

DODATEK č. 2

ke smlouvě o dílo č.j. MUCT/15432/2024/ORMS/ALG/SML/113
evidovaný po č.j. MUCT/19038/2025/ORMS/ALG/SML/148
uzavřená dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

1 SMLUVNÍ STRANY A ZÁKLADNÍ USTANOVENÍ

1.1

Objednatel: **Město Česká Třebová**
Sídlo: Staré náměstí 78, 560 02 Česká Třebová 2
Zastoupený: **Zdeňkem Řehákem**, starostou
IČO: 00278653

DIČ: CZ00278653
Bankovní ústav: Komerční banka a.s.
Číslo účtu:
ID datové schránky: bhqbzrn
Osoby oprávněné jednat ve věcech smluvních: **Zdeněk Řehák**, starosta

Osoby oprávněné jednat ve věcech technických: Ing. Pavel Bartas, vedoucí odboru ORMS

a Ing. Alena Glaserová, ORMS

(dále jen „**Objednatel**“)

Zhotovitel: **PSG Construction a.s.**
Sídlo: Napajedelská 1552, Otrokovice, PSČ: 765 02
Zastoupený: Peter Surovič, předseda představenstva
Zapsán v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Brně, oddíl B, vložka 7535
IČO: 05042020
DIČ: CZ05042020
Bankovní ústav: ČSOB a.s.
Číslo účtu:
ID datové schránky: 84zuuwy
Osoby oprávněné jednat ve věcech smluvních: Peter Surovič, předseda představenstva
Tel.:
E-mail:
Osoby oprávněné jednat ve věcech technických: **Ing. Josef Kolda**, ředitel závodu Praha
Tel.:
E-mail:

(dále jen „**Zhotovitel**“ nebo „**Dodavatel**“)

1.1

Dne 30. 12. 2024 byla mezi smluvními stranami uzavřena Smlouva o dílo, ve znění Dodatku č. 1 ze dne 5. 2. 2025, na základě které se zhotovitel zavázal pro objednatele provést dílo spočívající v realizaci stavby **Domov pro seniory – budova C, Česká Třebová**. Registrační číslo projektu: **CZ.31.6.0/0.0/0.0/22_044/0010707** (dále jen „smlouva“).

2 PŘEDMĚT DODATKU

2.1

Tento dodatek je uzavírán v souladu se smlouvou a v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“), a to v souvislosti se vznikem dodatečných či nepředvídaných prací, resp. změn předmětu díla v souladu s ustanovením § 222 odst. 4, 5, 6 a 7 ZZVZ.

V průběhu realizace díla došlo v souladu se smlouvou ke vzájemnému souhlasu obou smluvních stran ohledně změn, doplňků, resp. rozšíření předmětu tak, jak je sjednáno dále v tomto dodatku č. 2, a to především z důvodu nepředvídatelných okolností při provádění stavby.

2.2

Smluvní strany sjednávají změnu, resp. rozšíření rozsahu předmětu díla dle čl. 4.1 Rozsah předmětu díla a dle čl. 6.1 Výše ceny za dílo, jehož potřeba vznikla zejména z objektivních nepředvídatelných podmínek při provádění díla. Změna rozsahu předmětu díla je dále blíže vyspecifikována a vzájemně odsouhlasena v příloze č. 1 (změnovém listě ZL 01 s rozpočtem), příloze č. 2 (změnovém listě ZL 02 s rozpočtem) a příloze č. 3 (změnovém listě ZL 03 s rozpočtem) tohoto dodatku, a to v souladu s čl.6.6 smlouvy.

Jedná se zejména o tyto práce: navýšení bourané plochy asfaltových krytů vč. vybourání podkladních vrstev, vybourání stávajících betonových konstrukcí a separace materiálu, úprava pilotovací roviny, navýšení přesunu na skládku, odpočet monolitických a ocelových konstrukcí, změna materiálu potrubí a odvětrání radonu.

2.3

S odkazem na výše uvedené tak smluvní strany sjednávají změnu smlouvy v čl. 6.1.1 Cena za dílo, když celkovou cenu za dílo ve výši **234.346.013, - Kč bez DPH** v souvislosti s rozšířením předmětu díla o dodatečné plnění dle čl. 2.2 tohoto dodatku navyšují o částku **8.818.170,90 Kč bez DPH**. Celková cena díla tak činí

Cena celkem bez DPH: **243.164.183,90 Kč**

Podrobná kalkulace částky představující navýšení celkové ceny za dílo je uvedena v příloze č. 1, č. 2 a č. 3 tohoto dodatku.

Ustanovení čl. 6.1.1 se mění takto:

Cena za dílo je sjednána ve výši:

6.1.1.1 Cena **243.164.183,90 Kč**

6.1.1.2 Cena slovy **dvě stě čtyřicet tři milióny sto šedesát čtyři tisíce sto osmdesát tři koruny české devadesát haléřů**

2.4

Smluvní strany se dále dohodly, že v souvislosti se změnou, resp. rozšířením rozsahu předmětu díla uvedeného výše v tomto dodatku a Rozhodnutím o změně č. 1 o poskytnutí dotace č. NPO/31.6/22_044/0010707, které nabylo účinnosti dne 21. 10. 2025 (Příloha č. 4), se upravuje termín pro dokončení díla, kdy

ustanovení čl. 5.2.1. se mění takto:

Zhotovitel je povinen dokončit veškeré práce či dodávky na díle v termínu pro dokončení díla, a to nejpozději do **30. 4. 2026**.

Změna termínu pro dokončení díla je odůvodněna změnou, resp. rozšířením rozsahu předmětu díla tak, jak je tato změna vyspecifikována výše v čl. 2.2 tohoto Dodatku, a dále aktualizovaným harmonogramem prací, který předložil Zhotovitel a který byl podkladem pro žádost o změnu Rozhodnutí o poskytnutí dotace. Tento aktualizovaný harmonogram je přílohou č. 5 tohoto Dodatku.

3 ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

3.1 Ostatní ustanovení ve smlouvě nedotčená tímto dodatkem se nemění a zůstávají v platnosti v původním znění.

3.2 Smlouva se vyhotovuje v 4 rovnocenných vyhotoveních. Zhotovitel obdrží 1 vyhotovení, objednatel obdrží 3 vyhotovení. Pokud tato smlouva bude vyhotovena a podepsána v elektronické/digitální podobě, každá smluvní strana ji bude mít k dispozici, a to po jejím podepsání příslušnými elektronickými podpisy oběma smluvními stranami.

3.3 Tato smlouva byla schválena Radou města Česká Třebová dne 20. 10. 2025 pod číslem usnesení 892/2025.

3.4 Nedílnou součástí této smlouvy jsou následující přílohy:

Příloha č. 1 – Změnový list č. 1

Příloha č. 2 - Změnový list č. 2

Příloha č. 3 – Změnový list č. 3

Příloha č. 4 – Rozhodnutí o změně č. 1 o poskytnutí dotace č. NPO/31.6/22_044/0010707 nabyté účinnosti dne 21. 10. 2025.

Příloha č. 5 – Aktualizovaný harmonogram prací

V České Třebové, dne 22. 10. 2025

V Otrokovicích, dne 23. 10. 2025

Za Objednatele: Zdeněk Řehák
starosta města

Za Zhotovitele: Peter Surovič
předseda představenstva