

DODATEK č. 1 (I-028-1-25017/2025)

Smlouvy o dílo uzavřené dne 20.8.2025

uzavřený podle ustanovení § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů:

Číslo smlouvy o dílo zhotovitele: **I-019-0-25017/2025**

Statutární město Brno, městská část Brno-Ořešín

Sídlem U zvoničky 12/4, 621 00 Brno

IČO: 44992785

DIČ: CZ44992785

ID DS: b8pbw3n

jednající osoba: Mgr Jan Levíček, starosta

telefon: +420 725 914 712

e-mail: tajemnik@oresin.brno.cz

bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.

číslo účtu: 6145225339/0800

jako objednatel na straně jedné (dále jen „objednatel“)

a

PŘEMYSL VESELÝ stavební a inženýrská činnost s.r.o.

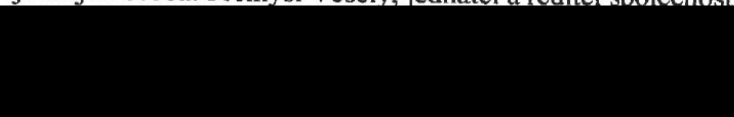
sídlem Pražákova 1000/60, 619 00 Brno

IČO: 25342100

DIČ: CZ25342100; zhotovitel je plátce DPH.

zápis v OR: zapsán u KS v Brně, oddíl C, vložka 27069

jednající osoba: Přemysl Veselý, jednatel a ředitel společnosti

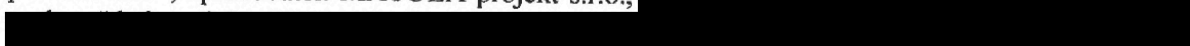


jako zhotovitel na straně druhé (dále jen „zhotovitel“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce, roku tuto **smlouvu o dílo**:

Dílo:

„Oprava části účelové komunikace v úseku od křižovatky po Ranch „CH“ SO 101“, Brno, Ořešín, na pozemku parc. č. 492/3 (ostatní komunikace), v katastrálním území Ořešín (dále jen „stavba“) dle projektové dokumentace „Oprava účelové komunikace v úseku od hasičské zbrojnice po raně CH“, zpracovatel: MATULA projekt s.r.o.,



Dílo je povoleno stavebním povolením ze dne 9.8.2021, které pod č.j. MCBRMH/005509/21/2100/KANE, sp. zn. S MCBRMH/009859/20/2100/KANE, které vydal Úřad městské části města Brna, Brno-Řečkovice a Mokrá Hora, Stavební úřad, speciální stavební úřad, Palackého nám. 11, 621 00 Brno.

Smluvní strany se dohodly na dále uvedených stavebních pracích, kterými se mění a upravuje shora uvedená smlouva o dílo takto:

Článek I. Předmět smlouvy

Předmět díla dle této smlouvy se mění a upravuje na základě změnového listu č. **ZL č. 1 snižuje o méněpráce a rozšiřuje o vícepráce v rozsahu ZL č. 1**, který je nedílnou součástí tohoto Dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo.

Článek V. Cena díla

Smluvní strany se ve smyslu tohoto Dodatku č. 1 Smlouvy o dílo dohodly na nové ceně díla takto:

název díla:	dohodnutá cena:
měněpráce specifikované ZL č. 1	-957 195,70 Kč
vícepráce specifikované dle ZL č. 1	51 000,00 Kč
Celkem bez DPH:	-906 195,70 Kč

Nová cena díla po tomto dodatku smlouvy:

název díla:	dohodnutá cena:
cena díla dle Smlouvy o dílo	3 124 107,00 Kč
cena díla dle dodatku č. 1 SoD	-906 195,70 Kč
Celkem cena dle SoD a dodatku č. 1 bez DPH:	2 217 911,30 Kč

Článek VI. Platební podmínky

Článek VI. odstavec 2 a odstavec 6 Smlouvy o dílo se ruší v plném znění a nahrazuje novým zněním takto:

2. Provedení díla bude fakturováno po dokončení a předání předmětu díla objednateli takto:
- a) 1 x faktura vystavená na částku **1 687 911,66 Kč bez DPH** se splatností do **15.11.2025**,
 - b) 1 x faktura vystavená na částku **529 999,64 Kč bez DPH** se splatností do **15.1.2026**.

6. vypouští se bez náhrady

XV. Závěrečná ustanovení

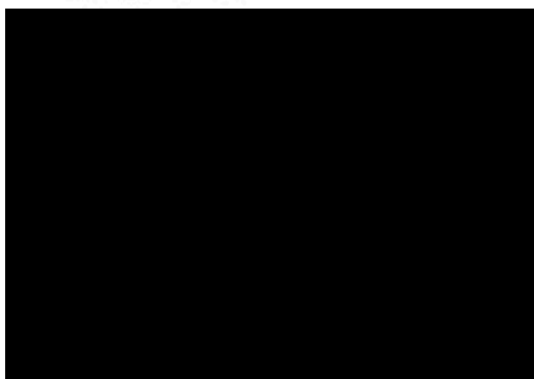
Ostatní ujednání smlouvy o dílo zůstávají v platnosti a nezměněna a platí pro tento dodatek ve všech ustanoveních, která nejsou tímto dodatkem dotčena. Tento dodatek je vyhotoven ve 2 stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží 1 vyhotovení.

