

|                       |              |                |
|-----------------------|--------------|----------------|
| OBEČNÍ ÚŘAD<br>DOLANY |              | RA 18036579 SC |
| DOŠLO:                | 27. 10. 2025 | 2025           |
| G. J.:                |              |                |
| Počet listů:          |              |                |

## Smlouva o dílo na zhotovení projektových prací

uzavřená podle ustanovení 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.

Číslo smlouvy objednatele: .....

Číslo smlouvy zhotovitele: 72/2025

### Smluvní strany :

**Obec Dolany**, Dolany 188, 339 01 Klatovy

IČ: 00.255424

zastoupená starostou: [REDACTED]

bankovní spojení: Česká spořitelna a.s. číslo účtu: [REDACTED]

tel. [REDACTED] e-mail : [obec.dolany@worldonline.cz](mailto:obec.dolany@worldonline.cz), datová schránka: agib6sp

(Dále jen *objednatel*)

**INGVAMA, inženýrská a projektová spol.s r.o.**, Bližanovy 85, 340 34 Plánice,

IČ: 06787720, DIČ: CZ06787720

zastoupená [REDACTED], jednatelkou společnosti,

zapsaná v Obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni, oddíl C, vložka 35786,

bankovní spojení: FIObanka, číslo účtu [REDACTED]

tel. [REDACTED] e-mail: [REDACTED] datová schránka: krkzmdq

( Dále jen *zhotovitel*)

### Název akce:

**Retenční nádrže Balkovy**

### Předmět díla

Předmětem smlouvy je vypracování projektové dokumentace pro povolení stavebního záměru (DSZ), v rozsahu dle předané dokumentace pro územní řízení, kterou zpracovala firma VH-TRES spol. s r.o., v 09/2022 a inženýrské činnosti pro povolení stavebního záměru (IČ DSZ). To vše za podmínek uvedených v této smlouvě, spočívající ve zhotovení a dodání odborných prací. Jakékoliv změny oproti sjednanému druhu, rozsahu a termínu dokončení díla, které vyplynou z dodatečných požadavků objednatele, ze změny obecně závazných právních předpisů, z požadavků veřejnoprávních orgánů nebo z důvodů vyšší moci či nepředpokládaných překážek, neležících na straně zhotovitele, budou předmětem dodatků k této smlouvě. V těchto dodatcích bude dohodnuta odpovídající změna předmětu díla, doby plnění a ceny za dílo. PD bude zpracována dle platných technických podmínek a požadavků na vodohospodářské stavby. Smluvní strany se dohodly, že dílo bude předáno v těchto vyhotoveních: 4x v tištěné podobě a 1x na CD v elektronické podobě.

#### Plnění ze strany objednatele:

Objednatel bude součinný při zajištění souhlasu se stavbou, podpisů soukromých vlastníků nemovitostí, do předaných situačních výkresů, které předá zhotovitel objednavateli.

#### Doba plnění:

Dílo bude předáno po jednotlivých etapách:

| etapa  | datum                                                                       |
|--------|-----------------------------------------------------------------------------|
| PD DSZ | 6měsíců od podpisu SoD                                                      |
| IČ DSZ | 6měsíců od předání DSZ<br>(za předpokladu součinnosti objednavatele a DOSS) |

#### Cena za dílo :

Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli za provedené práce cenu stanovenou v souladu se zákonem č. 526/1990. Sb., která je nejvýše přípustná a činí: 1 143 100,- Kč (bez DPH), 240 051,- Kč (DPH 21%), celkem tedy 1 383 151,- Kč (vč. DPH). V ceně za dílo je zahrnutý počet požadovaných dokladů v listinné i digitální formě. V ceně za dílo nejsou zahrnuty správní poplatky potřebné k vydání povolení stavebního záměru. Způsob a místo předání - Kompletní dílo bude osobně nebo poštou předáno pověřenému zástupci objednatele, a to v rozsahu a termínu dohodnutém touto smlouvou. Dílo je dokončeno předáním kompletní dokumentace stavby vypracované v souladu s touto smlouvou bez vad a nedodělků. Fakturace bude probíhat na základě dokončení jednotlivých etap – uvedeno v následující tabulce:

| etapa  | Cena bez DPH | DPH 21%    | Cena celkem  |
|--------|--------------|------------|--------------|
| PD DSZ | 975 900 Kč   | 204 939 Kč | 1 180 839 Kč |
| IČ DSZ | 167 200 Kč   | 35 112 Kč  | 202 312 Kč   |
| celkem | 1 143 100 Kč | 240 051 Kč | 1 383 151 Kč |

#### Platební podmínky :

Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli cenu díla na základě předané faktury, vystavené zhotovitelem. K fakturovaným částkám bude připočtena DPH ve výši dle platné zákonné úpravy. Smluvní strany se dohodly na tom, že faktury jsou objednatelem splatné ve lhůtě splatnosti, která činí 30 kalendářních dnů ode dne doručení objednateli. Tento peněžitý závazek je splněn připsáním fakturované částky na účet zhotovitele u jeho banky. Každá faktura musí mít náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o DPH, ve znění pozdějších předpisů. V případě, že faktura nebude obsahovat správné údaje či bude neúplná, je objednatel oprávněn fakturu vrátit ve lhůtě do data její splatnosti zhotoviteli. Zhotovitel je povinen takovou fakturu opravit, aby splňovala podmínky této smlouvy. V takovém případě běží lhůta splatnosti účtované částky až od okamžiku doručení řádně opravené faktury.

