



## DODATEK č. 6 KE SMLOUVĚ O DÍLO č. 2023/D/0068

uzavřená dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku,  
v platném znění (dále jen „občanský zákoník“)

### Smluvní strany

#### Objednatel

Název: Město Kuřim  
Sídlo: Jungmannova 968/75, 664 34 Kuřim  
IČO: 00281964  
DIČ: CZ00281964  
Bankovní ústav: Komerční banka a.s.  
Číslo účtu: 22824641/0100  
Zastoupen ve věcech smluvních: Mgr. Ing. Dragem Sukalovským, starostou  
Zástupce Objednatele pro věci technické:  
Stanislav Bartoš, bartos@kurim.cz  
Tel.: 541 422 373, 606 705 879,  
Ing. Renata Havlová, havlova@kurim.cz  
Tel.: 541 422 357, 777 363 614

(dále jen **Objednatel**)

#### Zhotovitel

Název: OSS Brno, s.r.o.  
Sídlo: Holandská 878/2, 639 00 Brno  
Zapsán: u Krajského soudu v Brně, sp. zn. C 5820  
IČO: 46901850  
DIČ: CZ46901850  
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.  
Číslo účtu: 19-5117320297/0100  
Zastoupen ve věcech smluvních: Ing. Robertem Liškou, Bc. Alešem Přibylem, jednatelem  
Zástupce Zhotovitele pro věci technické:  
Ing. Robert Liška, [redacted]  
Tel.: [redacted]

(dále jen **Zhotovitel**)

### Článek 1 Předmět smlouvy

Smluvní strany se v souladu s odst. 13.2 Smlouvy o dílo č. 2023/D/0068 ze dne 27. 04. 2023 ve znění Dodatku č. 1 ze dne 18. 05. 2023, Dodatku č. 2 ze dne 29. 08. 2023, Dodatku č. 3 ze dne 20. 11. 2023, Dodatku č. 4 ze dne 29. 04. 2024 a Dodatku č. 5 ze dne 29. 04. 2024 k této smlouvě (dále jen „Smlouva“) dohodly na následujících změnách této Smlouvy, a to z důvodu víceprací, které byly v průběhu realizace odsouhlaseny

#### Článek 2 Smlouvy Rozsah díla se doplňuje o odstavec 2.19 následujícího znění:

Rozsah sjednaných prací se rozšiřuje o vícepráce vymezené ve změnovém listu, které jsou nedílnou součástí tohoto Dodatku č. 6 Smlouvy. Jedná se o:

- změna v tl. zdiva, opravy stávajícího zateplení, přechody mezi starou a novou fasádou, dodatečné konstrukce souvrství střechy;
- vybourání starých vrstev terasy sousedící se stavbou a provedení nových vrstev;
- podkladní geotextilie;

- odpočítává se neprovedené zateplení podhledu MB a barový pult a práce, které proti předpokladu nebyly nutné k dokončení díla.

**Článek 3 Smlouvy Termíny a místo plnění odst. 3.1 se ruší a nově zní takto:**

Zhotovitel se zavazuje Dílo provést, řádně dokončit a předat Objednateli v následujících lhůtách:

|                                          |                                                                                                                                                                                                                    |
|------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Termín zahájení provádění Díla:          | ihned po předání staveniště                                                                                                                                                                                        |
| Termín dokončení části Díla:             | a) ukončení prací v interiéru objektu do 30.04.2024<br>b) montáž VZT potrubí na střeše, izolace potrubí na střeše, regulace MaR do 19. 05. 2024<br>c) kompletní rekonstrukce části venkovní terasy do 31. 07. 2024 |
| Limitní termín dokončení a předání Díla: | do 31. 07. 2024.                                                                                                                                                                                                   |