Doložka dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení v platném znění:

12. zasedání ZMČ Brno-Ořešín pověřuje starostu usnesením č.11 ze dne 17.3.2025 podpisem Dodatku č. 1 smlouvy o dílo.

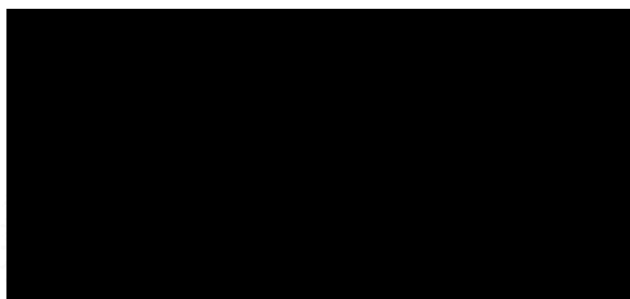
V Brně dne 15.10.2025

Za objednatele



V Brně dne 15.10.2025

Za zhotovitele



Změnový list č.1

Stayba: 25017

Oprava účelové komunikace - Ořešín

Objekt: **Odpočet neprovedených prací a připočet prací nad rámec SOD**

Oprava účelové komunikace - Ořešín

Oprava účelové komunikace - Ořešín

Poř.č.	Číslo	Název	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl	11	Přípravné a přidružené práce				-36 119,50
	1	113107630R0 Odstranění podkladu nad 50 m2,kam.drcené tl.30 cm	m2	-100,00000	135,00	-13 500,00
	2	113107635R0 Odstranění podkladu nad 50 m2,kam.drcené tl.35 cm	m2	-123,50000	157,00	-19 389,50
	3	113108405R0 Odstranění asfaltové vrstvy pl.nad 50 m2, tl. 5 cm	m2	-34,00000	95,00	-3 230,00
Díl	12	Odkopávky a prokopávky				-13 865,80
	6	121103111R0 Skrývka zemin v rovině a sklonu 1:5	m3	-16,50000	160,00	-2 640,00
	7	122301103R0 Odkopávky nezapažené v hor. 4 do 10000 m3	m3	-60,68000	185,00	-11 225,80
Díl	16	Přemístění výkopku				-17 282,50
	8	162701105R0 Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 10000 m	m3	-55,75000	310,00	-17 282,50
Díl	17	Konstrukce ze zemin				-8 840,63
	10	171101103R0 Uložení sypaniny do násypů zhuťných na 100% PS	m3	-76,87500	115,00	-8 840,63
Díl	18	Povrchové úpravy terénu				-23 513,88
	12	181101102R0 Úprava pláně v zářezech v hor. 1-4, se zhuťněním	m2	-59,64000	17,00	-1 013,88
	13	181301112R0 Rozproštění ornice, rovina, tl.10-15 cm,nad 500m2	m2	-500,00000	45,00	-22 500,00
Díl	19	Hloubení pro podzemní stěny, ražení a hloubení důlní				-98 610,00
	15	199000005R0 Poplatek za skládku zeminy 1- 4	t	-346,00000	285,00	-98 610,00
Díl	56	Podkladní vrstvy komunikací, letišť a ploch				-436 633,00
	18	565141111R0 Podklad z obal kam.ACP 16+,ACP 22+,do 3 m,tl. 6 cm	m2	-60,40000	395,00	-23 858,00
	19	564861113RT Podklad ze štěrkodrti po zhuťnění tloušťky 22 cm	m2	-110,00000	310,00	-34 100,00
	20	567122114R0 Podklad z kameniva zpev.cementem SC C8/10 tl.15 cm	m2	-935,00000	405,00	-378 675,00
Díl	57	Kryty pozemních komunikací, letišť a ploch z kameniva nebo živичné				-70 682,60
	21	577132111R0 Beton asfalt. ACO 11+ obrusný, š.nad 3 m, tl. 4 cm	m2	-147,40000	359,00	-52 916,60
	22	573231110R0 Postřik živичný spojovací z emulze 0,3-0,5 kg/m2	m2	-1 184,40000	15,00	-17 766,00
Díl	59	Kryty pozemních komunikací, letišť a ploch dlážděných (předlažby)				-2 220,00
	23	597661111R0 Rigol dlážděn.do lože C16/20 tl.10cm kostky drobné	m2	-1,20000	1 850,00	-2 220,00
Díl	89	Ostatní konstrukce a práce na trubním vedení				-13 000,00
	25	898011916RA Kabelová chránička z PVC DN 160 mm vč. obsypu	m	-40,00000	325,00	-13 000,00
Díl	M46	Zemní práce při montážích				-157 398,00
	32	460510312R0 Chránička kabelová dělená, DN 160 mm	m	-82,00000	1 779,00	-145 878,00
	33	460620006RT Osetí povrchu trávou	m2	-320,00000	36,00	-11 520,00
Díl	S	Přesuny sutí				-79 029,80
	34	979083117R0 Vodorovné přemístění suti na skládku do 6000 m	t	-215,79800	92,00	-19 853,42
	35	979083191R0 Příplatek za dalších započatých 1000 m nad 6000 m	t	-1 943,26100	12,00	-23 319,13
	40	979999973R0 Poplatek za uložení, zemina a kamení, (skup.170504)	t	-210,92500	170,00	-35 857,25
Díl		Geodetické práce				51 000,00
	42	Vytýčení a zaměření skutečného stavu stavby	kpl	1,00000	51 000,00	51 000,00
Změnový list č.1 celkem bez DPH						-906 195,70 Kč