214,00
28	M21-201	Montáž elektrického osvětlení ve výšce 13m vč. závěsné konstrukce	ks	49,00000	1 200,00	58 800,00
29	M21-202	Montáž elektrického osvětlení ve výšce 13m vč. závěsné konstrukce ocelových lanek	ks	12,00000	2 500,00	30 000,00
30	M21-203	Montáž elektrického osvětlení na stěnu do 3m	ks	7,00000	670,00	4 690,00
31	M21-204	Demontáž elektrického osvětlení ve výšce 13m	ks	22,00000	420,00	9 240,00
32	M21-205	Montážní práce ve výšce 13m	hod	180,00000	650,00	117 000,00
33	M21-206	Demontážní práce ve výšce 13m	hod	40,00000	550,00	22 000,00
34	M21-207	Pronájem teleskopické plošiny, dosah do 20m	hod	120,00000	773,00	92 760,00
35	uzem02	D+M ochrana proti korozi, sprej	kus	1,00000	371,00	371,00
36	34551612R3	Zásuvka 230VAC Tango, 1N rámeček, krytka, KU krabice vč. montáže a zapojení	ks	40,00000	203,00	8 120,00
37	34551612R4	Dvojzásuvka nástěnná vč. montáže a zapojení	ks	8,00000	397,00	3 176,00
38	34551612R5	Přítomnostní spínač osvětlení	ks	5,00000	3 688,00	18 440,00
39	34561420R	svorka instalační krabicová, 2 vodičová, s ovládacími pákami	ks	480,00000	8,00	3 840,00
40	34561421R	svorka instalační krabicová, 3 vodičová, s ovládacími pákami	ks	240,00000	9,00	2 160,00
41	34561422R	svorka instalační krabicová, 4 vodičová, s ovládacími pákami	ks	240,00000	12,00	2 880,00
42	34562812R	Připojnice ekvipotenciální s krytem; dl = 126 mm	ks	3,00000	735,00	2 205,00
43	34571050R	trubka ohebná, elektroinstalační; mat. PE není samozhášivý; vnější pr.= 21,2 mm; vnitřní pr.= 16,0 mm; mech.odolnost nízká; mezní hodnota zatížení 320 N/5 cm; teplot.rozsah -25 až 90 °C; stupeň	m	200,00000	20,00	4 000,00
hořlavosti A1; použití: pro přímé zalévání při monolitické betonáži nebo pod omítku						
44	34571051R	trubka ohebná, elektroinstalační; mat. PE není samozhášivý; vnější pr.= 28,5 mm; vnitřní pr.= 22,9 mm; mech.odolnost nízká; mezní hodnota zatížení 320 N/5 cm; teplot.rozsah -25 až 90 °C; stupeň	m	160,00000	24,00	3 840,00
hořlavosti A1; použití: pro přímé zalévání při monolitické betonáži nebo pod omítku						
45	345710963R	trubka tuhá hrdlová, elektroinstalační; mat. PVC samozhášivý; vnější pr.= 25,0 mm; vnitřní pr.= 21,4 mm; mech.odolnost střední; mezní hodnota zatížení 750 N/5 cm; teplot.rozsah -25 až 60 °C; stupeň	m	750,00000	41,00	30 750,00
hořlavosti A1-F; použití: vyhovuje zkoušce odolnosti plamene. lze montovat do prostoru nebezpečné zóny 2 v prostředí s nebezpečím výbuchu; délka l = 3 m						
46	345711832R	koleno s oboustranným hrdlováním, ohyb 90°; znač.dle EN; pro tuhé hrdlové trubky; mat. PVC samozhášivé, barva světla šedá RAL 7035; vnější pr.trubky = 25,0 mm; teplot.rozsah -25 až 60 °C	ks	150,00000	29,00	4 350,00
47	345712030000R	příchytka typ oboustranná; pozinkovaná ocel	ks	750,00000	15,00	11 250,00
48	345712030000R	příchytka typ oboustranná; pozinkovaná ocel	ks	200,00000	15,00	3 000,00
49	345712030000R	příchytka typ oboustranná; pozinkovaná ocel	ks	800,00000	15,00	12 000,00
50	345712230000R	příchytka typ oboustranná; pozinkovaná ocel	ks	160,00000	19,00	3 040,00
51	345714251R	krabice elektroinstalační do prostředí se zvýšení vlhkostí, prachem; s průchodkami a svorkovnicí, provedení uzavřené; mat. PVC samozhášivé, šedá RAL 7012; stupeň krytí IP 54; teplot.rozsah -5 až 60	ks	100,00000	232,00	23 200,00

°C; určeno pro rozvody s napětím 400 V a proudem max. 16 A; rozměry-průměr, hloubka 95x95x50 mm