#### Smluvní pokuty a záruční lhůta:

Smluvní strany se dohodly na smluvní pokutě a smluvním úroku z prodlení, jejichž výše je uvedena ve smlouvě pro případ porušení této smlouvy zhotovitelem nebo objednatelem. V případě, že zhotovitel prokazatelně z vlastní viny nedodrží termín předání díla ve smluveném rozsahu, zavazuje se zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny díla (bez DPH) za každý den prodlení, maximálně však 25 % z ceny díla. Při prodlení

s úhradou peněžitého plnění dle této smlouvy je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z dlužné částky bez DPH od data splatnosti faktury za každý den prodlení do zaplacení, maximálně však 25 % z ceny díla.

#### Odstoupení od smlouvy

Nastanou-li u některé ze smluvních stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je tato strana povinna tuto skutečnost bez zbytečného odkladu písemně oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců smluvních stran. Odstoupení od smlouvy odstupující smluvní strana písemně oznámí druhé straně s uvedením dne, ke kterému odstupuje od smlouvy a s uvedením důvodu odstoupení. V případě odstoupení objednatelem od smlouvy, bude objednavateli fakturována rozpracovanost projektových prací

#### Závěrečná ustanovení

Smluvní strany se dohodly, že případné spory vzniklé ze závazků sjednaných touto smlouvou budou řešit vzájemným jednáním. Ve věcech touto smlouvou neupravených se smluvní vztah řídí občanským zákoníkem. Tuto smlouvu lze měnit jen vzájemnou dohodou smluvních stran, a to pouze písemnou formou. Tato smlouva se sepisuje ve dvou vyhotovení, z nichž každá smluvní strana obdrží jeden výtisk. Smluvní strany prohlašují, že toto je jejich svobodná, pravá a vážně míněná vůle uzavřít obchodní smlouvu s výše uvedeným obsahem. Na důkaz toho připojují oprávnění zástupci smluvních stran své podpisy. Tato smlouva má 3 strany a 1 přílohu. Tato smlouva vstupuje v platnost dnem podpisu oběma stranami. Nedílnou součástí smlouvy příloha - cenová nabídka zhotovitele.

V Dolanech dne 9.10. 2025

Za objednatele



**OBEC DOLANY**  
Dolany 188, 339 01 Klatovy  
IČ: 00255424, DIČ: CZ00255424  
zaregistrována u OŽÚ Klatovy  
pod č.j. OŽÚ 2883/05/253/1 ②

v Bližanovech dne 15.10. 2025

Za zhotovitele



**INGVAMA** IČ: 06787720  
inženýrská a projektová spol. s r.o.  
Bližanovy 85, 340 34 Plánice  
(1)

# KALKULACE

podle Sazebníku projektových prací UNIKA 2025

akce : **Retenční nádrže Balkovy** (retenční nádrže, sypané hráze, bezpečnostní přelivy, úpravy toku a zátopy)

Investor : Obec Dolany, 339 01 Dolany č.188

stupeň PD : DSZ, IČ SZ

ZRN : Stavba celkem (odhad) ..... 70 000 000,-Kč

Zatřídění : Unika tab.13/III - Σ CP (PD + IČ) ..... 3 717 800,- Kč

## Cena za projekt

| Pol.   | popis                            | sazba | Cena           |
|--------|----------------------------------|-------|----------------|
| 1      | DSZ (dokument.stavebního záměru) | 0,35  | 1 301 200,- Kč |
| 2      | IČ SZ (povolení staveb.záměru)   | 0,06  | 223 000,- Kč   |
|        |                                  |       |                |
| Celkem |                                  |       | 1 524 200,- Kč |

Rozsah PD pro stavební záměr a povolení je dle vyhl.č. 131/2024 Sb., rozsah stavby je dán dokumentací pro DUR z roku 2022, zpracovanou VH Tres s.r.o. České Budějovice, jejíž předmětem je i inženýrsko-geologický průzkum staveniště, pedologický průzkum. V rámci nabídkové ceny bude zpracován biologický průzkum a případná doměření v zátopě. V nabídkové ceně nejsou zahrnuty správní poplatky a případné neobvyklé průzkumy.

## Nabídková cena za projekt

| Pol.   | popis                            | Cena           |
|--------|----------------------------------|----------------|
| 1      | DSZ (dokument.stavebního záměru) | 975 900,- Kč   |
| 2      | IČ SZ (povolení staveb.záměru)   | 167 200,- Kč   |
|        |                                  |                |
| Celkem |                                  | 1 143 100,- Kč |

Cena je uvedena bez DPH, DPH bude fakturováno dle předpisů platných v době zpracování zakázky, platnost nabídky 3 měsíce

v Bližanovech dne 11.9.2025

Edita Halmáš DiS

**INGVAMA** IČ: 06787720  
inženýrská a projektová spol. s r.o.  
Bližanovy 85, 340 34 Plánice  
(1)