**Článek 4 Cena díla se ruší odst. 4.2 a nově zní takto:**

Smluvní strany se v souladu s ustanovením zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, dohodly na ceně za řádně zhotovené a bezvadné Dílo dle této Smlouvy, která činí:

|                              |                   |
|------------------------------|-------------------|
| Původní cena dle SoD bez DPH | 35.745.189,77 Kč  |
| Cena Dodatku č. 1 bez DPH    | - 4.386.480,00 Kč |
| Cena Dodatku č. 2 bez DPH    | - 1.964.552,00 Kč |
| Cena Dodatku č. 3 bez DPH    | 0,00 Kč           |
| Cena Dodatku č. 4 bez DPH    | 198.682,56 Kč     |
| Cena Dodatku č. 5 bez DPH    | 5.340.537,73 Kč   |
| Cena Dodatku č. 6 bez DPH    | 1.367.499,78 Kč   |
| Cena celkem bez DPH          | 36.300.877,84 Kč  |
| DPH 21 % celkem              | 7.623.184,35 Kč   |
| Cena celkem včetně DPH       | 43.924.062,19 Kč  |

Nedílnou součástí Dodatku č. 6 výše citované Smlouvy se stává změnový list, který obsahuje položkový rozpočet.

## **Článek 2 Závěrečná ustanovení**

- 2.1 Všechna další ujednání Smlouvy se nemění a zůstávají v platnosti a účinnosti.
- 2.2 Obě smluvní strany prohlašují, že s obsahem Dodatku č. 6 Smlouvy souhlasí a že Dodatek č. 6 byl sepsán na základě jejich pravé a svobodné vůle, prosté omylů.
- 2.3 Tento Dodatek č. 6 Smlouvy se sepisuje ve čtyřech výtiscích, z nichž tři obdrží objednatel a jeden obdrží zhotovitel.
- 2.4 Tento Dodatek č. 6 Smlouvy nabývá platnosti podpisem obou smluvních stran s tím, že práva a závazky smluvních stran se řídí určením uvedeným v tomto Dodatku.
- 2.5 Uzavření tohoto Dodatku č. 6 Smlouvy bylo schváleno na schůzi Rady města Kuřimi č. 22 konané dne 16. 07. 2024 usnesením č. R/2024/0306.
- 2.6 Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v tomto Dodatku č. 6 nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a uveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek. Smluvní strany se dohodly, že celý text Dodatku č. 6 bude v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění (dále jen „zákon č. 340/2015 Sb.“), uveřejněn v registru smluv. Smluvní strany se dále dohodly, že elektronický obraz Dodatku č. 6 a metadata dle uvedeného zákona zašle k uveřejnění v registru smluv objednatel.

2.7 Účinnost Dodatku č. 6 nastává dle zákona č. 340/2015 Sb. dnem uveřejnění v registru smluv.