Položkový rozpočet

S:	2025_09_17	Stavební úpravy vnitřních prostor objektu SO 01 v areálu Teplárny Brno, a.s.
O:	SO04	Elektroinstalace
R:	SO04-01	Silnoproudé rozvody

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
52	345716771R	spojka elektroinst. násuvná, na obou koncích opatřená hrdlem; znač.dle ČSN; pro ocelové trubky; mat. pásová ocel s úpravou ZnCr; vnitřní pr.= 22,5 mm	ks	200,00000	69,00	13 800,00
53	345716773R	spojka elektroinst. násuvná, na obou koncích opatřená hrdlem; znač.dle ČSN; pro ocelové trubky; mat. pásová ocel s úpravou ZnCr; vnitřní pr.= 37,0 mm	ks	160,00000	91,00	14 560,00
54	345716912R	spojka elektroinst. znač.dle EN; pro tuhé hrdlové trubky; mat. PVC samozhášivé, barva světle šedá RAL 7035; rozměr pro trubku s vnějším pr. 25 mm	ks	550,00000	11,00	6 050,00
55	35441120R1	Zemnicí páska Nerez V4A 30x3,5 mm	m	40,00000	325,00	13 000,00
56	55341055	Stoupací kabelový žebřík 500mm, pozinkovaný	m	28,00000	902,00	25 256,00
57	55341056	Montáž stoupacího kabelového žebříku	m	28,00000	665,00	18 620,00
58	553473904R	žlab kabelový pozinkovaná ocel + obvodový lak epoxidový 60 µm; děrovaný; l = 2 100,0 mm; š = 125 mm; h = 100,0 mm; tl. 0,70 mm	m	60,00000	718,00	43 080,00
59	553473904R	žlab kabelový pozinkovaná ocel + obvodový lak epoxidový 60 µm; děrovaný; l = 2 100,0 mm; š = 125 mm; h = 100,0 mm; tl. 0,70 mm	m	60,00000	450,00	27 000,00
60	55347411R	víko žlabu; ocelový plech; povrch pozink + obvodový lak epoxidový 60 µm; š = 125 mm; l = 2 000 mm; h = 17 mm; tl. 0,60 mm	ks	30,00000	632,00	18 960,00
61	55347411R	víko žlabu; ocelový plech; povrch pozink + obvodový lak epoxidový 60 µm; š = 125 mm; l = 2 000 mm; h = 17 mm; tl. 0,60 mm	ks	30,00000	450,00	13 500,00
62	55347452R	podpěra na stěnu ocelový plech; povrch pozink + celkový lak epoxidový 60 µm; h = 61 mm; l = 190 mm; tl. 2,0 mm	ks	60,00000	202,00	12 120,00
63	55347452R	podpěra na stěnu ocelový plech; povrch pozink + celkový lak epoxidový 60 µm; h = 61 mm; l = 190 mm; tl. 2,0 mm	ks	20,00000	202,00	4 040,00
64	55347453R	podpěra na stěnu ocelový plech; povrch pozink + celkový lak epoxidový 60 µm; h = 95 mm; l = 322 mm; tl. 2,0 mm	ks	40,00000	312,00	12 480,00
65	553475551R	přepážka ocelový plech; povrch žárové zinkování Sendzimir; h = 94 mm; l = 2 000,0 mm	m	60,00000	191,00	11 460,00
66	553475551R	přepážka ocelový plech; povrch žárové zinkování Sendzimir; h = 94 mm; l = 2 000,0 mm	m	30,00000	191,00	5 730,00
67	612301503T	Kabelové prostupy a průrazy	kpl	1,00000	8 000,00	8 000,00
68	615290343.ZST1	Zásuvková skříň IP 65 1x400V/32A, 1x400V/16A, 2x230V/16A, proudový chránič	ks	1,00000	8 755,00	8 755,00
Díl: M65		Elektroinstalace a veřejné osvětlení				535 000,00
69	650121117RT2	Uložení Cu vodiče 6 mm2, pevně, včetně dodávky vodiče H07V-U (CY)	m	400,00000	73,00	29 200,00
70	650121119RT2	Uložení Cu vodiče 10 mm2, pevně, včetně dodávky vodiče H07V-U (CY)	m	200,00000	86,00	17 200,00
71	650124111RT7	Uložení Cu kabelu 2 x 1,5 mm2, pevně, včetně dodávky kabelu 1-CXKH-V	m	30,00000	86,00	2 580,00
72	650124141RT2	Uložení Cu kabelu 3 x 1,5 mm2, pevně, včetně dodávky kabelu CYKY	m	1 650,00000	73,00	120 450,00
73	650124143RT2	Uložení Cu kabelu 3 x 2,5 mm2, pevně, včetně dodávky kabelu CYKY	m	850,00000	82,00	69 700,00