V Kuřimi dne 10. 10. 2025

Za Objednatele

Za Zhotovitele

.....  
Město Kuřim  
Mgr. Ing. Drago Sukalovský  
*starosta města*

.....  
OSS Brno, s.r.o.  
Ing. Robert Liška, Bc. Aleš Příbyl  
*jednatelé*

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                 |                                                          |              |   |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------|--------------|---|
| Název akce:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | „WELLNESS KUŘIM - I. ETAPA ROZŠÍŘENÍ PROSTOR“                   |                                                          |              |   |
| Objednatel:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | Město Kuřim, Jungmannova 968/75, 664 34 Kuřim, IČ 00281964      |                                                          |              |   |
| Zhotovitel:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | OSS Brno, s.r.o., Holandská 878/2, 639 00 Brno, IČO: 46901850   |                                                          |              |   |
| TDS:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Ing. Pavel Šudák, Jungmannova 862/51, 664 34 Kuřim, IČ 01446487 |                                                          |              |   |
| Projektant:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | TIPRO projekt, s.r.o., Kociánka 8/10, 612 00 Brno               |                                                          |              |   |
| Název ZL:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Záměna zdiva, stěna bazén, trapézy, drobné                      |                                                          |              |   |
| Stavební objekt:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                 |                                                          |              |   |
| <p>Popis a zdůvodnění změny: Na základě SoD č. 2023/D/0068 ze dne 26.4.2023 předkládá zhotovitel změnový list. Obsahem ZL jsou dodatečné práce nutné k dokončení díla - např. změny v tl. zdiva, KZS, opravy stávajícího zateplení, přechody mezi starou a novou fasádou, dodatečné konstrukce souvrství střechy, odpočítává se neprovedené zateplení podhledu MB a barový pult.</p> <p>Změna naplňuje podmínky dle §222 odst. 6 Zákona 134/2016 Sb. jako změna, jejíž potřeba vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, nemění celkovou povahu veřejné zakázky a hodnota změny nepřekročí 50 % původní hodnoty závazku; pokud bude provedeno více změn, je rozhodný součet hodnoty všech změn podle tohoto odstavce.</p> |                                                                 |                                                          |              |   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | Jedná se o změnu:<br>(zatrhnout)                                | zúžení nebo rozšíření předmětu díla                      | x            |   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                 | práce nutné k dokončení díla neobsažené v zadání         |              |   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                 | nepředvídané práce realiz. a hrazené nad rámec ceny díla |              |   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | Způsob projekčního řešení změny:<br>(zaškrtnout)                | zápis do SD (deníku změn)                                |              | x |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                 | dodatek k PD                                             |              |   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                 | dokumentace skut.provedení                               |              |   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                 | jiné                                                     |              |   |
| údaje o ceně<br>složen                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | hodnota přípočtů (víceprací)                                    |                                                          | 345 194,69   |   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | celkem v Kč bez DPH                                             |                                                          |              |   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | hodnota odpočtů (méněprací)                                     |                                                          | -223 121,51  |   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | celkem v Kč bez DPH                                             |                                                          |              |   |
| údaje o ceně<br>změny                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | ocenění změny předložil:                                        |                                                          |              |   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | náklady na změnu v Kč bez DPH                                   |                                                          | 122 073,18   |   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | Výše DPH sazba:                                                 | 21%                                                      | 25 635,37    |   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | náklady na změnu vč. DPH                                        |                                                          | 147 708,55   |   |
| termíny                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | Termín realizace změny:                                         |                                                          | ihned        |   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | Vliv změny na termín dokončení díla:                            |                                                          | Ne           |   |
| odsouhlasení<br>změny                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | Změnu odsouhlasil:                                              |                                                          | datum podpis |   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | Zhotovitel:                                                     |                                                          |              |   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | Projektant:                                                     |                                                          |              |   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | TDI:                                                            |                                                          |              |   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | Objednatel:                                                     |                                                          |              |   |
| přílohy                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | Přílohy:                                                        |                                                          |              |   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 1x Položkový rozpočet                                           |                                                          |              |   |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                                 |                                                          |              |  |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------|--------------|--|
| Název akce:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | „WELLNESS KUŘIM - I. ETAPA ROZŠÍŘENÍ PROSTOR“                   |                                                          |              |  |
| Objednatel:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Město Kuřim, Jungmannova 968/75, 664 34 Kuřim, IČ 00281964      |                                                          |              |  |
| Zhotovitel:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | OSS Brno, s.r.o., Holandská 878/2, 639 00 Brno, IČO: 46901850   |                                                          |              |  |
| TDS:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Ing. Pavel Šudák, Jungmannova 862/51, 664 34 Kuřim, IČ 01446487 |                                                          |              |  |
| Projektant:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | TIPRO projekt, s.r.o., Kociánka 8/10, 612 00 Brno               |                                                          |              |  |
| Název ZL:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | Oprava terasy - bourání                                         |                                                          |              |  |
| Stavební objekt:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                 |                                                          |              |  |
| <p>Popis a zdůvodnění změny: Na základě SoD č. 2023/D/0068 ze dne 26.4.2023 předkládá zhotovitel změnový list. Objednatel požaduje vybourání starých vrstev terasy sousedící se stavbou z důvodu prosakování dešťových vod do prostor pod terasou.</p> <p>Změna naplňuje podmínky dle §222 odst. 6 Zákona 134/2016 Sb. jako změna, jejíž potřeba vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, nemění celkovou povahu veřejné zakázky a hodnota změny nepřekročí 50 % původní hodnoty závazku; pokud bude provedeno více změn, je rozhodný součet hodnoty všech změn podle tohoto odstavce.</p> |                                                                 |                                                          |              |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Jedná se o změnu:<br>(zatrhnout)                                | zúžení nebo rozšíření předmětu díla                      | x            |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                                 | práce nutné k dokončení díla neobsažené v zadání         |              |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                                 | nepředvídané práce realiz. a hrazené nad rámec ceny díla |              |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | (zaškrtnout)                                                    | Způsob projekčního řešení změny:                         |              |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                                 | zápis do SD (deníku změn)                                | x            |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                                 | dodatek k PD                                             |              |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                                 | dokumentace skut.provedení                               |              |  |
| údaje o ceně<br>složením<br>ceny změny                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | hodnota přípočtů (víceprací)                                    | 346 899,21                                               |              |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | celkem v Kč bez DPH                                             |                                                          |              |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | hodnota odpočtů (méněprací)                                     | 0,00                                                     |              |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | celkem v Kč bez DPH                                             |                                                          |              |  |
| údaje o ceně<br>změny                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | ocenění změny předložil:                                        |                                                          |              |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | náklady na změnu v Kč bez DPH                                   | 346 899,21                                               |              |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Výše DPH sazba: 21%                                             | 72 848,83                                                |              |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | náklady na změnu vč. DPH                                        | 419 748,04                                               |              |  |
| termíny                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | Termín realizace změny:                                         |                                                          | ihned        |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Vliv změny na termín dokončení díla:                            |                                                          | Ne           |  |
| odsouhlasení<br>změny                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Změnu odsouhlasil:                                              |                                                          | datum podpis |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Zhotovitel:                                                     |                                                          |              |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Projektant:                                                     |                                                          |              |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | TDS:                                                            |                                                          |              |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Objednatel:                                                     |                                                          |              |  |
| přílohy                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | Přílohy:                                                        |                                                          |              |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 1x Položkový rozpočet                                           |                                                          |              |  |

|                  |                                                                 |
|------------------|-----------------------------------------------------------------|
| Název akce:      | „WELLNESS KUŘIM - I. ETAPA ROZŠÍŘENÍ PROSTOR“                   |
| Objednatel:      | Město Kuřim, Jungmannova 968/75, 664 34 Kuřim, IČ 00281964      |
| Zhotovitel:      | OSS Brno, s.r.o., Holandská 878/2, 639 00 Brno, IČO: 46901850   |
| TDS:             | Ing. Pavel Šudák, Jungmannova 862/51, 664 34 Kuřim, IČ 01446487 |
| Projektant:      | TIPRO projekt, s.r.o., Kociánka 8/10, 612 00 Brno               |
| Název ZL:        | Oprava terasy - nová skladba                                    |
| Stavební objekt: |                                                                 |

Popis a zdůvodnění změny: Na základě SoD č. 2023/D/0068 ze dne 26.4.2023 předkládá zhotovitel změnový list. Objednatel požaduje provedení nových vrstev terasy sousedící se stavbou z důvodu prosakování dešťových vod do prostor pod terasou.

Změna naplňuje podmínky dle §222 odst. 6 Zákona 134/2016 Sb. jako změna, jejíž potřeba vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, nemění celkovou povahu veřejné zakázky a hodnota změny nepřekročí 50 % původní hodnoty závazku; pokud bude provedeno více změn, je rozhodný součet hodnoty všech změn podle tohoto odstavce.