Položkový rozpočet

S:	2025_09_17	Stavební úpravy vnitřních prostor objektu SO 01 v areálu Teplárny Brno, a.s.
O:	SO04	Elektroinstalace
R:	SO04-01	Sílnoproudé rozvody

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
74	650124261RT2	Uložení Cu kabelu 5 x 1,5 mm2, pevně, včetně dodávky kabelu CYKY	m	250,00000	82,00	20 500,00
75	650124263RT2	Uložení Cu kabelu 5 x 2,5 mm2, pevně, včetně dodávky kabelu CYKY	m	350,00000	97,00	33 950,00
76	650124265RT2	Uložení Cu kabelu 5 x 4 mm2, pevně, včetně dodávky kabelu CYKY	m	80,00000	122,00	9 760,00
77	650124267RT2	Uložení Cu kabelu 5 x 6 mm2, pevně, včetně dodávky kabelu CYKY	m	80,00000	152,00	12 160,00
78	650124269RT2	Uložení Cu kabelu 5 x 10 mm2, pevně, včetně dodávky kabelu CYKY	m	960,00000	213,00	204 480,00
79	650141111R00	Ukončení vodiče v rozvaděči, včetně zapojení, průřez do 2,5 mm2	kus	260,00000	37,00	9 620,00
80	650141113R00	Ukončení vodiče v rozvaděči, včetně zapojení, průřez do 6 mm2	kus	40,00000	45,00	1 800,00
81	650141115R00	Ukončení vodiče v rozvaděči, včetně zapojení, průřez do 16 mm2	kus	60,00000	60,00	3 600,00

Položkový rozpočet

S:	2025_09_17	Stavební úpravy vnitřních prostor objektu SO 01 v areálu Teplárny Brno, a.s.
O:	SO04	Elektroinstalace
R:	SO04-02	Silnoproudé rozvody - úprava pole ZRM (HR 0,4kV)

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: M21		Elektromontáže				283 068,00
1	3WA11082AE	Vzduchový jistič In = 800A, Icu = 55 kA, specifikace viz příloha 04_Zkratové poměry	ks	1,00000	189 560,00	189 560,00
2	3WA11082AEn	Nastavení spouště jističe	kpl	1,00000	3 966,00	3 966,00
3	M21-101	Výměna vzduchového jističe	kpl	1,00000	35 000,00	35 000,00
4	M21-102	Proudový transformátor, převod 1000/5A, pro pásovinu	ks	3,00000	2 850,00	8 550,00
5	M21-103	Fakurační elektroměr nepřímé měření X/5 A, 3 fázový, LCD displej, DIN, cejchovaný, MID, impulsní, výstup	ks	1,00000	9 724,00	9 724,00
6	M21-104	6500	ks	1,00000	6 500,00	6 500,00
7	M21-105	Elektromontážní úpravy ovladacích a signálních okruhů vč. montážního materiálu a přístrojů	ks	1,00000	4 368,00	4 368,00
8	M21-106	Příplatek za montážní práce mimo pracovní dobu	hod	24,00000	650,00	15 600,00
9	3WA11082ARS	Retrofitová montážní sada	kpl	1,00000	9 800,00	9 800,00
Díl: VN		Vedlejší náklady				3 000,00
10	0052110301T	Doprava materiálu a osob	kpl	1,00000	3 000,00	3 000,00

Položkový rozpočet

S:	2025_09_17	Stavební úpravy vnitřních prostor objektu SO 01 v areálu Teplárny Brno, a.s.
O:	SO04	Elektroinstalace
R:	SO04-03	Slaboproudé rozvody