|                                                                                                           |                                               |                                                          |              |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------|----------------------------------------------------------|--------------|
| Na základě SoD č. _____ ze dne _____ předkládá zhotovitel změnový list. V SO 02 byl rozsah díla upraven o |                                               |                                                          |              |
| údaje o složení ceny změny                                                                                | Jedná se o změnu: (zatrhnout)                 | zúžení nebo rozšíření předmětu díla                      | x            |
|                                                                                                           |                                               | práce nutné k dokončení díla neobsažené v zadání         |              |
|                                                                                                           |                                               | nepředvídané práce realiz. a hrazené nad rámec ceny díla |              |
|                                                                                                           | Způsob projekčního řešení změny: (zaškrtnout) |                                                          |              |
|                                                                                                           |                                               | zápis do SD (deníku změn)                                | x            |
|                                                                                                           |                                               | dodatek k PD                                             |              |
|                                                                                                           |                                               | dokumentace skut.provedení                               |              |
|                                                                                                           |                                               | jiné                                                     |              |
| údaje o ceně změny                                                                                        | hodnota přípočtů (víceprací)                  |                                                          | 1 086 842,66 |
|                                                                                                           | celkem v Kč bez DPH                           |                                                          |              |
|                                                                                                           | hodnota odpočtů (méněprací)                   |                                                          | 0,00         |
|                                                                                                           | celkem v Kč bez DPH                           |                                                          |              |
| údaje o ceně změny                                                                                        | ocenění změny předložil:                      |                                                          |              |
|                                                                                                           | náklady na změnu v Kč bez DPH                 |                                                          | 1 086 842,66 |
|                                                                                                           | Výše DPH                                      | sazba: 21%                                               | 228 236,96   |
|                                                                                                           | náklady na změnu vč. DPH                      |                                                          | 1 304 211,19 |
| termíny                                                                                                   | Termín realizace změny:                       |                                                          | ihned        |
|                                                                                                           | Vliv změny na termín dokončení díla:          |                                                          | Ne           |
| odsouhlasení změny                                                                                        | Změnu odsouhlasil:                            |                                                          | datum podpis |
|                                                                                                           | Zhotovitel:                                   |                                                          |              |
|                                                                                                           | Projektant:                                   |                                                          |              |
|                                                                                                           | TDS:                                          |                                                          |              |
|                                                                                                           | Objednatel:                                   |                                                          |              |
| přílohy                                                                                                   | Přílohy:                                      |                                                          |              |
|                                                                                                           | 1x Položkový rozpočet                         |                                                          |              |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                                                 |                                                          |        |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------|--------|
| Název akce:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | „WELLNESS KUŘIM - I. ETAPA ROZŠÍŘENÍ PROSTOR“                   |                                                          |        |
| Objednatel:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | Město Kuřim, Jungmannova 968/75, 664 34 Kuřim, IČ 00281964      |                                                          |        |
| Zhotovitel:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | OSS Brno, s.r.o., Holandská 878/2, 639 00 Brno, IČO: 46901850   |                                                          |        |
| TDS:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Ing. Pavel Šudák, Jungmannova 862/51, 664 34 Kuřim, IČ 01446487 |                                                          |        |
| Projektant:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | TIPRO projekt, s.r.o., Kociánka 8/10, 612 00 Brno               |                                                          |        |
| Název ZL:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Dodatečné práce                                                 |                                                          |        |
| Stavební objekt:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                                 |                                                          |        |
| <p>Popis a zdůvodnění změny: Na základě SoD č. 2023/D/0068 ze dne 26.4.2023 předkládá zhotovitel změnový list. Pro dokončení díla bylo nutné provést práce neobsažené v zadání, zejména nosné konstrukce pro potrubí VZT , podkladní geotextilie a doplnění portů do rozvaděče SLP.</p> <p>Změna naplňuje podmínky dle §222 odst. 6 Zákona 134/2016 Sb. jako změna, jejíž potřeba vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, nemění celkovou povahu veřejné zakázky a hodnota změny nepřekročí 50 % původní hodnoty závazku; pokud bude provedeno více změn, je rozhodný součet hodnoty všech změn podle tohoto odstavce.</p> |                                                                 |                                                          |        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | Jedná se o změnu:<br>(zatrhnout)                                | zúžení nebo rozšíření předmětu díla                      | x      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                                                 | práce nutné k dokončení díla neobsažené v zadání         |        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                                                 | nepředvídané práce realiz. a hrazené nad rámec ceny díla |        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | Způsob projekčního řešení změny:<br>(zaškrtnout)                | zápis do SD (deníku změn)                                | x      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                                                 | dodatek k PD                                             |        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                                                 | dokumentace skut.provedení                               |        |
| jiné                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                 |                                                          |        |
| údaje o složení ceny změny                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | hodnota přípočtů (víceprací)                                    | 128 478,34                                               |        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | celkem v Kč bez DPH                                             |                                                          |        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | hodnota odpočtů (méněprací)                                     | 0,00                                                     |        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | celkem v Kč bez DPH                                             |                                                          |        |
| údaje o ceně změny                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | ocenění změny předložil:                                        |                                                          |        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | náklady na změnu v Kč bez DPH                                   | 128 478,34                                               |        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | Výše DPH sazba: 21%                                             | 26 980,45                                                |        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | náklady na změnu vč. DPH                                        | 155 458,79                                               |        |
| termíny                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Termín realizace změny:                                         | ihned                                                    |        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | Vliv změny na termín dokončení díla:                            | Ne                                                       |        |
| odsouhlasení změny                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | Změnu odsouhlasil:                                              | datum                                                    | podpis |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | Zhotovitel:                                                     |                                                          |        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | Projektant:                                                     |                                                          |        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | TDS:                                                            |                                                          |        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | Objednatel:                                                     |                                                          |        |
| přílohy                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Přílohy:<br>1x Položkový rozpočet                               |                                                          |        |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                                                 |                                                          |        |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------|--------|
| Název akce:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | „WELLNESS KUŘIM - I. ETAPA ROZŠÍŘENÍ PROSTOR“                   |                                                          |        |
| Objednatel:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | Město Kuřim, Jungmannova 968/75, 664 34 Kuřim, IČ 00281964      |                                                          |        |
| Zhotovitel:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | OSS Brno, s.r.o., Holandská 878/2, 639 00 Brno, IČO: 46901850   |                                                          |        |
| TDS:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Ing. Pavel Šudák, Jungmannova 862/51, 664 34 Kuřim, IČ 01446487 |                                                          |        |
| Projektant:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | TIPRO projekt, s.r.o., Kociánka 8/10, 612 00 Brno               |                                                          |        |
| Název ZL:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Neprovedené práce                                               |                                                          |        |
| Stavební objekt:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                                 |                                                          |        |
| <p>Popis a zdůvodnění změny: Na základě SoD č. 2023/D/0068 ze dne 26.4.2023 předkládá zhotovitel změnový list. Rozsah díla byl zúžen o práce, které proti předpokladu nebyly nutné k jeho dokončení nebo je objednatel nepožadoval.</p> <p>Změna naplňuje podmínky dle §222 odst. 6 Zákona 134/2016 Sb. jako změna, jejíž potřeba vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, nemění celkovou povahu veřejné zakázky a hodnota změny nepřekročí 50 % původní hodnoty závazku; pokud bude provedeno více změn, je rozhodný součet hodnoty všech změn podle tohoto odstavce.</p> |                                                                 |                                                          |        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | Jedná se o změnu:<br>(zatrhnout)                                | zúžení nebo rozšíření předmětu díla                      | x      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                                                 | práce nutné k dokončení díla neobsažené v zadání         |        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                                                 | nepředvídané práce realiz. a hrazené nad rámec ceny díla |        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | Způsob projekčního řešení změny:<br>(zaškrtnout)                | zápis do SD (deníku změn)                                | x      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                                                 | dodatek k PD                                             |        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                                                 | dokumentace skut.provedení                               |        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                                                 | jiné                                                     |        |
| údaje o ceně<br>složení<br>ceny změny                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | hodnota přípočtů (víceprací)                                    | 0,00                                                     |        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | celkem v Kč bez DPH                                             |                                                          |        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | hodnota odpočtů (méněprací)                                     | -316 793,61                                              |        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | celkem v Kč bez DPH                                             |                                                          |        |
| údaje o ceně<br>změny                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | ocenění změny předložil:                                        |                                                          |        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | náklady na změnu v Kč bez DPH                                   | -316 793,61                                              |        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | Výše DPH sazba: 21%                                             | -66 526,66                                               |        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | náklady na změnu vč. DPH                                        | -383 320,27                                              |        |
| termíny                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Termín realizace změny:                                         | ihned                                                    |        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | Vliv změny na termín dokončení díla:                            | Ne                                                       |        |
| odsouhlasení<br>změny                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Změnu odsouhlasil:                                              | datum                                                    | podpis |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | Zhotovitel:                                                     |                                                          |        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | Projektant:                                                     |                                                          |        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | TDS:                                                            |                                                          |        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | Objednatel:                                                     |                                                          |        |
| přílohy                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Přílohy:                                                        |                                                          |        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 1x Položkový rozpočet                                           |                                                          |        |