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: M22		Montáž sdělovací a zabezp. techniky				282 953,00
1	210020307R00	Montáž kabelového žabu s příslušenstvím, 125/100 mm, včetně víka	m	120,00000	350,00	42 000,00
2	34450D001	Datový rozvaděč závěsný s integrovanými ventilátory, provedení 15U, zásuvkový panel vč. přepětové, ochrany T3	ks	1,00000	17 459,00	17 459,00
3	34450D002	Rozvodný panel pro datové rozvaděče	ks	1,00000	2 139,00	2 139,00
4	34450D003	Vyvazovací panel pro datové rozvaděče provedení 1U s jednostrannou plastovou lištou.	ks	1,00000	1 493,00	1 493,00
5	34450D004	Patch panel 24 portů, UTP Cat.6, provedení 1U	ks	1,00000	1 948,00	1 948,00
6	34450D006	Aktivní prvek - Switch umožňující management, 24x Gbit LAN, 2x SFP, 250W	ks	1,00000	28 686,00	28 686,00
7	34450D007	Záložní zdroj 450VA / 280W, 1U rack, Line interactive, 2xIEC Jumpers, 4xIEC 32	ks	1,00000	8 498,00	8 498,00
8	34450D008	Přístupový bod WiFi/WiFi router	ks	1,00000	2 936,00	2 936,00
9	34450D010	Datový kabel UTP-CAT6	m	580,00000	17,00	9 860,00
10	34450M001	Montáž- Nástěnný datový rozvaděč	ks	1,00000	2 936,00	2 936,00
11	34450M002	Montáž - Rozvodný panel	ks	1,00000	206,00	206,00
12	34450M003	Montáž - Vyvazovací panel pro datové rozvaděče	ks	1,00000	155,00	155,00
13	34450M004	Montáž - Patch panel 24 portů	ks	1,00000	206,00	206,00
14	34450M006	Montáž - Aktivní prvek switch	ks	1,00000	876,00	876,00
15	34450M007	Montáž - Záložní zdroj 450VA	ks	1,00000	464,00	464,00
16	34450M008	Montáž - Přístupový bod WiFi/WiFi router	ks	1,00000	464,00	464,00
17	34450M009	Konfigurace a programování sítě	h	18,00000	876,00	15 768,00
18	34450M010	Montáž - Datový kabel UTP-CAT6, volně uložený	m	580,00000	25,00	14 500,00
19	34450M011	Montáž - ukončení UTP kabelů konektory RJ45 na straně zařízení	ks	15,00000	57,00	855,00
20	34450M012	Zásuvka CAT 6 UTP, 2 x RJ45 KEYSTONE	ks	3,00000	500,00	1 500,00
21	34450M013	Montáž - Zásuvka CAT 6 UTP, krímpování 2 x RJ45	ks	3,00000	258,00	774,00
22	34450M014	Zapojení UTP kabelů vyvázání v RACKu a ukončení UTP kabelů konektory RJ45	ks	20,00000	98,00	1 960,00
23	34450M015	Popis kabelů v patchpanelech a zásuvkách	ks	40,00000	30,00	1 200,00
24	34450M016	Měření na vývodu + certifikace	ks	20,00000	101,00	2 020,00
25	34450M017	Ohebná trubka - D20mm	m	50,00000	23,00	1 150,00
26	34450M018	Montáž - Ohebná trubka, pod omítku	m	50,00000	44,00	2 200,00
27	553473904R	žlab kabelový pozinkovaná ocel + obvodový lak epoxidový 60 µm; děrovaný; l = 2 100,0 mm; š = 125 mm; h = 100,0 mm; tl. 0,70 mm	m	120,00000	650,00	78 000,00
28	55347411R	víko žlabu; ocelový plech; povrch pozink + obvodový lak epoxidový 60 µm; š = 125 mm; l = 2 000 mm; h = 17 mm; tl. 0,60 mm	ks	50,00000	450,00	22 500,00
29	55347452R	podpěra na stěnu ocelový plech; povrch pozink + celkový lak epoxidový 60 µm; h = 61 mm; l = 190 mm; tl. 2,0 mm	ks	100,00000	202,00	20 200,00
Díl: VN		Vedlejší náklady				9 200,00
30	34450M022	Zaškolení obsluhy	hod	8,00000	650,00	5 200,00
31	005231020R	Individuální a komplexní vyzkoušení	soubor	1,00000	4 000,00	4 000,00

Položkový rozpočet

S:	2025_09_17	Stavební úpravy vnitřních prostor objektu SO 01 v areálu Teplárny Brno, a.s.
O:	SO04	Elektroinstalace
R:	SO04-04	Ostatní náklady

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: ON		Ostatní náklady				169 000,00
1	220890084R00	Účast projektanta na stavbě	h	8,00000	750,00	6 000,00
2	432580123T	Koordinace s ostatními profesemi	soubor	1,00000	45 000,00	45 000,00
3	004111020R1	Vypracování projektové dokumentace VPD	Soubor	1,00000	40 000,00	40 000,00
4	910 R00	Hzs - predbezne obhličky a revize	h	16,00000	600,00	9 600,00
5	905 R01	Hzs-revize provoz.souboru a st.obj., Revize	h	24,00000	600,00	14 400,00
6	005211080R	Bezpečnostní a hygienická opatření na staveništi	Soubor	1,00000	5 000,00	5 000,00
7	005211010R	Předání a převzetí staveniště	Soubor	1,00000	5 000,00	5 000,00
8	005122 R	Provozní vlivy	Soubor	1,00000	5 000,00	5 000,00
9	004111020R	Vypracování projektové dokumentace	Soubor	1,00000	20 000,00	20 000,00
10	005241010R	Dokumentace skutečného provedení	Soubor	1,00000	12 000,00	12 000,00
11	005231020R	Individuální a komplexní vyzkoušení	Soubor	1,00000	5 000,00	5 000,00
12	005231030R	Zkušební provoz	Soubor	1,00000	2 000,00	2 000,00

Číslo jednací
Teplárny Brno 16130/2024/B

